



Ajuntament de  
Castellar del Vallès

**Òrgan resolutori:** Junta de govern local

**Caràcter:** Ordinària

**Data:** 16/07/2024 13:30:00

**Número de proposta:** PRP2024/1385

**Nom:** Aprovar l'inici de l'expedient i la convocatòria del contracte d'Obres i reforma Espai Tolrà: canvi de la claraboia (pòrtic 2 i 3), obertura de finestres a façana local municipal i instal·lació de segona pista de parquet a l'Espai Tolrà (CONT2400094)

**Regidoria:** Regidoria de Serveis Jurídics, Contractació i Patrimoni

ATÈS que per Decret número 746 de 3 de juny de 2024 es va aprovar inicialment el projecte anomenat "Obres i reforma Espai Tolrà: canvi de la claraboia (pòrtic 2 i 3), obertura de finestres a façana local municipal i instal·lació de segona pista de parquet a l'Espai Tolrà", amb codi segur de validació 095f271d08fc427ca7fc11040eb08154001, redactat pels serveis tècnics municipals. El projecte té un pressupost total de 244.661,95 € (IVA exclòs) i 296.040,96 € (IVA inclòs), desglossat en dos lots (LOT 1: Claraboia i obertures de façana: 116.534,65 € (IVA exclòs) i 141.006,93 € (IVA inclòs); LOT 2: Instal·lació de paviment fusta flotant pista vòlei a l'Espai Tolrà: 128.127,30 € (IVA exclòs) i 155.034,03 € (IVA inclòs) i es va publicar al Butlletí Oficial de la Província en data 5 de juny de 2024 per a la seva exposició pública pel termini de 30 dies per presentació d'eventuals reclamacions o suggeriments, i es va aprovar definitivament per Decret d'Alcaldia número 898 de data 3 de juliol de 2024. L'aprovació definitiva del projecte s'ha publicat al Butlletí Oficial de la Província el 11 de juliol de 2024.

VIST l'informe de motivació de l'arquitecte tècnic de Projectes on justifica la necessitat de portar a terme les obres i reforma Espai Tolrà: canvi de la claraboia (pòrtic 2 i 3), obertura de finestres a façana local municipal i instal·lació de segona pista de parquet a l'Espai Tolrà.

VIST que aquest contracte es divideix en dos lots d'acord amb les característiques i codi de vocabulari de contractes públics (CPV) que s'especifica a l'informe tècnic de motivació de data 11 de juliol de 2024.

ATÈS que el valor estimat del contracte és de 244.661,95 € (més l'IVA que li correspongui).

VISTA l'acta de replanteig del referit projecte efectuada en data 11 de juliol de 2024, d'acord amb l'article 236 de la LCSP.

ATÈS que és un contracte d'obres a l'empara de l'article 13 de la LCSP.

VIST el caràcter d'obra, de conformitat amb l'article 234 del Decret 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, en concordança amb l'article 12 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals i el que disposen l'article 235.2 del citat Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i els articles 36 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, respecte a la tramitació i aprovació dels projectes d'obres locals ordinàries.

ATÈS que s'ha redactat el plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la seva contractació amb caràcter ordinari, a l'empara de l'article 122 de la LCSP, i que s'incorpora a l'expedient, de conformitat amb el que disposa l'article 116.3 del mateix Text legal.

Signatura 2 de 2  
Yolanda Rivera Duerñas  
17/07/2024  
Presidenta J.G.L.

