



Ajuntament de la Vall d'en Bas
Sant Esteve , 3
17176 Sant Esteve d'en Bas
Tel. 972 690 225
ajuntament@vallbas.cat

CONTRACTE SERVEI NETEJA ESCOLA VERNTALLAT I LA LLAR D'INFANTS MUNICIPAL (Exp. X2023000602)

COMPAREIXEN

D'una banda, el senyor Lluís Amat Batalla, Alcalde de l'Ajuntament de La Vall d'en Bas, actuant en nom i representació de la Corporació que presideix.

D'altra banda, el Sr. Ricard Aceves Torrents, amb DNI ⁶ , actuant en representació de la Fundació TAC Osona, amb CIF G65187056, amb domicili carrer Alp, 14 (Manlleu).

Ambdues parts manifesten tenir la capacitat legal necessària i suficient per atorgar el present contracte de serveis i per això,

DIUEN

PRIMER.- Que la Junta de Govern Local, reunida en la sessió duta a terme el dia 21 de febrer de 2024, va adjudicar el contracte de serveis consistents en els serveis de neteja de l'escola Verntallat i la Llar d'infants municipal, els acords dels quals es transcriuen a continuació:

"Adjudicació del contracte administratiu reservat del servei de neteja de l'Escola Verntallat i la llar d'infants municipal

Antecedents

- 1. La Junta de Govern Local de data 8 de novembre de 2023 va aprovar la incoació de l'expedient per a la contractació del servei de neteja de l'Escola Verntallat i la llar d'infants municipal.*
- 2. El termini per a la presentació d'ofertes va finalitzar el dia 11 de desembre de 2023 a les 14:00 h, presentant-se, en temps i forma una única entitats licitadora, la qual va resultar admesa:*

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
FUNDACIÓ TAC OSONA	G65187056	05/12/2023	13:38:58	E2023005670

- 1. El dia 15 de desembre de 2023 es va procedir a l'obertura dels sobres A (documentació administrativa).*
- 2. Comprovada favorablement la documentació administrativa, el 15 de desembre de 2023 es va procedir a l'obertura dels sobres B (proposta tècnica). Es va sotmetre el Pla de funcionament del servei i el Projecte*



Ajuntament de la Vall d'en Bas

Sant Esteve , 3
17176 Sant Esteve d'en Bas
Tel. 972 690 225
ajuntament@vallbas.cat

d'inserció laboral per a les persones amb especial dificultats d'accés al mercat laboral presentat pel licitador a informe tècnic.

3. *En data 27 de setembre de 2023 va ser emès l'informe tècnic, redactat per la senyora Marta Mercader Colomer, Secretària-Interventora Accidental de l'Ajuntament de la Vall d'en Bas.*
4. *En data 29 de desembre de 2023 es va procedir a l'obertura del sobre C (integrats per les propostes que responen als criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica), en acte públic.*
5. *La mesa de contractació, en data 17 de gener de 2024, ha emès l'acta relativa als resultats obtinguts pels licitadors, en la què es formula la corresponent proposta d'adjudicació a l'òrgan de contractació, el tenor literal de la qual és el següent:*

“ACTA DE CONSTITUCIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ I CLASSIFICACIÓ RELATIVA A L'OBERTURA DEL SOBRE “C” DE LES OFERTES PRESENTADES EN LA LICITACIÓ ELECTRÒNICA PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU RESERVAT DEL SERVEI DE NETEJA DE L'ESCOLA VERNTALLAT, CASAL D'ESTIU DE L'ESCOLA VERNTALLAT I LA LLAR D'INFANTS MUNICIPAL ELS GÍNJOLS

Expedient número: X2023000602

Assumpte: Licitació per a l'adjudicació del contracte administratiu reservat del servei de neteja de l'Escola Verntallat i llar d'infants municipal.

En la licitació electrònica del procediment obert no sara per a l'adjudicació del contracte administratiu reservat del servei de neteja de l'Escola Verntallat i llar d'infants municipal, d'acord amb el Plec de Clàusules Administratives Particulars i Tècniques d'aquesta licitació – el qual va ser aprovat en data 8 de novembre de 2023 per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de la Vall d'en Bas, i publicat l'anunci de convocatòria al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de la Vall d'en Bas allotjat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya (juntament amb la resta de documentació que integra l'expedient) en data 24 de novembre de 2023, es fa constar el següent:

El dia 15 de desembre der 2023, d'acord amb el què disposa l'article 326 de la LCSP 9/2017, la Mesa de Contractació -com a encarregada de l'obertura dels sobres, de la qualificació de la documentació i de la valoració de les proposicions- es va constituir per a procedir a l'obertura dels sobres A (documentació



Ajuntament de la Vall d'en Bas

Sant Esteve , 3
17176 Sant Esteve d'en Bas
Tel. 972 690 225
ajuntament@vallbas.cat

administrativa) i B (integrats per les propostes tècniques avaluables a través de criteris subjectes a judici de valor), en acte públic.

