



A Calella, en la data de la signatura electrònica

REUNITS

D'UNA PART el senyor **JOSEP GRIMA i GÁLVEZ**, tinent d'alcalde de Patrimoni Històric, facultat expressament per a representar a l'Ajuntament de Calella en la signatura d'aquest contracte, segons acord de la Junta de Govern Local de data 28 d'agost de 2024. Assistit pel senyor **Albert Arcos i Asencio**, secretari accidental de l'Ajuntament de Calella.

DE L'ALTRA, A.D.C. amb DNI ****792** en representació de l'empresa **IN SITU, S.C.P.**, en qualitat d'administradora segons contracte de constitució de la societat de data 25 de juliol de 2011, amb CIF J65619405 i amb domicili a Centelles (08540), carrer Sant Miquel dels Sants, número 3.

Ambdues parts es reconeixen competència i capacitat per formalitzar el present contracte.

ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS

I.- El 3 de juliol de 2024 la Junta de Govern Local aprova el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que han de regir la contractació del servei de restauració i consolidació del jaciment del Roser de Calella.

II.- El 5 de juliol de 2024 es publica l'anunci de licitació en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Calella, essent el termini per a la presentació d'ofertes el 22 de juliol de 2024.

III.- Durant el termini legal presenten proposicions les següents empreses:

Oferta núm.	Reg. entrada	Empresa
1	2024/12304 (18/07/2024 – 09:35:00)	IN SITU, S.C.P.

IV.- El 30 de juliol de 2024 la Mesa de contractació procedeix a l'obertura del Sobre Digital A que ha de contenir la documentació administrativa; i la Mesa acorda declarar admesa la única oferta presentada atès que ha estat presentada en temps i forma i compleix els requisits administratius.

V.- El 30 de juliol de 2024 la Mesa de contractació procedeix a l'obertura del Sobre Digital B que ha de contenir la documentació relativa als criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor i acorda remetre la memòria tècnica presentada per la única empresa licitadora a la tècnica corresponent per a l'avaluació dels criteris d'atorgament que no són quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules.



VI.- El 31 de juliol de 2024 la cap del departament de Patrimoni Històric de l'Ajuntament de Calella emet informe d'avaluació dels criteris que depenen d'un judici de valors, del qual s'extreu les valoracions i puntuacions següents:

	Total memòria tècnica (45)
IN SITU, S.C.P.	43

VII.- El 31 de juliol de 2024 la Mesa de contractació procedeix a l'obertura del Sobre Digital C que ha de contenir la proposició econòmica i els criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica, avalua la proposta admesa, comprova la inexistència d'ofertes amb valors presumptament anormals, essent la puntuació total dels criteris d'adjudicació la següent:

	Memòria tècnica (45)	Oferta econòmica (20)	Criteris avaluable de forma automàtica (35)	Puntuació total (100)
IN SITU, S.C.P.	43	20	15	78

VIII.- Tot seguit, la Mesa de contractació, d'acord amb la puntuació total obtinguda en base als criteris de valoració, acorda proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte per execució del servei de restauració i consolidació del jaciment del roser de Calella a l'empresa IN SITU, S.C.P. amb CIF J65619405, i requerir a l'empresa proposada adjudicatària perquè presenti la documentació previ a l'adjudicació.

IX.- L'1 d'agost de 2024 el tinent d'alcalde de Patrimoni Històric requereix a l'empresa proposada l'aportació de la documentació d'acord amb la clàusula 15a del Plec de clàusules administratives particulars.

X.- El 6 d'agost de 2024, l'empresa IN SITU, S.C.P., dintre del termini establert, presenta la documentació requerida essent correcta i adient.

XI.- El 28 d'agost de 2024 la Junta de Govern Local acorda adjudicar a l'empresa IN SITU, S.C.P., amb CIF J65619405 el contracte del servei de restauració i conservació del jaciment del Roser de Calella.

XII.- D'acord amb la legislació vigent, i amb la clàusula dinovena del Plec de clàusules administratives particulars, es formalitza aquesta adjudicació mitjançant el present contracte, que restarà subjecte a les següents:

CLÀUSULES DEL CONTRACTE

Primera.- A.D.C., en representació de l'empresa **IN SITU, S.C.P.** es compromet a l'execució del servei de restauració i conservació del jaciment del Roser de Calella, amb estricta subjecció al Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques i a l'oferta presentada, documents que es



declaren incorporats i formen part d'aquest contracte, que accepta plenament i de la qual cosa deixa constància, signant en aquest acte la seva conformitat.

Segona.- L'objecte del contracte és la prestació del servei de restauració i consolidació del jaciment del Roser, declarat Bé Cultural d'Interès Local per l'Ajuntament de Calella, per tal de mantenir la integritat i conservació del jaciment i preservar la seguretat tant de les persones que hi treballin en la investigació i museïtzació com dels futurs visitants, conforme amb el Plec de prescripcions tècniques (PPT) i d'acord amb les instruccions que emeti l'Ajuntament, consistent en:

- Excavació arqueològica i control dels processos de restauració.
- Consolidació dels coronaments dels murs de la sala termal A4/S1 i l'alveus.
- Consolidació del revestiment de la sala i de l'alveus A4 i A5 del sector 1.

