

AJUNTAMENT  
DE  
SANT FELIU DE GUÍXOLSExp. núm.: **21342024000001**

Marta Vila Gutarra, secretària accidental de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, comarca del Baix Empordà,

**CERTIFICO:** Que la Junta de Govern Local, en la sessió del dia 30 de juliol de 2024 (JGL2024000031), adoptà, entre d'altres, l'acord següent:**3.1.- Atorgament de l'autorització administrativa d'ús privatiu per l'explotació de la utilització privativa sobre béns de domini públic (Codi servei LOT 1 (GU-5) (X2024001459)**

«La Junta de Govern Local, en la sessió del dia 28 de maig de 2024, va aprovar l'expedient de licitació i el plec de clàusules administratives, econòmiques i tècniques particulars per l'atorgament de diverses autoritzacions administratives d'ús privatiu per l'explotació de diferents utilitzacions privatives sobre béns de domini públic de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.

El present concurs es divideix en els lots següents:

<b>PLATJA DE SANT FELIU EN ZONA DOMINI PÚBLIC MARÍTIM-TERRESTRE</b>		
<b>LOT</b>	<b>CODI</b>	<b>DESCRIPCIÓ</b>
LOT 1	GU-5	Quiosc/ <i>Food truck</i> al passeig marítim (prolongació de la Rambla)
<b>PLATJA DE SANT FELIU FORA DE LA ZONA DOMINI PÚBLIC MARÍTIM-TERRESTRE</b>		
LOT 2	AC-6	Quiosc/ <i>Food truck</i> (jardins Juli Garreta, prop a l'entrada de la zona portuària)
<b>PLATJA DE SANT POL ZONA DOMINI PÚBLIC MARÍTIM-TERRESTRE</b>		
LOT 3	EN-2	Escola d'esquí nàutic (EN-2)

En data 14 de març de 2024, va finalitzar el termini de presentació d'ofertes, durant el qual es van presentar:

<b>LOT (GU-5)</b>	<b>LICITADOR/A</b>
LOT 1	Bar Casa Irla
LOT 1	Restaurant Rodriguez Bonesi, SL
LOT 1	APN Hospitality SL
<b>LOT (AC-6)</b>	<b>LICITADOR/A</b>
LOT 2	No conté cap oferta
<b>LOT (EN-2)</b>	<b>LICITADOR/A</b>
LOT 3	Jose Ventura Hernandez

En data 18 de juny de 2024, es va reunir la Mesa de Valoració. En relació amb el Lot 1 (GU-5), la Mesa de Valoració va detectar que el licitador Bar Casa Irla i el licitador Restaurant Rodriguez Bonesi SL, van presentar cadascun d'ells dues proposicions mitjançant l'eina de *Sobre Digital* pel Lot 1.



AJUNTAMENT  
DE  
SANT FELIU DE GUÍXOLS

La secretària va informar els membres de la Mesa de Valoració que en data 14 de juny de 2024, l'empresa Bar Casa Irla va presentar instància amb registre d'entrada número E2024012481 en què sol·licita i exposa: "*Solicito que rechacen la oferta presentada el día 13 de junio*". Altrament, en la mateixa data, l'empresa Restaurant Rodriguez Bonesi SL mitjançant instància amb registre d'entrada número E2024012472 en què sol·licita i exposa: "*la seva anul·lació per poder tornar-la a presentar correctament i amb tota la documentació que es requereix.*"

La Mesa de Valoració va procedir a l'obertura dels sobres A (Declaració responsable) del Lot 1 (GU-5) de les ofertes presentades en el procediment. Es va revisar la documentació presentada i es va comprovar que les declaracions de responsable presentades per les següents empreses, no s'havien signat electrònicament: Bar Casa Irla i APN Hospitality SL.

Per tot el que s'ha exposat, i en tractar-se d'uns defectes esmenables en la documentació general continguda en el sobre A, la Mesa de Valoració va acordar atorgar a les esmentades empreses, un termini màxim de 3 dies hàbils, a comptar des de la data i hora de l'enviament del requeriment, mitjançant el Perfil del contractant per esmenar-lo.

