



Ajuntament de
Riudellots de la Selva

CONTRACTE ADMINISTRATIU DE SERVEIS

ARRANJAMENT DE CAMINS DE TERRA MUNICIPALS DE RIUDELLOTS DE LA SELVA

REUNITS:

D'una part, el Sr. JOSEP LLUÍS SANTAMARIA i MORENO, major d'edat, amb D.N.I. 40.357.884-G, actuant en nom i representació i en la seva qualitat d'Alcalde-President de l'AJUNTAMENT DE RIUDELLOTS DE LA SELVA, amb domicili a la Plaça de l'Ajuntament, número 1 de Riudellots de la Selva, i NIF P1715900E, i assistit de la Secretària-interventora municipal Sra. ÈLIA MASSÓ i TAMAYO, que dóna fe de l'acte.

I de l'altra, el Sr. JORDI CAÑET i PUJOL, amb D.N.I. 40.288.280-P, actuant en nom i representació de l'entitat mercantil GERMANS CAÑET XIRGU, S.L. (en endavant el contractista o l'adjudicatari), domiciliada a Cassà de la Selva-17244 (Girona), al Veïnat de Llebrers, número 4, i amb C.I.F. núm. B-17.537.812, i en la seva qualitat d'administrador únic, segons escriptura pública atorgada davant el Notari de Cassà de la Selva Sr. Ramon Castelló Gorgues, el dia 26 de gener de 1998, protocol 92.

Ambdues parts es reconeixen mútua i recíprocament, la capacitat legal suficient per a l'atorgament del present document i, **EXPOSEN:**

I.- Mitjançant acord de la Junta de Govern, en sessió celebrada el dia 4 d'abril de 2024, es va aprovar l'expedient instruït per a la contractació, mitjançant procediment obert simplificat, del servei d'arranjament de camins de terra municipals de Riudellots de la Selva, així com el corresponent Plec de clàusules administratives particulars i la Memòria tècnica elaborada pels serveis tècnics



**Ajuntament de
Riudellots de la Selva**

municipals; i es va disposar l'obertura del procediment d'adjudicació, mitjançant oferta econòmicament més avantatjosa i un sol criteri d'adjudicació.

II.- La Mesa de contractació, en sessió celebrada el dia 28 de maig de 2024, va considerar justificada l'oferta econòmica presentada per GERMANS CAÑET XIRGU, S.L., la qual s'havia identificat com a incursa en presumpció d'anormalitat, i va acordar requerir-la per tal que presentés la documentació acreditativa de la constitució de la garantia definitiva i la complementària equivalents al 5% de l'import d'adjudicació, i altra documentació exigida en el PCAP.

III.- El dia 11 de juny de 2024 va tenir entrada al registre de documents d'aquest Ajuntament (E2024003950), la següent documentació, aportada per GERMANS CAÑET XIRGU, S.L.:

- Comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil de Girona dels anys 2020, 2021 i 2022, als efectes d'acreditar la solvència econòmica i financera exigida en el PCAP.
- Relació dels principals serveis efectuats de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte, corresponent als anys 2021, 2022 i 2023, juntament amb els certificats de bona execució; als efectes d'acreditar la solvència tècnica i professional.
- Aval bancari de l'entitat CAIXABANK, SA, per import de 2.727,25.-€ corresponent al 10% del preu final ofert, inscrit al Registre Especial d'Avalls de l'entitat amb el número 9340.03.2637443-62, en concepte de garantia definitiva i complementària
- Còpia de la pòlissa de l'assegurança de responsabilitat civil, rebut acreditatiu del pagament i compromís de mantenir-la vigent durant el període de vigència del contracte.

IV.- Complimentats tots els tràmits preceptius i presentada degudament la documentació requerida, mitjançant resolució de l'Alcaldia 2024DECR000542, de 17 de juny de 2024, es va adjudicar el contracte dels serveis d'arranjament de camins



**Ajuntament de
Riudellots de la Selva**

de terra municipals, a favor de la companyia mercantil GERMANS CAÑET XIRGU, S.L., per import de 32.999,85.-€, IVA inclòs; per haver-se considerat la seva oferta, l'econòmicament més avantatjosa en el seu conjunt, a l'haver obtingut la major puntuació en base al criteri de valoració establert a l'apartat H.1 del quadre de característiques del PCAP.

