

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

Reunits a la Secretaria de l'Ajuntament, el dia 28/08/2024 a les 13:30 hores, es constitueix la Mesa de contractació de l'expedient 1403/0009/2024, contracte de serveis per Redacció d'un Projecte Executiu i Estudi de Seguretat i Salut, de les obres d'adequació de l'edifici del poliesportiu municipal d'Albesa com a refugi climàtic.

La composició de la Mesa és la següent:

Presidenta:	Sr. Antoni Balasch i Parisi, Alcalde
Vocal	Sra. Maria Prieto Pineda, secretària interventora
Vocal:	Sra. Feliça Castells Barios, administrativa Ajuntament
Secretària de la Mesa:	Sra. Maria Prieto Pineda

La Mesa es constitueix a l'efecte de:

1. Resoldre l'al·legació presentada per l'empresa CLAUDA ARQUITECTURA I TÈCNICA, SLP, que va ser declarada no admesa per la Mesa de contractació.
2. Valoració de la documentació presentada per l'empresa DEURZA CONSULTING, SL, per de justificació de baixa presumptament anormal.
3. Proposta d'adjudicació del contracte.

1. La Mesa de contractació reunida el dia 13 d'agost de 2024 va declarar no admesa l'empresa CLAUDA ARQUITECTURA I TÈCNICA, S.L.P. atès que no consta inscrita en RELI/ROLECE i amb el NIF B67358606, consta inscrita una altra empresa.

L'empresa exclosa de la licitació ha presentat al·legacions a la seva exclusió d'aquest procés de licitació, mitjançant instància presentada en aquest Ajuntament amb registre d'entrada 1939/2024, de 16 d'agost. Concretament, exposen:

"En la valoració de les ofertes, han desestimant la oferta de l'empresa CLAUDA ARQUITECTURA I TÈCNICA, SLP, per no estar inscrita al RELI, però l'empresa si que està inscrita, el NIF és correcte, anteriorment l'empresa es denominava COTA 2 MIXTURA, SLP, però es va fer un canvi de denominació social, potser que en el Reli no hagin registrat encara el nou nom, però s'ha fet el tràmit i dintre del nostre expedient està l'escriptura de canvi de nom, que adjuntem a aquesta instància."

Examinada la documentació aportada per la licitadora aquesta és correcta, i s'acorda l'admissió de l'empresa CLAUDA ARQUITECTURA I TÈCNICA S.L.P. a la present licitació.

A continuació, la Mesa de Contractació examina la proposició econòmica i proposicions valorables automàticament presentada per aquesta empresa, i els criteris de valoració de les propostes establertes per a la contractació del servei, resulta el següent:

LICITADOR: CLAUDA ARQUITECTURA I TÈCNICA, S.L.P. - NIF B67358606. Presenta l'oferta següent:

Oferta econòmica	16.896,00 €
Reducció termini d'execució	2 setmanes
Personal tècnic addicional	F. Xavier Ramis Vilà

Experiència en redacció projectes:

Relació de Projectes bàsic i executiu d'un edifici d'obra nova, o de rehabilitació o de reforma, amb un ús públic o privat, (no ús habitatge) de superfície de de 50 a 100 m2:

- Rehabilitació de crematori de doble forn al complex funerari de Hospitalet Gran Via.

Relació de projectes bàsic i executiu d'un edifici d'obra nova, o de rehabilitació o de reforma, amb un ús públic o privat, (no ús habitatge) de superfície > 500 a 1000 m2 o més:

- Redacció del projecte de reforma interior dels vestidors al CEM Mar Bella
- Projecte Rehabilitació del tanatori Altima Figueres

Admesa l'empresa CLAUDA ARQUITECTURA I TÈCNICA, SLP, la mesa procedeix de nou a comprovar si alguna proposició presentada pot ser considerada com a oferta anormalment baixa o desproporcionada, d'acord amb la clàusula 14 del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquest contracte,

LICITADOR	OFERTA ECONÒMICA	VALOR QUE EXCEDEIX 10% DE LA MITJANA	LICITADORS QUE EXCEDEIXEN 10% DE LA MITJANA
DEURZA CONSULTING, SL	9.600,00 €	15.622,65	No excedeix
FRANCISCO JORQUERA ARQUITECTO	14.112,00 €	15.622,65	No excedeix
Lagula Arquitectes SLP	14.976,00 €	15.622,65	No excedeix
EDDAB arquitectura SLP	14.462,81 €	15.622,65	No excedeix
m6ARQUITECTURA 2003, S.L.P.	14.112,00 €	15.622,65	No excedeix
INGENIERÍA, ESTUDIOS Y PROYECTOS EUROPEOS S.L.	13.524,48 €	15.622,65	No excedeix
A. Javier Lacambra Torres	17.251,00 €	15.622,65	Excedeix
Aribau 70, S.L.	9.960,00 €	15.622,65	No excedeix
EVBAESTUDI - Eduard Vilà Barbé	14.400,00 €	15.622,65	No excedeix
Berta Pujol Guerrero	17.000,00 €	15.622,65	Excedeix
ARQBAG SCCL	15.295,00 €	15.622,65	No excedeix
XÚQUER-ARQING, S.L.	13.041,99 €	15.622,65	No excedeix
CLAUDA ARQUITECTURA I TÈCNICA, S.L.P.	16.896,00 €	15.622,65	Excedeix

MITJANA = 14.202,41

Es descarten, per excedir en més del 10% de la mitjana, es a dir, supera els 15.622,65 € del valor de la mitjana, A. JAVIER LACAMBRA TORRES, BERTA PUJOL GUERRERO i CLAUDA ARQUITECTURA I TÈCNICA, S.L.P.

