

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES DE MOLIVERS SOCIETAT MUNICIPAL, SL QUE HAN DE REGIR LA LICITACIÓ PER A LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE LA DIRECCIÓ FACULTATIVA D'OBRA I LA COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT LABORAL DEL MANTENIMENT DELS TREBALLS FORESTALS DE PREVENCIÓ D'INCENDIS A LES URBANITZACIONS O BARRIS DE MUNTANYA DEL MUNICIPI DE MOLINS DE REI I DE LA NETEJA DE PARCEL·LES INTERIORS EN CAS D'EXECUCIÓ SUBSIDIÀRIA

Clàusula 1. Objecte del contracte

L'objecte del contracte de Molivers Societat Municipal, SL (en endavant, Molivers), del que en forma part el present document de plec de prescripcions tècniques (PPT), és la direcció facultativa i la coordinació de seguretat i salut del servei de manteniment dels treballs forestals de prevenció d'incendis a les urbanitzacions o barris de muntanya del municipi de Molins de Rei. I de la neteja de parcel·les interiors en cas d'execució subsidiària que deriven del contracte de Molivers amb número d'expedient AJ202401.

L'objectiu serà garantir que l'execució dels treballs a executar s'adeqüen a la normativa i el resultat final garanteix la seguretat dels habitants de les urbanitzacions i aconseguir la màxima execució dels serveis contractats per Molivers segons normativa aplicable vigent, dins del termini d'execució previst, i amb seguretat i salut per als treballadors.

Les actuacions forestals a executar han de complir la següent normativa:

- Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció d'incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana.
- Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció d'incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana.
- Decret 64/1995, de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals.
- Llei 6/1998, de 30 de març, forestal de Catalunya.

Clàusula 2. Àmbit d'actuació

Les actuacions a dirigir són les descrites com a actuacions de manteniment de franges de protecció i de parcel·les, en la clàusula 5 del PPT del contracte del servei de manteniment dels treballs forestals de prevenció d'incendis als barris de muntanya del municipi de Molins de Rei i de la neteja de parcel·les interiors en cas d'execució subsidiària de Molivers, expedient AJ202401.

Els treballs es duran a terme principalment i de forma ordinària, a les urbanitzacions (barris de muntanya) i zones urbanes envoltades de zona forestal. Sempre fora del manteniment propi de l'arbrat viari i de parcs i jardins que duu a terme Molivers.

De forma extraordinària, es podrà actuar en arbres amb risc de caiguda sobre carrers de les esmentades urbanitzacions i zones urbanes, i en camins forestals.

Atès que bona part de l'àmbit d'actuació es troba dins del Parc Natural de la Serra de Collserola. Els seus serveis tècnics i la guarderia del parc, podrà fer seguiment conjunt dels treballs, en col·laboració amb l'Ajuntament de Molins de Rei.

Les franges forestals estan distribuïdes en tres urbanitzacions o barris de muntanya, el perímetre del nucli urbà i parcel·les privades.

Franja a mantenir	hectàrees
La Rierada	11,61
Sant Bartomeu	5,63
Vallpineda	12,35
Parcel·les	335,58

A l'Annex 1 del PPT de l'expedient AJ202401 del servei de manteniment dels treballs forestals de prevenció d'incendis a les urbanitzacions de muntanya del municipi de Molins de Rei i de la neteja de parcel·les interiors en cas d'execució subsidiària, es pot consultar l'inventari de la franja de cada zona amb les seves característiques.

Clàusula 3. Prestacions que inclourà el servei

3.1. Direcció facultativa (LOT 1):

La Direcció Facultativa de l'Obra l'ha de portar a terme un Enginyer/a de forests o enginyer/a tècnic/a forestal col·legiat/ada. Aquesta persona haurà d'interpretar el projecte, portar a terme la direcció de l'obra i la supervisió de la seguretat i salut, realitzar el control de la qualitat dels treballs i el seguiment del pressupost assignat.

