



INFORME JUSTIFICATIU PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT, EN RÈGIM D'ARRENDAMENT, DE CABINES SANITÀRIES PORTÀTILS PER A ACTES A LA VIA PÚBLICA, AL DISTRICTE DE SARRIÀ-SANT GERVASI

1.- OBJECTE DEL CONTRACTE

El present contracte de subministrament té per objecte el lloguer de cabines sanitàries portàtils i urinàries de peu, inclosa la seva instal·lació, neteja, manteniment i retirada, per a activitats i esdeveniments, i prevenció de conductes incíviques a la via pública del districte de Sarrià – Sant Gervasi per a l'any 2025, amb possibilitat de prorroga per als anys 2026 i 2027.

2.- JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DE FER EL CONTRACTE

El districte de Sarrià - Sant Gervasi acull un nombre considerable d'esdeveniments (esportius, lúdics, culturals, etc.) realitzats a la via pública que, segons la normativa vigent (Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives), han de comptar amb la instal·lació de cabines sanitàries, dotades de vàter i lavabo, i altres serveis sanitaris, en la proporció adequada en funció de l'aforament de l'esdeveniment.

Al document de prescripcions tècniques adjunt es detallen les característiques de les cabines sanitàries i urinàries de peu i es fa una estimació de la quantitat de serveis necessaris per a l'any 2025.

El Districte de Sarrià - Sant Gervasi ha de contractar aquest servei de forma externa, atès que no pot fer-ho directament per manca de mitjans materials.

3.- QUALIFICACIÓ DEL CONTRACTE

D'acord amb l'article 16 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de 2017, (LCSP d'ara endavant) es tipifica com a **contracte administratiu de subministrament**. Es considera que l'opció més eficient i eficaç que assegura la millor resposta a les necessitats detectades és la contractació d'un servei especialitzat.

Considerant l'import del contracte, la seva durada i les prestacions que constitueix el seu objecte, així com els criteris que serviran per a la seva adjudicació, es considera que el més adient és, d'acord amb l'article 159.6 de la *Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic*, adjudicar aquest contracte mitjançant **Procediment Obert Simplificat Abreujat per l'any 2025, amb possibilitat de prorroga per als anys 2026 i 2027**.

Atès que la Direcció de Serveis a les persones i el territori del Districte de Sarrià – Sant Gervasi no té els recursos humans ni materials necessaris per realitzar l'objecte de la prestació, és necessari obrir un procés de licitació per contractar aquest servei.

No es considera oportuna la divisió del contracte en lots per la pròpia naturalesa de l'àmbit d'actuació, considerada com una única unitat funcional, i per motius d'eficiència i eficàcia, ja que mantenir l'objecte de contracte amb un mateix adjudicatari permet simplificar i agilitzar la gestió, coordinació i execució dels diferents prestacions esmentades.

Classificació CPV (vocabulari comú dels contractes públics): 44211110-6 Cabinas.



El present contracte no contempla cap característica de compra innovadora, ja que es tracta del servei de lloguer i subministrament de cabines sanitàries, en el desenvolupament del qual es té experiència i existeix un ampli teixit empresarial consolidat dedicat a aquest sector. Per tant, no s'ha estimat oportuna l'adopció de cap mesura d'aquest tipus.

4.- CÀLCUL DEL PRESSUPOST DE LICITACIÓ DEL CONTRACTE

El pressupost base de licitació, calculat en base a preus de mercat, és de 19.321,28 euros (IVA inclòs).

El càlcul del pressupost base de licitació s'ha calculat segons la previsió de necessitats de servei del Districte de Sarrià – Sant Gervasi per a l'any 2025, reflectida a la clàusula 4 del *Plec de Prescripcions Tècniques*. Aquesta previsió de necessitats, basada en la contractació de serveis en anys anteriors pot estar subjecte a variacions en el moment de les comandes reals.

L'adjudicació del contracte es farà pel total del pressupost, essent d'aplicació els preus unitaris oferts pel licitador, que no podran sobrepassar l'import màxim dels preus que figuren en la clàusula 3 del *Plec de Prescripcions Tècniques*.