Signatura 1 de 2  
Antonio Cárcelos Jurado  
17/07/2024  
Secretari actal.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	332cc6034faf44df9662d079a57d434a001
Url de validació	<a href="https://carpeta.castellarvalles.cat/validador">https://carpeta.castellarvalles.cat/validador</a>
Metadades	Classificador:Acord -





Ajuntament de  
Castellar del Vallès

**Òrgan resolutori:** Junta de govern local

**Caràcter:** Ordinària

**Data:** 16/07/2024 13:30:00

**Número de proposta:** PRP2024/1385

**Nom:** Aprovar l'inici de l'expedient i la convocatòria del contracte d'Obres i reforma Espai Tolrà: canvi de la claraboia (pòrtic 2 i 3), obertura de finestres a façana local municipal i instal·lació de segona pista de parquet a l'Espai Tolrà (CONT2400094)

**Regidoria:** Regidoria de Serveis Jurídics, Contractació i Patrimoni

VISTOS els articles 116 i 117 de la LCSP relatius als tràmits preparatoris de l'expedient següents: Informe tècnic de necessitat de l'arquitecte tècnic de Projectes; Provisió d'inici de l'òrgan de contractació; Informe jurídic; Plec prescripcions tècniques, Plec de clàusules administratives conformat i el projecte d'obres. Documents signats electrònicament i inclosos a l'expedient CONT2400094.

VIST que les característiques del contracte que es pretén adjudicar són les següents:

Tipus de contracte: Obres (administratiu) a l'empara de l'article 13 de la LCSP

Subtipus del contracte: Obres

Objecte del contracte: "Obres i reforma Espai Tolrà: Canvi de la claraboia (pòrtic 2 i 3), obertura de finestres a façana local municipal i instal·lació de segona pista de parquet a l'Espai Tolrà"

Procediment de contractació: Obert, no subjecte a regulació harmonitzada d'acord amb l'art. 156-158 de la LCSP 2017

Tipus de Tramitació: Ordinària

Codi CPV:

LOT 1 - CLARABOIA I OBERTURES DE FAÇANA: 44115400-3 Claraboia 39299200-6 Vidres de seguretat

LOT 2 - PAVIMENT ESPORTIU DE PARQUET: 45432100-5 Treballs de pavimentació i revestiment de sòls. 45432113-9 Revestiment de parquet

Valor estimat del contracte: 244.661,95 € IVA exclòs

Pressupost base de licitació: 244.661,95A € IVA exclòs

Pressupost base de licitació: 296.040,96 € IVA inclòs

Durada de l'execució: 3 mesos per cada lot; Pròrrogues: No

Lots: Si

LOT 1: Claraboia i obertures de façana

LOT 2: Paviment esportiu de parquet

Formalització: Abans de quinze dies hàbils a comptar des que es remet la notificació de l'adjudicació a les empreses licitadores i candidates

ATÈS que procedeix utilitzar el procediment obert que regula l'article 20, 131, 156-158 de la LCSP 2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic i no subjecte a regulació harmonitzada. L'adjudicació és en base a la millor oferta qualitat-preu d'acord amb el projecte executiu aprovat i els criteris d'adjudicació que consten en el plec.

ATÈS que la publicació es realitza exclusivament al perfil del contractant d'acord amb l'article 63.1 de la LCSP 2017.

ATÈS que de conformitat amb els articles 116 i 117 de la LCSP relatius als tràmits preparatoris de l'expedient i atès que consten justificats els extrems que es detallen en el corresponent informe de necessitat i en el plec de clàusules administratives, i conformat per Secretaria, Intervenció i per la unitat de Contractació, i que els plecs tècnics han estat elaborats per l'arquitecte tècnic de Projectes, plecs que en el seu conjunt estan adaptats a la LCSP de 2017.

Signatura 1 de 2  
Antonio Cárcelos Jurado  
17/07/2024  
Secretari actal.

