



INFORME JUSTIFICATIU PER A L'INICI DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ D'UNA OBRA I SUBMINISTRAMENT

1.- ÀREA QUE PROPOSA LA CONTRACTACIÓ

Serveis Tècnics Municipals (Servei d'Aigües)

2.- DETERMINACIÓ DE L'OBJECTE, NECESSITAT I MOTIUS DE LA CONTRACTACIÓ

2.1 Descripció: "MILLORA I RENOVACIÓ DE LA XARXA DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA EN BAIXA"

Exp. 1248/2024

Aquest procediment té per objecte l'execució del projecte tècnic "Millora i renovació de la xarxa de subministrament d'aigua en baixa" redactat per l'enginyer de l'Ajuntament, Ramon Besora Vives a abril de 2024, i aprovat per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Solsona en la sessió de 29 d'abril de 2024.

De conformitat amb els articles 89.6 i 119.2.c) del Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, se sotmet a informació pública pel termini d'un mes, comptat des de l'endemà de la publicació del present anunci al Butlletí Oficial de la Província de Lleida núm. 92 de 13 de maig de 2024, per tal que els interessats en aquest expedient, puguin comparèixer i formular les al·legacions, suggeriments o reclamacions que creguin convenients. Durant l'esmentat termini no es presenta cap al·legació, suggeriment o reclamació pel què el projecte queda definitivament aprovat.

L'objectiu de la renovació de la xarxa és la sectorització de la mateixa amb diferents sectors que permetin una millor parametrització i control, al mateix temps s'incorporen reductores de pressió per tal d'ajustar la pressió adient a cada un dels sectors a realitzar.

També és objecte d'aquest projecte el subministrament i instal·lació d'un sistema de gestió automàtica de pressió que permeti els salts de manera esgraonada en els intervals desitjats.

Codificació:

- 45232150-8 - Treballs relacionats amb conduccions de distribució d'aigua
- 45232151-5 - Treballs de construcció de recondicionament de canalitzacions d'aigua

2.2 Divisió en lots i codificació:

Es proposa la realització de 4 lots, amb les següents codificacions (Vocabulari comú dels contractes públics (CPV-2008)):





Núm. de lot	Denominació	CPV
Lot 1	Sectors: Correus, Puig Subirà, Camp del Molí i la Cisa	45231300-8 - Treballs de construcció de conduccions d'aigua i d'aigües residuals
Lot 2	Sectors: Josep Torregassa, Els Masos i Pujada Castellvell	45231300-8 - Treballs de construcció de conduccions d'aigua i d'aigües residuals
Lot 3	Sectors: Crta. de Torà, Barri Mira-Sol i Sant Agustí	45231300-8 - Treballs de construcció de conduccions d'aigua i d'aigües residuals
Lot 4	Subministrament i instal·lació dels gestors de regulació de pressió activa.	38400000-9 Instruments de control de característiques físiques

Els licitadors poden presentar ofertes per a tots els lots.

2.3 Justificació d'insuficiències de mitjans: L'Ajuntament de Solsona, i en concret els Serveis Tècnics Municipals no disposen dels mitjans humans i materials suficients per complir amb les tasques incloses en aquest contracte d'obres.

2.4 Necessitats que es satisfaran amb la contractació projectada:

L'article 25.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, estableix que:

“El Municipi exercirà en tot cas com a competències pròpies, en els termes de la legislació de l'Estat i de les comunitats autònomes, en les matèries següents:

c) Proveïment d'aigua potable a domicili i evacuació i tractament d'aigües residuals.

L'orografia de Solsona obliga a treballar amb pressions superiors a les desitjades a part de la xarxa, aquesta situació provoca per una banda una major incidència en avaries i per altre un major consum dels abonats.

La pressió ideal per al funcionament del servei a la major part de la xarxa seria de 30 m.c.a, per aconseguir-ho es fa necessària la instal·lació de reguladores de pressió.

La reducció de pressió a la xarxa obté els següents beneficis:

- Allargar la vida útil de les cantonades atès que el seu rang de treball és més allunyat dels seus valors màxims.
- Les avaries es produeixen en menor mesura si es redueix la pressió, alhora que les pèrdues per aquestes disminuiran.
- També les pèrdues a l'interior dels domicilis es reduiran i seran de menor volum.





- La regulació de pressions per un sistema dinàmic hora a hora és un estalvi directe i minimitza els consums nocturns. Alhora que permetrà els tancaments automàtics de sectors si l'estat d'emergència per sequera ho fes necessari.

