



Disseny Hub Barcelona
Pl. de les Glòries Catalanes,
37-38 08018 Barcelona
+ 34 93 256 67 00
dhub@bcn.cat
dissenyhub.barcelona

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques QUE REGULA EL PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT, INSTAL·LACIÓ I CONFIGURACIÓ DE L'EQUIPAMENT DEL CCTV DEL SISTEMA DE SEGURAT DEL DISSENY HUB BARCELONA.

1. CONTEXT / OBJECTIU

L'objectiu del contracte és dotar el Disseny Hub Barcelona (DHub) d'un programari actualitzat per a la visualització de les càmeres de videovigilància existents instal·lades a l'edifici, amb la renovació dels videogravadors i la integració al programa de seguretat que es fa servir actualment a l'edifici: Vigiplus de Desico.

A la finalització del contracte el nou programa ha de ser totalment operatiu, el visionat de càmeres s'ha de poder fer des del programa amb Vigiplus. L'equip de seguretat i l'oficina tècnica haurà d'haver rebut les indicacions pertinents per a poder-lo fer funcionar i caldrà disposar d'una guia d'ús en format digital.

2. OBJECTE DEL PLEC

Subministrament, instal·lació i configuració de l'equipament del CCTV del sistema de seguretat i integrar-lo a Vigiplus de Desico, de manera que el sistema quedi totalment operatiu. Inclou:

- Subministrament

- Subministrament i instal·lació de 2 unitats de gravador de vídeo en xarxa (NVR).
- Subministrament i instal·lació de 9 discs durs per a videovigilància compatibles amb els NVR, de manera que pugui quedar enregistrat fins a 30 dies de gravacions de cada una de les càmeres.
- Adquisició de drivers i llicències del programari necessari per a la integració a Vigiplus.
- Subministrament i instal·lació d'ordinador per a la gestió de la instal·lació de CCTV des de la taula del CECOR del DHub.

- Actuacions complementàries

- Una reunió prèvia a l'inici de l'execució de les feines per establir interlocutors, calendari, pla de treball, possibles afectacions al servei de seguretat i altres punts preliminars.
- Programació i preparació per a la substitució dels nous equips i programari de manera que l'afectació al visionat i gravació de les càmeres per part del CECOR sigui la mínima possible.
- Creació de diferents perfils d'accés al software objecte del plec amb permisos adaptats a cada un segons peticions del DHub



Disseny Hub Barcelona
Pl. de les Glòries Catalanes,
37-38 08018 Barcelona
+ 34 93 256 67 00
dhub@bcn.cat
dissenyhub.barcelona

- Retirada de l'ordinador i pc videogravadors actuals, així com la seva gestió de tractament de residus.
- Etiquetatge de tot el cablejat instal·lat o modificat.
- Integració al Vigiplus i adaptació gràfica necessària.
- Proves necessàries per al correcte funcionament.
- Una sessió de formació de l'ús del nou programari.
- Elaboració i entrega d'una guia d'ús del funcionament dels equips.
- Entrega dels manuals i garanties dels equips.

3. REQUERIMENTS TÈCNICS

A part del sistema obsolet de Panasonic, amb la darrera ampliació del Disseny Hub Barcelona, també existeix una alta xarxa de càmeres. Aquesta està integrada a Vigiplus de Desico però funciona amb el software Smart PSS.

La solució ha de ser compatible amb les càmeres instal·lades actualment al DHub,

- Panasonic WV-SF135E
- Panasonic WV-SP306E
- Panasonic WV-SF438
- Panasonic VW-SFN130E
- Panasonic WV-SF355
- Panasonic WV-SFN110
- Panasonic WV-SFN130
- Panasonic WV-SF438E
- Panasonic WV-SF135
- Panasonic WV-SFV130E
- Panasonic WV-S2531L
- Panasonic WV-SP306

