



Ajuntament de  
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1379-2023/2186

Nom: Obres d'instal·lació d'ascensor, millores d'accessibilitat i rehabilitació dels jardins de l'escola de música de Torre Balada CONT2400045-2

## ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

DONAR COMPTE DE L'INFORME TÈCNIC DE VALORACIÓ DEL SOBRE «C» RELATIU ALS CRITERIS AUTOMÀTICS AIXÍ COM DE LA DETERMINACIÓ DE VALORS ANORMALS I FER PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

Ref. CONT2400045-2

Tipus de contracte: Obres (administratiu) a l'empara de l'article 13 de la LCSP;  
Subtipus del contracte: Preparació obres;  
Objecte del contracte: obres d'instal·lació d'ascensor, millores d'accessibilitat i rehabilitació dels jardins de l'escola de música Torre Balada";  
Procediment de contractació: Obert simplificat, no subjecte a regulació harmonitzada d'acord amb l'art. 159 de la LCSP 2017;  
Tipus de Tramitació: Ordinària;  
Codi CPV: 45214200-2 Treballs de construcció d'edificis escolars;  
Valor estimat del contracte: 195.105,41 € (IVA exclòs);  
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 195.105,41 €;  
- Lot 1: Accessibilitat: 112.822,62 €  
- Lot 2: Rehabilitació Jardins: 82.282,79 €  
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 236.077,55 €;  
- Lot 1: Accessibilitat: 136.515,37 €  
- Lot 2: Rehabilitació Jardins: 99.562,18 €  
Durada de l'execució: Dos (6) mesos per cada lot; Pròrrogues: No;  
Lots: SI.  
Formalització: Abans de quinze dies hàbils a comptar des que es remet la notificació de l'adjudicació a les empreses licitadores i candidates

A Castellar del Vallès, en sessió telemàtica, a les 11:00 hores de dia 14 d'agost de 2024, es torna a reunir en sessió interna la Mesa de Contractació del procediment obert de referència.

Participen a aquesta sessió telemàtica:

**Presidenta**: Sra. Yolanda Rivera, tinenta d'alcalde coordinadora de l'Àrea de Governança, en virtut de la delegació de competències efectuada a través del a través del Decret d'Alcaldia 1028, de data 23 de juliol de 2024, publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 26 de juliol de 2024.

### **Vocals:**

Sr. Antonio Cárceles Jurado, Secretari acctal de la Corporació Municipal.  
Sr. Raül Costa, Interventor acctal.  
Sr. Jéssica Ferreira, tècnica jurídica de Recursos Humans.  
Sr. Jaume Usall, cap d' Organització, Sistemes i Atenció Ciutadana.  
Sra. Gemma Perich, com a Secretària de la Mesa

|   |            |  |            |   |            |                                     |            |   |            |                     |            |            |
|---|------------|--|------------|---|------------|-------------------------------------|------------|---|------------|---------------------|------------|------------|
| Signatura 1 de 6<br>Yolanda Rivera Dueñas | 14/08/2024 | Cap unitat Organització i Societat Coneixement | 14/08/2024 | Signatura 2 de 6<br>Antonio Cárceles Jurado | 14/08/2024 | Secretari acctal.                   | 14/08/2024 | Signatura 3 de 6<br>Raül Costa Manchoño | 14/08/2024 | Interventor Acctal. | 14/08/2024 | 16/08/2024 |
| Signatura 4 de 6<br>Jaume Usall Rodie     | 14/08/2024 |  |            | Signatura 5 de 6<br>Jessica Ferreira Alonso | 16/08/2024 | Tècnica Jurídica de Recursos Humans |            | Signatura 6 de 6<br>Gemma Perich Vidal  |            |                     |            |            |

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 96f0a80ccace4e1bb3af8facf6483e6c001

Url de validació <https://carpeta.castellarvalles.cat/validador>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de  
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1379-2023/2186

Nom: Obres d'instal·lació d'ascensor, millores d'accessibilitat i rehabilitació dels jardins de l'escola de música de Torre Balada CONT2400045-2

L'objecte d'aquesta sessió, de caràcter intern, és el de donar compte de l'informe tècnic de valoració final del sobre C del lot 1 i del lot 2 de les següents ofertes presentades i fer proposta d'adjudicació.

Vist l'informe de l'arquitecte tècnic de Projectes, de data 14 d'agost de 2024, que determina que cap oferta incorre en valor anormal d'acord amb el càlcul establert a l'Annex 4 del plec de clàusules administratives i puntua les ofertes del sobre C d'acord amb la fórmula que estableix el plec.

