

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31371355 VH2AP-MKQJR-SAN4G, 1291BB923B5C15E91D507C1002D708F9AEC1DF0F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=el-papiol

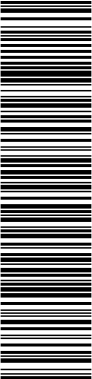
	PLEC DE CONDICIONS PARTICULARS (DOCUMENT C)	1 de 30
	Expedient: E:2024_1196	MD 4039

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS (PCAP o CLADPA) APLICABLE AL CONTRACTE D'OBRES DE L'AJUNTAMENT DEL PAPIOL RELATIU A L'ADEQUACIÓ DE L'ANTIGA CASA DELS MESTRES SITUADA AL CARRER PARE REMIGI, NÚM. 8 DEL PAPIOL (E:2024_1196).

1) **DADES RELATIVES A LA FASE DE LICITACIÓ I D'ADJUDICACIÓ:**

- 1.1) Definició de l'objecte del contracte.
- 1.2) Necessitat i idoneïtat del contracte.
- 1.3) Pressupost base de licitació.
- 1.4) Existència de crèdit.
- 1.5) Termini d'execució.
- 1.6) Valor estimat.
- 1.7) Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació.
- 1.8) Perfil de contractant
- 1.9) Presentació de proposicions.
- 1.10) Condicions mínimes i mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica i altres requeriments.
- 1.11) Criteris d'adjudicació.
- 1.12) Criteris de desempat.
- 1.13) Termini per a l'adjudicació.
- 1.14) Variants.
- 1.15) Ofertes anormalment baixes.
- 1.16) Garantia provisional.
- 1.17) Garantia definitiva.
- 1.18) Presentació de documentació pel licitador proposat com a adjudicatari.

CONTRACTE D'OBRES PER L'ADEQUACIÓ DE L'ANTIGA CASA DELS MESTRES SITUADA AL CARRER PARE REMIGI, NÚM. 8 DEL PAPIOL



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31371355 VH2AP-MKQJR-SAN4G_1291BB923B5C15E91D507C1002D708F9AFC1DF0F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elpapiol

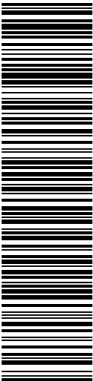
	PLEC DE CONDICIONS PARTICULARS (DOCUMENT C)	2 de 30
	Expedient: E:2024_1196	MD 4039

1.19) Formalització del contracte.

2) DADES RELATIVES A LA FASE D'EXECUCIÓ:

- 2.1) Drets i obligacions de les parts.
- 2.2) Condicions especials d'execució.
- 2.3) Modificació del contracte.
- 2.4) Règim de pagament.
- 2.5) Revisió de preus.
- 2.6) Penalitats.
- 2.7) Causes de resolució.
- 2.8) Termini de recepció de les prestacions del contracte.
- 2.9) Termini de garantia del contracte.
- 2.10) Cessió.
- 2.11) Subcontractació.
- 2.12) Confidencialitat de la informació.
- 2.13) Règim jurídic de la contractació.
- 2.14) Notificacions i ús de mitjans electrònics.
- 2.15) Obligacions laborals, socials, fiscals, de protecció de dades personals, i mediambientals del contractista.
- 2.16) Assegurances.
- 2.17) Lloc de realització de l'objecte del contracte.
- 2.18) Responsable del contracte.
- 2.19) Protecció de dades de caràcter personal.
- 2.20) Delegació i personal d'obra del contractista.

CONTRACTE D'OBRES PER L'ADEQUACIÓ DE L'ANTIGA CASA DELS MESTRES SITUADA AL CARRER PARE REMIGI, NÚM. 8 DEL PAPIOL



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31371355 VH2AP-MKQJR-SAN4G, 1291BB923B5C15E91D507C1002D708F9AEC1DF0F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elpapiol

	PLEC DE CONDICIONS PARTICULARS (DOCUMENT C)	3 de 30
	Expedient: E:2024_1196	MD 4039

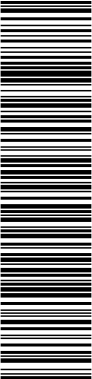
- 2.21) Despeses conseqüència d'assaigs i anàlisi de materials i unitats d'obra.
- 2.22) Pla de seguretat i salut.
- 2.23) Acta de comprovació de replanteig i d'inici de les obres.
- 2.24) Legalització de les instal·lacions.
- 2.25) Permisos i llicències.
- 2.26) Gestió dels residus.
- 2.27) Senyalització de les obres.
- 2.28) Programa de treball
- 2.29) Acomptes, aplec de materials i d'equips de maquinària adscrits a les obres
- 2.30) Fiscalització i aprovació de la despesa en el supòsit de presentació de projecte per l'empresari

3) DADES RELATIVES A LA MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES:

- 3.1) Modificació del contracte d'obres
- 3.2) Tipus de modificacions contractuals
- 3.3) Modificacions legals
- 3.4) Modificacions convencionals
- 3.5) Procediment aplicable
- 3.6) Límit quantitatiu

0) ANNEXOS AL PLEC DE CONDICIONS:

- Annex 1: Model de declaració responsable, per al compliment de la normativa nacional
- Annex 2: Model de proposició avaluable d'acord amb criteris automàtics
- Annex 3: Declaració d'absència de conflictes d'interès (DACI).



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31371355 VH2AP-MKQJR-SAN4G, 1291BB923B5C15E91D507C1002D709FAFC1DF0F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elpapiol

	PLEC DE CONDICIONS PARTICULARS (DOCUMENT C)	4 de 30
	Expedient: E:2024_1196	MD 4039

1) DADES RELATIVES A LA FASE DE LICITACIÓ I D'ADJUDICACIÓ:

1.1) Definició de l'objecte del contracte

És objecte del present plec la contractació promoguda per l'AJUNTAMENT DEL PAPIOL, del **contracte d'obres, consistent en la reforma interior de l'habitatge unifamiliar adossat sense afectació estructural ni canvi de distribució de l'antiga caseta dels mestres situada al carrer Pare Remigi, núm. 8 del terme municipal del Papiol.**

Aquest procediment/contracte no es considera susceptible de divisió en lots d'acord amb l'article 99.3 de la LCSP.

Els codis CPV que corresponen són els següents: 45211200-1 Treballs de construcció d'habitatge tutelat.

1.2) Necessitat i idoneïtat del contracte

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte, la justificació del procediment, del/s criteri/s d'adjudicació i de la resta de requeriments recollits a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP) estan acreditats a l'expedient.

1.3) Pressupost base de licitació

- a) El **pressupost base** de licitació de la contractació es fixa en la quantitat de 60.814,11 €, IVA inclòs, desglossat d'acord amb el següent detall:

	Projecte
Pressupost base (IVA exclòs)	55.285,56
IVA 10%	5.528,55
Pressupostos base de licitació (PBL)	60.814,11

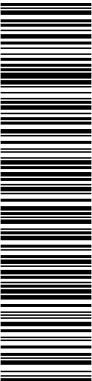
Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació i hauran d'indicar l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants de la LCSP.

b) Desglossament del pressupost per costos

S'ha comprovat que el pressupost base de licitació s'adequa al mercat i que no és possible fer el desglossament per costos atès que no s'ha realitzat aquest nivell de desglossament al projecte tècnic.

CONTRACTE D'OBRES PER L'ADEQUACIÓ DE L'ANTIGA CASA DELS MESTRES SITUADA AL CARRER PARE REMIGI, NÚM. 8 DEL PAPIOL



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31371355 VH2AP-MKQJR-SAN4G, 1291BB923B5C15E91D507C1002D709F9AFC1DF0F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elpapiol

	PLEC DE CONDICIONS PARTICULARS (DOCUMENT C)	5 de 30
	Expedient: E:2024_1196	MD 4039

1.4) Existència de crèdit

La **despesa derivada** d'aquesta contractació de **60.814,11 €**, IVA inclòs, es farà efectiva a càrrec de l'aplicació pressupostària següent:

Exercici	Import	Orgànic	Programa	Econòmic
2024	60.814,11	36	920	62201

1.5) Termini d'execució

El contracte tindrà un termini d'execució de 4 mesos a comptar des de la data de comprovació del replanteig.

1.6) Valor estimat

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de **57.496,98 €**, IVA exclòs.

Per calcular el valor del contracte, la quantitat base de 55.285,56 €, IVA exclòs, s'ha incrementat un 4% (2.211,42) per contemplar eventuais modificacions i/o excessos de mesurament del contracte.

L'import del 4% indicat podrà ampliar-se com a màxim, si així ho acorda l'òrgan de contractació motivadament, fins a un import igual a la baixa obtinguda en l'adjudicació.

1.7) Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

La contractació, que es tramitarà de forma ordinària i no està subjecta a regulació harmonitzada, es durà a terme mitjançant el **procediment obert simplificat i adjudicació** amb dos criteris de valoració de caràcter automàtic d'adjudicació: el preu i la disposició d'uns determinats segells de qualitat certificada, en virtut d'allò que estableixen els articles 145, 146, 159 i concordants de la LCSP, en estar perfectament definides tècnicament les prestacions que constitueixen el seu objecte, en els termes que consten en el Plec de prescripcions tècniques particulars.