A continuació es mostra el desglossament del pressupost per anualitats:

Any	Econòmic	Programa	Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2025	22610	33811	605	15.968,00 €	21,00%	3.353,28 €	19.321,28 €
IMPORT TOTAL				15.968,00 €		3.353,28 €	19.321,28 €

La seva autorització i/o execució es subordina a l'existència de crèdit, i anirà a càrrec del programa 33811 (Festes i actes populars), assignat a la Direcció de Serveis a les persones i el territori del Districte de Sarrià-Sant Gervasi.

El desglossament del pressupost total net, IVA exclòs del contracte és:

Costos directes (A):	Import
Cost del subministrament	9.715,87 €
Cost d'amortització dels materials	2.034,66 €
Cost de subministrament de productes higiènics	813,86 €
Cost de transport	750,00 €
Cost de gestió i transport de residus	250,00 €
Total costos directes	13.564,39 €
Costos indirectes (B):	Import
Despeses d'estructura 9%	1.220,80 €
Total costos indirectes:	1.220,80 €
Total costos directes + indirectes (A+B)	14.785,19 €
Benefici industrial (C): 8% sobre costos directes + indirectes	1.182,81 €
TOTAL COSTOS (A+B+C)	15.968,00 €



5.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC).

El valor estimat del contracte és de **47.904,00€** (import net, sense IVA). Aquesta xifra inclou l'import total que podria ser retribuit al contractista, incloent possibles pròrrogues, tot d'acord a la previsió de l'article 101 LCSP.

Any	VE prestació	VE eventuais pròrrogues	VE altres conceptes	SUMA
2025	15.968,00 €	-	-	15.968,00 €
2026	-	15.968,00 €	-	15.968,00 €
2027	-	15.968,00 €	-	15.968,00 €
TOTAL	15.968,00 €	31.936,00 €	-	47.904,00 €

S'estableix el mateix import de 15.968,00 en totes les anualitats.

6.- DURADA DEL CONTRACTE

La data prevista per a l'inici del contracte és el dia 1 de gener de 2025, o següent a la seva formalització (sempre i quant aquesta sigui posterior al dia 1 de gener de 2025) i finalitzarà el 31 de desembre del 2025.

Es preveu la possibilitat d'una o més pròrrogues per un màxim de 24 mesos.

El compliment de la prorroga serà obligatori si es sol·licita amb 2 mesos d'antelació a la data de finalització del contracte.

7.- REQUISITS DE CAPACITAT, SOLVÈNCIA TÈCNICA I ECONÒMICA

D'acord amb l'article 159.6, apartat b) de la LCSP s'eximeix als licitadors de l'acreditació de la solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

8.- CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES

Atès que es tracta d'un Procediment Obert Simplificat Abreujat i la Llei de contractes determina que el 100% dels criteris de valoració han de ser automàtics amb la simple aplicació d'una fórmula matemàtica.

La Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona per a l'aplicació de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, de 15 de març de 2018 i publicada en la Gaseta Municipal de 16 de març de 2018, estableix que la puntuació del preu dins els criteris de valoració dels procediments de licitació municipals no serà superior al 35% de la puntuació total. Malgrat això, en aquest contracte, tot el que s'ha d'implementar ha quedat detallat i recollit en el Plec de prescripcions tècniques, el preu esdevé l'element primordial i més important per determinar l'adjudicació. Per aquest motiu es proposa que el seu valor correspongui al 75% del total de la puntuació.

S'atorga part de la puntuació (el 25 % restant) a elements que, no essent elements exigibles en el *Plec de Prescripcions Tècniques*, poden esdevenir actuacions complementàries que donin una millora important en la qualitat del servei contractat i, sobretot, en l'assoliment de l'objectiu perseguit.



Considerant l'objecte del contracte, així com totes les actuacions que integren el seu cicle de vida, es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat preu, incorporar els criteris següents i amb la proporció que tot seguit s'indica i justifica relacionats per ordre decreixent d'importància:

1. Per l'oferta econòmica, fins a 75 punts. Representa 75 % del total de puntuació a obtenir.

El licitador oferirà una millora dels preus unitaris de la clàusula 3 del *Plec de Prescripcions Tècniques*. L'oferta del licitador, a efectes exclusius de valorar l'oferta econòmica, serà el sumatori de multiplicar cada preu unitari ofert per la previsió d'unitats establertes a la clàusula 6 del plec tècnic.

