



Ajuntament de
Vilanova del Camí

**Exp. Núm.: CO/2024183
GES-1682/2024**

Informe justificatiu de necessitat, idoneïtat i eficiència del contracte d'obres per a l'execució dels treballs d'instal·lació fotovoltaica al mercat municipal de Vilanova del Camí

Índex

1. Antecedents
2. Exposició de les necessitats detectades i justificació de la solució escollida
3. Objecte, prestació concreta que es vol contractar, i modalitat de contracte que millor s'ajusta a les necessitats detectades
4. Divisió en lots
5. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte (VEC)
6. Imputació pressupost municipal
7. Procediment d'adjudicació
8. Condicions d'aptitud i de solvència tècnica, econòmica i financera de les empreses
9. Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar
10. Garanties
11. Termini d'execució
12. Termini de garantia
13. Condicions especials d'execució
14. Obligacions
15. Pagament del preu
16. Modificacions del contracte
17. Revisió de preus
18. Subcontractació
19. Cessió del contracte
20. Règim específic de penalitats





Ajuntament de
Vilanova del Camí

1. Antecedents

L'Ajuntament de Vilanova del Camí, fa una aposta decidida per la generació renovable del municipi, aprofitant qualsevol oportunitat per generar energia, alhora que cal millorar les condicions dels edificis i infraestructures i l'ús que es fa de l'energia, amb més consciència de l'impacte ambiental que deriva dels nostres hàbits de consum.

L'Ajuntament vol promoure activament la planificació energètica del municipi i això implica, entre d'altres qüestions, l'increment de la generació renovable al municipi .

Encara s'està en una fase de conceptualització i hi ha pocs exemples al nostre territori però és un camí que cal treballar per tal de poder fer efectiu aquest canvi de model real en el futur.

2. Exposició de les necessitats detectades i justificació de la solució escollida

La naturalesa i extensió de les necessitats a satisfer mitjançant el present contracte és la construcció d'una instal·lació de producció d'energia elèctrica solar fotovoltaica de 40,00 kWh d'energia en baixa tensió connectada a la xarxa interior i amb compensació simplificada d'excedents.

Aquesta instal·lació anirà col·locada damunt la marquesina situada a la plaça que hi ha al davant de l'edifici del mercat municipal, servirà per alimentar d'energia auto generada al propi edifici mitjançant la modalitat de compensació simplificada d'excedents.

Nota: Qualsevol al·lusió a marques i/o models que es pugui fer en el projecte o en la documentació tècnica, es realitza a efectes indicatius, no vinculants i únicament amb el caràcter de referència comparativa en el compliment dels estàndards de qualitat requerits. Per tant, seran admissibles productes d'una marca o model similars a les citades com exemple, sempre que compleixin els mateixos estàndards de qualitat, rendiment i exigències funcionals i estètiques.

3. Objecte, prestació concreta que es vol contractar, i modalitat de contracte que millor s'ajusta a les necessitats detectades

L'objecte del present document és justificar la contractació de les obres d'execució d'una instal·lació d'energia solar fotovoltaica damunt la marquesina situada a la plaça del Mercat.





Ajuntament de
Vilanova del Camí

Es tracta d'una obra de conservació i manteniment, reparació menor o instal·lacions complementàries, segons el ROAS, sense afectar la seguretat funcional i estructural de la coberta en cap cas.

4. Divisió en lots

Atès que es tracta d'una única instal·lació, no procedeix fer separació per lots.

Els codis CPV del vocabulari comú de contractes públics del present contracte, són els següents:

45315300 - Instal·lacions de subministrament d'electricitat

09332000 - Instal·lació solar

45261215 - Treballs de revestiment de cobertes amb plaques solars

5. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte (VEC)

5.1. El desglossament del pressupost base de licitació del present contracte (quadres de preus unitaris dels elements constructius, amidaments, costos directes, costos indirectes, despeses generals, benefici industrial, IVA) es troba al document del projecte d'execució denominat Pressupost.

5.2. El pressupost base de licitació que es considera amb els preus de mercat hauria de ser de quantia 65.257,49 euros. El pressupost net de 53.831,81 euros i l'IVA de 11.325,68 euros, amb un tipus del 21%.

La quantitat indicada en el paràgraf anterior com a pressupost net, constitueix la xifra màxima per sobre de la qual s'estimarà que les ofertes dels licitadors excedeixen el tipus de la licitació.

El pressupost del contracte ha de ser presentat en euros pels licitadors.

En tot cas les ofertes que excedeixin el pressupost de licitació, IVA exclòs, resultaran excloses del procediment.

5.3. A continuació, es desglossa el pressupost entre costos directes i indirectes. El càlcul es realitza en base a la consideració d'un 5% de l'import d'execució material de cadascuna de les partides com a costos indirectes, segons estableix l'ITEC en el seus bancs de preus, i el que es pretén representar són els costos d'estructura i organització en els que incorren els contractistes per la gestió associada a cadascuna d'aquestes partides.

Cost Directe	43.162,71
--------------	-----------





Ajuntament de
Vilanova del Camí

Cost Indirecte	2.158,14
Total PEM	45.320,85

5.4. El VEC d'aquest contracte s'estima en 64.718,17 euros IVA exclòs.

S'entén per valor estimat del contracte el valor de l'import total, sense incloure l'Impost del Valor Afegit, pagador segons les estimacions realitzades.

El mètode aplicat per calcular el valor estimat del contracte és, de conformitat amb l'article 101 de la LCSP, el següent:

Pressupost base de licitació (sense IVA)	53.831,81
Possibles modificacions (20%)	10.786,36
Total Valor Estimat del Contracte (VEC)	64.718,17

L'Ajuntament no està obligat a exhaurir aquesta despesa en el cas que les unitats d'obres executades siguin inferiors a les unitats previstes en el projecte, pel la qual cosa, l'Ajuntament no resta obligat a exhaurir l'import adjudicat, sinó que ho farà en funció dels preus unitaris previstos en el projecte i realment executats.

