

INFORME TÈCNIC

Expedient CHV 16/24 NH - Servei per a la redacció del projecte bàsic i d'execució, l'estudi de seguretat i salut, coordinació en fase de projecte, la certificació d'eficiència energètica del projecte, el projecte d'activitats per a la llicència ambiental, el projecte de les instal·lacions de la planta per dur a terme la reforma de l'àrea quirúrgica de l'Hospital Universitari de VIC (HUV);

LOT 1 - Redacció del projecte d'arquitectura, Direcció facultativa de l'obra civil

CRITERIS SUSCEPTIBLES DE JUDICI DE VALOR	Ponderació	Ahead Architecture SLP		CANTALLOPS-VICENTE		Colomer-Aceves-Aperarnau Arquitectes SLP		PEREZ PIÑANA ARQUITECTES, SLP		URGELL ARQUITECTES, SLP	
		Puntuació	Descripció	Puntuació	Descripció	Puntuació	Descripció	Puntuació	Descripció	Puntuació	Descripció
Procés de redacció de projecte: (lindar 18 punts)											
Descripció del procés de redacció dels projectes en format BIM	7,00	6,00	Explicación clara: Si. Bim manager: Si Nivel expert: Si Objetivos: Si Entrega un diagrama de fases, hitos, etc del proceso: No Explica las diferentes fases: Si Asigna responsables a cada una de las fases: No	6,00	Explicación clara: Si. Bim manager: Si Nivel expert: No Objetivos: Si Entrega un diagrama de fases, hitos, etc del proceso: No Explica las diferentes fases: Si Asigna responsables a cada una de las fases: Si	4,00	Explicación clara: Si. Bim manager: No Nivel expert: No Objetivos: Si Entrega un diagrama de fases, hitos, etc del proceso: No Explica las diferentes fases: Si Asigna responsables a cada una de las fases: No	7,00	Explicación clara: Si. Bim manager: Si Nivel expert: No Objetivos: Si Entrega un diagrama de fases, hitos, etc del proceso: Si Explica las diferentes fases: Si Asigna responsables a cada una de las fases: Si	4,00	Explicación clara: Si Bim manager: No Nivel expert: No Objetivos: Si Entrega un diagrama de fases, hitos, etc del proceso: No Explica las diferentes fases: Si Asigna responsables a cada una de las fases: No
Descripció de la coordinació de les fases que es detallen en l'apartat 5 del PPT	4,00	2,50	Explicación clara: Si Entregan tabla o diagrama explicativo: No Coordinación con cliente: Si Asignación de responsables para cada área: No Reunion con ayuntamiento: Si Analizan control infecciones nosocomiales: No	3,00	Explicación clara: Si Entregan tabla o diagrama explicativo: No Coordinación con cliente: Si Asignación de responsables para cada área: Si Reunion con ayuntamiento: Si Analizan control infecciones nosocomiales: No	4,00	Explicación clara: Si Entregan tabla o diagrama explicativo: Si Coordinación con cliente: Si Asignación de responsables para cada área: Si Reunion con ayuntamiento: Si Analizan control infecciones nosocomiales: Si, en otro apartado	3,00	Explicación clara: Si Entregan tabla o diagrama explicativo: No Coordinación con cliente: Si Asignación de responsables para cada área: Si Reunion con ayuntamiento: Si Analizan control infecciones nosocomiales: No NOTA: estan indicando el tiempo de entrega de los proyectos que se valora en el sobre C	2,00	Explicación clara: No Entregan tabla o diagrama explicativo: No Coordinación con cliente: Si Asignación de responsables para cada área: Si Reunion con ayuntamiento: No Analizan control infecciones nosocomiales: No Este apartado esta mezclado con el siguiente y hay errores de copiar pagar con otros proyectos. NOTA: estari indicando el tiempo de entrega de los proyectos que se valor en el sobre C.
Coordinació. Es valorarà com es coordinaran entre els diferents lots tant en la redacció del projecte, especialment per tal de garantir l'eficiència energètica que s'oferti en el sobre C com durant l'execució de les obres, per tal d'obtenir un millor resultat.	13,00	10,00	Explicación clara: Si Entregan tabla o diagrama explicativo: Si Asignación de responsables para cada área: No Proponen reunion para montar sistemática de trabajo con lote 2: Si Imponen sistemática de trabajo con lote 2: No Ofrecen soporte desde su ingeniería de referencia: No	3,00	Explicación clara: No Entregan tabla o diagrama explicativo: No Asignación de responsables para cada área: No Proponen reunion para montar sistemática de trabajo con lote 2: No Imponen sistemática de trabajo con lote 2: Si Ofrecen soporte desde su ingeniería de referencia: No Aportan muchas imagenes de otros proyectos que para este apartado no son utiles.	8,00	Explicación clara: Si Entregan tabla o diagrama explicativo: Si Asignación de responsables para cada área: No Proponen reunion para montar sistemática de trabajo con lote 2: No Imponen sistemática de trabajo con lote 2: Si Ofrecen soporte desde su ingeniería de referencia: Si Explican este punto como si la ingeniería fuese de ellos y no de otro lote	13,00	Explicación clara: Si Entregan tabla o diagrama explicativo: Si Asignación de responsables para cada área: Si Proponen reunion para montar sistemática de trabajo con lote 2: Si, pero en el apartado anterior. Imponen sistemática de trabajo con lote 2: No Ofrecen soporte desde su ingeniería de referencia: Si NOTA: entregan un cronograma	6,00	Explicación clara: No Entregan tabla o diagrama explicativo: No Asignación de responsables para cada área: Si Proponen reunion para montar sistemática de trabajo con lote 2: No Imponen sistemática de trabajo con lote 2: Si Ofrecen soporte desde su ingeniería de referencia: Si Exceso de informacion que no aporta a este apartado NOTA: estan indicando el tiempo de entrega de los proyectos que se valora en el sobre C.
