



**INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE DEL
SERVEI D'INSTAL·LACIÓ I GESTIÓ D'UNA PISTA DE GEL A SANT FELIU DE
LLOBREGAT**

FITXA DEL CONTRACTE	
Nom del contracte/objecte:	Contracte administratiu del serveis d'instal·lació i gestió d'una pista de gel
Referència expedient:	PACC2024000042
Unitat/àrea:	Desenvolupament econòmic i promoció de ciutat
Responsable tècnic del contracte:	Cap de la Unitat de Promoció Econòmica
Tipus de contracte:	Serveis
Codi CPV:	51500000-7 Serveis d'instal·lació de maquinària i equips
Està sotmès a regulació harmonitzada?	
SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/>
És susceptible de recurs especial en matèria de contractació?	
SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/>
Es tracta d'un expedient amb CPV recollit a serveis especials de l'Annex IV del LCSP?	
SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/>
Està relacionat a algun expedient?	
SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/>
Tramitació ordinària/ urgent o d'emergència:	
<input checked="" type="checkbox"/> Ordinària	<input type="checkbox"/> Urgent <input type="checkbox"/> Emergència

1. CONSULTES PRÈVIES AL MERCAT (ART. 115 DE LCSP)

Per configurar aquest expedient de contractació no s'han realitzat consultes preliminars al mercat, atès que ja es disposa de tota la informació necessària per configurar l'expedient.



2. OBJECTE DEL CONTRACTE QUE ES PROPOSA I JUSTIFICACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ

L'objecte del present Plec és establir les condicions i criteris objectius que han de regular la contractació del servei d'instal·lació i gestió d'una pista de gel per a la dinamització i promoció de la ciutat durant la temporada nadalenca dels anys 2024 i 2025.

Per la campanya de Nadal 2024 -2025, el període de funcionament de la pista de gel serà del dia 29 de novembre de 2024 al dia 7 de gener de 2025.

Per la campanya de Nadal 2025 – 2026, el període de funcionament de la pista de gel es preveu que sigui des del dia 28 de novembre de 2025 fins al dia 7 de gener de 2026.

D'acord amb el que es disposa en el plec de prescripcions tècniques, l'empresa adjudicatària de disposar de les següents certificacions,

- Certificat de compensació de CO₂ del consum de la pista de gel, per tal de garantir que la pista de gel és 0% emissions de CO₂ (caldrà aportar certificat realitzat per empresa externa autoritzada).

JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT I EFICIÈNCIA DE LA CONTRACTACIÓ (ART. 28 DE LCSP):

L'equip de Govern de l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat ha considerat necessària la instal·lació d'una pista de gel com a element de promoció de la ciutat durant les campanyes nadalenques 2024 -2025 i 2025 -2026.

Atès que l'Ajuntament té **competència per efectuar l'objecte d'aquest contracte** que es proposa, d'acord amb a la competència municipal establerta a la normativa de règim local, on li són atribuïdes en matèria d'informació i promoció de l'activitat turística i d'interès i àmbit local, conforme a l'article 25.1 y 25.2. h), de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local.

Atès que l'Ajuntament **no disposa del personal suficient (mitjans propis) ni els materials ni infraestructures necessàries** per poder assumir la tasca anteriorment descrita, no pot abordar els serveis objecte del contracte. Per aquest motiu és necessària la seva externalització de les prestacions a empreses professionals del sector.

3. DIVISIÓ EN LOTS (ART 99 de LCSP)

SI NO

L'objecte del contracte no es pot dividir en lots, atès que es tracta d'un únic servei, que és la instal·lació i posterior explotació de la pista de gel, de manera que el servei comporta una execució integral; el que comporta al seu torn l'optimització i la



coordinació de l'execució i el control global del contracte, garantint alhora economies d'escala i aportant eficiència en l'execució amb un únic proveïdor.

4. DURADA DEL CONTRACTE I/O PRÒRROGA (ART. 29 LCSP)

Durada del contracte: **DOS ANYS**, a comptar des de la signatura del contracte. El període d'execució del contracte és de novembre 2024 fins al 20 de gener de 2025 per la campanya nadalenca del 2024-2025 i de novembre 2025 a gener 2026 per la campanya nadalenca de 2025-2026, de conformitat amb les clàusules contingudes en el Plec de Prescripcions Tècniques (PTTP).