Tot això sens perjudici dels increments o excessos d'amidaments que d'acord amb el previst a l'art. 242.4 de la LCSP es posin de manifest durant l'execució de l'obra.

6. Imputació pressupost municipal

Aquest pressupost base de licitació s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec la partida 90.4312.61900 del pressupost de la corporació.

En els supòsits previstos legalment, es podrà procedir al reajustament de la seva imputació pressupostaria si per motius aliens al contractista el contracte no pot ser executat dins el termini previst i comporta que la seva execució finalitzi en un exercici pressupostari posterior al previst.

El reajustament requerirà l'informe del responsable del contracte exposant els motius o causes que han comportat l'endarreriment de la seva execució, la conformitat prèvia del contractista i l'informe de la Intervenció

7. Procediment d'adjudicació

El present contracte s'adjudicarà mitjançant procediment obert simplificat, de conformitat amb el que s'estableix a la LCSP, essent necessària la preparació dels





Ajuntament de
Vilanova del Camí

Plec de Clàusules Administratives Particulars i, en el seu cas, de prescripcions tècniques que regeixin la corresponent licitació.

En aquesta licitació, el projecte executiu té naturalesa contractual, recollint les diferents prescripcions tècniques a complir.

8. Condicions d'aptitud i de solvència tècnica, econòmica i financera de les empreses

Considerant l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat que ha de regir en tota actuació administrativa, les condicions d'aptitud mínima que s'haurà d'exigir als licitadors per a participar en aquest procediment d'adjudicació és la següent:

1.- Empreses amb plena capacitat d'obrar que incloguin en el seu objecte social prestacions que són idèntiques o similars al contracte que es pretén licitar i que no es trobin en supòsits de prohibició de contractar.

Així mateix, per assegurar la idoneïtat de les empreses licitadores s'exigirà la següent solvència econòmica o financera i tècnica i professional mínima que les empreses licitadores haurien d'acreditar mitjançant:

8.1. Solvència econòmica i financera

S'haurà d'acreditar per algun dels mitjans següents:

- El volum anual de negocis del licitador, que referit a l'any de major volum de negoci en l'àmbit al qual es refereix el contracte, en els últims tres anys disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici de les activitats de l'empresari, haurà de ser, almenys, una vegada el valor estimat del contracte o el valor anual mig, si és inferior.

El volum anual de negocis del licitador s'haurà d'acreditar mitjançant les seves comptes anuals aprovades i dipositades en el Registre Mercantil o en el Registre Oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil o bé presentant els tres últims anys de l'IRPF acompanyant els Resums Anuals d'IVA (model 390) i el registre de les factures emeses corresponents a cadascun d'aquest anys (art.87.1.a) i 3.a) LCSP).





Ajuntament de
Vilanova del Camí

8.2. Solvència tècnica professional

La solvència tècnica de l'empresari per al present contracte d'obres haurà d'acreditar-se, d'acord amb l'establert en l'article 88 LCSP, pels mitjans següents:

- Relació del treballs executats en els últims cinc anys, avalada per certificats de bona execució, els quals indicaran l'import, la data i el lloc d'execució de les obres.

El requisit mínim serà que l'import anual acumulat en l'any de major execució ha de ser igual o superior al 70% del valor estimat del contracte.

D'acord amb la previsió de l'article 88.2 LCSP, les empreses de nova creació, entenent com a tals les que tinguin una antiguitat, computada des de la data d'inscripció en el registre corresponent o, si no procedeix, des de la data de la seva constitució, inferior a cinc anys, declararan la seva solvència tècnica segons el/s criteri/s següent/s:

D'acord amb l'article 88.1.b) i c) LCSP, els títols o acreditacions acadèmiques o professionals dels tècnics, el nombre de tècnics assignats a l'execució del contracte i la seva experiència professional mínima han de ser els següents, aclarint que no pot recaure més d'una figura en la mateixa persona (és a dir, 3 persones com a mínim) ateses les competències professionals que han de desenvolupar i la repercussió de les mateixes en l'execució de les obres:

- El responsable o responsables de l'obra (Cap d'obra) hauran de tenir en possessió la titulació acadèmica de Grau en Enginyeria en Tecnologies industrials o titulació equivalent, i acreditar mitjançant un certificat de bona execució nominal, que ha participat en mínim 2 obres similars. S'entén com a obra similar obra per a la instal·lació d'un sistema fotovoltaic en mode autoconsum de potència igual o superior a 15 kWp.

- Un tècnic instal·lador en cap en posició del carnet d'instal·lador especialista d'electricitat i aigua i amb experiència en l'execució de sistemes de fotovoltaica, en sistemes elèctrics, que realitzarà les funcions de Encarregat d'obra i que serà la persona responsable que haurà d'estar sempre a l'obra.

- Recurs preventiu, amb la titulació corresponent en prevenció de riscos laborals.

Prèviament a l'inici dels treballs, el contractista i un representant tècnic de l'Ajuntament, realitzaran la delimitació sobre el terreny de les tasques a executar i aixecaran acta de replanteig a on constarà la situació actual del medi i la concreció dels treball.

A la finalització dels treballs s'aixecarà una acta de recepció que serà signada pel contractista i un representant tècnic de l'Ajuntament.





Ajuntament de
Vilanova del Camí

8.3. Mitjà alternatiu d'acreditació de solvència

Com a mitjà alternatiu d'acreditació de la solvència econòmica o financera i tècnica o professional, l'empresari podrà aportar la seva classificació empresarial en el grup, subgrup i categoria següents:

Grup	Subgrup	Categoria (RD1098/2001)	Categoria actual
I	9	C	1

Categoria C segons RD 1098/2001: Anualitat mitjana superior a 120.000 euros i no sobrepassi els 360.000 euros
Categoria 1 segons RD 773/2015: per contracte d'obres de quantia inferior o igual a 150.000 euros

8.4. Recursos a destinar per les empreses

Els licitadors, a més d'acreditar la solvència requerida, hauran de comprometre's, mitjançant una declaració responsable on hi figuri el compromís, a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials que s'indiquen als paràgrafs següents i a mantenir-los durant l'execució de les obres, sense cost addicional. Aquest compromís s'integrarà al contracte i tindrà el caràcter d'obligació essencial, podent-se resoldre el contracte o imposar-se les penalitzacions per aquest motiu previstes al contracte, en cas d'incompliment per l'adjudicatari.

