

FUNDACIO PRIVADA SANTA TERESA DEL VENDRELL
AV DE SANTA OLIVA,20 -22
43700 EL VENDRELL
TARRAGONA

Us notifico que la Junta de Govern Local, en sessió ordinari celebrada el dia 26 d'agost de 2024, adoptà, entre d'altres, l'acord que es transcriu literalment a continuació:

PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE RESERVAT DE SERVEIS DE MANTENIMENT D'ESP AIS VERDS

Identificació del document

Proposta d'adjudicació del Contracte reservat de serveis de manteniment d'espais verds.

Fets

1. Per Junta de Govern Local de data 3 de juny de 2024 es va aprovar l'expedient de contractació i dels plecs de clàusules econòmiques administratives particulars i plec tècnic que han de regir el Contracte reservat de serveis de manteniment d'espais verds, per procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada, amb un pressupost base de licitació ascendeix a 2.329.372.99.-€ (2.046.001,75.-€ més 283.371,24.-€ en concepte d'IVA), i una durada de quatre anys.
2. Es tracta d'un contracte de serveis amb un import màxim de licitació de 2.329.372.99.-€ IVA inclòs per un termini de 4 anys, per la qual cosa està subjecte a regulació harmonitzada.
3. Consta a l'expedient de contractació informe de fiscalització favorable favorable 554_2024. 200/1710/2279933_ Contracte manteniment jardins
4. Una vegada finalitzat el termini de licitació únicament es va presentar una empresa Fundació Privada Santa Teresa del Vendrell CIF G43392364.
5. Es va convocar mesa de contractació en data 10 de juliol de 2024 per l'obertura del sobre A i B presentat per Fundació Privada Santa Teresa del Vendrell. Després del debat i votació de la mesa de contractació es va acordar acceptar la proposta presentada i traslladar el sobre B_criteris tècnics per valoració tècnica.

Plaça de Catalunya, 1
43820 Calafell
Tel. 977 69 90 09

www.calafell.cat

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació f0661001fae34dcca3e61e5b894752b4001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Notificació - Núm. Registre sortida: SALID 2024/16369 - Data Registre: 27/08/2024 13:49:00



6. En data 1 d'agost de 2024 s'ha va convocar mesa de contractació per donar compte informe de valoració tècnica del sobre B .

Per això informo ,

Que l'oferta presentada per la Fundació Santa Teresa del Vendrell , aconsegueix amb les prescripcions tècniques i que de la puntuació dels criteris sotmesos a judici de valor s'obté la següent el següent resultat:

Sostenibilitat del servei	15
Pla de treball maquinària i seguiment	12
Gestió d'equips	10
TOTAL	37

La tècnica explica l'informe de valoració a la mesa de contractació segons els criteris objecte de puntuació:

- 1.Sostenibilitat serveis.
- 2.Pla de treball, maquinària i seguiment.
- 3.Gestió d'equips.

Després del debat i votació la mesa de contractació accepta la valoració del sobre B i acorda la puntuació de 37 de la proposta presentada per Fundació Privada Santa Teresa, amb NIF núm. G-43 392 364.

La mesa de contractació després del debat corresponent i votació accepta la proposta sobre B presentada per Fundació Privada Santa Teresa del Vendrell i tot seguit es va acordar l'obertura sobre C_proposta econòmica amb el següent resultat:

	Preu Total sense IVA	2.045.985,78€	1
Tipus IVA 10%	Import IVA 10%	132.989,08€	2
Tipus IVA 21%	Import IVA 21%	150.379,95€	3
	TOTAL	2.329.354,81€	1+2+3

III. Que en relació a les Millores del servei, sense cap cost econòmic per a l'Ajuntament, ofereix les següents:

-Millores espais degradats per import de 3.000 €/any
Sí: No:
-Millores en solars mun. amb adequació a ús social 2.000 €/any
Sí: No:
-Millora sistemes de reg 2.000 €/any
Sí: No:
-Subministrament/ Reposició de plantes (2.000 €/any)
Sí: No:

7. La mesa de contractació després del debat corresponent i votació per unanimitat acordar acceptar la proposta presentada per la Fundació Privada Santa Teresa del Vendrell

Plaça de Catalunya, 1
43820 Calafell
Tel. 977 69 90 09

www.calafell.cat



CIF G43392364, com una oferta avantatjosa per aquest Ajuntament amb un total de 97 punts , segons valoració que tot seguit es transcriu:

