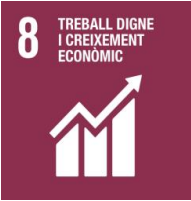


Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 94349 T3ZKU-O4NE6-ANS7T F4D1220910298552A07F0F89B05F30985192CB86) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://validador.sumaracciosocial.cat/445>

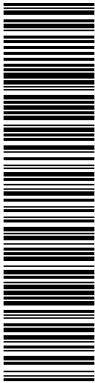


SERVEIS PÚBLICS
D'ACCIÓ SOCIAL
DE CATALUNYA

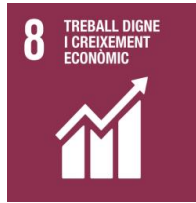
Plec de prescripcions tècniques per a la contractació per lots del servei de Control de plagues; desratització i desinsectació; pel centre de dia del Maials , les residències de St. Quirze de Besora, residència i habitatges de Tona, Montesquiu i la Pobla de Segur, gestionades per SUMAR, Serveis Públics d'Acció Social de Catalunya, MP, SL, mitjançant procediment obert simplificat abreujat, amb diversos criteris d'adjudicació.

1. OBJECTE.....	2
2. ÀMBIT D'APLICACIÓ	3
3. CARACTERÍSTIQUES DEL SERVEI DE CONTROL DE PLAGUES I DESINSECTACIÓ	4
3.1. PROGRAMACIÓ ORDINÀRIA DE LES ACTUACIONS DE CONTROL DE PLAGUES I DESINSECTACIÓ.....	4
3.1.1. Programa ordinari de Control de plagues	6
3.1.2. Programa ordinari de Control de plagues: desinsectació	6
3.2. DEFINICIÓ DEL CALENDARI DE TREBALL.....	7
3.3. PROCEDIMENT, MÈTODES, EQUIPS, MATERIALS I BIOCIDES	8
4. CARACTERÍSTIQUES DEL SERVEI DE CONTROL DE PLAGUES I DESINSECTACIÓ	9
4.1. SENYALITZACIÓ DE LES ACTUACIONS.....	9
4.2. TERMINI DE SEGURETAT DE LES ACTUACIONS	9
4.3. SEGUIMENT GENERAL DE LES ACTUACIONS	10
4.4. SEGUIMENT I CONTROL DE LES ACTUACIONS	10
4.5. INSCRIPCIÓ AL REGISTRE	10
4.6. RESPONSABILITATS	10
4.7. GESTIÓ DE RESIDUS.....	11
4.8. COMUNICACIÓ DE RESULTATS.....	11
5. RECURSOS HUMANS I MATERIALS	11
5.1. RECURSOS HUMANS	11
5.2. RECURSOS MATERIALS	12
6. SEGURETAT I RISCOS LABORALS.....	12
7. NORMATIVA APLICABLE	14
8. FACTURACIÓ.....	15
9. GESTIÓ, CONTROL I FUNCIONAMENT DEL SERVEI DE MANTENIMENT	15

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules PPT	IDENTIFICADORS País: CAT , Institució: 0115 - SUMAR , Codi UACG: DIRECCIÓ GENERAL , Núm. expedient: 221 , Codi Classificació: D050605 , Any expedient: 2024	
ALTRES DADES Codi per a validació: T3ZKU-O4NE6-ANS7T Data d'emissió: 2 de Setembre de 2024 a las 12:13:52 Pàgina 2 de 16	SIGNATURES El documento ha sido firmado por : 1.- Admin. de Manteniment de SUMAR. Signat 30/08/2024 09:21	ESTAT SIGNAT 30/08/2024 09:21



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 94349 T3ZKU-O4NE6-ANS7T F4D122091028552A07F0F89B05F30985192CB86) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://validador.sumaracciosocial.cat/445>



SERVEIS PÚBLICS
D'ACCIÓ SOCIAL
DE CATALUNYA

10. CONDICIONS ESSENCIALS D'EXECUCIÓ 16

1. OBJECTE

L'objecte d'aquesta contractació és el servei de control integral de plagues: Control de plagues i desinsectació al centre de dia de **Maials**, **les residències de St. Quirze de Besora**, **residència i habitatges de Tona**, **Montesquiu** i **la Poble de Segur**, gestionades per SUMAR, Serveis Públics d'Acció Social de Catalunya MP, SL.

A efectes d'aquest plec s'entendrà per:

Desratització: Eliminació de rosegadors mitjançant productes raticides o altres medis.

Desinsectació: Eliminació d'insectes, àcars o altres aràcnids, mitjançant productes insecticides o acaricides, aparells insectocutors i altres medis.

Queden exclosos els tractaments següents:

- Contra les plagues fitosanitàries.
- Contra aquelles plagues que siguin ocasionades per espècies protegides per alguna norma jurídica específica.
- Contra ruscs de vespes i abelles.
- Contra mosquit tigre.

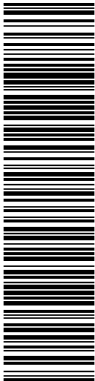
LOT 1: Osona :

- **Residència St. Quirze de Besora**, es realitzaran un màxim de 6 actuacions a l'any i un màxim de punts de control de rosegadors 15 i d'insectes 7.
- **Residència i habitatges de Tona** es realitzaran un màxim de 12 actuacions a l'any i un màxim de punts de control de rosegadors 30 i d'insectes 14. Per cada edifici.
- **Residència Montesquiu:** es realitzaran un màxim de 4 actuacions a l'any i un màxim de punts de control de rosegadors 4 i d'insectes 5.

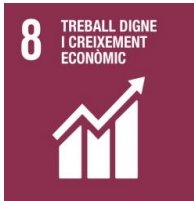
LOT 2: Lleida :

- **Residència la Poble de Segur:** es realitzaran un màxim de 6 actuacions a l'any i un màxim de punts de control de rosegadors 40 i d'insectes 30.

