



JULIOL 2022

PROJECTE D'ACTIVITAT PER LA IMPLEMENTACIÓ D'UNA ACTIVITAT  
D'ESPECTACLES CULTURALS A AL PALAU DELS COMTES DE CASTELLÓ  
D'EMPÚRIES

EMPLAÇAMENT: Plaça del Joc de la Pilota, 1

17486, CASTELLÓ D'EMPÚRIES



Ajuntament de  
la Comtal Vila de  
Castelló d'Empúries

**DADES DEL PROJECTE**

DESCRIPCIÓ: PROJECTE D'ACTIVITAT  
EMPLAÇAMENT: Plaça del Joc de la Pilota, 1

**DADES DEL CLIENT**

NOM: AJUNTAMENT DE CASTELLÓ D'EMPÚRIES  
NIF: Plaça del Joc de la Pilota, 1



Ajuntament de  
la Comtal Vila de  
Castelló d'Empúries

**AUTOR DEL PROJECTE**

NOM: Raimon Renau Permanyer  
COL·LEGIAT: Col. No: 12.676  
EMPRESA: ESITEC ENERGIA S.L.  
NIF: B-66067117  
DIRECCIÓ: C/Còrsega 301-303, SA 1ª  
08008 Barcelona (Barcelona)

# INDEX

<b>1</b>	<b>OBJECTE I CONTINGUT DEL PROJECTE</b>	<b>1</b>
<b>2</b>	<b>ANTECEDENTS</b>	<b>1</b>
<b>3</b>	<b>DESCRIPCIÓ I CLASSIFICACIÓ DE L'ACTIVITAT</b>	<b>3</b>
3.1	DESCRIPCIÓ DE L'ACTIVITAT	3
3.2	DESCRIPCIÓ DE L'EDIFICI	3
3.3	USOS I SUPERFÍCIES	3
3.4	DESCRIPCIÓ DE L'ENTORN	4
3.5	TRAMITACIÓ ADMINISTRATIVA	4
<b>4</b>	<b>INSTAL·LACIONS</b>	<b>4</b>
4.1	INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA	4
4.2	INSTAL·LACIÓ D'ENLLUMENAT	4
4.3	INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ	4
4.4	INSTAL·LACIÓ DE VENTILACIÓ	4
4.5	INSTAL·LACIÓ DOMÒTICA	4
<b>5</b>	<b>NORMATIVA APLICABLE</b>	<b>5</b>
5.1	REGLAMENT TÈCNIC	5
5.2	NORMATIVA SECTORIAL	5
<b>6</b>	<b>EMISSIONS AMBIENTALS</b>	<b>5</b>
6.1	EMISSIONS A L'ATMOSFERA	5
6.2	EMISSIONS DE RESIDUS	5
6.2.1	EMISSIONS D'AIGÜES RESIDUALS	6
6.2.2	EMISSIONS DE SOROLL	6
6.2.3	PROTECCIÓ MEDI NOCTURN	6
<b>7</b>	<b>NORMATIVA SECTORIAL</b>	<b>7</b>
7.1	ASPECTES GENERALS	7
7.2	VIGILANTS I CONTROLS D'ACCÉS	7
7.3	HIGIENE I SALUBERTAT	7
7.4	ASSISTÈNCIA SANITÀRIA	7
7.5	FULLS DE RECLAMACIÓ	7
7.6	RÈTOLS	7
7.7	ASSEGURANÇA DE RESPONSABILITAT CIVIL	7
<b>8</b>	<b>NORMATIVA TÈCNICO-SANITÀRIA DE BARS</b>	<b>9</b>
<b>9</b>	<b>CONDICIONS D'ACCESSIBILITAT</b>	<b>10</b>
9.1	DEFINICIÓ DE ZONES ACCESSIBLES	10
9.2	ACCÉS EXTERIOR	10
9.3	COMUNICACIÓ VERTICAL	10

9.3.1	ASCENSOR	10
9.3.2	ESCALES D'ÚS PÚBLIC	10
<b>9.4</b>	<b>ITINERARIS HORIZONTALS</b>	<b>10</b>
<b>9.5</b>	<b>DOTACIONS D'ELEMENTS ACCESSIBLES</b>	<b>10</b>
9.5.1	SERVEIS HIGIÈNICS ACCESSIBLES	10
9.5.2	VESTUARIS ACCESSIBLES	10
9.5.3	PLACES DE RESERVA	11
<b>9.6</b>	<b>CAMBRES HIGIÈNIQUES</b>	<b>11</b>

## Annex 1 PLÀNOLS

## Annex 2 ESTUDI D'IMPACTE ACÚSTIC

## Annex 3 PROJECTE ESPECÍFIC DE PREVENCIÓ D'INCENDIS

## 1 OBJECTE I CONTINGUT DEL PROJECTE

L'objecte d'aquest projecte és descriure els condicionants tècnics i de normativa legal, que ha de reunir l'activitat, per al seu activitat d'espectacles culturals, amb la finalitat de presentar-lo a la consideració d'aquest Ajuntament i als diferents Organismes Oficials, per tal d'obtenir la corresponent llicència i permís municipal per a poder exercir l'activitat



## 2 ANTECEDENTS

L'edifici on es durà a terme la activitat és una edificació existent d'especial protecció arquitectònica, ja que disposa de la màxima catalogació del tipus BCIN.

S'adjunta fitxes de l'arxiu de patrimoni cultural protegit de la Generalitat de Catalunya.


Identificació | 
 Descripció | 
 Intervencions | 
 Proteccions | 
 Fonts i documentació

**Situació:** Jaciment arqueològic  
**Nom:** CONVENT DELS DOMINICS  
**Altres noms:** PALAU DELS COMTES, CONVENT DELS DOMINICS  
**Localització:** Castelló d'Empúries (Alt Empordà)

**Cronologies**  
 Des de Medieval fins a Modern ( 400 / 1789 )

**Tipus de jaciment**  
 Assentament militar muralla  
 Assentament militar torre  
 Edifici religiós monestir  
 Varies

Tomar a cercar | 
 Tomar al llistat



Imatges

---

Identificació | 
 Descripció | 
 Intervencions | 
 Proteccions | 
 Fonts i documentació

**Situació:** Jaciment arqueològic  
**Nom:** CONVENT DELS DOMINICS  
**Altres noms:** PALAU DELS COMTES, CONVENT DELS DOMINICS  
**Localització:** Castelló d'Empúries (Alt Empordà)

**Descripció:**  
 Per accedir al jaciment cal anar a la plaça del Joc de la Pilota, a la zona alta del puig del Mercadal, dins el nucli històric del municipi. El jaciment es localitza a l'interior de l'edifici que actualment allotja l'Ajuntament, entre el carreró d'Antoni Agramunt, la plaça Joc de la Pilota, el carrer Mestre Blanch i la plaça Catalunya.

Es tracta de diverses edificacions d'època medieval i moderna: la muralla medieval, el palau dels comtes d'Empúries i el convent dels dominics. Fou objecte d'una intervenció arqueològica entre els anys 1992-1993 a la zona de l'absis de l'església motivada p...

▼

**Estat de Conservació:** Regular

Actualment l'edifici es far servir com a Sala Municipal.

### 3 DESCRIPCIÓ I CLASSIFICACIÓ DE L'ACTIVITAT

#### 3.1 DESCRIPCIÓ DE L'EDIFICI

L'edifici està constituït per quatre plantes. Una planta considerada com a planta soterrani, però que degut al desnivell del terreny té accessos des de l'exterior en una façana; una planta baixa (PB), que té accessos a l'exterior (Plaça Josefina Gambús) i on s'ubica l'accés principal a la Plaça del Joc de la Pilota; una planta primera, que disposa d'un gran doble espai de comunicació amb PB i on s'ubicaran les grades superiors; i una planta sotacoberta, on s'ubicaran algunes instal·lacions. Totes les plantes comuniquen entre si mitjançant diferents escales. L'edifici també té comunicació amb un altre volum a través des les terrasses en P1, ja que antigament els dos volums formaven un mateix Palau. Part dels accessos a l'edifici es realitzen per un pati interior que també formava part del Palau però que ara està comunicat amb una plaça pública.



Imatge 1: Vista de la façana de l'accés principal de l'edifici

Les alçades d'evacuació de l'edifici, considerant la definició de l'Annex A del CTE, són de:

- En sentit descendent, 6 m des de la planta P1, sense comptar l'espai sotacobert, que estarà destinat a sales de màquines.
- En sentit ascendent, 3,6 m des de planta PS.

#### 3.2 DESCRIPCIÓ DE L'ACTIVITAT

En l'edifici es projecten dues activitats separades en diferents espais. L'activitat principal, i a la que es dedicarà la major part de l'edifici, serà una sala d'espectacles públics i culturals, formada per dos nivells de grades. També es disposarà d'una activitat en la Sala Absis, que tindrà caràcter de sala d'exposicions, on es realitzaran conferències i actes similars.

La part de l'edifici adjacent a la sala municipal, que correspon a les oficines de l'ajuntament, mantindrà el seu ús actual. Tot i així, per necessitats programàtiques del projecte de rehabilitació i ampliació de la sala municipal, alguns dels espais de les oficines de l'ajuntament passaran a formar part dels espais de la sala municipal.

Al ubicar-se totes les activitats en el mateix edifici i ser d'un mateix titular, en el projecte es tractaran com a activitats subsidiàries en quant a instal·lacions de protecció contra incendis, però seran dos sectors diferents.

Pel que fa a la classificació d'usos definits en l'Annex A del DB-SI, atenent a les activitats descrites, l'ús principal de l'edifici considerat és el de **pública concurrència**, degut a l'activitat d'espectacles públics. L'ús de la Sala Absis (subsidiari a l'ús principal de l'edifici) també serà pública concurrència, i l'ús de la Sala Municipal (subsidiari a l'ús principal de l'edifici) serà administratiu.

#### 3.3 USOS I SUPERFÍCIES

ID.SI	Espai	Pis	Sup [m²]
PS.1	Circulació servei	PS	17,81
PS.2	Muntacàrregues	PS	4,66
PS.3	Espai instal·lacions	PS	9,77
PS.4	Lavabos públics	PS	20,73
PS.5	Escala pública	PS	10,73
PS.6	Circulació pública	PS	6,50
PS.7	Espai instal·lacions	PS	3,88
PS.8	Magatzem 2	PS	56,66
PS.9	Magatzem 1	PS	56,82
PS.10	Circulació servei	PS	12,37
PS.11	Circulació camerinos	PS	12,25
PS.12	Camerino 1 amb lavabo	PS	7,87
PS.13	Magatzem bar	PS	4,50
PS.14	Camerino 2 amb lavabo	PS	8,21
PS.15	Espai Rack dades	PS	3,09
PS.16	Lavabos públics	PS	15,66
PS.17	Bar	PS	4,47
PS.18	Sala Absis	PS	135,61
PS.19	Plataforma Absis	PS	24,08
PB.1	Foyer	PB	49,15
PB.2	Taquilles	PB	10,18
PB.3	Guarda roba	PB	18,90
PB.4	Bar	PB	18,34
PB.5	Circulació	PB	33,87
PB.6	Accés soterrani públic	PB	6,01
PB.7	Accés soterrani privat	PB	4,43
PB.8	Lavabos adaptats	PB	10,20
PB.9	Muntacàrregues	PB	5,43
PB.10	Platea	PB	170,00
PB.11	Escenari elevable	PB	64,95
PB.12	Circulació perimetral	PB	71,37
PB.13	Nucli circulació públic	PB	16,67
PB.14	Nucli circulació privat	PB	19,41
PA.1	Altell instal·lacions	PA	13,32
PP.P	Escales	PP	29,73
PP.P	nucli circulació	PP	7,54
PP.P	Llotja	PP	89,28
PP.P	Grades	PP	51,14
PP.P	Zona tècnics	PP	40,97
PP.P	Magatzem 1 i escala tècnica	PP	15,40
PP.P	Magatzem 2 i escala tècnica	PP	15,90
PSC.1	Espai tècnic	PSC	18,60
PSC.2	Passeres tècniques	PSC	27,14
PSC.3	Espai tècnic	PSC	11,12
PSC.4	Espai tècnic exterior	PSC	15,85

PLANTA	Sup útil [m²]	Sup construïda [m²]
Planta soterrani	415,67	560,90
Planta baixa	498,91	641,06
Planta entresol	13,32	78,90
Planta primera	249,96	310,23
Planta sotacoberta	56,86	62,56
<b>TOTAL</b>	<b>1250,57</b>	<b>1653,65</b>

### 3.4 DESCRIPCIÓ DE L'ENTORN

L'edifici està ubicat en el casc antic del municipi, un zona urbana amb una alta compacticitat i densitat.

### 3.5 TRAMITACIÓ ADMINISTRATIVA

Classificació de l'activitat:

En la activitat principal de l'edifici (PB en sala principal i Foyer, i Planta primera) Es preveu que es realitzin les següents activitats:

- Espectacle teatral
- Espectacle d'audició
- Espectacle musical
- Conferències i actes similars

En aquest tipus d'activitat, hi ha públic, el qual romandrà assegut degut a l'existència de grades o cadires desmuntables.

Característiques:

Capacitat màxima: superior a 150 persones.

Superfície construïda: superior a 500m2.

Normativa d'activitats d'aplicació:

Llei 11/2009, d'espectacles públics i activitats recreatives (degut a que hi ha més de 150 persones d'aforament màxim)

Règim d'intervenció administrativa:

Llicència municipal d'establiment obert al públic (degut a que hi ha més de 150 persones d'aforament màxim), encara que al ser de titularitat municipal resta exempt de sol·licitar la llicència però s'ha de justificar que compleix els requisits legals.

### 3.6 INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA

Degut a que en l'edifici es duran a terme activitats d'espectacles i activitats recreatives, es disposarà d'una escomesa de socors amb una potència mínima del 15% de la potència elèctrica i que alimentarà als sistemes més crítics de l'edifici.

### 3.7 INSTAL·LACIÓ D'ENLLUMENAT

En general s'utilitzarà il·luminació de tecnologia LED degut a al seva gran eficiència amb combinació amb punts de llum amb comunicació DALI per tal de poder regular la intensitat lumínica segona la irradiació solar exterior i a l'ús real de l'edifici amb l'objectiu de reduir el consum energètic d'aquesta instal·lació.

### 3.8 INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ

Es dissenyarà un sistema de climatització de potència deguda a l'ús previst de l'edifici mitjançant un sistema de cabal variable de refrigerant compost per diverses unitats exterior i interiors segons necessitats a cada espai.

Tot el sistema disposarà de controls individuals de cada espai així com un control central per tal de regular l'ús i consum d'aquesta instal·lació de forma òptima.

### 3.9 INSTAL·LACIÓ DE VENTILACIÓ

Es dimensionarà per tal de complir amb les exigències de ventilació definides en el RITE. S'utilitzaran equips de ventilació amb recuperador de calor d'alta eficiència que permetran reduir el consum energètic de la climatització en gran mesura.

### 3.10 INSTAL·LACIÓ DOMÒTICA

Es disposarà d'un sistema de domotització que centralitzarà la majoria de funcions de les instal·lacions així com el monitoratge de consums de l'edifici. El sistema serà capaç, entre d'altres coses, de comunicar-se amb les diferents instal·lacions per tal de tenir-ne un control més complet.

## 4 NORMATIVA APLICABLE

- Reial decret 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació, i les seves posteriors modificacions.
- LLEI 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.
- LLEI 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- LLEI 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.
- LLEI 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.
- Ordre INT/320/2014, de 20 d'octubre, per la qual s'aprova el contingut de la documentació tècnica per efectuar la intervenció administrativa per part de la Generalitat, establerta a la Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, i també el model de certificat d'adequació a les mesures de prevenció i seguretat en matèria d'incendis.
- Ordre INT/23/2013, d'1 de febrer, per la qual s'estableix el contingut del certificat acreditatiu de l'acte de comprovació de prevenció i seguretat en matèria d'incendis i els supòsits que estan exceptuats de l'acte de comprovació.
- Ordre INT/22/2013, d'1 de febrer, per la qual s'aprova el procediment per a l'habilitació dels tècnics i tècniques d'entitats col·laboradores de l'Administració per actuar en l'àmbit de la prevenció i la seguretat en matèria d'incendis.
- Ordre INT/322/2012, d'11 d'octubre, per la qual s'aproven les instruccions tècniques complementàries del Reglament de seguretat contra incendis en establiments industrials (RSCIEI).
- Ordre INT/324/2012, d'11 d'octubre, per la qual s'aproven les instruccions tècniques complementàries genèriques de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.
- Ordre INT/323/2012, d'11 d'octubre, per la qual s'aproven les instruccions tècniques complementàries del Document Bàsic de Seguretat en cas d'Incendi (DB SI) del Codi Tècnic de l'Edificació (CTE).
- Decret Llei 1/2009, del 22 de desembre, d'ordenació dels equipaments comercials.
- Llei 13/2014 del 30 d'octubre d'accessibilitat i la Llei 20/1991 de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques.
- Decret 135/1995, de 24 de març, de desplegament de la Llei 20/1991, de 25 de novembre, de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques, i d'aprovació del Codi d'accessibilitat.
- LLEI 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica.
- DECRET 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos.