Requeriments mínims de cada un dels gravadors de vídeo en xarxa (NVR), 2 unitats

- Capacitat per a 128 canals de càmeres.
- Admet els següents formats de decodificació H.265+, H.265
- Capacitat de processament de 1024 MBs.
- Connexions HDMI, USB, VGA i RJ45
- Connexions SATA per a discs durs (HDD)
- Resolució de sortida de 4K
- Sistema operatiu integrat
- Sistema de detecció de moviment a les gravacions (SMD) amb filtre per a persones.
- Els gravadors aniran instal·lats al CPD en un rack Standard de 19". L'adjudicatari haurà de posar el cablejat des del patch de xarxa fins els gravadors.
- El patch de xarxa està instal·lat al mateix rack on estaran instal·lats els gravadors, havent de posar latiguillos entre el patch i els gravadors.
- Dahua DHI-NVR616RH-128-XI o equivalent



Disseny Hub Barcelona
Pl. de les Glòries Catalanes,
37-38 08018 Barcelona
+ 34 93 256 67 00
dhub@bcn.cat
dissenyhub.barcelona

Requeriments mínims de cada un dels discs durs per a videovigilància, 9 unitats

- Connexions SATA per a discs durs (HDD)
- 10 TB de memòria
- Velocitat de transferència mínima de 6 Gb/s

Requeriments mínims de l'ordinador, 1 unitat

- Processador intel core i7 14700KF de 20 nuclis o equivalent
- Memòria RAM de 32 GB DDR5 de 5.200 Mhz
- Targeta gràfica Asus GeForce o equivalent amb 4 sortides HDMI
- Emmagatzemant de disc SSD de 1TB
- Sistema operatiu Windows 11 Pro-64 bit
- L'ordinador ha de quedar configurat per tal de poder visionar les càmeres i accedir a les gravacions de maner independent de Vigiplus de Desico.

S'adjunta (document Annex 1) un diagrama de com és l'estructura de racks de seguretat del Disseny Hub Barcelona, però per raons de seguretat es comunicaran la ubicació física d'on s'ha d'instal·lar cada element en el moment d'executar la feina.

L'empresa licitadora ha de presentar, conjuntament amb l'oferta,

- La documentació acreditativa de la seva inscripció en el Registre d'empreses de seguretat privada com a instal·ladores i mantenidores d'aparells, dispositius i sistemes de seguretat.
- Coneixement demostrable en elements i sistemes de videovigilància i projectes d'integració amb Vigiplus de Desico, mitjançant cursos i certificats d'aquesta empresa.

Per a les feines a realitzar es considera necessari que l'adjudicatari disposi d'un perfil professional d'infraestructures, telecomunicacions i seguretat d'enginyer de xarxes amb una experiència superior a 5 anys.

I s'estima una dedicació màxima de 40 hores per a les tasques de desinstal·lació equips a substituir, instal·lació, configuració, programació del nou equip i formació. En qualsevol cas, totes aquelles actuacions recollides en el punt 2 d'aquest Plec.

4. REQUERIMENTS GENERALS

4.1 Termini i lloc de lliurament de l'equipament

Es preveu un termini màxim del subministrament, instal·lació i posada en funcionament de 2 mesos des de la formalització del contracte i abans del 31 de desembre de 2024. El lloc de lliurament i instal·lació és a la seu del Disseny Hub Barcelona, plaça de les Glòries Catalanes, 37-38 de la ciutat de Barcelona. En qualsevol cas, totes les



Disseny Hub Barcelona
Pl. de les Glòries Catalanes,
37-38 08018 Barcelona
+ 34 93 256 67 00
dhub@bcn.cat
dissenyhub.barcelona

operacions logístiques s'han de produir per l'accés a l moll de càrrega del Dhub, pel carrer de Badajoz, 175.

