

Expedient: EDP STE CT2024276

Entitat: Salut Terres de l'Ebre

Tipus: Obres

Procediment: Obert, simplificat

Tràmit: Ordinari

Objecte: Contractació de les obres de renovació de les marquesines de façanes, dentells del moll de càrrega i túnel d'accés de magatzem i bugaderia, i millora de la façanes i patis interiors; i la instal·lació d'un recobriment d'HPL a les parets de les habitacions de l'Hospital Comarcal de Mora d'Ebre.

CONTRACTE LOT 1

D'una part, la Sra. INGRID ROCA BURGUEÑO, major d'edat, en nom i representació de SALUT TERRES DE L'EBRE, amb NIF Q4300352D i domicili a efectes de notificació a C/ de Benet Messeguer s/n (43770, Móra d'Ebre).

I de l'altra, el Sr. ESTEVE LLEIXÀ ROMEU, major d'edat, en nom i representació de l'empresa OBRES I CONSTRUCCIONS MIQUEL PLA SLU, amb NIF B43436831 i domicili social a C/ Comerç núm 30 (Tortosa).

INTERVENEN

La la Sra. Ingrid Roca Burgueño, en nom i representació, com a gerent i apoderada, de l'entitat de dret públic SALUT TERRES DE L'EBRE, amb NIF Q4300352D, i domicili a efectes de notificació a C/ de Benet Messeguer s/n (43740, Móra d'Ebre), en virtut de les facultats que resulten de l'escriptura d'apoderament autoritzada pel Notari de Móra d'Ebre (43740 – Móra d'Ebre), Dña. Silvia María García Vázquez, de data 30 de maig de 2024, amb el núm. 1.019 del seu protocol. En endavant, també STE o el Contractant.

El Sr. Esteve Lleixà Romeu com apoderat de OBRES I CONSTRUCCIONS MIQUEL PLA SLU en virtut de les facultats que resulten de l'escriptura d'apoderament autoritzada pel Notari Notari Perdo Carpena Sofia, en data 09/02/2016 i amb número de protocol 176. En endavant, Contractista.

A efectes de notificació i comunicacions, les parts designen els domicilis que consten a continuació:

- Respecte de l'entitat SALUT TERRES DE L'EBRE: Carrer de Benet Messeguer, s/n (43740, Móra d'Ebre - Tarragona). Correu: contractacio.hcme.ste@gencat.cat
- Respecte del contractista: a C/ Comerç 30 (Tortosa) Correu: ocmpla@ocmpla.es

Les notificacions es realitzaran preferentment per mitjans electrònics, a les adreces de correu electrònic assenyalades.

A prop teu per cuidar-te.

En el cas que alguna de les parts contractants canviï de domicili haurà de comunicar-li-ho fefaentment a l'altre.

Les parts, que asseveren l'íntegra subsistència de les seves facultats i es reconeixen recíprocament capacitat suficient per formalitzar el present ACORD i obligar-se en virtut del mateix.

MANIFESTEN

1. Que en data 10 de juliol de 2024 es va aprovar l'expedient de contractació de les obres de renovació de les marquesines de façanes, dentells del moll de càrrega i túnel d'accés de magatzem i bugaderia, i millora de la façanes i patis interiors; i la instal·lació d'un recobriment d'HPL a les parets de les habitacions de l'Hospital Comarcal de Mora d'Ebre, amb número d'expedient CT2024276.
2. En data 10 de juliol de 2024 es va procedir a publicar l'anunci de licitació al perfil del contractant de Salut Terres de l'Ebre, a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat. A l'anunci es va assenyalar que el termini de presentació de proposicions finalitzava el dia 30 de juliol de 2024.

Que, tramitat el procediment de licitació oportú, en data 9 d'agost de 2024 es va resoldre adjudicar el contracte a les següents empreses i pels següents lots, i quines condicions de l'oferta són:

- Lot 1: Renovació de marquesines, dentells i millora de parets de façanes i patis interiors a OBRES I CONSTRUCCIONS MIQUEL PLA SLU amb número de NIF B43436831, amb les següents condicions:

- **Preu (fins a 70 punts)**

El pressupost total, que inclou la totalitat de prestacions segons les especificacions que són descrites en el plec de prescripcions tècniques, és de 169.830,16 (sense IVA) / 205.494,49 (amb IVA), desglossat en els següents imports:

Concepte	Import sense IVA	Import amb IVA
Marquesines	127.361,52	154.107,43
Dentells	8.142,14	9.851,99
Pintura façana i patis interiors	34.326,50	41.535,07

(Cap dels anteriors imports podrà superar els assenyalats en cada cas en el quadre de característiques).