1.8) Perfil de contractant

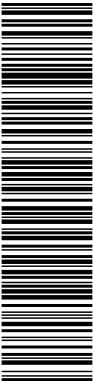
Per a consultar els plecs i la resta de documents relacionats amb la present contractació, així com la composició de la Mesa de Contractació, si és procedent, s'ha d'accedir al Perfil de contractant a través de l'adreça següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=547210

1.9) Presentació de proposicions

Les proposicions es presentaran en la forma, termini i lloc indicats a l'anunci de licitació, mitjançant

CONTRACTE D'OBRES PER L'ADEQUACIÓ DE L'ANTIGA CASA DELS MESTRES SITUADA AL CARRER PARE REMIGI, NÚM. 8 DEL PAPIOL



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31371355 VH2AP-MKQJR-SAN4G_1291BB923B5C15E91D507C1002D709F9AFC1DF0F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elpapiol

	PLEC DE CONDICIONS PARTICULARS (DOCUMENT C)	6 de 30
	Expedient: E:2024_1196	MD 4039

un únic sobre tancat que contindrà la documentació especificada en els annexes 1, 2 i 3, en el Registre General de l'Ajuntament del Papiol.

Qualsevol dubte en relació a la presentació d'ofertes es pot consultar a l'Ajuntament del Papiol, a les adreces electròniques cabestanyns@elpapiol.cat i pousaj@elpapiol.cat i al telèfon 93 673 02 20 de 9:00 a 14:00 hores.

L'esmentada documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, signada, en un **SOBRE ÚNIC** que contindrà la documentació següent:

1. Declaració responsable, **signada**, de compliment de les condicions establertes legalment per a contractar amb el sector públic, d'acord amb el model que consta com a **Annex 1 al PCAP**.
2. Proposició, **signada**, relativa als criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica, d'acord amb el model que consta com a **Annex 2 al PCAP**.
3. Declaració d'absència de conflictes d'interès (DACI), **signada** per la persona representant legal de la societat, d'acord amb el model que consta com a **Annex 3 al PCAP**.

(Els models de la declaració responsable, la proposició i la DACI es podran descarregar a la Plataforma)

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.

De conformitat amb l'article 140.3 LCSP, els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida quan els hi sigui requerida, i sens perjudici d'allò establert a la clàusula 1.18) del present Plec

1.10) Condicions mínimes i mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica i altres requeriments

El licitador haurà de complir les **condicions següents**:

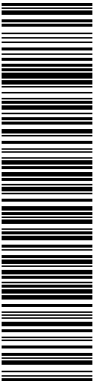
■ **ESTAR INSCRIT AL REGISTRE** oficial de licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, al Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya, a qualsevol dels registres equivalents de la resta de Comunitats Autònomes (CCAA), o bé haver presentat la sol·licitud d'inscripció al corresponent registre, la qual cosa s'acreditarà mitjançant l'aportació de l'avis de rebuda i una declaració responsable.

■ **DISPOSAR I ACREDITAR** la solvència que es detalla a les lletres següents:

a) Solvència econòmica i financera:

Volum anual de negocis referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles.

Mínim: Per un import mínim de 300.000 € en algun dels tres (3) exercicis esmentats.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31371355 VH2AP-MKQJR-SAN4G, 1291BB923B5C15E91D507C1002D709FAEC1DF0F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elpapiol

	PLEC DE CONDICIONS PARTICULARS (DOCUMENT C)	7 de 30
	Expedient: E:2024_1196	MD 4039

Mitjà d'acreditació: Comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit; en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals, vigent fins el termini de presentació d'ofertes

Mínim: Cobertura mínima de 1.000.000,00 €.

Mitjà d'acreditació: Certificat expedit per l'assegurador, en el que consten els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança, i document de compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança, en els casos procedents, per tal de garantir la cobertura de l'assegurança durant total l'execució del contracte.

b) Solvència professional o tècnica:

Declaració indicant el personal tècnic o organismes tècnics, estiguin o no integrats en l'empresa, de què aquesta disposi per a la execució de les obres, acompanyada dels documents acreditatius corresponents.

S'iniciaran títols o acreditacions acadèmiques o professionals, número de tècnics i experiència professional mínima

Relació de les obres executades en el decurs dels últims cinc (5) anys, avalada per certificats de bona execució; aquests certificats indicaran l'objecte, l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i es precisarà si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme; en el seu cas, els esmentats certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

Mínim: Per un import mínim de 250.000,00 en algun dels cinc (5) exercicis esmentats; per altra banda, i addicionalment als requisits expressats, no s'entendrà acreditada dita solvència tècnica si no es justifica haver realitzat un mínim de DOS (2) projectes en el termini indicat, referents a treballs iguals o de similar naturalesa als que constitueixen l'objecte del contracte.

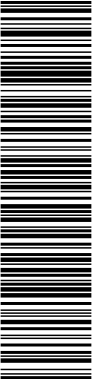
c) Classificació empresarial com a mitjà alternatiu per acreditar la solvència econòmica i tècnica:

La solvència econòmica i tècnica mínima requerida als apartats anteriors, es podrà acreditar Alternativament, amb la classificació empresarial en el grup C, subgrup 4 i de la categoria 1 o superior.

La documentació acreditativa de la solvència haurà de ser presentada únicament pel licitador proposat com a adjudicatari en el termini previst en la clàusula 1.18 del present plec i en els termes que es detallen en el requeriment.

1.11) Criteris d'adjudicació

CONTRACTE D'OBRES PER L'ADEQUACIÓ DE L'ANTIGA CASA DELS MESTRES SITUADA AL CARRER PARE REMIGI, NÚM. 8 DEL PAPIOL



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31371355 VH2AP-MKQJR-SAN4G_1291BB923B5C15E91D507C1002D709FAEC1DF0F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elpapiol

	PLEC DE CONDICIONS PARTICULARS (DOCUMENT C)	8 de 30
	Expedient: E:2024_1196	MD 4039

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició relació qualitat-preu seran, de forma decreixent, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'aquests:

Criteris avaluables de forma automàtica (100%)

Criteri 1 (primer): Preu fins a **95 punts**
Criteri 2 (segon): Per disposar dels segells de qualitat ambiental certificada..... fins a **05 punts**

La puntuació del criteri 1 s'ha d'assignar en funció de les baixes que comporten les ofertes vàlidament presentades respecte al tipus de licitació, i pot suposar que no s'assigni la màxima puntuació a cap oferta.

S'assignaran **0 punts** a les ofertes iguals al preu de licitació IVA exclòs i la màxima puntuació (**95 punts**) a l'oferta o ofertes que es trobin en algun dels supòsits següents:

- Quan concorri només un licitador, l'oferta presentada.
- Quan concorrin dos licitadors, l'oferta que sigui inferior a l'oferta més elevada.
- Quan concorrin tres o mes licitadors, la/les oferta/es mes baixa/es no incursa/es en el llinar de presumpte baixa anormal o desproporcionada. Te la condició de baixa anormal o desproporcionada d'acord amb l'article 85 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, aquelles que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de totes les ofertes presentades i/o en tot cas, les baixes superiors al 25% del PBL.

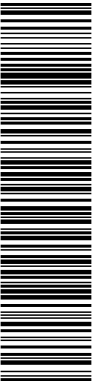
A efectes del càlcul de la màxima puntuació, en cas que es presentin individualment a la licitació empreses que pertanyin al mateix grup, en els termes establerts en l'article 42.1 del Codi de comerç, per als càlculs es tindrà en compte, únicament, l'oferta més baixa.

Un cop determinada l'oferta o ofertes amb puntuació màxima, la resta es puntuaran en funció de les baixes de manera proporcional. Les ofertes incurses inicialment en la qualificació d'anormalment baixes, si finalment son acceptades, tindran la màxima puntuació.

La puntuació del criteri 2 s'obtindrà per la disposició d'un, dos o tres certificats i suposarà una puntuació de 2 punts per certificat amb el màxim de 5 punts per aquest concepte. Els segells de qualitat certificada que són admesos com a criteri de valoració en el present procediment de contractació són els ISO 9001 Sistema de Gestió de Qualitat, ISO 14001 Sistema de Gestió Mediambiental i/o ISO Sistema de Gestió de Seguretat

En tot cas, l'Ajuntament del Papiol es reserva la facultat d'adjudicar el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantatjoses en relació qualitat-preu d'acord amb els criteris assenyalats o a declarar-lo desert en els termes d'allò que disposa l'article 150.3 LCSP.

1.12) Criteris de desempat



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31371355 VH2AP-MKQJR-SAN4G, 1291BB923B5C15E91D507C1002D709F9AFC1DF0F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elpapiol

	PLEC DE CONDICIONS PARTICULARS (DOCUMENT C)	9 de 30
	Expedient: E:2024_1196	MD 4039

En cas d'igualació de proposicions, els criteris per al desempat seran els establerts a l'article 147.2 de la Llei.

1.13) Termini per a l'adjudicació

L'adjudicació es realitzarà dins del termini de quinze (15) dies a comptar des de la data d'obertura de les ofertes rebudes.

1.14) Variants

Els licitadors no podran presentar en les seves ofertes variants.

1.15) Ofertes anormalment baixes

Per identificar els casos en què una oferta es consideri anormalment baixa, s'aplicaran les previsions de l'article 85 del Reglament General de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

Un cop realitzat el tràmit d'audiència, es declararà el caràcter anormal de les ofertes, si escau.