### 4.1 REGLAMENT TÈCNICS

- Reial Decret 842/2013, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova la classificació dels productes de construcció i dels elements constructius en funció de les propietats de reacció i de resistència enfront del foc.
- Reial Decret 513/2017, de 22 de maig pel qual s'aprova el Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis.
- Real Decreto 842/2002, de 2 de Agosto, per el qual s'aprova el "Reglament Electrotècnic de Baja Tensió."
- Real Decret 1027/2007, de 20 de Julio, per el qual s'aprova el Reglament de Instal·lacions Tèrmiques en los Edificis (RITE) i les seves Instruccions Tècniques Complementàries ITE.

### 4.2 NORMATIVA SECTORIAL

- Llei 11/2009, del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives.
- Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.
- Real Decreto 2816/1982, de 27 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento General de Policía de Espectáculos Públicos y Actividades Recreativas.

- ORDRE INT/358/2011, de 19 de desembre, per la qual es regulen els horaris dels establiments oberts al públic, dels espectacles públics i de les activitats recreatives sotmesos a la Llei 11/2009, del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i de les activitats recreatives, i al seu Reglament.

#### EMISSIONS AMBIENTALS

### 4.3 EMISSIONS A L'ATMOSFERA

No s'identifiquen emissions de gasos contaminants a l'atmosfera.

No es disposa de xemeneies.

Es disposen de unitats d'aire exteriors en la planta sotacoberta que emetran aire viciat a l'atmosfera segons les especificacions del RITE. Donat que és l'edifici més alt del seu entorn aquest aire no tindrà impacte en cap edificació veïna.

### 4.4 EMISSIONS DE RESIDUS

La tipologia de residus que es generen a l'activitat són les típiques de terciari. La seva gestió es realitzarà mitjançant el sistema de recollida de residus municipal.

Es disposarà d'un espai de reserva per l'emmagatzematge de les diferents fraccions de residus generades. Per el dimensionament de l'espai s'ha fet servir criteris anàlegs als del DB-HS 2 Recollida i evacuació de residus, ja que el document només és aplicable a edificis d'habitatges, però els criteris es poden aplicar per a altres tipus d'edificis.

La producció estimada de residus es divideix a partir de les dues activitats generadores de residus:

- El bar de planta baixa, que genera residus de resta (R), paper/cartró (P/C), vidre (V) i envasos (E).
- La resta de l'edifici, que engloba tant la zona d'espectacles com la sala d'exposicions, on es preveuen només les fraccions de resta i paper/cartró, encara que només serà per ocasions puntuals.

De cada una de les activitats es preveu la següent generació de residus:

Activitat	Producció
Bar	R: 30 l/d P/C, V, E: 30 l/s
Resta d'espais	R: 120 l/d P/C: 120 l/s

Els residus del bar s'emmagatzemaran en el propi bar mitjançant elements mobiliaris. Es destinaran 0,40 m2 per assumir totes les fraccions.

Pel que fa a la resta d'espais, s'usarà un contenidor de 120 l per la fracció R i un de 120 l per la fracció de P/C. Es preveurà un espai que pugui allotjar els dos contenidors tenint en compte el factor de contenidor i els coeficients de majorització necessaris.

A més a més, caldrà que la ubicació dels diferents espais d'emmagatzematge de residus compleixin amb les següent característiques:

- Recorregut entre magatzem i exterior: Amplada  $\geq 1,20$  m. Admesos estrangulaments menors o iguals a 20 cm i  $L \leq 45$  cm.
- Les portes del recorregut han d'obrir en el sentit de la sortida.
- La pendent del recorregut serà inferior al 12%, i no hi hauran graons

#### 4.4.1 EMISSIONS D'AIGÜES RESIDUALS

Donada la naturalesa de l'activitat, s'assimila a un ús domèstic.

#### 4.4.2 EMISSIONS DE SOROLL

S'aporta estudi d'impacte acústic en l'Annex I.

#### 4.4.3 PROTECCIÓ MEDI NOCTURN

La activitat no disposa d'enllumenat exterior ni de cap rètol publicitari lluminós. Així doncs, no hi ha risc d'impacte en el medi nocturn en l'horari indicat.



## 5 NORMATIVA SECTORIAL

A continuació es detallen els requisits derivats de la normativa general, al disposar d'una activitat d'espectacles públics, i, per tant, estar afectada per el Reglament d'Espectacles Públics i Activitat Recreatives (REPIAR). Cal tenir en compte que l'edifici disposa de dues activitats clarament diferenciades, que són la activitat que es realitza a la zona de l'Absis, fora de l'àmbit d'aquest Reglament, ja que té un ús públic però no d'un ús recreatiu o d'espectacles, i la activitat principal que ocupa els espais de planta baixa i primera amb l'escenari, la platea, les grades i la resta d'espais auxiliars. Així doncs, les condicions d'aquest reglament s'aplicaran a només a la activitat d'espectacles públics.

### 5.1 ASPECTES GENERALS

La activitat objecte d'estudi es tracta d'una activitat on es poden realitzar les següents activitats:

- Espectacles cinematogràfics
- Espectacles teatrals
- Espectacles d'audició
- Espectacles musicals
- Manifestacions festives de caràcter cultural i tradicional
- Espectacles de circ
- Altres espectacles
- Es disposarà d'un zona de bar, que servirà als assistents de l'espectacle.

La activitat tindrà caràcter ordinari. Tal i com es desprèn de l'Annex de Prevenció d'incendis, l'aforament d'aquesta activitat serà de 490 persones. Així doncs, l'activitat es classificarà com a activitat d'aforament mitjà.

### 5.2 VIGILANTS I CONTROLS D'ACCÉS

Segons la normativa, l'activitat haurà de disposar de persones vigilants de seguretat privada així com de persones de control d'accés següents:

PERSONES D'AFORAMENT AUTORIZAT	Persona vigilant de seguretat privada	Persona de control d'accés
1 a 500	Cap	
150 a 500		2
501 a 1000	1	3
A partir 1001	2	4
Per cada 1.000 persones més	1 vigilant més	1 persona de control més

Solució: Com que disposa de entre 150 i 500 persones d'aforament, serà necessari disposar de dues persones de control. Serà necessari disposar d'un control automàtic de l'aforament, que haurà de ser instal·lat per una empresa autoritzada.

### 5.3 HIGIENE I SALUBERTAT

Establiments han de disposar de serveis en la següent proporció:

- Fins a 50 persones d'aforament: 1 lavabo i 2 cabines
- De 51 fins a 150 persones: 2 lavabos i 4 cabines

- De 151 fins a 300 persones: 2 lavabos i 6 cabines
- De 301 fins a 500 persones: 4 lavabos i 8 cabines
- Més de 500 persones: 4 lavabos i 12 cabines i el mateix per cada fracció de 500 persones.

Les condicions que hauran de complir els serveis són:

- Els serveis s'han d'instal·lar diferenciats entre homes i dones.
- Han d'estar allunyats i separats de la sala, ventilats i ben il·luminats.
- Han de disposar de llums de senyalització i emergència.
- Les parets han de tenir un mínim de dos metres des del sòl de material impermeable.
- Han de respectar la normativa d'accessibilitat.

Solució: Com que disposa entre 301 i 500 persones d'aforament, serà necessari disposar de 4 lavabos i 8 cabines. Es disposa exactament d'aquest nombre d'elements.

### 5.4 ASSISTÈNCIA SANITÀRIA

Com a establiment de menys de 1.000 persones d'aforament, serà necessari disposar d'una farmaciola per facilitar les primers cures.

### 5.5 FULLS DE RECLAMACIÓ

El titular haurà de disposar en el local o lloc de realització de fulls normalitzats de reclamació o denúncia, amb el format, procediment, règim jurídic i efectes establerts per la normativa específica.

### 5.6 RÈTOLS

Haurà de disposar dels rètols o de les plaques normalitzades següents:

- D'identificació i d'informació, col·locats a l'exterior del local o del recinte on aquests es realitzen, en un lloc visible per a tothom proper a l'entrada principal, que ha de contenir les dades següents: denominació de l'establiment, espectacles o activitats recollides a la llicència, autorització o comunicació prèvia, horari d'obertura i de tancament al públic, i aforament autoritzat del local.
- D'informació de l'exercici del dret d'admissió i de les condicions objectives d'accés, en el cas dels establiments i espais oberts al públic que vulguin exercir el dret d'admissió.
- D'informació amb l'avis sobre els nivells sonors a l'interior del local d'acord amb la normativa aplicable.
- D'informació del control d'aforament autoritzat, i de l'ús de càmeres de seguretat, si s'escau.
- De disposició al servei del públic assistent de fulls de denúncia/reclamació.
- De prohibició d'entrada de menors, quan escaigui.

### 5.7 ASSEGURANÇA DE RESPONSABILITAT CIVIL

Els organitzadors d'espectacles públics i activitats recreatives estan obligats a contractar una assegurança de responsabilitat civil que sigui imputable directament, solidàriament o subsidiàriament, a les persones titulars dels establiments o als organitzadors dels espectacles públics, de tal manera que pugui respondre dels danys personals i materials i dels perjudicis consecutius ocasionats als assistents i a les terceres persones i als seus béns.

Això, sempre que aquests danys i perjudicis hagin estat produïts com a conseqüència de la gestió i explotació de l'establiment o de la realització de l'espectacle o activitat recreativa, així com de l'activitat del personal al seu servei o de les empreses subcontractades.

La pòlissa d'assegurances de responsabilitat civil s'ha de contractar per les quanties mínimes següents:

Fins a 100 persones d'aforament autoritzat: 300.000 € de capital assegurat.

Fins a 150 persones: 400.000 €.

Fins a 300 persones: 600.000 €.

Fins a 500 persones: 750.000 €.

Fins a 1.000 persones: 900.000 €.

Fins a 1.500 persones: 1.200.000 €.

Fins a 2.500 persones: 1.600.000 €.

Fins a 5.000 persones d'aforament autoritzat: 2.000.000 € de capital assegurat.

Quan l'aforament sigui superior a 5.000 persones, s'ha d'incrementar la quantitat mínima de capital assegurat en 60.000 € per cada 1.000 persones o fracció d'aforament autoritzat superior als 5.000, fins a arribar als 6.000.000 €.

El Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives estableix coeficients correctors, que incrementen o redueixen les quanties esmentades, en funció de les circumstàncies o característiques de l'establiment o de l'espectacle o l'activitat recreativa.

## 6 NORMATIVA TÈCNICO-SANITÀRIA DE BARS

- La disposició, el disseny i les dimensions dels establiments han de permetre una realització higiènica de totes les operacions.
- Els materials de les instal·lacions han de ser de fàcil neteja, desinfecció i no tòxics (per exemple planxes d'acer inoxidable, gres no absorbent, rajoles, PVC, pintura que es pugui rentar, etc.)
- L'accés a l'establiment ha de disposar de sistemes que protegeixin front la possible entrada de contaminació i/o plagues (pols, brutícia, insectes, rosegadors i d'altres animals indesitjables)
- Les finestres practicables i les altres obertures que donin al exterior (conductes de ventilació) han de disposar de pantalles mosquiteres.
- La il·luminació ha d'estar protegida en qualsevol zona on es manipulin aliments o s'emmagatzemin aliments sense envasar (per exemple les cambres frigorífiques o els expositors)

### Espai de barra:

- El rentagots és opcional.
- La pica per a la neteja d'estrís i mans ha de comptar amb aigua potable, dosificador de sabó i paper eixugamans d'un sol ús (s'aconseja que siguin fixos de paret). Cas que s'hi manipulin aliments, caldrà equipar amb aixeta d'accionament no manual i aigua calenta.
- Els cubells per a la brossa orgànica han de tenir tapadora i pedal.
- Els aliments exposats al públic han d'estar protegits i en condicions adequades de temperatura<sup>2</sup>.
- Els estris de treball, vaixel·la, coberts i envasos han de guardar-se en un dispositiu o armari tancat.

### Espai de cuina:

- Cal disposar de superfícies de treball de materials de fàcil neteja, llisos, no tòxics, no absorbents i resistents per a la manipulació dels aliments.
- Si l'activitat genera fums i/o vapors, cal disposar d'un sistema d'extracció.
- La pica per al rentat de mans ha de comptar amb: aixeta d'accionament no manual (pedal, genoll, maluc o cèl·lula fotoelèctrica<sup>3</sup>) aigua calenta i freda, dosificador de sabó i paper eixugamans d'un sol ús (s'aconseja que siguin fixos de paret)
- La pica per al rentat d'aliments i d'estrís pot ser compartida, sempre i quan s'adoptin unes bones practiques d'ús.
- Cal disposar de rentavaixelles.
- Els estris de treball, la vaixel·la, els coberts i els envasos han de guardar-se en un dispositiu o armari tancat. S'admet guardar en prestatgeries obertes tots aquells estris de treball que entrin en contacte amb el foc (cassoles, paelles, etc.)
- Els cubells per a la brossa orgànica han de tenir tapadora i pedal.
- Les instal·lacions frigorífiques (neveres i congeladors) han de comptar amb termòmetre.
- L'emmagatzematge no frigorífic d'aliments s'ha de fer en un espai aïllat, preservat de focus contaminats, en condicions ambientals correctes i sense tocar el terra (prestatges, aïllants)

Si l'espai d'emmagatzematge coincideix amb l'espai d'elaboració, cal comptar amb dispositius tancats (armari, contenidors de plàstic, etc.) Vestidors:

- La roba de carrer i els objectes personals han d'estar guardats aïllats en armari, taquilla, bossa o espai exclusiu.

### Emmagatzematge de productes de neteja:

- Cal guardar els productes i els estris de neteja (escombra, galleda, etc.) en un espai tancat o armari, aïllats dels aliments
- Cal disposar d'un joc d'estrís de neteja exclusiu per als serveis higiènics.

### Serveis higiènics per als manipuladors (poden ser compartits amb els destinats al públic):

- El rentamans ha d'estar equipat amb aixeta de tancament no manual (polsador) amb aigua calenta i freda, dosificador de sabó i sistema d'assecat d'un sol ús ( paper o aire)
- El vàter ha d'estar aïllat de qualsevol zona on es manipulin aliments, per un vestíbul (doble porta) i amb sistema de ventilació natural o forçada.

### Altres observacions relatives a infraestructura:

- Si el règim és d'autoservei: cal disposar de sistemes d'exposició que assegurin que els aliments exposats al públic estiguin protegits de la contaminació i en condicions adequades de temperatura.
- Els establiments que serveixen menjars a domicili, han de disposar de sistema de transport en condicions sanitàries suficients (protegits i a temperatura controlada) i envasos i contenidors per al seu transport (consultar fitxa TS 01)
- Autocontrols: Pla de neteja i desinfecció, Pla de control de plagues, Pla de control de l'aigua, Pla de control de temperatures, Acreditació de la formació en higiene alimentària adaptada a l'activitat, Pla de control de proveïdors i traçabilitat i Pla de control d'al·lèrgens.

