

Ajuntament de  
Monistrol de Montserrat**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DEL PUIG, CARRER DE L'ÀNGEL I CARRER DE LES GERMANES DOMINIQUES, DE MONISTROL DE MONTSERRAT**

<b>Núm. d'expedient</b>	X2024001434
<b>Promotor</b>	AJUNTAMENT DE MONISTROL DE MONTSERRAT
<b>Codi de classificació</b>	Serveis obert simplificat
<b>Objecte</b>	Servei per a la redacció del Projecte de reurbanització del Carrer del Puig, Carrer de l'Àngel i Carrer de les Germanes Dominiques, del municipi de Monistrol de Montserrat
<b>Import total</b>	26.106,79€ (IVA inclòs)

**CONTINGUT****CAPÍTOL 1: DADES GENERALS**

Clàusula 1.1. Antecedents	2
Clàusula 1.2. Objecte del servei	2
Clàusula 1.3. Àmbit d'actuació	2
Clàusula 1.4. Documentació que aporta l'Ajuntament al licitador.	3

**CAPÍTOL 2: DEFINICIÓ DE LES PRESTACIONS OBJECTE DEL CONTRACTE**

Clàusula 2.1 Prestacions objecte del contracte	3
Clàusula 2.2. Condicions per a la prestació del servei	3
Clàusula 2.3. Contingut mínim de la documentació	4
Clàusula 2.4. Termini màxim de lliurament	6
Clàusula 2.5. Forma d'entrega de la documentació	6
Clàusula 2.6. Règim d'incompatibilitats	6
Clàusula 2.7. Responsabilitats	7
Clàusula 2.8. Protecció de dades de caràcter personal	7
Clàusula 2.9. Prevenició de riscos laborals	7
Clàusula 2.10. Relacions de l'adjudicatari amb l'Ajuntament	8



Ajuntament de  
Monistrol de Montserrat

## CAPÍTOL 1: DADES GENERALS

### Clàusula 1.1. Antecedents

Els carrers del Puig, de l'Àngel i de les Germanes Dominiques són els darrers del nucli antic en els quals no s'hi ha actuat en les darreres dècades. Són, per tant, els carrers del municipi en els que tant serveis urbanístics com pavimentació es troben en pitjor estat de conservació i presenten majors mancances.

L'Ajuntament vol realitzar les obres de reurbanització d'aquests carrers, sent necessari disposar d'un projecte que defineixi les actuacions i les valori per a la licitació i execució d'aquestes.

Amb aquesta actuació es pretén renovar la totalitat dels serveis urbanístics, així com també la pavimentació, tot millorant-ne l'accessibilitat, però al mateix temps mantenint el caràcter de nucli antic de que aquests carrers disposen.

### Clàusula 1.2. Objecte del servei

L'objecte únic i exclusiu del contracte compren el servei per la redacció del Projecte de reurbanització del Carrer del Puig, Carrer de l'Àngel i Carrer de les Germanes Dominiques de Monistrol de Montserrat.

### Clàusula 1.3. Àmbit d'actuació

L'àmbit de prestació del servei comprèn els carrers del Puig, de l'Àngel i de les Germanes Dominiques del municipi de Monistrol de Montserrat, i es correspon amb el representat en la següent imatge (superfície aproximada 1.400 – 1.500 m2):





Ajuntament de  
Monistrol de Montserrat

#### **Clàusula 1.4. Documentació que aporta l'Ajuntament al licitador.**

L'Ajuntament de Monistrol de Montserrat aportarà al licitador la següent documentació:

- Cartografia a escala 1:1000 del municipi.
- Aixecament topogràfic de l'àmbit del projecte.
- Documentació relativa als serveis urbanístics (pla director del clavegueram, pla director de l'enllumenat públic, estudi de renovació de la xarxa d'aigua potable i estudi de renovació de la xarxa de baixa tensió) i als criteris de pavimentació.