1.16) Garantia provisional

No procedeix la constitució de garantia provisional en tractar-se d'un procediment obert simplificat, d'acord amb allò que disposa l'article 159.4.b) de la LCSP.

1.17) Garantia definitiva

La garantia definitiva a constituir pel licitador que hagi presentat la millor oferta serà la corresponent al 5% del preu final ofert, IVA exclòs.

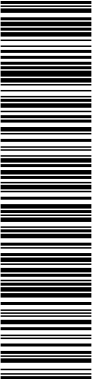
En el cas que el licitador hagi presentat una oferta anormalment baixa, la garantia definitiva a constituir serà la corresponent al 10% del preu final ofert (IVA exclòs) d'acord amb l'article 107.2 de la LCSP.

La garantia definitiva es podrà prestar mitjançant qualsevol de les formes previstes en l'article 108.1 de la LCSP.

1.18) Presentació de documentació pel licitador proposat com a adjudicatari

El licitador proposat com a adjudicatari abans de l'adjudicació i dins del termini de 7 dies hàbils comptadors des de la data d'enviament del requeriment electrònic que preveu l'article 159.4 de la LCSP haurà de:

- Acreditar la constitució de la garantia definitiva.
- Presentar els documents següents:
 - a) La documentació que acrediti l'habilitació professional, la solvència econòmica i financera i



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31371355 VH2AP-MKQJR-SAN4G_1291BB923B5C15E91D507C1002D709FAEC1DF0F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elpapiol

	PLEC DE CONDICIONS PARTICULARS (DOCUMENT C)	10 de 30
	Expedient: E:2024_1196	MD 4039

tècnica o professional, així com la documentació que acrediti la disposició dels mitjans que es va comprometre a adscriure al contracte (en cas d'exigència de compromís d'adscripció) en els termes de la clàusula 1.10 del present Plec i, si escau, compromís d'integració efectiva de la solvència amb mitjans externs.

b) La documentació acreditativa de la resta de circumstàncies consignades en la/les declaració/ns responsable/s aportada/es i la resta que sigui exigible.

Si el licitador proposat com a adjudicatari està inscrit al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, al Registre o al Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya o registres equivalents d'altres CCAA, restarà eximit de presentar la documentació relativa als requisits previs per a contractar amb l'Administració si aquesta documentació consta en algun dels dits registres, però en el cas que el licitador hagi presentat acreditació d'haver presentat la sol·licitud d'inscripció a l'esmentat Registre, sí haurà de presentar l'esmentada documentació.

Cas de no presentar-se la documentació en el termini previst, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, i es procedirà en els termes assenyalats a l'article 159.4.f)4º de la LCSP.

1.19) Formalització del contracte

El contracte es formalitzarà de conformitat amb el que disposa l'article 153 de la LCSP.

En tractar-se d'un contracte no susceptible de recurs especial, l'adjudicatari s'obliga a formalitzar-lo, mitjançant document administratiu, dins del termini de 15 dies hàbils a comptar des del següent a la remissió de la notificació de l'adjudicació.

En el supòsit que l'adjudicatari sigui una unió temporal d'empreses, aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de la formalització del contracte.

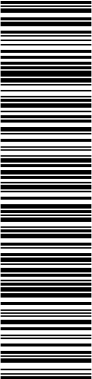
2) DADES RELATIVES A LA FASE D'EXECUCIÓ:

2.1) Drets i obligacions de les parts

Els drets i les obligacions de les parts seran, a més dels indicats en les clàusules de les dades específiques del contracte, aquells que resultin de la documentació contractual i la normativa aplicable i, en particular, els següents:

- a) El contractista haurà d'estar en possessió de quantes acreditacions/habilitacions legals siguin necessàries per desenvolupar correctament l'objecte del contracte.
- b) El personal dependent del contractista per al compliment de les prestacions objecte de la present contractació no tindran cap dret ni vinculació davant l'Ajuntament del Papiol.

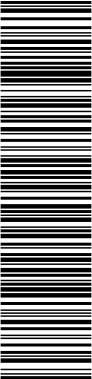
CONTRACTE D'OBRES PER L'ADEQUACIÓ DE L'ANTIGA CASA DELS MESTRES SITUADA AL CARRER PARE REMIGI, NÚM. 8 DEL PAPIOL



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31371355 VH2AP-MKQJR-SAN4G, 1291BB923B5C15E91D507C1002D709FAFC1DF0F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elpapiol

 Ajuntament del Papiol	PLEC DE CONDICIONS PARTICULARS (DOCUMENT C)	11 de 30
	Expedient: E:2024_1196	MD 4039

- c) En tot allò que fa referència al registre, transmissió i ubicació de dades; el contractista s'obliga a donar compliment als articles de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic segons redacció donada pel Reial Decret Llei 14/2019, de 31 d'octubre, pel qual s'adopten mesures urgents per raons de seguretat pública en matèria d'administració digital, contractació del sector públic i telecomunicacions.
- d) El contractista s'obliga a adequar la seva activitat, en el marc de la seva relació contractual amb l'Ajuntament del Papiol als principis ètics i a les regles de conducta que permetin assegurar el compliment dels principis d'igualtat, d'imparcialitat i d'integritat d'objectivitat i de transparència i, en particular, s'obliga a:
1. Facilitar a l'Ajuntament del Papiol la informació establerta per la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i qualsevol d'altra que li sigui requerida d'acord amb la normativa vigent.
2. Comunicar a l'Ajuntament del Papiol les possibles situacions de conflicte d'interessos o d'altres anàlogues de les què tinguin coneixement que afectin, directa o indirectament, a la present contractació i puguin posar en risc l'interès públic.
- Per conflicte d'interessos s'entén qualsevol situació en la què el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el seu resultat, tinguin directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context de l'esmentat procediment de licitació.
3. No celebrar cap acord amb altres operadors econòmics que, en el marc de la present contractació, no respectin els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, abstenint-se de realitzar cap pràctica col·lusòria.
4. Abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta que afecti o pugui afectar la relació contractual en els termes previstos en el Codi Penal vigent en cada moment.
- e) El contractista s'obliga a facilitar tota la documentació que li sigui requerida en relació amb els seus subcontractistes o subministradors en els termes de l'article 217 de la LCSP.
- f) El contractista haurà d'adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials que consten detallats a la clàusula 1.10 del present plec.
- g) El contractista haurà de tramitar, obtenir i lliurar a l'Ajuntament del Papiol la cèdula d'habitabilitat de l'habitatge, els corresponents certificats energètics i de solidesa de les construccions i les memòries tècniques i/o certificats tècnics necessaris per a la tramitació de les noves escomeses dels subministraments.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31371355 VH2AP-MKQJR-SAN4G, 1291BB923B5C15E91D507C1002D708F9AFC1DF0F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=papiol

	PLEC DE CONDICIONS PARTICULARS (DOCUMENT C)	12 de 30
	Expedient: E:2024_1196	MD 4039

h) El contractista s'obliga a proporcionar la informació requerida de les condicions laborals dels treballadors afectats per la subrogació i, sense perjudici de l'establert a l'article 44 del Text refós de la Llei de l'estatut dels treballadors, aprovat per Reial decret 2/2015, de 23 d'octubre, també s'obliga a respondre dels salaris impagats d'aquests treballadors i de les respectives cotitzacions a la Seguretat Social meritades, sense que en cap cas aquestes obligacions corresponguin al nou empresari.

2.2) Condicions especials d'execució

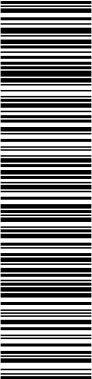
Les condicions especials d'execució del contracte seran les que tot seguit s'indiquen:

- El contractista haurà de garantir a les persones treballadores adscrites a l'execució del contracte, i durant tota la seva vigència, l'aplicació i manteniment de les condicions laborals que estableixi el conveni col·lectiu del sector. Per aquest motiu el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració on constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.
- L'empresa contractista ha de garantir la afiliació i l'alta en la Seguretat Social de les persones treballadores destinades a l'execució del contracte. Aquesta obligació s'estendrà a tot el personal subcontractat pel contractista principal destinat a l'execució del contracte (en el cas que s'hagi previst a la clàusula 2.11). A efectes de comprovació, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració en què constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.
- L'empresa contractista ha de garantir el pagament en temps i forma dels salaris del personal adscrit al contracte. A efectes de comprovació, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració en què constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.
- L'empresa contractista ha de garantir que el salari de les persones adscrites a l'execució del contracte siguin iguals per a dones i homes en aquelles categories/grups professionals equivalents. A efectes de comprovació, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració en què constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.
- L'empresa contractista, en tota la documentació, publicitat, imatge o materials necessaris per a l'execució del contracte ha de fer un ús no sexista del llenguatge, evitar qualsevol imatge discriminatòria de les dones o estereotips sexistes, i ha de fomentar amb valors d'igualtat la presència equilibrada, la diversitat i la corresponsabilitat.

L'incompliment manifest i reiterat de les condicions especial d'execució serà causa de resolució del contracte.