Resultat de les valoracions tècniques:

En data 27 de desembre de 2023 va ser emès l'informe tècnic, redactat per la senyora Marta Mercader Colomer, Secretària-Interventora Accidental de l'Ajuntament de la Vall d'en Bas, el qual consta íntegre a l'expedient i es reproduïx, en la part que interessa, a continuació:

"Valoració de les ofertes:

A) Pla de funcionament del servei

(...)

La puntuació total de la valoració és la següent:

EMPRESA	Fundació Tac Osona
Programa de treball	4,25 punts
Control de qualitat	5 punts
Supervisió del servei	2 punts
Compromisos ambientals	5 punts
TOTAL	16,25 punts

B) Projecte d'inserció laboral per a les persones amb especial dificultat

(...)

La puntuació total de la valoració és la següent:

EMPRESSES	Fundació Tac Osona
Projecte d'inserció	14 punts
TOTAL	14 punts

Puntuació total segons tots els criteris de valoració:

EMPRESSES	Criteri 1	Criteri 2	TOTAL
Fundació TAC Osona	16,25 punts	14 punts	30,25 punts



Ajuntament de la Vall d'en Bas

Sant Esteve , 3
17176 Sant Esteve d'en Bas
Tel. 972 690 225
ajuntament@vallbas.cat

Conclusions:

Per tot això, informo de les puntuacions obtingudes per cada una de les empreses presentades al concurs, segons la documentació tècnica adjuntada dins el sobre "B" de la contractació del servei de neteja de l'Escola Verntallat."

A les 10:00 hores del dia 29 de desembre de 2023 es constitueix a la Sala de Junta de Govern de l'Ajuntament de La Vall d'en Bas la Mesa de contractació per a la classificació de les ofertes presentades, d'acord amb la clàusula 15 del Plec de Clàusules Administratives Particulars, aprovades en data de novembre de 2023 i d'acord amb el que disposa l'article 326 de la LCSP 9/2017, amb els membres que a continuació es relacionen:

*Presidència: Lluís Amat Batalla, Alcalde de La Vall d'en Bas
Vocal: Bàrbara Teixidó Byrne, Arquitecta de l'Ajuntament
Vocal: Marta Mercader Colomer, Secretària-Interventora Accidental
Vocal: Sandra Pérez Duran, funcionària de l'Ajuntament
Secretària: Maria Fageda Sala, funcionària de l'Ajuntament*

Obertura dels sobres C

Una vegada introduïdes les paraules clau per part dels licitadors i aplicades les credencials per part dels custodis de l'expedient de contractació, la Mesa de Contractació ha procedit a obrir electrònicament, per mitjà de l'eina sobre digital 2.0 de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, els sobres C (integrats per les propostes que responen als criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica), en acte públic.

En aquest acte hi ha hagut assistència del senyor Albert Gómez, en representació de la Fundació TAC Osona.

Per a la ponderació objectiva del contingut dels sobres C, són d'aplicació els següents criteris, d'acord amb la clàusula 11 del PCAP:

"A. Criteris avaluables de forma automàtica (65,00%)

- 1. Baixa en el preu: 10 punts per cada 1% de baixa.
Puntuació màxima 50 punts*

Es descartaran les ofertes que tinguin un preu per sobre del preu estimat del contracte.



Ajuntament de la Vall d'en Bas

Sant Esteve , 3
17176 Sant Esteve d'en Bas
Tel. 972 690 225
ajuntament@vallbas.cat

2. Número de persones amb discapacitat amb especials dificultats (*) en relació amb el número total de treballadors amb discapacitat del CET, superior al 51%: 15 punts (0 punts si no es reuneix la condició, i 15 si es compleix)

(*) es considera treballador amb especial dificultat per a inserció laboral quan el treballador estigui inclòs en un dels següents grups:

- persones amb discapacitat intel·lectual, persones amb trastorn mental greu, persones amb paràlisi cerebral, amb un grau de discapacitat reconegut igual o superior al 33%.
- persones amb discapacitat física o sensorial, amb un grau de discapacitat reconegut igual o superior al 65%."