### Altres consideracions

- Els establiments alimentaris hauran de facilitar informació sobre la presència d'al·lèrgens en els aliments que ofereixen al consumidor final, tant si es tracta d'aliments envasats, com de venda a doll. Consulteu [http://www.gencat.cat/salut/acsa/html/ca/dir1307/guia\\_alimentaria.pdf](http://www.gencat.cat/salut/acsa/html/ca/dir1307/guia_alimentaria.pdf)
- Els establiments que serveixen menjars a domicili, han de disposar de sistema de transport en condicions sanitàries suficients (protegits i a temperatura controlada) i envasos i contenidors pel seu transport (consultar fitxa TS 01).
- És permès abastir-se d'altres minoristes del propi municipi i de minoristes d'altres municipis de Catalunya.
- És permès subministrar a altres minoristes del propi municipi i/o menys del 30% de la producció a minoristes d'altres municipis de Catalunya.
- Si es vol subministrar més del 30% de la producció a minoristes d'altres municipis de Catalunya, cal que l'establiment estigui inscrit al RSIPAC-RGSEAA.
- Si es vol subministrar menjars preparats a menjadors col·lectius institucionals<sup>5</sup>, cal que l'establiment estigui inscrit al RSIPAC-RGSEAA

L'activitat està sotmesa al tràmit de comunicació i declaració responsable, en virtut de la qual el titular està obligat a declarar que coneix i compleix la normativa d'aplicació.



## 7 CONDICIONS D'ACCESSIBILITAT

Donat que es tracta d'una activitat d'ús públic en un edifici existent, són d'aplicació les Taules de l'Accessibilitat de les Activitats de Catalunya (TAAC), per la qual s'estableixen els requisits d'accessibilitat en funció del tipus d'intervenció, la superfície del local i l'ús previst.

Així doncs, s'avaluen els requisits necessaris per tal de donar compliment a les TAAC, excepte en aquelles zones que no siguin d'ús públic, en les quals s'aplicaran solament les condicions d'accessibilitat del DB-SUA 9.

Com a premisses d'entrada, s'estableix el següent:

- Es considera un canvi d'ús, atenent que anteriorment hi havia un ús administratiu i ara passa a un ús de Pública Concurrencia.
- L'actuació consisteix en una reforma general, que afecta tant a les cambres higièniques com a la distribució general.
- La superfície del local serà major a 250 m<sup>2</sup>.
- Es considera una activitat amb permanència segons la DT-1 de les TAAC.

### 7.1 DEFINICIÓ DE ZONES ACCESSIBLES

Els espais que es dotaran d'elements i itineraris accessibles per exigència de la normativa i disseny de l'edifici seran els que es mostren a continuació.

Com a espais d'ús públic:

- En planta baixa, el Foyer i tots els serveis auxiliars que s'ubiquen contigus a aquest espai.
- En planta baixa, la platea.
- En la planta primera, la zona de grades i la llotja.
- En la planta soterrani, la sala Absis.

Com a espais d'ús privat:

- En planta soterrani, la zona de camerinos.

No estaran dotats amb elements ni itineraris accessibles:

- En qualsevol planta, espais d'ús restringit per elements tècnics ( sales d'instal·lacions, magatzem,...), considerats d'ocupació nul·la.
- En la planta soterrani, la zona de lavabos d'ús públic per el criteri de representativitat (les cambres higièniques accessibles s'ubiquen en planta baixa).
- Tota la planta sotacoberta, ja que només hi ha sales tècniques i es tracta com a planta d'ocupació nul·la.

### 7.2 ACCÉS EXTERIOR

L'edifici disposa de les sortides exteriors que permetin l'accés a tots els espais accessibles de l'edifici. Segons el document tècnic DT-4.4 tots els espais accessibles compleixen amb les següent característiques:

- Cal suprimir graó si n'hi ha.
- Si hi ha desnivells cal disposar d'una rampa que compleixi amb el DB-SUA, excepte si l'establiment ja disposa d'una rampa que compleix els paràmetres del D.135/95.

Solució: Tots els accessos es realitzen a peu pla.

### 7.3 COMUNICACIÓ VERTICAL

#### 7.3.1 ASCENSOR

En les comunicacions verticals entre plantes on hi ha zones accessibles es disposa d'un ascensor que compleix les següents característiques. Segons el document tècnic 5 :

- Cabina amb portes oposades: 140x110 mm
- Amplada de les portes: 80 cm
- Portes de cabina: automàtiques
- Portes de recinte: automàtiques
- Espai davant porta: Ø 150 mm
- Resta de requisits aplicables en quant a accessibilitat.

Solució: En general s'aplicaran aquests criteris, excepte per l'ascensor que comunica la platea amb la planta primera que per un impossibilitat constructiva no es poden garantir aquestes dimensions. Per aquest cas es manté el criteri del DB-SUA, que exigeix unes dimensions de 1,00 x 1,25 m, aplicant el criteri de sostenibilitat del document DT-1 de les TAAC.

#### 7.3.2 ESCALES D'ÚS PÚBLIC

Totes les escales d'ús públic dels establiments que, d'acord amb la Taula 2.1 del Decret 135/1995, tenen l'obligació de tenir escales adaptades, han de complir les condicions d'accessibilitat definides al punt 2.4.2 de l'annex 2, les quals, en general, són més exigents que les definides al CTE.

No obstant això, segons el document DT-5.6 de les TAAC, atès que quan s'intervé en un edifici la modificació d'una escala existent o la construcció d'una nova genera una afectació important sobre el seu entorn, tant a nivell estructural com a nivell de distribució, a efectes de les intervencions de canvi d'ús, canvi d'activitat o realització d'obres de reforma, es consideren aplicables els criteris següents ( en establiments objectes de canvi d'ús):

Es consideren admissibles, i per tant, es poden conservar, les escales existents que no compleixen el DB-SUA si existeix un recorregut alternatiu amb un aparell elevador practicable o amb altres escales que compleixen les condicions definides al DB-SUA per a les escales d'ús públic.

Solució: Donat que totes les plantes amb espais accessibles disposen d'una comunicació amb ascensor practicable com a mínim, es poden mantenir les escales existents encara que no compleixin amb el Decret 135/1995 o el DB-SUA.

### 7.4 ITINERARIS HORIZONTALS

Els itineraris horitzontals hauran de complir amb les condicions del DB-SUA 9 en el cas de les zones privades, i amb les condicions del DB-SUA 9 i D.135/1995 per el cas de les zones d'ús públic. En alguns casos, es podran admetre solucions flexibles sempre i quan estiguin incloses en el document DT-5 de les TAAC.

### 7.5 DOTACIONS D'ELEMENTS ACCESSIBLES

A continuació es mostra la dotació d'elements accessibles aplicable a la activitat.

#### 7.5.1 SERVEIS HIGIÈNICS ACCESSIBLES

Considerant la dotació de serveis higiènics necessaris per normativa sectorial indicats anteriorment, és necessari complir amb la següent dotació serveis higiènics:

	Dotació serveis higiènics segons projecte	Dotació serveis higiènics higiénics accesibles segons CTE
Sala principal (platea + grades P1)	8	2, un per cada sexe
Sala Absis	3	1

#### 7.5.2 VESTUARIS ACCESSIBLES

Considerant la dotació de vestuaris necessaris per normativa sectorial indicats anteriorment, és necessari complir amb la següent dotació d'elements accessibles:

	Dotació de vestuaris segons projecte	Dotació vestuaris amb elements accesibles

Sala principal (platea + grades P1)	2	1 cabina accessible, 1 dutxa accessible
-------------------------------------	---	---

### 7.5.3 PLACES DE RESERVA

Considerant la quantitat de seients definits en el projecte, caldrà complir la següent dotació de places reservades:

	Seients definits en projecte	Dotació places de reserva usuari cadira de rodes	Dotació places de reserva persones discapacitat auditiva
Sala platea	184	2	4
Grades P1	96	1	2

### 7.6 CAMBRES HIGIÈNIQUES

Donat que totes les cambres higièniques són de nova construcció caldrà complir amb tots els requisits de la normativa d'accessibilitat, tant pel que fa al DB-SUA 9 com pel que fa al D.135/95. A partir de si les cambres seran d'ús privat o públic, es distingirà entre els següents dos tipus de cambres en funció d'uns paràmetres generals de disseny:

Ús privat:

- Amplada de portes (abatibles cap a l'exterior o corredisses): 80 cm.
- Espai lliure de gir: Ø 150 mm
- Espai de transferència lateral de l'inodor de 80 cm: 1 costat

Ús públic

- Amplada de portes (abatibles cap a l'exterior o corredisses): 80 cm.
- Espai lliure de gir: Ø 150 mm
- Espai de transferència lateral de l'inodor de 80 cm: 2 costats