### **CAPÍTOL 2: DEFINICIÓ DE LES PRESTACIONS OBJECTE DEL CONTRACTE**

#### **Clàusula 2.1 Prestacions objecte del contracte**

El contracte comprèn la totalitat dels treballs previs i l'elaboració de tota la documentació necessària que possibiliti la total execució de les obres a projectar i, en qualsevol cas, s'haurà d'ajustar al que estableix la Llei de Contractes del Sector Públic 9/2017 de 8 de novembre, el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques en tot allò que no s'oposi a la nova llei, així com al Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (Decret 179/1995 de 13 de juny).

#### **Clàusula 2.2. Condicions per a la prestació del servei**

Les condicions mínimes per a la prestació del servei seran les següents:

##### **A. Personal**

Ateses les actuacions establertes en l'apartat anterior, s'estableix que el personal mínim per a l'execució del contracte sigui d'un equip format per un tècnic superior i un delineant-projectista, o be per dos tècnics superiors.

L'adjudicatari ha de garantir, en la seva oferta i durant l'execució del contracte, el personal tècnic necessari per a l'execució del contracte. A tal fi presentarà una declaració en el moment de la licitació en la que especificarà el personal tècnic que participarà en la redacció del contracte

En cas de persones jurídiques es designarà un tècnic amb capacitat suficient com a responsable del projecte.

El tècnic autor/a del Projecte executiu, que actuarà com a delegat i coordinador de l'equip tècnic, disposarà de la titulació d'arquitecte/a superior, tècnic habilitat o titulació equivalent a l'estranger, o altre tècnic competent per a la redacció d'aquest tipus de projecte.

Caldrà acreditar aquesta titulació mitjançant l'aportació dels títols acadèmics requerits, o certificat de col·legiació expedit per el Col·legi professional corresponent.

En el supòsit que es substituïssin els tècnics de l'equip redactor en el decurs de l'execució del contracte, l'Adjudicatari haurà de comunicar-ho prèviament a l'Ajuntament per la seva aprovació.



Ajuntament de  
Monistrol de Montserrat

En qualsevol cas els nous tècnics hauran de disposar dels criteris de solvència establerts en la present Clàusula.

S'atribueix a aquesta adscripció de mitjans i el seu compromís **el caràcter d'obligació essencial als efectes prevists en l'art 211 LCSP.**

### B. Condicions materials

Sens perjudici de l'establert en el Plec de Clàusules Administratives Particulars relatiu a la solvència tècnica o professional i compromís d'adscripció de mitjans materials, el contractista aportarà els mitjans materials que resultin necessaris per a la seva correcta realització dins del termini establert.

Els mitjans materials poden ser físics o digitals, però en cap cas podran suposar menyscapte de les operacions que sigui necessari realitzar segons es produeixi la demanda d'assistència.

Per a la realització dels treballs, el contractista haurà de disposar d'una oficina en la qual es trobarà tota la documentació i informació en vies d'elaboració o redacció que concerneixi els treballs objecte del contracte.

El Delegat i coordinador així com la resta de l'equip tècnic i les persones que amb ells col·laborin hauran de tenir accés a tota la documentació, en qualsevol moment que estimin oportú.

Així mateix, el contractista haurà de disposar del material i personal auxiliar necessari per a la correcta execució dels treballs (vehicles, equips informàtics etc.).

### Clàusula 2.3. Contingut mínim de la documentació

La documentació a elaborar per l'Adjudicatari consistirà en el següent:

**Projecte executiu:** Document que comprèn tots els treballs previs i l'elaboració de tota la documentació necessària que possibiliti la total execució de les obres a projectar, i en qualsevol cas, s'haurà d'ajustar al que estableix la Llei de Contractes del Sector Públic 9/2017 de 8 de novembre, el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques en tot allò que no s'oposi a la nova llei, el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (Decret 179/1995 de 13 de juny).