Propostes econòmiques :

A) Baixa en preu

LICITADORS	Oferta presentada	Preu de licitació	Diferència de preu	% de baixa	Punts de baixa
Fundació TAC Osona	76.078,98 €	79.264,00 €	3.185,02 €	4,02 %	40 punts

B) Número de persones amb discapacitat amb especials dificultats en relació amb el número total de treballadors amb discapacitat del CET, superior al 51%.

LICITADORS	% persones amb discapacitat	Punts
Fundació TAC Osona	Declara un 81,41 %	15 punts

Puntuació total segons tots els criteris de valoració:

EMPRESES	Baixa en el preu	Persones amb discapacitat	TOTAL
Fundació TAC Osona	40 punts	15 punts	55 punts

La Mesa de Contractació ha comprovat que les ofertes presentades no es poden considerar anormals o desproporcionades de conformitat amb l'article 149 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 i d'acord amb la Clàusula 13a del PCAP.



Ajuntament de la Vall d'en Bas

Sant Esteve , 3
17176 Sant Esteve d'en Bas
Tel. 972 690 225
ajuntament@vallbas.cat

La Mesa de contractació proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- *Proposar a la corporació l'adjudicació dels contractes dividits pel lots següents, subjecte al Plec de Clàusules Administratives, tècniques i a les propostes tècniques presentades pel licitador d'acord amb l'article 150.3 LCSP:*

LICITADORS	Oferta presentada (sense IVA)	Oferta presentada (amb IVA)
Fundació TAC Osona	76.078,98 €	92.055,56 €

SEGON.- *Requerir, una vegada aprovada la proposta per l'òrgan de contractació, a les licitadores-adjudicatàries, per a què en el termini màxim de 10 dies hàbils (a comptar des del dia següent al del requeriment) aporti la documentació pertinent i constitueixi la garantia definitiva del 5% de l'import d'adjudicació, d'acord amb l'apartat O del quadre de característiques en relació a la clàusula 18a del PCAP.*

El Sr. President aixeca la sessió a les 10:30 hores i signen la present acta els membres de la Mesa juntament amb la secretària, que en dona fe.

La Vall d'en Bas, document datat i signat electrònicament.

EL PRESIDENT, Lluís Amat Batalla
ELS VOCALS, Marta Mercader Colomer, Bàrbara Teixidó Byrne i Sandra Pérez Duran
LA SECRETÀRIA, Maria Fageda Sala"

La Junta de Govern Local en 24 de gener de 2024 va acceptar la proposta d'adjudicació del contracte de serveis de neteja de l'Escola Verntallat i la llar d'infants municipal.

De conformitat amb la Disposició addicional quarta, apartat tercer, de la LCSP, no procedeix l'exigència de garantia definitiva d'aquest contracte.

En data 31 de gener de 2024 es va requerir al licitador adjudicatari, mitjançant comunicació electrònica a través d'e-Notum, per a què en el termini màxim de 10 dies hàbils a comptar des de l'endemà de dita comunicació s'aportés determinada



Ajuntament de la Vall d'en Bas

Sant Esteve , 3
17176 Sant Esteve d'en Bas
Tel. 972 690 225
ajuntament@vallbas.cat

informació acreditativa del compliment dels requisits exigits per a poder contractar, d'acord amb la clàusula 17a del PCAP.

L'empresa requerida ha presentat tota la informació sol·licitada en data 14 de febrer de 2024. Els serveis tècnics han comprovat que s'acompleixen tots els paràmetres de capacitat i solvència requerits.

Normativa aplicable:

- *Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.*
- *Llei 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.*
- *Reial decret 817/2009, de 8 de maig.*
- *Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.*
- *Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.*

Competència de l'òrgan:

De conformitat amb el que estableix la disposició addicional segona de la llei 9/2017, correspon a l'Alcalde la competència, com a òrgan de contractació sobre aquest contracte, qui té les competències delegades en la Junta de Govern Local, en virtut de 2023DECR000137, publicat al BOP de Girona núm. 140, en data 19 de juliol de 2023.

Atesos aquests antecedents, d'acord amb l'article 150 de la Llei de Contractes del Sector Públic, s'acorda:

Primer. *Adjudicar el contracte administratiu reservat del servei de neteja de l'escola Verntallat i la llar d'infants municipal, a favor de la Fundació TAC Osona, per l'import de 92.055,56 € (IVA inclòs).*

Segon. *Aprovar la disposició o compromís de despesa per a l'adjudicació anteriorment aprovada amb càrrec a la partida pressupostària 2024.00.323.22700.*

Tercer. *Designar el senyor Lluís Amat Batalla com a persona responsable del contracte, d'acord amb la clàusula vint-i-novena del PCAP.*