La major sectorització de la xarxa genera els següents beneficis:

- Permetrà disposar de comptadors sectorials que redundaran en el coneixement de la xarxa i el poder actuar abans. El coneixement del cabal nocturn és un bon indicador de l'estat de la xarxa en moltes ocasions. I permet aflorar fuites que durant el dia no és possible detectar-les.
- Permetrà calcular el RTH d'un sector concret, afavorint l'actuació en aquells punts on aquest és més baix.
- Facilitarà la detecció de frau atès que analitzar els consums i les seves variacions puntuals pot ajudar a aflorar-los.
- La detecció de fuites quedarà més acotada.

3.- ASPECTES A CONSIDERAR EN LA REDACCIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

3.1 Responsable del contracte

Es designa com a responsable de l'execució la persona que dugui a terme la direcció de l'obra, a qui li correspon supervisar l'execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació pactada, tot d'acord amb la previsió de l'art. 62.1 de la LCSP.

3.2 Pressupost base de licitació

El pressupost del contracte és de 111.978,11€ + 23.515,40€ (21% d'IVA) = 135.493,51€ (IVA vigent inclòs)

Per LOTS els pressupostos base de licitació són els següents:

LOT 1

Pressupost base de licitació (sense IVA)	34.082,97€
IVA (21%)	7.157,42€
Pressupost base de licitació (IVA inclòs)	41.240,39€

LOT 2

Pressupost base de licitació (sense IVA)	23.880,13€
IVA (21%)	5.014,83€
Pressupost base de licitació (IVA inclòs)	28.894,96€

LOT 3

Pressupost base de licitació (sense IVA)	23.296,06€
IVA (21%)	4.892,17€





Pressupost base de licitació (IVA inclòs) 28.188,23€

LOT 4

Pressupost base de licitació (sense IVA) 30.718,94€

IVA (21%) 6.450,98€

Pressupost base de licitació (IVA inclòs) 37.169,92€

3.3 Consignació pressupostària

La despesa de la contractació està consignada a la partida 1610.63900 (Millora xarxa d'aigües) del pressupost per a l'any 2024.

3.4 Valor estimat

El valor estimat del contracte (VEC), a efectes de determinar el procediment d'adjudicació, la publicitat i la competència de l'òrgan de contractació, és 111.978,11€

3.5 Termini d'execució màxims i possible pròrroga

Aquest contracte tindrà una durada màxima de 12 setmanes a comptar a partir de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

3.6 Tramitació de l'expedient

La tramitació que es segueix en aquesta contractació és ordinària.

El procediment de licitació que s'utilitzarà serà l'obert simplificat.

3.7. Criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte.

1. Presentació del volum anual de negocis del licitadora o candidat.

- Mínim exigít: El volum anual de negocis del licitador o candidat, referit a l'any amb major volum de negoci d'entre els tres últims conclusos, haurà de ser, com a mínim, una vegada i mitja el valor estimat del contracte essent:

Lots	Volum de negocis exigít
1	51.124,46€
2	35.820,20€
3	34.944,09€
4	46.078,41€





- Acreditació documental: Mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil o altre registre oficial. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran la seva solvència mitjançant els llibres d'inventari i comptes anuals legalitzats per l'esmentat Registre.

2. Disposar d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals

Mínim exigít: La cobertura mínima de la pòlissa d'assegurances ha de cobrir raonadament el contracte a desenvolupar.

Acreditació documental: Pòlissa o certificat de l'existència de l'assegurança i rebut actualitzat del pagament.

Solvència tècnica o professional

- Mínim exigít: Relació de les obres similars a la de l'objecte d'aquesta contractació, executades en els últims cinc anys, avalades per certificats de bona execució; aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van dur a terme segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme.

- Mitjà d'acreditació: Si l'òrgan de contractació ho sol·licita el licitador haurà d'acreditar documentalment aquesta circumstància mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a manca d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari.

Les empreses licitadores han d'estar inscrites en el Registre electrònic d'empreses licitadores (RELI) o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, en la data final de presentació d'ofertes. A aquest efecte també es considera admissible la proposició de l'empresa licitadora que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament amb la documentació preceptiva per a això, sempre que aquesta sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació de les ofertes. L'acreditació d'aquesta circumstància tindrà lloc mitjançant l'aportació de l'acusament de rebuda de la sol·licitud emès pel corresponent Registre i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment d'esmena.

