

**PROJECTE DE CONDICIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS PER LA
IMPLEMENTACIÓ D'UN EQUIPAMENT D'ESPECTACLES PÚBLICS EN EL PALAU
DELS COMTES DE CASTELLÓ D'EMPÚRIES**

EMPLAÇAMENT: PLAÇA DEL JOC DE LA PILOTA, 1

17486, CASTELLÓ D'EMPÚRIES

JULIOL 2022

**es
itec**
enginyeria
instal·ladora
energia



**Ajuntament de
la Comtal Vila de
Castelló d'Empúries**

ADES DEL PROJECTE

DESCRIPCIÓ: CONDICIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS

EMPLAÇAMENT: PLAÇA DEL JOC DE LA PILOTA, 1

DADES DEL CLIENT

NOM: AJUNTAMENT DE CASTELLÓ D'EMPÚRIES

ADREÇA: PLAÇA DEL JOC DE LA PILOTA, 1



**Ajuntament de
la Comtal Vila de
Castelló d'Empúries**

AUTOR DEL PROJECTE

NOM: Raimon Renau Permanyer

COL·LEGIAT: Col. No: 12.676

EMPRESA: ESITEC ENERGIA S.L.

NIF: B-66067117

DIRECCIÓ: C/Paris 207 5è 1a
08008 Barcelona (Barcelona)

INDEX

M1. DADES GENERALS	1
1.1 IDENTIFICACIÓ DEL PROJECTE	1
1.2 AGENTS DEL PROJECTE	1
1.3 OBJECTE DEL PROJECTE	1
M2. ANTECEDENTS	2
M3. DESCRIPCIÓ GENERAL	3
3.1 DESCRIPCIÓ DE L'EDIFICI	3
3.2 DESCRIPCIÓ DE L'ACTIVITAT	3
3.3 USOS I SUPERFÍCIES	3
3.4 DESCRIPCIÓ DE L'ENTORN	4
3.5 TRAMITACIÓ ADMINISTRATIVA	4
M4. NORMATIVA APLICABLE	5
M5. PROPAGACIÓ INTERIOR	6
5.1 COMPARTIMENTACIÓ EN SECTORS D'INCENDIS	6
5.2 LOCALS DE RISC ESPECIAL	6
5.3 REACCIÓ AL FOC DELS ELEMENTS CONSTRUCTIUS, DECORATIUS I DE MOBILIARI	6
5.4 ESPAIS OCULTS. PAS D'INSTAL·LACIONS A TRAVÉS D'ELEMENTS DE COMPARTIMENTACIÓ D'INCENDIS	6
M6. PROPAGACIÓ EXTERIOR	7
6.1 MITGERES I FAÇANES	7
6.2 COBERTES	7
M7. EVACUACIÓ DELS OCUPANTS	8
7.1 COMPATIBILITAT DELS ELEMENTS D'EVACUACIÓ	8
7.2 CÀLCUL D'OCUPACIÓ	8
7.3 NÚMERO DE SORTIDES I LONGITUD DEL RECORREGUTS D'EVACUACIÓ	9
7.4 DIMENSIONAT DELS MITJANS D'EVACUACIÓ	9
7.4.1 DISTRIBUCIÓ DELS OCUPANTS	9
7.4.2 DISSENY DE LES GRADES	10
7.4.3 CAPACITAT DELS MITJANS D'EVACUACIÓ	11
7.5 PROTECCIÓ DE LES ESCALES	12
7.6 PORTES SITUADES EN ELS RECORREGUTS D'EVACUACIÓ	12
7.7 SENYALITZACIÓ DELS MITJANS D'EVACUACIÓ	13
7.8 CONTROL DE FUMS D'INCENDI	13
7.9 EVACUACIÓ DE PERSONES AMB DISCAPACITAT EN CAS D'INCENDI	13
M8. INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ	14
8.1 DOTACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS	14
8.1.1 EXTINTORS	14
8.1.2 BOQUES D'INCENDI EQUIPADES (BIE)	14
8.1.3 HIDRANT EXTERIOR	14

8.1.4 COLUMNA SECA	14
8.1.5 SISTEMA DE DETECCIÓ D'INCENDIS	14
8.1.6 SISTEMA D'ALARMA D'INCENDIS	14
8.1.7 INSTAL·LACIÓ DE RUIXADORS AUTOMÀTICS	14
8.1.8 INSTAL·LACIÓ DE EXTINCIÓ AUTOMÀTICA PER MITJANS GASOSOS	14
8.1.9 INSTAL·LACIÓ ABASTAMENT D'AIGUA	14
8.2 SENYALITZACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS MANUALES DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS	14
M9. INTERVENCIÓ DELS BOMBERS	15
9.1 CONDICIONS D'APROXIMACIÓ I ENTORN (TINSCI DT-12)	15
9.2 ACCESSIBILITAT PER FAÇANA	15
M10. RESISTÈNCIA ESTRUCTURAL	16

Annex 1 PLÀNOLS

M1. DADES GENERALS

1.1 IDENTIFICACIÓ DEL PROJECTE

TÍTOL DEL PROJECTE	PROJECTE DE CONDICIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS PER LA IMPLEMENTACIÓ D'UN EQUIPAMENT D'ESPECTACLES PÚBLICS EN EL PALAU DELS COMTES DE CASTELLÓ D'EMPÚRIES
TITULAR DE L'ESTABLIMENT	AJUNTAMENT DE CASTELLÓ D'EMPÚRIES
ADREÇA	PLAÇA JOC DE LA PILOTA, 1
COORDENADES UTM	X-506122; Y-4678458
REFERÈNCIA CADASTRAL	6186605EG0768N0001DO

1.2 AGENTS DEL PROJECTE

TITULAR

TITULAR	AJUNTAMENT DE CASTELLÓ D'EMPÚRIES
ADREÇA	PLAÇA DEL JOC DE LA PILOTA, 1

TÈCNIC PROJECTISTA

NOM	RAIMON RENAU PERMANYER
EMPRESA	ESITEC ENERGIA S.L.
CIF	B-66067117
COL·LEGI	ENGINYERS INDUSTRIALS DE CATALUNYA
NÚMERO DE COL·LEGIAT	12.676
ADREÇA	PARÍS 207, 5è 1a, 08008 BARCELONA

1.3 OBJECTE DEL PROJECTE

L'objecte del present document és justificar el compliment de les condicions de protecció contra incendis per l'activitat d'ús pública concurrència descrita en la memòria en relació amb el Codi Tècnic de l'Edificació (CTE DB-SI) i qualsevol altra normativa d'aplicació en matèria de protecció contra incendis.


El projecte requerirà intervenció de la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments, d'acord amb la Llei 3/2010, al estar inclòs en l'Annex 1 de la llei.

M2. ANTECEDENTS

L'edifici on es durà a terme la activitat és una edificació existent d'especial protecció arquitectònica, ja que disposa de la màxima catalogació del tipus BCIN.

S'adjunta fitxes de l'arxiu de patrimoni cultural protegit de la Generalitat de Catalunya.

Identificació	Descripció	Intervencions	Proteccions	Fonts i documentació
Situació: Jaciment arqueològic Nom: CONVENT DELS DOMINICS Altres noms: PALAU DELS COMTES, CONVENT DELS DOMINICS Localització: Castelló d'Empúries (Alt Empordà)	Cronologies: Des de Medieval fins a Modern (400 / 1789)	Tipus de jaciment: Assentament militar muralla Assentament militar torre Edifici religiós monestir Variet		
Situació: Jaciment arqueològic Nom: CONVENT DELS DOMINICS Altres noms: PALAU DELS COMTES, CONVENT DELS DOMINICS Localització: Castelló d'Empúries (Alt Empordà)	Descripció: Per accedir al jaciment cal anar a la plaça del Joc de la Pilota, a la zona alta del puig del Mercadal, dins el nucli històric del municipi. El jaciment es localitza a l'interior de l'edifici que actualment allotja l'Ajuntament, entre el carreró d'Antoni Agramunt, la plaça Joc de la Pilota, el carrer Mestre Blanch i la plaça Catalunya. Es tracta de diverses edificacions d'època medieval i moderna: la muralla medieval, el palau dels comtes d'Empúries i el convent dels dominics. Fou objecte d'una intervenció arqueològica entre els anys 1992-1993 a la zona de l'absis de l'església motivada p...			
Estat de Conservació: Regular				



Actualment l'edifici es far servir com a Sala Municipal.

M3. DESCRIPCIÓ GENERAL

3.1 DESCRIPCIÓ DE L'EDIFICI

L'edifici està constituït per quatre plantes. Una planta considerada com a planta soterrani, però que degut al desnivell del terreny té accessos des de l'exterior en una façana; una planta baixa (PB), que té accessos a l'exterior i on s'ubica l'accés principal; una planta primera, que disposa d'un gran doble espai de comunicació amb PB i on s'ubicaran les grades superiors; i una planta sotacoberta, on s'ubicaran algunes instal·lacions. Totes les plantes comuniquen entre si mitjançant diferents escales. L'edifici també té comunicació amb un altre volum a través des les terrasses en PP, ja que antigament els dos volums formaven un mateix Palau. Part dels accessos a l'edifici es realitzen per un pati interior que també formava part del Palau però que ara està comunicat amb una plaça pública.



Imatge 1: Vista de la façana de l'accés principal de l'edifici

Les màximes alçades d'evacuació de l'edifici, considerant la definició de l'Annex A del CTE, són de:

- En sentit descendent, 6 m des de la planta PP, sense comptar l'espai sotacobert, que estarà destinat a sales de màquines.
- En sentit ascendent, 3,6 m des de planta PS.

3.2 DESCRIPCIÓ DE L'ACTIVITAT

En l'edifici es projecten dues activitats separades en diferents espais. L'activitat principal, i a la que es dedicarà la major part de l'edifici, serà una sala d'espectacles públics i culturals, formada per dos nivells de grades. També es disposarà d'una activitat en la Sala Absis, que tindrà caràcter de sala d'exposicions, on es realitzaran conferències i actes similars.

La part de l'edifici adjacent a la sala municipal, que correspon a les oficines de l'ajuntament, mantindrà el seu ús actual. Tot i així, per necessitats programàtiques del projecte de rehabilitació i ampliació de la sala municipal, alguns dels espais de les oficines de l'ajuntament passaran a formar part dels espais de la sala municipal.

Al ubicar-se totes les activitats en el mateix edifici i ser d'un mateix titular, en el projecte es tractaran com a activitats subsidiàries en quant a instal·lacions de protecció contra incendis, però seran dos sectors diferents.

Pel que fa a la classificació d'usos definits en l'Annex A del DB-SI, atenent a les activitats descrites, l'ús principal de l'edifici considerat és el de **pública concurrència**, degut a l'activitat d'espectacles públics. L'ús de la Sala Absis (subsidiari a l'ús principal de l'edifici) també serà pública concurrència, i l'ús de la Sala Municipal (subsidiari a l'ús principal de l'edifici) serà administratiu.

Cal tenir en compte els següents trets principals del funcionament de la activitat.

- La zona d'espectacles tindrà un funcionament independent de la sala d'exposicions. Si bé poden funcionar simultàniament també poden funcionar de manera separada.
- Les oficines de l'Ajuntament tenen sortides d'evacuació completament independents a la de la resta d'espais.
- La sala platea estarà formada per unes grades plegables per tal de generar el mínim d'impacte a l'edifici, ja que és un edifici amb un valor patrimonial.
- Les grades de planta primera sí que seran fixes i es disposarà d'alguns seients en la llotja.
- Els espectacles i actes que es realitzin es duran a terme amb el públic assegut.
- Es disposa d'un escenari que no es considera caixa escènica segons la definició indicada en la terminologia del DB-SI per tenir diferències clares entre la definició i el cas d'estudi.

3.3 USOS I SUPERFÍCIES

ID.SI	Espai	Pis	Sup [m²]
PS.1	Circulació servei	PS	17,81
PS.2	Muntacàrregues	PS	4,66
PS.3	Espai instal·lacions	PS	9,77
PS.4	Lavabos públics	PS	20,73
PS.5	Escala pública	PS	10,73
PS.6	Circulació pública	PS	6,50
PS.7	Espai instal·lacions	PS	3,88
PS.8	Magatzem 2	PS	56,66
PS.9	Magatzem 1	PS	56,82
PS.10	Circulació servei	PS	12,37
PS.11	Circulació camerinos	PS	12,25
PS.12	Camerino 1 amb lavabo	PS	7,87
PS.13	Magatzem bar	PS	4,50
PS.14	Camerino 2 amb lavabo	PS	8,21
PS.15	Espai Rack dades	PS	3,09
PS.16	Lavabos públics	PS	15,66
PS.17	Bar	PS	4,47
PS.18	Sala Absis	PS	135,61
PS.19	Plataforma Absis	PS	24,08

PB.1	Foyer	PB	49,15
PB.2	Taquilles	PB	10,18
PB.3	Guarda roba	PB	18,90
PB.4	Bar	PB	18,34
PB.5	Circulació	PB	33,87
PB.6	Accés soterrani públic	PB	6,01
PB.7	Accés soterrani privat	PB	4,43
PB.8	Lavabos adaptats	PB	10,20
PB.9	Muntacàrregues	PB	5,43
PB.10	Platea	PB	170,00
PB.11	Escenari elevable	PB	64,95
PB.12	Circulació perimetral	PB	71,37
PB.13	Nucli circulació públic	PB	16,67
PB.14	Nucli circulació privat	PB	19,41
PA.1	Altell instal.lacions	PA	13,32
PP.P	Escales	PP	29,73
PP.P	nucli circulació	PP	7,54
PP.P	Llotja	PP	89,28
PP.P	Grades	PP	51,14
PP.P	Zona tècnics	PP	40,97
PP.P	Magatzem 1 i escala tècnica	PP	15,40
PP.P	Magatzem 2 i escala tècnica	PP	15,90
PSC.1	Espai tècnic	PSC	18,60
PSC.2	Passeres tècniques	PSC	27,14
PSC.3	Espai tècnic	PSC	11,12
PSC.4	Espai tècnic exterior	PSC	15,85

PLANTA	Sup útil [m²]	Sup construïda [m²]
Planta soterrani	415,67	560,90
Planta baixa	498,91	641,06
Planta entresol	13,32	78,90
Planta primera	249,96	310,23
Planta sotacoberta	56,86	62,56
TOTAL	1250,57	1653,65

3.4 DESCRIPCIÓ DE L'ENTORN

L'edifici està ubicat en el casc antic del municipi, un zona urbana amb una alta compacticitat i densitat.

3.5 TRAMITACIÓ ADMINISTRATIVA

A efectes de llei 3/2010, la activitat requereix d'informe preceptiu del servei de prevenció, ja que està inclosa a l'Annex 1 al ser una activitat de pública concurrència, d'acord amb el Codi tècnic de l'edificació, de més de 500 m² de superfície o amb un aforament de més de 500 persones.

M4. M4 NORMATIVA APLICABLE

- Reial Decret 513/2017, de 22 de maig pel qual s'aprova en Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis.
- Ordre INT/320/2014, de 20 d'octubre, per la qual s'aprova el contingut de la documentació tècnica per efectuar la intervenció administrativa per part de la Generalitat, establerta a la Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, i també el model de certificat d'adequació a les mesures de prevenció i seguretat en matèria d'incendis.
- Reial Decret 842/2013, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova la classificació dels productes de construcció i dels elements constructius en funció de les propietats de reacció i de resistència enfront del foc.
- Ordre INT/324/2012, d'11 d'octubre, per la qual s'aproven les instruccions tècniques complementàries genèriques de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.
- Ordre INT/323/2012, d'11 d'octubre, per la qual s'aproven les instruccions tècniques complementàries del Document Bàsic de Seguretat en cas d'Incendi (DB SI) del Codi Tècnic de l'Edificació (CTE).
- Reglament (UE) nº 305/2011 del Parlament Europeu i del Consell, de 9 de març de 2011, pel qual s'estableixen condicions harmonitzades per a la comercialització de productes de construcció i es deroga la Directiva 89/106/CEE del Consell.
- Reial decret 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació i modificacions posteriors.
- Document bàsic seguretat d'utilització i accessibilitat (DB-SUA) modificacions posteriors.
- Document bàsic seguretat en cas d'incendi (DB-SI) modificacions posteriors.
- Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.
- Normes urbanístiques municipals
- Altra normativa d'aplicació

M5. PROPAGACIÓ INTERIOR

5.1 COMPARTIMENTACIÓ EN SECTORS D'INCENDIS

Els sectors considerats en l'activitat per donar compliment al DB-SI 1.1 són els següent:

CODI	NOM	DESCRIPCIÓ
S1	ESPECTACLES PÚBLICS	Sector d'ús pública concurrència. El que s'ha identificat com a ús principal, que correspon a la sala d'espectacles. Inclou els espais auxiliars que donen servei a la activitat, així com l'espai Foyer.
S2	SALA EXPOSICIONS	Sector d'ús pública concurrència, vinculat a la realització d'exposicions
S3	ESPECTACLES PÚBLICS	Activitats ubicades en planta soterrani auxiliars a l'activitat principal d'espectacles públics. Tot i tractar-se d'un sol sector, està dividit en 3 zones diferenciades, cada una amb els seus mitjans d'evacuació

Els elements d'evacuació protegits i compartimentats, els vestíbuls d'independència i locals de risc especial no es consideren a efectes del còmput de superfície construïda total.

A continuació es mostra el quadre de superfícies dels sectors segons l'àmbit definit anteriorment i en la documentació gràfica:

Planta	Sector	Sup construïda [m²]
Soterrani	S3	46,57
Soterrani	S2	179,82
Baixa	S1	488,47
Altell	S1	13,32
Primera	S1	249,96
Sotacoberta	S1	56,86
TOTAL S1		808,61
TOTAL S2		179,82
TOTAL S3		46,57

Els ascensors que comuniquin sectors d'incendis disposaran de portes E30 en totes les plantes amb les que comuniquin.

Els valors de resistència al foc que hauran de complir els sectors d'incendi en funció del tipus d'ús i considerant l'alçada d'evacuació, els locals de risc especial i recintes protegits, són:

- Mitgera: EI-120.
- Entre sectors dins el mateix edifici, sobre rasant: EI-90 (h < 15 m i ús pública concurrència)
- Entre sectors dins el mateix edifici, sota rasant: EI-120 (soterrani i ús pública concurrència)
- Escales compartimentades: segons sector (EI-120 planta soterrani, EI-90 sobre rasant)
- Portes entre sectors: EI2-45-C5 (plantes pis) EI2-60-C5 (mitges i soterrani)
- Locals de risc especial baixa: EI-90 o la del sector
- Portes locals risc especial: EI2-45-C5 (sectors EI-90) EI2-60-C5 (sectors EI-120)
- Espais ocults i passos de secció S>50cm2: El del sector

5.2 LOCALS DE RISC ESPECIAL

En la següent taula es relacionen tots els espais del centre afectats per el DB-SI 1.2 i es justifica la seva classificació en funció de la taula 2.1 de "Classificació de Locals de Risc Especial".

	Tipus LRE	Condicció	Justificació
PLANTA SOTERRANI			
Magatzem 1	Baix	Volum d'emmagatzematge per recinte >100 m³ i <200 m³	165 m3
Magatzem 2	Baix	Volum d'emmagatzematge per recinte >100 m³ i <200 m³	165 m3
Zona camerinos	Baix	20<S≤100 m²	28,33 m²
Grup electrogen	Baix	En tot cas	
PLANTA BAIXA			
Quadre elèctric general Q.E.G	Baix	> 100 Kw	> 100 Kw
PLANTA PRINCIPAL			
Magatzem 1 i escala tècnica	Desclassificat	Volum d'emmagatzematge per recinte <100 m³	49,74
Magatzem 2 i escala tècnica	Desclassificat	Volum d'emmagatzematge per recinte <100 m³	48,45
PLANTA SOTACOBERTA			
Sala de màquines de climatització (espais tècnics)	Desclassificades	Consideració de sala de màquines segons RITE	Equips autònoms de climatització no tenen consideració de sala de màquines segons RITE

5.3 REACCIÓ AL FOC DELS ELEMENTS CONSTRUCTIUS, DECORATIUS I DE MOBILIARI

Els elements constructius han de complir les condicions de reacció al foc en qualsevol dels usos definits en el projecte que s'estableixen a la següent taula:

	Parets i sostres	Terres
Zones ocupables	C-s2,d0	E _{FL}
Passadissos i escales protegits	B-s1,d0	C _{FL} -s1
Aparcaments i recintes de risc especial	B-s1,d0	B _{FL} -s1
Espais ocults no estancs o susceptibles d'iniciar o propagar un incendi	B-s3,d0	B _{FL} -s2

Taula 1: Reacció al foc dels elements de construcció segons el DB-SI

5.4 ESPAIS OCULTS. PAS D'INSTAL·LACIONS A TRAVÉS D'ELEMENTS DE COMPARTIMENTACIÓ D'INCENDIS

Els passos de tots els tubs que travessen elements separadors de sectors d'incendi s'ajustaran a les dimensions d'aquestes i quedaran segellats.

Aquest requeriment es donarà en cas que la secció del forat sigui superior a 50 cm² en una àrea d'influència de 3 metres.

M6. PROPAGACIÓ EXTERIOR

6.1 MITGERES I FAÇANES

Totes les parets mitgeres tindran un valor de resistència al foc EI-120.

Es disposarà dels següents elements constructius per tal de limitar la propagació exterior en els següents casos identificats en el projecte:

- Façana propagació horitzontal en 180°: Franja EI-60 de 50cm
- Façana vertical: Franja EI-60 de 1.00m

Qualsevol sistema constructiu que ocupi més del 10% de la façana tindrà una reacció al foc de C-s3, d0, al tractar-se d'una façana amb una altura entre 10-18 m. Aquesta classificació ha de considerar la condició d'ús final del sistema constructiu incloent aquells materials que constitueixin capes contingudes en l'interior de la solució de façana i que no estiguin protegits per una capa que sigui EI30 com a mínim.

No es disposaran de càmeres ventilades.

6.2 COBERTES

Totes les parets mitgeres tindran un valor de resistència al foc EI-120.

Caldrà disposar dels següents elements constructius per tal de limitar la propagació exterior en els següents casos:

- Façana horitzontal en 180°: Franja EI-60 de 50cm
- Façana horitzontal en 90°: Franja EI-60 de 2.00m
- Façana vertical: Franja EI-60 de 1.00m

Qualsevol sistema constructiu que ocupi més del 10% de la façana tindrà una reacció al foc de D-s3, d0.