No es preveu Pròrroga.

És d'interès per l'Ajuntament la prestació successiva (29.4 LCSP)? SI NO

5. ASPECTES ECONÒMICS DEL CONTRACTE

a) Pressupost base de licitació:

El pressupost base de licitació, que determina el límit màxim de despesa al qual es compromet l'Ajuntament, **per una durada de 14 mesos**, és el següent:

Pressupost net 68.000,00 €
Import de l'IVA (21%)..... 14.280,00 €
Pressupost total.....82.280,00 € (IVA inclòs)

El desglossament del pressupost base de la licitació és el següent:

Desglossament del PBL	
Costos directes	55.080,00 €
Despeses generals (13%)	8.840,00 €
Benefici industrial (6%)	4.080,00 €
TOTAL (IVA exclòs)	68.000,00 €
IVA (21%)	14.280,00 €
Total pressupost base de licitació	82.280,00 €

b) Determinació del Preu

La determinació del preu del contracte s'ha realitzat amb l'experiència de la contractació d'aquest servei l'any anterior, així com a un tant alçat, tenint en compte consultes i prospeccions realitzades a altres ajuntaments que han realitzat aquest servei anteriorment.



La determinació del preu del contracte ve fixada pel PBL com a compromís màxim de despesa, determinat pel servei objecte del contracte son **68.000,00 € (iva exclòs)**, més els ingressos percebuts per l'empresa per la venda d'entrades (per preu privat).

La previsió dels ingressos s'ha fet en base a les dades facilitades per l'empresa adjudicatària de la pista de gel de l'any 2023. Amb aquestes dades s'estima la venda de 10.000 entrades a un preu privat de 6,5 € (IVA inclòs) i 5,38€ (IVA exclòs).

Així els ingressos previstos son:

Campanya	Entrades previstes	Import IVA exclòs	Ingressos previstos
2024 -2025	10.000,00 €	5,37 €	53.719,01 €
2025 -2026	10.000,00 €	5,37 €	53.719,01 €
Total	20.000,00 €		107.438,02 €

c) Valor estimat del contracte (VEC)

El **VEC** inclou les pròrrogues eventuais del contracte, i les modificacions previstes, sense incloure l'impost del valor afegit, segons l'article 101 de la LCSP.

A més, d'acord amb l'article 309 LCSP, el valor estimat del contracte ha d'incloure la previsió estimada d'ingressos a percebre per part de l'empresa adjudicatària per la venda d'entrades, com a preu privat, tal i com s'indica en l'apartat anterior, partint del preu privat sense tindre en consideració possibles reduccions del preu que pugui fer l'adjudicatari.

El present contracte té una vigència de CATORZE (14) MESOS, i no es contempla prorrogua i no es preveuen modificacions. Per tant, pel càlcul del VEC del present contracte cal tenir en compte els següents imports:

Valor estimat del contracte				
Termini d'execució	Contracte *	Prorrogua	Modificacions	Import
14 mesos	175.438,02 €	0,00 €	0,00 €	175.438,02 €
TOTAL VEC				175.438,02 €

(*) Pressupost Ajuntament 68.000€ (IVA exclòs) i ingressos previstos de l'empresa adjudicatària 107.438,02 € (IVA exclòs).

d) Règim econòmic del contracte

- Comporta una despesa o un ingrés per l'Ajuntament?

INGRÈS DESPESA



e) Font de finançament

- El finançament està condicionat a atorgament de subvenció?

SI NO

- El finançament està condicionat a modificació de crèdit o aplicació de romanent de tresoreria?

SI NO

f) Imputació al pressupost municipal:

S'obté la següent distribució d'imputació al pressupost municipal:

- **Data prevista d'inici del contracte: novembre 2024**

Any	Import IVA exclòs	Import IVA inclòs	Partides pressupostaries
2024	17.000,00 €	20.570,00 €	24500 4310022699
2025	34.000,00 €	41.140,00 €	25500 4310022699
2026	17.000,00 €	20.570,00 €	26500 4310022699
TOTAL		82.280,00 €	

g) Forma de pagament del contracte (art. 198 LCSP)

El pagament del preu es farà de la següent manera:

Pagament	Import	Data prevista
1er pagament	20.570,00 €	desembre 2024 instal·lació pista campanya 2024 -2025
2n pagament	20.570,00 €	gener 2025 desmuntatge i recollida de la pista campanya 2024 - 2025
3r pagament	20.570,00 €	desembre 2025 instal·lació pista campanya 2025 -2026
4rt pagament	20.570,00 €	gener 2026 desmuntatge i recollida de la pista campanya 2025 - 2026

6. CLASIFICACIÓ i SOLVÈNCIA

Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera i tècnica o professional:

Considerant l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat que ha de regir en tota actuació administrativa, les condicions d'aptitud mínima que s'haurà d'exigir als licitadors per a participar en aquest procediment d'adjudicació és la següent:



Solvència econòmica i financera

D'acord amb l'article 87.1 de la LCSP, les condicions mínimes de **solvència econòmica i financera** que s'estimen adequades:

Volum anual de negocis referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari. El volum de negocis mínim anual exigint serà 1,5 vegades el valor estimat del contracte anual.

L'import de les condicions mínimes de solvència serà el següent: 131.578,51 €

El volum de negocis s'acreditarà mitjançant la presentació dels comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

De conformitat amb el que disposa l'article 86 i 87 de la LCSP, s'ha optat per exigir l'acreditació de la solvència econòmica i financera mitjançant la presentació, del volum anual de negocis referit al millor dins dels tres últims disponibles, al considerar que aquest permet garantir al mateix temps una aptitud suficient per part de potencials licitadors/es interessats/des en el contracte i un accés no restrictiu a la licitació. Tenint en compte el pressupost estimat i les característiques del sector, els imports són xifres proporcionades a l'objecte del contracte procurant un degut equilibri entre els seus interessos i el propi de l'objecte del contracte.

Solvència tècnica i professional (Art. 88, 90, 89 i 91 de LCSP)

De conformitat amb l'article 90 de la LCSP, referent als contractes de serveis, la solvència tècnica o professional mínima de l'empresari per executar aquest contracte s'ha d'apreciar tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, d'acord amb els **mitjans següents**:

a) Relació serveis o treballs efectuats de la mateixa naturalesa en el curs de com a màxim dels últims tres anys.

Valor mínim exigint: Una relació dels principals serveis o treballs realitzats de naturalesa igual o similar als que constitueixen l'objecte del contracte executats durant els darrers tres anys, que inclogui import, dates i destinataris públics o privats i que l'import anual acumulat del qual l'any de major execució sigui igual o superior al 70 per cent de l'import anual del contracte, en concret 61.403,31 €. La relació de serveis ha d'incloure un mínim de tres serveis.

Per establir si es consideren de similar naturalesa que el que constitueix l'objecte del contracte, s'han de tenir en compte els tres primers dígits dels codis respectius de la CPV.

L'import mínim que s'ha d'acreditar pretén constatar que l'empresari ha prestat serveis de naturalesa anàloga a la de l'objecte d'aquest contracte d'un volum suficient, la qual cosa permet deduir que disposa dels mitjans necessaris per a la prestació dels serveis objecte del contracte.



Tractant-se d'un contracte no subjecte a regulació harmonitzada, en el cas que el licitador sigui una empresa de nova creació, això és, amb una antiguitat inferior a 5 anys, de conformitat amb l'article 90.4 de la LCSP, el mitjà d'acreditació de la solvència tècnica es podrà substituir pel següent mitjà d'acreditació, sense que li sigui aplicable el número mínim de serveis prestats:

- Indicació del personal tècnic o de les unitats tècniques, integrades o no a l'empresa, participants en el contracte, especialment els encarregats del control de qualitat i de l'execució de les activitats associades a la prestació del servei.
- b) **Certificat de compensació de CO₂** del consum de la pista de gel, per tal de garantir que la pista de gel és 0% emissions de CO₂ (caldrà aportar certificat realitzat per empresa externa autoritzada).

c) CRITERIS D'ADJUDICACIÓ: (ART. 145 DE LCSP)

A l'utilitzar-se el procediment obert ordinari per a l'adjudicació del contracte i en aplicació del previst en l'article 145.3 de la LCSP, s'aplicarà una pluralitat de criteris en la licitació. Tots els criteris estan vinculats a l'objecte del contracte i s'han formulat de manera objectiva, precisant-se la seva respectiva ponderació.