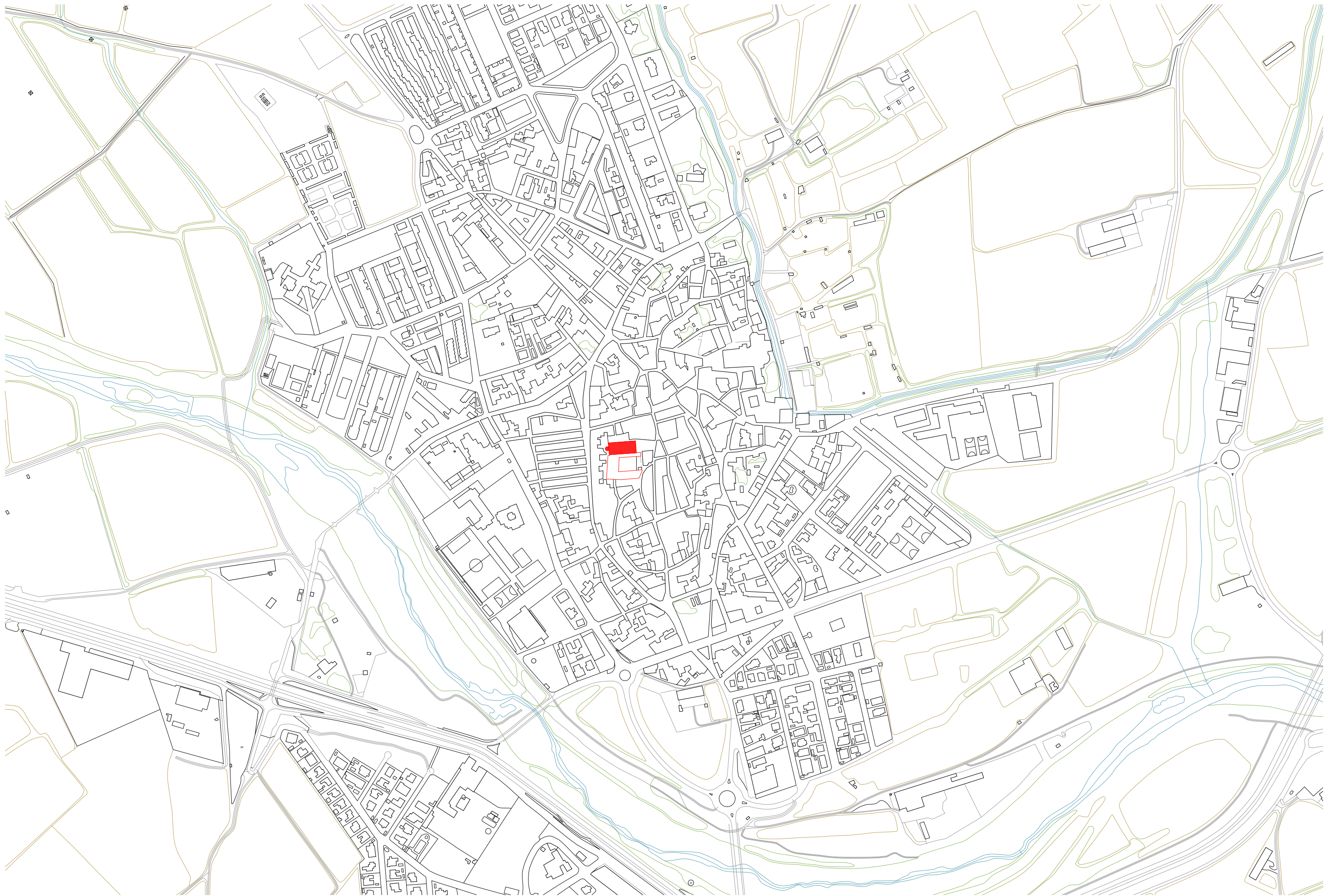


ANNEX 1 **PLÀNOLS**

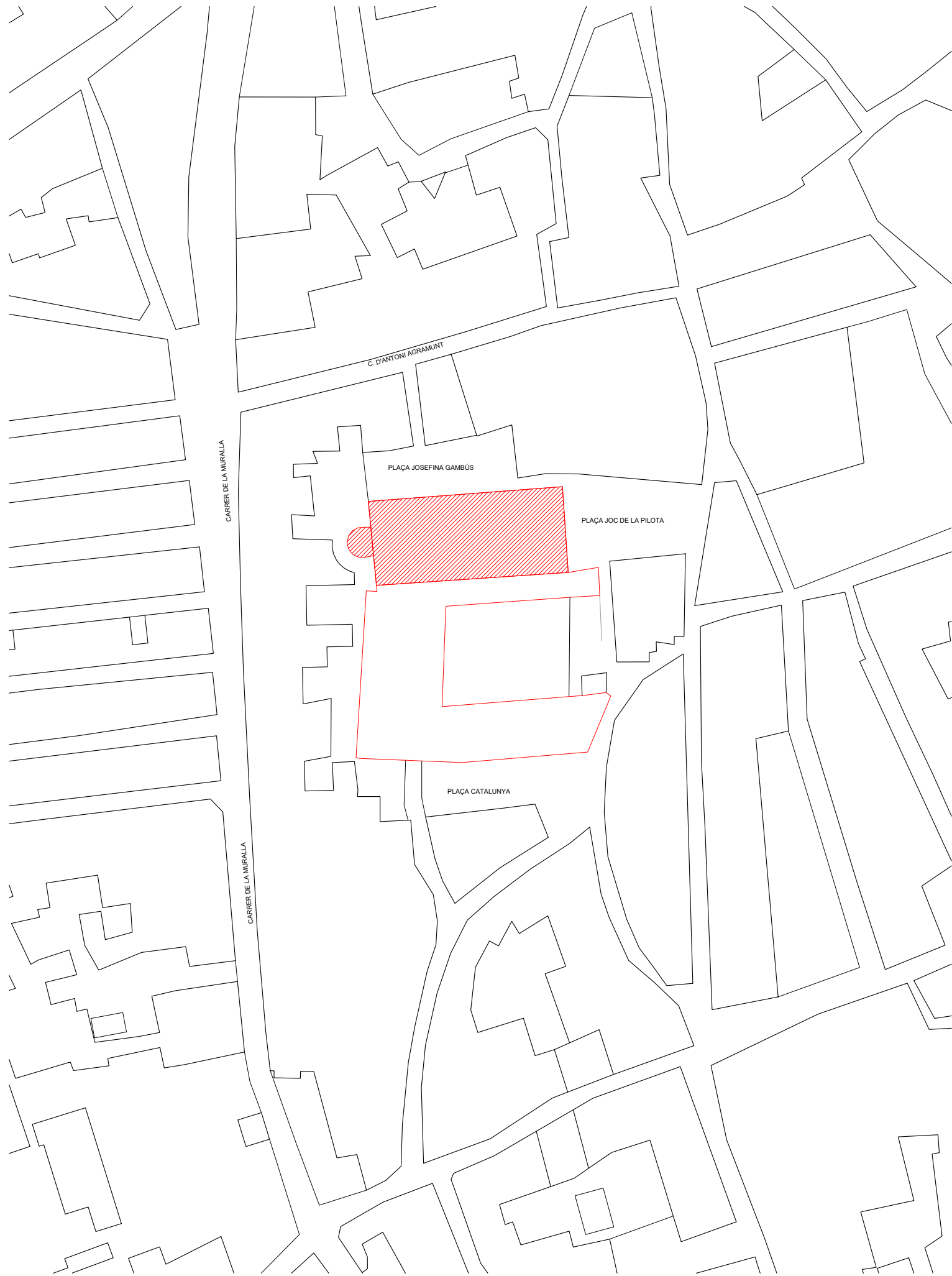


ANNEX 2 **ESTUDI ACÚSTIC**

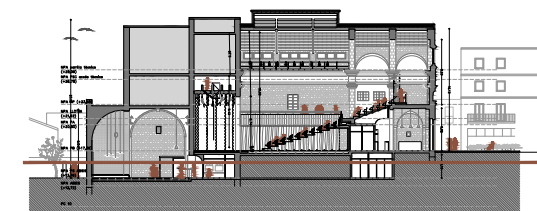






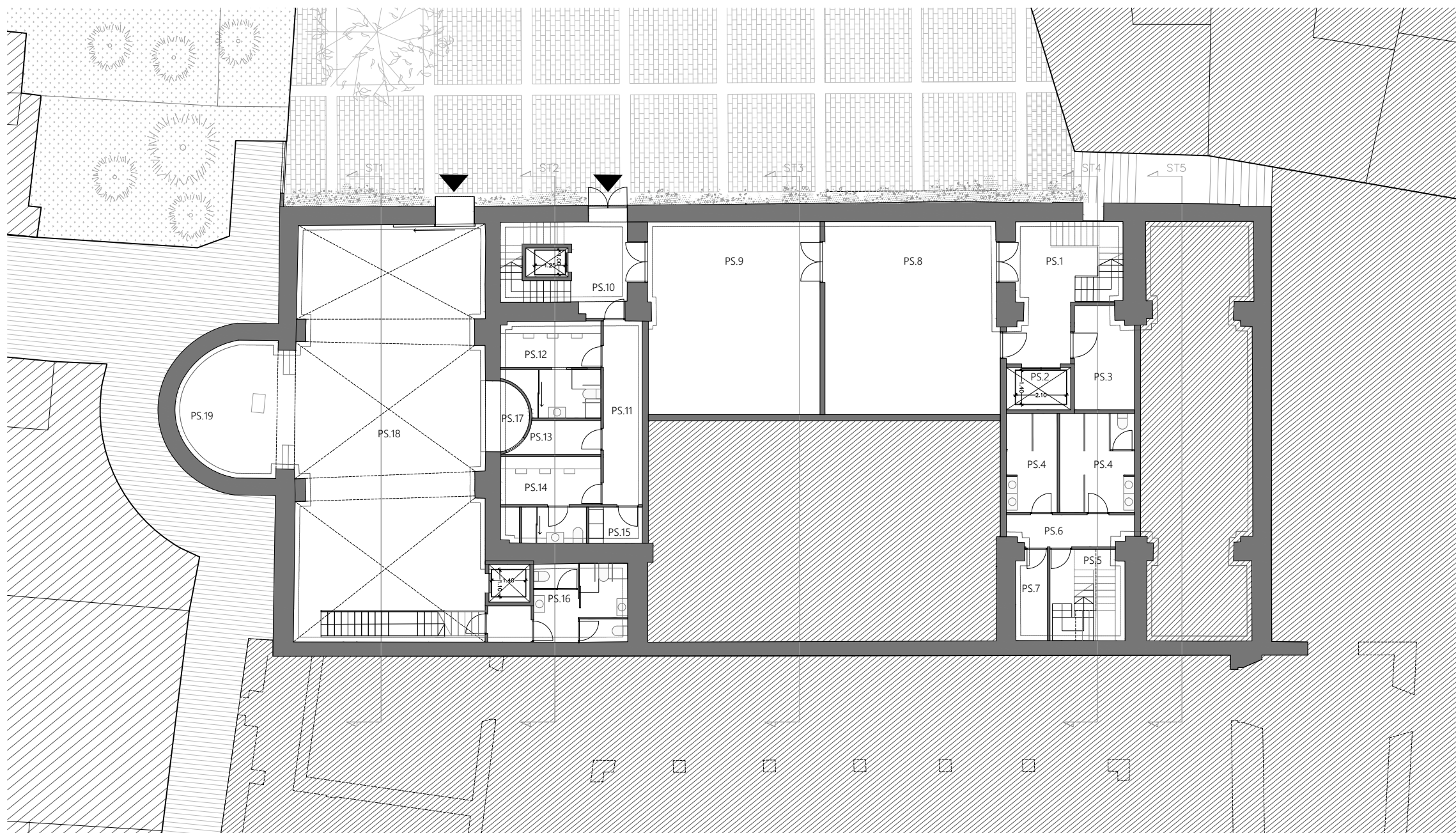


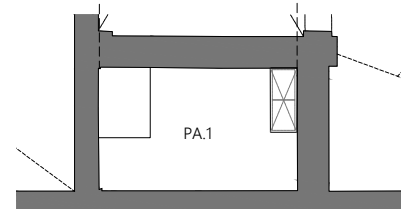
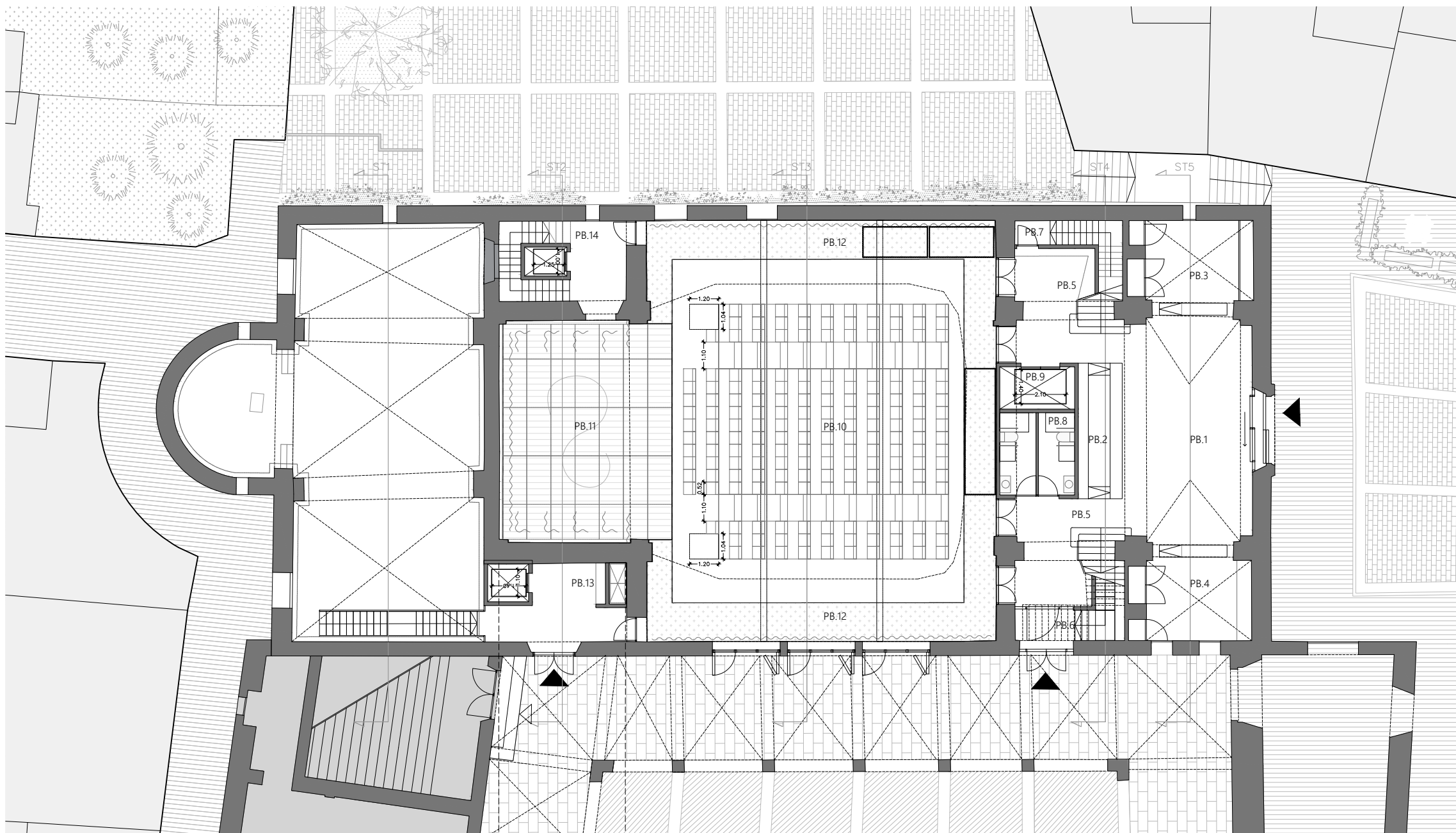
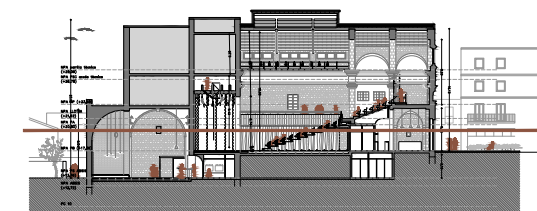




Planta soterrani

PS.1	Circulació servei	17,81 m2
PS.2	Muntacàrregues	4,66 m2
PS.3	Espai instal.lacions	9,77 m2
PS.4	Lavabos públics	20,73 m2
PS.5	Escala pública	10,73 m2
PS.6	Circulació pública	6,50 m2
PS.7	Espai instal.lacions	3,88 m2
PS.8	Magatzem 2	56,66 m2
PS.9	Magatzem 1	56,82 m2
PS.10	Circulació servei	12,37 m2
PS.11	Circulació camerinos	12,25 m2
PS.12	Camerino 1 amb lavabo	7,87 m2
PS.13	Magatzem bar	4,50 m2
PS.14	Camerino 2 amb lavabo	8,21 m2
PS.15	Espai Rack dades	3,09 m2
PS.16	Lavabos públics	15,66 m2
PS.17	Bar	4,47 m2
PS.18	Sala Absis	135,61 m2
PS.19	Plataforma Absis	24,08 m2
<b>Sup. Útil PS</b>		<b>415,67 m2</b>
<b>Superfície construïda PS</b>		
Rehabilitació		235,10 m2
Ampliació		325,80 m2
		<b>560,90 m2</b>





Altell +20.80

#### Planta Baixa

<b>PB.1</b>	Foyer	49,15 m <sup>2</sup>
<b>PB.2</b>	Taquilles	10,18 m <sup>2</sup>
<b>PB.3</b>	Guarda roba	18,90 m <sup>2</sup>
<b>PB.4</b>	Bar	18,34 m <sup>2</sup>
<b>PB.5</b>	Circulació	33,87 m <sup>2</sup>
<b>PB.6</b>	Accés soterrani públic	6,01 m <sup>2</sup>
<b>PB.7</b>	Accés soterrani privat	4,43 m <sup>2</sup>
<b>PB.8</b>	Lavabos adaptats	10,20 m <sup>2</sup>
<b>PB.9</b>	Muntacàrregues	5,43 m <sup>2</sup>
<b>PB.10</b>	Platea	170,00 m <sup>2</sup>
<b>PB.11</b>	Escenari elevable	64,95 m <sup>2</sup>
<b>PB.12</b>	Circulació perimetral	71,37 m <sup>2</sup>
<b>PB.13</b>	Nucli circulació públic	16,67 m <sup>2</sup>
<b>PB.14</b>	Nucli ciruclació privat	19,41 m <sup>2</sup>
<b>Sup. Útil PB</b>		<b>498,91 m<sup>2</sup></b>

#### Superfície construïda PB

Rehabilitació	641,06 m <sup>2</sup>
Ampliació	0,00 m <sup>2</sup>
<b>641,06 m<sup>2</sup></b>	

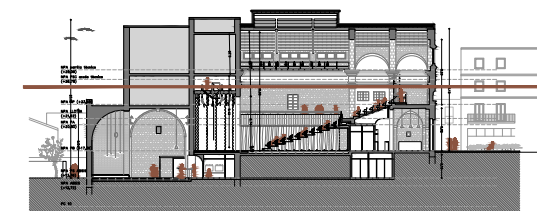
#### Planta altell

<b>PA.1</b>	Altell instal.lacions	13,32 m <sup>2</sup>
<b>Sup. Útil PA</b>		<b>13,32 m<sup>2</sup></b>

#### Superfície construïda altell

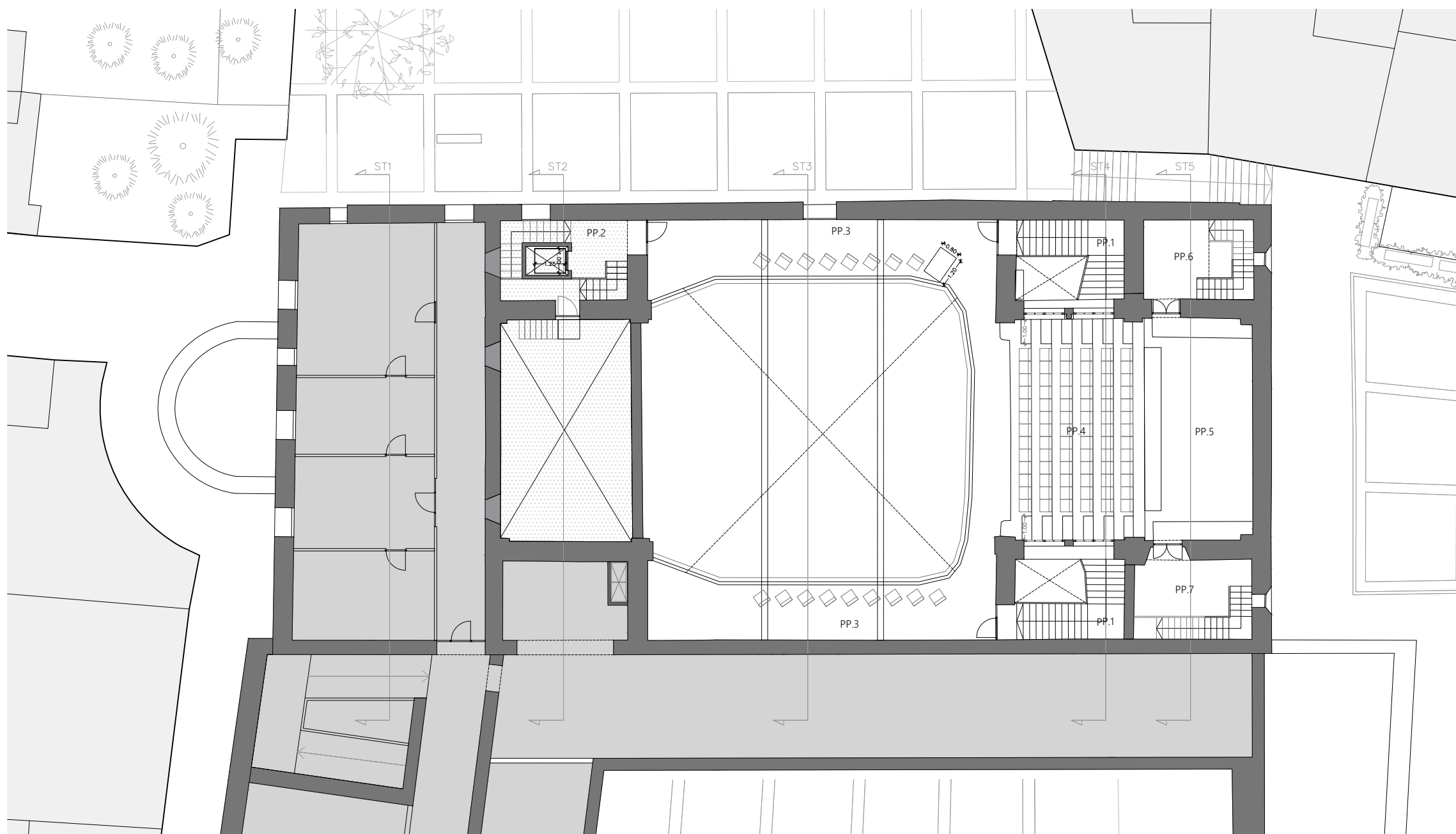
Rehabilitació	78,90 m <sup>2</sup>
Ampliació	0,00 m <sup>2</sup>
<b>78,90 m<sup>2</sup></b>	