De conformitat amb l'establert als articles 35 i 153 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (a partir d'ara LCSP), i a l'article 71 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques, les parts contractants procedeixen a atorgar el present CONTRACTE ADMINISTRATIU DE SERVEIS, en base a les següents, **CLÀUSULES**:

PRIMERA.- El Sr. JORDI CAÑET i PUJOL, en la representació que ostenta, es compromet a l'execució dels treballs d'arranjament dels camins de terra municipals que s'indiquen a continuació, amb subjecció estricta al Plec de clàusules administratives particulars, a la Memòria tècnica redactada pels serveis tècnics municipals i a l'oferta presentada:

CAMINS	LONGITUD
Camí Can Borrell	460,00 m
Camí Grenyana:	
Camí Caldes fins Via Verda	660,00 m
Via verda fins N-II	1.810,00 m
Font Mas Vilà	974,00 m
Can Conis	91,00 m
Crta Aeroport al pont AP-7	1.035,00 m
Camí de Can Pastells	894,00 m
Camí de Can Riurola al Polígon	588,00 m
Camí de Can Seguer	665,00 m



**Ajuntament de
Riudellots de la Selva**

Així mateix, el contractista es compromet a complir durant tot el període d'execució del contracte, les normes i condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació, així com les demés condicions especials d'execució fixades a l'apartat M del quadre de característiques del PCAP.

El detall del servei i de les tasques que caldrà realitzar són les que es detallen a la Memòria tècnica per l'arranjament de camins de terra municipals.

SEGONA.- El preu del contracte es fixa en la quantitat de VINT-I-SET MIL DOS-CENTS SETANTA-DOS EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS (27.272,60.-€), més CINC MIL SET-CENTS VINT-I-SET EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS (5.727,25.-€), en concepte d'IVA, d'acord amb l'oferta econòmica presentada pel contractista.

El citat import correspon a:

- Any 2024: 13.636,30.-€, més IVA.
- Any 2025: 13.636,30.-€, més IVA.

L'import assenyalat per a l'any 2025 es pot veure lleugerament modificat a la baixa si, tal i com consta a la Memòria tècnica elaborada a l'efecte, en el moment d'executar-se els treballs d'arranjament dels camins de terra per aquell any, l'Ajuntament ha iniciat o executat els treballs d'estabilització tipus "sauló sòlid" d'una part del camí de la Grenyana, concretament des del camí de Caldes fins a la Via Verda. En aquest cas, no s'hauran de dur a terme els treballs d'arranjament d'aquell tram del camí de la Grenyana i la despesa corresponent a l'arranjament d'aquest tram de camí no s'haurà de facturar.

En aquest contracte no es preveu la revisió de preus.

De conformitat amb l'establert a la clàusula 28 del PCAP i a l'apartat C.3 del quadre de característiques del PCAP, i a la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, l'empresa contractista haurà de presentar les seves factures en



**Ajuntament de
Riudellots de la Selva**

format electrònic a través de l'aplicatiu e-FACT de l'Ajuntament, accessible des del següent enllaç <https://www.seu-e.cat/web/riudellotsdelaselva>

TERCERA.- La despesa derivada d'aquesta contractació, IVA inclòs, corresponent a l'any 2024, es farà efectiva amb càrrec a la partida 2024.454.21003 del pressupost vigent.

La despesa prevista per a l'any 2025, estarà condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el corresponent pressupost anual.

QUARTA.- El servei d'arranjament dels camins de terra objecte de la present contractació s'estableix per un període de dos anys, a comptar de l'endemà de la formalització del present contracte.

No obstant, de conformitat amb l'establert a l'apartat D.2 del quadre de característiques del PCAP i a la clàusula 5 del PCAP, el contracte es podrà prorrogar per un altre període de dos anys. La pròrroga, en el seu cas, serà acordada per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per al contractista sempre que el seu preavís es produeixi almenys amb dos mesos d'anticipació a la data de finalització del termini de durada del contracte.

La garantia definitiva constituïda inicialment es podrà aplicar al període de pròrroga sense que sigui necessària reajustar la seva quantia, llevat que, juntament amb la pròrroga s'acordi la modificació del contracte.