En quant a la coberta, en la unió de dues cobertes de sectors d'incendi o edificis diferents es disposarà d'una franja REI-60 amb un ample mínim de 0,50 m mesurada des de la coberta veïna, i un ample mínim de 1,00 m situat en la unió entre les dues cobertes. Com a alternativa a l'anterior es pot optar per perllongar la mitger o element sectoritzant 0,60 m.

M7. EVACUACIÓ DELS OCUPANTS

L'evacuació de l'edifici es resol mitjançant diferents sortides a diferents espais exteriors, ja que l'edifici disposa de diverses façanes exteriors i accessos a diferents cotes de nivell, o sigui a diferents plantes. L'edifici disposa de múltiples escales que generen diverses comunicacions entre plantes. Cal notar que algunes de les escales no es consideraran per el plantejament de l'evacuació dels ocupants (és el cas de ESC 06), ja que no són necessàries i el cost d'adaptar-les és massa alt. Per el cas de ESC 05, aquest només donarà servir a PB per estar molt apartada de la zona d'ocupants en PP.

7.1 COMPATIBILITAT DELS ELEMENTS D'EVACUACIÓ

No es generen incompatibilitats pel que fa als elements d'evacuació.

7.2 CÀLCUL D'OCUPACIÓ

A continuació es mostra el càlcul d'ocupació segons la taula 2.1 del DB-SI 4. S'ha assignat una densitat d'ocupació a la taula segons els usos classificat en la taula 2.1 i assimilant una de les activitats quan no s'hi trobava classificada.

Pis / Nom espai	Nom espai	Densitat	Ocupació espai	Alternatiu	Evac. [Pax]
PS					
PS.1	Circulació servei	0	0	Si	0
PS.10	Circulació servei	10	2	Si	0
PS.11	Circulació camerinos	0	0	Si	0
PS.12	Camerino 1 amb lavabo	2	4	No	4
PS.13	Magatzem bar	10	1	No	1
PS.14	Camerino 2 amb lavabo	2	5	No	5
PS.15	Espai Rack dades	0	0	Si	0
PS.16	Lavabos públics	3	6	Si	0
PS.17	Bar	10	1	No	1
PS.18	Sala Absis	2	68	No	68
PS.19	Plataforma Absis	0	0	No	0
PS.2	Muntacàrregues	0	0	Si	0
PS.3	Espai instal.lacions	0	0	Si	0
PS.4	Lavabos públics	3	7	Si	0
PS.5	Escala pública	0	0	Si	0
PS.6	Circulació pública	0	0	Si	0
PS.7	Espai instal.lacions	0	0	Si	0
PS.8	Magatzem 2	40	2	Si	0
PS.9	Magatzem 1	40	2	Si	0
PB					
PB.1	Foyer	2	25	Si	0
PB.10	Platea	0,5	340	No	340
PB.11	Escenari elevable	2	33	No	33
PB.12	Circulació perimetral	0	0	Si	0
PB.13	Nucli circulació públic	0	0	Si	0
PB.14	Nucli circulació privat	0	0	Si	0
PB.2	Taquilles	10	2	No	2
PB.3	Guarda roba	10	2	No	2

PB.4	Bar	1,5	13	No	13
PB.5	Circulació	0	0	Si	0
PB.6	Accés soterrani públic	0	0	Si	0
PB.7	Accés soterrani privat	0	0	Si	0
PB.8	Lavabos adaptats	3	4	Si	0
PB.9	Muntacàrregues	0	0	Si	0

PA

PA.1	Altell instal.lacions	0	0	Si	0
------	-----------------------	---	---	----	---

PP

PP.1	Escales	0	0	Si	0
PP.2	nucli circulació	0	0	No	0
PP.3	Llotja	seients fixes	18	No	18
PP.4	Grades	seients fixes	78	No	78
PP.5	Zona tècnics	40	2	No	2
PP.6	Magatzem 1 i escala tècnica	40	1	Si	0
PP.7	Magatzem 2 i escala tècnica	0	0	Si	0

PSC

PSC.1	Espai tècnic	0	0	Si	0
PSC.2	Passeres tècniques	0	0	Si	0
PSC.3	Espai tècnic	0	0	No	0
PSC.4	Espai tècnic exterior	0	0	No	0

Pis / Nom espai	Suma de Ocup evac. [Pax]
PS	
S2	69
S3.01	0
S3.02	0
S3.03	10
PB	
S1	390
PA	
S1	0
PP	
S1	98
PSC	
S1	0

Pis / Nom espai	Suma de Ocup evac. [Pax]
S1	488
S2	69
S3.01	0
S3.02	0
S3.03	10

7.3 NÚMERO DE SORTIDES I LONGITUD DEL RECORREGUTS D'EVACUACIÓ

Per l'anàlisi de l'evacuació s'ha considerat com origen d'evacuació tot punt ocupable.

Els recorreguts s'han mesurat considerant allò referent a compatibilitat dels elements d'evacuació.

L'evacuació es realitza per espais generals de circulació.

En el cas d'ús **residencial públic**, els recorreguts que tenen més d'una sortida:

- El recorregut màxim fins a la sortida més propera: <35m
- El recorregut per espais exteriors:..... <75m
- El recorregut comú màxim fins l'alternativa:..... <15m

En el cas d'ús **residencial públic**, els recorreguts amb només una sortida:

- L'ocupació serà: <100 persones.
- El recorregut serà (en general):..... <25m
- Si el recorregut es ascendent de més de 2m: <50 persones

En el cas d'ús **pública concurrència**, els recorreguts que tenen més d'una sortida:

- El recorregut màxim fins a la sortida més propera: <50m
- El recorregut per espais exteriors:..... <75m
- El recorregut comú màxim fins l'alternativa:..... <25m

En el cas d'ús **pública concurrència**, els recorreguts amb només una sortida:

- L'ocupació serà: <100 persones.
- El recorregut serà (en general):..... <25m
- Si el recorregut es ascendent de més de 2m: <50 persones

Es considerarà l'origen de l'evacuació tot punt ocupable del recinte excepte si el recinte és de S<50m² i la seva ocupació es baixa (Densitat < 1 persona/5m²) que, aleshores, l'origen de l'evacuació serà la porta d'accés.

Es consideraran que dues sortides són alternatives si des del punt d'on parteixen els recorreguts alternatius cap a les sortides forma un angle major de 45°.

Pis / Nom espai	Suma de Ocup evac. [Pax]	Número de sortides
PS		
S2	69	1
S3.01	0	1
S3.02	0	1
S3.03	10	1
PB		
S1	390	2
PA		
S1	0	1
PP		
S1	98	2
PSC		
S1	0	1

7.4 DIMENSIONAT DELS MITJANS D'EVACUACIÓ

Per el dimensionament del mitjans d'evacuació s'ha analitzat l'evacuació considerant la distribució dels ocupants en funció dels diferents factors indicat en el comentari del DB-SI "Criteri per assignar ocupants a cada sortida. La distribució es planteja de la següent manera:

7.4.1 DISTRIBUCIÓ DELS OCUPANTS

Pis / Nom espai	Sortida de planta/edifici	Comunicació amb sortida edifici
PS		
S2	PS.01	Sortida directa
S3.01	PS.04/ PB.01-PB.03	ESC.07
S3.02	PS.05/ PB.01-PB.03	ESC.08
S3.03	PS.02	Sortida directa
PB		
S1	PB.01-PB.03; PS.02	Sortida directa, ESC 05
PP		
S1	PB.01-PB.03	ESC.01, ESC.02
PSC		
S1	PB.01-PB.03	ESC.03, ESC.04 fins a PP; ESC.01, ESC.02 fins a PB

Per els recintes i plantes que requereixen de més de dues sortides s'ha realitzat l'anàlisi considerant la situació més desfavorable per el que una de les sortides queda bloquejada. Per cada planta i sector s'ha realitzat la següent hipòtesi:

Pis / Nom espai	Hipòtesi de bloqueig	Sortida de planta/edifici	Comunicació amb sortida edifici
PS			
S2	-	Ídem anterior taula	Ídem anterior taula
S3.01	-	Ídem anterior taula	Ídem anterior taula
S3.02	-	Ídem anterior taula	Ídem anterior taula
S3.03	-	Ídem anterior taula	Ídem anterior taula
PB			
S1	Bloqueig porta PB.01	PB.02, PB.03, PS.02	Sortida directa, ESC 05
PP			
S1	Bloqueig una de les dues escales ESC.01 o ESC.02	PB.01-PB.03	ESC 01 o ESC 02/ESC 05
PSC			
S1	Bloqueig una de les dues escales ESC.01 o ESC.02	PB.01-PB.03	ESC.03, ESC.04 fins a PP; ESC.01 o ESC.02 fins a PB

A més a més, s'analitzarà l'evacuació de tot l'edifici en el cas més desfavorable. La hipòtesi de bloqueig de tot l'edifici és el bloqueig de l'escala oberta ESC02 de manera que quedi completament inutilitzada.

Considerant una distribució d'ocupants i la seva hipòtesi de bloqueig, la distribució d'ocupants prevista és la següent:

▪ **Distribució en escales**

Pis / Nom espai	ESC01	ESC02	ESC03	ESC04	ESC05	ESC06	ESC07	ESC08
PS							2	3
PB								
PP	49	49			50			
PSC			1	1				
Total general	50	50						

▪ **Distribució en escales considerant hipòtesi de bloqueig**

Pis / Nom espai	ESC01	ESC02	ESC03	ESC04	ESC05	ESC06	ESC07	ESC08
PS							2	3
PB								
PP	98	98			50			
PSC			1	1				
Total general	100	100						

▪ **Distribució en portes**

Pis / Nom espai	Suma de Ocup evac. [Pax]
PS	
PS.01	69
PS.02	10
PS.03	2
PS.04	2
PS.05	3
PB	
PB.01-PB.03, PS.02*	488
PP	
PP.01, PP.02	98

*S'han dimensionat les portes considerant els ocupants que vinguin de plantes superiors i inferiors mitjançant les escales amb un màxim de 160·A.

▪ **Distribució en portes considerant també hipòtesi de bloqueig**

Pis / Nom espai	Suma de Ocup evac. [Pax]
PS	
PS.01	69
PS.02	10
PS.03	2
PS.04	2
PS.05	3
PB	
PB.02, PB.03; PS.02*	488
PP	
PP.01 ó PP.02	98

*S'han dimensionat les portes considerant els ocupants que vinguin de plantes superiors i inferiors mitjançant les escales amb un màxim de 160·A.

7.4.2 DISSENY DE LES GRADES

En compliment del DB-SI, cal garantir els següents passos per les zones amb localitats de seients (platea i grades):

- Màxim de 12 seients en fila de sortida única; pas de A \geq 30 cm fins a 7 seients i 2,5 cm més per cada seient addicional.
- En files amb sortida pels dos extrems, pas de A \geq 30 cm fins a 14 seients i 1,25 cm més per cada seient addicional. Per 30 seients o més: A \geq 50 cm.
- Cada 25 files, com a màxim, cal un passadís transversal d'amplada \geq 1,20 m

7.4.3 CAPACITAT DELS MITJANS D'EVACUACIÓ

El càlcul de capacitat d'evacuació per cada element.

El dimensionament dels elements d'evacuació es realitzarà segons l'apartat 4.2 del DB-SI 3. En aquest apartat s'estableixen els següents requisits:

- Les portes i passos s'han dimensionat segons A≥P/200. Qualsevol porta o pas ubicats en un recorregut d'evacuació disposa d'una amplada mínima de 0,80 m per portes.
- Els passadissos i rampes s'han dimensionat segons A≥P/200, amb una amplada mínima de 1,00 m. Si els passadissos estan ubicats en itineraris accessibles tindran una amplada mínima de 1,20 m.
- L'escala oberta descendent s'ha dimensionat a raó de A≥P/160.
- L'escala protegida s'ha dimensionat segons els valors tabulats en l'apartat 5 del DB-SI 3, en la taula 5.1.
- Les escales tenen les dimensions mínimes indicades en el DB SUA 1-4.2.2, taula 4.1.

A part dels requisits esmentats, tots els elements descrits estan dissenyats i dimensionats per complir amb les disposicions que els afecten del DB-SUA i qualsevol normativa aplicable tant pel que a la seguretat d'ús com a l'accessibilitat.

Capacitat escales evacuació

Escala ESC01	Tipologia: escala oberta	Amplada: 1,45 m
--------------	--------------------------	-----------------

Pis / Nom espai	Ocupació total màx (pax)	Suma acumulada (pax)	Capacitat (pax)
PP	98	98	232

Escala ESC02	Tipologia: escala oberta	Amplada: 1,45 m
--------------	--------------------------	-----------------

Pis / Nom espai	Ocupació total màx (pax)	Suma acumulada (pax)	Capacitat (pax)
PP	98	98	232

Escala ESC03	Tipologia: escala compartimentada	Amplada: 0,85 m
--------------	-----------------------------------	-----------------

Pis / Nom espai	Ocupació total màx (pax)	Suma acumulada (pax)	Capacitat (pax)
PSC	1	1	136

Escala ESC04	Tipologia: escala compartimentada	Amplada: 0,85 m
--------------	-----------------------------------	-----------------

Pis / Nom espai	Ocupació total màx (pax)	Suma acumulada (pax)	Capacitat (pax)
PSC	1	1	136

Escala ESC05	Tipologia: escala oberta	Amplada: 0,9 m
--------------	--------------------------	----------------

Pis / Nom espai	Ocupació total màx (pax)	Suma acumulada (pax)	Capacitat (pax)
PP/PB	50	50	144

Escala ESC07	Tipologia: escala oberta	Amplada: 1 m
--------------	--------------------------	--------------

Pis / Nom espai	Ocupació total màx (pax)	Suma acumulada (pax)	Capacitat (pax)
PS	2	2	160

Escala ESC08	Tipologia: escala oberta	Amplada: 0,8 m
--------------	--------------------------	----------------

Pis / Nom espai	Ocupació total màx (pax)	Suma acumulada (pax)	Capacitat (pax)
PS	3	3	128

Capacitat portes

Pis / Nom espai	Suma de Ocup evac. [Pax]	Amplada (m)	Capacitat (pax)
PS			
PS.01	69	1,60	320
PS.02	15	1,60	320
PS.03	2	1,60	320
PS.04	2	1,60	320
PS.05	3	0,8	160
PB			
PB.01-PB.03, ESC 05	488	Portes: (1,3+1,3+0,9 = 3,5 m); Escala: 0,90 m	Portes: 700; Escala: 50
PB.02,PB.03, ESC 05	488	Portes: 2,2 m; Escala: 0,90 m	Portes: 440; Escala: 50
PP			
PP.01	98	0,8	160
PP.02	98	0,8	160

*S'han dimensionat les portes considerant els ocupants que evacuin per les escales amb un màxim de 160-A.

7.5 PROTECCIÓ DE LES ESCALES

Les següents escales tenen les alçades d'evacuació indicats a continuació:

Escala	Ús considerat	Alçada d'evacuació (m)	Nivell de protecció	Sistema de control de fums
ESC.01	Pública concurrència	6 desc	Oberta	No aplica
ESC.02	Pública concurrència	6 desc	Oberta	No aplica
ESC.03	Restringit	-	Oberta	No aplica
ESC.04	Restringit	-	Oberta	No aplica
ESC.05	Pública concurrència	6 desc (des de planta Baixa)	Oberta	No aplica
ESC.06	Pública concurrència	3,3 asc	Oberta	No aplica
ESC.07	Restringit	3,3 asc	Compartimentada	No aplica
ESC.08	Pública concurrència	3,3 asc	Compartimentada	No, ≤ 100 pax

Totes les escales compliran amb els requisits del DB-SUA per a escales d'ús *general*, excepte les escales que donin a l'espai sotacobert i a la zona de magatzems de planta soterrani, que hauran de complir amb els requeriments per a escales d'ús *restringit*. Es consideraran escales d'ús *públic* totes aquelles que siguin usades per el públic, és a dir ESC.01, ESC.02 i ESC.08.

7.6 PORTES SITUADES EN ELS RECORREGUTS D'EVACUACIÓ

Les portes previstes com sortida d'edifici o de planta per més de 50 persones, seran abatibles amb eix de gir vertical i el seu sistema de tancament o bé no actuarà mentre hi hagi activitat, o bé estarà compostat per un sistema de fàcil i ràpida obertura des del costat d'on vingui l'evacuació.

El sistema de fàcil i ràpida obertura pot ser per mitjà de manilla o polsador (segons UNE-179:2009) si es tracta de zones ocupades per persones que majoritàriament estiguin familiaritzades amb la porta o, en cas que la porta obri cap el sentit de l'evacuació, el sistema d'obertura serà per mitjà de barra horitzontal (segons UNE-1125:2009).

Les portes peatonals automàtiques disposaran d'un sistema que en cas de fallada elèctrica o en cas d'emergència, complirà el següent:

- Al tractar-se de portes corredisses, s'obri i mantingui la porta oberta o bé permeti l'obertura abatible en el sentit d'evacuació mitjançant una empenta amb una força total no superior a 220 N. La opció de empènyer la porta no està permesa quan es tracta d'un itinerari accessible.

Obrirà en sentit de l'evacuació si:

- Porta prevista per més de 200 persones en edificis residencials habitatges.
- Porta prevista per més de 100 persones a la resta de casos (arribada seqüencial de persones).

Porta prevista per més de 50 persones que ocupin el recinte o espai (arribada simultània i immediata de persones

Pis / Nom espai	Ocupació prevista (màx) sense hipòtesi de bloqueig	Mecanisme obertura	Obre en sentit evacuació
PS			
PS.01	69	Porta automàtica amb mecanisme de bloqueig d'obertura	-
PS.02	15	Maneta	Sí
PS.03	2	Maneta	Sí
PS.04	2	Maneta	Sí
PS.05	3	Maneta	Sí
PB			
PB.01	>50	Porta automàtica amb mecanisme de bloqueig d'obertura	Sí
PB.02	>50	Barra antipànic	Sí
PB.03	>50	Barra antipànic	Sí
PB.04	>50	Barra antipànic	Sí
PB.05	>50	Barra antipànic	Sí
PB.06	>50	Barra antipànic	Sí
PB.07	>50	Barra antipànic	Sí
PB.08	>50	Barra antipànic	Sí
PB.09	>50	Barra antipànic	Sí
PP			
PP.01	48	Maneta	No
PP.02	48	Maneta	No

7.7 SENYALITZACIÓ DELS MITJANS D'EVACUACIÓ

Les sortides i direccions d'evacuació estaran degudament senyalitzats indicant la direcció dels recorreguts d'evacuació i la situació de la sortida. Aquesta senyalització es realitzarà per mitjà d'elements normalitzats segons UNE23034 i RD 14103/1986.

Especificacions:

- Disposaran de senyalització d'emergència tots els recintes de $S > 50m^2$.
- Disposaran de senyalització d'emergència totes les sortides d'emergència.
- Disposaran de senyalització d'emergència tots els recorreguts > 100 persones.

Senyalen les portes, passadissos i sortides del local de manera permanent.

La mida del senyals serà de:

- 210x210 mm si la distància d'observació és inferior a 10m
- 420x420 mm si la distància d'observació està entre 10 i 20m
- 594x594 mm si la distància d'observació es superior a 20m.

7.8 CONTROL DE FUMS D'INCENDI

L'edifici disposa d'un atri. En anàlisi de la necessitat d'un sistema de control de fums se'n deriven les següents conclusions:

- Al evacuar menys de 500 persones per la zona contigua a l'atri, no és necessari disposar d'un sistema de control de fums.
- Al haver-hi una ocupació inferior a 500 persones en el sector on s'ubica l'atri (sector CULTURAL) no és necessari disposar d'un sistema de control de fums.

7.9 EVACUACIÓ DE PERSONES AMB DISCAPACITAT EN CAS D'INCENDI

En les plantes de sortida de l'edifici es disposarà d'algun itinerari accessible des de tot origen d'evacuació situat en una zona accessible fins a alguna sortida accessible de l'edifici. A les sortides accessibles se les aplicarà les mateixes condicions que a les sortides de planta, en quant a número necessari, recorregut total,...

Al tractar-se d'un edifici amb menys de 10 m d'alçada no serà necessari disposar de zones refugi.

M8. INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ

8.1 DOTACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS

8.1.1 EXTINTORS

ES REQUEREIX sempre.

Extintors de pols seca (eficàcia mínima 21A-113B de 6 Kg, per tot el local, de manera que la distància màxima a recórrer des de qualsevol punt fins arribar a l'extintor més proper no superi els 15 m.

Els extintors estan situats de manera que l'extrem superior es trobi entre 1,20 i 1,80m del terra i predominantment en angles morts.

8.1.2 BOQUES D'INCENDI EQUIPADES (BIE)

ES REQUEREIX ja que l'activitat té més de 500 m² de superfície total construïda. Per donar compliment al RIPCI, es garanteixen els següents requisits:

- El cabal tenint en compte l'ús simultani de les dues BIE més desfavorables.
- Una autonomia mínima d'una hora.
- Una pressió dinàmica mínima a l'entrada de la BIE de 300 kPa (3 kg/cm²) i màxima de 600 KPa (6 kg/cm²).
- La instal·lació haurà de complir amb la norma *UNE 23500:2018 Sistemas de abastecimiento de agua contra incendios* (veure més abaix).

8.1.3 HIDRANT EXTERIOR

ES REQUEREIX en aplicació de la SP-120.

Es procedirà en sol·licitar una unitat d'hidrant en arqueta a la companyia d'aigües de la ciutat en la ubicació indicada en la documentació gràfica.

L'hidrant estarà emplaçat a la via pública a una distància tal que qualsevol punt d'una façana a nivell de rasant estigui a menys de 100 metres d'un hidrant. La ubicació és accessible per als vehicles d'extinció d'incendis, fora dels espais destinats a circulació i estacionament de vehicles.

La seva localització serà senyalitzada d'acord amb el que estableix l'annex a la norma UNE 23033. Al tractar-se d'un hidrant enterrat, la seva tapa serà de color vermell per la cara vista.

El disseny i l'alimentació de la xarxa que suporta l'hidrant garanteix la hipòtesi del consum més desfavorable amb l'ús simultani de dos hidrants immediats durant dues hores, amb un cabal de 1000 l/min per cada un d'ells. Es garanteix una pressió de sortida per cada boca d'hidrant superior a 102 kPa.

8.1.4 COLUMNA SECA

L'activitat no disposa de columna seca ja que l'alçada d'evacuació és inferior a 24 m.

8.1.5 SISTEMA DE DETECCIÓ D'INCENDIS

ES REQUEREIX ja que l'activitat té més de 1000 m² de superfície total construïda.

El sistema estarà format per detectors de fum òptics, detectors de feix lineal i una central analògica amb llaços suficients.