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules PPT	IDENTIFICADORS País: CAT , Institució: 0115 - SUMAR , Codi UACG: DIRECCIÓ GENERAL , Núm. expedient: 221 , Codi Classificació: D050605 , Any expedient: 2024	
ALTRES DADES Codi per a validació: T3ZKU-O4NE6-ANS7T Data d'emissió: 2 de Setembre de 2024 a las 12:13:52 Pàgina 3 de 16	SIGNATURES El documento ha sido firmado por : 1.- Admin. de Manteniment de SUMAR. Signat 30/08/2024 09:21	ESTAT SIGNAT 30/08/2024 09:21



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 94349 T3ZKU-O4NE6-ANS7T F4D122091028552A07F0F89B05F30985192CB86) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mediante el código de verificación podrá comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://validador.sumaracciosocial.cat/445



SERVEIS PÚBLICS
D'ACCIÓ SOCIAL
DE CATALUNYA

- **Centre de serveis de Maials:** es realitzaran un màxim de 2 actuacions a l'any i un màxim de punts de control de rosegadors 10 i d'insectes 10.

2. ÀMBIT D'APLICACIÓ

Les activitats preventives objecte del contracte cobriran els centres de treball de SUMAR, Serveis Públics d'Acció Social de Catalunya, MP, SL, a les següents adreces:

LOT 1

Residència per a gent gran La Llar del Bisaura

C/ Patis nº 20

08580 St. Quirze de Besora

Residència per a gent gran Can Codina

C/ Barcelona nº 23

08551 Tona

Habitatges tutelats de Tona

C/ Manresa nº2

08551 Tona

Residència per a gent gran Els Tells de Montesquiú

C/ Santiago Rusiñol, 8

08585 Montesquiú

LOT 2

Residència per a gent gran Nostra senyora de Ribera de la Pobra de Segur

C/ de la mare Güell nº1

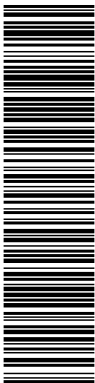
21500 La Pobra de Segur

Centre de serveis d'àmbit rural del municipi de Maials

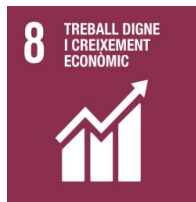
C/ Barceloneta 95

25179 Maials

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules PPT	IDENTIFICADORS País: CAT , Institució: 0115 - SUMAR , Codi UACG: DIRECCIÓ GENERAL , Núm. expedient: 221 , Codi Classificació: D050605 , Any expedient: 2024	
ALTRES DADES Codi per a validació: T3ZKU-O4NE6-ANS7T Data d'emissió: 2 de Setembre de 2024 a las 12:13:52 Pàgina 4 de 16	SIGNATURES El documento ha sido firmado por : 1.- Admin. de Manteniment de SUMAR. Signat 30/08/2024 09:21	ESTAT SIGNAT 30/08/2024 09:21



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 94349 T3ZKU-O4NE6-ANS7T F4D1220910298552A07F0F89B05F30985192CB86) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://validador.sumaracciosocial.cat/445>



3. CARACTERÍSTIQUES DEL SERVEI DE CONTROL DE PLAGUES I DESINSECTACIÓ

Per cada una de les instal·lacions que gestiona SUMAR es dissenyarà i/o actualitzarà un **Sistema d'autocontrol** que inclogui tots els Plans de control i les accions descrites a la normativa d'aplicació per a una correcta gestió.

Les actuacions de control de plagues s'han de dur a terme atenent a criteris de protecció de la salut, mediambientals i d'efectivitat, de manera que els mètodes utilitzats siguin proporcionals a la problemàtica que cal resoldre i que hi estiguin en consonància.

L'objecte del servei és el d'eliminar els organismes vius que, per la seva abundància o les seves característiques, habitualment causen problemes sanitaris, molèsties, perjudicis o pèrdues econòmiques a les persones que habiten als centres gestionats per SUMAR.

Queda exclosa de la prestació del servei l'eliminació d'animals peridomèstics (animals que viuen en l'entorn urbà com coloms, gats i gossos abandonats). Queden també exclosos de la prestació del servei els tractaments amb productes plaguicides d'ús fitosanitari destinats a combatre plagues que afecten als vegetals i inscrits en el Registre oficial de productes fitosanitaris i material fitosanitari.

El servei cobrirà la totalitat de les tasques d'acord amb els programes ordinaris que s'hi descriuen.

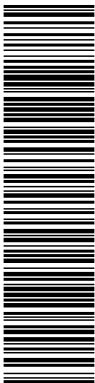
3.1. PROGRAMACIÓ ORDINÀRIA DE LES ACTUACIONS DE CONTROL DE PLAGUES I DESINSECTACIÓ

La programació ordinària de les actuacions de desratització i desinsectació tindrà com a objectiu principal l'avaluació permanent del nivell de plaga i el seu control, seguirà els principis bàsics de lluita integrada i es fonamentarà en tècniques que, sense disminuir l'efectivitat del control de plagues, minimitzin els riscos per a la salut de les persones i el medi ambient derivat de l'aplicació de productes plaguicides.

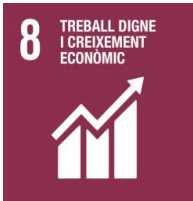
Serà necessària la visita de l'adjudicatari del contracte a les instal·lacions de cada centre objecte de la licitació per fer un reconeixement i confeccionar el posterior Pla de control de plagues i desinsectació. El termini màxim per realitzar la visita serà **màxim de 30 dies naturals a partir de la formalització del contracte**.

L'entrega del Pla de control de plagues i desinsectació es realitzarà en el **termini màxim de 30 dies naturals a partir de la visita de reconeixement**.