Signatura 2 de 2  
Yolanda Rivera Duerías  
17/07/2024  
Presidenta J.G.L.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 332cc6034faf44df9662d079a57d434a001

Url de validació <https://carpeta.castellarvalles.cat/validador>

Metadades Classificador:Acord -





Ajuntament de  
Castellar del Vallès

**Òrgan resolutori:** Junta de govern local

**Caràcter:** Ordinària

**Data:** 16/07/2024 13:30:00

**Número de proposta:** PRP2024/1385

**Nom:** Aprovar l'inici de l'expedient i la convocatòria del contracte d'Obres i reforma Espai Tolrà: canvi de la claraboia (pòrtic 2 i 3), obertura de finestres a façana local municipal i instal·lació de segona pista de parquet a l'Espai Tolrà (CONT2400094)

**Regidoria:** Regidoria de Serveis Jurídics, Contractació i Patrimoni

VIST l'informe jurídic del secretari accidental número 58/2024 de data 12 de juliol de 2024.

VIST l'informe de l'interventor accidental número 396/2024, de data 15 de juliol de 2024 document comptable fase A 2024.2.0004326.000.

VIST el que disposa l'apartat 1 de la Disposició Addicional Segona de la LCSP 2017 i en virtut de les delegacions que té conferides a través del Decret d'Alcaldia 984, de data 19 de juny 2023, publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 23 de juny de 2023.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

**PRIMER.- Aprovar** l'expedient i la convocatòria, per procediment obert d'acord amb l'article 156-158 de la LCSP 2017, del contracte d'Obres i reforma Espai Tolrà: canvi de la claraboia (pòrtic 2 i 3), obertura de finestres a façana local municipal i instal·lació de segona pista de parquet a l'Espai Tolrà (CONT2400094), amb un pressupost base de licitació total previst de 244.661,95 € (IVA exclòs) i 296.040,96 € (IVA inclòs), desglossat de la següent manera:

	Import IVA exclòs	Import IVA inclòs
LOT 1	116.534,65€	141.006,93 €
LOT 2	128.127,30€	155.034,03 €
PRESSUPOST BASIC DE LICITACIÓ	244.661,95€	296.040,96 €

**SEGON.- Aprovar** els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que han de regir aquesta contractació, tot declarant la seva tramitació ordinària, adjudicació mitjançant criteris de tipologia automàtica i de judici de valor d'adjudicació de conformitat amb l'art. 145 i 146 de la LCSP, amb els codis CPV següents:

Lot 1: 44115400-3; 39299200-6

Lot 2: 45432113-9

**TERCER.- Autoritzar** la despesa per import de 296.040,96 €, càrrec de l'aplicació pressupostària D8-63202-3420 del pressupost municipal de l'exercici 2024 de la següent manera:

	Import IVA inclòs
LOT 1	141.006,93 €
LOT 2	155.034,03 €
PRESSUPOST BASIC DE LICITACIÓ	296.040,96 €

Signatura 2 de 2  
Yolanda Rivera Duerías  
17/07/2024  
Presidenta J.G.L.

Signatura 1 de 2  
Antonio Cárcelos Jurado  
17/07/2024  
Secretari actal.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 332cc6034faf44df9662d079a57d434a001

Url de validació <https://carpeta.castellarvalles.cat/validador>

Metadades Classificador:Acord -





Ajuntament de  
Castellar del Vallès

**Òrgan resolutori:** Junta de govern local

**Caràcter:** Ordinària

**Data:** 16/07/2024 13:30:00

**Número de proposta:** PRP2024/1385

**Nom:** Aprovar l'inici de l'expedient i la convocatòria del contracte d'Obres i reforma Espai Tolrà: canvi de la claraboia (pòrtic 2 i 3), obertura de finestres a façana local municipal i instal·lació de segona pista de parquet a l'Espai Tolrà (CONT2400094)

**Regidoria:** Regidoria de Serveis Jurídics, Contractació i Patrimoni

Aquest contracte està finançat amb una subvenció de la Diputació del Programa General d'Inversions PGI 2024-2027, línia 2, inversions incondicionals per 294.436,00 € i la resta contra el Pressupost ordinari 2024.