El disseny s'ha realitzat donant compliment els requisits recollits en la UNE 23007-14. La instal·lació s'haurà de d'executar segons la mateixa norma.

8.1.6 SISTEMA D'ALARMA D'INCENDIS

ES REQUEREIX

El disposar d'una ocupació major a 500 persones en el conjunt de tot l'edifici.

Els sistema d'alarma transmetrà senyals acústiques i visuals. El sistema ha de ser apte per emetre senyals per megafonia.

8.1.7 INSTAL·LACIÓ DE RUIXADORS AUTOMÀTICS

No requereix.

8.1.8 INSTAL·LACIÓ DE EXTINCIÓ AUTOMÀTICA PER MITJANS GASOSOS

No es requereix

8.1.9 INSTAL·LACIÓ ABASTAMENT D'AIGUA

Per tal de subministrar l'aigua per la instal·lació de boques d'incendi equipades, es disposarà d'una instal·lació d'abastament d'aigua contra incendis segons la UNE 23500.

Tal i com s'especifica en la taula 4 de la UNE, per una instal·lació de BIE és necessari un sistema d'abastament de categoria III.

Aquest tipus de categoria d'abastament és assolible mitjançant un sistema d'abastament senzill format per una xarxa pública de tipus 2 definida en l'apartat 4.2.1 de la UNE.

El sistema d'abastament d'aigua és la xarxa pública de distribució, que té reuneix les condicions per donar compliment als requisits per a una xarxa pública de tipus 2 i als requisits definits anteriorment per el sistema de boques d'incendi.

S'instal·laran tots els elements definits en la norma UNE ajustant-se al esquema d'instal·lació de la figura 5 de la UNE 23500.

8.2 SENYALITZACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS MANUALES DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS

Els mitjans de protecció contra incendi d'ús manual hauran de senyalitzar-se mitjançant les senyals definides en la norma UNE23033-1. En els plànols s'indica la distribució de la senyalització.

M9. INTERVENCIÓ DELS BOMBERS

9.1 CONDICIONS D'APROXIMACIÓ I ENTORN (TINSCI DT-12)

Al tractar-se d'un edifici amb alçada d'evacuació inferior a 9 m, les condicions d'accés de l'entorn hauran de complir amb l'exposat a continuació.

Les característiques dels vials d'aproximació són les següents:

- a) Amplada mínima lliure: 3.50 metres
- b) Alçada mínima lliure: 4.50 metres
- c) Capacitat portant del vial: 20 kN/m²
- d) Amplada lliure mínima en trams corbats: 7,20 m, delimitada pel traçat d'una corona circular que tingui radis mínims de 5,30 i 12,50 m
- e) Pendent < 15 %
- f) Els vials d'aproximació sense sortida s'hauran de senyalitzar com a tal. En els vials d'aproximació sense sortida de més de 20 m de llarg s'ha de disposar d'un espai suficient per la maniobra dels vehicles del servei d'extinció d'incendis (consultar la Instrucció Tècnica Complementària SP-113).
- g) No es tracta d'una zona edificada limitrof a àrees forestals.

Pel que fa a l'espai de maniobra, caldrà garantir el següent:

- a) Distància màxima des del vial d'aproximació fins als accessos a peu a l'interior de l'edifici: 50 m.
- b) Amplada mínima de pas d'1,80 m, a partir del vial d'aproximació.

Al ubicar-se en un casc antic, actualment la trama urbana no permet unes condicions d'aproximació com les especificades. Tal i com indica la TINSCI DT-12, per aquest tipus de casos en nuclis consolidats caldrà adoptar solucions alternatives d'acord amb el servei de bombers.

9.2 ACCESSIBILITAT PER FAÇANA

Al tractar-se d'un edifici d'alçada d'evacuació < 9 m no requereix de característiques de façana per garantir l'accessibilitat.

M10. RESISTÈNCIA ESTRUCTURAL

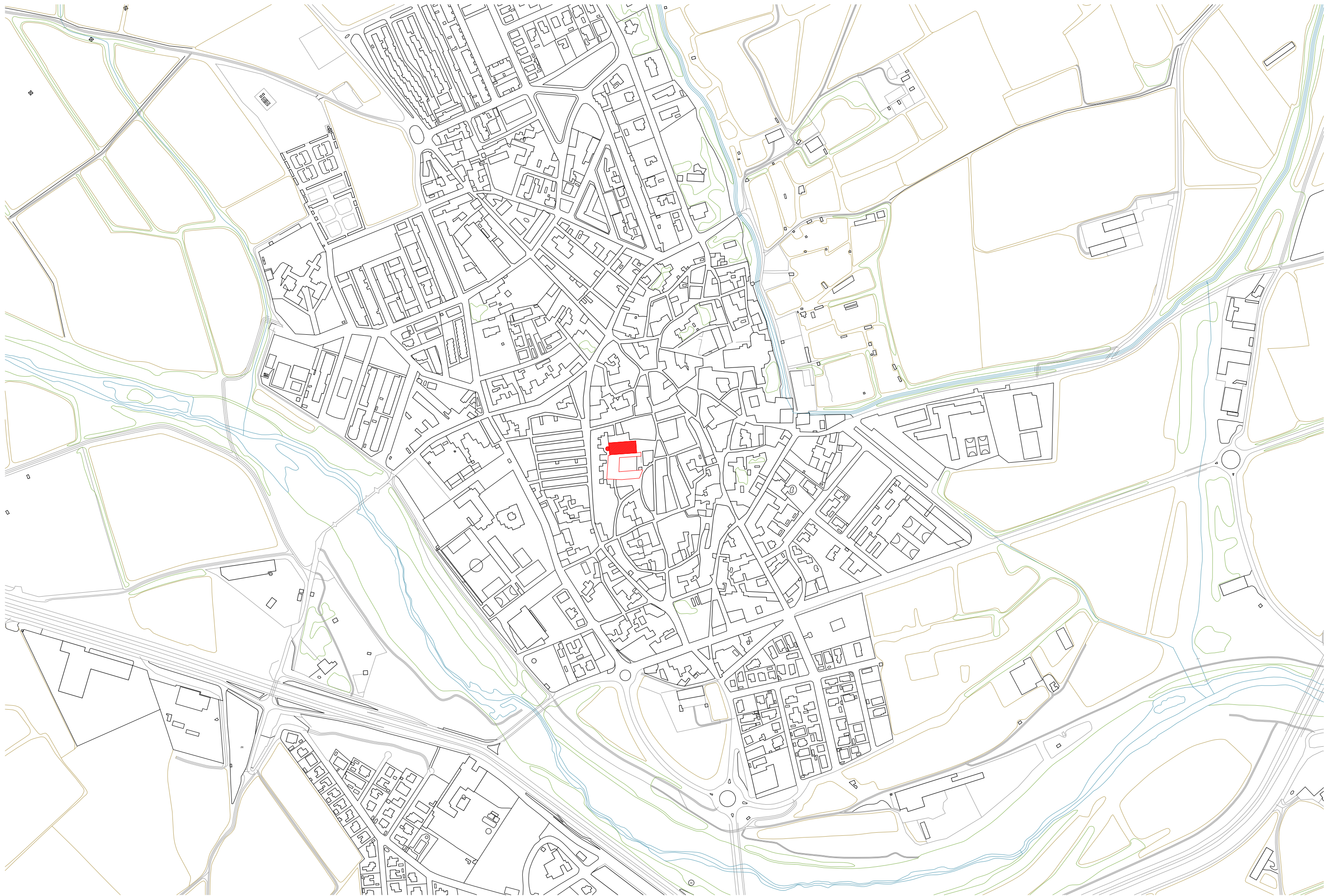
Els valors de resistència al foc que hauran de complir els sectors d'incendi en funció del tipus d'ús i considerant l'alçada d'evacuació, els locals de risc especial i recintes protegits, són:

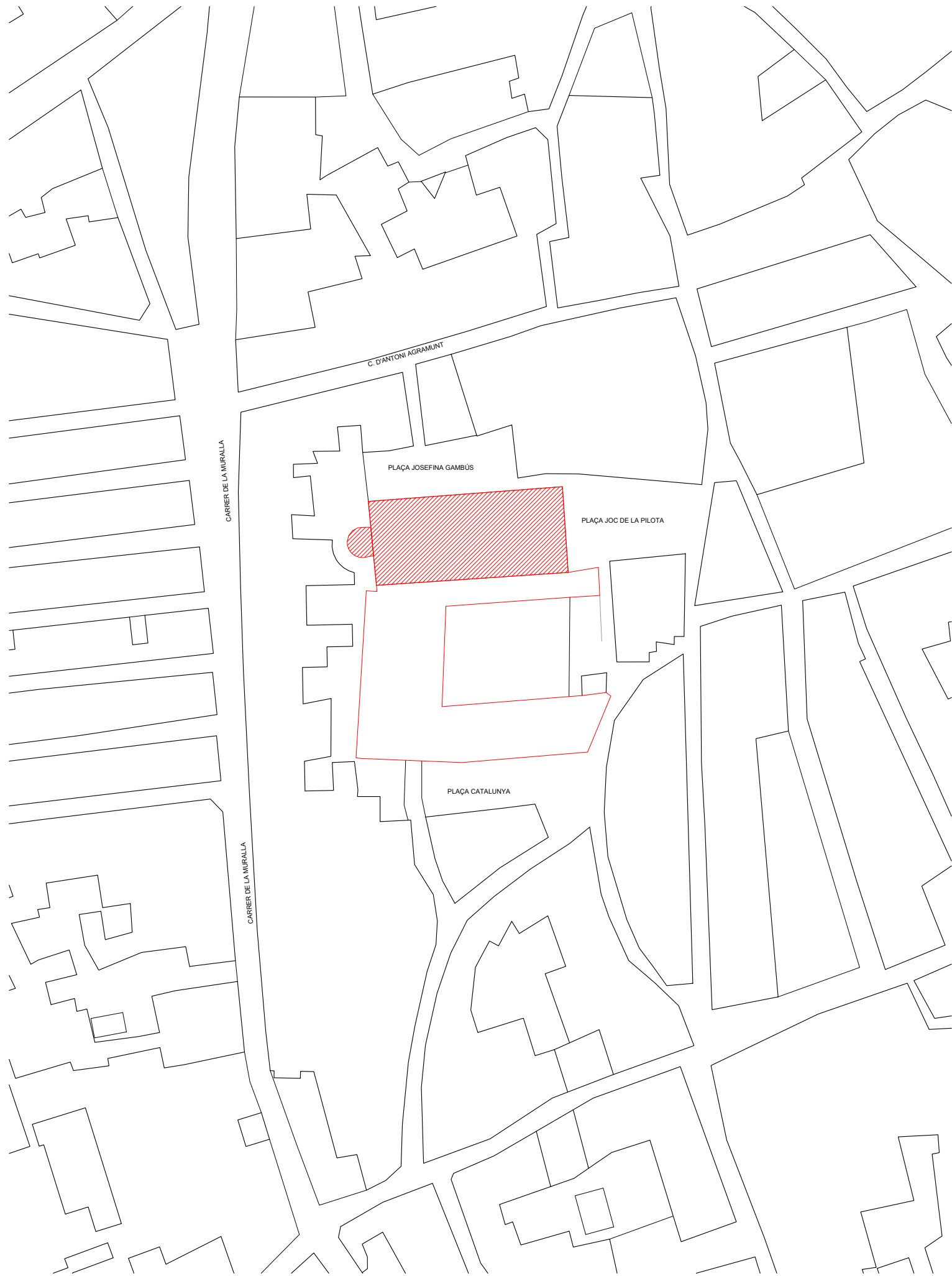
- En sectors de pública concurrència R-90 sobre rasant, R-120 sota rasant
- En locals de risc especial baix:..... Segons sector (R-90 sobre rasant, R-120 sota rasant)*

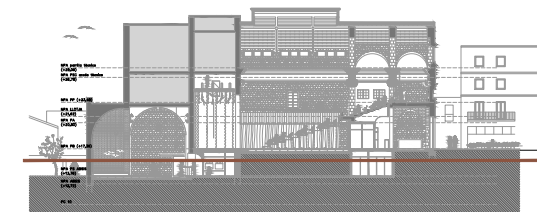
* Com a mínim tindrà la resistència al foc de l'estructura portant de la planta i sector on estigui ubicat

Les estructures portants que es trobin integrades en parets que delimitin sectors hauran de tenir com a mínim la mateixa resistència al foc que la paret.

ANNEX 1 **PLÀNOLS**

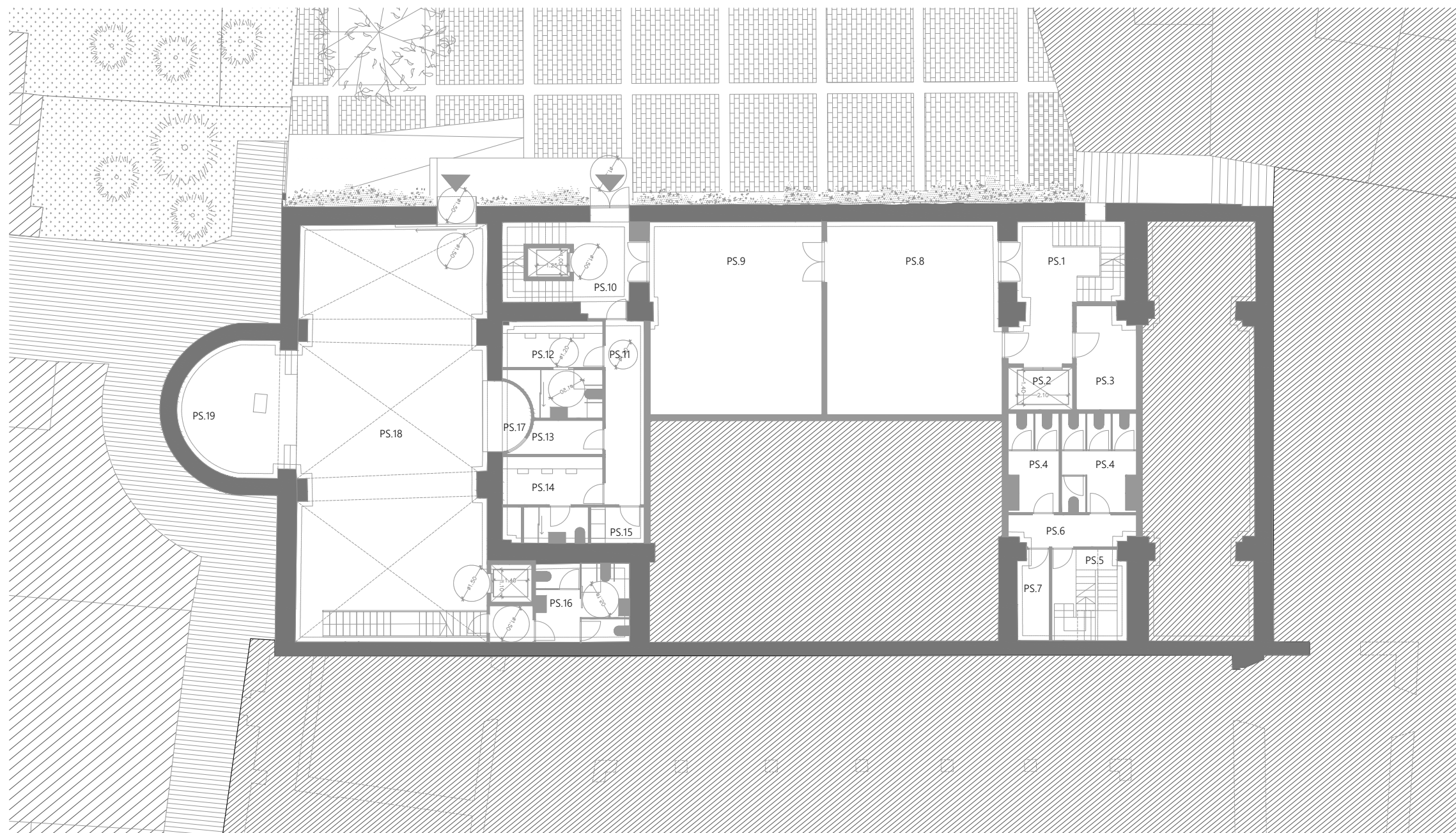


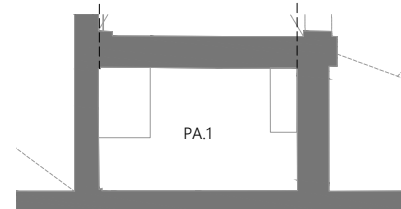
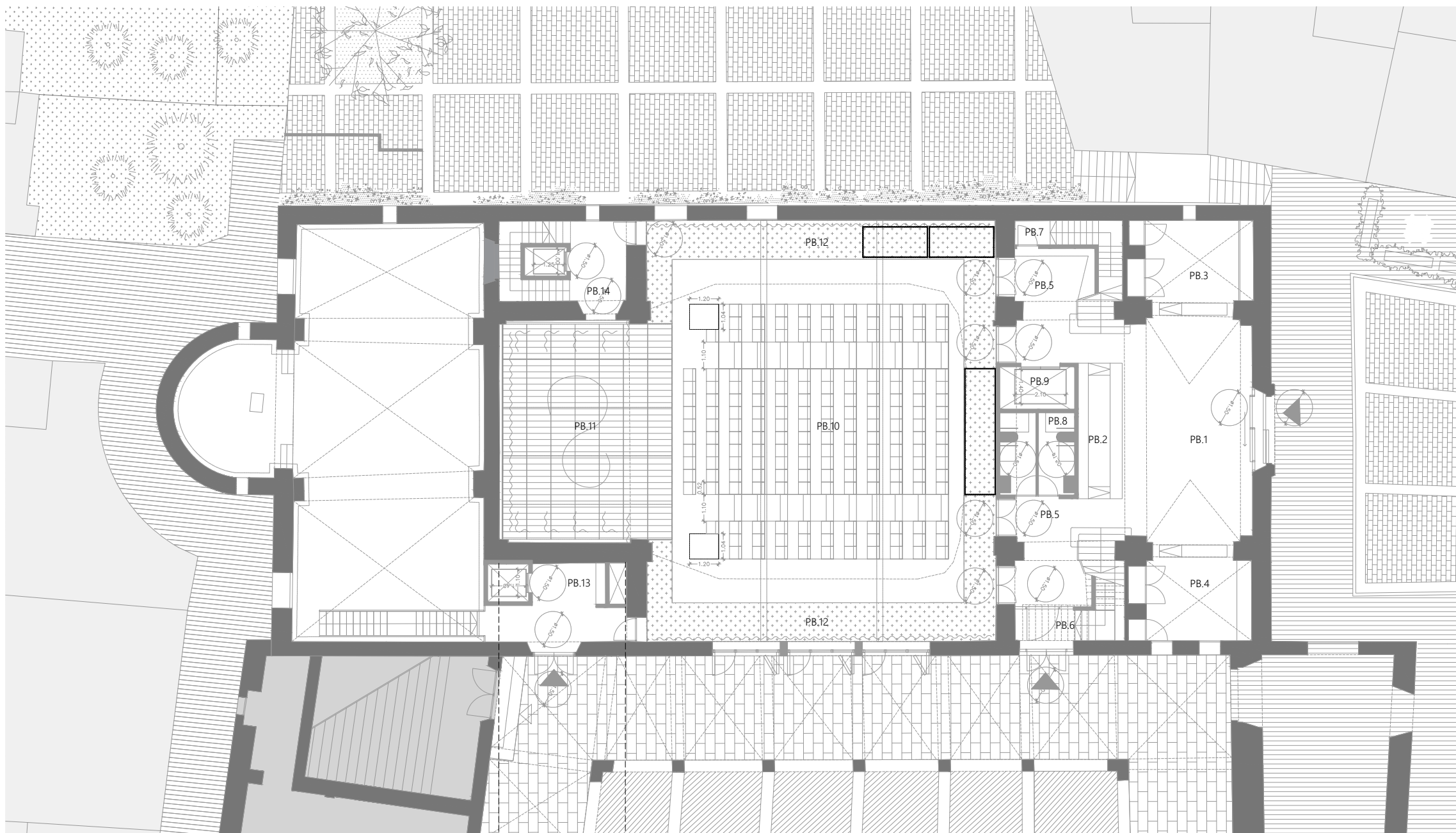
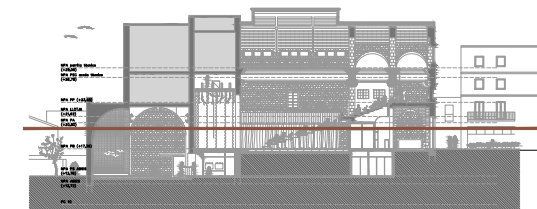




Planta soterrani

PS.1	Circulació servei	17,81	m2
PS.2	Muntacàrregues	4,66	m2
PS.3	Espai instal.lacions	9,77	m2
PS.4	Lavabos públics	20,73	m2
PS.5	Escala pública	10,73	m2
PS.6	Circulació pública	6,50	m2
PS.7	Espai instal.lacions	3,88	m2
PS.8	Magatzem 2	56,66	m2
PS.9	Magatzem 1	56,82	m2
PS.10	Circulació servei	12,37	m2
PS.11	Circulació camerinos	12,25	m2
PS.12	Camerino 1 amb lavabo	7,87	m2
PS.13	Magatzem bar	4,50	m2
PS.14	Camerino 2 amb lavabo	8,21	m2
PS.15	Espai Rack dades	3,09	m2
PS.16	Lavabos públics	15,66	m2
PS.17	Bar	4,47	m2
PS.18	Sala Absis	135,61	m2
PS.19	Plataforma Absis	24,08	m2
Sup. Útil PS		415,67	m2
Superfície construïda PS			
Rehabilitació		235,10	m2
Ampliació		325,80	m2
		560,90	m2





Altell +20.80

Planta Baixa

PB.1	Foyer	49,15 m ²
PB.2	Taquilles	10,18 m ²
PB.3	Guarda roba	18,90 m ²
PB.4	Bar	18,34 m ²
PB.5	Circulació	33,87 m ²
PB.6	Accés soterrani públic	6,01 m ²
PB.7	Accés soterrani privat	4,43 m ²
PB.8	Lavabos adaptats	10,20 m ²
PB.9	Muntacàrregues	5,43 m ²
PB.10	Platea	170,00 m ²
PB.11	Escenari elevable	64,95 m ²
PB.12	Circulació perimetral	71,37 m ²
PB.13	Nucli circulació públic	16,67 m ²
PB.14	Nucli ciruclació privat	19,41 m ²
Sup. Útil PB		498,91 m²