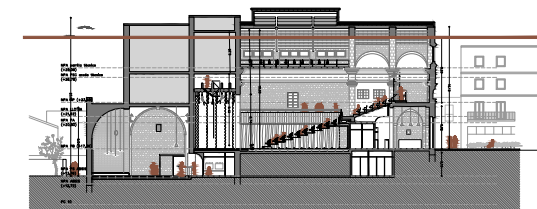




Planta Primera

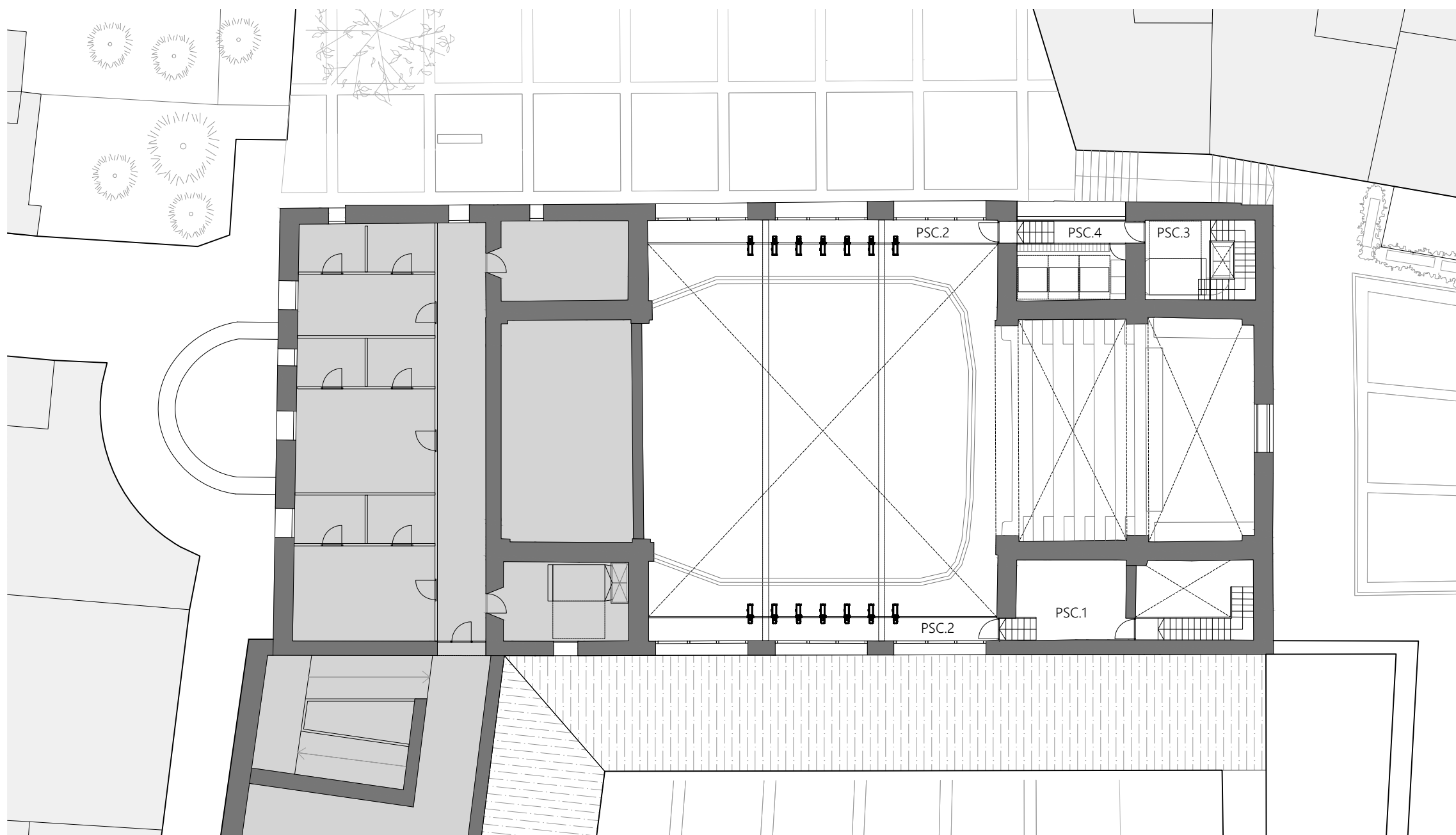
<b>PP.1</b>	Escales	29,73 m <sup>2</sup>
<b>PP.2</b>	nucli circulació	7,54 m <sup>2</sup>
<b>PP.3</b>	Llotja	89,28 m <sup>2</sup>
<b>PP.4</b>	Grades	51,14 m <sup>2</sup>
<b>PP.5</b>	Zona tècnics	40,97 m <sup>2</sup>
<b>PP.6</b>	Magatzem 1 i escala tècnica	15,40 m <sup>2</sup>
<b>PP.7</b>	Magatzem 2 i escala tècnica	15,90 m <sup>2</sup>
	<b>Sup. Útil P1</b>	<b>249,96 m<sup>2</sup></b>
<b>Superfície construïda P1</b>		
	Rehabilitació	292,62 m <sup>2</sup>
	Ampliació	17,61 m <sup>2</sup>
		<b>310,23 m<sup>2</sup></b>

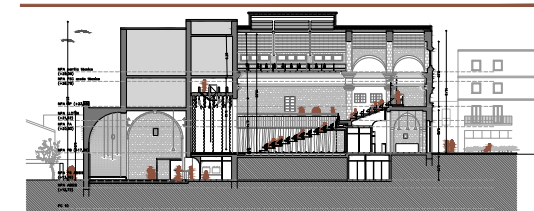




Planta sotacoberta

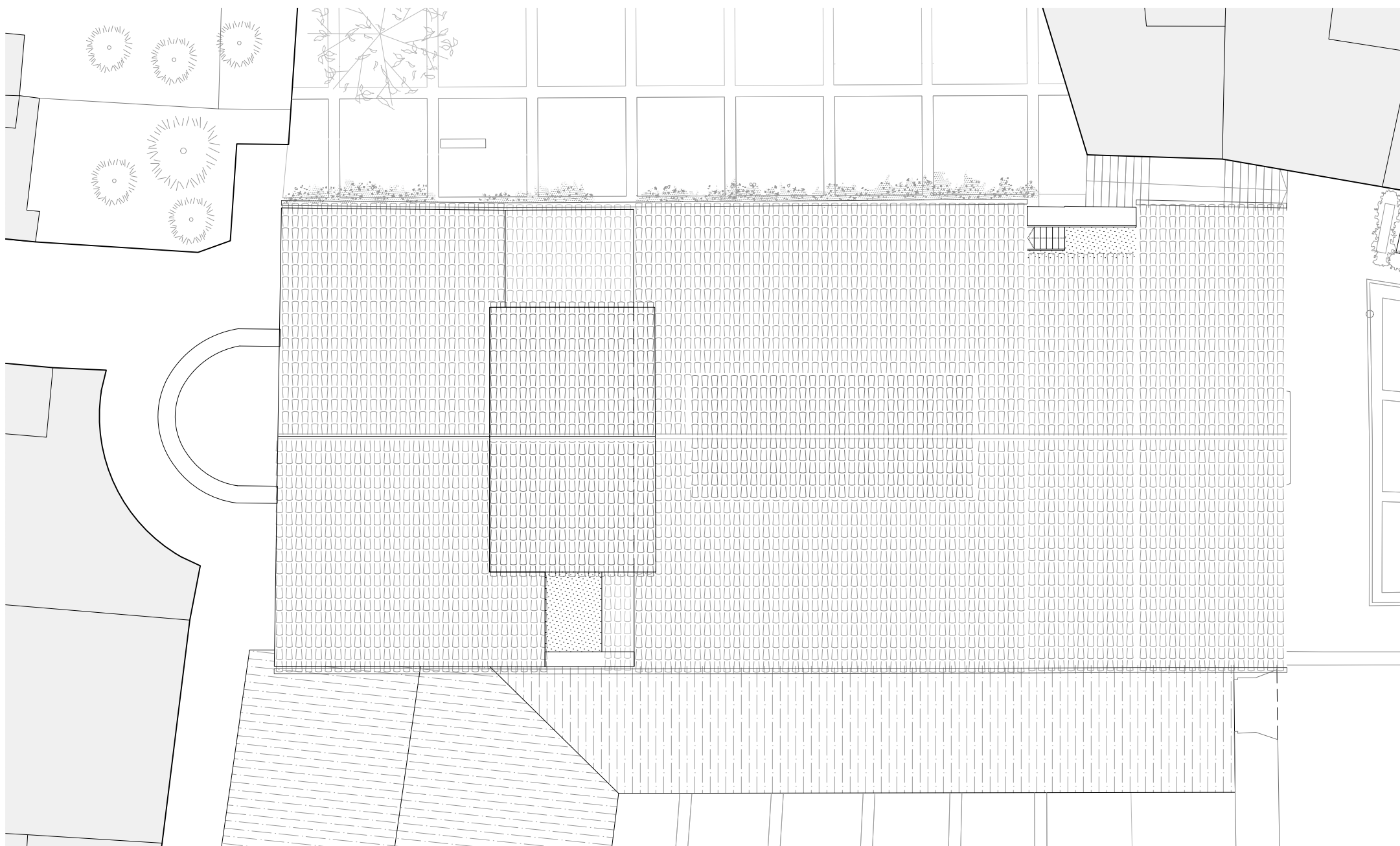
<b>PSC.1</b>	Espai tècnic	18,60 m2
<b>PSC.2</b>	Passeres tècniques	27,14 m2
<b>PSC.3</b>	Espai tècnic	11,12 m2
	<b>Sup. Útil PSC</b>	<b>56,86 m2</b>
<b>PSC.4</b>	Espai tècnic exterior	15,85 m2
	<b>Superfície construïda SC</b>	
	Rehabilitació	0,00 m2
	Ampliació	62,56 m2
		<b>62,56 m2</b>

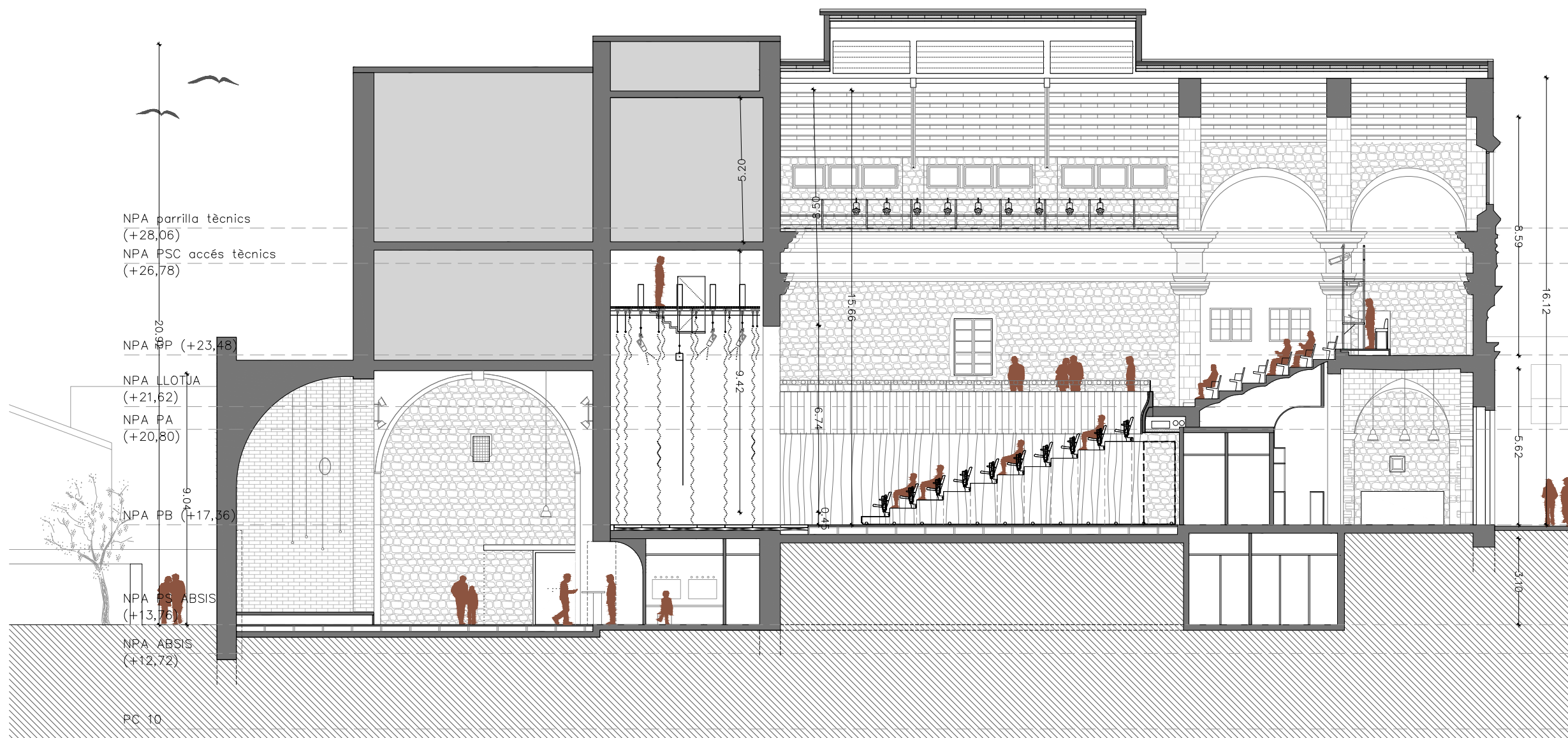
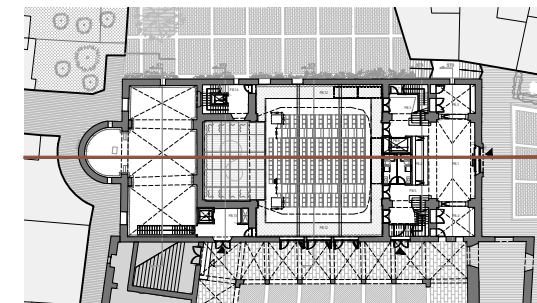




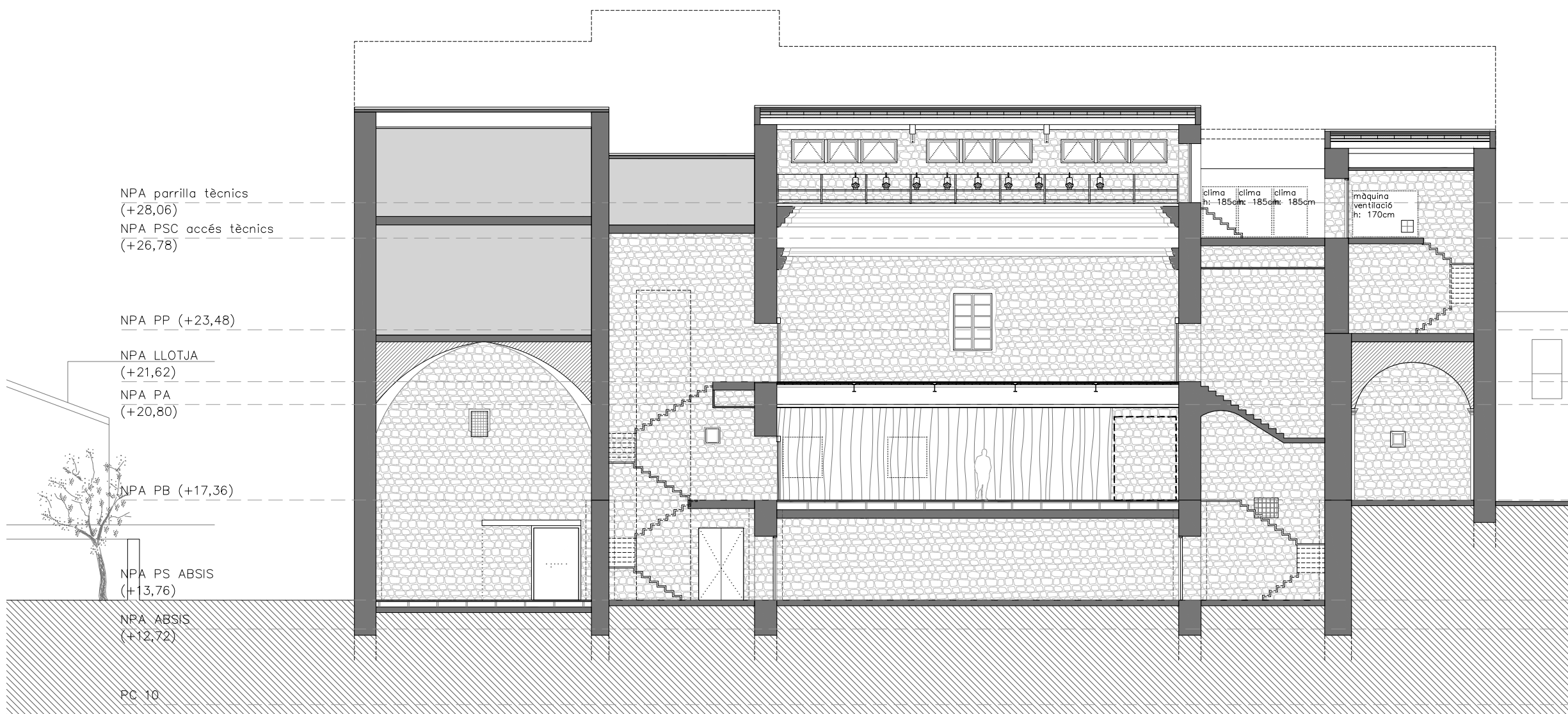
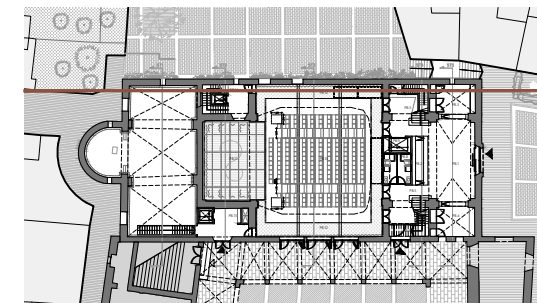
**TOTAL SUPERFICIE CONTRUÏDA**