2.3) Modificació del contracte

Les modificacions del contracte es regiran pel que es disposa a l'apartat **3)** d'aquestes clàusules administratives particulars.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31371355 VH2AP-MKQJR-SAN4G, 1291BB923B5C15E91D507C1002D708F9AFC1DF0F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elpapiol

	PLEC DE CONDICIONS PARTICULARS (DOCUMENT C)	13 de 30
	Expedient: E:2024_1196	MD 4039

2.4) Règim de pagament

La direcció facultativa de l'obra expedirà **mensualment** les certificacions d'obra als efectes del seu pagament.

El pagament es realitzarà per l'Ajuntament del Papiol, en els terminis establerts en l'article 198.4 LCSP, sense perjudici que se li pugui exigir la presentació dels documents de cotització del personal destinat a l'execució del contracte, als efectes de comprovar que es troba al corrent del compliment de les seves obligacions amb la Seguretat Social.

Les factures s'han de presentar en el <https://www.b2brouter.net>, depenent de la Intervenció General, que és l'òrgan que té les competències en matèria de comptabilitat.

Les societats anònimes, les societats de responsabilitat limitada i la resta d'entitats compreses en l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic han de presentar factures electròniques d'acord amb la normativa vigent, tot complint els requeriments tècnics detallats en el portal de tràmits del proveïdor de la seu electrònica de la Diputació de Barcelona (<https://seuelectronica.diba.cat>).

En totes les factures electròniques la identificació dels centres gestors destinataris es farà mitjançant els codis DIR3 següents:

Oficina comptable:	L01081580
Òrgan gestor:	L01081580
Unitat tramitadora:	L01081580

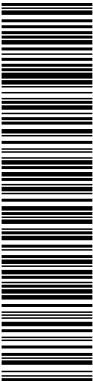
2.5) Revisió de preus

No s'admet la revisió de preus de caràcter general, ni tampoc es d'aplicació la revisió de preus excepcional regulada al Reial Decret Llei 3/2022 d'1 de març (BOE núm. 52, de 2 de març de 2022).

2.6) Penalitats

En cas que l'Ajuntament del Papiol opti per no resoldre el contracte, s'imposaran al contractista les penalitats següents:

- ✓ Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment del termini total o parcial per causes que li siguin imputables, s'imposarà una penalitat diària en la proporció de 20€ per cada 1.000€ del preu del contracte, IVA exclòs.
- ✓ En cas d'incompliment parcial o compliment defectuós, amb el límit del 10% del preu del contracte, per a cada penalitat, i amb el límit del 50% en el seu conjunt, ambdós IVA exclòs, s'imposaran:
 - per l'incompliment de les condicions especials d'execució definides a la clàusula 2.2 del PCAP



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31371355 VH2AP-MKQJR-SAN4G_1291BB923B5C15E91D507C1002D708F9AFC1DF0F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elpapiol

	PLEC DE CONDICIONS PARTICULARS (DOCUMENT C)	14 de 30
	Expedient: E:2024_1196	MD 4039

s'imposaran penalitats, en els termes següents: entre 1.000€ i 5.000€.

- pel compliment defectuós de la prestació i/o per l'incompliment parcial, s'imposaran penalitats en els termes següents: entre 8.000€ i 40.000€.
- per l'incompliment de les condicions de la subcontractació, així com per la falta d'acreditació de l'aptitud del subcontractista, s'imposarà una penalitat de fins al 5% de l'import del subcontracte, IVA exclòs.

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions, i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia l'emissió dels informes pertinents.

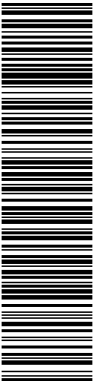
Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista, o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir els pagaments esmentats.

En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista penalitat, o aquesta no cobreixi els danys causats a l'Ajuntament del Papiol, s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

2.7) Causes de resolució

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes als articles 211 i concordants de la LCSP, les següents:

- El fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per contractar amb l'Administració Pública estipulades a l'article 71 LCSP.
- La manca de presentació, per part del contractista, del Pla de seguretat i salut en el Treball dins del termini establert en la clàusula 2.22 d'aquest Plec; així com la no realització de les esmenes que, per raó de defectes u omissions se li facin avinents dins del termini que estableix la mateixa clàusula.
- El fet d'haver-se incoat 3 expedients de penalitats.
- L'incompliment de l'obligació del contractista del deure de confidencialitat respecte de les dades o antecedents que no essent públics o notoris estiguin relacionats amb l'objecte del contracte.
- L'incompliment de l'obligació del contractista de disposar i/o de renovar la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil prevista a la clàusula 2.16).
- L'incompliment de l'obligació del contractista d'adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials necessaris per la seva correcta execució.
- Per 2 incompliments de les condicions especials d'execució del contracte previstes a la clàusula



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31371355 VH2AP-MKQJR-SAN4G_1291BB923B5C15E91D507C1002D709F9AFC1DF0F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elpapiol

	PLEC DE CONDICIONS PARTICULARS (DOCUMENT C)	15 de 30
	Expedient: E:2024_1196	MD 4039

2.2 del present plec.

- Per incompliment del termini d'execució previst a la clàusula 1.5.

2.8) **Termini de recepció de les prestacions del contracte**

No s'estableix termini especial de recepció i regirà el termini general d'un (1) mes a comptar del lliurament o la realització de l'objecte del contracte, recepció que s'haurà de formalitzar mitjançant el document acreditatiu corresponent.

2.9) **Termini de garantia del contracte**

Es fixa un termini de garantia d'un any a comptar de la data de recepció i/o conformitat de la prestació contractada.

2.10) **Cessió**

No s'admet la cessió atesa la naturalesa del contracte d'acord amb la justificació que figura a l'expedient.

2.11) **Subcontractació**

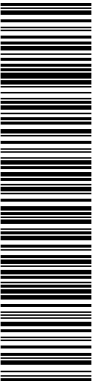
Els contractistes solament podran subcontractar vàlidament la realització de part del contracte, mitjançant comunicació prèvia i per escrit a l'Ajuntament del Papiol del subcontracte a celebrar, i de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 215 de la LCSP així com les previsions de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció.

Els contractistes hauran d'obtenir un Llibre de subcontractació habilitat per l'autoritat laboral abans de l'inici de l'obra. En aquest Llibre el cap d'obra o la persona designada expressament per l'empresa contractista, haurà de reflectir les subcontractacions realitzades en l'obra.

Anotada la subcontractació en el Llibre, el cap d'obra haurà de comunicar-la al coordinador de seguretat i salut d'acord amb el que es preveu en els articles 13 i següents del Reial Decret 1109/2007, de 24 d'agost, pel qual es desenvolupa la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció.

Si no s'ha indicat prèviament a l'oferta, els contractistes comunicaran per escrit a l'Ajuntament del Papiol, després de l'adjudicació del contracte o a l'inici de la seva execució, la intenció de celebrar subcontractes o qualsevol modificació d'aquesta, tot indicant la part de la prestació a subcontractar i la seva identitat, les dades de contacte i els representats legals del subcontractista així com justificant l'aptitud d'aquest per executar-la de conformitat amb l'establert per la normativa i el present plec i que no està incurs en cap supòsit de prohibició per contractar.

El contractista principal haurà de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte principal, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractistes.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31371355 VH2AP-MKQJR-SAN4G, 1291BB923B5C15E91D507C1002D709FAEC1DF0F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elpapiol

	PLEC DE CONDICIONS PARTICULARS (DOCUMENT C)	16 de 30
	Expedient: E:2024_1196	MD 4039

2.12) Confidencialitat de la informació

La declaració de confidencialitat dels licitadors ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en el DEUC o declaració anàloga.

D'acord amb l'art 133.2 de la LCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés a causa de l'execució del contracte.

El deure de confidencialitat tindrà una vigència de 5 anys a comptar del coneixement de la informació de referència.

De conformitat amb l'art. 133.1 de la LCSP, l'òrgan de contractació no podrà divulgar la informació facilitada pels licitadors i designada, de forma expressa i justificada, per aquests com a confidencial.

En el cas de manca d'indicació s'entendrà que la documentació facilitada no té caràcter confidencial.

2.13) Règim jurídic de la contractació

El règim jurídic del contracte es troba constituït pel present Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP), pel Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPT), per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, mitjançant la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i la seva normativa de desplegament, pel Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

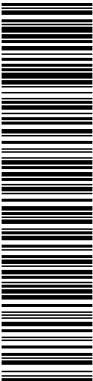
2.14) Notificacions i ús de mitjans electrònics

Les notificacions derivades de l'expedient de contractació s'efectuaran per mitjans electrònics.

S'efectuaran mitjançant un sistema que garanteix la posada a disposició i l'accés al seu contingut a través del servei de notificacions electròniques e-NOTUM del Consorci de l'Administració Oberta de Catalunya (AOC).

El sistema enviarà un correu electrònic a l'adreça electrònica que a tal efecte s'indiqui, en el qual s'informarà del dipòsit de la notificació. També es podrà enviar un SMS, en cas que s'hagi facilitat un número de telèfon mòbil.

L'accés a les notificacions electròniques serà efectuat pel representant legal o les persones autoritzades en l'apartat **e-NOTUM** de notificacions de la pàgina web de la seu electrònica



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31371355 VH2AP-MKQJR-SAN4G, 1291BB923B5C15E91D507C1002D709FAEC1DF0F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elpapiol

	PLEC DE CONDICIONS PARTICULARS (DOCUMENT C)	17 de 30
	Expedient: E:2024_1196	MD 4039

<http://www.elpapiol.cat/ajuntament/seu-electronica/serveis-de-la-seu>

Les notificacions electròniques s'entendran rebutjades a tots els efectes si, un cop s'ha acreditat la seva posada a disposició, han transcorregut deu (10) dies naturals sense que s'hagi accedit al seu contingut.

