

Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

Lourdes Casadevall Fontclara, Secretària accidental de l'Ajuntament de la comtal vila de Castelló d'Empúries,

CERTIFICO:

Que el Ple de l'Ajuntament de Castelló d'Empúries reunit en sessió ordinària el dia **25 de JULIOL de 2024**, amb el quòrum de **9 vots a favor** (5 ERC-AM / 2 PSC-CP / 1 ARA-PL / 1 CUP-AMUNT), **6 vots en contra** (4 SOMEC-TE / 1 VOX / 1 PP) i **2 abstencions** (CM), dels vots emesos pels 17 regidors/es que componen el ple, entre d'altres adoptà els següents **ACORDS:**

20. Aprovació si s'escau, licitació de les obres per a la rehabilitació i ampliació de la Sala Municipal (fase 1)

L'objecte del contracte és l'execució de les obres per a la rehabilitació i ampliació de la Sala Municipal que forma part del conjunt històric del Palau dels Comtes de Castelló d'Empúries (fase 1).

L'edifici objecte de rehabilitació i ampliació forma part del conjunt històric del Palau dels Comtes de Castelló d'Empúries (Girona) i el seu ús avui dia és el de sala polivalent municipal. En l'actualitat, l'ajuntament i un centre de persones majors també se situen en aquest conjunt d'edificis que anteriorment va albergar el Convent de Sant Domènec (S.XVII).

Amb aquesta actuació es dona compliment als objectius generals de la Política Palanca 1 "Agenda urbana i rural, lluita contra la despoblació i desenvolupament de l'agricultura" i, concretament del Component 2 "Pla de Rehabilitació d'habitatge i Regeneració Urbana", la Inversió 5, "Programa d'Impuls a la Rehabilitació d'Edificis Públics", en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència de la Unió Europea – Next Generation UE.

Atès que l'Ajuntament no disposa de mitjans tècnics per la realització d'aquesta obra degut a l'especialització en la rehabilitació, els materials a utilitzar i les instal·lacions a realitzar, és necessària la seva licitació.


D'acord amb el Reglament CE 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, pel qual es modifica el Reglament CE 2195/2002 del Parlament europeu i el Consell pel qual s'aprova el Vocabulari comú dels contractes públics (CPV), i les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament europeu i el Consell sobre els procediments dels contractes públics, pel que fa referència a la revisió del CPV, els codis d'aquest contracte són:

- 45000000 - Treballs de construcció.
- 45212350 - Edificis d'interès històric o arquitectònic.
- 45262690 - Restauració d'edificis degradats.
- 45262700 - Treballs de transformació d'edificis.
- 45300000 - Treballs d'instal·lació en edificis.
- 45400000 - Acabat d'edificis.
- 45454100 - Treballs de restauració.
- 45261215 - Revestiment de cobertes amb plaques solars
- 45317000 - Altres treballs d'instal·lació elèctrica

La fonamentació jurídica aplicable és la següent:

- Els articles 12,13, 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 i 131 a 156, 231 a 246 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
01/08/2024	
ANNA MASSOT I FONT	
Signatura 1 de 2	Secretària accidental
01/08/2024	
Lourdes Casadevall i Fontclara	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web			
Codi Segur de Validació	0c38562123e14afe8140a708a878c562001		Data document: 31/07/2024
Url de validació	https://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp		
Metadades	Classificador: Certificat -		

Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP).

- El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.
- El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).
- Decret llei 5/2021, de 2 de febrer, pel qual s'aproven mesures urgents per a la implementació i gestió dels fons procedents del Mecanisme de Recuperació i Resiliència i del fons REACT-EU per a l'Administració de la Generalitat de Catalunya i el seu sector públic.
- Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, per la qual es configura el sistema de gestió del Pla de recuperació, transformació i resiliència.
- Ordre HFP/1031/2021, de 29 de setembre, per la qual s'estableix el procediment i format de la informació a proporcionar per les entitats del sector públic estatal, autonòmic i local per al seguiment del compliment de les fites i objectius i d'execució pressupostària i comptable de les mesures dels components del Pla de recuperació, transformació i resiliència.
- Ordre HFP/55/2023, de 24 de gener, relativa a l'anàlisi sistemàtica del risc de conflicte d'interès en els procediments que executen el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.
- Reial decret llei 36/2020, de 30 de desembre, pel qual s'aproven mesures urgents per a la modernització de l'Administració pública i per a l'execució del Pla de recuperació, transformació i resiliència.
- Ordre TMA/178/2022, de 28 de febrer, per la que s'aproven les bases reguladores de la concessió d'ajudes per a la rehabilitació d'edificis de titularitat pública i la convocatòria per la presentació de sol·licituds pel procediment de concurrència competitiva en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.
- Resolució definitiva de la línia 2 de la convocatòria d'ajudes per la rehabilitació d'edificis de titularitat pública en el marc del pla de recuperació, transformació i resiliència.