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules PPT	IDENTIFICADORS País: CAT , Institució: 0115 - SUMAR , Codi UACG: DIRECCIÓ GENERAL , Núm. expedient: 221 , Codi Classificació: D050605 , Any expedient: 2024	
ALTRES DADES Codi per a validació: T3ZKU-O4NE6-ANS7T Data d'emissió: 2 de Setembre de 2024 a las 12:13:52 Pàgina 5 de 16	SIGNATURES El documento ha sido firmado por : 1.- Admin. de Manteniment de SUMAR. Signat 30/08/2024 09:21	ESTAT SIGNAT 30/08/2024 09:21



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 94349 T3ZKU-O4NE6-ANS7T F4D1220910298552A07F0F89B05F30985192CB86) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'àrea web: <https://validador.sumaracciosocial.cat/445>



SERVEIS PÚBLICS
D'ACCIÓ SOCIAL
DE CATALUNYA

La programació ordinària d'actuacions seguirà les fases següents:

1. Monitorització dels centres i espais objecte de la prestació del servei per mitjà de la col·locació de detectors de rosegadors i d'insectes que no contindran productes biocides, sinó atraients d'insectes i rosegadors (feromones, atraients alimentaris, ...) , substitució de les tires adhesives dels aparells insectocutors i control del seu bon estat, amb l'objectiu de permetre detectar la presència de plagues.
2. Realització d'inspeccions periòdiques en els centres i espais objecte de monitorització, acordades prèviament amb la persona responsable del departament de manteniment i gestió d'infraestructures de SUMAR, durant els quals el contractista procedirà a:
 - Identificar i avaluar la magnitud de la plaga a través de les captures realitzades als detectors i aparells insectocutors.
 - Efectuar un reconeixement de l'edifici o espai i el seu entorn, amb l'objectiu d'identificar els aspectes que possibiliten o afavoreixen la presència de la plaga
3. Redacció d'un informe o full de treball que caldrà fer arribar a SUMAR, en format digital mitjançant correu electrònic o plataforma del licitador habilitada per a tal efecte, en un període màxim de 72 hores després de cada inspecció.
4. Aplicació del tractament, si s'escau.

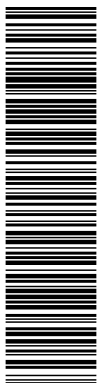
Per a l'aplicació del tractament caldrà, prèviament, haver acordat dia i hora amb la persona responsable del departament de manteniment i gestió d'infraestructures de SUMAR.

En el cas que la única alternativa de tractament sigui l'ús de plaguicides, caldrà avaluar el risc de l'actuació tenint en compte tots els factors de l'àrea objecte del tractament i activitat que s'hi desenvolupa; es determinaran les mesures de seguretat corresponents i caldrà obtenir sempre el vistiplau previ de SUMAR.

Els productes plaguicides han d'estar autoritzats per l'organisme competent i s'han d'aplicar seguint estrictament les condicions d'ús establertes a l'autorització.

L'adjudicatari està obligat a prestar tots els serveis requerits que no estiguin expressament previstos en aquest plec en relació al control de plagues i que derivin de l'aplicació de normativa vigent o que es considerin essencials pel manteniment de la salubritat del centre.

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules PPT	IDENTIFICADORS País: CAT , Institució: 0115 - SUMAR , Codi UACG: DIRECCIÓ GENERAL , Núm. expedient: 221 , Codi Classificació: D050605 , Any expedient: 2024	
ALTRES DADES Codi per a validació: T3ZKU-O4NE6-ANS7T Data d'emissió: 2 de Setembre de 2024 a las 12:13:52 Pàgina 6 de 16	SIGNATURES El documento ha sido firmado por : 1.- Admin. de Manteniment de SUMAR. Signat 30/08/2024 09:21	ESTAT SIGNAT 30/08/2024 09:21



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 94349 T3ZKU-O4NE6-ANS7T F4D122091029552A07F0F89B05F309B5192CB86) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://validador.sumaracciosocial.cat/445



3.1.1. Programa ordinari de Control de plagues

El programa ordinari de Control de plagues quedarà subdividit en dos programes, els quals s'inspeccionaran periòdicament.

A. Programa ordinari de control de plagues: desratització en centres.

El programa ordinari de desratització dels centres de SUMAR, consistirà en l'establiment d'una xarxa d'estacions permanents de detectors de rosegadors en cada un dels edificis de cada centre, els quals s'inspeccionaran periòdicament seguint les directrius bàsiques de lluita integrada descrites a la clàusula anterior.

En el cas que es consideri necessari fer un tractament amb productes raticides caldrà l'autorització de SUMAR.

B. Programa ordinari de control de plagues : desratització en l'espai exterior (Jardins, porxades, carpes, passadissos)

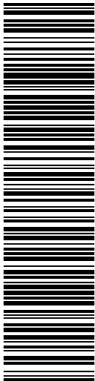
El programa ordinari de desratització en l'espai exterior consistirà en l'eliminació preventiva de rosegadors o bé per mitjà de tractaments periòdics amb productes raticides o bé per sistemes físics. En el cas d'utilitzar productes raticides, aquests es col·locaran sempre en indrets inaccessibles per als usuaris dels centres. En el cas que sigui necessari es col·locaran paranys de seguretat per a rates a l'interior dels quals es col·locaran els productes raticides. Es redactarà un informe d'inspecció segons s'especifica al **punt 3.1** d'aquest plec.

3.1.2. Programa ordinari de Control de plagues: desinsectació

El programa ordinari de desinsectació consistirà en l'establiment d'una xarxa d'estacions permanents de detectors d'insectes en cada un dels centres de SUMAR descrits a l'Annex I els quals s'inspeccionaran periòdicament seguint les directrius del final d'aquesta clàusula.

Les actuacions a desenvolupar durant els controls seran les següents: durant les visites es comprovarà l'estat dels detectors i es reposaran en cas que sigui necessari, es comprovarà també si hi ha captures d'insectes i si és necessari es substituiran els adhesius dels aparells insectocutors, es redactarà un informe que caldrà fer arribar a SUMAR, en format digital mitjançant correu electrònic o plataforma del licitador habilitada per a tal efecte, en un període màxim de 72 hores després de cada inspecció.

En cas que es consideri necessari fer un tractament amb productes plaguicides serà necessari el vistiplau de SUMAR.