4.2 Execució

L'adjudicatari haurà de fer-se càrrec dels costos relatius a les tasques de:

- Transports necessaris pel lliurament/s del material a la seu del Dhub
- Materials d'embalatge
- La retirada dels materials d'embalatge sobrants
- Instal·lació de la maquinària, equipament i instal·lacions
- Posada en funcionament, verificació de la funcionalitat

L'adjudicatari es farà càrrec del tractament, classificació i transport dels residus que generin els treballs objecte del contracte.

L'horari dels treballs d'instal·lació serà de dilluns a divendres de 8 a 20 hores. No obstant,

El contractista haurà d'establir les mesures de protecció necessàries per evitar qualsevol deteriorament dels elements preexistents tant als espais específics d'actuació d'instal·lació com terres, sostres, elements de mobiliari, objectes patrimonials, objectes de seguretat, instal·lacions o qualsevol altre element de l'espai. En cas de produir-se un desperfecte, el contractista serà l'encarregat d'assumir el cost de la seva reparació. En cas que aquesta reparació sigui impossible assumirà el cost de totes les actuacions necessàries per tal d'eliminar el desperfecte, encara que impliquin una intervenció més àmplia de l'element deteriorat. En qualsevol cas, l'adjudicatari seguirà les indicacions, en tot el que sigui d'aplicació, de la normativa i condicions d'ús dels espais expositius del Dhub (annex 2) i aquelles que doni el personal tècnic de l'equipament.

L'adjudicatari es compromet a donar a conèixer i fer complir els criteris que es fixen en el PAU i l'avaluació de riscos laborals del Dhub i el pla d'autoprotecció o normes de patrimoni del Dhub. Així com aquells aspectes normatius relatius a la manipulació i instal·lació de materials i d'ús dels espais del Dhub. Amb anterioritat, el Dhub traslladarà aquesta informació a l'empresa adjudicatària per a garantir el correcte coneixement de les diferents normatives als seus professionals. L'adjudicatari també participarà en la Coordinació d'Activitats Empresarials (CAE) del Dhub i complirà les directrius i normatives de PRL que siguin d'aplicació. En qualsevol cas, l'adjudicatari designarà un recurs preventiu i un responsable de seguretat i salut en compliment del Pla de seguretat i salut i de coordinació CAE.

El contractista ha de portar a terme la realització de l'objecte del plec tot mantenint el secret professional i absoluta confidencialitat i reserva respecte a les dades

Per tal d'assegurar una bona explotació gestió de la nova instal·lació es preveu una formació d'un mínim d'una jornada a raó de 2 hores de durada per als membre de l'oficina tècnica i membres de l'equip de seguretat. La formació mínima serà extensiva a cadascun dels 3 torns del servei de seguretat.



Disseny Hub Barcelona
Pl. de les Glòries Catalanes,
37-38 08018 Barcelona
+ 34 93 256 67 00
dhub@bcn.cat
dissenyhub.barcelona

En qualsevol cas, l'adjudicatari entregarà un manual d'ús del sistema.

4.3 Garantia.

El termini mínim de garantia de l'equipament és de 2 anys a partir de la data de la seva recepció.

Durant aquest termini de dos anys, l'adjudicatari es compromet a reemplaçar i/o reparar tots aquells elements (mecànics, elèctrics i/o electrònics) de tots i cadascun dels equips, elements i unitats subministrades que presentin irregularitats en el seu funcionament, operació o execució imputables a defectes de funcionament.

L'adjudicatari haurà de donar resposta d'assistència a les necessitats d'intervenció en un termini màxim de 72 hores.

Serà responsabilitat de l'adjudicatari donar d'alta la garantia del fabricant de cada equip, en nom de l'òrgan de contractació. Aquesta alta s'haurà de fer efectiva en la data de recepció del subministrament.

4.4 Manteniment.

L'empresa adjudicatària oferirà un servei de manteniment consistent en les actuacions recomanades pel fabricant i normativa tècnica reglamentària que procedeixi dels diversos elements de l'equipament amb una periodicitat mínima d'un cop l'any durant els 2 anys posteriors a l'acte de recepció. El cost del servei anirà a càrrec de l'adjudicatari.