La Mesa de Contractació assumeix l'informe que consta a l'expedient amb els següents resultats i puntuació per a cada lot:

LOT 1

| VALORACIÓ CRITERIS AUTOMÀTICS       |                       |  |                 | 80 punts |                |
|-------------------------------------|-----------------------|--|-----------------|----------|----------------|
| <b>oferta econòmica</b>             |                       |  | <b>75 punts</b> |          | <b>TOTAL C</b> |
| Paràmetres                          | Fórmula:              | $\left[1 - \left(\frac{Plic - Pb}{Ilic}\right) \cdot \left(\frac{1}{M}\right)\right] \cdot 75$ |                 |          |                |
| Ilic = import base de licitació     |                       | 112.822,62   |                 |          |                |
| M = factor de modulació             |                       | 2  |                 |          |                |
| Pb = import de la oferta més baixa  |                       | 106.053,26   |                 |          |                |
| Nombre d'ofertes                    |                       | 2,00   |                 |          |                |
| OFERTES PRESENTADES                 | Plic = preu licitador |  | P. obtinguts    |          |                |
| JAS VALLÈS SL                       |                       | 111.581,57 €   | 73,16           | 1        | 1,67           |
| TALLERS VIDAL AMILL S.L.U.          |                       | 106.053,26 €   | 75,00           | 3        | 5,00           |
|                                     |                       |  |                 |          | 74,83          |
|                                     |                       |  |                 |          | 80,00          |
| Puntuació més baixa +20%            |                       | 89,79  |                 |          |                |
| La puntuació més alta no sobrepassa |                       | 89,79 €  |                 |          |                |

LOT 2

| VALORACIÓ CRITERIS AUTOMÀTICS       |                       |  |                 | 80 punts |                |
|-------------------------------------|-----------------------|--|-----------------|----------|----------------|
| <b>oferta econòmica</b>             |                       |  | <b>75 punts</b> |          | <b>TOTAL C</b> |
| Paràmetres                          | Fórmula:              | $\left[1 - \left(\frac{Plic - Pb}{Ilic}\right) \cdot \left(\frac{1}{M}\right)\right] \cdot 75$ |                 |          |                |
| Ilic = import base de licitació     |                       | 82.282,79  |                 |          |                |
| M = factor de modulació             |                       | 2  |                 |          |                |
| Pb = import de la oferta més baixa  |                       | 77.345,82  |                 |          |                |
| Nombre d'ofertes                    |                       | 2,00   |                 |          |                |
| OFERTES PRESENTADES                 | Plic = preu licitador |  | P. obtinguts    |          |                |
| JAS VALLÈS SL                       |                       | 81.377,68 €  | 73,16           | 1        | 1,67           |
| TALLERS VIDAL AMILL S.L.U.          |                       | 77.345,82 €  | 75,00           | 3        | 5,00           |
|                                     |                       |  |                 |          | 74,83          |
|                                     |                       |  |                 |          | 80,00          |
| Puntuació més baixa +20%            |                       | 89,79  |                 |          |                |
| La puntuació més alta no sobrepassa |                       | 89,79 €  |                 |          |                |

Tot seguit la mesa de contractació proposa :

PRIMER.- **Classificar** les ofertes de cada lot per ordre decreixent :

| Lot 1 | Sobre B | Sobre C | TOTAL  |
|-------|---------|---------|--------|
|       | 20      | 80.00   | 100.00 |

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 96f0a80ccace4e1bb3af8facf6483e6c001

Url de validació <https://carpeta.castellarvalles.cat/validador>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de  
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1379-2023/2186

Nom: Obres d'instal·lació d'ascensor, millores d'accessibilitat i rehabilitació dels jardins de l'escola de música de Torre Balada CONT2400045-2

|                            |     |       |              |
|----------------------------|-----|-------|--------------|
| <b>JAS VALLÈS SL</b>       | 13  | 74,83 | <b>87,83</b> |
| TALLERS VIDAL AMILL S.L.U. | 6,5 | 80    | 86,5         |

| LOT 2                      | Sobre B   | Sobre C      | TOTAL         |
|----------------------------|-----------|--------------|---------------|
|                            | <b>20</b> | <b>80.00</b> | <b>100.00</b> |
| <b>JAS VALLÈS SL</b>       | 14        | 74,83        | <b>88,83</b>  |
| TALLERS VIDAL AMILL S.L.U. | 6,5       | 80           | 86,5          |

SEGON. **Proposar** l'adjudicació del LOT 1: Accessibilitat del contracte d'obres d'instal·lació d'ascensor, millores d'accessibilitat i rehabilitació dels jardins de l'escola de música Torre Balada" a favor de l'empresa JAS VALLES, SL NIF B61824629 per un preu de 111.581,57 € IVA exclòs, i 135.013,70 € IVA inclòs i el compromís de contractació d'una persona en situació d'atur, com a millor oferta qualitat-preu i que ha obtingut la millor puntuació.