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació (és a dir, el pressupost màxim de licitació, IVA exclòs) i a la resta de licitadors la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny.

$$\left(\frac{\text{pressupostNetLicitacio} - \text{oferta}}{\text{pressupostNetLicitacio} - \text{ofertaMesEconomica}} \right) \times \text{puntsMax} = \text{Puntuacio}$$

On:

- *pressupostNetLicitacio* = pressupost net de licitació
- *oferta* = oferta econòmica presentada pel licitador
- *ofertaMesEconomica* = oferta més barata admissible d'entre les presentades pel conjunt de licitadors
- *puntsMax* = puntuació màxima per l'oferta econòmica (75 punts)
- *Puntuacio* = puntuació rebuda pel licitador

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:

- Un diferencial de 10% per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'un únic licitador, del 20 % respecte el pressupost net de licitació.
- Si el nombre de licitadors és superior a 10, per al càlcul de la mitjana de les ofertes es prescindirà de l'oferta més baixa i/o de l'oferta més alta si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta immediatament consecutiva.
- Si el nombre de licitadors és superior a 20, per al càlcul de la mitjana de les ofertes s'exclourà una o les dues ofertes més cares i/o una o les dues ofertes més baixes sempre que l'una amb l'altra o totes dues amb la que la segueix tinguin un diferencial superior al 5%.

Donades les característiques del contracte, en que el preu és el més important, es considera imprescindible donar a aquest una ponderació superior al 35% de la puntuació total, segons indica la Instrucció municipal d'aplicació de la LCSP publicada en la Gasetta municipal de 16 de març de 2018, atès que l'objecte del contracte és molt concret i no admet variacions de terminis ni de qualitat del subministrament

2. Per la reducció del termini per cancel·lar una comanda sense cost, fins a 10 punts. Representa 10 % del total de puntuació a obtenir.

A la clàusula 5 del *Plec de Prescripcions Tècniques* s'especifica que el Districte de Sarrià – Sant Gervasi podrà cancel·lar una comanda sense cap cost si aquesta es comunica via email a l'empresa adjudicatària amb un termini de 48 h o superior abans de l'inici de l'acte.



Es puntuaran les propostes que millorin aquest termini d'acord amb el següent desglossament:

- Millora de 12 hores – cancel·lació fins a 36 hores abans de l'inici de l'acte: 2,5 punts.
- Millora de 24 hores – cancel·lació fins a 24 hores abans de l'inici de l'acte: 5 punts.
- Millora de 36 hores – cancel·lació fins a 12 hores abans de l'inici de l'acte: 7,5 punts.
- Millora de 42 hores – cancel·lació fins a 6 hores abans de l'inici de l'acte: 10 punts.

3. Per la reducció del termini per realitzar la comanda de cabines sanitàries, fins a 10 punts. Representa 10 % del total de puntuació a obtenir.

A la clàusula 5 del *Plec de Prescripcions Tècniques* s'especifica que l'empresa adjudicatària restarà obligada a proporcionar el subministrament de cabines sempre que es faci la comanda amb un termini superior a 48h des de l'hora d'inici de l'acte.

Es puntuaran les propostes que millorin aquest termini, sense afegir cap cost addicional a la comanda, d'acord amb el següent desglossament:

- Millora de 12 hores – comanda fins a 36 hores abans de l'inici de l'acte: 2,5 punts.
- Millora de 24 hores – comanda fins a 24 hores abans de l'inici de l'acte: 5 punts.
- Millora de 36 hores – comanda fins a 12 hores abans de l'inici de l'acte: 7,5 punts.
- Millora de 42 hores – comanda fins a 6 hores abans de l'inici de l'acte: 10 punts.

