



Roser Bosch i Aregall, secretària acctal., de l'Ajuntament de Corbera de Llobregat,

CERTIFICO: Que la JUNTA DE GOVERN LOCAL, en sessió ordinària celebrada el dia 25 de juny de 2024, per unanimitat, adopta l'acord següent, a reserva dels termes que resultin de l'aprovació de l'Acta corresponent, de conformitat amb l'article 206 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim jurídic de les entitats locals:

«3. Aprovació i adjudicació del contracte de serveis de redacció de la finalització del projecte de reparcel·lació de la unitat d'actuació de la Servera.

El projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació de La Servera es va aprovar inicialment el 19 de desembre de 2022, redactat per l'empresa RDC (Rousaud Costas Duran SLP), serveis que la Diputació de Barcelona li va adjudicar per Decret 2020/9691 de 14 d'octubre, a través del Catàleg 2019. El termini de la contractació per aquests serveis es va esgotar el passat 24 de febrer, no essent possible la seva pròrroga i el contracte va quedar resolt per l'òrgan contractant, sense haver estat possible la redacció d'un document per una segona aprovació inicial i exposició pública, ni finalitzar la resta de fases per a la redacció del document i la seva posterior inscripció en el Registre de la Propietat.

L'objecte del present contracte és la contractació dels serveis de redacció de la finalització del Projecte de reparcel·lació de la UA La Servera, i disposar d'un document per a una segona aprovació inicial i exposició pública, així com del posterior document per l'aprovació definitiva, i Text refós si cal, fins assolir la seva posterior inscripció en el Registre de la Propietat.

El servei només pot ser encomanat a l'empresa RCD amb CIF B63311898 en no existir competència per qüestions tècniques, donat que la major part de la feina ja està feta i és la continguda en el document aprovat inicialment el 19 de desembre de 2022, que va redactar la referida empresa i, amb els seus representats/redactors es van fer consultes al Registre, que estan perfectament al cas de que tot el que cal introduir en el document de Projecte de reparcel·lació són modificacions parcials, objecte del contracte, pel que una empresa diferent no ho podria assumir ni redactar, sense comportar un increment molt significatiu dels honoraris.

La contractació, que es tramitarà de forma ordinària i no està subjecta a regulació harmonitzada atès que el seu VEC és inferior a 221.000€ IVA exclòs, es durà a terme mitjançant el procediment negociat sense publicitat amb una única empresa licitadora, per aplicació de l'establert a l'article 168.a)2. de la LCSP, que estableix que per raons tècniques o artístiques o per motius relacionats amb la protecció de drets d'exclusiva, el contracte només es podrà encomanar a un empresari determinat.

Per aquest motiu, es proposa l'adjudicació d'aquesta contractació de servei, mitjançant el procediment negociat sense publicitat amb aquesta única empresa, i se'ls sol·licita oferta i proposta que abasti tot el contingut.

En aquest sentit, la responsable del contracte ha emès informe que consta a l'expedient on, un cop efectuada la negociació i en base al pressupost presentat per

Signatura 1 de 2 Roser Bosch i Aregall	25/06/2024	La secretària acctal. (Decret 2024/1336)	Signatura 2 de 2 Rosa Boladeras Serraviñals	26/06/2024	L'alcalde

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	410aabb17e1d4612b01a2060c41f5d89001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador: Certificat -



l'empresa Rousaud Costas Duran SLP (RCD) amb CIF B63311898 amb núm. d'entrada 2024/4294, d'11 d'abril, sol·licita la contractació en favor d'aquesta empresa, per import de 7.500,00€ 21% d'IVA exclòs, amb un termini del contracte a comptar de la data de la notificació de l'acord d'adjudicació i màxim fins el 31 de desembre de 2025, sense possibilitat de pròrroga.

Ateses les característiques d'aquesta contractació el procediment haurà de seguir la tramitació ordinària i s'adjudicarà pel procediment negociat sense publicitat amb una única empresa licitadora, de conformitat amb l'article 168.a.2) de la LCSP. Aquest contracte és administratiu d'acord amb l'article 25.1.a) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i de serveis segons l'article 17 de la mateixa llei. Per a la preparació i adjudicació del contracte s'hauran de seguir les especificacions establertes a la Llei quant als contractes de serveis, regulats en els articles 308 al 313 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i, 195 i següents del RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de Contractació de les Administracions Públiques.