Els mitjans personals a què es compromet el licitador fan referència als següents grups de professionals necessaris per a la correcta execució de les obres objecte del present contracte:

Grup d'interlocució i representació

Els professionals d'aquest grup es relacionaran amb l'Ajuntament de Vilanova del Camí, tot representant l'adjudicatari en temes relatius a desenvolupament del contracte, gestió i conservació del domini públic i ambientalització de l'obra.

Els professionals d'aquest grup són:

- **Delegat/da d'Obra:** Titulat/da competent amb capacitat suficient per a representar a l'empresa Contractista davant l'Ajuntament i tercers, en tot allò que afecti a l'execució de l'obra i al desenvolupament del contracte. El/La Delegat/da d'Obra comptarà amb poder de decisió dins de l'empresa i formació tècnica suficient per a desenvolupar el seu càrrec.
- **Responsable de la implantació de l'obra al domini públic:** La persona designada com a Responsable de la implantació de l'obra al domini públic haurà de





Ajuntament de
Vilanova del Camí

tenir plena capacitat de decisió en l'adopció d'aquelles mesures necessàries per a garantir l'adequada conservació i homogeneïtat de tancaments, senyalitzacions, itineraris i passos per a vianants de l'obra amb públic limítrof a la mateixa obra, així com de prendre aquelles mesures que estimi escaients per tal de limitar les immissions i molèsties provocades per l'execució dels treballs, i garantir una adequada mobilitat dels vianants.

- **Responsable de l'ambientalització de l'obra:** La persona designada com a responsable de l'ambientalització de l'obra haurà de tenir plena capacitat de decisió en l'adaptació d'aquelles mesures necessàries per a garantir l'adequada ambientalització de l'obra i la reducció dels impactes negatius que es puguin generar en la mateixa.

Equip Responsable de l'Obra: Professionals responsables de la gestió i execució de les obres

Aquest grup de professionals està format per les persones tècniques més directament implicades en les tasques de planificar, coordinar i supervisar les obres, organitzar els equips de treball, controlar les mesures de prevenció de riscos, coordinar-se amb els usuaris del centre, etc...

En el cas concret de les obres objecte del contracte i tenint en compte l'anàlisi de les activitats concretes a executar, es demana que, com a mínim, aquest grup de professionals estigui format pels següents perfils:

- **Cap d'Obra:** Responsable de planificar, coordinar, impulsar i supervisar l'execució de l'actuació objecte de licitació seguint les directrius de la direcció facultativa i el projecte aprovat, controlant la qualitat, el pressupost i els terminis.

- **Encarregat/da d'obra:** Responsable de l'execució material del projecte constructiu, tot coordinant i organitzant els equips de treball de les diferents especialitats que concorren en aquesta actuació, les intervencions dels diferents professionals i industrials, vetllant pel compliment de les condicions tècniques i la planificació prevista.

- **Tècnic/ca de Prevenció de riscos laborals:** Responsable de controlar i vetllar per la implementació i compliment eficaç de les mesures preventives i de protecció i seguretat definides en el corresponent pla de seguretat i salut de l'actuació objecte de licitació. Si des de Coordinació de Seguretat i Salut s'estima convenient, aquesta persona haurà d'assumir les tasques de Recurs Preventiu durant l'execució dels treballs.





Ajuntament de
Vilanova del Camí

9. Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar

9.1. Criteris avaluables de forma automàtica (80 punts)

Atenent a les característiques de l'objecte del contracte, es determinen com a més adients els següents criteris avaluables de forma automàtica:

- a) 35 punts oferta de preu
- b) 10 punts ampliació de garanties
- c) 10 punts subministrament complementari
- d) 20 punts experiència personal adscrit al contracte
- e) 2 punts de reducció de terminis
- f) 2 punts proposta de materials
- g) 1 punts d'organigrama de l'equip tècnic ofert

a) Oferta de preu (35 punts)

El preu és l'element que defineix el cost del subministrament, i per tant un dels components bàsics per determinar la millor relació qualitat-preu previst com a requisit d'adjudicació a l'article 145 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic.

S'utilitza la següent fórmula lineal per a establir la puntuació pel criteri de preu.

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació – oferta}}{\text{Pressupost net licitació – oferta econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

Els criteris per apreciar les ofertes desproporcionades seran els establerts en l'article 85 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

b) Ampliació de garanties (10 punts)

El plec preveu un termini de garantia de la instal·lació un cop finalitzat el subministrament. L'increment del termini de garantia contribueix a millorar el compromís de l'empresa per garantir la qualitat del subministrament i a tenir controlat les despeses de manteniment posteriors a la posada en funcionament de l'actuació.

Es valorarà segons el següent quadre de puntuació:





Ajuntament de
Vilanova del Camí

AMPLIACIÓ TERMINI DE GARANTIA	PUNTUACIÓ
1 any addicional	1
Fins a 5 anys	4
Fins a 10 anys	10

c) Subministrament complementari (10 punts)

L'increment de material subministrat en forma de mòduls durant l'execució de l'obra en forma d'abassegament permetrà la ràpida reparació o canvi de peces un cop posat en marxa el muntatge de les fotovoltaïques i finalitzat el termini de garantia ofert, millorant i agilitzant la solució de qualsevol problema o averia que pugui patir la instal·lació.

Es valorarà segons el següent quadre de puntuació:

Número de mòduls complementaris	PUNTUACIÓ
0	0
4	5
8	10

El número de mòduls complementaris ofert a l'anterior taula, s'entén com a materials (concretament mòduls) que el licitador es compromet a entregar sense cost per l'Ajuntament (s'exclouen aquells que s'hagin de subministrar durant el període de garantia).