- **Reducció del termini d'execució (fins a 30 punts)**

Ofereixo la següent reducció del termini d'execució del contracte, considerant el seu termini d'execució màxim: 15 dies.

- Lot 2: Recobriments de les parets de les habitacions d'hospitalització a MOBLES BRÀFIM, SL amb número de NIF B55680276, amb les següents condicions:

- **Preu (fins a 70 punts)**

El pressupost total, que inclou la totalitat de prestacions segons les especificacions que són descrites en el plec de prescripcions tècniques, és de 102.148,08€ (sense IVA) / 123.599,17€ (amb IVA).

(Cap dels anteriors imports podrà superar els assenyalats en cada cas en el quadre de característiques).

- **Reducció del termini d'execució (fins a 30 punts)**

Ofereixo la següent reducció del termini d'execució del contracte, considerant el seu termini d'execució màxim: **45 dies**.

3. Vist que l'òrgan competent per formalitzar aquest contracte en nom de Salut Terres de l'Ebre és la gerència, segons disposa l'acord de nomenament i apoderament adoptat pel Consell d'Administració de l'entitat en data 29 d'abril de 2021, elevat a públic pel notari de Barcelona, el senyor Ginés-José Sánchez Amorós, en data 25 de maig de 2021, amb número 837 del seu protocol; i vist l'acord de nomenament i apoderament adoptat pel Consell d'Administració de l'entitat en data 16 de maig de 2024 elevat a públic per la Notaria de Móra d'Ebre (43740 – Móra d'Ebre), Dña. Silvia María García Vázquez, de data 30 de maig de 2024, amb núm. 1.019 del seu protocol.

Que, en atenció a l'exposat i desitjant ambdues parts formalitzar contractualment els seus respectius drets i obligacions, convenen i accepten formalitzar el present contracte que es subjectarà a les següents

CLÀUSULES

Primera.- Objecte

L'objecte del contracte és l'execució de les actuacions necessàries que permetin la consecució de les obres definides al Lot 1: Renovació de marquesines, dentells i millora de parets de façanes i patis interiors de la Contractació de les obres de renovació de les marquesines de façanes, dentells del moll de càrrega i túnel d'accés de magatzem i bugaderia, i millora de la façanes i patis interiors; i la instal·lació d'un recobriments d'HPL a les parets de les habitacions de l'Hospital Comarcal de Mora d'Ebre, tot d'acord amb les precisions del Plec de Prescripcions Tècniques i documentació Annexa. Aquest contracte s'executarà d'acord amb les

especificacions que es detallen en el plec de prescripcions tècniques, en el quadre de característiques i en el plec de clàusules que consten a l'expedient.

Les característiques del contracte, així com les condicions, seran les descrites a les especificacions de l'oferta i en els termes establerts en aquest contracte i en la documentació que s'adjunta amb caràcter contractual, el contingut de la qual el Contractista manifesta conèixer, acceptar i s'obliga a complir íntegrament.

Qualsevol aspecte que sigui millorat pel Contractista a partir del mínim exigit en el plec de prescripcions tècniques i plec de clàusules quedarà inclòs en el contracte.

S'inclou com a part integrant del present contracte, revestint caràcter contractual i degudament identificada per les parts, la següent documentació, que consta a l'expedient:

- Quadre de característiques i Plec de Clàusules Administratives.
- Plec de Prescripcions Tècniques.
- Oferta tècnica i Oferta econòmica presentada pel Contractista.

En cas de discordança o contradicció entre el contingut dels plecs i el contingut de l'oferta del Contractista, serà d'aplicació preferent el disposat en els plecs, en tot allò que no sigui millorat per l'oferta del Contractista.

Segona.- Durada del contracte

Les obres finalitzaran i s'haurà d'haver presentat factura electrònica per E-FACT abans del **20 de desembre de 2024**; amb una reducció del termini d'execució de 15 dies.

En el moment que els treballs estiguin finalitzats i a plena satisfacció de la propietat, i estigui disponible per al seu funcionament i/o equipament, s'aixecarà una acta de posada a disposició a favor de Salut Terres de l'Ebre perquè pugui realitzar l'equipament del servei i la posada en funcionament de l'activitat prevista. Si s'escau, es faran actes de posada a disposició parcials.

Tercera.- Condicions econòmiques del contracte

3.1 Preu del contracte:

- El pressupost total serà de 169.830,16.-€ (sense IVA) / 205.494,49.-€ (amb IVA).