Les ofertes presentades a licitació es valoraran entre 0 i 100 punts. Per valorar-les es tindrà en compte una pluralitat de criteris en base a la millor relació qualitat-preu, amb la ponderació relativa atribuïda a cadascun. El mètode per determinar la millor oferta serà la suma dels diferents punts assignats en cadascun dels criteris de valoració que a continuació s'indiquen:

Criteris		Pes
A	CRITERIS AVALUABLES DE FORMA OBJECTIVA (fórmula)	
A1	Oferta econòmica	40
A2	Millores en seguretat en la prestació del servei	20
A3	Disposar d'un sistema automàtic pel control de l'aforament i del temps de patinatge	20
A4	Reducció dies de muntatges	20
	TOTAL	100

A.CRITERIS OBJECTIUS O VALORABLES MITJANÇANT FÓRMULES

A.1. OFERTA ECONÒMICA, FINS A 40 PUNTS

Els licitadors hauran de presentar una oferta a la baixa respecte al pressupost de licitació. El licitador que iguali el pressupost de licitació, obtindrà zero punts.

Les propostes es puntuaran d'acord amb l'aplicació de la següent fórmula:



$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació

Tal com estableix l'article 146.2 de la LCSP, s'aplica aquesta fórmula perquè resulta lineal respecte de la puntuació que s'atorga a les diferents ofertes.

- El repartiment de punts és proporcionalment directe a la distància entre les ofertes. A les ofertes que es diferencien en una mateixa magnitud econòmica, els corresponen puntuacions que difereixen en magnituds proporcionals, independentment de com d'allunyades estiguin de la millor oferta.
- La fórmula vincula les ofertes amb l'import de licitació o el criteris econòmics indicats.
- Permet valorar les ofertes a cost zero.

D'aquesta manera la fórmula compleix criteris de transparència, igualtat de tractament, proporcionalitat, presenta lògica i no resulta arbitrària.

Seràn excloses de forma automàtica les que ofereixin un import superior a l'import de licitació establert.

A.2 MILLORES EN SEGURETAT EN LA PRESTACIÓ DEL SERVEI, FINS A 20 PUNTS

S'atorgaran 20 punts al licitador que es compromet a disposar de cascos per als infants com a elements de seguretat.

El número mínim de cascos a posar a disposició dels usuaris és de 70 unitats.

Sí	No
20 punts	0 punts

Justificació del criteri: Es valora com a criteri de qualitat l'increment en la seguretat que ofereix el que l'empresa disposi de cascs per a infants.

A.3 DISPOSAR D'UN SISTEMA AUTOMÀTIC PEL CONTROL DE L'AFORAMENT I DEL TEMPS DE PATINATGE. FINS A 20 PUNTS

S'atorgaran 20 punts al licitador que disposi d'un sistema automàtic pel control de l'aforament de la pista i del temps de patinatge de cada persona usuària.

Sistema automàtic pel control de l'aforament i temps de patinatge.

Sí	No
20 punts	0 punts

Justificació del criteri: Disposar d'un sistema automàtic pel control de l'aforament de la pista de gel i pel control del temps de patinatge de les persones usuàries millora la



gestió de l'activitat i la qualitat del contracte, ja que comporta una gestió més eficient de la pròpia pista de gel i la percepció dels usuaris.

A.4. REDUCCIÓ DELS DIES DE MUNTATGE, SENT 10 DIES EL NÚMERO MÀXIM DE DIES DE MUNTATGE. FINS A 20 PUNTS

Es valorarà la reducció dels dies de muntatge de les infraestructures a instal·lar. S'atorgaran 5 punts per cada dia de reducció fins a 20 punts, sent el número màxim de dies de muntatge de 10 dies.

Muntatge en 9 dies es donaran 5 punts
Muntatge en 8 dies es donaran 10 punts
Muntatge en 7 dies es donaran 15 punts
Muntatge en 6 dies es donaran 20 punts

Mitjà d'acreditació: Declaració responsable de compromís.

Justificació del criteri: La reducció en els dies de muntatge minimitza el impacte per la població en relació a la utilització de l'espai de l'entorn de la pista i de la mobilitat.