Aquests materials s'hauran d'abassegar on la Direcció d'Obra i/o Promotor indiquin durant el període d'execució dels treballs adjudicats. La finalitat de dit abassegament és el garantir en tot moment el correcte funcionament de la instal·lació, un cop transcorregut el període de garantia.

S'ha de tenir en compte que estem parlant d'un producte que està en constant canvi, i per tant, la obsolescència fa difícil trobar recanvis de la mateixa tipologia en el mercat.

d) Experiència personal adscrit al contracte (20 punts)

Es valora de manera positiva pel desenvolupament dels treballs que el personal que ha de participar de l'execució de les obres, tingui experiència d'actuacions anteriors, ja sigui per administracions públiques o bé per l'àmbit privat.





Ajuntament de
Vilanova del Camí

Tot i que totes les obres d'instal·lacions solars fotovoltaïques guarden unes semblances, l'obra d'aquest contracte té alguns condicionants o requisits, bé per requisits tècnics normatius o bé per l'àmbit específic en que es desenvolupen, que fan que l'experiència de personal propi de l'empresa adjudicatària en actuacions de característiques similars, pugui esdevenir una millora en la qualitat i els terminis d'execució de l'encàrrec.

Aquests condicionants són:

- L'entrada en vigor, des de l'any 2011, de nombrosos canvis normatius aplicables a aquest tipus d'instal·lacions que han afectat significativament al disseny del sistema fotovoltaic, des del seu dimensionament fins a la seva connexió a la xarxa i el comptatge de l'energia produïda
- Els nous requeriments tècnics normatius derivats per a connexions d'instal·lacions solars fotovoltaïques en mode autoconsum, requeriments o per a instal·lacions de més de 10 kWp
- Els requeriments que obeeixen a necessitats de la pròpia execució de l'obra, que necessiten ser previstos en projecte per tal de minimitzar retards en els plans de treball de les obres
- Els requeriments que es deuen a condicionants de les obres en espai públic, que cal tenir en compte al projecte per tal d'evitar modificacions no previstes, reduir sobre costos i retards en el compliment dels plans de treball de les obres

Per aquest motiu, d'acord a l'article 145.2 de la LCSP, s'estableixen els següents criteris de valoració automàtica que avaluen la qualitat del servei ofert en termes de l'organització, qualificació i experiència del personal adscrit al contracte.

Experiència del personal adscrit al contracte en obres d'instal·lacions solars fotovoltaïques per autoconsum de potència superior a 15 kWp en els darrers 3 anys

Es puntuaran:

Nombre d'obres	PUNTUACIÓ
0	0
$1 \leq \text{nombre d'obres} \leq 5$	10
Nombre d'obres > 5	20





Ajuntament de
Vilanova del Camí

Per tal d'acreditar les experiències avaluables com a criteris qualitius automàtics, cal presentar inicialment declaracions responsables en les quals es llistin les obres realitzades, on s'hi indiqui el nom del client, el període d'execució i el seu import.

L'empresa adjudicatària haurà de presentar posteriorment els certificats signats pels clients dels projectes presentats per a l'avaluació. Aquests certificats cal que aportin una referència clara del projecte, que permeti comprovar que és el mateix que han presentat en la declaració responsable, ha d'incloure el període i import d'execució del mateix, una descripció esquemàtica de les tasques efectuades i ha d'incloure també la conformitat i satisfacció amb els treballs realitzats. No s'admetran cartes que només indiquin el període i l'import d'execució.

e) Reducció de terminis (2 punts)

Es valora positivament el poder escurçar els terminis de l'execució de la instal·lació respecte els terminis previstos al projecte.

Es puntuarà:

Setmanes de reducció	PUNTUACIÓ
Cap	0
1 setmana	1
2 setmanes	2

f) Proposta de materials (2 punts)

Es valora positivament que es presenti una proposta de materials a emprar per donar resposta als requeriments de la licitació. Es considera interessant, presentar una proposta sobre: tipus de mòduls a emprar, inversors, tipus d'estructura de subjecció, sistemes auxiliars...

Es puntuarà:

Element	PUNTUACIÓ
< 2 elements	0,5
2 elements	1
> 2 elements	2

g) Organigrama de l'equip tècnic ofert (1 punts)

L'ofertent presentarà l'organigrama de l'equip tècnic (funcions i posicions que aportin coneixements tècnics rellevants per a l'execució de l'obra) que intervindrà en





Ajuntament de
Vilanova del Camí

l'execució dels treballs, identificant dedicació, activitats en que intervindrà, titulació (en cas de ser exigible), funcions i responsabilitats a realitzar.

L'organigrama de de l'equip tècnic ofert conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:

- Concreció de l'organització del personal. Per concreció de l'organització s'entendrà la disposició convenient de l'equip tècnic per a l'execució dels treballs conforme al pla d'obres ofert i a la problemàtica pròpia dels treballs objecte de licitació.

- Funcions i responsabilitat. Per funcions i responsabilitats s'entendrà l'aportació d'informació que permeti apreciar que l'organització de l'equip tècnic proposada és adequada per a l'execució del contracte conforme al pla d'obres ofert i a la problemàtica pròpia dels treballs.

Cal detallar l'equip tècnic, amb les persones que en formaran part i la seva experiència i titulació, d'acord a:

a. Grup d'interlocució i representació, que seran les persones que es relacionaran amb l'Ajuntament, tot representant l'adjudicatari en temes relatius a desenvolupament del contracte, gestió i conservació del domini públic i ambientalització de l'obra.

Els professionals d'aquest grup són:

- **Delegat/da d'Obra:** Titulat/da competent amb capacitat suficient per a representar a l'empresa Contractista davant l'Ajuntament i tercers, en tot allò que afecti a l'execució de l'obra i al desenvolupament del contracte. El/La Delegat/da d'Obra comptarà amb poder de decisió dins de l'empresa i formació tècnica suficient per a desenvolupar el seu càrrec.