En cap cas es podrà produir la pròrroga per acord tàcit de les parts.

En el supòsit de pròrroga del contracte, si durant la vigència de la mateixa, l'Ajuntament pavimentés o estabilitzés algun altre dels camins anunciats a la clàusula primera, aquell no s'haurà d'arranjar i, per tant, tampoc es facturarà; tal i com ja es va fer constar a la Memòria tècnica per l'arranjament de camins de terra municipals.



**Ajuntament de
Riudellots de la Selva**

CINQUENA.- De conformitat amb l'esmentada Memòria tècnica, els treballs d'arranjament dels camins s'han d'executar anualment, amb caràcter general, durant els mesos de gener i febrer, excepte el primer any de vigència del contracte, en què s'ha de fer en el període de dos mesos a comptar de la signatura del contracte.

D'acord amb la clàusula 30.7 del PCAP, el contractista haurà de comunicar amb deu dies d'antelació a l'Ajuntament, la data prevista d'inici i finalització de cadascuna de les intervencions programades. I a la finalització de cada actuació, haurà de justificar el nombre de tones de subbase natural subministrades a cada camí, amb els corresponents albarans dels pesos dels àrids o un certificat signat per persona física.

SISENA.- El contracte s'entendrà complert pel contractista quan aquest hagi realitzat, d'acord amb els termes acordats, i a satisfacció de l'Administració, la totalitat del seu objecte. L'acte formal i positiu de recepció o conformitat s'efectuarà per part de l'Administració dins el mes següent d'haver-se produït la realització de l'objecte del contracte, d'acord amb la clàusula 37.2 del PCAP i en els termes previstos a l'article 210 de la LCSP.

El contracte quedarà subjecte a un termini de garantia de dos mesos a comptar des de la data de recepció dels serveis. Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, es reclamarà a l'empresa contractista que els esmeni.

Un cop s'hagin complert per l'empresa contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva i complementària.

SETENA.- El Sr. JORDI CAÑET i PUJOL, en la representació que ostenta, va dipositar a favor d'aquest Ajuntament un aval bancari de l'entitat CaixaBank, SA



**Ajuntament de
Riudellots de la Selva**

(E2024003950 de 11/06/2024), en concepte de garantia definitiva i complementària corresponent al 10% de l'import d'adjudicació, inscrit al Registre Especial d'Avals de l'entitat amb el números 9340.03.2637443-62, per import de 2.727,25.-€.

Aquesta garantia respondrà dels següents conceptes:

- a) De les penalitats imposades al contractista conforme a l'article 110 de la LCSP.
- b) De la correcta execució del servei d'arranjament dels camins de terra municipals, de les despeses originades a aquest Ajuntament per la demora del contractista en el compliment de les seves obligacions, i dels danys i perjudicis ocasionats al mateix amb motiu de l'execució del contracte o pel seu incompliment, quan no procedeixi la seva resolució.
- c) De la incautació que pugui decretar-se en els casos de resolució del contracte, d'acord amb el que s'estableixi en la mateixa o en la LCSP.
- d) De la inexistència de vicis o defectes dels serveis prestats durant el termini de garantia.

VUITENA.- De conformitat amb l'establert a l'apartat P del quadre de característiques del PCAP, el contracte es podrà modificar, per raons d'interès públic, en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 a 207 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable.

També es podrà modificar, durant la seva vigència, fins a un màxim del 10% del preu inicial, en els següents supòsits:

- a) Quan, per circumstàncies extraordinàries, principalment meteorològiques o similars, es faci necessari augmentar la periodicitat de les tasques, per a garantir la seguretat dels usuaris dels camins.
- b) Quan s'hagin de subministrar més tones de subbase natural respecte les previstes en la corresponent Memòria tècnica per a cadascun dels camins.



**Ajuntament de
Riudellots de la Selva**

c) Quan la Corporació asfalti qualssevol dels camins de terra que són objecte de la present licitació; la qual cosa comportarà que ja no s'hi hauran de realitzar les tasques de manteniment.

Els preus unitaris seran els establerts en el contracte. La modificació no pot suposar l'establiment de nous preus no previstos en el contracte.