El licitador haurà de presentar la documentació esmentada, el no compliment d'aquest requeriment o la manca de documentació demostrativa per aquest apartat es valorarà amb zero punts.

criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals

- Quan les ofertes que obtinguin entre el 76% i el 100% de la puntuació qualitativa (Criteris A2, A3, A4,) presentin una oferta econòmica que suposi una baixa de més del 25% de la mitjana del total de les ofertes o del Pressupost base de licitació si sols s'ha presentat una sola oferta.
- Quan les ofertes que obtinguin entre el 66% i el 75% de la puntuació qualitativa (Criteris A2, A3, A4) presentin una oferta econòmica que suposi una baixa de més del 30% de la mitjana del total de les ofertes o del Pressupost base de licitació si sols s'ha presentat una sola oferta.
- Quan les ofertes que obtinguin menys del 66% de la puntuació qualitativa (Criteris A2, A3, A4) presentin una oferta econòmica que suposi una baixa de més del 35% de la mitjana del total de les ofertes o del Pressupost base de licitació si sols s'ha presentat una sola oferta.

Aquests paràmetres objectius permeten la identificació de l'oferta considerada anormal sigui referida a l'oferta considerada en el seu conjunt i no només el criteri objectiu de l'apartat A.1 del plec , tal i com prescriu l'article 149.2b) de la LCSP. La fórmula limita l'oferta econòmica segons els nivells de qualitat de les ofertes. A més qualitat permet una baixa econòmica menor, a mida que la qualitat és menor permet millors ofertes econòmiques (baixes).



Les ofertes considerades anormalment baixes es tractaran segons s'estableix a l'article 149 de la LCSP.

d) REVISIÓ DE PREUS (art. 103 de LCSP)

SI NO

e) MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE PREVIST AL PLEC (art. 204 LCSP)

SI NO

f) CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE O CLÀUSULES SOCIALS

L'empresa adjudicatària complirà amb, com a mínim, una de les següents condicions especials d'execució del contracte, considerades de caràcter social, ètic o mediambiental:

- Aplicar mesures en la seva organització que fomentin la igualtat entre homes i dones amb l'objectiu d'eliminar les desigualtats en el mercat laboral
- Aplicar mesures en la seva organització per tal de reduir la sinistralitat laboral
- Impartir sessions informatives i formatives específiques en la seva organització, destinades al personal encarregat de l'execució de la prestació, sobre les mesures de seguretat i salut laboral concretes que resulten d'aplicació al present contracte
- Aplicar mesures en la seva empresa que fomentin l'estalvi energètic o la reducció de les emissions de gasos d'efecte hivernacle amb l'objectiu de lluitar contra el canvi climàtic

El compliment d'aquestes condicions especials d'execució del contracte es consideraran obligacions essencials del contracte de conformitat amb l'article 202 de la LCSP i 211 lletra f).

Per tal d'acreditar el compliment d'aquestes obligacions, l'empresa adjudicatària haurà de presentar, abans de la formalització del contracte, una declaració responsable en què es compromet a complir com a mínim una de les condicions especials d'execució que s'indiquen.

g) GARANTIES (art. 106 i 107 de LCSP)

- Hi ha garantia provisional? SI NO

- Hi ha garantia definitiva? SI NO

L'empresa adjudicatària haurà de dipositar una garantia, per un import corresponent al 5% del preu d'adjudicació, IVA inclòs.



En cas que l'oferta que resulti adjudicatària hagi presentat valors anormals o desproporcionats i segons recull l'article 107.2 de la LCSP, l'import de la garantia definitiva serà del 10%, sense IVA.

h) TERMINI DE GARANTIA (art. 210 LCSP)

SI NO

A causa de les característiques i naturalesa d'aquest contracte, no procedeix fixar un termini de garantia, perquè no es tracta d'un contracte en el qual s'estableixi un resultat final per a, posteriorment, poder comprovar la qualitat del mateix durant la durada de l'esmentat termini. Per tant, l'objecte del contracte de referència s'esgota amb la realització de les obligacions previstes al PCAP.

Per això, el responsable municipal del contracte comprovarà durant l'execució del contracte que el mateix s'està executat d'acord amb el PCAP i PPTP.