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 94349 T3ZKU-O4NE6-ANS7T F4D122091028552A07F0F89B05F30985192CB86) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://validador.sumaracciosocial.cat/445>



Serà a càrrec de l'adjudicatari efectuar les tasques amb coordinació de SUMAR, i l'adjudicatari haurà d'utilitzar els productes necessaris per a cadascuna de les tipologies de plagues.

La freqüència d'inspecció i control dels rosegadors i dels insectes als edificis que gestiona SUMAR dependrà segons la subcategoria:

	Punts de control		
	Visites/ any	Rosegadors	Insectes
ST Quirze de Besora	6	15	7
Residència Tona	6	15	7
Habitatges Tona	6	15	7
Montesquiú	4	4	5
La Pobla de Segur	6	40	30
Centre Maials	2	10	10

La freqüència d'inspecció, control i canvi de plaques dels aparells insectocutors dels insectes als edificis que gestiona SUMAR dependrà segons les dimensions dels centres i no es realitzaran visites apart, si no que s'aprofitarà en dues actuacions anuals per fer la revisió dels aparells.

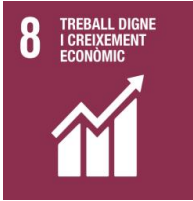
	Punts de control		
	Visites/ any	Aparells	Canvi de plaques
ST Quirze de Besora	2	4	4
Residència Tona	2	4	4
Habitatges Tona	2	4	4
Montesquiú	2	4	4
La Pobla de Segur	2	8	8
Centre Maials	2	2	2

3.2. DEFINICIÓ DEL CALENDARI DE TREBALL

L'objectiu del calendari de treball, és per preveure, coordinar i confirmar les dates de les actuacions periòdiques. El primer calendari del servei s'haurà d'entregar junt amb el Pla de control de plagues i desinsectació.

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules PPT	IDENTIFICADORS País: CAT , Institució: 0115 - SUMAR , Codi UACG: DIRECCIÓ GENERAL , Núm. expedient: 221 , Codi Classificació: D050605 , Any expedient: 2024	
ALTRES DADES Codi per a validació: T3ZKU-O4NE6-ANS7T Data d'emissió: 2 de Setembre de 2024 a las 12:13:52 Pàgina 8 de 16	SIGNATURES El documento ha sido firmado por : 1.- Admin. de Manteniment de SUMAR. Signat 30/08/2024 09:21	ESTAT SIGNAT 30/08/2024 09:21

Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 94349 T3ZKU-O4NE6-ANS7T F4D1220910298552A07F0F89B05F30985192CB86) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está SIGNAT. Miliantant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://validador.sumaracciosocial.cat/445>



SERVEIS PÚBLICS
D'ACCIÓ SOCIAL
DE CATALUNYA

L'adjudicatari haurà de definir en la seva oferta un calendari de treball a executar durant el primer any de contracte. En cas que el contracte es formalitzi: en qualsevol data; a partir de l'1 de gener de 2025 s'haurà de programar calendari fins el 31 de desembre de 2025. Per la resta d'anys, aquesta planificació s'entregarà durant el mes de gener corresponent, per anys naturals. Aquest document s'entregarà en el format que fixi SUMAR i haurà de ser validat pels propis serveis tècnics abans de l'inici del servei.

L'adjudicatari haurà d'adaptar el calendari de treball als horaris de funcionament de les instal·lacions a tractar, per tal de distorsionar al mínim les activitats que s'hi duguin a terme.

3.3. PROCEDIMENT, MÈTODES, EQUIPS, MATERIALS I BIOCIDES

En interès de la salut de les persones, la protecció de la fauna i la flora i el respecte al medi ambient, el control de plagues i les actuacions de desratització i desinsectació es portaran a terme d'acord amb els principis, concepte i metodologia de lluita integrada contra plagues.

En cas de necessitat de realitzar tractaments amb productes biocides, aquests es realitzaran amb productes comercials registrats i degudament homologats i autoritzats per la Direcció general de Salut Pública del Ministeri de Sanitat i Consum per al seu ús ambiental o en la indústria alimentària.

Els biocides seran aportats per l'adjudicatari sense cap càrrec addicional i el seu cost està inclòs en el preu del contracte de serveis.

Les dosis d'aplicació no superaran en cap cas, les oficialment autoritzades per a cadascuna de les utilitats previstes.

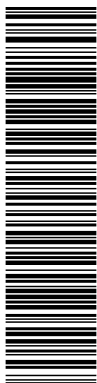
Les formulacions utilitzades pels tractaments de desinsectació seran respectuoses amb el medi, el mobiliari i els elements estructural i tancaments dels edificis (parets, columnes, etc) i s'evitarà en qualsevol cas taques, alteracions de la pintura i sobretot, la contaminació del terra i de les aigües.

Els licitadors hauran de presentar una oferta tècnica que contingui el programa d'actuació i la descripció dels tractaments proposats.

Els licitadors faran constar en el programa de la oferta tècnica tant els procediments com els productes emprats per a cadascun dels tractament i s'haurà d'especificar i aportar:

- Nom comercial del producte.
- Nom de la matèria activa.

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules PPT	IDENTIFICADORS País: CAT , Institució: 0115 - SUMAR , Codi UACG: DIRECCIÓ GENERAL , Núm. expedient: 221 , Codi Classificació: D050605 , Any expedient: 2024	
ALTRES DADES Codi per a validació: T3ZKU-O4NE6-ANS7T Data d'emissió: 2 de Setembre de 2024 a las 12:13:52 Pàgina 9 de 16	SIGNATURES El documento ha sido firmado por : 1.- Admin. de Manteniment de SUMAR. Signat 30/08/2024 09:21	ESTAT SIGNAT 30/08/2024 09:21



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 94349 T3ZKU-O4NE6-ANS7T F4D1220910298552A07F0F89B05F30985192CB86) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://validador.sumaracciosocial.cat/445>



- Número del Registre de la Direcció general de Salut Pública del Ministeri de Sanitat i Consum.
- Toxicitat del producte.
- Termini de seguretat del producte.
- Fitxa del producte.