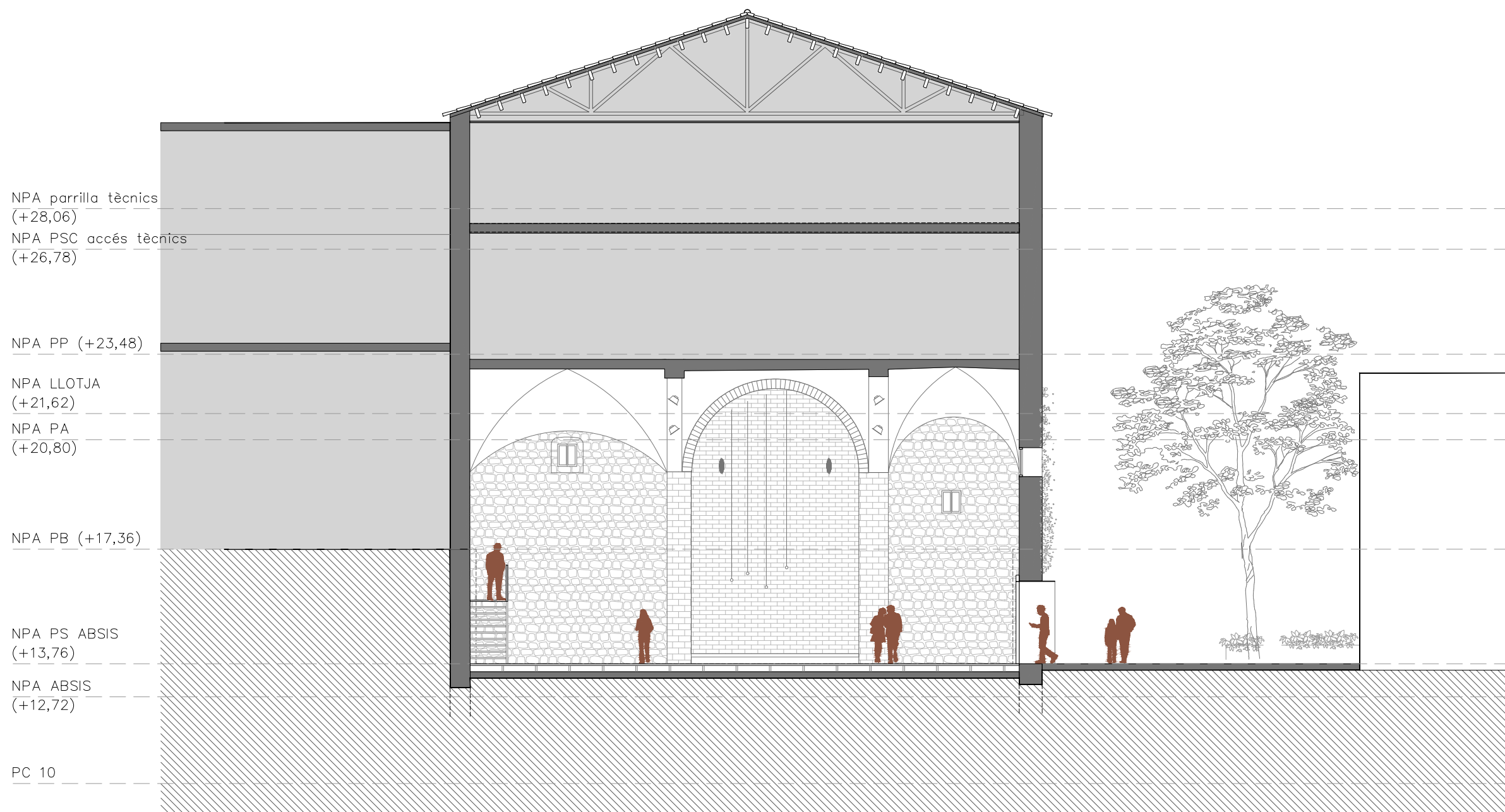
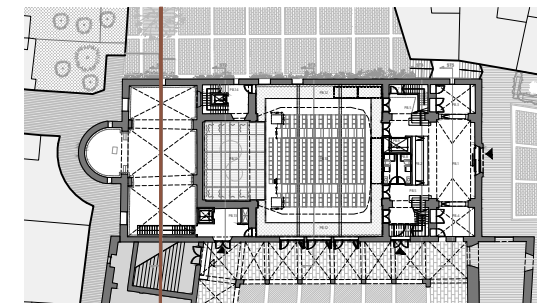
Rehabilitació	1.247,68 m <sup>2</sup>
Ampliació	405,97 m <sup>2</sup>
<b>Total</b>	<b>1.653,65 m<sup>2</sup></b>



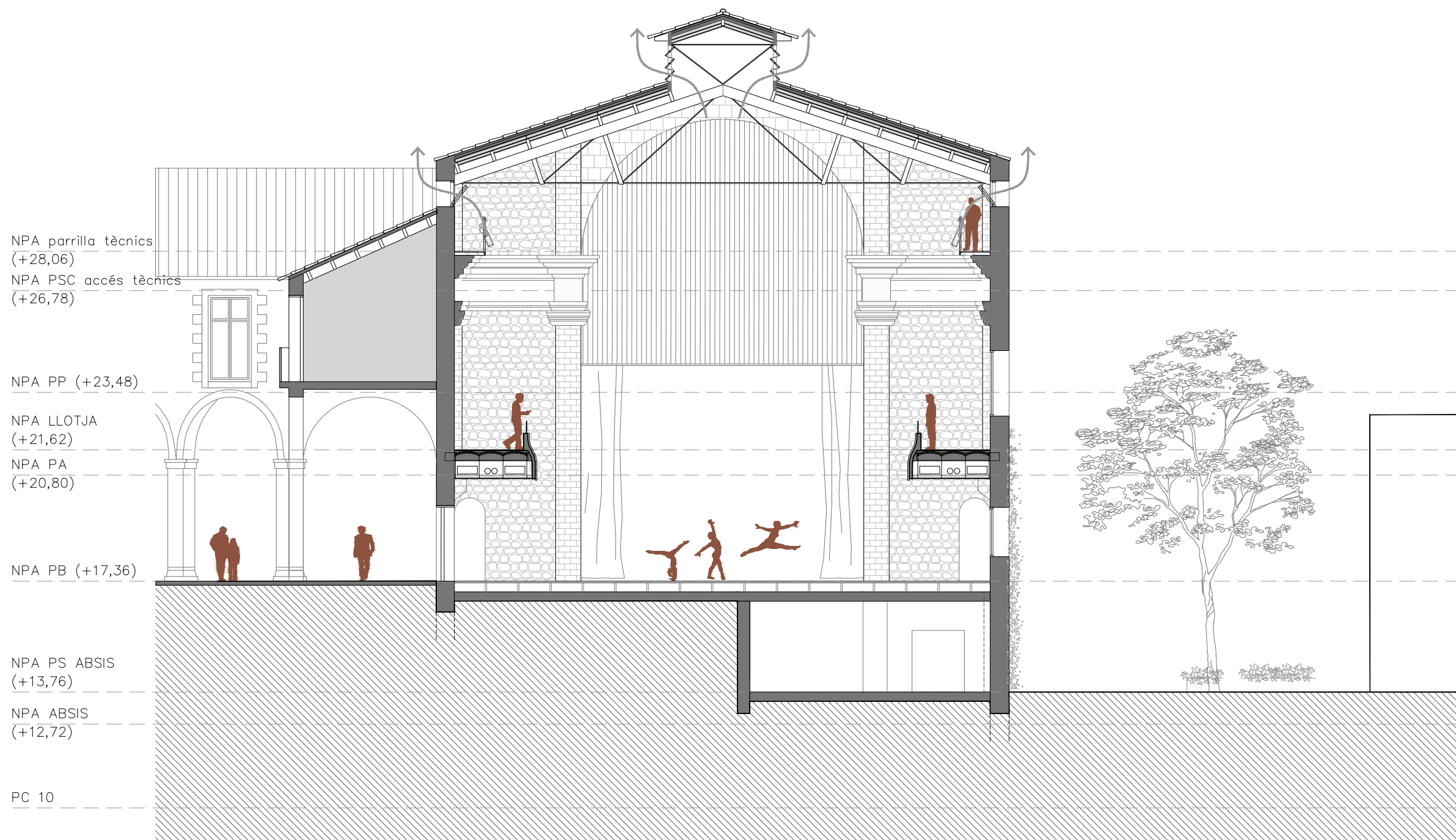
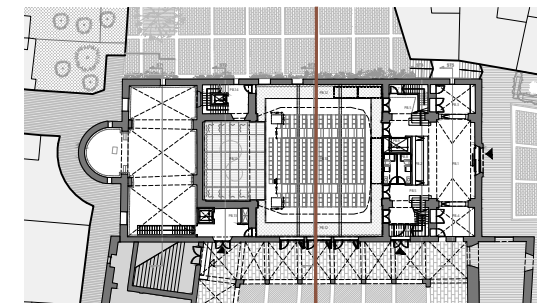


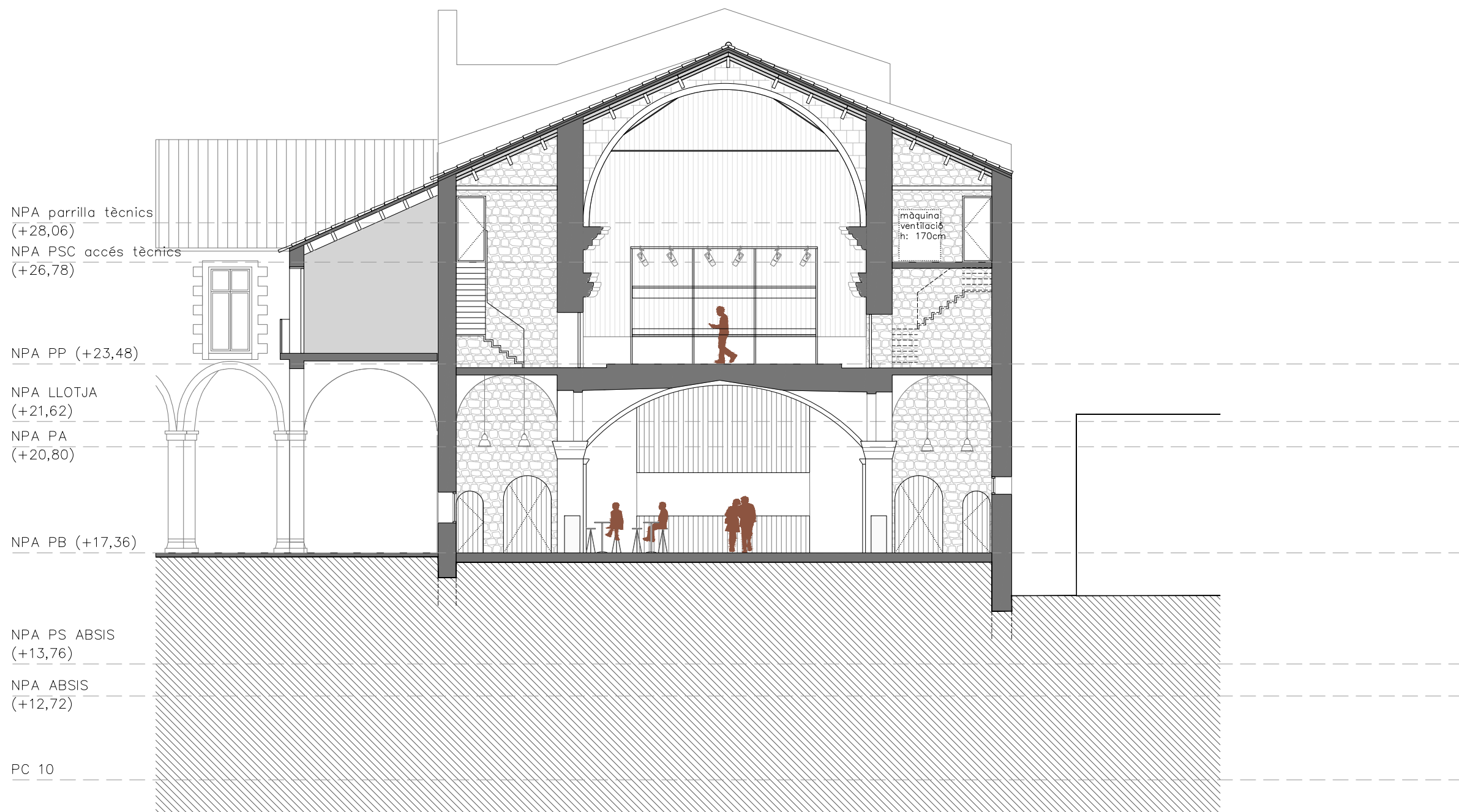
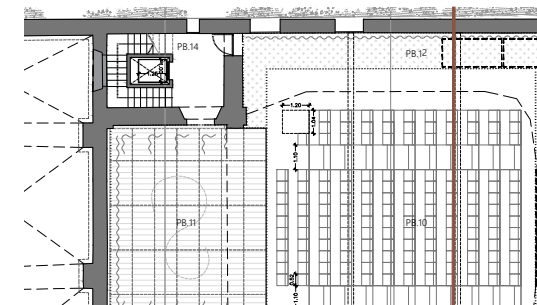


