



LPC/mtf

ISPC-2024-377

ACTA NÚM. 2 DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ AMB EL SEGÜENT OBJECTE:

Arrendament sense opció a compra d'un edifici prefabricat totalment equipat amb destinació a aularis i despatxos per a l'ISPC (ISPC-2024-377)

Data i hora: 20 d'agost de 2024 a les 13:30 hores

Lloc: Institut de Seguretat Pública de Catalunya

Objecte: Obertura del sobre B de documentació econòmica

Expedient: Procediment obert per a la selecció de l'oferta econòmicament més avantatjosa amb criteris d'adjudicació avaluable automàticament, amb tramitació d'urgència publicat al Perfil de contractant de l'Institut de Seguretat Pública de Catalunya en data 6 d'agost de 2024.

Components de la Mesa:

Presidenta: Sra. Eulàlia Puig Campmany, subdirectora general d'Administració i Suport Acadèmic

Vocals: Sra. Consol Serrano Rodríguez, supervisora de comptabilitat i Control de la Intervenció delegada del departament d'Interior i Seguretat Pública
Sra. Patrícia López Frías, cap de la Secció de Secretaria Acadèmica
Sra. Esther Balada Khouja, tècnica superior de l'Assessoria Jurídica del departament d'Interior i Seguretat Pública

Secretària: Sra. Mercè Teys Flores, tècnica superior del Servei de Gestió Econòmica i Administrativa

Altres assistents: Sra. Sònia Díaz García, responsable de Contractació
Sra. Claudia Cecilia Miguel Arroyo, tècnica de la Intervenció delegada del departament d'Interior i Seguretat Pública

Han excusat la seva absència:

Sr. José Luis Ávila López
Sra. Carme Guasch Manau
Sra. Ester Pascual Estal



La representant de la Intervenció Delegada actua en substitució del titular per Resolució de l'Interventor General, de 29 de novembre de 2022, per la qual s'habilita el personal de les intervencions per substituir les persones titulars d'aquestes en relació amb l'assistència a les meses de contractació.

Es constitueix la Mesa de contractació integrada pels membres abans esmentats, d'acord amb el que estableix el Plec de clàusules administratives particulars que regeix aquest contracte. Els membres han participat a la Mesa en modalitat virtual per mitjans electrònics amb l'eina Microsoft Teams, mitjançant videotrucada i amb la secretària compartint la pantalla del Sobre Digital, tal com permeten la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i la Llei 29/2010, de 3 d'agost, de l'ús dels mitjans electrònics al sector públic de Catalunya, que promouen l'ús de mitjans electrònics en tots els procediments, també en la contractació pública.

Amb caràcter previ a aquest acte, i dins de la franja horària establerta per l'eina del Sobre Digital, el primer custodi dels sobres ha aplicat les credencials per a l'obertura dels sobres.

Assisteixen virtualment com a públic a l'acte: el senyor Oscar Garcia, el senyor Fran Vergara i el senyor Albert Panella.

La presidenta de la Mesa inicia l'acte i dona compliment a allò prescrit a l'article 30.3 del Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, així com allò establert en la clàusula 12 del plec de clàusules administratives.

A continuació, interpel·la als assistents i membres per si tenen cap manifestació a realitzar abans de l'obertura dels sobres admesos i no havent-hi cap, la secretària de la Mesa, designada segon custodi dels sobres, aplica les credencials pel lot 1 en l'eina del Sobre Digital.

Seguidament, es donen a conèixer els continguts de les ofertes econòmiques del lot 1.