S'aportarà la següent documentació, segons correspongui:

1. Informe tècnic acreditatiu de l'asfaltatge d'algun dels camins i la determinació de la disminució del cost del contracte, si s'escau.
2. Estudi tècnic que determini la necessitat d'aquesta modificació i la determinació de l'increment del cost del contracte.
3. La determinació del seu pressupost s'haurà de calcular d'acord amb els preus oferts per l'adjudicatari.
4. Existència de consignació pressupostària suficient.
5. Aprovació de la modificació corresponent per part de l'òrgan de contractació competent.

Qualsevol altra modificació del contracte no prevista en el PCAP, només podrà operar quan es justifiqui la concurrència d'algun dels supòsits que, amb caràcter taxat, es preveuen a l'article 205.2 de la LCSP. Aquestes modificacions s'han de limitar a introduir les variacions estrictament indispensables per respondre a la causa objectiva que la faci necessària.

NOVENA.- El present contracte podrà ser resolt per qualsevol de les causes previstes a l'article 211 i 313 de la LCSP.

A més, constitueixen causes específiques de resolució del contracte, les següents:

- a) La demora en l'inici de les prestacions.
- b) L'incompliment de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.



**Ajuntament de
Riudellots de la Selva**

- c) L'incompliment de les clàusules i obligacions essencials del contracte incloent les condicions especials d'execució quan aquest incompliment hagi estat qualificat d'infracció greu i concorri dol, culpa o negligència de l'empresa i, si es tracta de clàusules essencials, sempre que hagi donat lloc a la imposició de penalitats o a la indemnització de danys i perjudicis.
- d) La modificació substancial de l'objecte del contracte, en els termes establerts legalment, que hagués exigit un nou procediment de contractació.
- e) L'incompliment reiterat de qualsevol de les condicions especials d'execució establertes en el plec que no tinguin caràcter d'obligació contractual essencial.
- f) El fet que l'empresa contractista hagués estat incursa, en el moment de l'adjudicació del contracte, en una causa d'exclusió de la licitació.
- g) El fet que el contracte no s'hagués hagut d'adjudicar a l'empresa contractista per un incompliment greu per part d'aquesta de les obligacions establertes en els Tractats comunitaris i en la Directiva 2014/24/UE, declarat pel Tribunal de Justícia de la Unió Europea.
- h) L'incompliment de l'obligació de l'empresa contractista de guardar secret respecte les dades o els antecedents que, no essent públics o notoris, estiguin relacionats amb l'objecte del contracte.
- i) Les altres establertes legalment per aquest tipus de contracte.

En tots els casos, l'aplicació de les causes de resolució es farà conforme el que disposa la LCSP i seguint el procediment establert a l'article 109 de la LCSP.

DESENA.- El règim d'infraccions i sancions és el previst a la clàusula 40 del PCAP.

ONZENA.- El contractista presta la seva conformitat al Plec de clàusules administratives particulars i a la Memòria tècnica per l'arranjament de camins de terra municipals elaborada pels serveis tècnics municipals, que foren aprovats per



**Ajuntament de
Riudellots de la Selva**

la Junta de govern local, en sessió celebrada el dia 4 d'abril de 2024, documents contractuals que accepta incondicionalment i sense reserva alguna; i a més a:

- a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- b) El Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.
- c) El Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre de Contractes del Sector Públic.
- d) La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de las Bases de Règim Local.
- e) El Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, segons l'ordre de prelació que sigui aplicable.
- f) El Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- g) Les normes i condicions que fixa el conveni col·lectiu aplicable.
- h) La normativa específica indicada en la Memòria tècnica.
- i) Supletòriament, la resta de normes de Dret Administratiu
- j) En defecte, les normes del Dret Privat.

Les parts se sotmeten expressament a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

DOTZENA.- Serà la data de signatura del present contracte la de la última signatura efectuada.

I com a prova de la seva conformitat, ambdues parts signen digitalment el present contracte.



**Ajuntament de
Riudellots de la Selva**

Josep Lluís Santamaria i Moreno
Alcalde

Jordi Cañet i Pujol
Germans Cañet Xirgu, SL

Èlia Massó i Tamayo
Secretària municipal