2. S'aplica l'article 85.4 a les empreses següents que no excedeixen i no varia el càlcul que consta a l'Acta de la Mesa del dia 13/08/2024.

Es va comprovar que podrien incorre en presumpció d'anormalitat les ofertes següents :

- DEURZA CONSULTING, SL
- ARIBAU, 70, SL

2. Es va requerir a les esmentades empreses per tal que, en el termini de CINC DIES HÀBILS, justifiquin la valoració de l'oferta i les condicions de la mateixa, i perquè justifiqui i asseguri el compliment normal d'aquesta.

L'empresa DEURZA CONSULTING, SL, en data 28 d'agost de 2024, presenta document de justificació de baixa anormal

L'empres ARIBAU, 70, SL, no justifica la seva oferta anormalment baixa, dins del termini atorgat.

La Mesa de Contractació procedeix a l'estudi de la documentació aportada per l'empresa DEURZA CONSULTING, SL i ARIBAU, 70, SL per justificar la seva oferta anormalment baixa, i acorda no acceptar-ho, ja que l'empresa no justifica adequadament els costos laborals. Justifica l'import de l'oferta amb un estudi dels costos laborals que fan referència a un termini d'execució d'1,5 mesos, quan la seva oferta econòmica contempla la reducció de 2 setmanes en el termini d'execució, i per tant el termini d'execució de la seva oferta és de 4 setmanes.

3. La Mesa de Contractació, en data 13/08/2024, va valorar les ofertes presentades amb la següent resultat:

LICITADOR	PUNTUACIÓ TOTAL
FRANCISCO JORQUERA ARQUITECTO	98,48 punts
m6ARQUITECTURA 2003, S. L. P.	98,48 punts
EVBAESTUDI. EDUARD VILÀ BARBÉ	98,11 punts
EDDAB arquitectura SLP	98,04 punts
LAGULA ARQUITECTES SLP	97,42 punts
ARQBAG SCCL	97,05 punts
INGENIERÍA, ESTUDIOS Y PROYECTOS EUROPEOS S.L.	89,29 punts
XÚQUER-ARQING, S.L.	80,00 punts

A la vista de l'empat, es va requerir a les empreses a les dues ofertes classificades que van empatat, FRANCISCO JORQUERA ARQUITECTO i m6ARQUITECTURA 2023, S.L.P., perquè en el termini de 3 DIES NATURALS, presentessin la documentació relacionada a l'article 147.2 de la LCSP per tal que la Mesa pogués valorar el desempat.

L'empresa FRANCISCO JORQUERA ARQUITECTO, no presenta cap documentació dins del termini atorgat.

L'empresa m6ARQUITECTURA 2023, S.L.P, ha presentat documentació en que DECLARA:

- a) No disposa de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla.
 - b) No disposa de contractes temporals en la plantilla de treballadors donat que tots els contractes són de tipus indefinit.
- Per tant el percentatge és el 0% de treballadors temporals en la plantilla
- c) Totes les persones ocupades (contractades) a la nostra empresa són dones.
- Per tant el percentatge és el 100% de dones ocupades en la plantilla.

D'acord amb la valoració efectuada, i l'aportació de documentació per al desempat de l'empresa m6ARQUITECTURA 2003, S.L.P., els components de la Mesa proposen l'adopció dels següents **ACORDS**:

PRIMER. EXCLOURE de la licitació a l'empresa DEURZA CONSTULTING, S.L. per no considerar-se suficientment justificada l'oferta anormalment baixa i, en conseqüència, la viabilitat de la seva oferta.



AJUNTAMENT
D'ALBESA

SEGON. ADJUDICAR el contracte de serveis de Redacció d'un Projecte Executiu i Estudi de Seguretat i Salut, de les obres d'adequació de l'edifici del poliesportiu municipal d'Albesa com a refugi climàtic, a l'empresa m6ARQUITECTURA 2003, S.L.P., amb NIF B43785914, per import de 14.112,00 € + 2.963,52 € d'IVA (TOTAL: 17.075,52 €), que executarà en un termini màxim de 4 setmanes, per ser considerada l'oferta més avantatjosa.

TERCER. Notificar aquests acords a totes les altres empreses licitadores mitjançant la seva publicació al perfil del contractant.

I perquè en quedi constància del que s'ha tractat, s'aixeca aquesta acta.

La mesa de contractació,

La secretària

Els vocals

El president