Puntuació sobre C

"La puntuació obtinguda és la següent :

	<i>Fundació Sta. Teresa</i>
<i>1.Proposta econòmica sense IVA</i>	<i>40 punts</i>
<i>2.Millores del servei</i>	
<i>Espais degradat per import 3.000 €/any</i>	<i>5 punts</i>
<i>Millores en solars mun. amb adequació a ús social 2.000 €/any</i>	<i>5 punts</i>
<i>Millora sistemes de reg 2.000 €/any</i>	<i>5 punts</i>
<i>Subministrament/ Reposició de plantes (2.000 €/any)</i>	<i>5 punts</i>

Per això informo,

- 1. Amb les consideracions manifestades que la puntuació obtinguda per part de la Fundació Santa Teresa del Vendrell d'acord amb la valoració del criteris amb puntuació automàtica és de 60 punts.*
- 2. Que s'adjunta quadre de valoració total de la suma de tots els criteris*

<i>LICITADOR</i>	<i>Sostenibilitat del servei</i>	<i>Pla de treball, maquinària i seguiment</i>	<i>Gestió d'equips</i>	<i>TOTAL PUNTUACIÓ</i>
<i>Fundació Sta. Teresa del Vendrell</i>				
<i>Criteris sotmesos a judici de valor</i>	<i>15</i>	<i>12</i>	<i>10</i>	<i>37</i>

<i>LICITADOR</i>	<i>Proposta econòmica</i>	<i>Millores</i>	<i>TOTAL PUNTUACIÓ</i>
<i>Fundació Sta. Teresa del Vendrell</i>			
<i>Criteris automàtics</i>	<i>40</i>	<i>20</i>	<i>60</i>

8. El 6 d'agost de 2024 per decret del regidor d'Ecologia Urbana núm. 2024/5945 es requereix a l'empresa proposada la presentació de la documentació prèvia a l'adjudicació.

9. L'empresa FUNDACIÓ SANTA TERESA DEL VENDRELL amb CIFG43392364 ha presentat la documentació requerida. Consta inscripció al RELI amb certificats vigents de Seguretat Social i Agència Tributària i ha aportat la garantia definitiva per mitjà de transferència per un import de 102.299,28 € , ha aportat la documentació relativa al personal adscrit al servei i la relativa a prevenció de riscos laborals.

Plaça de Catalunya, 1
43820 Calafell
Tel. 977 69 90 09

www.calafell.cat



10. Consta a l'expedient informe emès per la Tresorera municipal de no deutes de l'adjudicatari Fundació Santa Teresa del Vendrell en període executiu pendents de pagament a favor de l'Ajuntament de Calafell.

11. La Interventora ha emès informe de fiscalització favorable núm. 0942_2024 per la contractació el qual s'acompanya a l'expedient.

12. Tècnic de Gestió Corporativa , ha emès informe que s'acompanya a l'expedient de contractació.

Fonaments de dret

1. Apartat 8 de la Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
2. La Legislació bàsica aplicable és la següent:
 - a) Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell de 26 de febrer de 2014 sobre Contractació Pública i per la qual es deroga la Directiva 2004/18/CE.
 - b) Reglament d'Execució (UE) 2016/7 de la Comissió, de 5 de gener de 2016, pel qual s'estableix el formulari normalitzat del document europeu únic de contractació.
 - c) Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades) (RGPD).
 - d) Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals (LOPD).
 - e) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).
 - f) Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP).
3. L'article 17 LCSP defineix els contractes administratius de serveis com aquells l'objecte dels quals són prestacions de fer consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a l'obtenció d'un resultat diferent d'una obra o subministrament, inclosos aquells en què l'adjudicatari s'obligui a executar el servei de manera successiva i per un

Plaça de Catalunya, 1
43820 Calafell
Tel. 977 69 90 09
www.calafell.cat

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació f0661001fae34dcca3e61e5b894752b4001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Notificació - Núm. Registre sortida: SALID 2024/16369 - Data Registre: 27/08/2024 13:49:00



preu unitari. No poden ser objecte d'aquests contractes els serveis que impliquin exercici de l'autoritat inherent als poders públics.

4. L'Òrgan de Contractació del present contracte és l'Alcalde de l'Ajuntament de Calafell, d'acord amb l'apartat primer de la Disposició addicional segona de la LCSP.