Control Intern de la qualitat dels projectes	4,00	3,00	Explicación clara: Si Entregan tabla o diagrama explicativo: No Política de calidad: Si Auditorias Internas: Si Referencia a ISO 9001: No Satisfacción cliente: Si Detección de no conformidades: Si, pero no explican como. Revisión de la legislación: Si, pero no explican como. Mapa de procesos: No Se aportan fichas o ejemplos de control interno de proyectos? No	3,00	Explicación clara: Si Entregan tabla o diagrama explicativo: No Política de calidad: Si Referencia a ISO 9001: Si Satisfacción cliente: No Detección de no conformidades: Si, pero no explican como. Revisión de la legislación: No Mapa de procesos: No Se aportan fichas o ejemplos de control interno de proyectos? No	4,00	Explicación clara: Si ++ Entregan tabla o diagrama explicativo: No Política de calidad: Si Referencia a ISO 9001: Si Satisfacción cliente: Si Detección de no conformidades: Si, y explican como Revisión de la legislación: Si Mapa de procesos: No Se aportan fichas o ejemplos de control interno de proyectos? No	4,00	Explicación clara: Si Entregan tabla o diagrama explicativo: No Política de calidad: Si Auditorias Internas: Si Referencia a ISO 9001: Si Satisfacción cliente: Si Detección de no conformidades: Si, pero no explican como. Revisión de la legislación: Si, pero no explican como. Mapa de procesos: Si Se aportan fichas o ejemplos de control interno de proyectos? No	3,00	Explicación clara: Si Entregan tabla o diagrama explicativo: No Política de calidad: No Auditorias Internas: Si Referencia a ISO 9001: Si Satisfacción cliente: Si Detección de no conformidades: Si Revisión de la legislación: No Mapa de procesos: No Se aportan fichas o ejemplos de control interno de proyectos? No
Control de costos. El licitador documentarà tots aquells aspectes certificables en les diferents fases d'execució del contracte, que permetin garantir-ne la qualitat.	4,00	1,00	Explicación clara: No. Entregan tabla o diagrama explicativo: No Confección precios. Base de datos: No Ofertas de mercado + 2 proveedores: No Importes de partidas de otros proyectos: No Control interno de mediciones: Si Control interno de costes: Si Control externo de mediciones: No Control externo de costes: No Control de costes: no explican como los obtienen y se centran en la fase de ejecución de obra.	3,50	Explicación clara: Si Entregan tabla o diagrama explicativo: No Confección precios. Base de datos: Si Ofertas de mercado + 2 proveedores: Si Importes de partidas de otros proyectos: Si Control interno de mediciones: Si Control interno de costes: Si Control externo de mediciones: No Control externo de costes: No Control de costes: suficiente	3,50	Explicación clara: Si Entregan tabla o diagrama explicativo: No Confección precios. Base de datos: Si Ofertas de mercado + 2 proveedores: Si Importes de partidas de otros proyectos: Si Control interno de mediciones: Si Control interno de costes: Si Control externo de mediciones: No Control externo de costes: No Control de costes: suficiente	4,00	Explicación clara: Si. Entregan tabla o diagrama explicativo: No Confección precios. Base de datos: Si Ofertas de mercado + 2 proveedores: Si Importes de partidas de otros proyectos: Si Control interno de mediciones: Si Control interno de costes: Si Control externo de mediciones: Si Control externo de costes: Si Control de costes: suficiente	3,00	Explicación clara: Si. Entregan tabla o diagrama explicativo: No Confección precios. Base de datos: Si Ofertas de mercado + 2 proveedores: No Importes de partidas de otros proyectos: Si Control interno de mediciones: Si Control interno de costes: Si Control externo de mediciones: No Control externo de costes: No Control de costes: suficiente
Total	32,00	22,50		18,50		23,50		31,00		18,00	

Aclaración sobre la cantidad de Noes y de Sies. Esta cantidad no es determinante para la asignación de puntos, dado que los mismos no tienen el mismo peso en cada uno de los aspectos valorados. Esto quiere decir que a igualdad de Noes o Sies en un mismo apartado dependerá de donde estén cada uno de los mismos. Por ejemplo en el último apartado un No o un Si en el aspecto (Ofertas de mercado + 2 proveedores) tendrá más peso que en (Control externo de mediciones)

Sr. Raúl Enriquez Latorre
Cap d'Infraestructures i Serveis
Vic, 20 d'agost de 2024