El contingut mínim serà el següent:

#### A. Memòria

Aquest document ha de recollir, de manera resumida i tan entenedora com sigui possible, l'exposició de la totalitat del projecte i dels criteris bàsics utilitzats en la seva elaboració, a fi que de la seva lectura es desprengui un coneixement complet i suficient del projecte. La documentació que ha d'incloure és la següent:

- Índex
- Dades generals



Ajuntament de  
Monistrol de Montserrat

- Memòria descriptiva i constructiva
- Justificació del compliment de la normativa
- Normativa aplicable
- Manifestació d'obra complerta o fraccionada
- Proposta classificació contractista
- Termini d'execució de l'obra
- Revisió de preus
- Serveis afectats
- Pressupost d'execució per contracta
- Annex d'accessibilitat
- Annexos d'instal·lacions
- Altres annexos
- Estudi de gestió de residus

#### **B. Plec de prescripcions tècniques particulars**

Aquest plec haurà de ser redactat amb la màxima claredat, cura i detall i incloure una revisió de totes les incidències susceptibles de presentar-se en l'execució de les obres.

#### **C. Pressupost**

Els pressupostos han de ser complets i independents per a cada una de les fases de l'obra. Han d'incloure:

- Estat d'amidaments descompostos (l·listats auxiliars per als amidaments, criteris que s'han emprat, etc.).
- Quadre de preus núm. 1. Descripció de la partida i el preu.
- Quadre de preus núm. 2. Descomposició de les partides en material, mà d'obra i maquinària.
- Justificació de preus:
  - S'ha d'especificar la relació de cost horari de la mà d'obra i de la maquinària necessària i el cost unitari dels materials a peu d'obra.
  - Per cada unitat d'obra s'ha de justificar la composició del preu amb les hores necessàries de mà d'obra, la maquinària i les unitats dels diferents materials que la componen.
  - S'han d'indicar els costos directes i indirectes de cada preu (amb el percentatge de cost indirecte).
- Pressupostos (si s'escau, per fases). Aplicació dels amidaments als preus unitaris per obtenir el pressupost d'execució material, que inclourà les partides alçades, la part corresponent de seguretat i salut, la legalització de les instal·lacions i les escomeses, el control de qualitat i la gestió de residus.



Ajuntament de  
Monistrol de Montserrat

- Pressupost d'execució per contracte (si s'escau, per fases), i full resum del pressupost, incloent les despeses generals, el benefici industrial, la partida de seguretat i salut i l'IVA aplicable.

#### D. Programa de control de qualitat

#### E. Estudi de Seguretat i Salut

#### F. Estudi de gestió de residus

#### G. Documentació gràfica

- Situació
- Plantes d'emplaçament
- Planejament urbanístic
- Plànols d'estat actual
- Plantes de proposta
- Seccions
- Detalls constructius
- Instal·lacions

#### Clàusula 2.4. Termini màxim de lliurament

Els treballs es desenvoluparan en una única fase amb una durada de 2,5 (dos i mig) mesos.

Pel que respecte a l'esmena d'errors o deficiències s'aplicarà l'establert en l'article 314 de la LCSP.

#### Clàusula 2.5. Forma d'entrega de la documentació

Tota la documentació a presentar s'haurà de fer oficialment pels portals oficials i amb registre d'entrada, en format PDF, amb documents tabulats i indexats, i signats digitalment amb signatura oficial.

També caldrà aportar tota la documentació en format editable (word, excel, cad, bc3, etc..)