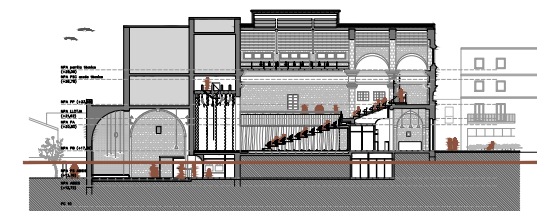








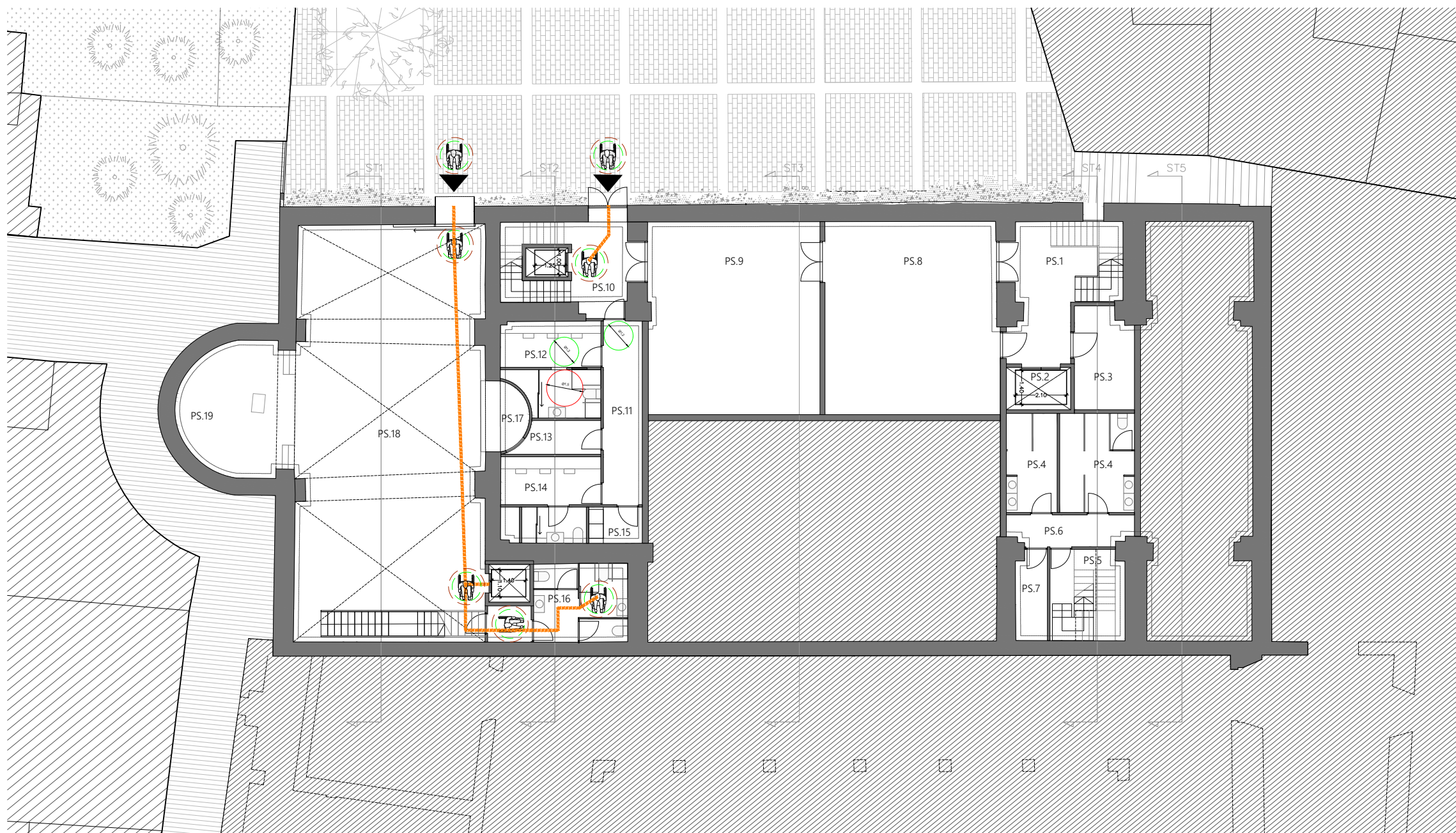




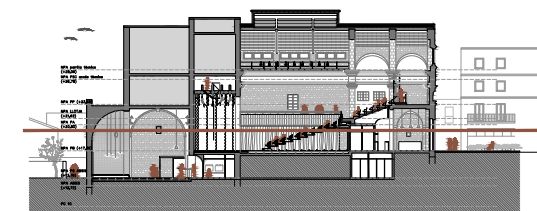


LEYENDA ACCESIBILIDAD



-  Círculo practicable/adaptado
-  Recorrido practicable/adaptado

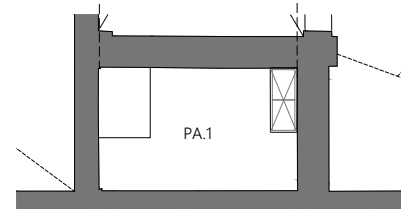
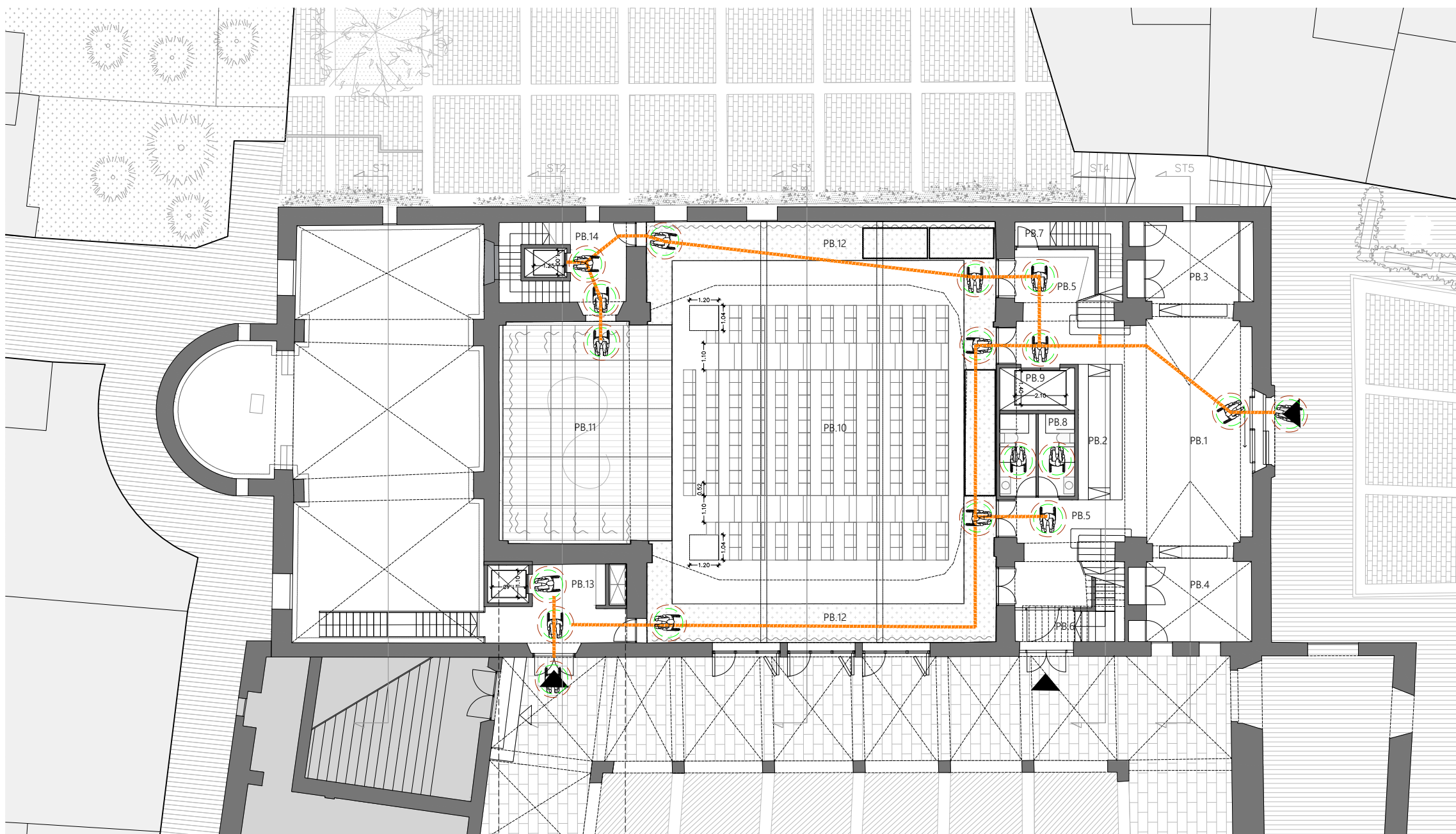