En data 25 de juny de 2024, en relació amb el Lot 1, la Mesa de Valoració va comprovar que la documentació (sobre A) requerida per l'empresa licitadora APN Hospitality SL donava conformitat al requeriment efectuat, presentada mitjançant instància amb registre d'entrada E2024012800, de data 19 de juny de 2024.

L'empresa Bar Casa Irla no va presentar la documentació requerida en el termini atorgat.

La Mesa de Valoració va acordar excloure a l'empresa Bar Casa Irla, al no haver donat compliment al requeriment d'esmena de la declaració de responsable formulat per la Mesa.

Es va procedir a l'obertura del sobre B (Ofertes tècniques). La secretària va constatar que l'oferta presentada per les empreses contenen la corresponent proposta tècnica i es va comprovar que l'empresa APN Hospitality SL no l'havia signat electrònicament.

En tractar-se d'uns defectes esmenables en la documentació general continguda en el sobre B, la Mesa de Valoració va acordar atorgar al licitador APN Hospitality SL, un termini màxim de 3 dies hàbils, a comptar des de la data i hora de l'enviament del requeriment, mitjançant el Perfil del contractant per esmenar-lo.

En data 27 de juny de 2024, es va reunir la Mesa de valoració i va comprovar que APN Hospitality SL havia presentat la documentació requerida, mitjançant instància E2024013126, de data 26 de juny de 2024, va acordar donar trasllat d'aquesta documentació tècnica als serveis tècnics designats perquè realitzin la valoració de les ofertes presentades al sobre B, d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts en la clàusula 10a del PCAP.

En data 2 de juliol de 2024, es va reunir la Mesa de Valoració, es va donar lectura a l'informe emès pels serveis tècnics municipals, en el que s'avalua i puntuen les ofertes presentades al Lot 1(GU-5) en el procediment de licitació, el qual conclou amb el següent resultat:

Licitador	Valoració
Restaurant Rodriguez Bonesi SL	0 punts
APN Hospitality SL	15 punts

AJUNTAMENT  
DE  
SANT FELIU DE GUÍXOLS

Tot seguit, es va procedir a l'obertura dels sobre C, criteris avaluables de forma automàtica, amb el resultat següent:

## A.1 MILLORA DEL CÀNON

Licitador	PREU OFERTAT	PUNTS
APN Hospitality SL	6.600,00	28,26
RESTAURANT RODRIGUEZ BONESI SL	7.000,00	30,00
<b>MO</b>	<b>7.000,00</b>	

Max P	<b>30,00</b>
-------	--------------

## A.2 Dificil inserció laboral

Licitador	nº contractes	TOTAL
APN Hospitality SL	0,00	0,00
RESTAURANT RODRIGUEZ BONESI SL	0,00	0,00
<b>MO</b>	<b>0,00</b>	

## A.3 Instal·lacions plaques solars i sistemes d'estalvi d'aigua

Licitador	Plaques	Estalvi d'aigua	TOTAL
APN Hospitality SL	5,00	5,00	10,00
RESTAURANT RODRIGUEZ BONESI SL	0,00	5,00	5,00

## A.4 Servei a oferir

Licitador	Alimentació: vegana, sense gluten...	Productes ecològics i de proximitat	TOTAL
APN Hospitality SL	15,00	15,00	30,00
RESTAURANT RODRIGUEZ BONESI SL	15,00	15,00	30,00

**TOTAL SOBRE C**

Document signat electrònicament. Codi de Verificació electrònic: 51248c59-7127-4a7e-ac1c-3e3247744ede

Pot verificar la integritat del document a l'adreça següent : <https://ciutadaguixols.cat:9083/OAC/ValidarDoc.jsp>