Les necessitats i/o tasques a cobrir per la Direcció Facultativa s'enumeren a continuació:

- Revisió de la documentació obligatòria del contractista, revisió del Pla de Seguretat i Salut (PSS) i informe favorable. Caldrà estudiar el projecte executiu, memòria valorada o Plec de Prescripcions Tècniques, interpretar-lo, traslladar instruccions a l'adjudicatari del contracte AJ202401 per a executar els treballs en el termini establert, d'acord amb el projecte i la normativa d'incendis forestals.
- Elaboració de la següent documentació oficial de la Direcció Facultativa:
 - Acta de comprovació de replanteig si s'escau.
 - Certificat final de l'actuació.
 - Acta de recepció de l'actuació.
 - Actes de visita d'obra (situació actual, esmenes, incidències, fotografies).
 - Actualització de la documentació en el cas que sigui necessari i plànols (*as built, shape*).
 - Certificacions parcials, si s'escau, i final de les actuacions.

- Realitzar una visita de comprovació de replanteig. El replantejament i inici d'obra, prèvia convocatòria de l'adjudicatari i els representants de Molivers. En l'acta d'inici cal fer constar obligatòriament que «els signants disposen de còpies de la documentació escrita, i que són coneixedors del seu contingut i dels objectius a assolir». També és obligatori que consti el termini de finalització dels treballs, així com els períodes amb restriccions especials (per exemple, època de risc d'incendis forestals, èpoques de nidificació d'avifauna protegida, etc.). I els punts conflictius que l'adjudicatari o adjudicatari ha de considerar durant l'execució de l'obra (per exemple, l'existència d'elements a protegir, punts d'especial perill per als treballadors o tercers, trams a no executar, etc.).
- Resoldre qualsevol dubte d'interpretació de l'adjudicatari o adjudicatari sobre la tala, tala de peus especials, poda, desbrossada, etc., per tal de complir la normativa de prevenció d'incendis forestals i garantir la seguretat dels béns a protegir.
- Realitzar les visites que estimi oportunes per a assolir els objectius d'execució dels treballs amb seguretat per als treballadors (és recomanable, com a mínim dues visites per urbanització). Cada assistència o visita s'ha de documentar amb una acta de visita i fotografies de seguiment.
- Realitzar el seguiment dels treballs i la seva resolució i d'incidències. Caldrà intervenir en cas d'aparèixer condicionants o elements sobrevinguts o no previstos en el projecte que puguin suposar un increment del cost adjudicat. La Direcció Facultativa haurà de redactar els documents necessaris i els ha d'elevat a la consideració del promotor.
- Lliurar a Molivers un dossier (acta d'inici, actes de visita d'obra, Certificat Final i acta de recepció). Amb el lliurament d'aquesta documentació o dossier a Molivers, la prestació del servei de la Direcció Facultativa haurà finalitzat.
- Fer constar a les certificacions el detall de trams o parcel·les certificats totalment, l'import certificat per cada tram o parcel·la i l'import total dels treballs certificats. Els imports certificats han d'ajustar-se als imports de l'adjudicació, considerant les possibles baixes econòmiques presentades.

3.2. Coordinador de seguretat i salut del treball (LOT 2):

El coordinador en matèria de seguretat i de salut durant l'execució dels treballs, es defineix com el tècnic competent per a dur a terme les tasques que s'esmenten en l'article 9 del Reial Decret 1627/1997, de 24 de octubre, pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, que es reproduïxen a continuació:

- Coordinar l'aplicació dels principis generals de prevenció i de seguretat:
 - En prendre les decisions tècniques i d'organització amb la finalitat de planificar els diferents treballs o fases de treball que vagin a desenvolupar-se simultània o successivament.
 - En estimar la durada requerida per a l'execució d'aquests diferents treballs

o fases de treball.

- Coordinar les activitats per a garantir que els contractistes i, en el seu cas, els subcontractistes i els treballadors autònoms apliquin de manera coherent i responsable els principis de l'acció preventiva que es recullen en l'article 15 de la Llei de Prevenció de Riscos Laborals durant l'execució de l'obra i, en particular, en les tasques o activitats a què es refereix l'article 10 d'aquest Reial decret.
- Aprovar el pla de seguretat i salut elaborat pel contractista i, en el seu cas, les modificacions introduïdes en aquest.
- Organitzar la coordinació d'activitats empresarials prevista en l'article 24 de la Llei de Prevenció de Riscos Laborals.
- Coordinar les accions i funcions de control de l'aplicació correcta dels mètodes de treball.