L'oferta econòmica presentada per **CONSTRUCTORA D'ARO, SA** pel **lot 1** és la següent:

1. PREU

	Unitats	Preu unitari màxim (Sense IVA)	Preu unitari ofert* (Sense IVA)	TOTAL (Sense IVA)
Import del projecte	1	45.756,00 €	45.756,00 €	45.756,00 €
Import de la instal·lació i urbanització	1	387.697,00 €	387.697,00 €	387.697,00 €
Preu de l'arrendament (60 mesos)	60	33.432,00 €	32.980,72 €	1.978.843,20 €
Total				2.412.296,20 €

* Quedaran excloses les empreses que no presentin una oferta econòmica i les que superin el preu unitari màxim

2. CERTIFICACIÓ DE SEGURETAT LABORAL

En cas de resultar proposat adjudicatari, aportaré la següent certificació en vigor:

	SI/NO
2.1 Certificació UNE-OSHAS 18.001 de Sistema de gestió de la seguretat i salut en el treball (o similar)	SI

3. MILLORES

En cas de resultar adjudicatari, em comprometo a implementar les següents millores respecte el plec tècnic:

	Valor i SI/NO menor a 2,5: 1,5 punts
3.1 Valor d'eficiència energètica en il·luminació (VEEI) Màxim 3,5	
3.2 Etiquetatge energètic en aparells de climatització (en producció de calor, SCOP per a zona climàtica intermèdia) Mínim Classe B	Classe A++: 1,5 punts
3.3 Nivell sonor dels aparells de climatització. Màxim 25 dB	SI

4. COMPROMÍS DE TERMINIS

En cas de resultar adjudicatari, em comprometo a finalitzar les tasques en els terminis indicats a continuació:

Concepte	Valors	Paràmetres
4.1. Oferta en dies naturals del termini d'execució del projecte	45d 10p	Dies naturals
4.2. Oferta en dies naturals del termini d'urbanització i instal·lació de l'edifici	75d 11p	Dies naturals
4.3 Termini de resposta servei post-venta	24h 1,4p	Hores

Els valors del desplegable coincideixen amb els valors que obtenen puntuació d'acord amb els criteris d'adjudicació, essent 0p la puntuació del valor màxim del desplegable per coincidir amb el termini màxim previst als plecs. No es valoren terminis inferiors consignats al desplegable perquè es considera que difícilment es podran complir. Si els apartats es deixen en blanc, s'interpreta que la presentació d'oferta significa l'acceptació incondicionada dels plecs



L'oferta econòmica presentada per **ALCO RENTAL SERVICES** pel **lot 1** és la següent:

1. PREU

	Unitats	Preu unitari màxim (Sense IVA)	Preu unitari ofert* (Sense IVA)	TOTAL (Sense IVA)
Import del projecte	1	45.756,00 €	38.435,04 €	38.435,04 €
Import de la instal·lació i urbanització	1	387.697,00 €	325.665,48 €	325.665,48 €
Preu de l'arrendament (60 mesos)	60	33.432,00 €	28.082,88 €	1.684.972,80 €
Total				2.049.073,32 €

* Quedaran excloses les empreses que no presentin una oferta econòmica i les que superin el preu unitari màxim

2. CERTIFICACIO DE SEGURETAT LABORAL

En cas de resultar proposat adjudicatari, aportaré la següent certificació en vigor:

	SI/NO
2.1 Certificació UNE-OSHAS 18.001 de Sistema de gestió de la seguretat i salut en el treball (o similar)	NO

3.MILLORES

En cas de resultar adjudicatari, em comprometo a implementar les següents millores respecte el plec tècnic:

	Valor i SI/NO menor a 2,5: 1,5 punts
3.1 Valor d'eficiència energètica en il·luminació (VEEI) Màxim 3,5	
3.2 Etiquetatge energètic en aparells de climatització (en producció de calor, SCOP per a zona climàtica intermèdia) Mínim Classe B	Classe A++: 1,5 punts
3.3 Nivell sonor dels aparells de climatització. Màxim 25 dB	SI

4. COMPROMÍS DE TERMINIS

En cas de resultar adjudicatari, em comprometo a finalitzar les tasques en els terminis indicats a continuació:

Concepte	Valors	Paràmetres
4.1. Oferta en dies naturals del termini d'execució del projecte	45d 10p	Dies naturals
4.2. Oferta en dies naturals del termini d'urbanització i instal·lació de l'edifici	75d 11p	Dies naturals
4.3 Termini de resposta servei post-venta	12h 2p	Hores

Els valors del desplegable coincideixen amb els valors que obtenen puntuació d'acord amb els criteris d'adjudicació, essent 0p la puntuació del valor màxim del desplegable per coincidir amb el termini màxim previst als plecs. No es valoren terminis inferiors consignats al desplegable perquè es considera que difícilment es podran complir. Si els apartats es deixen en blanc, s'interpreta que la presentació d'oferta significa l'acceptació incondicionada dels plecs



Posteriorment, la Secretària de la Mesa, com a segon custodi dels sobres, aplica les credencials pel lot 2 en l'eina del Sobre Digital.

Seguidament, es dona a conèixer el contingut de l'oferta econòmica del lot 2.

L'oferta econòmica presentada per **EXPERT LINE, S.L.** pel lot 2 és la següent:

1. PREU

	Unitats mínimes sol·licitades	Preu unitari màxim (Sense IVA)	Preu unitari ofert' (Sense IVA)	TOTAL (Sense IVA)
Pupitres	110	76,07 €	72,82 €	8.010,20 €
Cadires	110	52,04 €	51,41 €	5.655,10 €
Taules de professor (oficina)	30	232,04 €	223,73 €	6.711,90 €
Pissarres	2	195,03 €	195,00 €	390,00 €
Cadires operatives	58	191,22 €	184,11 €	10.678,38 €
Cadires polivalents apilables	56	194,25 €	151,56 €	8.487,36 €
Taulells de suro (90 x 60 cm)	2	30,90 €	30,80 €	61,60 €
Total				39.994,54 €

* Quedaran excloses les empreses que no presentin una oferta econòmica i les que superin el pressupost de llicitació, tant l'import unitari com l'import total del contracte.

2. CERTIFICACIONS

En cas de resultar adjudicatari, em comprometo a lliurar els productes detallats a continuació amb certificació UNE-EN-ISO 150301 o iso 14006 d'Eco-disseny (o similar). Clàusula 4.1,5 del plec tècnic

	S/NO
Certificacions fabricant pupitres	No
Certificacions fabricant cadires	No
Certificacions fabricant Taules professor (oficina)	Si
Certificacions fabricant pissarres	No
Certificacions fabricant cadires operatives	Si
Certificacions fabricant cadires polivalents apilables	Si
Certificacions fabricant taulells de suro	No

4. COMPROMÍS DE TERMINIS

En cas de resultar adjudicatari, em comprometo a complir els terminis indicats a continuació:

Concepte	Valors	Paràmetres
3.1. Termini màxim resposta davant incidències servei post venda	6h 2p	Hores
3.2. Termini de garantia	60m 4p	Mesos

Els valors del desplegable coincideixen amb els valors que obtenen puntuació d'acord amb els criteris d'adjudicació, essent 0p la puntuació del valor màxim del desplegable per coincidir amb el termini màxim previst als plecs. No es valoren terminis inferiors consignats al desplegable perquè es considera que difícilment es podran complir. Si els apartats es debien en blanc, s'interpreta que la presentació d'oferta significa l'acceptació incondicionada dels plecs

Finalitzada la lectura succinta de les ofertes econòmiques, la presidenta de la Mesa pregunta si hi ha cap manifestació a realitzar i no havent-hi cap altra, es declara finalitzat l'acte públic a les 13:39 hores.

I no havent-hi cap altra qüestió a tractar, la Presidenta declara finalitzat l'acte a les 13:41 hores.



Per fer-hi constar el que s'ha tractat, s'estén aquesta acta, la qual signen la Secretària i la Presidenta, als efectes oportuns.

La secretària de la Mesa

Vist i plau,
La presidenta de la Mesa