Aquesta competència, atenent al valor estimat del contracte, es troba delegada a favor de la Junta de Govern Local en virtut del Decret d'Alcaldia 6409/2023, de 18 de setembre. Malgrat això les atribucions relatives a l'aprovació dels actes previs a l'adjudicació dels contractes per la Junta de Govern Local, com són la classificació per ordre decreixent de les ofertes i el requeriment al licitador que hagi presentat la millor oferta, que correspon als tinents d'alcalde amb delegació genèrica.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel regidor de l'àrea de ÀREA ESTRATÈGIA URBANA - MEDI AMBIENT I ESPAIS VERDS i per unanimitat acorda:

1. Aprovar l'acte de licitació.
2. Aprovar la classificació i adjudicar el contracte de servei de manteniment d'espais verds, a la FUNDACIÓ SANTA TERESA DEL VENDRELL amb CIF: G43392364 i amb domicili a efectes de notificacions a l'avinguda Santa Oliva, 20-22 43700 El Vendrell, per import màxim de 2.045.985,78€ IVA exclòs, per un termini de contracte de 4 anys sense possibilitat de pròrroga i unes millors sense cost per aquest ajuntament:

	Preu Total sense IVA	2.045.985,78€	1
Tipus IVA 10%	Import IVA 10%	132.989,08€	2
Tipus IVA 21%	Import IVA 21%	150.379,95€	3
	TOTAL	2.329.354,81€	1+2+3

III. Que en relació a les Millores del servei, sense cap cost econòmic per a l'Ajuntament, ofereix les següents:

-Millores espais degradats per import de 3.000 €/any
Sí: No:
-Millores en solars mun. amb adequació a ús social 2.000 €/any
Sí: No:
-Millora sistemes de reg 2.000 €/any
Sí: No:
-Subministrament/ Reposició de plantes (2.000 €/any)
Sí: No:

Plaça de Catalunya, 1
43820 Calafell
Tel. 977 69 90 09

www.calafell.cat

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació f0661001fae34dcca3e61e5b894752b4001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/ax/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Notificació - Núm. Registre sortida: SALID 2024/16369 - Data Registre: 27/08/2024 13:49:00



2. Comprometre i disposar la despesa derivada d'aquesta contractació per un import de 2.329.354,81€ IVA inclòs. Aplicat a la partida pressupostària 200/1710/2279933 Contracte manteniment jardins, Informe d'Intervenció favorable núm. 0942_2024.

Any	Import (IVA inclòs)
2024 (01/10 – 31/12)	142.816,49
2025	576.138,07
2026	581.033,48
2027	586.026,79
2028 (01/01 – 30/09)	443.339,98
TOTAL	2.329.354,81

L'Ajuntament de Calafell dotarà els pressupostos ordinaris dels exercicis econòmics afectats per aquesta contractació, amb el crèdit suficient per atendre les despeses que se'n derivin, amb càrrec a les partides indicades. Aquestes despeses resten subjectes a l'autorització en el pressupost de cada exercici del corresponent crèdit adequat i suficient, de conformitat amb l'article 174 del Reial decret llei 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

4. Publicar en el perfil del contractant i notificar als licitadors.

5. La formalització del contracte s'efectuarà un cop transcorregut el termini mínim de quinze dies hàbils des que es remeti a les empreses licitadores la notificació de l'adjudicació.

L'anunci de formalització es publicarà, a més, en el Diari Oficial de la Unió Europea.

6. Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats Contenciosos Administratius de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es podrà interposar recurs especial en matèria de contractació davant del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic en el termini de quinze dies hàbils a comptar des del dia següent al de la remissió de la seva notificació. La data de remissió és la que consta en el registre de sortida.

Signatura 1 de 1
Alexandre Pallarès Cervilla
27/08/2024
SECRETARI

Plaça de Catalunya, 1
43820 Calafell
Tel. 977 69 90 09

www.calafell.cat

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació f0661001fae34dcca3e61e5b894752b4001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Notificació - Núm. Registre sortida: SALID 2024/16369 - Data Registre: 27/08/2024 13:49:00





La secretària
(Per delegació segons Decret 4.648/2022 d'1 de juliol)

Signatura 1 de 1
Alexandre Pallarès Cervilla | 27/08/2024 | SECRETARI

Plaça de Catalunya, 1
43820 Calafell
Tel. 977 69 90 09

www.calafell.cat



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	f0661001fae34dcca3e61e5b894752b4001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Notificació - Núm. Registre sortida: SALID 2024/16369 - Data Registre: 27/08/2024 13:49:00