QUART.- **Publicar** el corresponent anunci de licitació al Perfil del Contractant amb el contingut contemplat en l'annex III i d'acord amb el que estableix l'article 63 i 135 de la LCSP, així com tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars, i el de prescripcions tècniques, atorgant un termini de 26 dies naturals per a la presentació de les pliques, a comptar des de l'endemà d'aquesta publicació. La documentació necessària per a la presentació de les ofertes ha d'estar disponible aquest dia de publicació de l'anunci de licitació.

CINQUÈ.- **Designar** els membres de la mesa de contractació i **publicar** la seva composició en el perfil de contractant:

Presidenta:

La tinenta d'alcalde coordinadora de l'Àrea de Governança, en virtut de les delegacions que té conferides a través del Decret d'Alcaldia 985, de data 19 de juny de 2023 publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 26 de juny de 2023 (Suplent: El tinent d'alcalde i regidor de l'Àrea de Desenvolupament Sostenible i Impuls Econòmic).

**Vocals:**

- El secretari accidental (Suplent: La cap de la unitat Jurídic i Administrativa Territori).
- La interventora accidental (Suplent: La tècnica de Fiscalització).
- El director de Serveis jurídics i Contractació Pública (Suplent la cap de la unitat Jurídic i Administrativa Territori).
- El cap d'Organització, Sistemes i Atenció Ciutadana (Suplent: La tècnica de Recursos Humans).
- Secretaria de la mesa: La tècnica de la unitat de Contractació.

SISÈ.- **Designar** com a responsable del contracte el director facultatiu senyor Jordi Llobet.

SETÈ.- **Facultar** a l'alcalde-president o regidor en qui delegui o tingui delegat, perquè subscrigui tots els documents que fossin necessaris per a l'efectivitat dels precedents acords, i rectificar en qualsevol moment els errors aritmètics o de fet que es poguessin produir.

Signatura 2 de 2	17/07/2024	Presidenta J.G.L.
Yolanda Rivera Dueñas		
Signatura 1 de 2	17/07/2024	Secretari actal.
Antonio Cárcelos Jurado		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	332cc6034faf44df9662d079a57d434a001
Url de validació	<a href="https://carpeta.castellarvalles.cat/validador">https://carpeta.castellarvalles.cat/validador</a>
Metadades	Classificador:Acord -





Ajuntament de  
Castellar del Vallès

**Òrgan resolutori:** Junta de govern local

**Caràcter:** Ordinària

**Data:** 16/07/2024 13:30:00

**Número de proposta:** PRP2024/1385

**Nom:** Aprovar l'inici de l'expedient i la convocatòria del contracte d'Obres i reforma Espai Tolrà: canvi de la claraboia (pòrtic 2 i 3), obertura de finestres a façana local municipal i instal·lació de segona pista de parquet a l'Espai Tolrà (CONT2400094)

**Regidoria:** Regidoria de Serveis Jurídics, Contractació i Patrimoni

**VOTACIÓ:** Votada **la urgència** d'aquest tema **s'aprova per unanimitat**, s'inclou en l'ordre del dia de la sessió, a continuació posat en votació: **Favorable per Unanimitat.**

**OBSERVACIONS:** S'ha debatut en la sessió i proposat "in voce" la introducció d'esmenes tant a la part expositiva com a la dispositiva. L'acord que es transcriu ja conté les esmenes aprovades.

**VOTACIÓ** de la introducció d'esmenes: S'aprova per unanimitat.

**VOTACIÓ:** La proposta fou aprovada per unanimitat.

Signat digitalment en la data que consta en la signatura com a fedatari d'aquest acord, el Secretari actal., amb el vistiplau de la Presidenta de la Junta de Govern Local.

Signatura 1 de 2	17/07/2024	Secretari actal.	Signatura 2 de 2	17/07/2024	Presidenta J.G.L.
Antonio Cárcelos Jurado			Yolanda Rivera Dueñas		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 332cc6034faf44df9662d079a57d434a001

Uri de validació <https://carpeta.castellarvalles.cat/validador>

Metadades Classificador:Acord -