2.15) Obligacions laborals, socials, fiscals, de protecció de dades personals, i mediambientals del contractista

El contractista restarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, de prevenció de riscos laborals, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva de dones i homes, fiscal, de protecció de dades personals, i en matèria mediambiental.

2.16) Assegurances

El contractista haurà de disposar mentre duri l'execució de l'obra i el seu període de garantia d'una assegurança per responsabilitat civil no inferior a l'import mínim de 1.000.000 € en el concepte de riscos d'explotació.

2.17) Lloc de realització objecte del contracte

El lloc fixat per a la realització objecte del contracte és a l'edificació situada al carrer Pare Remigi, núm. 8 del Papiol.

2.18) Responsable del contracte

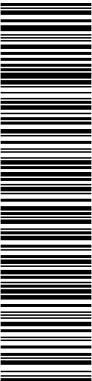
Es designa responsable del contracte, amb les funcions previstes en l'article 62 de la LCSP, al Departament dels Serveis Tècnics Territorials, a aquests efectes es designarà per l'esmentat departament un tècnic encarregat del contracte.

2.19) Protecció de dades de caràcter personal

D'acord amb l'art. 13 del Reglament europeu 2016/679, de 27 d'abril, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que respecta al tractament de dades personals i la lliure circulació d'aquestes dades, s'informa a la contractista i al seu personal:

Responsable del tractament i encarregat del tractament	Ajuntament del Papiol. Av. Generalitat, núm. 7-9 del Papiol
	Dades de contacte del/ de la Delegat/ada de protecció de dades per a consultes, queixes, exercici de drets i comentaris relacionats amb la protecció de dades: boschrm@elpapiol.cat
Finalitat del tractament	Gestió i tramitació els contractes del sector públic dels òrgans i unitats administratives de l'Ajuntament del Papiol.
Temps de conservació	Les dades seran conservades durant el temps previst a la normativa de contractació pública i d'arxiu històric.

CONTRACTE D'OBRES PER L'ADEQUACIÓ DE L'ANTIGA CASA DELS MESTRES SITUADA AL CARRER PARE REMIGI, NÚM. 8 DEL PAPIOL



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31371355 VH2AP-MKQJR-SAN4G_1291BB923B5C15E91D507C1002D709FAEC1DF0F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elpapiol

	PLEC DE CONDICIONS PARTICULARS (DOCUMENT C)	18 de 30
	Expedient: E:2024_1196	MD 4039

Legitimació del tractament	Compliment d'obligacions contractuals. Les dades personals sol·licitades són d'obligat lliurament per tal de garantir la correcta identificació de l'equip professional que prestarà el servei i que accedirà a les instal·lacions i sistemes corporatius. Així mateix, les imatges dels treballadors de l'empresa contractista durant l'execució del contracte seran tractades per al control de les obligacions de seguretat de les dependències i edificis de la Diputació. En cas de no facilitar aquestes dades identificatives no es permetrà l'accés a les instal·lacions.
Destinatari de cessions o transferències	No s'han previst cessions més enllà de les previstes per la llei. No s'ha previst cap transferència internacional de dades de les dades subministrades.
Drets de les persones interessades	Es poden exercir els drets d'accés, rectificació, supressió i portabilitat de les seves dades, i la limitació o oposició al seu tractament a través de la Seu electrònica http://www.elpapiol.cat/ajuntament/seu-electronica/serveis-de-la-seu o presencialment a les oficines del Registre a l'adreça indicada. Sense perjudici de qualsevol altre recurs administratiu o acció judicial, tot interessat tindrà dret a presentar una reclamació davant d'una autoritat de control, en particular en l'Estat membre en què tingui la seva residència habitual, lloc de treball o lloc de la suposada infracció, si considera que el tractament de dades personals que el concerneixen infringeix el RGPD. Sent a Catalunya l'APDCAT l'autoritat de referència http://apdcatt.gencat.cat/ca/drets_i_obligacions/reclamar_i_denunciar/

Per a l'execució de les prestacions derivades del compliment de l'objecte d'aquest contracte no es preveu cap tractament de dades. Per aquest motiu el contractista no podrà accedir als documents, arxius, sistemes i suports que continguin dades de caràcter personal sense autorització expressa de l'òrgan competent de l'Ajuntament del Papiol.

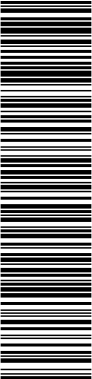
No obstant, en el cas que el personal vinculat al contractista tingués accés, directe o indirecte, a dades o informacions de caràcter personal, l'empresa els exigirà el compliment del deure de secret respecte de les dades i informacions a què haguessin pogut tenir accés en el desenvolupament de l'activitat o servei prestat, fins i tot després de finalitzar la relació contractual, i la immediata comunicació d'aquesta violació de seguretat a l'Ajuntament del Papiol.

En el cas que més endavant resultés necessari l'accés a dades personals el contractista i la Diputació establiran per escrit les obligacions de les parts per donar compliment a les prescripcions previstes a la normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

2.20) Delegació i personal d'obra del contractista

El delegat d'obra designat pel contractista, haurà de tenir la capacitat tècnica i/o professional necessària per realitzar adequadament aquestes funcions.

Si escau, el contractista s'obliga a designar un suplent amb les mateixes característiques.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31371355 VH2AP-MKQJR-SAN4G, 1291BB923B5C15E91D507C1002D709FAEC1DF0F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=papiol

	PLEC DE CONDICIONS PARTICULARS (DOCUMENT C)	19 de 30
	Expedient: E:2024_1196	MD 4039

2.21) Despeses conseqüència d'assaigs i anàlisi de materials i unitats d'obra

El director de les obres ordenarà els assaigs de control de qualitat necessaris per a l'acceptació dels materials i unitats d'obra executades. Aquests assaigs de control de qualitat seran executats per un laboratori degudament homologat, contractat a tal efectes per l'Ajuntament del Papiol. Les despeses que s'originin seran a càrrec del contractista fins el límit de l'1'5% de l'import del tipus de licitació, mitjançant el corresponent descompte de la certificació mensual d'obres o de la certificació final.

Alternativament el contractista es farà càrrec de la contractació i de les despeses respecte de l'empresa designada per l'Ajuntament del Papiol per fer el control de qualitat, fins el límit percentual indicat (l'1'5% de l'import del tipus de licitació).

2.22) Pla de seguretat i salut

El contractista estarà obligat a elaborar un Pla de seguretat i salut en el treball, en aplicació de l'Estudi de seguretat i salut o Estudi bàsic de seguretat i salut i en els termes que preveu l'article 7 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre. Així mateix, durant l'execució dels treballs, el contractista estarà obligat a complir els principis, obligacions i disposicions mínimes de seguretat i salut continguts en els articles 10 i 11 i en l'annex IV del reial decret esmentat i obligacions concordants.

En el cas que el contractista sigui un treballador autònom, restarà obligat igualment a l'elaboració del Pla de seguretat i salut en el treball a què es refereix el paràgraf anterior, si bé pot assumir aquesta obligació efectuant l'encàrrec al tècnic competent que consideri oportú, sense que aquest fet pugui comportar cap augment del preu del contracte a què es refereix el present Plec.

Igualment s'obliga al treballador autònom al compliment dels principis, obligacions i disposicions mínimes de seguretat i salut continguts en els articles 10 i 11 i en l'annex IV i, especialment, en l'article 12 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, així com a complir exactament i fidelment les instruccions que rebí en aquesta matèria de la direcció facultativa i de l'Ajuntament del Papiol.

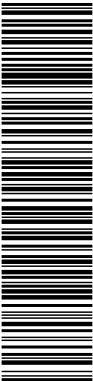
El contractista haurà de presentar 3 exemplars en el moment de la signatura del contracte. El Pla de seguretat i salut en el treball haurà d'obtenir la conformitat o aprovació de l'Ajuntament promotor de les obres previ a l'emissió dels informes tècnics corresponents.

En cas que el Pla de seguretat i Salut en el treball no obtingui la conformitat prèvia del servei promotor, es requerirà al contractista, perquè en un nou termini de deu (10) dies hàbils realitzi les esmenes que se li indiquin.

2.23) Acta de comprovació de replanteig i d'inici de les obres

Un cop formalitzat el contracte es procedirà en presència del contractista a efectuar la comprovació del replanteig i s'estendrà una acta del resultat que serà signada pel contractista i per la direcció facultativa de l'obra.

La comprovació del replanteig i inici de les obres s'haurà de realitzar amb temps suficient per tal de garantir el termini d'execució previst en aquest PCAP.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31371355 VH2AP-MKQJR-SAN4G, 1291BB923B5C15E91D507C1002D708FAEC1DF0F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=papiol

	PLEC DE CONDICIONS PARTICULARS (DOCUMENT C)	20 de 30
	Expedient: E:2024_1196	MD 4039

Quan el resultat de la comprovació del replanteig sigui conforme, la Direcció facultativa autoritzarà expressament l'inici de les obres en la mateixa acta, sempre que s'hagi notificat al contractista l'acord d'aprovació del Pla de seguretat i salut en el treball.