Quart. *Requerir a l'empresa adjudicatària, de conformitat amb l'article 153.3 de la LCSP, per a què procedeixi a la formalització del contracte transcorregut el termini mínim de quinze dies hàbils des que es remeti a les empreses licitadores la notificació de l'adjudicació.*



Ajuntament de la Vall d'en Bas

Sant Esteve , 3
17176 Sant Esteve d'en Bas
Tel. 972 690 225
ajuntament@vallbas.cat

Cinquè. *Publicar aquest acord d'adjudicació al perfil de contractant de l'Ajuntament de la Vall d'en Bas, allotjat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.*

Sisè. *Facultar al Sr. Alcalde Lluís Amat Batalla, perquè pugui signar tots els documents pertinents i dictar els actes que siguin necessaris per a l'efectivitat dels precedents acords, inclosos els de rectificació i/o esmena per possibles errors materials, si es donés el cas, a més de comunicar el dia i hora en què es realitzarà la formalització del contracte.*

Setè. *Notificar aquesta resolució als licitadors i que es comuniqui a l'àrea de Serveis Econòmics per al seu coneixement i efectes oportuns."*

SEGON.- Sobre les referides bases i antecedents les parts procedeixen a atorgar el present contracte de serveis d'acord amb les següents:

CLÀUSULES:

PRIMERA.- L'Ajuntament de La Vall d'en Bas, a través del Sr. Alcalde compareixent, formalitza amb la fundació Tac Osona, amb CIF número G65187056, representada pel Sr. Ricard Aceves Torrents, el contracte de serveis de neteja de l'Escola Verntallat i la llar d'infants municipal, per un import de 76.078,98 € (setanta-sis mil setanta-vuit euros amb noranta-vuit cèntims) sense IVA; i de 92.055,56 € (noranta-dos mil cinquanta-cinc euros amb cinquanta-sis cèntims), IVA inclòs.

SEGONA.- El termini per l'execució del servei, d'acord amb allò establert al Plec, serà d'1 any i podrà prorrogar-se per 1 any més.

L'inici d'execució serà el dia 1 d'abril de 2024 i acabarà el 31 de març de 2025.

TERCERA.- El contractista presta la seva conformitat al Plec de Clàusules Administratives i el Plec de Clàusules Tècniques que regeixen el contracte, i ambdues parts es sotmeten, en allò en que no s'hagi previst expressament en el present contracte, a la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contracte del Sector Públic, al Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, sempre que no s'oposi a la LCSP i a les demés disposicions reglamentàries dictades per la Generalitat, en el marc de les seves competències i, de forma supletòria per la Llei 39/2015, d'1 de octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

El contractista també s'obliga al compliment de les millores presentades en el Pla de funcionament del servei.

QUARTA.- En el cas que el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incorregut en demora en el compliment del termini legal o algun dels parcials, l'Ajuntament



Ajuntament de la Vall d'en Bas

Sant Esteve , 3
17176 Sant Esteve d'en Bas
Tel. 972 690 225
ajuntament@vallbas.cat

podria optar, indistintament, per la resolució del contracte, o per la imposició de les penalitats previstes a l'article 192 de la LCSP i en el Plec.

L'import es farà efectiu mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, hagin d'abonar-se al contractista.

El pagament d'aquestes penalitats no inclou la indemnització a què l'òrgan de contractació pugui tenir dret per danys i perjudicis.

CINQUENA.- El contractista ha acreditat degudament tenir subscripta una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil, amb una cobertura que supera el mínim exigit, que cobreix els possibles danys causats a tercers com a conseqüència de l'activitat del contracte, la qual s'obliga a mantenir-la vigent fins al moment de la recepció de la última de les prestacions.

SISENA.- Les parts es sotmeten a la competència dels tribunals corresponents de Girona.

Després de la seva lectura els atorgants es ratifiquen i s'afirmen en el seu contingut, firmant-lo electrònicament.

La Vall d'en Bas, document datat i signat electrònicament.

Lluís Amat
Batalla -
DNI
(SIG)
Signat digitalment per
Lluís Amat Batalla
- DNI
(SIG)
Data: 2024.04.17
09:03:24 +02'00'

Lluís Amat Batalla
Alcalde

Firmado digitalmente
por
RICARD ACEVES (R:
G65187056)
Fecha: 2024.04.15
10:57:20 +02'00'

RICARD
ACEVES (R:
G65187056)

Ricard Aceves Torrents
Fundació TAC Osona

Marta
Mercader
Colomer - DNI
(SIG)
Signat digitalment
per Marta
Mercader Colomer
- DNI
(SIG)
Data: 2024.04.17
09:04:01 +02'00'

Marta Mercader Colomer
Secretària-Accidental