Superfície construïda PB

Rehabilitació	641,06 m ²
Ampliació	0,00 m ²
641,06 m²	

Planta altell

PA.1	Altell instal.lacions	13,32 m ²
Sup. Útil PA		13,32 m²

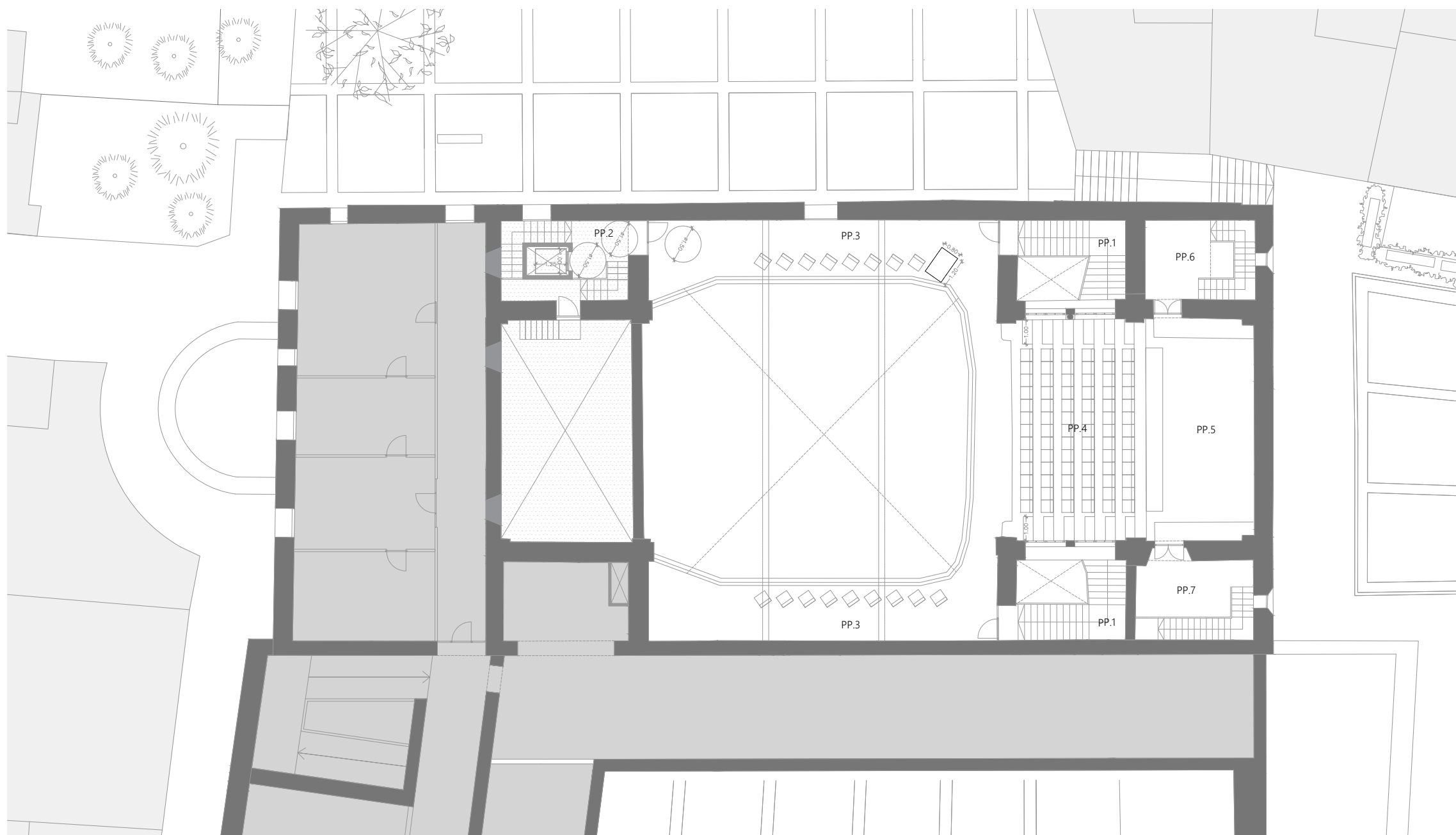
Superfície construïda altell

Rehabilitació	78,90 m ²
Ampliació	0,00 m ²
78,90 m²	



Planta Primera

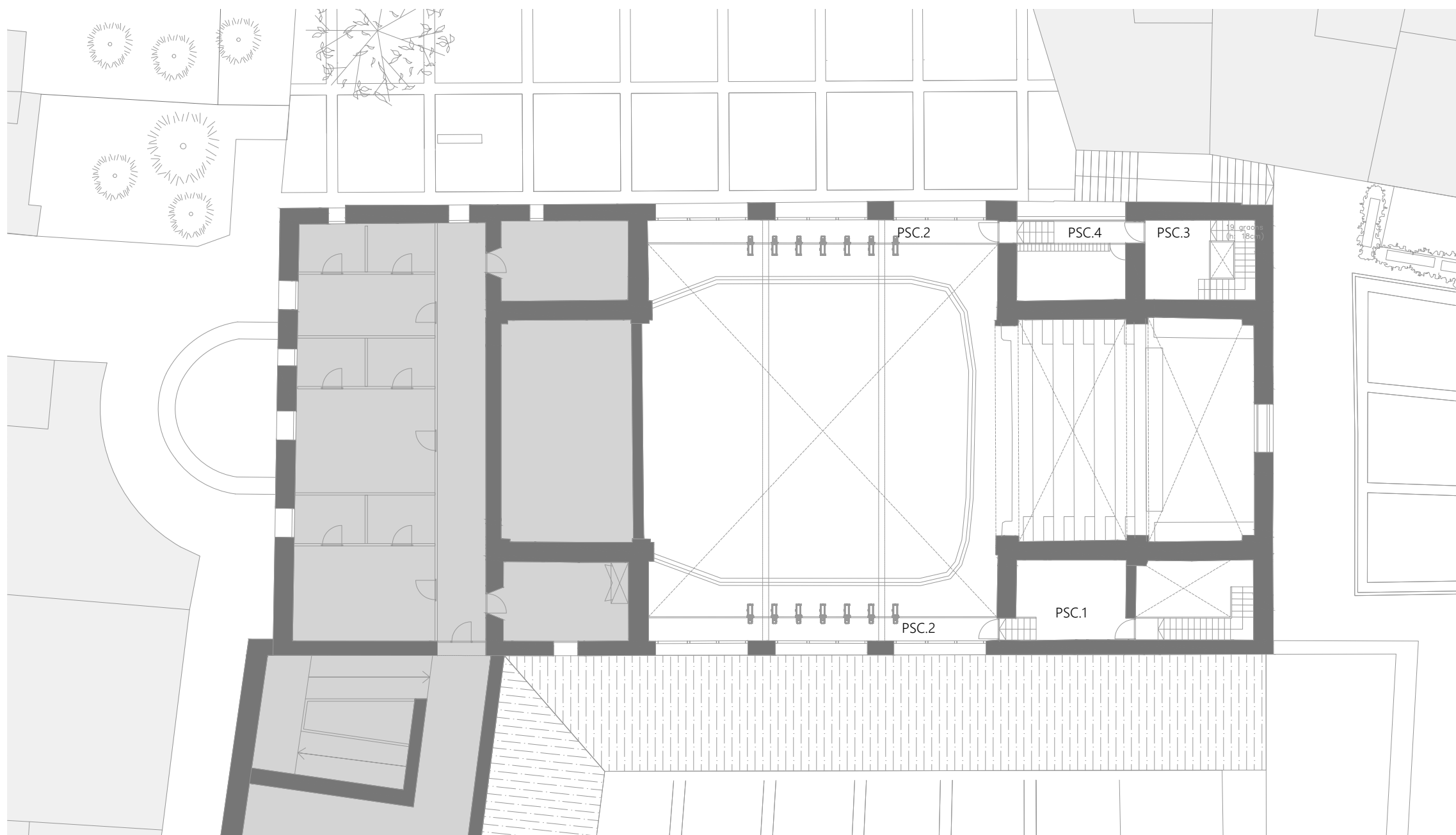
PP.1	Escales	29,73	m2
PP.2	nucli circulació	7,54	m2
PP.3	Llotja	89,28	m2
PP.4	Grades	51,14	m2
PP.5	Zona tècnics	40,97	m2
PP.6	Magatzem 1 i escala tècnica	15,40	m2
PP.7	Magatzem 2 i escala tècnica	15,90	m2
	Sup. Útil P1	249,96	m2
Superfície construïda P1			
	Rehabilitació	292,62	m2
	Ampliació	17,61	m2
		310,23	m2





Planta sotacoberta

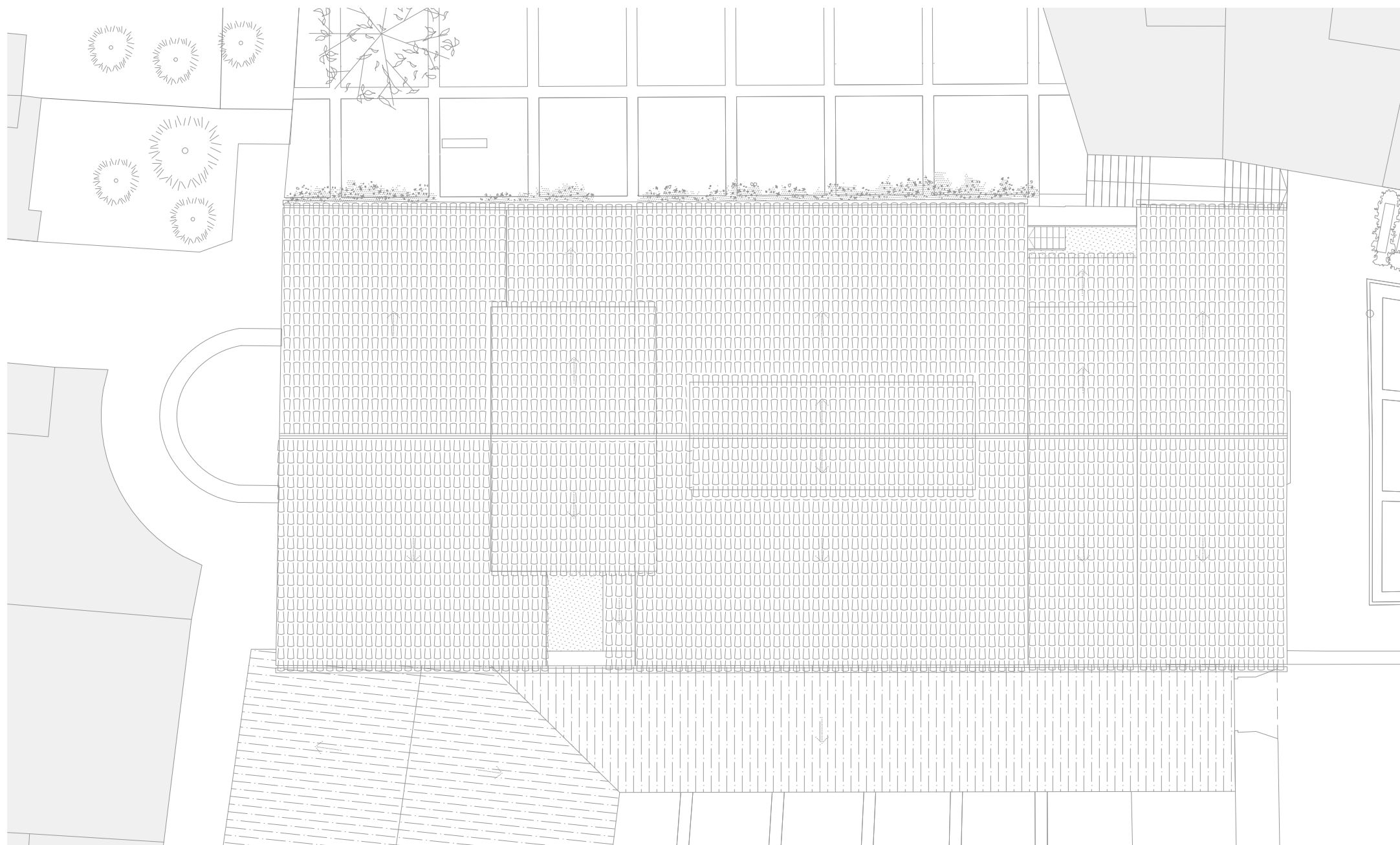
PSC.1	Espai tècnic	18,60 m2
PSC.2	Passeres tècniques	27,14 m2
PSC.3	Espai tècnic	11,12 m2
Sup. Útil PSC		56,86 m2
PSC.4	Espai tècnic exterior	15,85 m2
Superfície construïda SC		
	Rehabilitació	0,00 m2
	Ampliació	62,56 m2
		62,56 m2

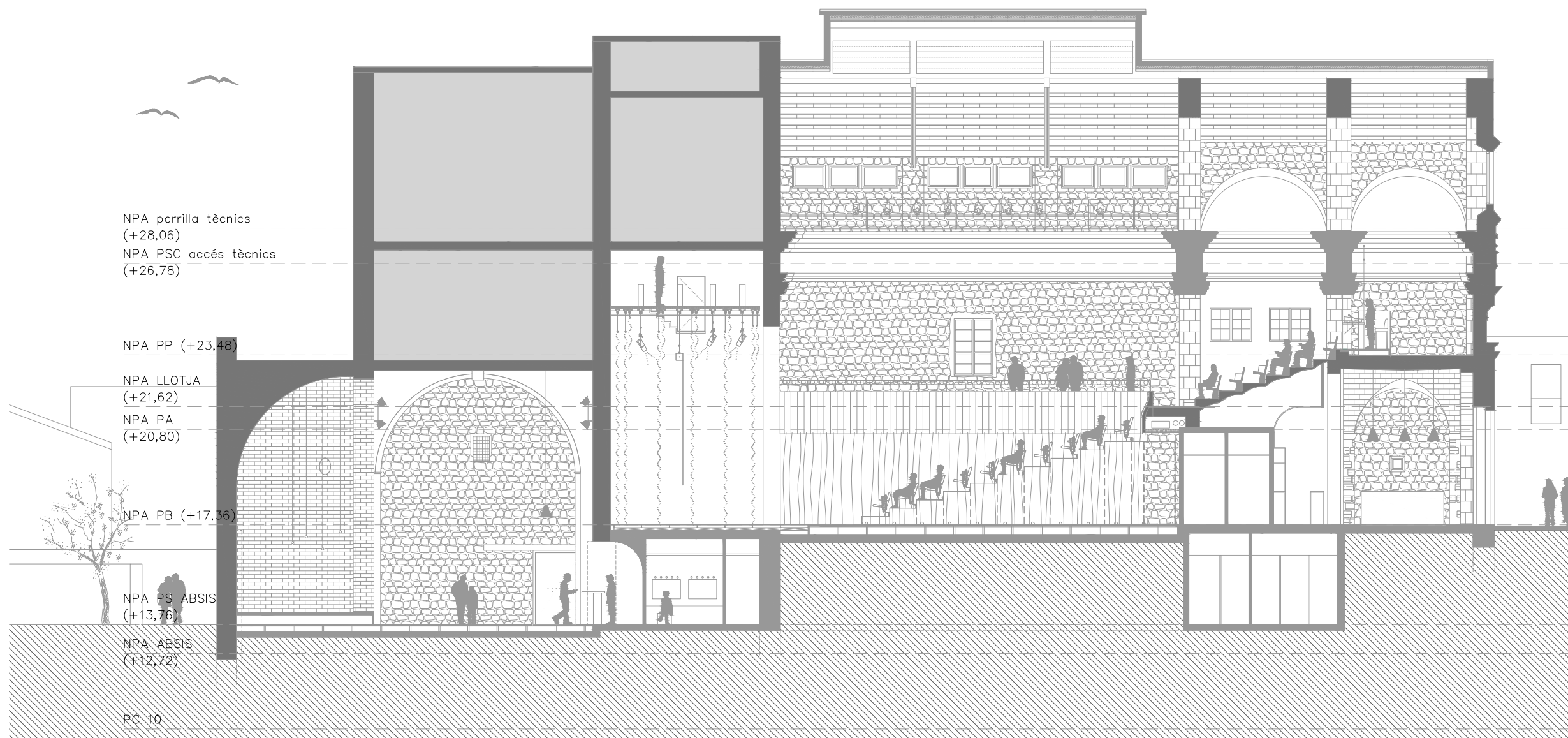
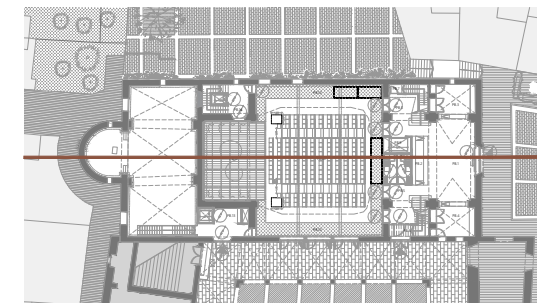


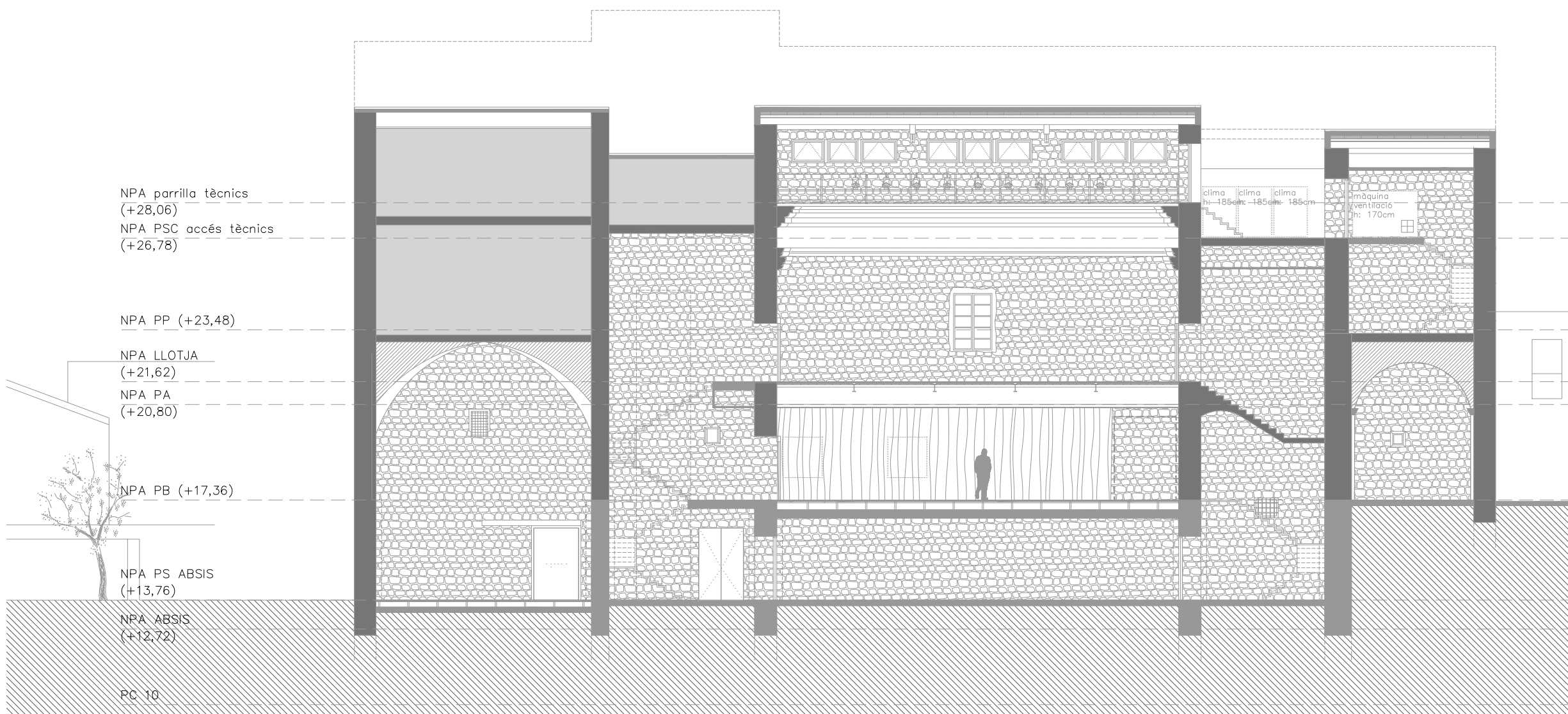
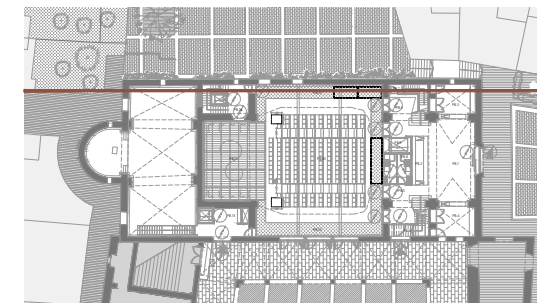