- **Responsable de la implantació de l'obra al domini públic:** La persona designada com a Responsable de la implantació de l'obra al domini públic haurà de tenir plena capacitat de decisió en l'adopció d'aquelles mesures necessàries per a garantir l'adequada conservació i homogeneïtat de tancaments, senyalitzacions, itineraris i passos per a vianants de l'obra amb públic limítrof a la mateixa obra, així com de prendre aquelles mesures que estimi escaients per tal de limitar les immissions i molèsties provocades per l'execució dels treballs, i garantir una adequada mobilitat dels vianants.

- **Responsable de l'ambientalització de l'obra:** La persona designada com a responsable de l'ambientalització de l'obra haurà de tenir plena capacitat de decisió en l'adaptació d'aquelles mesures necessàries per a garantir l'adequada





Ajuntament de
Vilanova del Camí

ambientalització de l'obra i la reducció dels impactes negatius que es puguin generar en la mateixa.

b. Equip Responsable de l'Obra: Professionals responsables de la gestió i execució de les obres , que estarà format per les persones tècniques més directament implicades en les tasques de planificar, coordinar i supervisar les obres, organitzar els equips de treball, controlar les mesures de prevenció de riscos, coordinar-se amb els usuaris del centre, etc...

Com a mínim, en aquest grup de professionals ha d'estar format pels següents perfils:

- **Cap d'Obra:** Responsable de planificar, coordinar, impulsar i supervisar l'execució de l'actuació objecte de licitació seguint les directrius de la direcció facultativa i el projecte aprovat, controlant la qualitat, el pressupost i els terminis.
- **Encarregat/da d'obra:** Responsable de l'execució material del projecte constructiu, tot coordinant i organitzant els equips de treball de les diferents especialitats que concorren en aquesta actuació, les intervencions dels diferents professionals i industrials, vetllant pel compliment de les condicions tècniques i la planificació prevista.
- **Tècnic/ca de Prevenció de riscos laborals:** Responsable de controlar i vetllar per la implementació i compliment eficaç de les mesures preventives i de protecció i seguretat definides en el corresponent pla de seguretat i salut de l'actuació objecte de licitació. Si des de Coordinació de Seguretat i Salut s'estima convenient, aquesta persona haurà d'assumir les tasques de Recurs Preventiu durant l'execució dels treballs.

Es puntuarà:

Descripció Equip	PUNTUACIÓ
No es presenta	0
Es presenta només relació equip tècnic sense detall d'acord a l'estructura especificada	0,5
Es presenta d'acord al que es demana	1





Ajuntament de
Vilanova del Camí

9.2. Criteris avaluables mitjançant judici de valor (20 punts)

L'extensió màxima de la proposta tècnica no podrà excedir de 8 pàgines DIN-A4 a una cara (4 fulls a doble cara), lletra Arial 11 interlineat simple (no es comptarà la portada ni l'Índex, en cas d'haver-hi).

9.2.1. Memòria descriptiva del procés d'execució.....0 a 17 punts

Es ponderarà de la següent manera:

9.2.1.1. Elaboració d'un Pla d'obres.....0 a 5 punts

Es ponderarà de la següent manera:

L'oferent proposarà el pla d'obres que consideri més adient per a l'execució dels treballs respectant el procés constructiu previst al projecte, identificant activitats, fites, tasques, durada de les mateixes i interrelacions existents.

Es puntuarà la planificació de les obres (obres i, en el seu cas, proves de funcionament) conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:

- Concreció. Per nivell de concreció s'entendrà el pla de treballs presentat respecte als treballs objecte de licitació.
- Justificació de rendiments. Per justificació s'entendrà l'aportació d'informació que permeti apreciar que el pla d'obres presentat és proporcional i realitzable.
- Coherència. Per coherència s'entendrà la plausibilitat tècnica d'executar els treballs conforme al pla d'obres presentat.

Sistemàtica de valoració:

Descripció	Concreció	Justificació de rendiments	Coherència
Exhaustiu	1,50	1,50	2,00
Correcte	1,33	1,33	1,50
Bàsica	0,67	0,67	1,67
No aporta o amb informació no rellevant	0,00	0,00	0,00





Ajuntament de
Vilanova del Camí

9.2.1.2. Elaboració d'un estudi sobre el procés constructiu.....0 a 5 punts

L'ofertent presentarà un estudi sobre el procés constructiu en el que exposi una descripció justificada del procés d'execució de l'obra que es compromet a desenvolupar destacant les possibles fases d'execució i les tasques principals.

Es puntuarà l'estudi sobre el procés constructiu conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:

- Identificació de les generalitats del procés constructiu. Per la identificació dels aspectes generals s'entendrà aquelles que no tenen caràcter significatiu pel procés constructiu.
- Identificació dels aspectes significatius. Per la identificació dels aspectes generals significatius s'entendrà aquells que tenen un caràcter crític per executar els treballs.

Sistemàtica de valoració:

Descripció	Identificació de les generalitats del procés constructiu	Identificació dels aspectes significatius
Exhaustiva i coherent	2,50	2,50
Correcte i coherent	1,50	1,50
Bàsica i coherent	1,00	1,00
Bàsica però poc rellevant	0,50	0,50
No aporta o amb informació no rellevant	0,00	0,00

S'entendrà per bàsica la repetició d'informació prevista a projecte

9.2.1.3. L'estudi de les interferències de l'execució de les obres fotovoltaïques amb l'equipament que està en funcionament.....0 a 3 punts

L'ofertent presentarà una anàlisi de les possibles situacions segons els processos constructius proposats en que es produeixi una afectació significativa amb els equipaments que estan en funcionament: accessos a les marquesines, punts d'entrada de material, maniobres o processos per la descàrrega, zones i/o gestió d'abassegaments, horaris de treball, connexió de la FV, instal·lacions de personal, etc. L'anàlisi de cada situació s'acompanyarà de la proposta de correcció o minoració d'efectes no desitjats.

Es puntuarà l'estudi sobre el procés constructiu conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:





Ajuntament de
Vilanova del Camí

- Anàlisi de situacions. Per anàlisi de situació s'entendrà un estudi d'interferències de les obres a l'àmbit.
- Presentació de propostes de correcció. Per la presentació de propostes de millora dels aspectes identificats enumerats a l'apartat anterior, s'haurà de presentar breu justificació de la millora, sobre les generalitats del procés constructiu.