Un cop s'han acomplert per l'empresa adjudicatària les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva.

i) SUBROGACIÓ DE PERSONAL (art. 130 LCSP)

SI NO

j) RÈGIM SANCIONADOR i PENALITATS

El contractista queda obligat al compliment del termini d'execució total del contracte en els termes previstos en el Plec, així com els terminis parcials si s'han establert en el Programa de treball. El règim de penalitats per demora serà el previst a l'article 193 LCSP.

Es consideraran infraccions a efectes contractuals, totes les actuacions i omissions del contractista tipificades com segueixen i que comportin un perjudici o una pèrdua en relació a les exigències especificades en aquest plec i en la documentació tècnica.

Els incompliments de les obligacions contractuals en què incorri l'empresa adjudicatària durant l'execució del contracte, podran ser sancionats per la Corporació, mitjançant la imposició de penalitats o declarant la resolució del contracte

Els incompliments defectuosos i els incompliments de les obligacions contractuals imputables al contractista durant la vigència del contracte són classificades com a faltes molt greus, greus i lleus.



a) Faltes molt greus:

- L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral establertes pel dret de La Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o per les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculen l'Estat i en particular dels establerts a l'annex V del la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- Impedir o dificultar les tasques de supervisió i control del servei per part del responsable del contracte, o bé realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- Realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- L'impagament de més de dues mensualitats, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la prestació.
- L'aplicació greu i dolosa, per part del contractista, de condicions salarials inferiors a les derivades de conveni col·lectiu sectorial aplicable als treballadors que estiguin participant en la prestació.
- Reincidència en la comissió de tres faltes greus

b) Faltes greus:

- Desobediència en les indicacions efectuades pel responsable del contracte en relació a la prestació.
- No posar en coneixement del responsable del contracte prèviament a la celebració de qualsevol acte de publicitat o difusió de l'empresa adjudicatària relativa a l'objecte d'aquest contracte.
- No observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- No respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- No col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen a les empreses adjudicatàries en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocuin de forma directa per previsió legal.
- Incompliment de les condicions especials d'execució per part del contractista o subcontractista.
- Incomplir les millores ofertades en la proposició presentada i acceptades per l'òrgan de contractació. (si hi ha millores als criteris d'adjudicació)
- L'impagament de fins a dues mensualitats, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la prestació.
- L'aplicació, per part del contractista, de condicions salarials inferiors a les derivades de conveni col·lectiu sectorial aplicable als treballadors que estiguin participant en la prestació.
- Reincidència en la comissió de tres faltes lleus.



c) Falta lleus:

- No comunicar immediatament al responsable del contracte les deficiències o irregularitats en la prestació del servei.
- Incorreccions repetitives en la facturació per part del contractista.
- Els retards reiterats en el pagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la prestació.
- Aquells incompliments no previstos anteriorment i que suposin l'incompliment de les obligacions o condicions establertes en aquest plec o el plec de prescripcions tècniques.

Penalitats contractuals

La comissió d'infraccions contractuals per part de l'empresa adjudicatària comportarà, previ procediment d'aplicació de penalitats contradictori instruït a l'efecte, la imposició de les següents penalitats contractuals:

a) Per infraccions molt greus:

- Penalitat màxima del 10% del pressupost anual

b) Per infraccions greus:

- Penalitat màxima del 5% del pressupost anual adjudicat

c) Per infraccions lleus:

- Penalitat màxima del 1% del pressupost anual adjudicat

No obstant l'anterior, les penalitats en el seu conjunt no superaran el 15% del preu total del contracte.

L'import de les penalitats imposades a l'empresa adjudicatària serà descomptat de la factura corresponent.

Per la comissió de 3 incompliments molt greus l'Ajuntament podrà procedir a la resolució del contracte i confiscació de la fiança, si s'ha previst.

L'aplicació de penalitats no exclou la indemnització per danys i perjudicis que pugui tenir la Corporació per incompliment del contracte

Per a la imposició de la penalitat corresponent, l'òrgan de contractació tindrà en consideració els següents criteris de graduació:

- La gravetat de la infracció comesa
- La importància econòmica
- L'existència d'intencionalitat
- La naturalesa i grau dels perjudicis ocasionats
- La reincidència, per incórrer, en el termini d'un any, en més d'un incompliment de la mateixa naturalesa
- El nombre d'avisos previs realitzats pel responsable del contracte
- El benefici obtingut pel contractista.



k) SUBCONTRACTACIÓ (art. 215 de LCSP)