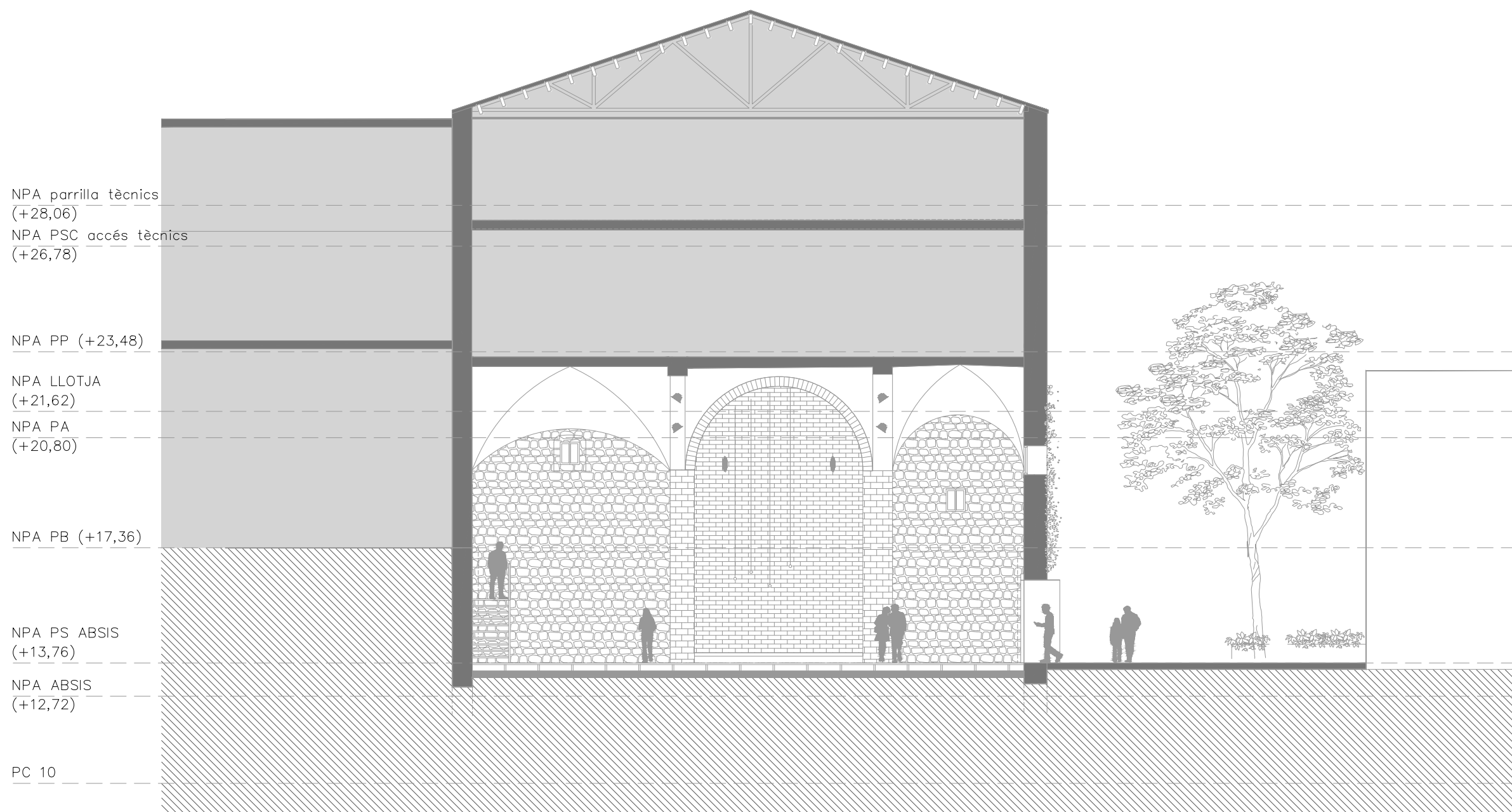
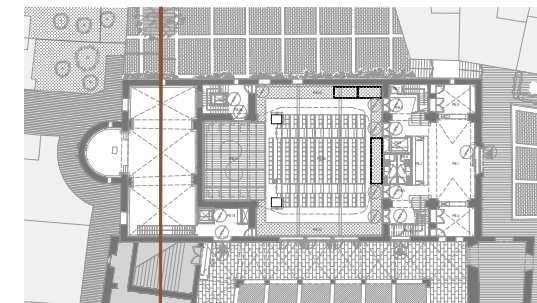
TOTAL SUPERFÍCIE CONTRUÏDA

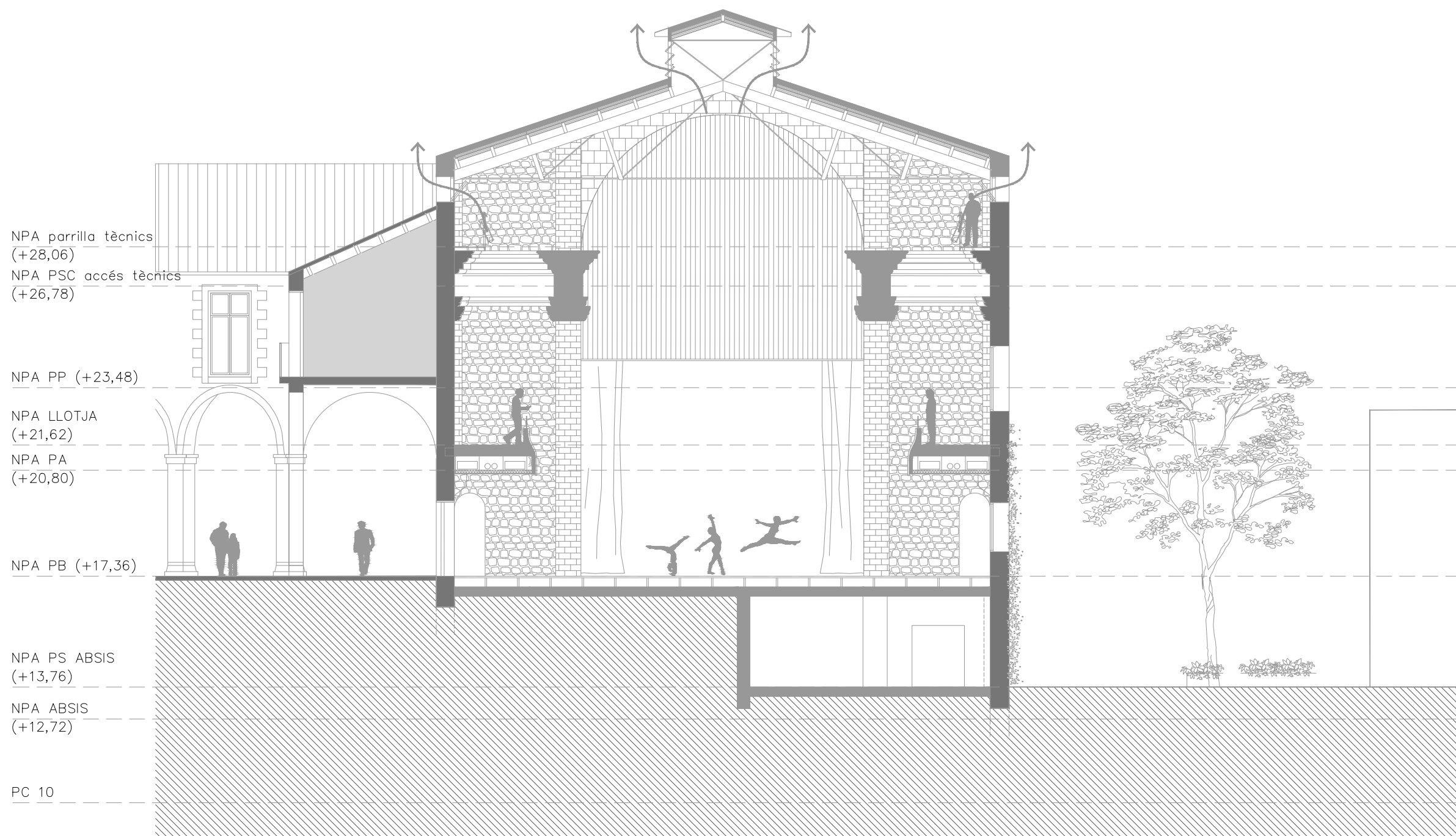
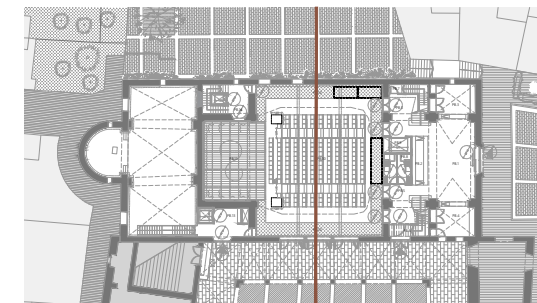
Rehabilitació	1.247,68 m ²
Ampliació	405,97 m ²
Total	1.653,65 m²

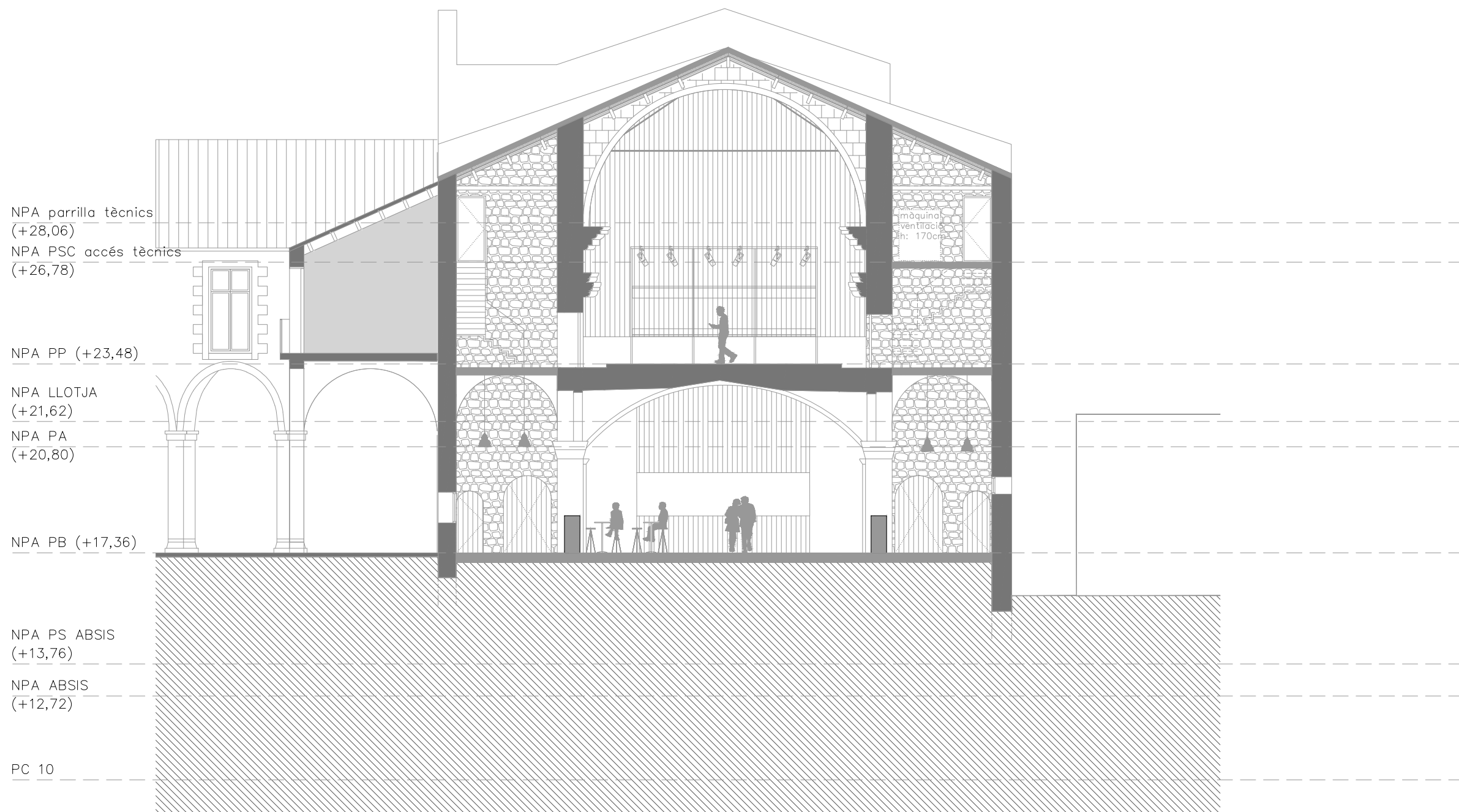
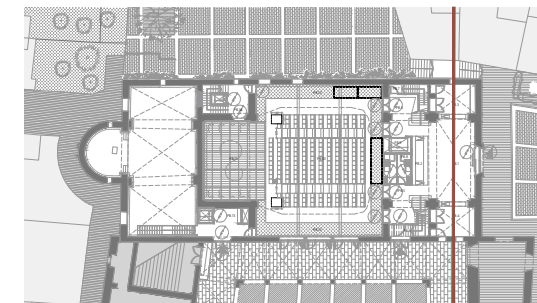


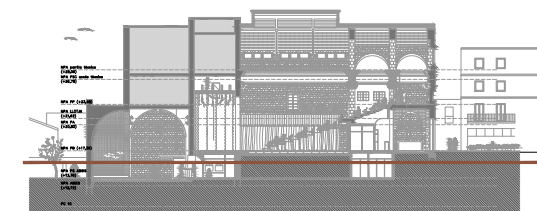
























LLEGENDA INCENDIS ACTIVES

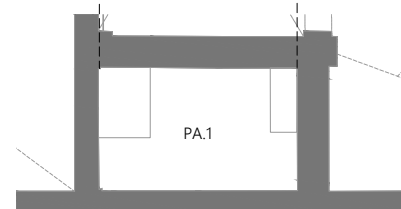
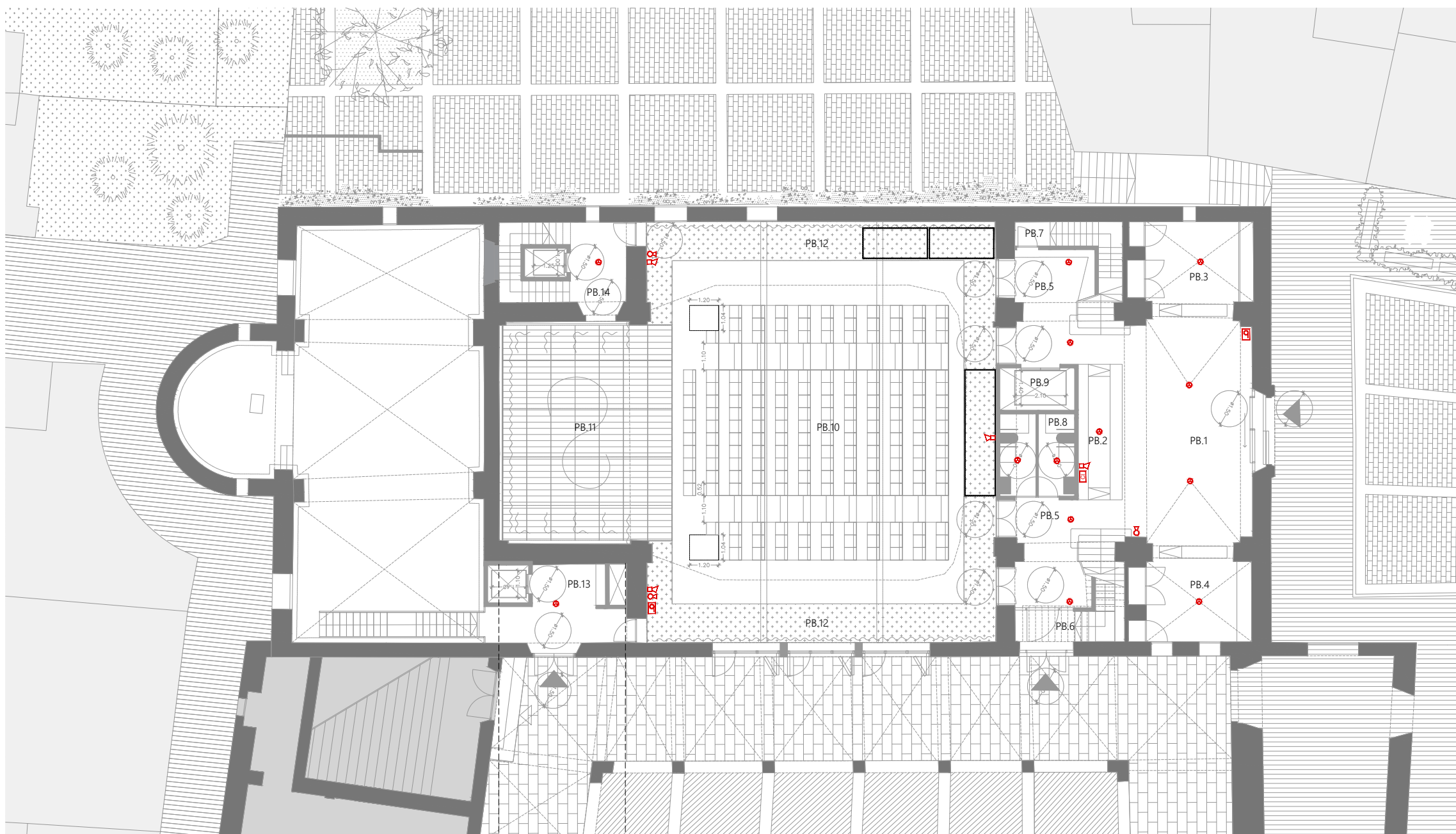
-  Central de detecció d'incendis
-  Boca d'incendi equipada BIE-25
-  Extintor de pols secs
-  Detector òptic de fums
-  Detector de feix lineal
-  Alarma acústica interior





LLEGGENDA INCENDIS ACTIVES







-  Central de detecció d'incendis
-  Boca d'incendi equipada BIE-25
-  Extintor de pols secs
-  Detector òptic de fums
-  Detector de feix lineal
-  Alarma acústica interior

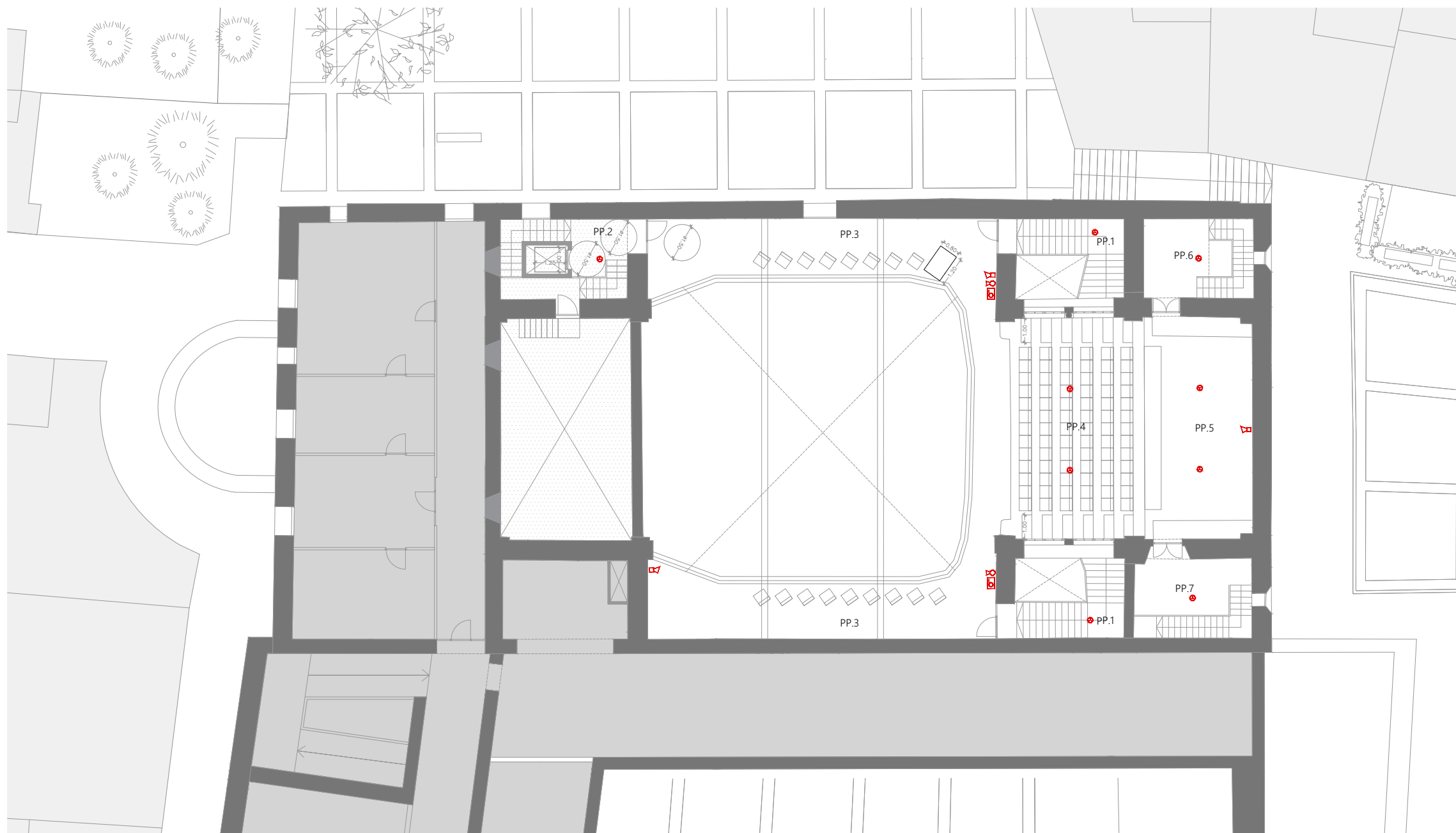


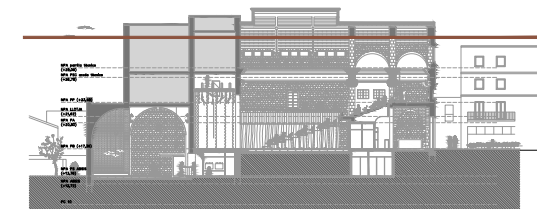
Altell +20.80









LLEGENDA INCENDIS ACTIVES

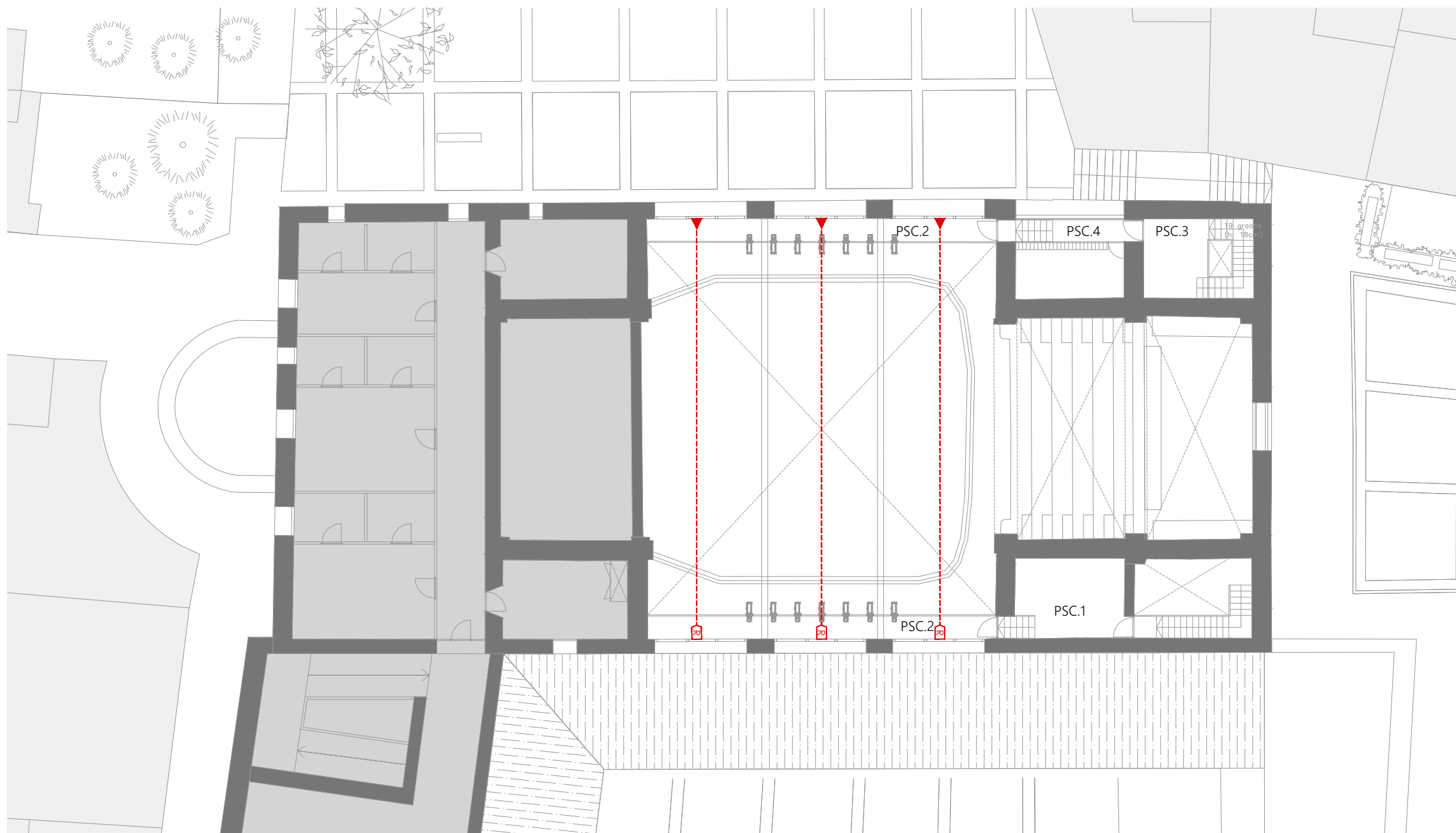
-  Central de detecció d'incendis
-  Boca d'incendi equipada BIE-25
-  Extintor de pols secs
-  Detector òptic de fums
-  Detector de feix lineal
-  Alarma acústica interior