Concepte	Import sense IVA	Import amb IVA
Marquesines	127.361,52	154.107,43
Dentells	8.142,14	9.851,99
Pintura façana i patis interiors	34.326,50	41.535,07

3.2 Abonaments

El preu del contracte s'abonarà de conformitat amb la clàusula D del Quadre de Característiques, és a dir, el pagament a l'empresa contractista s'efectuarà mensualment contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 i 243 de la LCSP. En qualsevol cas, s'haurà d'haver presentat l'última factura electrònica per EFACT abans del dia 11 de desembre de 2024. Mensualment es duran a terme certificacions que comprendran els treballs executats durant aquest període de temps. Aquestes certificacions s'han d'expedir durant els primers deu dies següents al mes al que corresponguin.

La factura s'emetrà d'acord amb els requisits fixats legalment. Finalitzat cada període de facturació, el CONTRACTISTA disposa de 15 dies naturals per presentar la factura. Rebuda la factura, el responsable del contracte disposa del termini màxim de 30 dies naturals per verificar la seva conformitat.

La facturació s'haurà d'emetre en format electrònic i enviar-se a través de la plataforma e.Fact o FACE donant compliment a la Llei 25/2013 d'Impuls de la Factura electrònica i creació del registre comptable de factures al sector públic.

Les factures hauran d'incloure necessàriament el **número d'expedient de contractació**.

Informació dels codis DIR 3:

<i>Empresa</i>	Salut Terres de l'Ebre	
<i>NIF</i>	Q4300352D	
<i>Codis DIR3</i>	<i>Oficina Comptable</i>	A09035213
	<i>Òrgan gestor</i>	A09035213
	<i>Unitat tramitadora</i>	A09035213
<i>Bústia Efact</i>	https://efact.eacat.cat/bustia/sendInvoiceView.htm	

Els abonaments a l'empresa contractista es realitzaran per transferència bancària al compte bancari que indiqui el CONTRACTISTA en un termini de 30 dies a partir de la validació de la factura per part del responsable del contracte i amb un màxim de 60 dies a partir de la presentació de la factura pel CONTRACTISTA, tot d'acord amb l'estipulat a la clàusula T del quadre de característiques i la clàusula 27 del plec de clàusules.

Quarta.- Clàusula referida a l'accés de dades de caràcter personal

Ambdues parts declaren conèixer i complir el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (endavant, RGPD) i la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, compromentent-se a tractar les dades

obtingudes del desenvolupament del present contracte d'acord amb la referida normativa.

El CONTRACTISTA, i el personal encarregat de l'execució del contracte, guardaran secret professional sobre totes les informacions, documents i assumptes als quals tinguin accés o coneixement durant la vigència del contracte, i resten obligats a no fer públic o alienar les dades que coneguin com a conseqüència o amb ocasió de la seva execució, després de la finalització del contracte.

El CONTRACTISTA es compromet respecte a la informació que pugui tenir accés com a conseqüència de la prestació contractual a mantenir estricta confidencialitat i a no desvetllar o cedir dades, especialment pel que es refereix a dades de caràcter personal.

Tota la informació (incloent, per tant, les dades de caràcter personal) i documentació de l'altra part a la qual tinguin accés qualsevol de les parts durant la vigència del present contracte, així com el material i la documentació que es generi en la prestació del subministrament, tindran caràcter estrictament CONFIDENCIAL considerant-se fonamental la reserva i el sigil sobre els mateixos, per la qual cosa s'obliguen a impedir que terceres persones físiques o jurídiques no autoritzades prenguin coneixement d'aquesta.

Això no serà d'aplicació a la divulgació d'informació en la mesura en què qualsevol de les parts fos requerida per a fer-ho per llei, mandat judicial o per qualsevol entitat governamental i/o organisme, les instruccions de la qual tingui l'obligació de complir.

D'acord amb l'exposat, el CONTRACTISTA s'obliga a donar compliment a les obligacions estipulades a l'Annex de tractament de dades personals.

Cinquena.- Modificacions

La modificació del contracte es durà a terme d'acord amb allò previst l'article 204 de la LCSP

Sisena.- Execució del contracte

6.1 Condicions especials d'execució

Les condicions especials d'execució del contracte són les indicades a la clàusula L del quadre de característiques i a la clàusula dinovena del plec de clàusules.

L'empresa adjudicatària haurà de presentar, en el termini màxim de 30 dies des de la signatura del contracte, la proposta d'acció de les dues mesures de la clàusula L.1.1.2 del Quadre de característiques, mitjançant declaració responsable signada per l'apoderat signant de la oferta adjudicada.