Sistemàtica de valoració:

Descripció	Identificació de les generalitats del procés constructiu	Identificació dels aspectes significatius
Exhaustiva i coherent	1,50	1,50
Correcte i coherent	1,30	1,30
Bàsica i coherent	1,00	1,00
Bàsica però poc rellevant	0,50	0,50
No aporta o amb informació no rellevant	0,00	0,00

9.2.1.4. Exposició de la metodologia de treball en la fase de tancament d'obra.....0 a 4 punts

L'ofertant haurà de presentar una exposició de la metodologia de treball de la fase de tancament d'obra (Seguiment i finalització del llistat de repassos acordats amb la D.O., redacció i entrega definitiva de Projecte As-built, recepció de les obres, entrega de claus, formació a l'usuari de les instal·lacions, lliurament dels documents d'instal·lacions, entrega manuals d'usuaris i manual de manteniment, llistats d'inventaris subministraments, certificats, registres de garanties, tancament econòmic de les obres, avaluació inicial de riscos, etc.), tenint en consideració la relació amb la Direcció de les obres i altres agents intervinents.

La finalitat serà garantir una adequada i efectiva metodologia als efectes d'aconseguir tota la documentació en fase de tancament d'obra, entregada de forma adequada (completa, verídica, en format adequat) i lliurada en termini, a la Direcció de les obres.

Es puntuarà la metodologia presentada conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:

- Metodologia de treball de la fase de tancament d'obra. Es valorarà que la metodologia presentada pel licitador garanteixi una adequada i efectiva gestió als efectes d'aconseguir tota la documentació escaient de forma adequada (completa, verídica, en format adequat) i lliurada en termini a la Direcció de les obres.





Ajuntament de
Vilanova del Camí

Sistemàtica de valoració:

Descripció	Metodologia de treball de la fase de tancament d'obra
Metodologia exhaustiva i adequada.	4,00
Metodologia bàsica i adequada respecte a determinats documents. Caràcter incomplet i parcial.	2,00
No aporta o amb informació no rellevant.	0,00

9.2.2. Memòria de Seguretat i Salut.....0 a 3 punts

Es ponderarà de la següent manera:

9.2.2.1. Anàlisi de l'estudi de seguretat i salut.....0 a 2 punts

L'ofertent presentarà un anàlisi de l'estudi de seguretat i salut i propostes de millora de l'estudi, justificant el seu ús i elecció envers cada situació identificada. Les propostes de millora es puntuaran conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:

- Anàlisi d'estudi de seguretat. Per anàlisi de l'estudi de seguretat i salut amb referència als elements d'especial rellevància a desenvolupar o incloure al Pla de Seguretat i Salut

Sistemàtica de valoració:

Descripció	Anàlisi de l'estudi de seguretat
Exhaustiva i coherent	2,00
Correcte i coherent	1,50
Bàsica i coherent	1,00
Bàsica però poc rellevant	0,20
No aporta o amb informació no rellevant	0,00

9.2.2.2. Propostes de millora.....0 a 1 punts

- Propostes de millora de l'estudi de seguretat i salut de projecte (fins a un màxim de 5).

Per la presentació de propostes de millores sobre l'estudi de seguretat i salut, s'hauran d'enumerar cada una d'elles i presentar breu justificació de la millora.





Ajuntament de
Vilanova del Camí

Sistemàtica de valoració:

Descripció	Propostes de l'estudi de seguretat i salut
Millora que aporta solució total	1,00
Millora redueix substancialment la problemàtica	0,60
Millora redueix de forma apreciable la problemàtica	0,30
No aporta o amb informació no rellevant	0,00

La puntuació mínima per ser adjudicatari serà de 7 punts. Les ofertes amb puntuació inferior a aquest llindar seran excloses del procediment de contractació i no s'obrirà la seva oferta valorable mitjançant l'aplicació de criteris o fórmules automàtiques.

10. Garanties

D'acord amb l'article 107.1 LCSP, l'empresa seleccionada com la millor oferta haurà de constituir una garantia definitiva consistent en el 5 per 100 del preu ofertat, l'IVA exclòs, dins del termini de 7 dies hàbils a comptar des de l'enviament del requeriment mitjançant comunicació electrònica.

Si l'empresa licitadora seleccionada per a l'adjudicació s'ha acollit a la modalitat de constitució de la garantia definitiva mitjançant retenció del preu, l'import total d'aquesta serà retingut del primer o únic abonament del contracte. Si el primer abonament no és suficient per cobrir la totalitat de la garantia definitiva el que resti pendent de la garantia es retindrà del preu en el següent abonament i així successivament fins cobrir la totalitat de la garantia definitiva.

En el cas que es fixin en el contracte preus provisionals la quantia de la garantia definitiva es fixarà a partir del pressupost net fixat.

La/es garantia/es que no es constitueixin mitjançant la modalitat de retenció en preu, ha/n de constituir-se a la Tresoreria de la Corporació, plaça del Castell, núm. 1, planta 1, en metàl·lic, en valors públics o privats legalment admissibles, mitjançant aval bancari o per contracte d'assegurança de caució. L'acreditació de la seva constitució podrà fer-se per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics.

11. Termini d'execució





Ajuntament de
Vilanova del Camí

La durada de l'execució de les obres serà de 8 setmanes, o el que hagi proposat l'adjudicatari en la seva oferta si fos menor, i començarà a comptar a partir de la data que figuri a l'acta de comprovació del replanteig.

L'acta de comprovació del replanteig i els terminis parcials que puguin fixar-se en aprovar el programa de treballs, amb els efectes que en les aprovacions es determinin, s'entendran integrants del contracte als efectes de la seva exigibilitat.

12. Termini de garantia

S'estableix un termini de garantia de 1 any a partir de la data de recepció dels treballs.

