

## INFORME JURÍDIC

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI PER LA REDACCIÓ D'AVANTPROJECTE, PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU, DIRECCIÓ FACULTATIVA, ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT, COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT, CONTROL DE QUALITAT I TRÀMIT AMBIENTAL CORRESPONENT A LA REFORMA I AMPLIACIÓ SALA DE CERIMÒNIES I URBANITZACIÓ COMPLEMENTÀRIA DE LA ZONA D'ACCESSOS EXTERIORS.**

Atès l'informe de data 3 de juny de 2024 del Gerent de REUS SERVEIS MUNICIPALS, S.A. i del Director de la Divisió de Serveis Funeraris Reus i Baix Camp, sobre la necessitat i idoneïtat de realitzar la contractació del servei per la redacció **d'avantprojecte, projecte bàsic i executiu, direcció facultativa, estudi de seguretat i salut, coordinació de seguretat i salut, control de qualitat i tràmit ambiental corresponent a la reforma i ampliació sala de cerimònies i urbanització complementària de la zona d'accessos exteriors.**

Atès el certificat de data 3 de juny de 2024 del Gerent de REUS SERVEIS MUNICIPALS, S.A. i del Director de la Divisió de Serveis Funeraris Reus i Baix Camp, assegurant que existeix crèdit adequat i suficient en el pressupost de la societat per atendre les obligacions derivades de la contractació del servei **per la redacció d'avantprojecte, projecte bàsic i executiu, direcció facultativa, estudi de seguretat i salut, coordinació de seguretat i salut, control de qualitat i tràmit ambiental corresponent a la reforma i ampliació sala de cerimònies i urbanització complementària de la zona d'accessos exteriors.**

Atesos els plecs de prescripcions tècniques per a la contractació del servei per la **redacció d'avantprojecte, projecte bàsic i executiu, direcció facultativa, estudi de seguretat i salut, coordinació de seguretat i salut, control de qualitat i tràmit ambiental corresponent a la reforma i ampliació sala de cerimònies i urbanització complementària de la zona d'accessos exteriors** de data 14 de juny de 2024.

REUS SERVEIS MUNICIPALS, S.A., es considera un poder adjudicador diferent de les administracions públiques, **de conformitat amb el que disposa l'article 3.3.d) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP).**

El contracte té la consideració de privat, de conformitat amb l'establert a l'article 26.3 de la LCSP, el contracte es regeix quant als seus efectes i extinció per les normes de dret privat, i aquelles normes a què es refereix el paràgraf primer de l'article 319 de la LCSP en matèria mediambiental, social o laboral, de condicions especials d'execució, de modificació del contracte, de cessió i subcontractació, de racionalització tècnica de la contractació; i la causa de resolució del contracte referida a la impossibilitat **d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb els articles 204 i 205 de la LCSP.**

**D'acord amb l'article 27 de la LCSP són competència de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu les qüestions relatives a la preparació i adjudicació del contracte. L'ordre jurisdiccional civil serà el competent per resoldre les qüestions referides a efectes i extinció del contracte.**

El contracte és un contracte de serveis, **a l'empara de l'article 17 de la LCSP.**

El contracte no està subjecte a regulació harmonitzada, **a l'empara de l'article 22 de la LCSP.**

**L'article 318 de la LCSP estableix les normes aplicables pels poders adjudicadors que no tinguin el caràcter d'administracions públiques en l'adjudicació de contractes no subjectes a regulació harmonitzada.**

Vist el plec de clàusules administratives per a la contractació del servei per la redacció **d'avantprojecte, projecte bàsic i executiu, direcció facultativa, estudi de seguretat i salut, coordinació de seguretat i salut, control de qualitat i tràmit ambiental corresponent a la reforma i ampliació sala de cerimònies i urbanització complementària de la zona d'accessos exteriors (d'ara endavant, el Plec ).**

**El Plec incorpora els continguts establerts a l'article 122.2 de la LCSP.**

El **Plec garanteix l'efectivitat** dels principis de publicitat, concurrència, transparència,confidencialitat, igualtat i no-discriminació.

Es tramita un procediment obert perquè el VEC del Lot 1 corresponent a la redacció **de l'avantprojecte, projecte bàsic i executiu i direcció d'obres** és de 46.900 € (essent la redacció de l'avantprojecte, projecte bàsic i executiu, la prestació de caràcter intel·lectual).

El Lot 2 **es correspon amb la direcció d'execució, coordinació de seguretat i salut, control de qualitat i tràmit ambiental i el seu VEC és de 20.100,00 €.**

**Pel que fa a l'habilitació, al Lot 1 es requereix la titulació d'ARQUITECTE, mentre que al Lot 2 es requereix la titulació d'APARELLADOR, ARQUITECTE TÈCNIC o ENGINYER DE L'EDIFICACIÓ, d'acord amb les indicacions de la LOE.**

**Pel que fa als criteris d'adjudicació, al Plec consten CRITERIS SOTMESOS A JUDICI DE VALOR fins a 40 punts, i CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA (de 0 a 60 punts) = (de 0 a 40 punts: Oferta econòmica) + (de 0 a 5 punts: Millora del termini de presentació dels estudis previs i de l'avantprojecte) + (de 0 a 5 punts: Millora del termini de presentació dels projecte bàsic i executiu) + (de 0 a 10 punts: Experiència acreditada en redacció i direcció de projectes similars).**

**L'oferta econòmica (fins a 40 punts) fa referència al preu i la resta de criteris (fins a 60 punts) estan relacionats amb la qualitat: 40 es valoren mitjançant criteris sotmesos a judici de valor i la resta, fins a 20 punts, mitjançant criteris avaluables de forma automàtica. De manera que, entre criteris sotmesos a judici de valor (40 punts) i**

criteris avaluables de forma automàtica (5+5+10=20), els criteris relacionats amb la qualitat representen 60 punts, és a dir, més del 51% de la puntuació assignable en la valoració de les ofertes.

**S'informa** favorablement el Plec i, en conseqüència, resulta suficient i apte per regular el contracte que en el seu dia es formalitzi.

Reus, a la data de la signatura electrònica.

M. Fernanda Rodríguez Travé  
Assessoria Jurídica