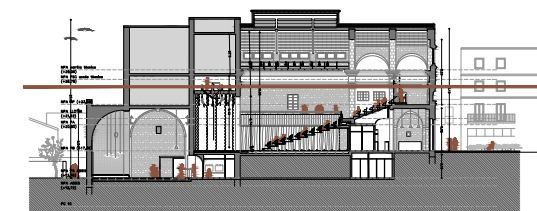


LEYENDA ACCESIBILIDAD

-  Círculo practicable/adaptado
-  Recorrido practicable/adaptado



Altell +20.80



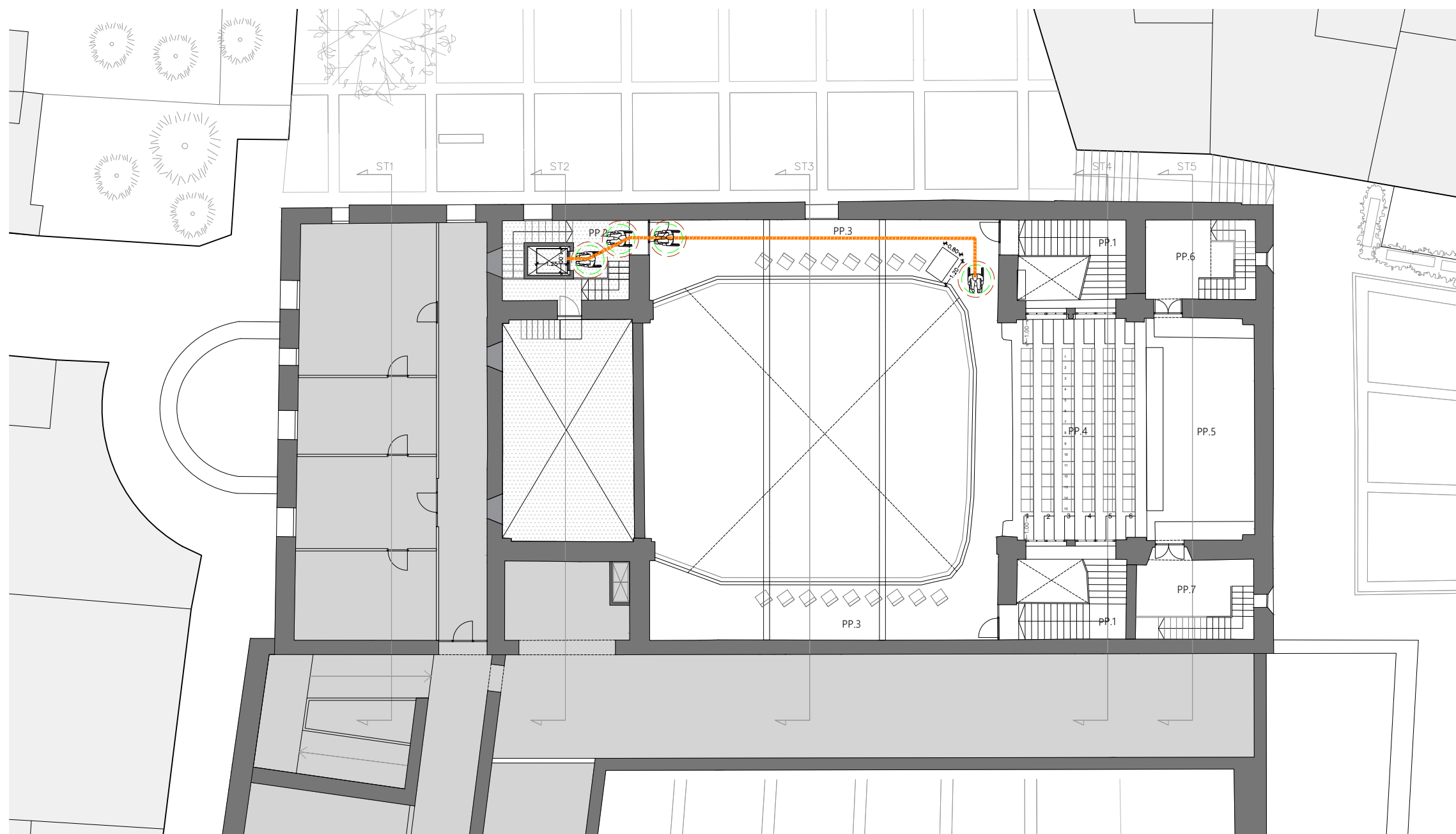
LEYENDA ACCESIBILIDAD

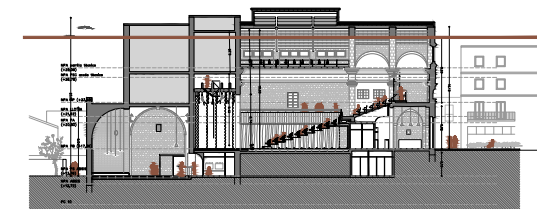


Círculo practicable/adaptado



Recorrido practicable/adaptado





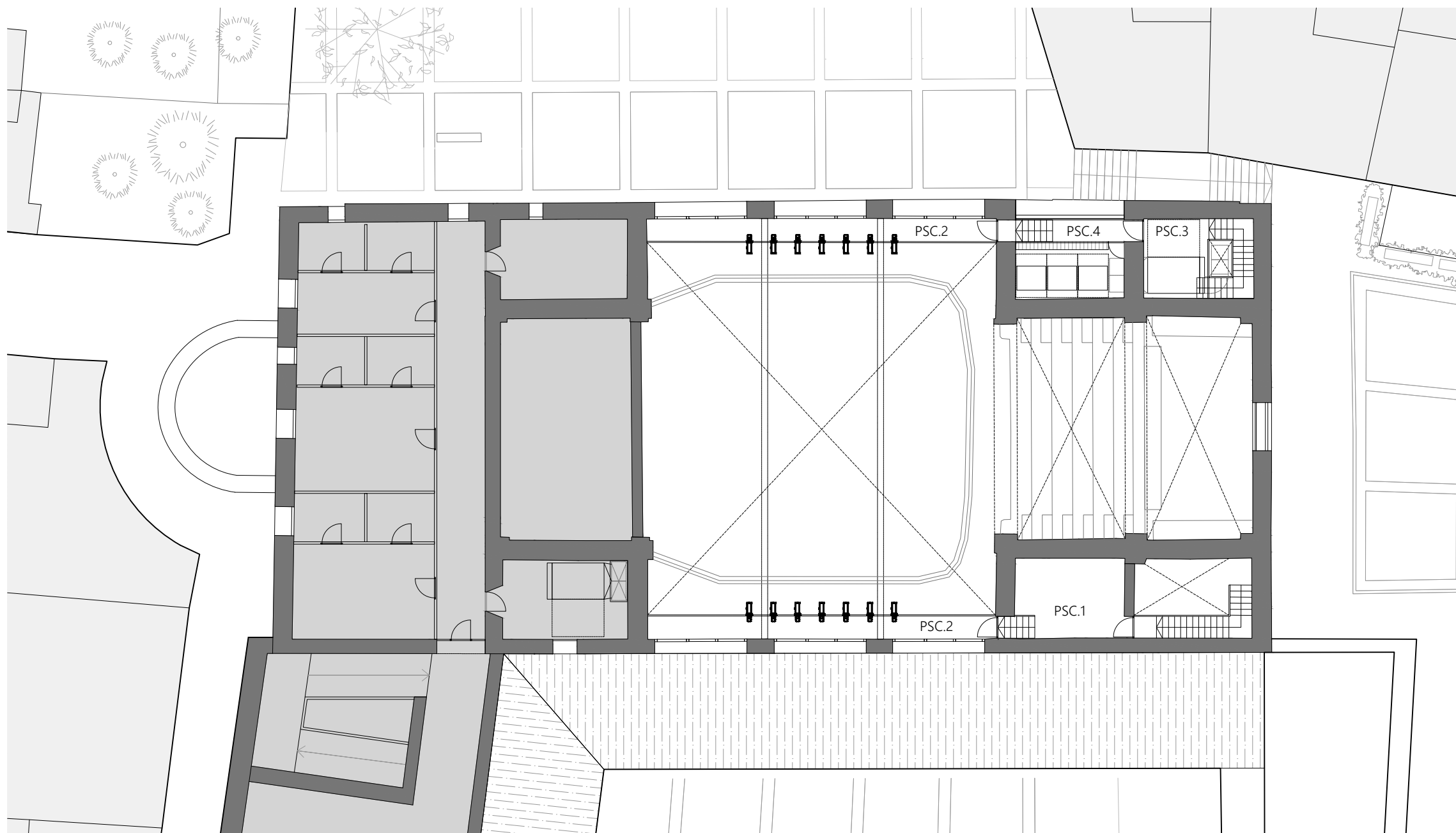
LEYENDA ACCESIBILIDAD



Círculo practicable/adaptado



















Recorrido practicable/adaptado







LLEGENDA CLIMATITZACIÓ

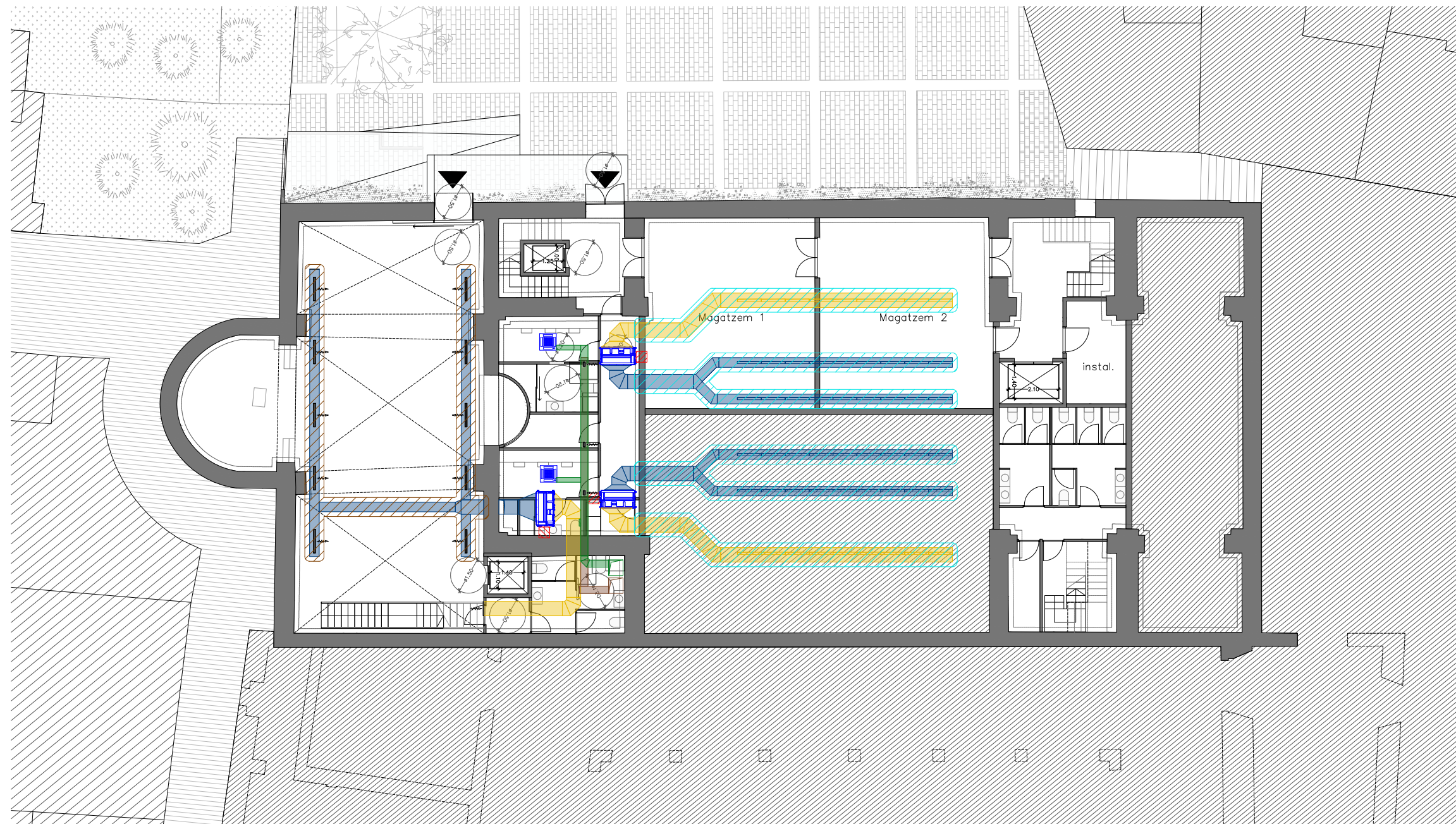
-  Conducte d'impulsió, aire climatitzat
-  Conducte de retorn, aire climatitzat
-  Conducte d'admissió d'aire exterior / impulsió ventilació
-  Conducte d'extracció d'aire exterior / retorn aire ventilació
-  Instal·lació en cel ras
-  Instal·lació enterrada
-  Instal·lació sota forjat
-  Recuperador de calor d'alta eficiència Systemair Geniox 14 o equivalent

-  Reixa lineal de impulsio horitzontal (terra/sostre)
-  Reixa lineal de retorn horitzontal (terra/sostre)
-  Reixa lineal d'impulsió vertical (paret)
-  Reixa lineal de retorn vertical (paret)
-  Reixa d'impulsió circular de terra
-  Unitat interior climatització cassette de 4 vies 600x600cm
-  Unitat de conducte adaptable de presió estàtica variable F3 S-160
-  Unitat de conducte adaptable de presió estàtica variable F3 S-140









-  Unitat de conducte adaptable de presió estàtica variable F3 S-90
-  Unitat exterior de climatització









NOTES



- N1: Ventilació connectada al retorn de la climatització de l'espai principal
- N2: Ventilació connectada al retorn de la climatització de la sala foayer
- N3: Ventilació connectada al retorn de la climatització de la sala absis
- N4: Ventilació connectada a les unitats interiors de climatització dels camerions



LLEGENDA CLIMATITZACIÓ

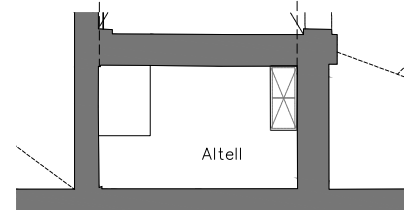
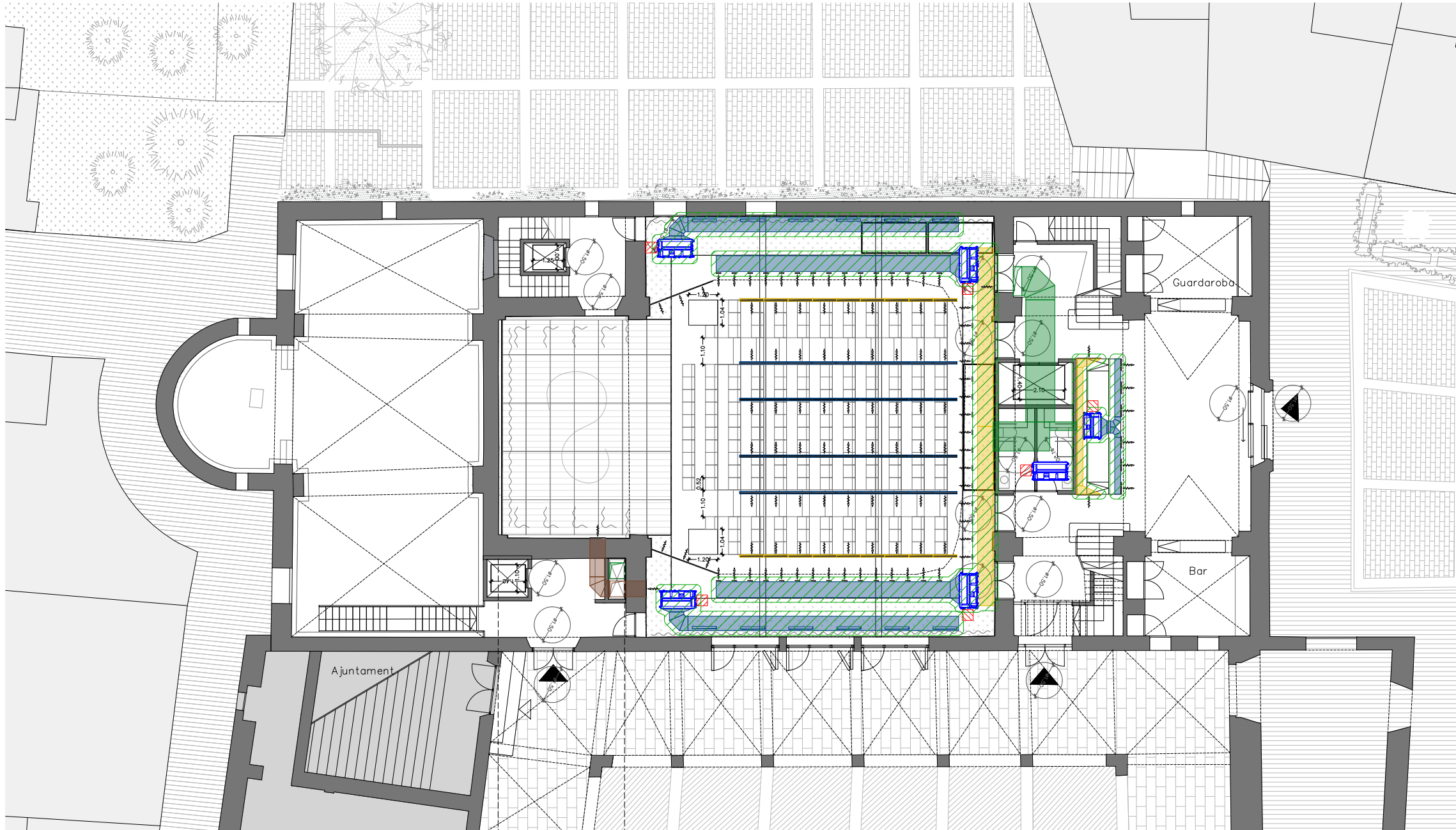
-  Conducte d'impulsió, aire climatitzat
-  Conducte de retorn, aire climatitzat
-  Conducte d'admissió d'aire exterior / impulsió ventilació
-  Conducte d'extracció d'aire exterior / retorn aire ventilació
-  Instal·lació en cel ras
-  Instal·lació enterrada
-  Instal·lació sota forjat
-  Recuperador de calor d'alta eficiència Systemair Geniox 14 o equivalent

-  Reixa lineal de impulsio horitzontal (terra/sostre)
-  Reixa lineal de retorn horitzontal (terra/sostre)
-  Reixa lineal d'impulsió vertical (paret)
-  Reixa lineal de retorn vertical (paret)
-  Reixa d'impulsió circular de terra
-  Unitat interior climatització cassette de 4 vies 600x600cm
-  Unitat de conducte adaptable de presió estàtica variable F3 S-160
-  Unitat de conducte adaptable de presió estàtica variable F3 S-140

-  Unitat de conducte adaptable de presió estàtica variable F3 S-90
-  Unitat exterior de climatització

NOTES


















- N1: Ventilació connectada al retorn de la climatització de l'espai principal
- N2: Ventilació connectada al retorn de la climatització de la sala foayer
- N3: Ventilació connectada al retorn de la climatització de la sala absis
- N4: Ventilació connectada a les unitats interiors de climatització dels camerions



Altell +20.80

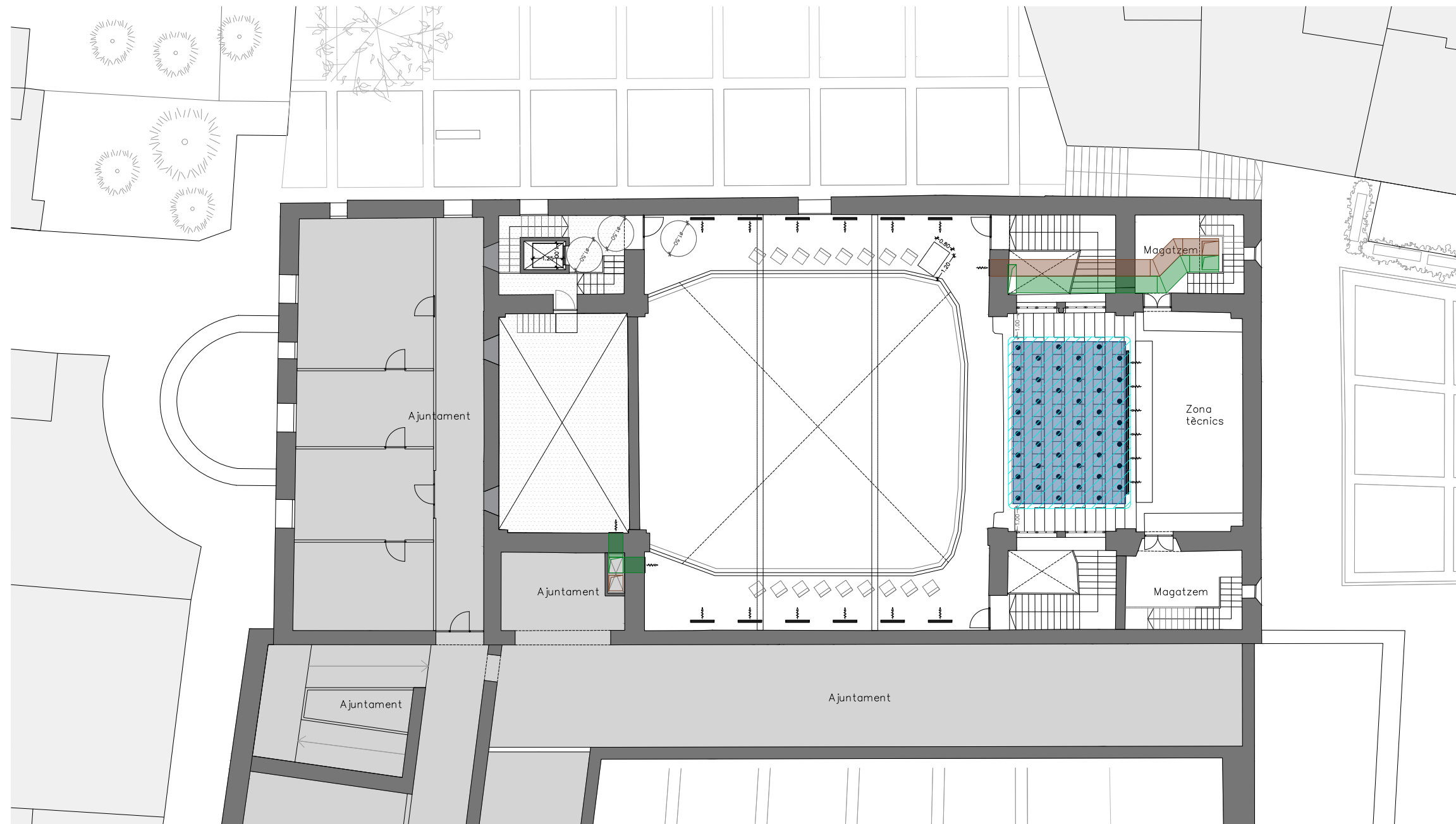


LLEGENDA CLIMATITZACIÓ



















 Conducte d'impulsió, aire climatitzat	 Reixa lineal d'impulsió horitzontal (terra/sostre)	 Unitat de conducte adaptable de pressió estàtica variable F3 S-90
 Conducte de retorn, aire climatitzat	 Reixa lineal de retorn horitzontal (terra/sostre)	 Unitat exterior de climatització
 Conducte d'admissió d'aire exterior / impulsio ventilació	 Reixa lineal d'impulsió vertical (paret)	
 Conducte d'extracció d'aire exterior / retorn aire ventilació	 Reixa lineal de retorn vertical (paret)	
 Instal·lació en cel ras	 Reixa d'impulsió circular de terra	
 Instal·lació enterrada	 Unitat interior climatització cassette de 4 vies 600x600cm	
 Instal·lació sota forjat	 Unitat de conducte adaptable de pressió estàtica variable F3 S-160	
 Recuperador de calor d'alta eficiència Systemair Geniox 14 o equivalent	 Unitat de conducte adaptable de pressió estàtica variable F3 S-140	

NOTES

- N1: Ventilació connectada al retorn de la climatització de l'espai principal
- N2: Ventilació connectada al retorn de la climatització de la sala foayer
- N3: Ventilació connectada al retorn de la climatització de la sala absis
- N4: Ventilació connectada a les unitats interiors de climatització dels camerions



LLEGENDA CLIMATITZACIÓ

 Conducte d'impulsió, aire climatitzat	 Reixa lineal de impulsió horitzontal (terra/sostre)	 Unitat de conducte adaptable de presió estàtica variable F3 S-90
 Conducte de retorn, aire climatitzat	 Reixa lineal de retorn horitzontal (terra/sostre)	 Unitat exterior de climatització
 Conducte d'admissió d'aire exterior / impulsio ventilació	 Reixa lineal d'impulsió vertical (paret)	
 Conducte d'extracció d'aire exterior / retorn aire ventilació	 Reixa lineal de retorn vertical (paret)	
 Instal·lació en cel ras	 Reixa d'impulsió circular de terra	
 Instal·lació enterrada	 Unitat interior climatització cassette de 4 vies 600x600cm	
 Instal·lació sota forjat	 Unitat de conducte adaptable de presió estàtica variable F3 S-160	
 Recuperador de calor d'alta eficiència Systemair Geniox 14 o equivalent	 Unitat de conducte adaptable de presió estàtica variable F3 S-140	

NOTES

- N1: Ventilació connectada al retorn de la climatització de l'espai principal
- N2: Ventilació connectada al retorn de la climatització de la sala foayer
- N3: Ventilació connectada al retorn de la climatització de la sala absis
- N4: Ventilació connectada a les unitats interiors de climatització dels camerions