Les característiques específiques del servei queden detallades en el Plec de prescripcions tècniques que regeixen la present contractació, que s'annexa adjunt al present contracte.

Tercera.- L'empresa contractista haurà de portar a terme, a més de les obligacions que consten en els Plecs, les millores compromeses en la seva oferta presentada.

Quarta.- El preu d'adjudicació d'aquest contracte és de **22.767,26 €** més **4.781,12 €** d'IVA al 21%, amb càrrec a les diferents aplicacions pressupostàries que consten en l'acord d'adjudicació.

Cinquena.- La durada del present contracte s'inicia en el moment de la seva formalització i finalitza com a màxim el 31 de desembre de 2024; sense perjudici que es disposin tots els mitjans humans i materials per a finalitzar la totalitat de l'encàrrec en el menor temps possible.

No es preveu la pròrroga del present contracte.

Sisena.- Per a l'execució dels treballs, l'empresa contractista subcontractarà una part dels treballs a realitzar, aquesta haurà d'acreditar l'aptitud de les empreses subcontractades abans de l'inici d'execució dels treballs, d'acord amb la declaració presentada per l'empresa contractista.

Setena.- No es procedirà a cap revisió de preus d'aquest contracte.

Vuitena.- El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 de la LCSP.

Novena.- L'empresa contractista està obligada a complir els termes del contracte i totes les previsions del Plec de clàusules administratives particulars i Plec de prescripcions tècniques que regeix aquesta contractació.

Desena.- El contracte s'entendrà complert per l'empresa contractista quan aquest hagi realitzat la totalitat del seu objecte d'acord amb els termes del mateix i a satisfacció de l'Ajuntament de Calella.



Onzena.- L'empresa contractista està obligada a disposar d'una pòlissa d'assegurança en la modalitat de responsabilitat civil per danys a tercers per un import mínim al pressupost base de licitació durant tota la vigència del contracte.

Dotzena.- Per respondre del compliment d'aquest contracte ha estat constituïda a favor de l'Ajuntament, una garantia de **1.138,36 €**, segons s'acredita mitjançant la corresponent carta de pagament.

Tretzena.- La documentació i la informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon a l'Administració contractant responsable del tractament de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport; per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricta àmbit de l'execució directa del contracte. Tot en compliment al que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, i el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016.

Catorzena.- L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.

Catorzena.- L'Ajuntament designarà les persones que assumiran el seguiment dels treballs. S'encarregaran de supervisar i controlar la feina de l'empresa contractista, garantir la coordinació entre les diferents persones implicades en el contracte, així com aprovar els documents presentats segons els criteris sol·licitats. L'empresa contractista estarà obligada a facilitar a aquesta persona qualsevol dada i informació sobre l'estat dels treballs, així i qualsevol documentació referent al compliment de les obligacions laborals de l'empresa contractista amb les persones que executaran directament el contracte.

Setzena.- L'Ajuntament de Calella ostenta la prerrogativa d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que sorgeixin en el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, acordar la seva resolució i determinar els efectes d'aquesta, d'acord amb la normativa vigent.

Dissetena.- El termini de garantia serà de 2 anys a partir de la data de l'acta de conformitat del servei.

Divuitena.- L'empresa contractista està obligada a complir els termes del contracte. Si el contractista incomplís les obligacions previstes en aquest contracte, l'Ajuntament podrà optar indistintament per la resolució del contracte amb pèrdua de la fiança o per exigir-ne el seu compliment. Per la resolució del contracte que es regirà, amb caràcter general, pel que s'estableix als articles 211 al 213 de la LCSP i, amb caràcter específic, en relació al contracte de serveis, pel que disposa l'article 313 de la mateixa Llei; així com també per les disposicions dels articles 109 al 113 del RGLCAP.

En particular, seran causes de resolució d'aquest contracte les previstes als articles 211 i 313 de la LCSP, així com també l'incompliment de les obligacions contractuals essencials previstes en el Plec de clàusules administratives particulars.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 191 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.



Dinovenà.- El present contracte és de naturalesa administrativa i es regirà per la Llei de Contractes del Sector Públic 9/2017 i en el seu defecte per el RDL 1098/2001 de 12 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, supletòriament s'aplicaran les restants normes del dret administratiu i en el seu defecte les normes de dret privat.

Contra les resolucions que es dictin en el desenvolupament d'aquest contracte, l'empresa adjudicatària podrà recórrer en defensa dels seus drets, davant la jurisdicció contenciosa-administrativa.

Per la deguda constància de tot el què s'ha convingut, se signa aquest contracte, en el lloc i data al principi esmentats.

El tinent d'alcalde de Patrimoni Històric

Josep Grima i Gálvez

IN SITU, S.C.P.

A.D.C.

El secretari accidental

Albert Arcos i Asencio