En cas de no haver-se notificat, aquesta incidència es farà constar en l'acta de comprovació del replanteig, i el contractista i l'Ajuntament del Papiol signaran una acta d'inici de les obres en un termini màxim de 2 dies naturals comptats a partir de l'endemà d'aquesta notificació.

2.24) Legalització de les instal·lacions

Les que s'especifiquen com a obligacions del contractista en l'apartat 2.1 del present Plec de condicions administratives.

2.25) Permisos i llicències

Tots els permisos i llicències necessaris per a l'execució de l'obra seran obtinguts pel contractista i al seu càrrec, excepte els relatius a expropiacions, imposició de servituds respecte a organismes de l'Administració i llicències municipals i tributs locals.

2.26) Gestió dels residus

El contractista estarà obligat a donar compliment estricte a les determinacions que es fixin en la llicència municipal sobre la gestió dels residus que generi durant l'execució de les obres i, específicament, les de lliurar-los a un gestor autoritzat, assumint, si escau, els costos de gestió d'acord amb el que disposa el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC).

2.27) Senyalització de les obres

Es senyalitzarà segons el previst en els projectes.

2.28) Programa de treball

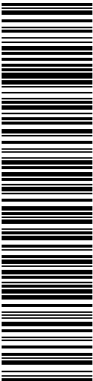
El contractista haurà de presentar un programa de treball, en el termini màxim de 15 dies, comptats des de la formalització del contracte, en el qual s'indicarà la planificació de l'obra.

2.29) Acomptes, aplec de materials i d'equips de maquinària adscrits a les obres

No és procedent.

2.30) Fiscalització i aprovació de la despesa en el supòsit de presentació del projecte per l'empresari

No és procedent.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31371355 VH2AP-MKQJR-SAN4G, 1291BB923B5C15E91D507C1002D708FAEC1DF0F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elpapiol

	PLEC DE CONDICIONS PARTICULARS (DOCUMENT C)	21 de 30
	Expedient: E:2024_1196	MD 4039

3) DADES RELATIVES A LA MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES:

3.1) Modificació del contracte d'obres

En cas que sigui procedent, d'acord amb la prerrogativa de l'article 261.1.b) de la LCSP, l'òrgan de contractació podrà acordar la modificació del present contracte.

Les modificacions es realitzaran per raons d'interès públic i en el marc dels articles 203 a 207 de la LCSP, així com del article 242 (contracte d'obres) de la norma indicada.

No tindran la consideració de modificacions del contracte, les variacions, ajustaments, adaptacions no substancials, modificacions de detall, complements, desenvolupaments necessaris i/o implícits en l'execució, alteracions, substitucions i interpretacions que a títol no exhaustiu, s'indiquen a continuació:

- En general les derivades de l'exercici de la Direcció Facultativa en el marc de la *lex artis professional* i en concret els previstos als articles 53, 54 i concordants del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Els contractes menors o negociats adjudicats al contractista en procediment de contractació independent, sempre que tinguin un objecte diferenciat del present contracte.
- Les prestacions (explícites i/o implícites) que formin part de les obligacions del contractista incloses als plecs de prescripcions tècniques i de clàusules administratives particulars.

Tampoc tindran la consideració de modificacions contractuals d'acord amb l'article 242.4 (apartats i, ii) de la LCSP, ni els increments nets de mesurament als quals fa referència, sempre i quan no excedeixen del percentatge legal del 10% que la norma determina, ni la inclusió de preus nous, fixats contradictòriament pels procediments establerts en la pròpia LCSP i en les seves normes de desenvolupament sempre que aquests no suposin un increment del preu global del contracte ni afecti a unitats d'obra que en el seu conjunt excedeixi del 3% del pressupost primitiu d'aquest.

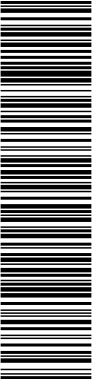
3.2) Tipus de modificacions contractuals

Les modificacions poden ser de caràcter *no predeterminat als plecs* (de configuració **legal** o indisponible), o bé estar *predeterminades als plecs* (de configuració **convencional** o contractual).

Les **modificacions legals** (no previstes o no predeterminades als plecs) es regeixen per l'article 205 de la LCSP, així com pels preceptes normatius concordants. Els límits i abast d'aquest tipus de modificacions venen taxats al mateix article indicat.

Les **modificacions convencionals** (previstes o predeterminades als plecs) es contemplen a l'article 204 de la LCSP i, pel que fa al present contracte són els supòsits especificats a l'article **3.4)** següent.

CONTRACTE D'OBRES PER L'ADEQUACIÓ DE L'ANTIGA CASA DELS MESTRES SITUADA AL CARRER PARE REMIGI, NÚM. 8 DEL PAPIOL



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31371355 VH2AP-MKQJR-SAN4G, 1291BB923B5C15E91D507C1002D709F9AFC1DF0F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elpapiol

	PLEC DE CONDICIONS PARTICULARS (DOCUMENT C)	22 de 30
	Expedient: E:2024_1196	MD 4039

3.3) **Modificacions legals**

Les modificacions taxades legalment són les contingudes a l'article 205 de la LCSP, aquestes hauran de trobar la seva justificació en algun dels tres supòsits que enumera l'apartat 2 del citat article i limitar-se a introduir les variacions estrictament indispensables per respondre a la causa objectiva que la faci necessària. Els citats tres supòsits previstos són els següents:

a) Quan esdevingui necessari afegir obres, subministraments o serveis addicionals als inicialment contractats, sempre que es donin els dos requisits següents:

- 1r Que el canvi de contractista no sigui possible per raons de tipus econòmic o tècnic, per exemple que obligui l'òrgan de contractació a adquirir obres, serveis o subministraments amb característiques tècniques diferents dels inicialment contractats, quan aquestes diferències donin lloc a incompatibilitats o a dificultats tècniques d'ús o de manteniment que siguin desproporcionades; i, així mateix, que el canvi de contractista generi inconvenients significatius o un augment substancial de costos per a l'òrgan de contractació. No es considera un inconvenient significatiu la necessitat de formalitzar una nova licitació per permetre el canvi de contractista.
- 2n Que la modificació del contracte impliqui una alteració en la seva quantia que no excedeixi, aïlladament o conjuntament amb altres modificacions acordades de conformitat amb aquest article, el 50 per cent del seu preu inicial, IVA exclòs.

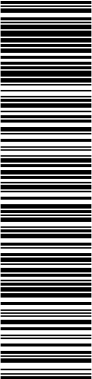
b) Quan la necessitat de modificar un contracte vigent derivi de circumstàncies sobrevingudes i que siguin imprevisibles en el moment en què va tenir lloc la licitació del contracte, sempre que es compleixin les tres condicions següents:

- 1r Que la necessitat de la modificació derivi de circumstàncies que una Administració diligent no hauria pogut preveure.
- 2n Que la modificació no alteri la naturalesa global del contracte.
- 3r Que la modificació del contracte impliqui una alteració en la seva quantia que no excedeixi, aïlladament o conjuntament amb altres modificacions acordades de conformitat amb aquest article, el 50 per cent del seu preu inicial, IVA exclòs.

c) Quan les modificacions no siguin substancials. En aquest cas se n'ha de justificar especialment la necessitat, i s'han d'indicar les raons per les quals aquestes prestacions no es van incloure en el contracte inicial.

Una modificació d'un contracte es considera substancial quan tingui com a resultat un contracte de naturalesa materialment diferent del subscrit en un principi. En qualsevol cas, una modificació es considera substancial quan es compleixi una o diverses de les condicions següents:

- 1r Que la modificació introdueixi condicions que, si haguessin figurat en el procediment de contractació inicial, haurien permès la selecció de candidats diferents dels seleccionats



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31371355 VH2AP-MKQJR-SAN4G_1291BB923B5C15E91D507C1002D709F9AFC1DF0F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elpapiol

	PLEC DE CONDICIONS PARTICULARS (DOCUMENT C)	23 de 30
	Expedient: E:2024_1196	MD 4039

inicialment o l'acceptació d'una oferta diferent de l'acceptada inicialment o haurien atret més participants en el procediment de contractació; en tot cas, es considera que es dona aquest supòsit quan l'obra o el servei resultants del projecte original o del plec, respectivament, més la modificació que es pretengui, requereixin una classificació del contractista diferent de la que, si s'escau, es va exigir en el procediment de licitació original.

- 2n Que la modificació alteri l'equilibri econòmic del contracte en benefici del contractista d'una manera que no estava prevista en el contracte inicial; en tot cas, es considera que es dona aquest supòsit quan, com a conseqüència de la modificació que es pretengui efectuar, s'introduïrien unitats d'obra noves amb un import que representaria més del 50 per cent del pressupost inicial del contracte.
- 3r Que la modificació amplii de manera important l'àmbit del contracte; en tot cas, es considera que es dona aquest supòsit quan:
 - (i) El valor de la modificació suposi una alteració en la quantia del contracte que excedeixi, aïlladament o conjuntament, el 15 per cent del seu preu inicial, IVA exclòs, si es tracta del contracte d'obres, o bé que superi el llindar que en funció del tipus de contracte sigui aplicable entre els que assenyalen els articles 20 a 23 de la LCSP.
 - (ii) Les obres, els serveis o els subministraments objecte de modificació estiguin dins de l'àmbit d'un altre contracte, actual o futur, sempre que s'hagi iniciat la tramitació de l'expedient de contractació.

