

Expedient	Assumpte
2024/170-G626 G626_P1 Contractes, previ de necessitat Emissor : Serveis Socials Codi : 15250327466515360650	Licitació de les obres d'adequació de La Torreforta, per tal d'ubicar les oficines del SIS Ponent

Signat per:

---

## MEMORIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE

### 1.- OBJECTE DEL CONTRACTE<sup>1</sup>

Licitació de les obres d'adequació de La Torreforta, per tal d'ubicar les oficines del Servei d'Intervenció Socioeducativa de Ponent.

### 2.- JUSTIFICACIO DE LA NECESSITAT I IDONEITAT DEL CONTRACTE

L'enginyer municipal adscrit a l'Oficina de Projectes ha redactat el projecte per l'adequació interior i el jardí exterior de l'edifici de "La Torreforta" situada al C/Francolí, 65-67 a fi d'ubicar el nou Servei d'Intervenció Socioeducativa de Ponent (en endavant, SIS Ponent).

Davant la necessitat de que l'Institut Municipal de Serveis Socials de l'Ajuntament de Tarragona disposi d'unes oficines d'atenció al públic del Servei d'Intervenció Socioeducativa (SIS) a la zona de Ponent es fa necessari realitzar unes obres per adequar l'edifici que actualment es troba sense ús per tal de que pugui ser ocupat pel personal i les usuàries i usuaris del servei.

Així mateix, la justificació de la necessitat de portar a terme les obres descrites queda justificada al projecte que ha redactat l'enginyer municipal i al document de clàusules específiques a incorporar al plec de prescripcions administratives.

L'objecte i contingut dels treballs derivats de la contractació que es proposa són adients per satisfer aquestes necessitats.

Així mateix ens trobem davant d'una necessitat puntual i no habitual, pròpia de l'àmbit de les procediments oberts simplificats d'obres en tant que el seu valor estimat és inferior a 2.000.000,00 € i tindrà una durada no superior a 4 mesos.

Aquest contracte no contempla la divisió en lots ates que, d'acord amb la previsió de l'article 99.3 LCSP, es considera innecessari perquè la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria l'execució correcta des del punt de vista tècnic.

L'objecte del contracte consisteix en les obres de remodelació de l'edifici La Torreforta que forma part d'una proposta integral i tramitar-ho per lots suposaria un risc per a l'execució correcta del contracte per



una pluralitat de contractistes diferents i perquè es vol mantenir una mateixa línia o identitat estètica del nou material.

Per tot l'anterior, es fa constar que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de la contractació.

La qual cosa s'informa per donar compliment al previst a l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

A la data i les persones que figuren a la signatura electrònica.