13. Condicions especials d'execució

Les condicions especials d'execució del contracte seran les que tot seguit s'indiquen:

En relació a les condicions laborals:

- L'empresa contractista ha d'assumir durant tota la prestació l'obligació d'aplicar a la plantilla que executarà el contracte les condicions laborals establertes pel darrer conveni col·lectiu del sector aplicable al lloc i sector o branca d'activitat que s'enquadra i desenvolupa la prestació contractual. Aquesta condició tindrà caràcter essencial.

En relació a les condicions medi ambientals:

- L'empresa contractista disposarà d'un sistema de gestió mediambiental d'acord amb la legislació vigent. Aquesta condició tindrà caràcter essencial.

14. Obligacions del contractista

Els drets i les obligacions de les parts seran, a més dels indicats a les clàusules de les dades específiques del contracte, aquells que resultin de la documentació contractual i la normativa aplicable i, en particular, els següents:

- El contractista s'obliga a adequar la seva activitat, en el marc de la seva relació contractual amb l'Ajuntament de Vilanova del Camí, als principis ètics i a les regles de conducta que permetin assegurar el compliment dels principis d'igualtat, d'imparcialitat i d'integritat, d'objectivitat i de transparència. En particular, s'obliga a:

- Facilitar a l'Ajuntament de Vilanova del Camí la informació establerta per la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i qualsevol d'altra que li sigui requerida d'acord amb la normativa vigent.





Ajuntament de
Vilanova del Camí

- Comunicar a l'Ajuntament de Vilanova del Camí les possibles situacions de conflicte d'interessos o d'altres anàlogues de les què tingui coneixement que afectin, directa o indirectament, a la present contractació i puguin posar en risc l'interès públic.

Per conflicte d'interessos s'entén qualsevol situació en la què el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el seu resultat, tingui directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context de dit procediment de licitació.

- No celebrar cap acord amb altres operadors econòmics que, en el marc de la present contractació, no respectin els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, abstenint-se de realitzar cap pràctica col·lusòria.

- Abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta que afecti o pugui afectar la relació contractual en els termes previstos en el Codi Penal vigent en cada moment.

- Facilitar tota la documentació que li sigui requerida en relació amb els seus subcontractistes o subministradors en els termes que estableix l'article 217 LCSP.

- I totes aquelles obligacions indicades en la documentació contractual.

15. Pagament del preu

D'acord amb l'article 102 LCSP, el preu retribueix la prestació realitzada i inclou l'IVA que s'indicarà com a partida independent.

El preu s'abonarà en euros.

El sistema de determinació del preu del contracte es fixa a partir de la suma dels costos de les prestacions següents: directes i indirectes.

La tramitació corresponent per a l'abonament de les prestacions a l'empresa contractista s'efectuarà de forma general seguint les prescripcions dels articles 198 i 199 LCSP.

La persona directora facultativa expedirà les certificacions amb una periodicitat d'un mes o amb aquella que s'acordi.

Les relacions valorades o les valoracions, redactades per la persona directora de l'obra, en el primer cas i dels treballs, en el segon, juntament amb les certificacions, seran trameses a l'empresa contractista per a la seva conformitat o observacions i per a la presentació de la corresponent factura per l'import de la certificació en un termini màxim de deu dies hàbils. Transcorregut aquest termini, els documents es consideraran acceptats per l'empresa contractista, als efectes de la seva tramitació.





Ajuntament de
Vilanova del Camí

L'empresa contractista haurà d'incloure, en la/es factura/es que presenti, les següents dades especificades en la capçalera del present plec:

- Codi de contracte: CO/2023183
- Òrgan de contractació: Alcaldia
- Departament econòmic: Intervenció
- Departament destinatari: Obres i urbanisme

L'empresa contractista podrà sol·licitar abonaments a compte per les operacions preparatòries realitzades, amb l'abast que s'assenyala en el projecte, fins al 75 per 100 del valor real de les esmentades operacions, assegurant els pagaments mitjançant la prestació de les corresponents garanties, pel seu import, en metàl·lic o aval, pel 100% dels abonaments autoritzats.

Aquesta garantia serà tornada o cancel·lada a mesura que es vagin efectuant les deduccions pel reintegrament dels abonaments a compte percebuts.

16. Modificacions del contracte

De conformitat amb l'article 204 de la LCSP es proposen les següents modificacions objectives:

A. El Contracte podrà ser objecte de modificació que legalment correspongui o, fins i tot resolució, amb motiu d'aplicació de mesures d'estabilitat pressupostària que corresponguin, entenent-se que es realitzen per raons d'interès públic.

B. Derivats de canvis en el materials/equipos instal·lacions a emprar per tal d'atendre a nous canvis de requeriments, rendiments, eficiència energètica, homogeneïtat de models per part del mantenidor, etc.

C. Derivats d'indicacions/exigències de seguretat emeses per autoritats competents (guàrdia urbana, bombers, mobilitat... etc.).

D. Derivats de canvis en el sistema constructiu per tal de reduir les immissions, sempre que aquestes siguin sol·licitades per les autoritats competents.

E. Adequacions al projecte derivades d'introduir canvis en el sistema constructiu previstos en projecte a requeriment d'autoritats o entitats per tal de minorar les immissions a tercers, preservar elements d'interès patrimonial, introduir elements que millorin l'eficiència energètica.

F. Canvis/Modificacions necessaris i derivats per l'afecció de serveis d'entitats prestadores de serveis.





Ajuntament de
Vilanova del Camí

G. Canvis/Modificacions necessaris per tal de garantir els subministres bàsics (llum, aigua, gas...) conforme als seus usos i exigides per les companyies o be que siguin necessaris per tal de donar compliment a les exigències del mateix.

H. Canvis de materials, acabats, mobiliari per tal d'atendre a noves exigències de l'Administració actuant.

I. Derivats de la necessitat d'introduir ajustos o canvis en el sistema constructiu per tal de garantir la conservació i/o afectació de les espècies vegetals existents.

J. Derivats de la necessitat d'introduir canvis i/o ajustos en la planificació dels treballs per tal de minoritzar les immissions a la circulació, sempre que sigui sol·licitada per les autoritats competents.

K. Derivats de l'existència de serveis telecomunicacions, elèctrics, aigua, gas, transports, existents a l'àmbit de l'obra i de necessària afectació per a l'execució dels treballs.

