

INFORME JUSTIFICACIÓ PER AL CONTRACTE DE L'OBRA D'INSTAL·LACIÓ DE SISTEMES CONTRA INCENDIS AL MP PORT DE ROSES, SA (REF.: PORT2024/007)

Identificació de l'expedient

Expedient relatiu a la contractació de l'obra d'instal·lació de sistemes contra incendis al port esportiu de Roses (ref.: PORT2024/007).

1.- Objecte del contracte

L'objecte del contracte és la realització de les obres per adequar les instal·lacions dels sistemes d'hidrants de contra incendis del MP PORT DE ROSES, SA, donant compliment al Real Decret 513/2017, de 22 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de Protecció Contra Incendis (RIPCI).

2.- Dades econòmiques.

Preu base de licitació: 63.056,19 € + IVA

El pressupost base de licitació es desglossa en:

Pressupost d'execució material (PEM):	52.988,40 €
Despeses Generals 13%:	6.888,49 €
<u>Benefici Industrial 6%:</u>	<u>3.179,30 €</u>
Pressupost base de la licitació:	63.056,19 €
IVA 21%:	13.241,80 €
Import total (IVA inclòs):	76.297,99 €

3. Procediment i valoració d'ofertes

El procediment més adequat per a dur a terme la contractació és el procediment obert, amb tramitació simplificada abreujada. (Article 159.6 de la LCSP)

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició relació qualitat-preu seran, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:

A.- Oferta econòmica: fins a un màxim de 90 punts.

Es valorarà la disminució del pressupost de licitació, IVA exclòs. S'assignarà la major puntuació possible (P) a la proposta que ofereixi l'oferta econòmica més baixa (XOf.Menor.). Es determinarà la puntuació de les propostes restants (PXi) d'acord amb la seva proporció respecte la proposta que hagi obtingut la puntuació major (XMAX).

$$PXOf.Menor = P = 90$$

$$Xi = \text{Oferta que es valora } PXi = XOf.Menor \cdot P / Xi$$

B. Per mitjans personals a adscriure al contracte: 10 punts

Per adscriure al contracte un encarregat d'obra: 10 punts. Valoració

Es valorarà amb 10 punts l'oferta d'adscriure al contracte a temps complert i en exclusiva d'un encarregat d'obres amb una experiència mínima de tres anys en obres de construcció similars d'import igual o superior a 40.000,00 €, IVA inclòs.

A aquests efectes es consideraran obres similars les de tipologia classificables en el mateix CPV que la de l'objecte de contractació.

4.- Terminis total i parcials

- Termini total: 3 mesos (previst de l'1 d'octubre de 2024 a 31 de desembre de 2024).

5.- Situació actual i insuficiència de mitjans

- Situació que genera la necessitat a contractar i raons que motiven la necessitat:

La **no disponibilitat de recursos propis**, donada l'especialització necessària per la seva execució, fa necessària la contractació del servei amb medis externs.

6. Estabilitat pressupostària i Sostenibilitat financera

- No és necessari formalitzar cap operació de crèdit per finançar la present contractació.
- Els compromisos de despesa generats per aquesta contractació es faran complint el període mitjà de pagament a proveïdors.
- La despesa prevista es troba recollida al pressupost de MP Port de Roses SA.

Es compleixen objectius d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

7. Justificació del NO fraccionament del contracte en diversos contractes

No es fracciona l'objecte del contracte per a eludir els requisits de publicitat i concurrència, al tractar-se de la prestació d'un servei que no pot tenir una durada superior a la establerta, ja que es tracta de l'execució d'un servei concret i limitat en el temps.

8. Anàlisi d'execució per lots

No es preveu la divisió en lots atès que es tracta d'un contracte que necessita una única visió estratègica i global per executar un servei concret. La divisió en lots implicaria una mala execució dels treballs plantejats, pel fet d'aplicar diverses metodologies i visions estratègiques d'aquestes feines.

CONCLUSIÓ

La gerència de MP Port de Roses SA informa favorablement sobre la contractació de l'obra d'instal·lació de sistemes contra incendis al port esportiu de Roses