



CONTRACTE

Expedient número 2344/2024

Davant meu, Josep Reverendo Carbonell, secretari de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs

COMPAREIXEN:

Hugo Ferrer Sáez, regidor delegat d'Hisenda i Serveis generals, actua en representació de l'Ajuntament, en ús de les delegacions adoptades per acord en data 27 de juny de 2023.

José Javier Requeno Vilasau, amb el DNI número 46621750Z, actua en representació de TEAM Partners SL, amb NIF B62289616, amb domicili PLAÇA PEP VENTURA LOCAL-5, de Sant Cugat del Vallès, segons consta en el RELI.

MANIFESTEN:

1. El 21 de maig de 2024, el regidor delegat d'Hisenda i Serveis Generals va aprovar el Plec de clàusules administratives particulars que va regir la licitació per adjudicar, mitjançant procediment obert harmonitzat de la prestació del servei esportiu, de recepció, administració i atenció al client, manteniment, control i altres de conducció del Complex Esportiu Municipal (CEM) Marina Besòs i camp de futbol, per un termini d'1 any amb previsió d'inici 1 de setembre de 2024 amb possibilitat de pròrrogues mensuals fins al mes d'agost de 2026, inclòs, pels següents imports:

PERÍODE	IMPORT
Setembre-desembre 2024	270.149,25 €
Gener-agost 2025	509.521,83 €
TOTAL CONTRACTE s/IVA	779.671,08 €
IVA del 21%	163.730,93 €
TOTAL CONTRACTE a/IVA	943.402,01 €



2. El 12 de juliol de 2024, el licitador proposat com a adjudicatari va sol·licitar la retenció de la garantia definitiva de la primera factura, l'import de la qual és de 35.477,80 euros.
3. El 17 de juliol de 2024, el regidor delegat d'Hisenda i Recursos Generals, va adjudicar a l'empresa Teampartners S.L. amb NIF B62289616 el contracte del servei esportiu, de recepció, administració i atenció al client, manteniment, control i altres de conducció del Complex Esportiu Municipal (CEM) Marina Besòs i camp de futbol per un import màxim de 709.555,91 euros, exclòs l'IVA, 858.562,65 euros, inclòs l'IVA (21%) i per un termini d'1 any amb previsió d'inici 1 de setembre de 2024 amb possibilitat de pròrrogues mensuals fins al mes d'agost de 2026 d'acord amb la proposta econòmica presentada i amb el que estableix el Plec de clàusules particulars que regeixen la licitació.
4. Teampartners S.L. amb NIF B62289616, es compromet a complir tots els requisits establerts als plecs.

ATORGUEN:

1. Teampartners S.L. amb NIF B62289616 s'obliga a executar el contracte del servei esportiu, de recepció, administració i atenció al client, manteniment, control i altres de conducció del Complex Esportiu Municipal (CEM) Marina Besòs i camp de futbol per un import màxim de 709.555,91 euros, exclòs l'IVA, 858.562,65 euros, inclòs l'IVA (21%) i per un termini d'1 any amb previsió d'inici 1 de setembre de 2024 amb possibilitat de pròrrogues mensuals fins al mes d'agost de 2026 d'acord amb la proposta econòmica presentada i amb el que estableix el Plec de clàusules particulars que regeixen la licitació.
2. L'Ajuntament de Sant Adrià s'obliga a satisfer a l'adjudicatària la quantitat de 297.487,33 euros IVA inclòs, pels serveis prestats per l'any 2024, i la de 561.075,32 euros IVA inclòs, corresponents a l'any 2025, restant aquest darrer import sotmès a l'existència de crèdit adequat i suficient per atendre les despeses derivades de l'execució del contracte per aquell any (2025), segons el següent detall:

Any	Preu del contracte amb IVA
2024 (setembre-desembre)	297.487,33 euros
2025 (gener-agost)	561.075,32 euros