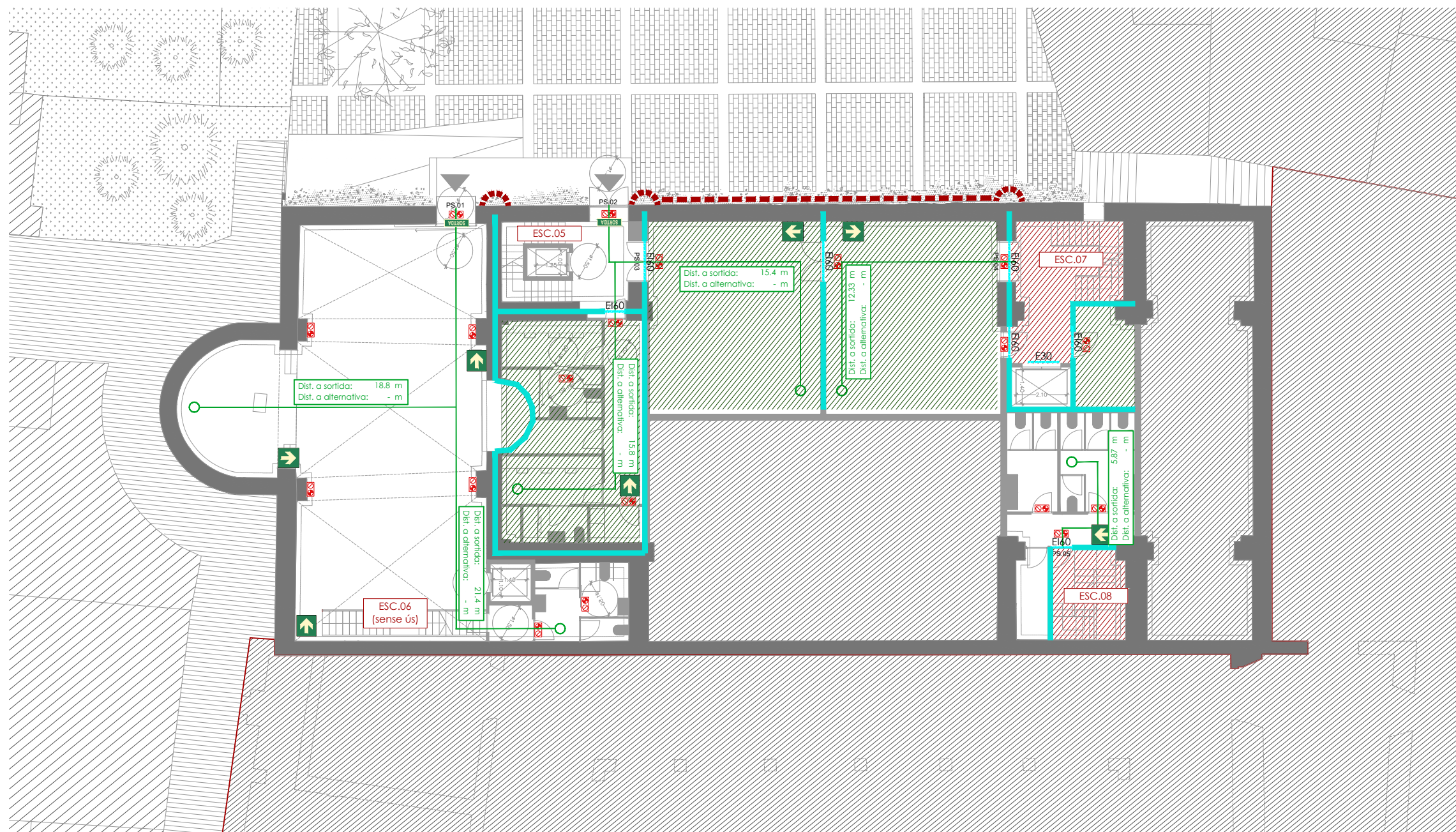
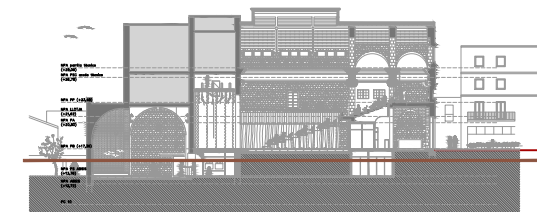




LLEGENDA INCENDIS ACTIVES

-  Central de detecció d'incendis
-  Boca d'incendi equipada BIE-25
-  Extintor de pols secs
-  Detector òptic de fums
-  Detector de feix lineal
-  Alarma acústica interior



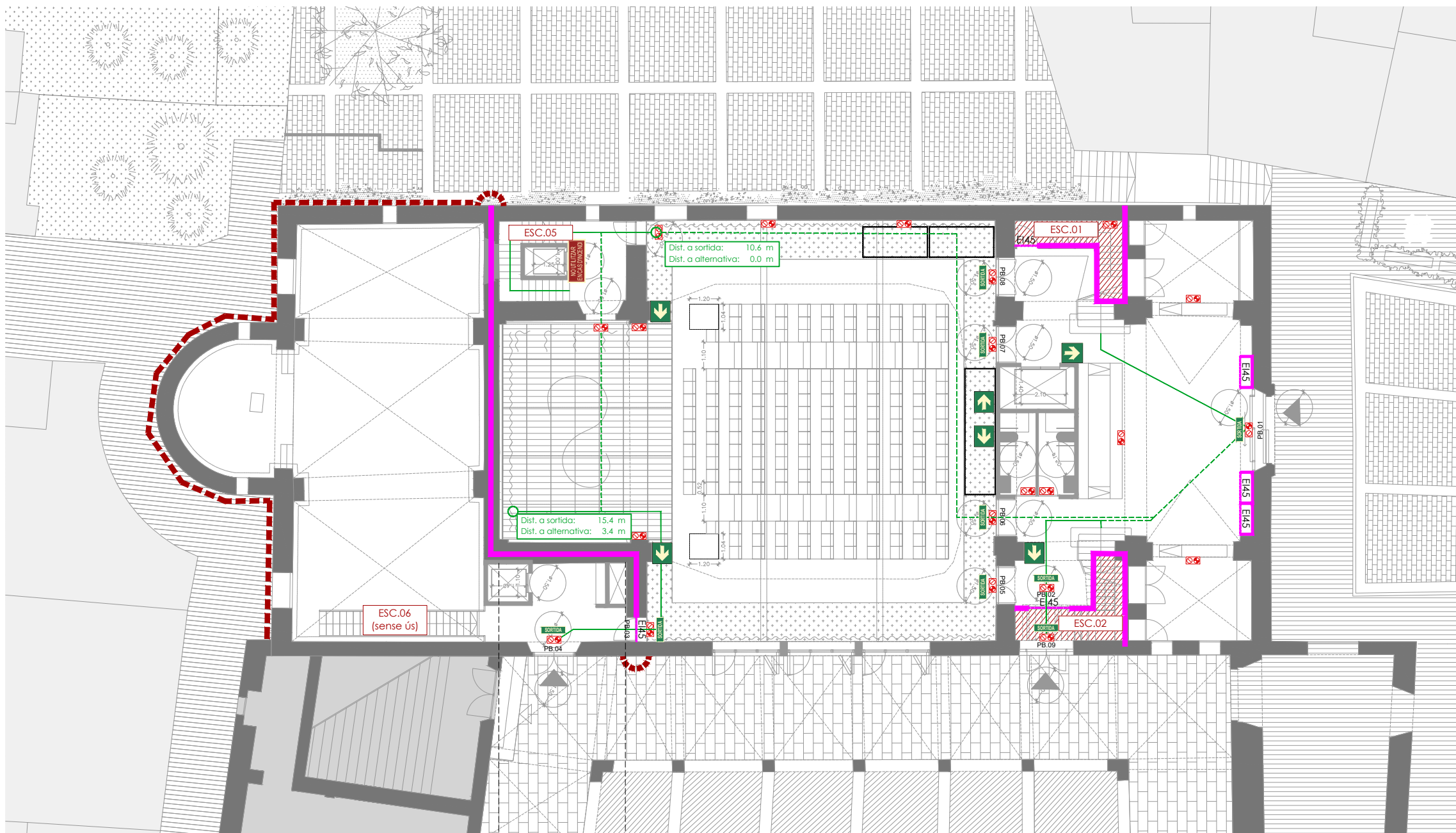


LLEGENDA MESURES PASSIVES

- - - - - Franja EI-60 de 100cm antipropagació horitz.
- ⌒ Franja EI-60 de 50cm antipropagació horitz.
- Paret EI-120 — Porta EI-60
- Paret EI-90 — Porta EI-45
- Paret EI-60 — Porta EI-30
- Sector d'escalers
- Local de risc especial baix

LLEGENDA EVACUACIÓ

- - - - - Recorregut alternatiu d'evacuació
- Recorregut d'evacuació
- ➔ Senyal sortida d'evacuació
- ➔ Senyal sortida d'emergència
- ➔ Senyal sentit d'evacuació
- ➔ Senyal sentit evacuació
- ZONA REFUGI DISCAPACITATS
- SENYAL SENSE SORTIDA
- NO UTILITZAR EN CAS D'INCENDI
- Barra antipànic
- Ⓢ Enllumenat d'emergència

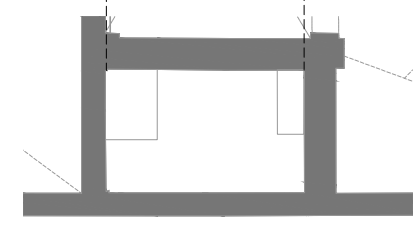


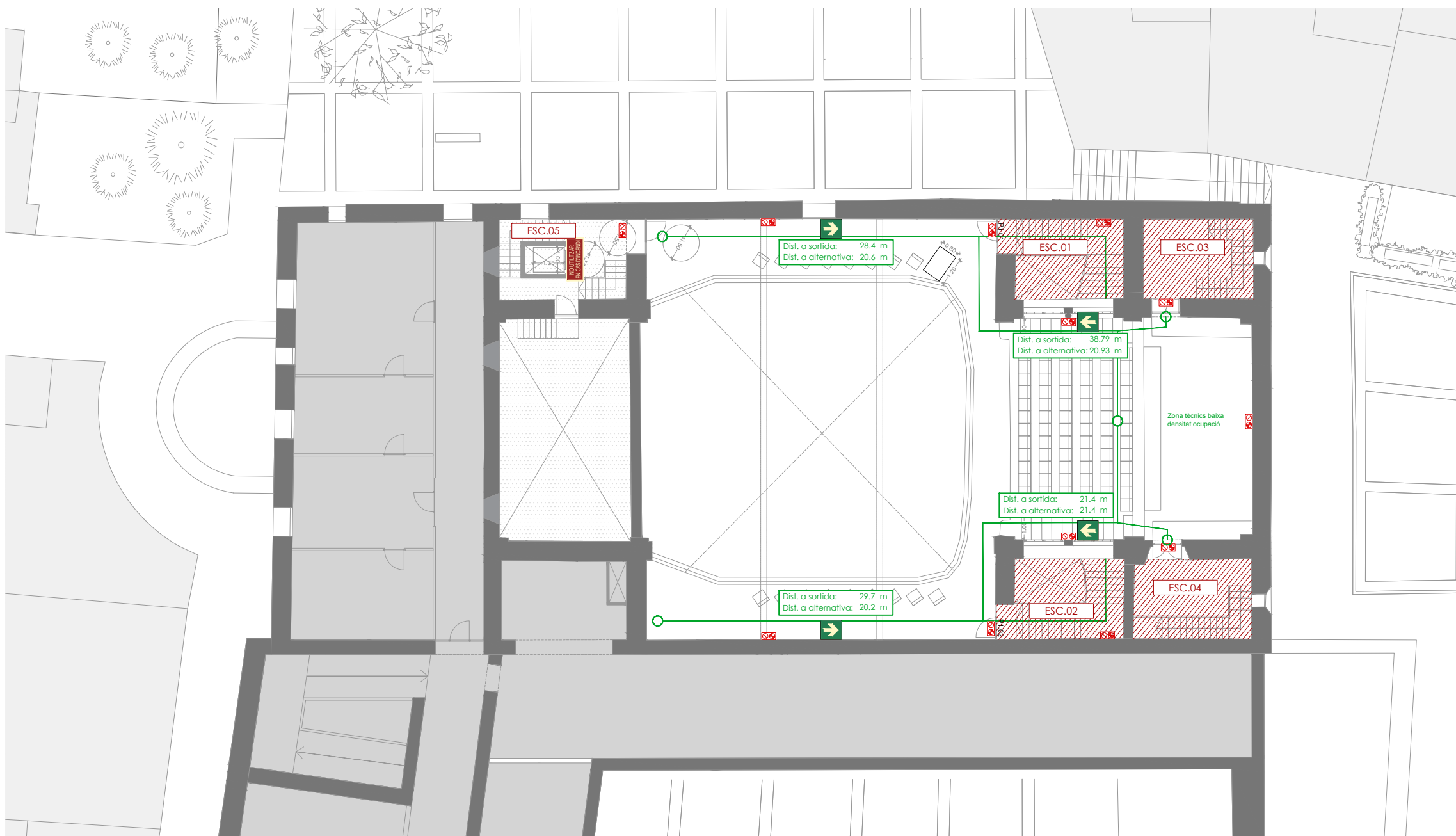
LLEGGENDA MESURES PASSIVES

- - - - Franja EI-60 de 100cm antipropagació horitz.
- Franja EI-60 de 50cm antipropagació horitz.
- Paret EI-120
- Paret EI-90
- Paret EI-60
- Ei45 Porta EI-60
- Ei45 Porta EI-45
- Ei30 Porta EI-30
- Sector d'escaleres
- Local de risc especial baix

LLEGGENDA EVACUACIÓ

- - - - Recorregut alternatiu d'evacuació
- Recorregut d'evacuació
- ▶ SORTIDA Senyal sortida d'evacuació
- ▶ SORTIDA EMERGENÇA Senyal sortida d'emergència
- ▶ Senyal sentit d'evacuació
- ▶ Senyal sentit evacuació
- ZONA REFUGI DISCAPACITATS Senyal zona de refugi
- SIN SALIDA Senyal sense sortida
- NO UTILITZAR EN CAS D'INCENDI Senyal prohibició us de l'ascensor
- Barra antipànic
- ⊠ Enllumenat d'emergència



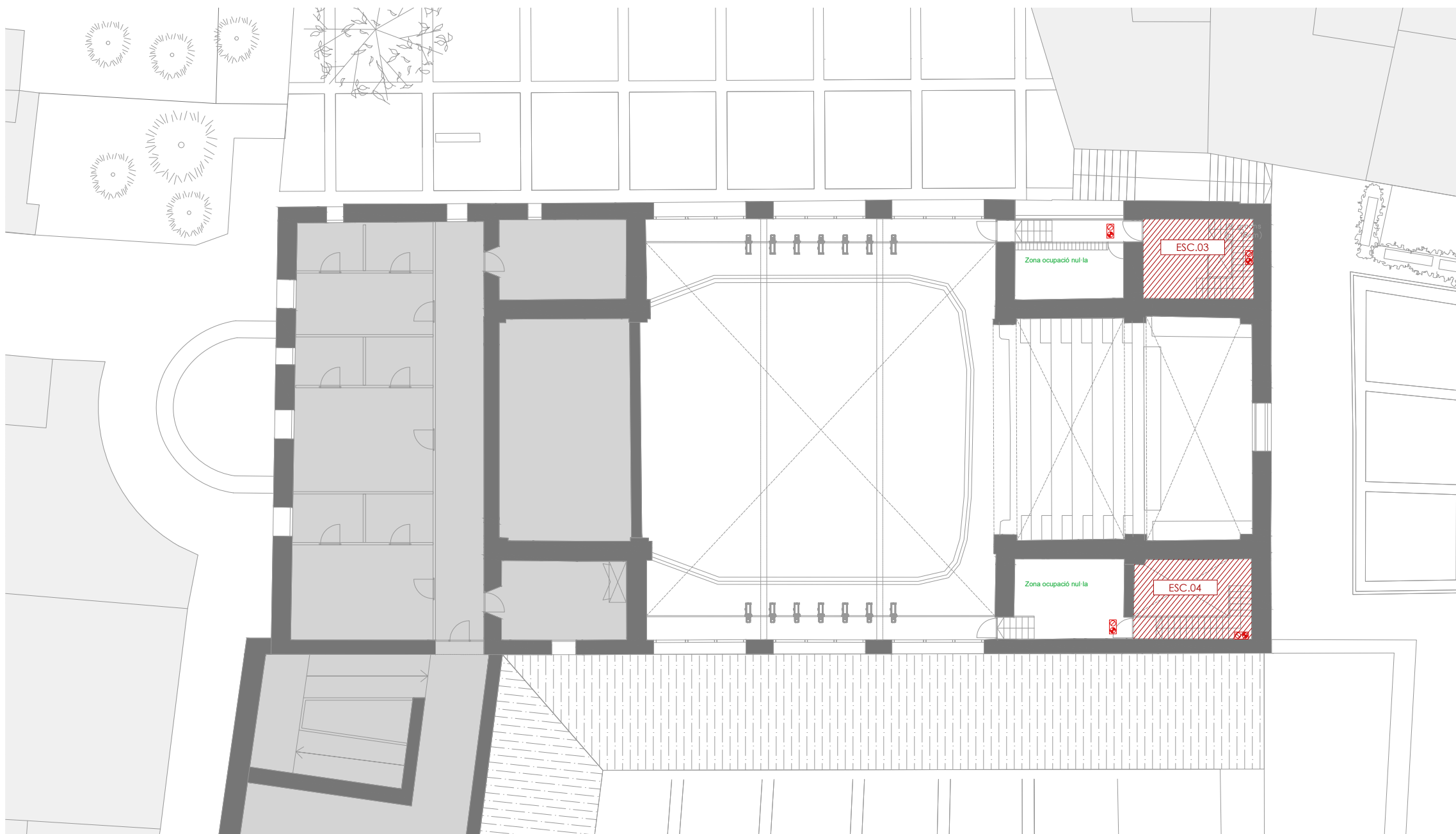
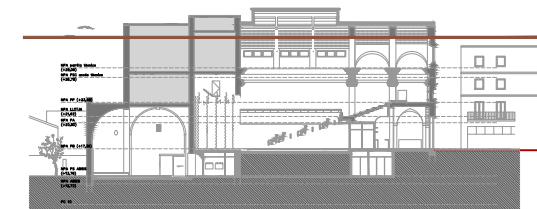


LLEGENDA MESURES PASSIVES

- - - Franja EI-60 de 100cm antipropagació horitz.
- - - Franja EI-60 de 50cm antipropagació horitz.
- Paret EI-120
- Paret EI-90
- Paret EI-60
- EI45 Porta EI-60
- EI45 Porta EI-45
- EI30 Porta EI-30
- Sector d'escaleres
- Local de risc especial baix

LLEGENDA EVACUACIÓ

- Recorregut alternatiu d'evacuació
- Recorregut d'evacuació
- ▶ SORTIDA Senyal sortida d'evacuació
- ▶ SORTIDA EMERGENÇA Senyal sortida d'emergència
- ▶ Senyal sentit d'evacuació
- ▶ Senyal sentit evacuació
- ZONA REFUGI DISCAPACITATS Senyal zona de refugi
- SIN SALIDA Senyal sense sortida
- NO UTILITZAR EN CAS D'INCENDI Senyal prohibició us de l'ascensor
- Barra antipànica
- ⊠ Enllumenat d'emergència