Els productes comercials a utilitzar seran aplicats en les dosis autoritzades i complint les normes de seguretat establertes per a cadascun d'ells, per tal d'evitar riscos per l'aplicador, les persones o els animals de companyia.

Si en algun tractament cal aplicar algun producte nou i diferent dels comunicats, del qual no se n'han especificat les característiques bàsiques esmentades ni se n'ha aportat fitxa, caldrà fer-ho abans d'aplicar el tractament.

4. CARACTERÍSTIQUES DEL SERVEI DE CONTROL DE PLAGUES I DESINSECTACIÓ

L'empresa adjudicatària estarà obligada a prestar el servei amb estricta subjecció a les característiques establertes al present plec i al plec de clàusules administratives particulars reguladores d'aquesta contractació.

L'empresa adjudicatària estarà obligada a respectar tota la normativa que pugui afectar de manera directa o indirecta la prestació del servei i a guardar secret respecte les dades o la informació prèvia que, no essent pública o notòria, estigui relacionada amb l'objecte del contracte.

L'empresa adjudicatària haurà d'assegurar la qualitat tècnica de la prestació del servei mitjançant l'adequada supervisió i control de la gestió, arbitrants les mesures oportunes pel seguiment de l'execució del servei.

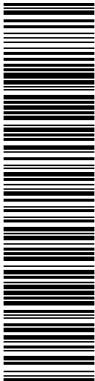
4.1.SENYALITZACIÓ DE LES ACTUACIONS

Després de cada aplicació de productes plaguicides el contractista tindrà l'obligació de precintar les àrees tractades, i posar-hi rètols visibles on es faci constar: data, hora d'inici i hora d'acabament de l'aplicació, termini de seguretat, data i hora de finalització del termini de seguretat.

4.2.TERMINI DE SEGURETAT DE LES ACTUACIONS

El termini de seguretat durant el qual és recomanable que ningú accedeixi a les zones tractades, per a productes que tinguin establert un termini de seguretat, no serà en cap cas inferior al que

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules PPT	IDENTIFICADORS País: CAT , Institució: 0115 - SUMAR , Codi UACG: DIRECCIÓ GENERAL , Núm. expedient: 221 , Codi Classificació: D050605 , Any expedient: 2024
ALTRES DADES Codi per a validació: T3ZKU-O4NE6-ANS7T Data d'emissió: 2 de Setembre de 2024 a las 12:13:52 Pàgina 10 de 16	SIGNATURES El documento ha sido firmado por : 1.- Admin. de Manteniment de SUMAR. Signat 30/08/2024 09:21
	ESTAT SIGNAT 30/08/2024 09:21



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 94349 T3ZKU-O4NE6-ANS7T F4D122091028552A07F0F89B05F309B5192C866) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://validador.sumaracciosocial.cat/445>

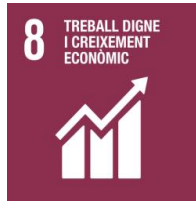


figura en la resolució d'inscripció del producte en el Registre oficial de plaguicides, emesa per la Direcció General de Salut Pública del Ministeri de Sanitat i Consum.

En cap cas es donaran productes plaguicides per fer desratitzacions i/o desinsectacions a persones alienes a l'empresa.

4.3.SEGUIMENT GENERAL DE LES ACTUACIONS

El contractista executarà totes les feines en coordinació amb el departament de manteniment i gestió d'infraestructures de SUMAR i garantirà en tot moment, una comunicació fluida.

Per tal de garantir la comunicació i poder atendre les urgències, el contractista disposarà d'una adreça de correu electrònic i d'una línia telefònica de fàcil accés durant les hores d'oficina.

A més, la persona responsable de la prestació del servei disposarà d'un telèfon mòbil per tal d'estar localitzable dins l'horari laboral.

L'empresa haurà de prestar el servei amb continuïtat i regularitat donant resposta al llarg de tot l'any, sense períodes d'interrupció per motiu de baixes, vacances o similars.

4.4.SEGUIMENT I CONTROL DE LES ACTUACIONS

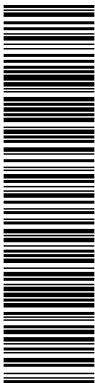
La programació ordinària de les actuacions es farà de manera que sigui compatibles amb les activitats que habitualment es desenvolupament a cada centre. Per aquesta raó el contractista tindrà dret a rebre de SUMAR, tota la informació necessària per a la planificació de la programació. La programació ha de garantir que les actuacions es realitzin en qualsevol cas, amb la periodicitat exposada al plec.

4.5.INScripció AL REGISTRE

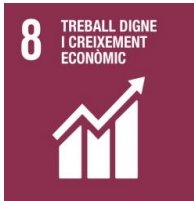
El contractista acreditarà la seva inscripció al Registre Oficial d'Establiments i Serveis Plaguicides (ROESP) per a l'activitat de servei a terceres persones de control de plagues o de servei biocida a terceres persones amb els tipus de biocides 14, 18 i 19 en l'àmbit ambiental i/o a la indústria alimentària. Si el domicili social del contractista es troba a Catalunya, haurà d'estar inscrita en el Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya i si aquest es troba fora de Catalunya, hauran d'estar inscrites al **ROESP** o al **Registre Oficial d'establiments i Serveis Biocides** de la comunitat autònoma corresponent.

4.6.RESPONSABILITATS

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
Plec de clàusules: Plec de clàusules PPT	País: CAT , Institució: 0115 - SUMAR , Codi UACG: DIRECCIÓ GENERAL , Núm. expedient: 221 , Codi Classificació: D050605 , Any expedient: 2024	
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: T3ZKU-O4NE6-ANS7T Data d'emissió: 2 de Setembre de 2024 a las 12:13:52 Pàgina 11 de 16	El documento ha sido firmado por : 1.- Admin. de Manteniment de SUMAR. Signat 30/08/2024 09:21	SIGNAT 30/08/2024 09:21



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 94349 T3ZKU-O4NE6-ANS7T F4D122091028552A07F0F89B05F30985192C866) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://validador.sumaracciosocial.cat/445



SERVEIS PÚBLICS
D'ACCIÓ SOCIAL
DE CATALUNYA

L'empresa adjudicatària, té la responsabilitat d'executar correctament totes les feines que se li encomanin, tant de manteniment preventiu així com totes les millores en els punts de control que se li demanin.