En aquest sentit s'adjunta a l'expedient el Plec de clàusules administratives particulars que ha de regular aquest contracte, el Plec de prescripcions tècniques, i el preceptiu informe justificatiu i de necessitats de la contractació, elaborats a partir de la negociació efectuada amb l'empresa i en funció de la seva proposta econòmica presentada, i que han estat informats favorablement per la secretària acctal. de l'Ajuntament, donant conformitat a l'establert a l'article 122 de la LCSP i Disposició Addicional Tercera del mateix cos legal, quedant incorporats a l'expedient.

En conseqüència, un cop acordat l'inici de l'expedient de contractació, l'aprovació dels plecs i l'adjudicació a l'empresa, es formularà requeriment a l'empresa adjudicatària perquè, dins del termini de tres dies hàbils, a comptar del següent a aquell en què rebí la notificació de l'acord d'adjudicació, presenti declaració de conformitat per executar el contracte segons l'establert en els Plecs, basats en la seva proposta econòmica presentada en data 11 d'abril de 2024, amb RE 2024/4294, així com declaració responsable de capacitat d'obrar, de conformitat amb els Annexos I i II del PCAP que s'adjuntaran a la notificació d'adjudicació del contracte. Una vegada l'empresa adjudicatària hagi presentat la documentació esmentada, es procedirà a la formalització del contracte, i es publicarà en el perfil del contractant.

Per tot l'exposat, a proposta de la Regidoria de l'Àrea de Millora de les urbanitzacions, s'acorda el següent:

PRIMER. Aprovar l'expedient de la contractació de serveis de redacció per a la finalització del Projecte de reparcel·lació de la UA La Servera, així com el Plec de clàusules administratives particulars i Plec de prescripcions tècniques que regularan la contractació, pel procediment negociat sense publicitat amb l'empresa Rousaud Costas Duran SLP amb CIF B63311898, com a única empresa licitadora en ser l'adjudicatària del contracte de serveis de redacció del projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació de La Servera, que la Diputació de Barcelona li va adjudicar per Decret 2020/9691 de 14 d'octubre, a través del Catàleg 2019, i que es va aprovar inicialment el 19 de desembre de 2022.

Signatura 1 de 2 Roser Bosch i Aregall	25/06/2024	La secretària acctal. (Decret 2024/1336)	Signatura 2 de 2 Rosa Boladeras Serraviñals	26/06/2024	L'alcalde

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	410aabb17e1d4612b01a2060c41f5d89001
Url de validació	https://seu.corberadelloregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Certificat -





SEGON. Adjudicar el contracte de serveis de redacció de la finalització del Projecte de reparcel·lació de la UA La Servera, a l'empresa Rousaud Costas Duran SLP amb CIF B63311898, per import de 7.500,00€ 21% d'IVA exclòs, amb una durada màxima del contracte a comptar de la data de la notificació de l'acord d'adjudicació i màxim fins el 31 de desembre de 2025, sense possibilitat de pròrroga.

TERCER. Autoritzar i disposar la despesa per import total de 9.075,00€, que inclou el 21% d'IVA, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 10.151.22706 del pressupost municipal vigent, subordinada al crèdit que es consignï en el pressupost de l'any 2025, amb el següent desglossament:

- Exercici 2024: 8.167,50€
- Exercici 2025: 907,50€

QUART. Notificar l'acord d'adjudicació a l'empresa adjudicatària, juntament amb els plecs que regulen la contractació, i publicar-lo en el perfil del contractant de l'ajuntament de Corbera de Llobregat.

CINQUÈ. Requerir l'empresa adjudicatària que porti, en el termini màxim de tres dies hàbils comptats a partir del dia següent al de la notificació d'aquest acord, la declaració de conformitat (Annex II) per executar el servei en les mateixes condicions que en el pressupost presentat, així com la declaració responsable (Annex I) del Plec de clàusules administratives particulars adjunt a aquesta notificació, com a requisit per a la formalització del contracte.

SISÈ. Formalitzar el present contracte en document administratiu, dins dels 15 dies hàbils següents a l'enviament de la notificació de l'adjudicació. »

I, perquè consti, expedeixo aquest certificat, amb el vistiplau de l'alcalde.

Corbera de Llobregat, a la data de la signatura digital

Vist i Plau
L'alcalde

➤ Aquest document està signat electrònicament amb signatura reconeguda.

Signatura 1 de 2 Roser Bosch i Aregall	25/06/2024	La secretària acclal. (Decret 2024/1336)	Signatura 2 de 2 Rosa Boladeras Serraviñals	26/06/2024	L'alcalde

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	410aabb17e1d4612b01a2060c41f5d89001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador: Certificat -