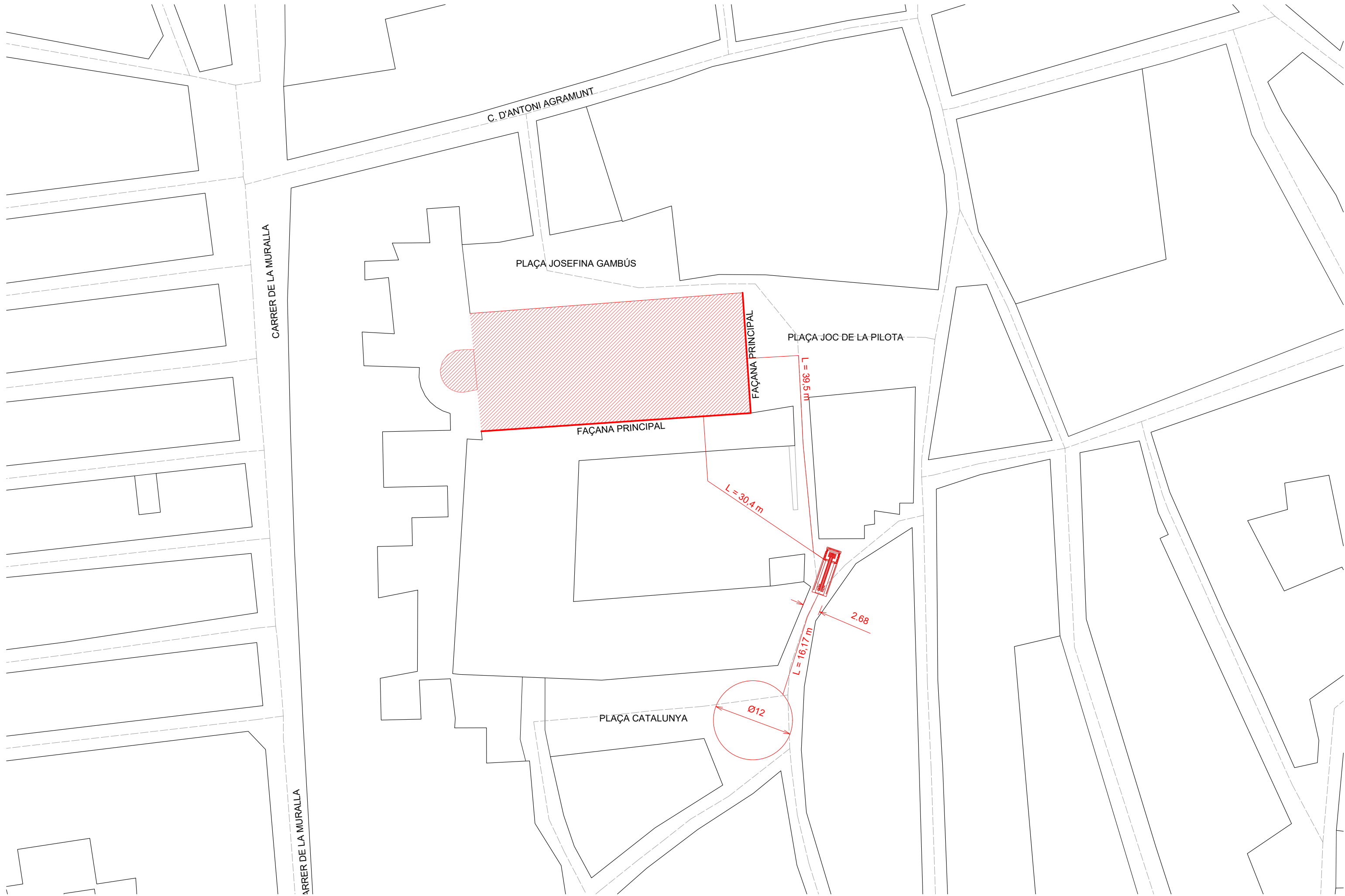


LLEGENDA MESURES PASSIVES

- - - Franja EI-60 de 100cm antipropagació horitz.
- ⤿ Franja EI-60 de 50cm antipropagació horitz.
- Paret EI-120 — EI45 Porta EI-60
- Paret EI-90 — EI45 Porta EI-45
- Paret EI-60 — EI30 Porta EI-30
- ▨ Sector d'escales
- ▨ Local de risc especial baix

LLEGENDA EVACUACIÓ

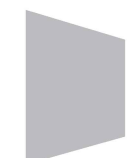
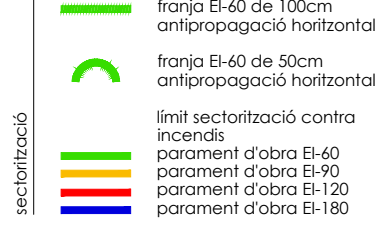
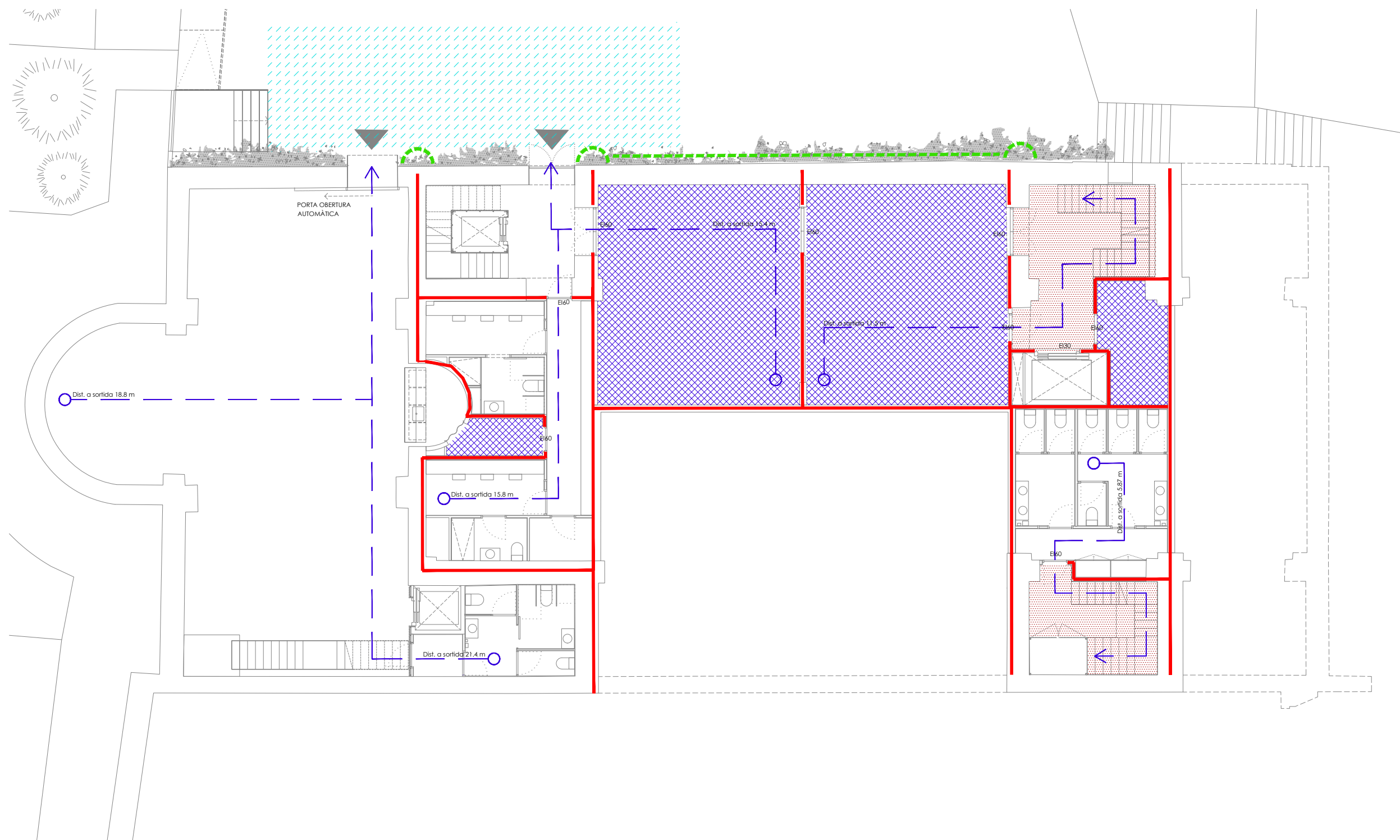
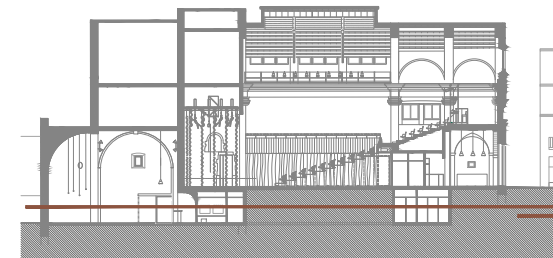
- Recorregut alternatiu d'evacuació
- Recorregut d'evacuació
- ▶ SORTIDA Senyal sortida d'evacuació
- ▶ SORTIDA EMERGENCIA Senyal sortida d'emergència
- ▶ Senyal sentit d'evacuació
- ▶ Senyal sentit evacuació
- ZONA REFUGI DISCAPACITATS Senyal zona de refugi
- SIN SALIDA Senyal sense sortida
- NO UTILITZAR EN CAS D'INCENDI Senyal prohibició us de l'ascensor
- Barra antipànica
- ⚡ Enllumenat d'emergència



PLÀNOLS PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS PROJECTE EXECUTIU

JUSTIFICACIÓ DELS CANVIS RESPECTE EL PROJECTE BÀSIC EN LA DOCUMENTACIÓ GRÀFICA:

Plànol I.09.10, Planta Soterrani, es modifica el límit del sector de la sala Absis respecte la zona de servei adjacent (RF-120). S'inclou l'estança d'emmagatzematge del bar en el mateix sector que la sala per evitar fer una porta de sectorització entre l'espai de d'atenció al públic i el seu magatzem. Es desplaça la porta RF-60 independitzant el passadís d'ús privat amb accés des de la Plaça Josefina Gambús amb l'espai d'emmagatzematge.



2235
rev.0 21.12.2022
rev.1 25.01.2023

Info@sj12.es
www.sj12.es

SJ12 T 696273206

soci numerari

plànols vàlids només a efectes d'instal·lacions, tots els elements hauran de ser replantejats en obra abans de la seva execució.

ARQUITECTURA
Länk Arquitectes

ARQUITECTES
Andrea Las Hayas
Col. núm. 72261-8

Iago Pineda
Col. núm. 67161-4

EN REPRESENTACIÓ DE
Iago i Andrea Arquitectes
S.C.P.
CIF. J16965774

lank@lankarquitectes.com
Trav. de les Corts 230
Ent 2^a, 08014 Barcelona

PROJECTE
20015
Rehabilitació i Ampliació
de la Sala Municipal del
Palau del Comtes

LOCALITZACIÓ
Plaça Joc de la Pilota 1
17486
Castelló d'Empúries

ESTAT
Projecte Executiu

SECCIÓ
Sectorització

TÍTOL
Planta Soterrani

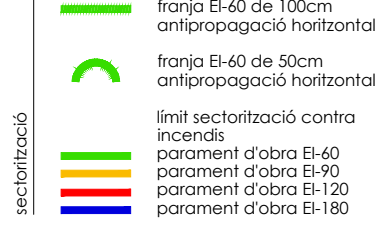
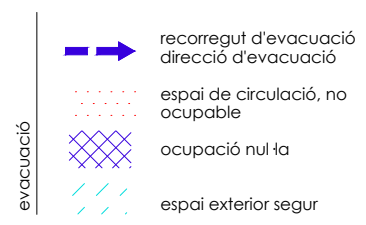
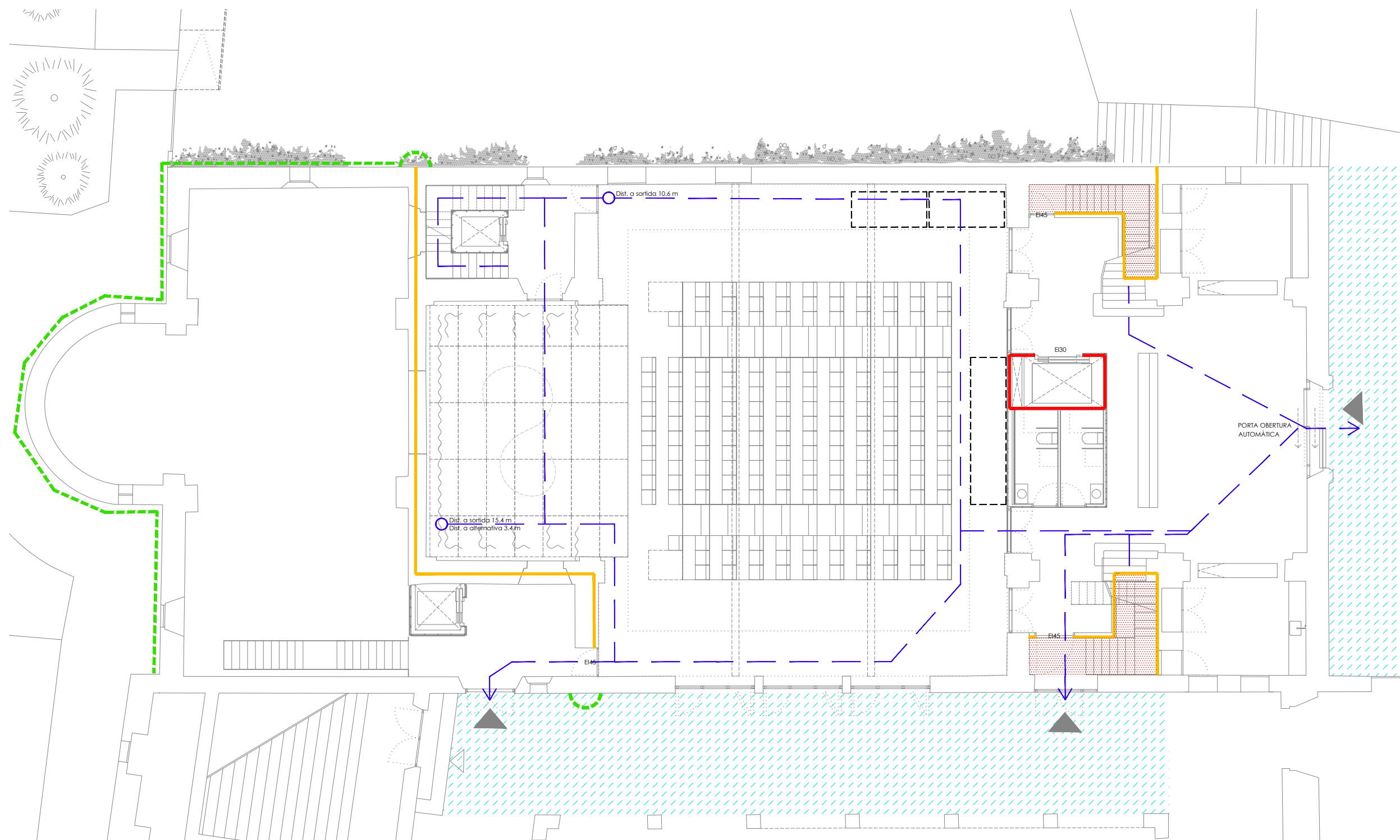
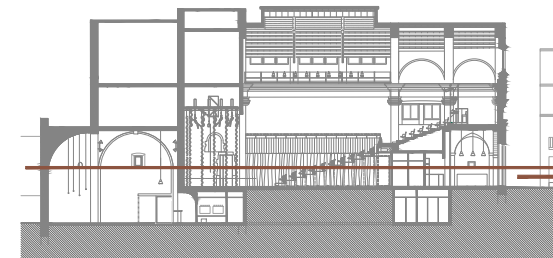
LÀMINA
1.09.10

DATA INICI	VERSIÓ	DATA REVISIÓ
25/01/23	1	00/00/00

ESCALA A3	ESCALA A1
1:150	1:75

PROMOTOR
Ajuntament de Castelló
d'Empúries
NIF P1705200B
Plaça Joc de la Pilota 1,
Castelló d'Empúries

REPRESENTANT
Salvi Güell i Bohigas
NIF 40293265W



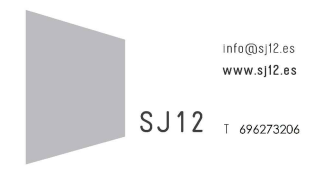
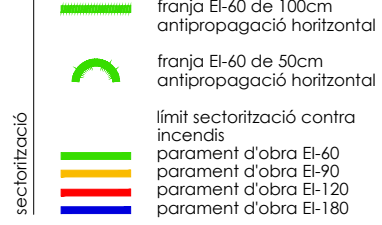
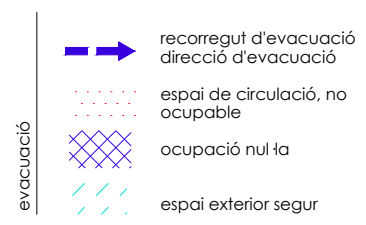
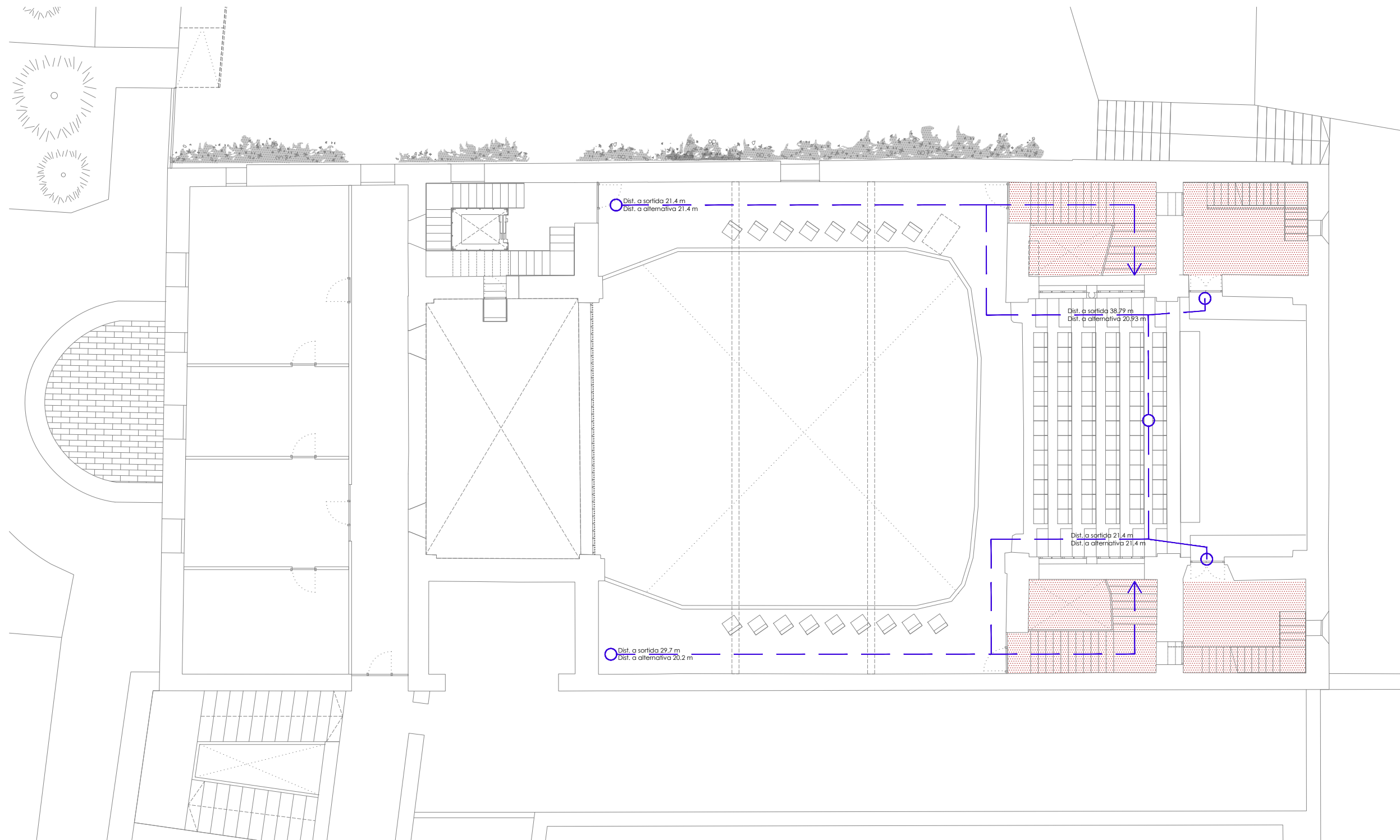
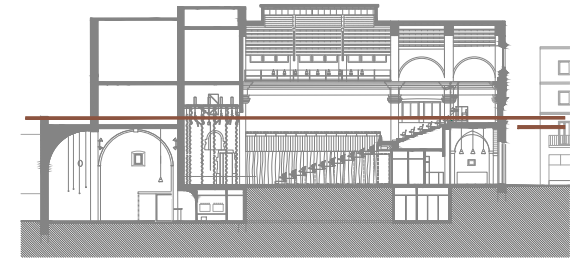
SJ12 T 696273206

2235 soci numerari

rev.0 21.12.2022 plans vàlids només a efectes d'instal·lacions, tots els elements hauran de ser replantejats en obra abans de la seva execució.

rev.1 25.01.2023

PROJECTE 20015 Rehabilitació i Ampliació de la Sala Municipal del Palau del Comtes		
LOCALITZACIÓ Plaça Joc de la Pilota 1 17486 Castelló d'Empúries		
ESTAT Projecte Executiu		
SECCIÓ Sectorització		
TÍTOL Planta Baixa		
LÁMINA 1.09.12		
DATA INICI 25/01/23	VERSIÓ 1	DATA REVISIÓ 00/00/00
ESCALA A3 1:150	ESCALA A1 1:75	
PROMOTOR Ajuntament de Castelló d'Empúries NIF P1705200B Plaça Joc de la Pilota 1, Castelló d'Empúries		
REPRESENTANT Salvi Güell i Bohigas NIF 40293265W		
ARQUITECTURA Länk Arquitectes ARQUITECTES Andrea Las Hayas Col. núm. 72261-8 Iago Pineda Col. núm. 67161-4 EN REPRESENTACIÓ DE Iago i Andrea Arquitectes S.C.P. CIF. J16965774 lank@lankarquitectes.com Trav. de les Corts 230 Ent 2ª, 08014 Barcelona		