TOTAL	858.562,65 euros
--------------	-------------------------

TIPOLOGIA DE SERVEIS	Preu/hora	SETEMBRE 2024		OCTUBRE 2024		NOVEMBRE 2024		DESEMBRE 2024	
		Hores	Preu	Hores	Preu	Hores	Preu	Hores	Preu
COORDINACIÓ		336,00	7.425,60 €	368,00	8.132,80 €	336,00	7.425,60 €	352,00	7.779,20 €
Coordinació d'explotació	24,25 €	168,00	4.074,00 €	184,00	4.462,00 €	168,00	4.074,00 €	176,00	4.268,00 €
Coordinació tècnica	19,95 €	168,00	3.351,60 €	184,00	3.670,80 €	168,00	3.351,60 €	176,00	3.511,20 €
RECEPCIÓ I ATENCIÓ AL CLIENT		623,50	8.435,18 €	584,00	7.888,80 €	630,50	8.530,73 €	649,50	8.786,48 €
Administració	13,20 €	168,00	2.217,60 €	184,00	2.428,80 €	168,00	2.217,60 €	176,00	2.323,20 €
Recepció i Atenció al Client	13,65 €	455,50	6.217,58 €	400,00	5.460,00 €	462,50	6.313,13 €	473,50	6.463,28 €
MANTENIMENT I NETEJA		1520,00	19.988,80 €	1632,00	21.458,40 €	1528,00	20.094,80 €	1584,00	20.829,60 €
Manteniment	13,55 €	508,00	6.883,40 €	540,00	7.317,00 €	512,00	6.937,60 €	528,00	7.154,40 €
Neteja	12,95 €	1012,00	13.105,40 €	1092,00	14.141,40 €	1016,00	13.157,20 €	1056,00	13.675,20 €
SOCORRISME		388,00	5.296,20 €	413,00	5.637,45 €	395,00	5.391,75 €	403,00	5.500,95 €
Socorrisme	13,65 €	388,00	5.296,20 €	413,00	5.637,45 €	395,00	5.391,75 €	403,00	5.500,95 €
ASSESSORAMENT SAL FITNESS		388,00	5.296,20 €	413,00	5.637,45 €	395,00	5.391,75 €	403,00	5.500,95 €
Tècnic Fitness	13,65 €	388,00	5.296,20 €	413,00	5.637,45 €	395,00	5.391,75 €	403,00	5.500,95 €
ACTIVITATS DIRIGIDES		214,00	4.954,10 €	400,00	9.260,00 €	213,00	4.930,95 €	225,00	5.208,75 €
Activitats dirigides	23,15 €	214,00	4.954,10 €	400,00	9.260,00 €	213,00	4.930,95 €	225,00	5.208,75 €
ACTIVITATS AQUÀTIQUES		0,00	- €	400,00	5.940,00 €	281,00	4.172,85 €	295,00	4.380,75 €
Activitats aquàtiques	14,85 €	0,00	- €	400,00	5.940,00 €	281,00	4.172,85 €	295,00	4.380,75 €
ENGINYERIA		20,00	895,00 €	20,00	895,00 €	20,00	895,00 €	20,00	895,00 €
Enginyeria	44,75 €	20,00	895,00 €	20,00	895,00 €	20,00	895,00 €	20,00	895,00 €
CONDUCTOR EQUIPAMENT		238,25	3.228,29 €	238,75	3.235,06 €	238,00	3.224,90 €	244,50	3.312,98 €
Conductor equipament	13,55 €	238,25	3.228,29 €	238,75	3.235,06 €	238,00	3.224,90 €	244,50	3.312,98 €
TOTALS MENSUALS		3727,75	55.519,36 €	4468,75	68.084,96 €	4036,50	60.058,33 €	4176,00	62.194,65 €

GENER 2025		FEBRER 2025		MARÇ 2025		ABRIL 2025	
Hores	Preu	Hores	Preu	Hores	Preu	Hores	Preu
368,00	8.132,80 €	320,00	7.072,00 €	336,00	7.425,60 €	352,00	7.779,20 €
184,00	4.462,00 €	160,00	3.880,00 €	168,00	4.074,00 €	176,00	4.268,00 €
184,00	3.670,80 €	160,00	3.192,00 €	168,00	3.351,60 €	176,00	3.511,20 €
670,00	9.062,70 €	592,00	8.008,80 €	636,00	8.605,80 €	644,00	8.711,40 €
184,00	2.428,80 €	160,00	2.112,00 €	168,00	2.217,60 €	176,00	2.323,20 €
486,00	6.633,90 €	432,00	5.896,80 €	468,00	6.388,20 €	468,00	6.388,20 €
1632,00	21.458,40 €	1440,00	18.936,00 €	1544,00	20.306,80 €	1568,00	20.617,60 €
540,00	7.317,00 €	480,00	6.504,00 €	520,00	7.046,00 €	520,00	7.046,00 €
1092,00	14.141,40 €	960,00	12.432,00 €	1024,00	13.260,80 €	1048,00	13.571,60 €
413,00	5.637,45 €	368,00	5.023,20 €	400,00	5.460,00 €	398,00	5.432,70 €
413,00	5.637,45 €	368,00	5.023,20 €	400,00	5.460,00 €	398,00	5.432,70 €
413,00	5.637,45 €	368,00	5.023,20 €	400,00	5.460,00 €	398,00	5.432,70 €
413,00	5.637,45 €	368,00	5.023,20 €	400,00	5.460,00 €	398,00	5.432,70 €
231,00	5.347,65 €	204,00	4.722,60 €	217,00	5.023,55 €	225,00	5.208,75 €
231,00	5.347,65 €	204,00	4.722,60 €	217,00	5.023,55 €	225,00	5.208,75 €
293,00	4.351,05 €	264,00	3.920,40 €	279,00	4.143,15 €	296,00	4.395,60 €
293,00	4.351,05 €	264,00	3.920,40 €	279,00	4.143,15 €	296,00	4.395,60 €
20,00	895,00 €	20,00	895,00 €	20,00	895,00 €	20,00	895,00 €
20,00	895,00 €	20,00	895,00 €	20,00	895,00 €	20,00	895,00 €
238,50	3.231,68 €	220,00	2.981,00 €	250,25	3.390,89 €	232,50	3.150,38 €
238,50	3.231,68 €	220,00	2.981,00 €	250,25	3.390,89 €	232,50	3.150,38 €
4278,50	63.754,18 €	3796,00	56.582,20 €	4082,25	60.710,79 €	4133,50	61.623,33 €