3.8 Criteris d'adjudicació

Les propostes seran valorades d'acord amb els criteris establerts en aquesta clàusula i segons disposa l'article 145 de la LCAP. Els criteris seran de valoració automàtica per tal d'avaluar la millor proposta.

La puntuació màxima total serà de 100 punts, que es distribuïran en funció de l'aplicació dels criteris següents:

1. Proposició econòmica: 60 punts.

Millor oferta (MO): 60 punts

Oferta econòmicament més desfavorable (PO): 0 punts





A la resta d'ofertes s'aplicarà la fórmula següent:
Valoració de l'oferta del licitador $N=60*(PO-OfertaN) / (PO-MO)$

2. Reducció de la petjada de carboni en desplaçaments: 20 punts.

L'objectiu és puntuar una sèrie de millores al contracte de caire mediambiental, lligades a la mobilitat de vehicles associats al contracte, caldrà indicar com a mínim dos vehicles, atès que s'entén que no es factible la realització dels treballs amb un únic vehicle:

S'estableixen les següents puntuacions per a vehicles lleugers (≤ 3500 kg)

- De 0 a 2,00 kgCO₂ (10 punts)
- De 2,01 a 4,00 kgCO₂ (8 punts)
- De 4,01 a 8,00 kgCO₂ (7 punts)
- Més de 8,01 kgCO₂ (0 punts)

S'estableixen les següents puntuacions per a vehicles pesats (>3500 kg)

- De 0 a 4,00 kgCO₂ (10 punts)
- De 4,01 a 10,0 kgCO₂ (5 punts)
- De 10,01 a 18,00 kgCO₂ (2 punts)
- Més de 18,01 kgCO₂ (0 punts)

Caldrà adjuntar la "*Taula càlcul petjada carboni desplaçaments*" que s'adjunta.

3. Disposar de normatives de qualitat i mediambient: 20 punts.

- Disposar de la certificació UNE-EN ISO 9001 Sistemes de Gestió de la Qualitat o equivalent. 10 punts
- Disposar de la certificació UNE-EN ISO 14001 Sistemes de Gestió de Ambiental o equivalent. 10 punts

En el cas que es produís un empat en la quantificació global de les valoracions, s'atendria als criteris de desempat que preveu l'article 147.2 de la LCSP.

3.9 Condicions especials d'execució

L'article 202 de la LCSP determina que els òrgans de contractació poden establir condicions especials en relació amb l'execució del contracte, sempre que estiguin vinculades a l'objecte del contracte, no siguin directament o indirectament discriminatòries, siguin compatibles amb el dret comunitari i s'indiquin en l'anunci de licitació i en els plecs.

Per a l'execució del present contracte, l'adjudicatari ha de complir amb les següents condicions especials d'execució:

Condicions Ambientals

- Gestió Bàsica de Residus: El contractista haurà de gestionar els residus generats durant l'execució de les obres de manera adequada. Els residus s'hauran de separar en reciclables i no reciclables, i seguir les normatives locals per a la seva disposició final.





- Minimització de l'Impacte: S'hauran de prendre mesures per minimitzar l'impacte ambiental de les obres, com evitar l'acumulació de materials i residus en zones sensibles i assegurar que no es produeixin abocaments en l'entorn.

3.10 Autorització de variants

No se'n preveuen

3.11 Modificacions

No se'n preveuen

3.12 Subcontractació

Sí, en el supòsits i segons les condicions establertes a l'art. 215 de la Llei 9/2017

3.14 Penalitzacions

Quan l'empresa contractista, per causes imputables a ella, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració podrà optar per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitzacions diàries en la proporció de 0,60€ per cada 1.000€ del preu del contracte (IVA exclòs), tot d'acord amb la previsió de l'article 193.3 de la LCSP.

Cada vegada que les penalitzacions per demora, arribin a un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, l'IVA exclòs, l'òrgan de contractació podrà resoldre el contracte o acordar-ne la continuïtat amb imposició de noves penalitzacions.

Aquest informe-memòria s'emet per tal de donar compliment a l'estipulat als article 28 i 116.3 de la LCSP, deixant constància en la documentació preparatòria del contracte de la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretén cobrir mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, abans d'iniciar el procediment encaminat a la seva adjudicació

Solsona, a la data de la seva signatura electrònica

El regidor de Serveis Municipals
l'Ajuntament
Joan Parcerisa Albacete
Besora Vives

L'enginyer de
Ramon