4. Per la dispensació, a les cabines sanitàries portàtils, de paper higiènic elaborat amb fibres provinents d'explotacions forestals sostenibles, 5 punts. Representa 5 % del total de puntuació a obtenir

Pel compromís de l'empresa licitadora que el paper higiènic sanitari estigui elaborat a partir de cel·lulosa 100% reciclada. D'acord amb la definició del Distintiu de garantia de qualitat ambiental per als productes de paper, s'anomenen fibres reciclades tots els residus cel·lulòsics generats després del procés de fabricació, comercialització i consum, i que, després d'una selecció prèvia, tornen a utilitzar-se en la fabricació de paper; les fibres procedents de retalls de paper de fàbrica no es consideren fibra reciclada.

Puntuació total d'aquests criteris: 100 punts

Justificació dels criteris d'adjudicació:

S'han seleccionat els criteris que es tindran en consideració per adjudicar el contracte per les raons següents:

- El **preu**, per l'interès municipal a reduir el cost econòmic.

Donat que es tracta d'un contracte de subministrament amb una definició concreta i molt precisa de l'objecte a contractar i de productes molt estandarditzats on els salaris laborals tenen poc pes relatiu, es considera justificat que el criteri del preu sigui superior al 35 % previst a la Instrucció de 15 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP.

- La **reducció en els terminis de cancel·lació de la comanda**, per tal de minimitzar l'impacte econòmic que suposa la cancel·lació de les comandes per causes imprevistes i alienes a la voluntat del Districte.



- La **reducció en els terminis per a efectuar una comanda**, per tal de garantir el subministrament de les cabines en casos urgents i imprevistos.
- La **dispensació** a les cabines sanitàries **de paper higiènic elaborat a partir de cel·lulosa 100% reciclada** o amb fibres provinents d'explotacions forestals sostenibles, per tal d'introduir criteris ambientals i ser més respectuosos amb el medi ambient.

Si es produeix un empat en la puntuació total entre diverses empreses licitadores s'aplicaran els següents criteris de desempat per l'ordre en que es relacionen:

Criteri 1: Proposicions presentades per les empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

Criteri 2: Proposicions presentades per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin a la plantilla un percentatge de persones treballadores amb discapacitat superior al que els imposi la normativa.

Criteri 3, final i obligatori: En cas que l'aplicació dels criteris anteriors no doni lloc a desempat es dirimirà mitjançant sorteig.

9. EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

L'inici del contracte és el dia següent de la formalització del contracte, i es realitzarà en el districte de Sarrià - Sant Gervasi.

10.- ABONAMENTS AL CONTRACTISTA

L'empresa adjudicatària ha de presentar la/es factura/es electrònicament corresponent/s a les prestacions executades amb una periodicitat mensual, acompanyada de la certificació conformada i signada per l'empresa contractista.

11.- REVISIÓ DE PREUS

En aquest contracte no es podrà revisar el preu durant la seva durada.

12.- RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Es designa responsable del contracte, amb les funcions previstes a l'article 62 de la LCSP, a Andreu Pina Blanch, coordinador de territori, de la Direcció del Servei a les persones i del territori del Districte.

13.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ I OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA.

D'acord amb l'article 202 LCSP, s'estableixen les següents condicions especials d'execució següents:



*** De caràcter social:**

Àmbit definició i preu del contracte

- 01.01 Objecte del contracte amb eficiència social
- 01.02 Pressupost màxim de licitació desglossat
- 02.02 Oferta anormalment baixa, per no adequació de l'oferta als costos salarials

Àmbit condicions especials d'execució

- 01.03 Informació de la subcontractació en la fase de licitació
- 03.02 Pagament del preu a les empreses subcontractades

*** De caràcter ambiental:**

Àmbit condicions especials d'execució:

- Obligatorietat de compliment de la instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en esdeveniments de l'Ajuntament de Barcelona aprovada amb el Decret d'Alcaldia del 28 d'abril de 2015.

14.- RECEPCIÓ I TERMINI DE GARANTIA

Atesa la naturalesa del contracte, s'estableix el període de garantia d'1 mes.

15.- SUBCONTRACTACIÓ

L'empresa adjudicatària pot subcontractar amb tercers la realització parcial de la prestació amb el compliment dels requisits i obligacions legalment establerts.

16- CESSIÓ

No està permesa la cessió.