SI NO

Les empreses licitadores han d'indicar en les seves ofertes la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import i el nom o el perfil professional, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes a qui vagin a encomanar la seva realització.

l) CESSIÓ (art. 214 de LCSP)

SI NO

m) CRITERI ESTABLERT EN CAS DE DESEMPAT (art. 147 de LCSP)

Tindran preferència en l'adjudicació del contracte les proposicions presentades per les empreses que, en la data de finalització del termini de presentació de les ofertes, compleixin els requisits establerts a l'article 147.2 de la LCSP per decidir els criteris de desempat. Per tant en cas d'empat, entre diverses ofertes després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació del contracte, es resoldrà mitjançant l'aplicació per ordre dels criteris socials següents, referits al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes:

- a) Percentatge superior de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses; en cas d'igualtat ha de prevaldre el nombre més alt de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el nombre més alt de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
- b) Percentatge inferior de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- c) Percentatge superior de dones ocupades en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- d) El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagi donat lloc a un desempat.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat a què es refereix aquest apartat l'han d'aportar els licitadors en el moment en què es produeixi l'empat, i no amb caràcter previ.

n) RESPONSABLE DEL CONTRACTE:

La persona responsable del contracte serà la/el Cap de la Unitat de Promoció Econòmica.

L'empresa adjudicatària del servei ha de nomenar un referent tècnic que ha d'estar in situ a la pista de gel durant el seu funcionament i localitzable durant les 24h de duració de la instal·lació de la pista en el terme municipal de Sant Feliu de Llobregat.



o) **ADMISSIBILITAT DE VARIANTS (ART. 142 LCSP):**

SI NO

p) **PROTECCIÓ DE DADES: TRACTAMENT (El contracte implica tractament de dades personals):**

SI NO

Cap de la Unitat de Promoció Econòmica



ANNEX

MODEL D'OFERTA DE CRITERIS OBJECTIUS VALORABLES MITJANÇANT FÒRMULES

Empresa		DNI/NIE/CIF/Passaport:
Nom i cognoms de la persona representant (si s'escau)		DNI/NIE/Passaport:
Domicili a efectes de notificacions, codi postal, població i província		
Adreça electrònica	Telèfon/Fax	Telèfon mòbil

Assabentat de l'anunci de licitació publicat en el Perfil de contractant i de les condicions i requisits exigits per participar en la **CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA PEL PROCEDIMENT OBERT DEL SERVEI D' INSTAL·LACIÓ I DE GESTIÓ D'UNA PISTA DE GEL**, sol·licita participar-hi per ser del seu interès i reunir els requisits de capacitat i solvència exigits.

A aquest efecte fa constar que coneix el Plec de Clàusules Administratives i Tècniques el contingut del qual accepta plenament; que reuneix totes i cadascuna de les condicions exigides per contractar amb l'Administració, no trobant-se comprès en cap de les circumstàncies que, segons la legislació vigent, exclouen de la contractació administrativa, i es compromet en nom propi o de l'empresa que representa a executar la totalitat del contracte en les següents condicions:

A.1. OFERTA ECONÒMICA

Oferta econòmica per a catorze mesos de servei	Oferta
Import IVA exclòs	
Import IVA inclòs	

A.2. MILLORES EN SEGURETAT EN LA PRESTACIÓ DEL SERVEI

Compromís de posar a disposició de com a mínim 70 cascs per a infants com a mesura de seguretat per a l'ús de la pista de gel.

Sí	No

A.3 DISPOSAR D'UN SISTEMA AUTOMÀTIC PEL CONTROL DE L'AFORAMENT DE LA PISTA I DEL TEMPS DE PATINATGE

Compromís de posar a disposició de la gestió de la pista un sistema automàtic pel control de l'aforament de la pista i del temps de patinatge de cada persona usuària.



Sí	No

A.4. REDUCCIÓ DELS DIES DE MUNTATGE, SENT 10 DIES EL NÚMERO MÀXIM DE DIES DE MUNTATGE.

Compromís de reducció dels dies de muntatge	Punts atorgats	Marcar amb una X el que s'ofereix
Muntatge en 9 dies	5	
Muntatge en 8 dies	10	
Muntatge en 7 dies	15	
Muntatge en 6 dies	20	