L'empresa adjudicatària té la obligació d'informar de la situació de tots els sistemes de protecció, així com de proposar nous sistemes que puguin evitar futures plagues.

4.7.GESTIÓ DE RESIDUS

El contractista serà l'únic responsable de gestionar íntegrament de conformitat amb la normativa vigent, els residus que generi la seva activitat. Al finalitzar definitivament un tractament, procedirà a la retirada de tots aquells biocides i materials que romanguin en els centres i ja no en sigui necessària la seva presència per haver-se assolit els objectius de control de la plaga.

4.8.COMUNICACIÓ DE RESULTATS

Les accions incloses en l'objecte contractual generen resultats dels quals cal mantenir informat a SUMAR. L'empresa adjudicatària estarà obligat a comunicar-ho de la següent manera:

- **Auditoria tècnica inicial:** aquesta valoració inicial de cada centre permetrà conèixer amb detall les característiques de cada instal·lació. Amb els resultats d'aquesta auditoria s'elaborarà un informe que s'enviarà a SUMAR per correu electrònic, com a màxim en 5 dies posterior a la visita de la instal·lació.

- **Certificació de desratització i desinfecció:** al finalitzar l'acció de desratització i desinfecció l'empresa entregarà de manera immediata l'original del Certificat al responsable de la instal·lació que SUMAR designi. Els resultats de l'acció s'enviaran a SUMAR per correu electrònic , com a màxim en 3 dies posteriors a la visita de la instal·lació.

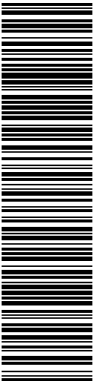
5.RECURSOS HUMANS I MATERIALS

5.1. RECURSOS HUMANS

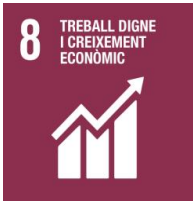
El personal que porti a terme les tasques de desratització i desinsectació estarà qualificat i tindrà la capacitat per a desenvolupar aquestes feines de conformitat amb la normativa vigent.

L'empresa haurà de comptar amb personal adscrit al contracte (**Annex 2 PCAP**) que haurà d'estar **acreditat oficialment amb el carnet d'aplicador de tractaments de desratització i desinsectació de nivell qualificat 2 i nivell qualificat 3.**

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules PPT	IDENTIFICADORS País: CAT, Institució: 0115 - SUMAR, Codi UACG: DIRECCIÓ GENERAL, Núm. expedient: 221, Codi Classificació: D050605, Any expedient: 2024	
ALTRES DADES Codi per a validació: T3ZKU-O4NE6-ANS7T Data d'emissió: 2 de Setembre de 2024 a las 12:13:52 Pàgina 12 de 16	SIGNATURES El documento ha sido firmado por : 1.- Admin. de Manteniment de SUMAR. Signat 30/08/2024 09:21	ESTAT SIGNAT 30/08/2024 09:21



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 94349 T3ZKU-O4NE6-ANS7T F4D122091029552A07F0F89B05F309B5192CB86) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://validador.sumaracciosocial.cat/445>



SERVEIS PÚBLICS
D'ACCIÓ SOCIAL
DE CATALUNYA

El personal auxiliar dels tractaments haurà de tenir el carnet d’aplicador de tractaments de desratització i desinsectació de nivell bàsic.

L’equip humà haurà de permetre executar els treballs de control de plagues durant tota l’execució del contracte. Igualment, si per exigències de l’execució del contracte fos necessari, l’empresa de control de plagues es compromet a disposar dels mitjans humans per cobrir la demanada.

El personal que porti a terme les actuacions ha de deixar-ne constància i donar-se compte al responsable del centre de SUMAR.

El personal adscrit que desenvoluparà el servei de manteniment tindrà la qualificació, formació i experiència necessària; serà físicament apte; estarà equipat dels mitjans i eines requerides i estarà uniformat i equipat amb els equips de protecció individual (EPI) adients per donar compliment a la normativa de prevenció de riscos laborals vigent.

5.2.RECURSOS MATERIALS

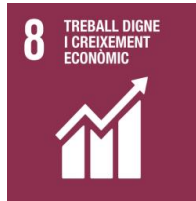
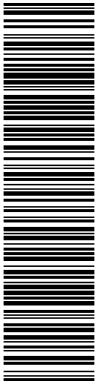
Els recursos materials necessaris per a la realització dels treballs i aplicació de biocides formen part de l’actiu de l’adjudicatari i seran aportats per aquest no podent exigir a SUMAR despeses de transport, manteniment, reparació, reposició o nova adquisició per consum, desgast o obsolescència.

Quan per circumstàncies del lloc a tractar s’acordi prèviament entre adjudicatari i SUMAR la instal·lació permanent d’insectocutors i trampes lumíniques de captura, de tal manera que passin a constituir un bé durador; material de l’actiu del titular del centre; correspondrà a SUMAR l’assumpció de la despesa d’adquisició de l’equip, però el licitador realitzarà el manteniment dels aparells.

6. SEGURETAT I RISCOS LABORALS

L’adjudicatari haurà de complir i fer complir la Llei de prevenció de riscos laborals (31/1995) de 8 de novembre, en tots els seus àmbits d’aplicació. En referència a l’article 24 de la llei de PRL, de coordinació d’activitats empresarials, les empreses concurrents es coordinaran amb l’objectiu de promoure i cooperar en l’eliminació o disminució dels riscos laborals que puguin existir en els treballs o serveis que realitzin diferents empreses en un mateix centre de treball, en els termes exigits en la legislació actual, aplicant els mitjans de coordinació empresarial adequats a aquesta finalitat.