#### Clàusula 2.6. Règim d'incompatibilitats

El professional adscrit al contracte així com l'empresa adjudicatària, haurà de ser independents de les parts involucrades en els diferents procediments on intervingui . A tal efecte, els professionals o entitats adjudicatàries restaran sotmesos al següent règim d'incompatibilitats:







Ajuntament de  
Monistrol de Montserrat

- No poden ser projectistes, fabricants, proveïdors, instal·ladors, subministradores, compradors, propietaris, usuaris, mantenidors, consultors o directores dels procediments de contractació on intervingui.
- No poden compartir infraestructura, instal·lacions, estructura organitzativa, personal, mitjans, equips, publicitat o sistemes informàtics amb cap empresa que realitzi alguna activitat identificada a l'apartat anterior.
- No poden tenir empreses relacionades o pertànyer a grups de societats, de conformitat amb allò disposat a l'article 42 del Codi de Comerç, en què figurin empreses que es dediquin a alguna de les activitats assenyalades al primer apartat.
- El professional no podrà intervenir ens els expedients on les empreses en què els seus titulars, socis o el seu personal directiu tingui relació de parentesc fins a segon grau amb el professional o representats de l'empresa adjudicatària. En cas de produir-se alguna d'aquestes circumstàncies, haurà d'abstenir-se.
- El professional, no pot estar vinculat a cap activitat que pugui entrar en conflicte o comprometi la independència de judici.
- El professional ha d'estar lliure de pressió comercial, financera o d'altre tipus que pugui afectar la imparcialitat del seu judici. A tal efecte, l'adjudicatari aplicarà procediments interns per a garantir que les persones o organitzacions externes no puguin influenciar en el resultat de les actuacions realitzades.
- El professional no podrà exercir les seves funcions en una actuació en la qual hagi estat implicat per raó de la seva professió en els dos anys anteriors.

#### **Clàusula 2.7. Responsabilitats**

S'aplicarà l'art. 315 del LCSP, pel que respecte a les desviacions la desviació del pressupost d'execució d'obra i a la responsabilitat per errors o defectes.

#### **Clàusula 2.8. Protecció de dades de caràcter personal**

L'adjudicatari quedarà obligat al compliment del que disposa la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, així com del Reglament (UE) núm. 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades).

#### **Clàusula 2.9. Prevenció de riscos laborals**

L'adjudicatari haurà de complir en tot moment amb la Llei 31/1995, de 8 de novembre de Prevenció de Riscos Laborals (LPRL), el RD 39/1997, de 17 de gener, pel qual s'aprova el Reglament de Serveis de Prevenció, i la resta de normativa preventiva de desplegament.

Atenent a l'article 24 LPRL, sobre coordinació d'activitats empresarials i al seu desenvolupament en el RD 171/2004, de 30 de gener, l'Ajuntament de Monistrol de Montserrat com a empresari principal i titular dels centres de treball municipals, vigilarà el compliment de la normativa de prevenció de riscos laborals per part de l'empresa adjudicatària, exigint que acreditin per escrit l'avaluació de riscos laborals i la planificació de



Ajuntament de  
Monistrol de Montserrat

la seva activitat preventiva, així com el compliment en matèria de formació i informació respecte de les persones treballadores que acudeixin als centres de treball municipals.

### Clàusula 2.10. Relacions de l'adjudicatari amb l'Ajuntament

Als efectes del seguiment del procés de redacció del projecte l'Adjudicatari del contracte atindrà les indicacions que estableixi el Responsable del contracte, o altres tècnics que es designin per part de l'Ajuntament.

Es realitzaran reunions amb el redactor del projecte amb una periodicitat quinzenal, o menor segons la necessitat concreta en cada moment a criteri del responsable del contracte, a partir de la formalització del contracte. En qualsevol cas, el calendari de reunions es fixarà per part de l'Ajuntament, podent ser aquestes presencials o telemàtiques.

L'Enginyer Tècnic Assessor  
Maurici Bosch Serramalera  
Col. 13.926

*(Document signat i datat electrònicament)*

BOSCH  
SERRAMALE  
RA,  
MAURICI  
(FIRMA)

Digitally signed  
by BOSCH  
SERRAMALERA,  
MAURICI (FIRMA)  
Date: 2024.08.29  
13:10:01 +02'00'