3.4) **Modificacions convencionals**

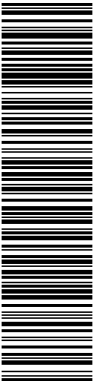
En el marc de l'article 204 de la LCSP, tindran el caràcter de supòsits modificatius d'ordre convencional, amb els límits i l'abast que s'especificarà, els que tot seguit s'indiquen:

- a) Modificacions convencionals de canvi de sistema constructiu: Podran ser objecte de modificacions els **derivats de canvis en el sistema constructiu** motivats per: *raons de seguretat o de compliment de normativa urbanística, millores objectives de caràcter substantiu per raons d'eficiència, funcionalitat o seguretat instades per la Direcció Facultativa en l'execució de l'obra, minimització de l'afectació de l'obra, aspectes sobrevinguts no contemplats en el projecte*. El canvi del sistema constructiu en cap cas podrà significar una disminució de les qualitats funcionals ni estètiques finals de l'obra.
- b) Modificacions convencionals per errades, omissions: Podran ser objecte de modificacions els **derivats d'errades i omissions del projecte o prescripcions tècniques** motivats per: *aspectes imprecisos o indeterminats del projecte que sigui indispensable concretar mes enllà de la mera interpretació i/o desenvolupament, vicis ocults i altres errades substancials i/o omissions rellevants de projecció*.

3.5) **Procediment aplicable**

Les modificacions s'aprovaran en tot cas per l'òrgan de contractació, prèvia instrucció de les actuacions i de comprovació d'existència de crèdit suficient i idoni; i quan correspongui es procedirà al reajustament de garanties.

CONTRACTE D'OBRES PER L'ADEQUACIÓ DE L'ANTIGA CASA DELS MESTRES SITUADA AL CARRER PARE REMIGI, NÚM. 8 DEL PAPIOL
--



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31371355 VH2AP-MKQJR-SAN4G_1291BB923B5C15E91D507C1002D709FAEC1DF0F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elpapiol

	PLEC DE CONDICIONS PARTICULARS (DOCUMENT C)	24 de 30
	Expedient: E:2024_1196	MD 4039

La documentació tècnica incorporada serà suficientment detallada i quantificada, tant en els aspectes tècnics com ne els econòmics.

Sempre que sigui possible, es simplificarà la instrucció amb la formalització d'un acta de preacord (prèvia a la resolució), que incorpori la documentació tècnica i jurídica indispensable i garantitzi *formalment i materialment*, el tràmit d'audiència al contractista.

La perfecció de la modificació contractual exigirà la formalització de l'addenda contractual corresponent, sense perjudici de les situacions transitòries autoritzades per raons d'interès públic.

3.6) Límit quantitatiu

Les modificacions contractuals del present contracte tindran com a límit quantitatiu global ordinari l'import que es preveu a la clàusula 1.6.

Sense perjudici del que s'indica al paràgraf anterior, amb caràcter extraordinari, es podrà superar el *límit quantitatiu global ordinari* abans especificat, amb la concurrència simultània de les següents condicions:

- Que la realització de la/les modificació/ns contractual/s sigui imprescindible per tal de garantir la funció tècnica o econòmica pròpia de l'obra (art. 13.2 de la LCSP).
- Que a nivell pressupostari existeixi crèdit de despesa suficient i idoni per atendre el cost de la/les modificació/ns.

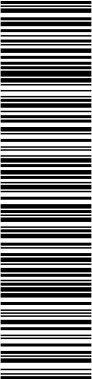
Els procediments de modificacions contractuals hauran d'incorporar els informes tècnics pertinents amb els pronunciaments respecte dels extrems que corresponguin en cada cas.

PER LA PRESENT ES FORMALITZA AQUEST DOCUMENT (C) PER A LA SEVA INCLUSIÓ A LES ACTUACIONS DE CONTRACTACIO INDICADES.

Verónica Iriarte Almada (tècnica Administració General)
DEPARTAMENT DE SECRETARIA GENERAL
(Signatura electrònica)

0) ANNEXOS DEL PLEC DE CONDICIONS:

CONTRACTE D'OBRES PER L'ADEQUACIÓ DE L'ANTIGA CASA DELS MESTRES SITUADA AL CARRER PARE REMIGI, NÚM. 8 DEL PAPIOL



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31371355 VH2AP-MKQJR-SAN4G, 1291BB923B5C15E91D507C1002D709FAEC1DF0F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elpapiol

	PLEC DE CONDICIONS PARTICULARS (DOCUMENT C)	25 de 30
	Expedient: E:2024_1196	MD 4039

ANNEX - 1 A L'AJUNTAMENT DEL PAPIOL Expedient núm.: 2024/1196

CONTRACTE D'OBRES PER A L'ADEQUACIÓ DE L'ANTIGA CASA DELS MESTRES SITUADA AL CARRER PARE REMIGI, NÚM. 8 DEL TERME MUNICIPAL DEL PAPIOL (ANNEX -1)

Model de declaració responsable per al compliment de la normativa nacional

El Sr./La Sra. amb NIF núm., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de, i segons escriptura pública autoritzada davant de notari, en data i amb número de protocol /o document, CIF núm., domiciliada a carrer, núm., (*persona de contacte*, *adreça de correu electrònic*:, *telèfon núm.* i *fax núm.*), opta a la contractació relativa a (*consegueu l'objecte del contracte*) i

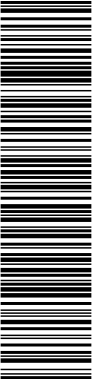
DECLARA RESPONSABLEMENT:

- Que el perfil de l'empresa és microempresa, petita o mitjana empresa.

☐ SÍ

☐ NO
- Que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents (si s'actua per representació); que reuneix totes i cadascuna de les condicions establertes legalment i no incorre en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes als articles 65 a 97 de la LCSP.
- Que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
- Que està inscrit en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat i que les dades que hi consten no han experimentat cap variació.
- Que disposa de l'habilitació empresarial o professional, així com de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional exigides en els termes de la clàusula 1.10) del PCAP i que es compromet a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i/o materials descrits en la dita clàusula.
- Que, en el cas de recórrer a solvència externa, compta amb el compromís per escrit de les entitats corresponents per a disposar dels seus recursos i capacitats per a utilitzar-los en l'execució del contracte.
- Que, en cas que les activitats objecte del contracte impliquin contacte habitual amb menors d'edat, disposa de les certificacions legalment establertes i vigents per a acreditar que totes les persones que s'adscriguin a la realització de les dites activitats no han estat condemnades per sentència ferma per algun delicte contra la llibertat i indemnitat sexuals.
- Que compleix tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals, i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per a fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial decret 171/2004, de

CONTRACTE D'OBRES PER A L'ADEQUACIÓ DE L'ANTIGA CASA DELS MESTRES SITUADA AL CARRER PARE REMIGI, NÚM. 8 DEL PAPIOL



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31371355 VH2AP-MKQJR-SAN4G_1291BB923B5C15E91D507C1002D709F9AEC1DF0F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elpapiol

	PLEC DE CONDICIONS PARTICULARS (DOCUMENT C)	26 de 30
	Expedient: E:2024_1196	MD 4039

30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.

- Que no ha celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinats a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.
- Que, en cas que es tracti d'empresa estrangera, se sotmet a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols.
- Que la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2% o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en la legislació vigent.

☐ SÍ ☐ NO ☐ NO obligat per normativa

- Que l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes, registrat al Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya. (o registrat al departament corresponent d'una altra Comunitat Autònoma.

☐ SÍ ☐ NO ☐ NO obligat per normativa

- Que reuneix algun/s dels criteris de desempat previstos en el PCAP.

☐ SÍ ☐ NO

- Respecte a l'impost sobre el valor afegit (IVA), l'empresa:

- ☐ Està subjecta a l'IVA.
- ☐ Està no subjecta o exempta de l'IVA i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no subjecció o l'exempció.

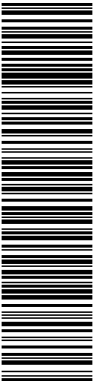
- Respecte a l'impost d'activitats econòmiques (IAE), l'empresa:

- ☐ Està subjecta a l'IAE.
- ☐ Està no subjecta o exempta de l'IAE i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no subjecció o a l'exempció.

- Que, en cas que el licitador tingui intenció de concórrer en unió temporal d'empreses, declara:

- ☐ SÍ que té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses:

(indiqueu noms i circumstàncies dels integrants i la participació de cadascun, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari)



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31371355 VH2AP-MKQJR-SAN4G, 1291BB923B5C15E91D507C1002D709FAEC1DF0F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=papiol

	PLEC DE CONDICIONS PARTICULARS (DOCUMENT C)	27 de 30
	Expedient: E:2024_1196	MD 4039

- ☒ NO té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses
- Es designa com a persona/es autoritzada/es per a rebre l'avís de les notificacions, comunicacions i requeriments per mitjans electrònics a :

Persona/es autoritzada/es*	DNI* NIE	Correu electrònic professional*	Mòbil professional

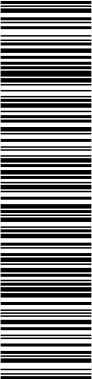
**Camps obligatoris.*

Si l'adreça electrònica o el número de telèfon mòbil facilitats a l'efecte d'avís de notificació, comunicacions i requeriments quedessin en desús, s'haurà de comunicar la dita circumstància, per escrit, a l'Ajuntament del Papiol per tal de fer la modificació corresponent o revocar l'autorització de notificació electrònica.