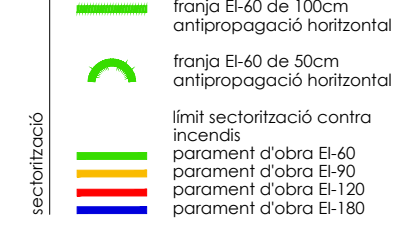
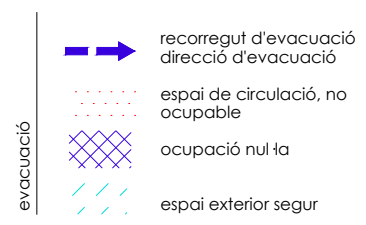
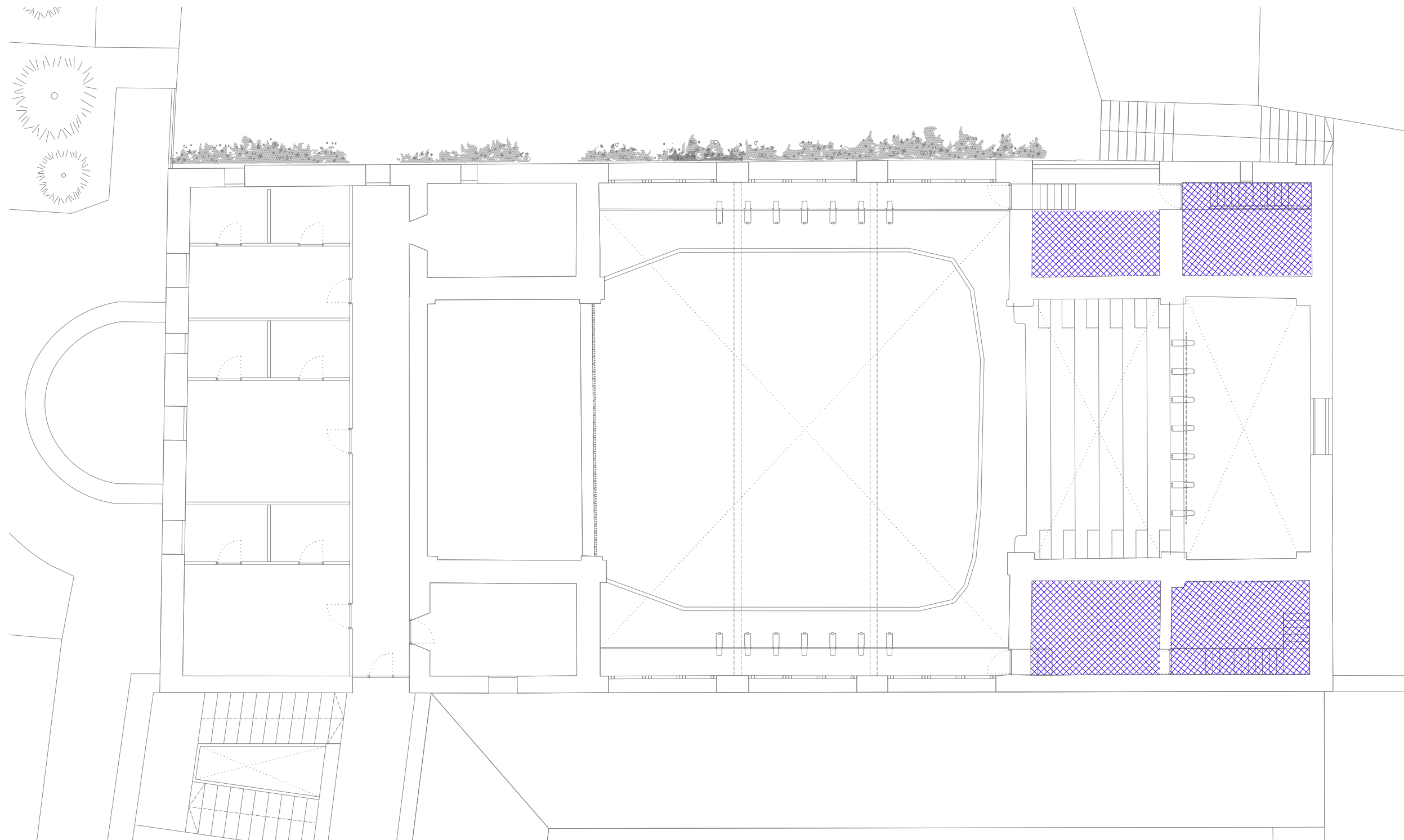
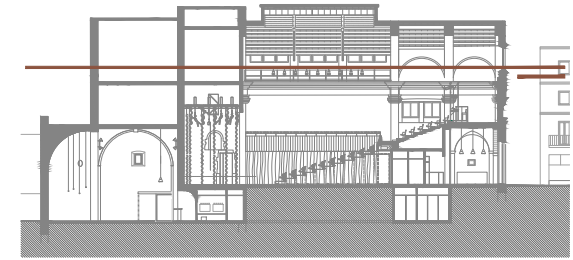


2235 soci numerari
 rev.0 21.12.2022
 rev.1 25.01.2023

Info@sj12.es
 www.sj12.es

planols vàlids només a efectes d'instal·lacions, tots els elements hauran de ser replantejats en obra abans de la seva execució.

PROJECTE 20015 Rehabilitació i Ampliació de la Sala Municipal del Palau del Comtes		
LOCALITZACIÓ Plaça Joc de la Pilota 1 17486 Castelló d'Empúries		
ESTAT Projecte Executiu		
SECCIÓ Sectorització		
TÍTOL Planta Primera		
LÁMINA 1.09.13		
DATA INICI 25/01/23	VERSIÓ 1	DATA REVISIÓ 00/00/00
ESCALA A3 1:150	ESCALA A1 1:75	
PROMOTOR Ajuntament de Castelló d'Empúries NIF P1705200B Plaça Joc de la Pilota 1, Castelló d'Empúries		
REPRESENTANT Salvi Güell i Bohigas NIF 40293265W		
ARQUITECTURA Länk Arquitectes		
ARQUITECTES Andrea Las Hayas Col. núm. 72261-8		
Iago Pineda Col. núm. 67161-4		
EN REPRESENTACIÓ DE Iago i Andrea Arquitectes S.C.P. CIF. J16965774		
Iank@lankarquitectes.com Trav. de les Corts 230 Ent 2ª, 08014 Barcelona		



Info@sj12.es
www.sj12.es

SJ12 T 696273206

2235 soci numerari

rev.0 21.12.2022 plans vàlids només a efectes d'instal·lacions, tots els elements hauran de ser replantejats en obra abans de la seva execució.

rev.1 25.01.2023

ARQUITECTURA

Länk Arquitectes

ARQUITECTES
Andrea Las Hayas
Col. núm. 72261-8

Iago Pineda
Col. núm. 67161-4

EN REPRESENTACIÓ DE
Iago i Andrea Arquitectes S.C.P.
CIF. J16965774

lank@lankarquitectes.com
Trav. de les Corts 230
Ent 2^a,08014 Barcelona

PROJECTE
20015
Rehabilitació i Ampliació de la Sala Municipal del Palau del Comtes

LOCALITZACIÓ
Plaça Joc de la Pilota 1
17486
Castelló d'Empúries

ESTAT
Projecte Executiu

SECCIÓ
Sectorització

TÍTOL
Planta Sotacoberta

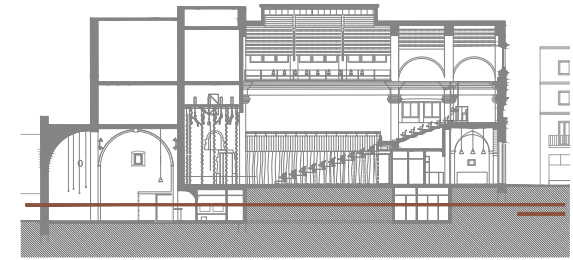
LÀMINA
1.09.14

DATA INICI	VERSIÓ	DATA REVISIÓ
25/01/23	1	00/00/00

ESCALA A3 1:150 ESCALA A1 1:75

PROMOTOR
Ajuntament de Castelló d'Empúries
NIF P1705200B
Plaça Joc de la Pilota 1,
Castelló d'Empúries

REPRESENTANT
Salvi Güell i Bohigas
NIF 40293265W



enllumenat

○ ○ llumenera d'emergència 300 lm

+B lluminària + bateria emergència

senyalització

SORTIDA sortida d'emergència

sense sortida

extintor

polsador alarma

BIE

risc elèctric

Info@sj12.es
www.sj12.es

SJ12 T 696273206

2235 soci numerari

rev.0 21.12.2022 plans vàlids només a efectes
rev.1 25.01.2023 d'instal·lacions, tots els
elements hauran de ser
replantejats en obra abans de
la seva execució.

ARQUITECTURA

Länk Arquitectes

ARQUITECTES
Andrea Las Hayas
Col. núm. 72261-8

Iago Pineda
Col. núm. 67161-4

EN REPRESENTACIÓ DE
Iago i Andrea Arquitectes
S.C.P.
CIF. J16965774

lank@lankarquitectes.com
Trav. de les Corts 230
Ent 2ª, 08014 Barcelona

PROJECTE
20015
Rehabilitació i Ampliació
de la Sala Municipal del
Palau del Comtes

LOCALITZACIÓ
Plaça Joc de la Pilota 1
17486
Castelló d'Empúries

ESTAT
Projecte Executiu

SECCIÓ
Senyalització

TÍTOL
Planta Soterrani

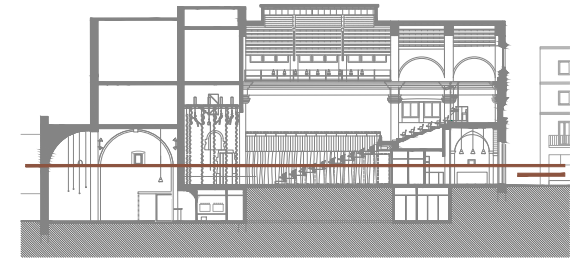
LÀMINA
1.09.21

DATA INICI	VERSIÓ	DATA REVISIÓ
25/01/23	1	00/00/00

ESCALA A3	ESCALA A1
1:150	1:75

PROMOTOR
Ajuntament de Castelló
d'Empúries
NIF P1705200B
Plaça Joc de la Pilota 1,
Castelló d'Empúries

REPRESENTANT
Salvi Güell i Bohigas
NIF 40293265W



- enllumenat
- llumenera d'emergència 300 lm
 - lluminària + bateria emergència

- senyalització
- SORTIDA sortida d'emergència
 - sense sortida
 - extintor
 - polsador alarma
 - BIE
 - risc elèctric



2235 soci numerari
 rev.0 21.12.2022 plans valids només a efectes
 rev.1 25.01.2023 d'instal·lacions, tots els
 elements hauran de ser replantejats en obra abans de la seva execució.

ARQUITECTURA
Länk Arquitectes
 ARQUITECTES
 Andrea Las Hayas
 Col. núm. 72261-8
 Iago Pineda
 Col. núm. 67161-4
 EN REPRESENTACIÓ DE
 Iago i Andrea Arquitectes S.C.P.
 CIF. J16965774
 Iank@lankarquitectes.com
 Trav. de les Corts 230
 Ent 2ª, 08014 Barcelona

PROJECTE
 20015
 Rehabilitació i Ampliació
 de la Sala Municipal del
 Palau del Comtes
 LOCALITZACIÓ
 Plaça Joc de la Pilota 1
 17486
 Castelló d'Empúries

ESTAT
 Projecte Executiu
 SECCIÓ
 Senyalització

TÍTOL
 Planta Baixa

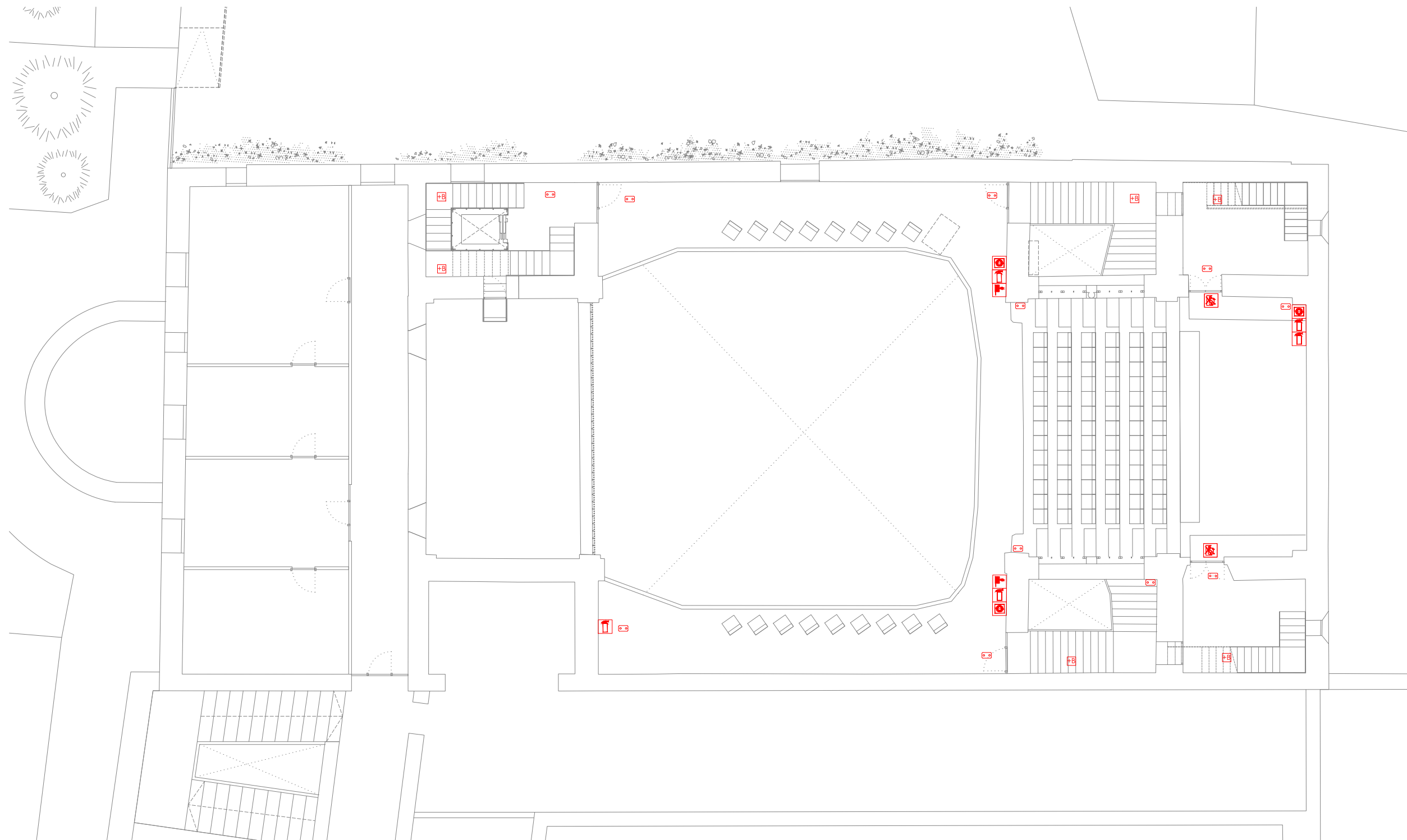
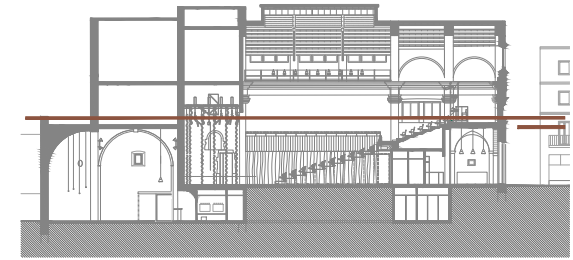
LÀMINA
1.09.22

DATA INICI	VERSIÓ	DATA REVISIÓ
25/01/23	1	00/00/00

PROMOTOR
 Ajuntament de Castelló
 d'Empúries
 NIF P1705200B
 Plaça Joc de la Pilota 1,
 Castelló d'Empúries

REPRESENTANT
 Salvi Güell i Bohigas
 NIF 40293265W

ESCALA A3
 1:150
 ESCALA A1
 1:75



- enllumenat
- llumenera d'emergència 300 lm
 - lluminària + bateria emergència

- senyalització
- SORTIDA sortida d'emergència
 - sense sortida
 - extintor
 - polsador alarma
 - BIE
 - risc elèctric

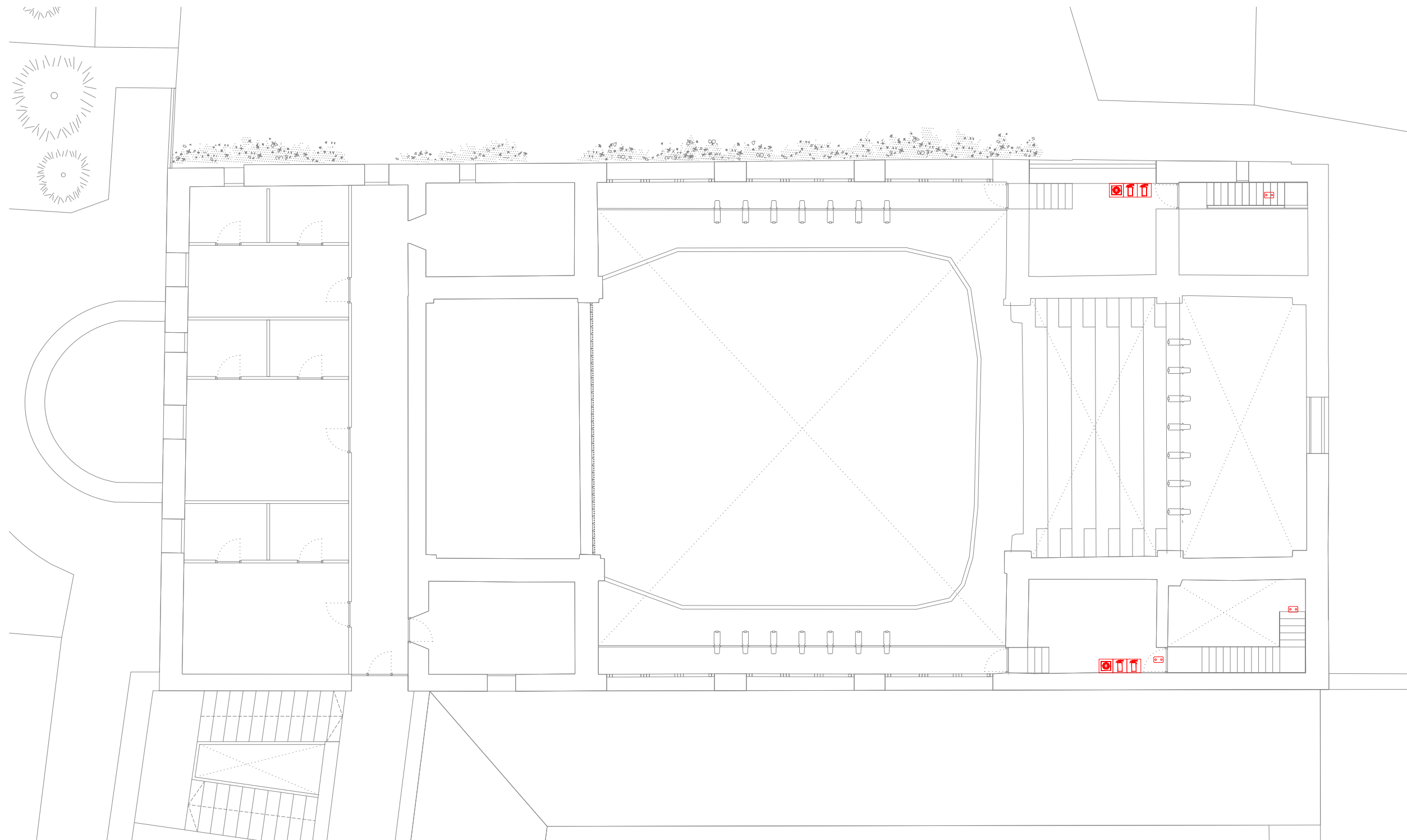
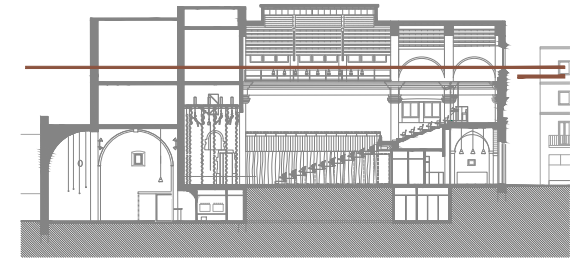
Info@sj12.es
www.sj12.es

SJ12 T 696273206

2235 soci numerari

rev.0 21.12.2022 plans vàlids només a efectes
rev.1 25.01.2023 d'instal·lacions, tots els
elements hauran de ser replantejats en obra abans de la seva execució.

PROJECTE 20015 Rehabilitació i Ampliació de la Sala Municipal del Palau del Comtes		
LOCALITZACIÓ Plaça Joc de la Pilota 1 17486 Castelló d'Empúries		
ESTAT Projecte Executiu		
SECCIÓ Senyalització		
TÍTOL Planta Primera		
LÁMINA 1.09.23		
DATA INICI 25/01/23	VERSIÓ 1	DATA REVISIÓ 00/00/00
ESCALA A3 1:150	ESCALA A1 1:75	
ARQUITECTURA Länk Arquitectes		
ARQUITECTES Andrea Las Hayas Col. núm. 72261-8		
Iago Pineda Col. núm. 67161-4		
EN REPRESENTACIÓ DE Iago i Andrea Arquitectes S.C.P. CIF. J16965774		
iank@lankarquitectes.com Trav. de les Corts 230 Ent 2ª, 08014 Barcelona		
PROMOTOR Ajuntament de Castelló d'Empúries NIF P1705200B Plaça Joc de la Pilota 1, Castelló d'Empúries		
REPRESENTANT Salvi Güell i Bohigas NIF 40293265W		



PROJECTE
20015
Rehabilitació i Ampliació
de la Sala Municipal del
Palau del Comtes

LOCALITZACIÓ
Plaça Joc de la Pilota 1
17486
Castelló d'Empúries

ESTAT
Projecte Executiu

SECCIÓ
Senyalització

TÍTOL
Planta Sotacoberta

LÀMINA
1.09.24

DATA INICI	VERSIÓ	DATA REVISIÓ
25/01/23	1	00/00/00

ESCALA A3	ESCALA A1
1:150	1:75

ARQUITECTURA
**Länk
Arquitectes**

ARQUITECTES
Andrea Las Hayas
Col. núm. 72261-8

Iago Pineda
Col. núm. 67161-4

EN REPRESENTACIÓ DE
Iago i Andrea Arquitectes
S.C.P.
CIF. J16965774

lank@lankarquitectes.com
Trav. de les Corts 230
Ent 2ª, 08014 Barcelona

PROMOTOR
Ajuntament de Castelló
d'Empúries
NIF P1705200B
Plaça Joc de la Pilota 1,
Castelló d'Empúries

REPRESENTANT
Salvi Güell i Bohigas
NIF 40293265W

- | | | |
|---------------|--|---------------------------------|
| enllumenat | | Ilumenera d'emergència 300 lm |
| | | Iluminària + bateria emergència |
| senyalització | | sortida d'emergència |
| | | sense sortida |
| | | extintor |
| | | polsador alarma |
| | | BIE |
| | | risc elèctric |

Info@sj12.es
www.sj12.es

SJ12 T 696273206

2235 soci numerari

rev.0 21.12.2022 plans vàlids només a efectes d'instal·lacions, tots els elements hauran de ser replantejats en obra abans de la seva execució.