MAIG 2025		JUNY 2025		JULIOL 2025		AGOST 2025	
Hores	Preu	Hores	Preu	Hores	Preu	Hores	Preu
352,00	7.779,20 €	336,00	7.425,60 €	368,00	8.132,80 €	336,00	7.425,60 €
176,00	4.268,00 €	168,00	4.074,00 €	184,00	4.462,00 €	168,00	4.074,00 €
176,00	3.511,20 €	168,00	3.351,60 €	184,00	3.670,80 €	168,00	3.351,60 €
656,50	8.882,03 €	623,50	8.435,18 €	670,00	9.062,70 €	458,00	6.176,10 €
176,00	2.323,20 €	168,00	2.217,60 €	184,00	2.428,80 €	168,00	2.217,60 €
480,50	6.558,83 €	455,50	6.217,58 €	486,00	6.633,90 €	290,00	3.958,50 €
1592,00	20.935,60 €	1520,00	19.988,80 €	1632,00	21.458,40 €	970,00	12.793,10 €
532,00	7.208,60 €	508,00	6.883,40 €	540,00	7.317,00 €	386,00	5.230,30 €
1060,00	13.727,00 €	1012,00	13.105,40 €	1092,00	14.141,40 €	584,00	7.562,80 €
410,00	5.596,50 €	388,00	5.296,20 €	413,00	5.637,45 €	277,00	3.781,05 €
410,00	5.596,50 €	388,00	5.296,20 €	413,00	5.637,45 €	277,00	3.781,05 €
410,00	5.596,50 €	388,00	5.296,20 €	413,00	5.637,45 €	277,00	3.781,05 €
410,00	5.596,50 €	388,00	5.296,20 €	413,00	5.637,45 €	277,00	3.781,05 €
224,00	5.185,60 €	214,00	4.954,10 €	236,00	5.463,40 €	126,00	2.916,90 €
224,00	5.185,60 €	214,00	4.954,10 €	236,00	5.463,40 €	126,00	2.916,90 €
289,00	4.291,65 €	273,00	4.054,05 €	69,00	1.024,65 €	0,00	- €
289,00	4.291,65 €	273,00	4.054,05 €	69,00	1.024,65 €	0,00	- €
20,00	895,00 €	20,00	895,00 €	20,00	895,00 €	20,00	895,00 €
20,00	895,00 €	20,00	895,00 €	20,00	895,00 €	20,00	895,00 €
244,25	3.309,59 €	238,25	3.228,29 €	184,00	2.493,20 €	104,00	1.409,20 €
244,25	3.309,59 €	238,25	3.228,29 €	184,00	2.493,20 €	104,00	1.409,20 €
4197,75	62.471,66 €	4000,75	59.573,41 €	4005,00	59.805,05 €	2568,00	39.178,00 €

Aquestes quantitats es faran efectives amb la presentació de les factures corresponents i després de l'aprovació preceptiva de l'òrgan competent. En cas contrari, l'adjudicatari pot demanar l'interès legal de demora corresponent, d'acord amb el que disposa l'art.198 de la LCSP.

I com a prova de conformitat amb el contingut d'aquest contracte, el signem.

Sant Adrià de Besòs, signat i datat digitalment.

El regidor delegat d'Hisenda i Serveis Generals

Per **TEAMPARTNERS, SL**

46621750Z Firmado digitalmente por
 JOSE JAVIER REQUENO digitalmente por 46621750Z JOSE JAVIER REQUENO
 (R: B62289616)
 B62289616 Fecha: 2024.08.13 12:46:53 +02'00'

El secretari