6.2 Resolució d'incidències

Les incidències que puguin sorgir entre les entitats contractants i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

Setena.- Responsabilitats

a) De l'empresa CONTRACTISTA

El CONTRACTISTA declara no trobar-se incurs en cap de les prohibicions per contractar que es defineixen en l'article 71 LCSP.

Així mateix, el CONTRACTISTA es compromet a complir amb totes les obligacions derivades de la legislació vigent en matèria fiscal.

El CONTRACTISTA s'obliga també a donar compliment a les disposicions legals vigents en matèria laboral, de la seguretat social, de prevenció de riscos laborals i a la que sigui d'aplicació d'acord amb l'objecte del contracte, el Conveni Col·lectiu aplicable vigent, i la resta de normativa vigent a cada moment.

Les factures emeses pel CONTRACTISTA hauran de reunir tots els requisits legals d'acord amb l'article 118.3 de la LCSP.

Les parts contractants no podran cedir, sota cap títol, ni disposar d'aquest acord o de qualsevol dret derivat d'aquest, excepte el previ consentiment per escrit de l'altra part.

Tampoc es podrà subcontractar ni modificar el present acord, excepte que consti el previ consentiment per escrit de l'altra part.

L'empresa contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que dugui a terme i de les prestacions i serveis realitzats, així com també de les conseqüències que es dedueixin per a l'entitat que contracte o per a terceres persones de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'entitat que contracta.

b) De l'entitat CONTRACTANT

El CONTRACTANT s'obliga a pagar, en forma i temps pactat, l'import de la factura emesa pel CONTRACTISTA, la qual haurà d'incloure els requisits legals.

Vuitena.-Garantia definitiva

De conformitat amb el previst a l'article 108.2 LCSP, així com el punt 15.2 del Plec de clàusules que regeix el present expedient de licitació i clàusula K del quadre de característiques, s'ha exigint la constitució d'una garantia definitiva del 5% del pressupost base de licitació, IVA exclòs. En aquest cas, la garantia definitiva s'ha constituït mitjançant assegurança de caució.

La garantia respon dels conceptes definits en l'article 110 de la LCSP.

Novena.- Penalitats

Les previstes al Plec de Prescripcions Tècniques, al Plec de Clàusules Administratives i al Quadre de Característiques que regeixen la contractació.

Desena.- Causes de resolució

A més de les previstes a la clàusula 39 del plec de clàusules, són causes de resolució l'incompliment de les següents obligacions, que es qualifiquen d'essencials als efectes de l'article 211.1.f) de la LCSP, a més de les assenyalades a la clàusula AA del quadre de característiques:

- Incompliment o compliment defectuós de la prestació que afecti les característiques de la mateixa que s'hagin tingut en compte per definir els criteris d'adjudicació (article 122.3 de la LCSP).
- Incompliments previstos en l'article 215.3 de la LCSP en relació amb la subcontractació.
- Obligacions en matèria laboral. Serà causa específica de resolució del contracte la falta de pagament dels salaris dels treballadors i de les quotes d'ordre laboral, social i mediambiental per part de l'empresa contractista, o la infracció de les disposicions sobre seguretat i salut laboral.
- Les previstes a la clàusula trenta-novena del plec tipus de clàusules administratives particulars dels contractes d'obres, procediment obert simplificat.

Onzena.- Règim del contracte

Les característiques del contracte d'obres simplificat, així com les condicions, seran les descrites a les especificacions de l'oferta presentada pel contractista; les especificacions en aquest contracte i en la documentació que s'adjunta amb caràcter contractual, el contingut de la qual el contractista manifesta, accepta i s'obliga.

Dotzena.- Llei de transparència

El contractista autoritza publicar totes les dades que surten en aquest contracte i en els seus annexos i documentació complementaria, a l'efecte que les entitats contractants puguin donar compliment a la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de Transparència, accés a la informació i bon govern i altra normativa concordant.

Tretzena.- Jurisdicció competent

Per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte serà competent l'orde jurisdiccional indicat a l'article 27 de la Llei 9/2018, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

I perquè consti, els atorgants s'afirmen i ratifiquen en tot allò que s'ha exposat en aquest document, i es signa a un sol efecte. El contracte s'entendrà formalitzat en la data de l'última de les dues signatures electròniques de les parts intervinents.

Ingrid Roca Burgueño
Gerència
SALUT TERRES DE L'EBRE

Esteve Lleixà Romeu
En representació de
**OBRES I CONSTRUCCIONS MIQUEL
PLA SLU**