Clàusula 4. Inici del contracte i termini d'execució

L'inici del contracte de servei per portar a terme la direcció facultativa i la coordinació de seguretat i salut coincidirà amb l'inici del contracte AJ202401 del servei per a realitzar els treballs forestals de prevenció d'incendis als barris de muntanya del municipi de Molins de Rei i de la neteja de parcel·les interiors en cas d'execució subsidiària.

La durada del contracte està condicionada i vinculada al contracte AJ202401 pel manteniment dels treballs forestals de prevenció d'incendis als barris de muntanya del municipi de Molins de Rei i de la neteja de parcel·les interiors en cas d'execució subsidiària, i per tant tindrà el mateix termini que el d'execució dels esmentats treballs.

D'aquesta manera, la durada del contracte del manteniment dels treballs forestals de prevenció d'incendis dels barris de muntanya del municipi de Molins de Rei i de la neteja de parcel·les interiors en cas d'execució subsidiària, s'ha establert en un termini, de setembre de 2024 a 31 de desembre de 2025, prorrogable per un any natural, és a dir, de 1 de gener a 31 de desembre de 2026.

No es realitzaran treballs durant els períodes d'alt risc d'incendi, entre el 15 de juny i 15 d'octubre.

Els treballs que es realitzin en trams de franja arbrada que requereixin la tallada/aclarida d'arbres, es realitzaran durant la tardor, en els següents períodes:

Urbanitzacions:

ANY 2024		
urbanitzacions	La rierada	15 d'Octubre - 15 de desembre
	Vallpineda	15 d'Octubre - 15 de desembre
	Sant Bartomeu	15 d'Octubre - 15 de desembre

ANY 2025		
urbanitzacions	La rierada	7 de gener - 15 de març
	Vallpineda	7 de gener - 15 de març
	Sant Bartomeu	7 de gener - 15 de març
	La rierada	15 d'Octubre - 15 de desembre
	Vallpineda	15 d'Octubre - 15 de desembre
	Sant Bartomeu	15 d'Octubre - 15 de desembre

Neteja de parcel·les

Pel que fa a la neteja de parcel·les interiors en aquells casos que s'hagi de dur a terme per no haver-ho realitzat el propietari s'estableix un període per executar els treballs del 15 d'octubre al de 15 de març, prèvia tramitació del corresponent expedient d'execució subsidiària.

El termini d'execució finalitzarà un cop acabats els treballs forestals i es signi l'acta de recepció de l'obra.

La finalització de la tasca encomanada serà quan s'hagi acabat els treballs i s'hagin expedit tots els documents que així ho acreditin. Tanmateix si una vegada acabada l'execució dels treballs es derivés alguna consulta, visita, informe o similar que afectés a la direcció d'obra, l'adjudicatari de l'esmentada tasca haurà de respondre com a tal.

Clàusula 6. Coordinació dels treballs

Molivers designarà un tècnic responsable dels treballs que serà l'interlocutor entre Molivers i la direcció facultativa. Es realitzaran les reunions necessàries per al bon desenvolupament dels treballs entre el responsable tècnic de Molivers i la direcció facultativa. Qualsevol decisió o canvi respecte als treballs a realitzar que prengui la direcció facultativa, suposi o no un increment de pressupost, n'haurà d'informar al responsable tècnic de Molivers.

Clàusula 7. Altres consideracions

Molivers facilitarà a l'adjudicatari de la direcció facultativa la següent documentació:

- Plec de Prescripcions Tècniques del expedient AJ202401 del manteniment dels treballs forestals de prevenció d'incendis als barris de muntanya del municipi de Molins de Rei i de la neteja de parcel·les interiors en cas d'execució subsidiària.
- Tots els antecedents de l'obra que siguin necessaris per la correcta execució.

A Molins de Rei, en la data que consta en la signatura electrònica,

Mireia Pastor Sendrós,
Responsable d'espais verds, jocs infantils i àrees de gossos
Molivers Societat Municipal, SL