AJUNTAMENT  
DE  
SANT FELIU DE GUÍXOLS

Licitador	TOTAL
APN Hospitality SL	68,26
RESTAURANT RODRIGUEZ BONESI SL	65,00

## CRITERIS NO AUTOMÀTICS

Max P	20,00
-------	-------

LICITADOR	SOBRE B
APN Hospitality SL	15,00
RESTAURANT RODRIGUEZ BONESI SL	0,00

## RESUM TOTAL SOBRES B I C

Interessat	SOBRE B	PREU	SOBRE C	Total
APN Hospitality SL	15,00	6.600,00 €/any	68,26	83,26
RESTAURANT RODRIGUEZ BONESI SL	0,00	7.000,00 €/any	65,00	65,00

La Mesa de Valoració va acordar requerir a l'empresa licitadora APN Hospitality SL, per tal que, d'acord amb la clàusula 14a del Plec de clàusules administratives aportés, en el termini màxim de 10 dies hàbils, a partir de l'endemà en què es publiqui el requeriment en el Perfil de Contractant de l'Ajuntament, la documentació exigida, prèvia a la proposta d'adjudicació del contracte.

En data 9 de juliol de 2024, la Junta de Govern Local, adoptà, entre d'altres, l'acord següent:

1. Declarar deserta la licitació de l'autorització administrativa d'ús privatiu per a l'explotació del quiosc/Food truck LOT 2 (AC-6).
2. Desistir del procediment d'adjudicació del lot 2 (AC-6) de les autoritzacions administratives d'ús privatiu per l'explotació de diferents utilitzacions privatives sobre béns de domini públic de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, iniciat per acord de la JGL de data 28 de maig de 2024.
3. Adjudicar el lot 3 (EN-2) escola d'esquí nàutic, de les autoritzacions administratives d'ús privatiu per l'explotació de diferents utilitzacions privatives sobre béns de domini públic de

AJUNTAMENT  
DE  
SANT FELIU DE GUÍXOLS

*l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, a favor de Jose Ventura Hernandez, amb NIF  
per un cànon 17.000,00 euros/any (sense IVA).*

[...]

En data 23 de juliol de 2024, es va reunir la Mesa de Valoració, la secretaria de la Mesa va informar els membres de la Mesa que APN Hospitality SL havia presentat la documentació requerida prèvia a l'adjudicació del Lot 1, mitjançant instàncies E2024014907, de data 17 de juliol de 2024 i E2024014810, de data 16 de juliol de 2024.

Una vegada analitzada la documentació presentada es va comprovar que era corresponent amb la documentació requerida. És per això que la Mesa de Valoració va acordar proposar a l'òrgan de contractació l'atorgament de l'autorització a l'empresa APN Hospitality SL, amb NIF

Vist el previst a l'article 150.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

La Junta de Govern Local acorda:

1. Adjudicar el lot 1 (GU-5) Quiosc/*Food truck* al passeig marítim (prolongació de la Rambla), de les autoritzacions administratives d'ús privatiu sobre béns de domini públic de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, a favor de APN Hospitality SL, amb NIF per un cànon 6.600,00 euros/any (sense IVA).
2. Establir la durada de l'autorització en 4 anys (temporades 2024-2027) a comptar a partir de la data d'aquest acord d'adjudicació.
3. Establir un termini de tres mesos des de la finalització de l'autorització per a la devolució de la garantia definitiva, segons el previst a la clàusula 17 del PCAP, i sempre que s'hagin complert els requisits legals establerts.
4. Nomenar responsable de l'autorització al senyor Pere Bofill Arbusà, tècnic de l'àrea de Sostenibilitat, Medi Natural i Salut de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.
5. Notificar aquest acord a les persones interessades, comunicar-ho al responsable de l'autorització, a l'àrea de serveis econòmics d'aquest ajuntament, i publicar-ho en el Perfil del contractant.»

Aquest certificat s'expedeix a reserva de l'aprovació de l'acta de la sessió per la Junta de Govern Local d'acord amb el previst a l'art. 206 del Reglament d'Organització i Funcionament.

I perquè així consti i tingui els efectes corresponents, lliuro aquest certificat amb el vistiplau de l'alcalde.