Vist l'informe jurídic de data 15 de juliol de 2024, i l'informe econòmic de fiscalització de data 15 de juliol de 2024, es proposa l'adopció del següent **ACORD**:

1. **APROVAR** l'expedient per a l'execució de les obres per a la rehabilitació i ampliació de la Sala Municipal que forma part del conjunt històric del Palau dels Comtes de Castelló d'Empúries (fase 1); i **CONVOCAR** la seva licitació, per procediment obert.
2. **APROVAR** el plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques que han de regir la licitació.
3. **DECLARAR** la plurianualitat de la despesa, i **ESTABLIR** per la totalitat del contracte l'import del Pressupost Base de la Licitació (PBL) en 3.738.851,49 €, de desglossats de la següent manera:

Pressupost d'execució material	2.581.468,52 €
13% Despeses Generals	335.590,91 €
6% Benefici Industrial	154.888,11 €
Subtotal	3.071.947,54 €
Control de qualitat	18.012,37 €
Base	3.089.959,91 €
21% IVA	648.891,58 €
TOTAL PBL	3.738.851,49 €

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
01/08/2024	
ANNA MASSOT I FONT	
Signatura 1 de 2	Secretària accidental
01/08/2024	
Lourdes Casadevall i Fontclara	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 0c38562123e14afe8140a708a878c562001

Data document: 31/07/2024

Url de validació <https://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador: Certificat -



Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

i **ESTABLIR** el Valor Estimat del Contracte (VEC) en 4.016.531,80 €, desglossat de la següent manera:

Pressupost sense IVA	3.089.959,91 €
20% modificacions previstes	617.991,98 €
10% liquidació	308.995,99 €
Total VEC	4.016.947,88 €

Degut al caràcter plurianual de les obres, les obligacions econòmiques d'aquest exercici 2024, s'abonaran amb càrrec a l'aplicació pressupostària 08.333.62213.

Pels exercicis 2025 i 2026 quedarà condicionada a l'existència de consignació pressupostària adequada i suficient en aquests exercicis pressupostaris.

Distribució per anualitats i finançament

Fons	Import	Subtotal per fons
Mecanisme Recuperació i Resiliència (MRR)-2024	1.023.739,66	1.023.739,66 €
Fons propis - 2024	1.120.000,00	2.715.111,83 €
Fons propis - 2025	1.195.111,83	
Fons propis - 2026	400.000,00	
Totals	3.738.851,49	3.738.851,49 €

4. AUTORITZAR la despesa per l'anualitat 2024 d'import 2.143.739,66 €, IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària corresponent del vigent pressupost de la Corporació, desglossat de la següent manera:

Any	Finançament	
2024	1.023.739,66	Mecanisme de Recuperació i Resiliència (MRR)
	1.120.000,00	Fons propis 2024
Total (IVA inclòs)	2.143.739,66	

5. DESIGNAR com a responsables del contracte als arquitectes redactors del projecte LÄNK ARQUITECTES SCP, i al senyor Joan Antoni Rodeja i Roca (tècnic municipal), assumint la representació de l'Administració davant els contractistes.

6. PUBLICAR l'anunci de licitació al perfil del contractant de l'Ajuntament de Castelló d'Empúries.

I perquè així consti, expedeixo i signo digitalment el present certificat, a Castelló d'Empúries, la data de la signatura, amb el vistiplau de l'alcaldeessa.

Signatura 2 de 2

ALCALDESSA

01/08/2024

ANNA MASSOT I FONT

Signatura 1 de 2

Secretària accidental

01/08/2024

Lourdes Casadevall i Fontclara

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 0c38562123e14afe8140a708a878c562001

Data document: 31/07/2024

Url de validació <https://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador: Certificat -