17. Revisió de preus

En aquest contracte no es podrà revisar el preu.

18. Subcontractació

18.1. L'adjudicatària podrà subcontractar la realització parcial del contracte, de conformitat amb allò establert al present Plec i als articles 215, 216 i 217 de la LCSP.

En tot cas, els licitadors hauran d'indicar a la seva oferta la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import, i el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels contractistes als que s'hagi d'encomanar la seva realització.

18.2. L'adjudicatària haurà de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï l'execució d'aquest, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure els subcontractes, i haurà d'assenyalar la part de la prestació que es pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals del subcontractista, i haurà de justificar suficientment l'aptitud d'aquest per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i haurà d'acreditar que aquest no està incurs en prohibició de contractar de l'article 71 de la LCSP.

Els subcontractes que no s'ajustin al que s'indica a l'oferta, per celebrar-se amb empresaris diferents als indicats nominativament en la mateixa o per referir-se a





Ajuntament de
Vilanova del Camí

parts de la prestació diferents a les assenyalades en ella, no podran celebrar-se fins que transcorrin vint dies des de que s'hagués cursat la notificació i aportat les justificacions a les quals fa referència en aquesta clàusula, excepte que amb anterioritat haguessin estat autoritzades expressament, sempre que l'Ajuntament no hagués notificat dins d'aquest termini la seva oposició als mateixos. Aquest règim serà igualment aplicable si els subcontractistes haguessin estat identificats en la oferta mitjançant la descripció del seu perfil professional.

Amb responsabilitat del contractista, els subcontractes podran concloure's sense necessitat de deixar transcórrer el termini de vint dies si la seva celebració és necessària per atendre a una situació d'emergència o que exigeixi l'adopció de mesures urgents i així es justifica suficientment.

De conformitat amb allò establert a la Disposició Addicional 51 de la LCSP, es preveu la possibilitat de que l'Ajuntament realitzi pagaments directes als subcontractistes quan s'incompleixin els terminis de pagament establerts a l'article 216 de la LCSP. Els pagaments efectuats per part de l'òrgan de contractació s'entendran realitzats per part del contractista principal. En cap cas serà imputable a l'Ajuntament la demora en el pagament derivat de la manca de conformitat del contractista principal a la factura presentada pel subcontractista.

18.3. El contractista en cap cas podrà subcontractar persones o empreses que es trobin inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o en supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar amb el sector públic determinats per la legislació vigent.

18.4. Els tercers que subcontracti el contractista no han de realitzar operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, -segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda pública.

En cas que els tercers subcontractats tinguin relacions legals amb paradisos fiscals, l'adjudicatari ha d'informar d'aquestes relacions a l'òrgan de contractació (que en donarà publicitat en el perfil de contractant) i presentar-li la documentació descriptiva dels moviments financers i tota la informació relativa a aquestes actuacions de les empreses subcontractistes.

18.5. La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud del subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que facin urgent la subcontractació donarà lloc a la imposició al contractista d'una penalitat de fins un 50% de l'import del subcontracte.





Ajuntament de
Vilanova del Camí

18.6. Els subcontractistes quedaran obligats únicament davant el contractista principal que assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte davant l'Ajuntament, amb estricte compliment del Plec i dels termes del contracte, incloses les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral.

18.7. El coneixement que tingui l'Ajuntament dels subcontractes celebrats o l'autorització que pugui atorgar no alteraran la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

18.8. Els subcontractistes no tindran acció directa front a l'Ajuntament per les obligacions concretes amb ells pel contractista com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

18.9. Resta prohibida la cessió dels drets i obligacions dimanants del contracte a favor de tercera persona, a excepció del que s'indica en el present Plec.

19. Cessió del contracte

Ateses les característiques del contracte no es permet la cessió del contracte.

20. Règim específic de penalitats

Considerant les característiques del contracte, així com també les possibles millores que puguin oferir els contractistes i que seran objecte de valoració, així com el límit màxim de penalitats del 50% del preu del contracte iva exclòs, s'estableixen les següents penalitats:

a) Incompliments molt greus:

- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials previstes en aquest plec.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan produeixi un perjudici molt greu i no doni lloc a la resolució del contracte.
- L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les prestacions.
- L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- L'incompliment dels terminis de pagament amb contractistes i proveïdors.

b) Incompliments greus





Ajuntament de
Vilanova del Camí

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu.
- L'incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les prestacions.
- L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec, quan no se'ls hi hagi atribuït el caràcter d'obligacions contractuals essencials.

c) Incompliments lleus

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu o greu.
- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.

Imposició de penalitats:

Les penalitats que li seran imposades al contractista per la comissió d'aquestes faltes són les següents:

Per incompliments lleus una penalitat equivalent a un 5% com a màxim del preu del contracte iva exclòs per a cada penalitat d'aquesta tipologia.

Per incompliments greus una penalitat equivalent a un 8 % com a màxim del preu del contracte iva exclòs per cada penalitat d'aquesta tipologia.

Per incompliments molt greus una penalitat equivalent a un 10% com a màxim del preu d'adjudicació.

Quan el contractista, per causes que li siguin imputables, hagi incomplert parcialment l'execució de les prestacions definides en el contracte, l'òrgan de contractació podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats.

Es considera necessari que, d'acord amb la previsió de l'article 193.3 LCSP, si es produeix pel contractista demora respecte el compliment del termini total, la penalitat diària sigui de 0,60 euros per cada 1.000,00 euros del preu del contracte, l'IVA exclòs. Es justifica aquesta penalitat diferent a l'establerta com a tipus en l'apartat 3 de l'article 193 LCSP, pels motius de als efectes d'una correcta execució del contracte.





Ajuntament de
Vilanova del Camí

El termini per a imposar la corresponent penalitat o sanció contractual serà de tres mesos a comptar des de la data d'incóació del corresponent expedient.

Vilanova del Camí, a data de la signatura electrònica

El responsable de l'Àrea d'Obres, Urbanisme i Medi Ambient