El licitador/contractista declara que ha obtingut el consentiment exprés de les persones a qui autoritza per a rebre les notificacions, comunicacions i requeriments derivades d'aquesta contractació, per tal que l'Ajuntament del Papiol pugui facilitar-les al servei e-Notum a aquests efectes.

- Que, en el cas que formulin ofertes empreses vinculades, el grup empresarial a què pertanyen es (..... *indiqueu les empreses que el componen*.....).
- Que, cas de resultar proposat com a adjudicatari, es compromet a aportar la documentació assenyalada en la clàusula 1.18) del PCAP.
- Que, complementàriament, en cas de resultar com a adjudicatari, autoritza a l'Ajuntament del Papiol a sol·licitar de l'Agència Estatal d'Administració Tributària (AEAT), directament o a través del Consorci d'Administració Oberta de Catalunya (Consorci AOC), les dades justificatives i/o el certificat d'estar al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries imposades per les disposicions vigents, i durant tota la vigència del contracte.

Lloc, data i signatura de la persona legal representant de l'empresa:



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31371355 VH2AP-MKQJR-SAN4G, 1291BB923B5C15E91D507C1002D708F9AFC1DF0F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elpapiol

	PLEC DE CONDICIONS PARTICULARS (DOCUMENT C)	28 de 30
	Expedient: E:2024_1196	MD 4039

ANNEX - 2 A L'AJUNTAMENT DEL PAPIOL Expedient núm.: 2024/1196

CONTRACTE D'OBRES A L'ADEQUACIÓ DE L'ANTIGA CASA DELS MESTRES SITUADA AL CARRER PARE REMIGI, NÚM. 8 DEL TERME MUNICIPAL DEL PAPIOL (ANNEX -2)

- Model de proposició relativa als criteris avaluable de forma automàtica**

El Sr./La Sra. amb NIF núm., en nom propi / en representació de l'empresa, CIF núm., domiciliada a, CP, carrer, núm., adreça electrònica:, assabentat/da de les condicions exigides per a optar a la contractació relativa a (*consigneu l'objecte del contracte i lots, si escau*), es compromet a portar-la a terme amb subjecció als plecs de prescripcions tècniques particulars i de clàusules administratives particulars, que accepta íntegrament:

- CRITERI 1.- Proposició econòmica:**

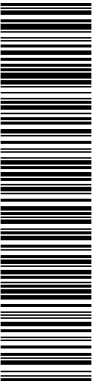
Preu màxim (IVA exclòs)	OFERTA DEL LICITADOR			
	Preu ofert (IVA exclòs)	Tipus IVA	Import IVA	Total preu ofert (IVA inclòs)
55.285,56 €		10%		

- CRITERI 2.- Disposició de certificats:**

Aquesta empresa disposa de les acreditacions (marcar amb una x la/les opcions que disposeu, si és el cas):

- ☐ ISO 9001 Sistema de Gestió de Qualitat
☐ ISO 14001 Sistema de Gestió Mediambiental
☐ ISO 45001 Sistema de Gestió Seguretat i Salut laboral

Lloc, data i signatura de la persona legal representant de l'empresa:



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31371355 VH2AP-MKQJR-SAN4G, 1291BB923B5C15E91D507C1002D709F9AFC1DF0F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=papiol

	PLEC DE CONDICIONS PARTICULARS (DOCUMENT C)	29 de 30
	Expedient: E:2024_1196	MD 4039

ANNEX - 3 A L'AJUNTAMENT DEL PAPIOL Expedient núm.: 2024/1196

CONTRACTE D'OBRES PER A L'ADEQUACIÓ DE L'ANTIGA CASA DELS MESTRES SITUADA AL CARRER PARE REMIGI, NÚM. 8 DEL TERME MUNICIPAL DEL PAPIOL (ANNEX -3)

• Model de declaració d'absència de conflictes d'interès (DACI)

El Sr./La Sra. amb NIF núm., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de, i segons escriptura pública autoritzada davant de notari, en data i amb número de protocol /o document, CIF núm., domiciliada a carrer, núm., (*persona de contacte*, *adreça de correu electrònic*:, *telèfon núm.* i *fax núm.*), opta a la contractació relativa a (*consigneu l'objecte del contracte*) i

DECLARA RESPONSABLEMENT:

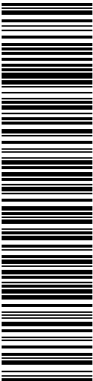
1. MANIFESTACIÓ. Que l'empresa licitadora es coneixedora que l'objecte d'aquest document és l'expressió escrita de l'absència de conflictes d'interès de les persones participants en el procediment de preparació i tramitació de l'expedient i/o procediment a dalt citat i, s'emmarca en les en les previsions normatives següents:

Article 61.3 "Conflicte d'interessos", del Reglament (UE, Euratom) 2018/1046 del Parlament Europeu i del Consell, de 18 de juliol (Reglament financer de la UE) on s'estableix que "existirà conflicte d'interessos quan l'exercici imparcial i objectiu de les funcions es vegi compromès per raons familiars, afectives, d'afinitat política o nacional, d'interès econòmic o per qualsevol motiu directe o indirecte d'interès personal."

Article 23 "Abstenció", de la Llei 40/2015, d'1 octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, on es determina que s'han d'abstenir d'intervenir en el procediment "les autoritats i el personal al servei de les administracions en els qui es donin algunes de les circumstàncies assenyalades a l'apartat següent", sent aquestes:

- Tenir interès personal en l'assumpte de què es tracti o en un altre en la resolució del qual pogués influir la d'aquell; ser administrador de societat o entitat interessada, o tenir qüestió litigiosa pendent amb algun interessat.
- Tenir un vincle matrimonial o una situació de fet assimilable i el parentiu de consanguinitat dins del quart grau o d'afinitat dins del segon, amb qualsevol dels interessats, amb els administradors d'entitats o societats interessades i també amb els assessors, representants legals o mandataris que intervinguin en el procediment, així com compartir despatx professional o estar-hi associat per a l'assessorament, la representació o el mandat.
- Tenir amistat íntima o enemistat manifesta amb alguna de les persones esmentades a l'apartat anterior.
- Haver intervingut com a pèrit o com a testimoni en el procediment de què es tracti.
- Tenir relació de servei amb persona natural o jurídica interessada directament en l'assumpte, o haver-li prestat en els dos darrers anys serveis professionals de qualsevol tipus i en qualsevol circumstància o lloc.

CONTRACTE D'OBRES PER L'ADEQUACIÓ DE L'ANTIGA CASA DELS MESTRES SITUADA AL CARRER PARE REMIGI, NÚM. 8 DEL PAPIOL



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31371355 VH2AP-MKQJR-SAN4G, 1291BB923B5C15E91D507C1002D708F9AEC1DF0F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elpapiol

	PLEC DE CONDICIONS PARTICULARS (DOCUMENT C)	30 de 30
	Expedient: E:2024_1196	MD 4039

- Article 64 “Lluita contra la corrupció i la prevenció dels conflictes d’interessos” de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, el qual té la finalitat d’evitar qualsevol distorsió de la competència i garantir-ne la transparència en el procediment i assegurar la igualtat de tracte a tots els candidats i licitadors.

2. DECLARACIÓ. La persona sotasignada actuant en nom propi i/o en la representació ostentada, **declara responsablement**, mitjançant la present i als efectes de la seva constància documental, el següent:

- Que no està incursa en cap situació que pugui qualificar-se de conflicte d’interessos de les indicades a l’article 61.3 del Reglament Financer de la UE i que no concorre a la seva persona cap causa d’abstenció de l’article 23.2 de la Llei 40/2015, de 1 d’octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic que pugui afectar el procediment i/o l’expedient especificat.
- Que al seu entendre, no existeixen fets o circumstàncies, passats o presents, o que puguin sorgir en un futur previsible que puguin posar en qüestió la meua independència segons qualsevol de les parts.
- Que confirma que si descobreix o que si es constata, en el transcurs del procés de selecció, fixació de criteris i avaluació que un tal conflicte existeix o ha sorgit, ho declararà immediatament a l’òrgan competent, i si hi ha un conflicte d’interessos deixarà de formar part en el procediment i en totes les activitats relacionades.
- Que coneix que, una declaració d’absència de conflicte d’interessos que es demostrï que sigui falsa, comportarà les conseqüències administratives i/o judicials que estableixi la normativa d’aplicació.

Lloc, data i signatura de la persona legal representant de l’empresa:

PER LA PRESENT ES FORMALITZA AQUEST DOCUMENT (C) PER A LA SEVA INCLUSIÓ A LES ACTUACIONS DE CONTRACTACIO INDICADES.

Sara Cabestany Negro (responsable de tramitació)
DEPARTAMENT DE SECRETARIA GENERAL
(Signatura electrònica)