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules PPT	IDENTIFICADORS País: CAT , Institució: 0115 - SUMAR , Codi UACG: DIRECCIÓ GENERAL , Núm. expedient: 221 , Codi Classificació: D050605 , Any expedient: 2024	
ALTRES DADES Codi per a validació: T3ZKU-O4NE6-ANS7T Data d'emissió: 2 de Setembre de 2024 a las 12:13:52 Pàgina 13 de 16	SIGNATURES El documento ha sido firmado por : 1.- Admin. de Manteniment de SUMAR. Signat 30/08/2024 09:21	ESTAT SIGNAT 30/08/2024 09:21



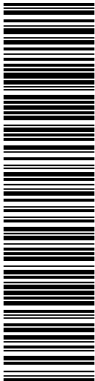
L'adjudicatari presentarà l'Avaluació de Riscos i les mesures preventives a adoptar de totes les tasques i actuacions que s'han de fer en les dependències de SUMAR i tindrà una persona encarregada de coordinar les feines en matèria de prevenció amb els tècnics de prevenció de riscos laborals (PRL) de SUMAR.

El personal destinat a fer els diferents serveis, estarà format i informat sobre els riscos laborals que de les seves funcions es deriven. A tals efectes, d'acord amb el RD 171/2004, que desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995 de Prevenció de Riscos Laborals, en matèria de Coordinació d'Activitats Empresariales (CAE), el departament contractant farà entrega de l'avaluació de riscos del centre de treball, les mesures preventives a prendre i les mesures a adoptar en cas d'emergència. Cal que tots els treballadors que desenvolupin activitats en el centre de treball rebin aquesta informació, d'acord amb el que estableix la legislació en Prevenció de Riscos Laborals.

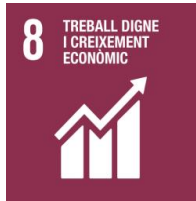
El personal destinat a fer els diferents serveis disposarà dels equips de protecció individuals necessaris i adequats per desenvolupar les diferents tasques.
Per altra banda, l'empresa adjudicatària abans d'iniciar l'execució del contracte haurà de lliurar la següent documentació per tal de poder treballar a les instal·lacions gestionades per SUMAR:

- 1) Avaluació de riscos de les activitats a realitzar i mesures preventives a adoptar*
- 2) Llistat de personal que intervé
- 3) Últim TC2 o rebut d'autònoms on hi figuri el personal que intervé. En el cas que el personal no consti en l'últim TC2 cal aportar alta a la seguretat social.
- 4) Acreditació de la informació i formació al personal dels riscos i mesures preventives a adoptar*
- 5) Certificats d'aptitud mèdica dels treballadors i/o fulls de renúncia*
- 6) Registres d'entrega d'EPIs (Equips de Protecció Individuals) als treballadors
- 7) En cas d'aportar maquinària: marcatge CE i manual d'instruccions de la maquinària aportada
- 8) Fitxes de dades de seguretat en el cas d'aportar substàncies o preparats perillosos
- 9) Pòlissa i rebut bancari vigent de l'assegurança de Responsabilitat Civil
- 10) Pòlissa i rebut bancari vigent de l'assegurança d'accidents*
- 11) Nº de registre REA (Registre d'Empreses Acreditades) en el cas d'empreses a les que apliqui el Conveni General de la Construcció*
- 12) Designació del recurs preventiu i acreditació de la seva formació, en cas on reglamentàriament sigui necessari (treballs amb riscos especialment greus de caiguda d'altura, treballs amb risc de sepultament, activitats amb màquines sense CE, treballs en espais confinats, treballs amb risc d'afogament per immersió).

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules PPT	IDENTIFICADORS País: CAT , Institució: 0115 - SUMAR , Codi UACG: DIRECCIÓ GENERAL , Núm. expedient: 221 , Codi Classificació: D050605 , Any expedient: 2024
ALTRES DADES Codi per a validació: T3ZKU-O4NE6-ANS7T Data d'emissió: 2 de Setembre de 2024 a las 12:13:52 Pàgina 14 de 16	SIGNATURES El documento ha sido firmado por : 1.- Admin. de Manteniment de SUMAR. Signat 30/08/2024 09:21
	ESTAT SIGNAT 30/08/2024 09:21



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 94349 T3ZKU-O4NE6-ANS7T F4D122091028552A07F0F89B05F309B5192CB86) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://validador.sumaracciosocial.cat/445>



SERVEIS PÚBLICS
D'ACCIÓ SOCIAL
DE CATALUNYA

***No aplicable per treballadors autònoms sense treballadors, excepte si desenvolupen activitats considerades com a perilloses.**

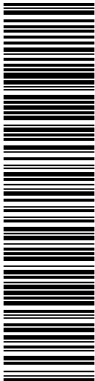
Cal que remetin aquesta documentació al departament contractant. L'empresa adjudicatària mantindrà actualitzada la documentació esmentada i comunicarà qualsevol canvi en la documentació a SUMAR.

7. NORMATIVA APLICABLE

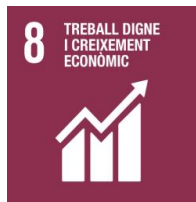
L'empresa adjudicatària estarà obligada al compliment de tota la normativa vigent en el moment de la contractació del servei, i en concret:

- Reial decret 3349/83 de 30 de novembre, pel qual s'aprova la Reglamentació tecnicosanitària per a la fabricació, comercialització i utilització de plaguicides.
- Reial decret 162/1991 de 8 de febrer, pel qual es modifica la Reglamentació tecnicosanitària per a la fabricació, comercialització i utilització de plaguicides.
- Ordre de 24 de febrer de 1993 per la qual es normalitza la inscripció i funcionament del Registre oficial d'establiments i serveis plaguicides.
- Ordre de 24 de febrer de 1993 per la qual s'estableix la normativa reguladora del Llibre oficial de moviments de plaguicides perillosos.
- Ordre de 4 de febrer de 1994 per la qual es prohibeix la comercialització i utilització de plaguicides d'ús ambiental que contenen determinats ingredients actius perillosos.
- Ordre de 8 de març de 1994 per la qual s'estableix la normativa reguladora de la homologació de cursos de capacitació per realitzar tractaments amb plaguicides.
- Reial decret 443/1994 d'11 de març, pel qual es modifica la Reglamentació tecnicosanitària per a la fabricació, comercialització i utilització de plaguicides.
- Ordre de 12 de març de 1997 per la qual es desenvolupa el procediment per a la homologació dels cursos de capacitació per a aplicadors de plaguicides d'ús ambiental i en la indústria alimentària i l'expedició dels carnets corresponents.
- Decret 149/1997 de 10 de juny de 1997, pel qual es regula el Registre oficial d'establiments i serveis plaguicides.
- Reial decret 1054/2002, d'11 d'octubre, pel qual es regula el procés d'avaluació per al registre, autorització i comercialització de biocides.
- Ordre SCO/3269/2006 de 13 d'octubre, per la qual s'estableixen les bases per a la inscripció al Registre oficial d'establiments i serveis biocides.
- Ordre PRE/1982/2007 de 29 de juny, per la qual es modifiquen els annexos IVA i IVB del Reial Decret 1054/2002, d'11 d'octubre, pel qual es regula el procés d'avaluació per al registre, autorització i comercialització de biocides.

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules PPT	IDENTIFICADORS País: CAT , Institució: 0115 - SUMAR , Codi UACG: DIRECCIÓ GENERAL , Núm. expedient: 221 , Codi Classificació: D050605 , Any expedient: 2024
ALTRES DADES Codi per a validació: T3ZKU-O4NE6-ANS7T Data d'emissió: 2 de Setembre de 2024 a las 12:13:52 Pàgina 15 de 16	SIGNATURES El documento ha sido firmado por : 1.- Admin. de Manteniment de SUMAR. Signat 30/08/2024 09:21
	ESTAT SIGNAT 30/08/2024 09:21



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 94349 T3ZKU-O4NE6-ANS7T F4D1220910298552A07F0F89B05F30985192C886) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://validador.sumaracciosocial.cat/445>



- Ordre PRE/3249/2007 de 31 d'octubre, per la qual es designa l'òrgan d'avaluació i certificació de les bones pràctiques de laboratori en assajos no clínics de substàncies químiques industrials.
- Reial decret 830/2010 de 25 de juny, pel qual s'estableix la normativa reguladora de la capacitat per a realitzar tractaments amb biocides. Correcció d'errades (30 d'agost de 2010).
- Reial decret 1090/2010 de 3 de setembre, pel qual es modifica el Reial decret 1054/2002, d'11 d'octubre, pel qual es regula el procés d'avaluació per al registre, autorització i comercialització de biocides.
- Ordre PRE/1293/2013 de 4 de juliol, per la qual es modifica l'annex I del Reial decret 1054/2002, d'11 d'octubre, pel qual es regula el procés d'avaluació per al registre, autorització i comercialització de biocides.

8. FACTURACIÓ

La facturació s'efectuarà de la següent manera:

Atès que estan previstes 4 actuacions anuals per centre la facturació es realitzarà cada trimestre.

El procediment per fer efectiva la factura consta a la clàusula vint-i-vuitena del plec de clàusules administratives i a l'**apartat O** del quadre de característiques.

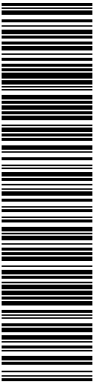
9. GESTIÓ, CONTROL I FUNCIONAMENT DEL SERVEI DE MANTENIMENT

Per a executar correctament el servei i per mantenir-se coordinats amb SUMAR, es requereix que la gestió de les operacions dels serveis i el seu control es dugui a terme mitjançant un programa de gestió en línia operat pel departament de manteniment i gestió d'infraestructures de SUMAR, la direcció del centre i l'empresa adjudicatària.

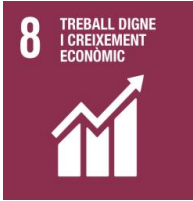
El departament de manteniment i gestió d'infraestructures de SUMAR implantarà un programa de gestió propi (GMAO) que permetrà l'accés remot dels diferents agents implicats en la conservació i manteniment dels immobles. És condició necessària per a resultar proveïdor del servei que es manifesti la plena disposició de l'empresa a utilitzar durant el període de vigència del contracte el programa gestor de manteniment de SUMAR (GMAO).

Els efectius destinats al servei hauran de poder accedir remotament al software específic de gestió, amb terminals personals (tipus smartphone, tablet, o ordinador portàtil), amb connexió a internet mòbil.

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules PPT	IDENTIFICADORS País: CAT , Institució: 0115 - SUMAR , Codi UACG: DIRECCIÓ GENERAL , Núm. expedient: 221 , Codi Classificació: D050605 , Any expedient: 2024	
ALTRES DADES Codi per a validació: T3ZKU-O4NE6-ANS7T Data d'emissió: 2 de Setembre de 2024 a las 12:13:52 Pàgina 16 de 16	SIGNATURES El documento ha sido firmado por : 1.- Admin. de Manteniment de SUMAR. Signat 30/08/2024 09:21	ESTAT SIGNAT 30/08/2024 09:21



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 94349 T3ZKU-O4NE6-ANS7T F4D122091028552A07F0F899D05F30985192CB86) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://validador.sumaracciosocial.cat/445>



SERVEIS PÚBLICS
D'ACCIÓ SOCIAL
DE CATALUNYA

10. CONDICIONS ESSENCIALS D'EXECUCIÓ

Es consideren condicions essencials totes aquelles obligacions del Plec de Prescripcions Tècniques i Plec de Clàusules Administratives relatives a la bona execució tècnica del servei, i especialment, aquelles que interfereixen en el bon funcionament del centre gestionat per SUMAR.