TERCER.- **Proposar** l'adjudicació del LOT 2: Rehabilitació dels jardins del contracte d'Obres d'instal·lació d'ascensor, millores d'accessibilitat i rehabilitació dels jardins de l'escola de música Torre Balada" a favor de l'empresa JAS VALLES, SL NIF B61824629 per un preu de 81.377,68 € IVA exclòs, i 98.466,99 € IVA inclòs i el compromís de contractació d'una persona en situació d'atur, com a millor oferta qualitat-preu i que ha obtingut la millor puntuació.

TERCER.- **Requerir** a l'empresa JAS VALLES, SL amb NIF B61824629, per a què en el termini màxim **de set (7) dies hàbils**, a comptar des del següent a la notificació de l'acord de classificació i requeriment de documentació del contracte del lot 1 i del lot 2 del contracte d'obres d'instal·lació d'ascensor, millores d'accessibilitat i rehabilitació dels jardins de l'escola de música Torre Balada" (CONT2400045-2) a través de l'E-NOTUM, presenti la documentació següent, la qual no consta acreditada en el RELI, de conformitat amb el que es disposa a l'article 157 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i d'acord amb la clàusula quinzena del plec de clàusules administratives:

- D'haver constituït la garantia definitiva per quantia de:
  - LOT 1: 5.579,08 € [5% del preu d'adjudicació sense IVA] (art. 107 LCSP).
  - LOT 2: 4.068,88 € [5% del preu d'adjudicació sense IVA] (art. 107 LCSP).
- Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'Annex 5 i amb l'apartat G.3 del quadre de característiques del PCAP
- La relació (TC1, TC2 I RNT) del personal adscrit a aquest contracte. Pel que fa al personal de nova contractació es podrà acreditar a l'inici del contracte mitjançant la documentació que consta en els requisits de l'apartat K del quadre de característiques del plec de clàusules administratives.

|   |            |   |
|---|------------|---|
| Signatura 1 de 6<br>Yolanda Rivera Dueñas   | 14/08/2024 | Cap unitat Organització i Societat Conèixerment |
| Signatura 2 de 6<br>Antonio Cárceles Jurado | 14/08/2024 | Secretari actal.                                |
| Signatura 3 de 6<br>Raül Costa Manchoño     | 14/08/2024 | Interventor Actal.                              |
| Signatura 4 de 6<br>Jaume Usall Rodie       | 14/08/2024 | Tècnica Jurídica de Recursos Humans             |
| Signatura 5 de 6<br>Jessica Ferreira Alonso | 16/08/2024 |   |
| Signatura 6 de 6<br>Gemma Perich Vidal      | 16/08/2024 |   |

|  |   |  |
|--|---|--|
| Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web |   |  |
| Codi Segur de Validació  | 96f0a80ccace4e1bb3af8facf6483e6c001   |  |
| Url de validació   | <a href="https://carpeta.castellarvalles.cat/validador">https://carpeta.castellarvalles.cat/validador</a> |  |
| Metadades  | Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original   |  |



Ajuntament de  
Castellà del Vallès

Número d'expedient: 1379-2023/2186

Nom: Obres d'instal·lació d'ascensor, millores d'accessibilitat i rehabilitació dels jardins de l'escola de música de Torre Balada CONT2400045-2

- La pòlissa i l'últim rebut de la pòlissa d'assegurança d'indemnització per riscos professionals vigent fins a la finalització del termini de presentació d'ofertes (apartat J del quadre de característiques del PCAP)

En el cas que no complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé, en el termini indicat per la mesa de contractació per esmenar-la, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirar la seva oferta.

|   |            |   |            |                                     |            |                    |
|---|------------|---|------------|-------------------------------------|------------|--------------------|
| Signatura 1 de 6<br>Yolanda Rivera Dueñas | 14/08/2024 | Signatura 2 de 6<br>Antonio Cárceles Jurado | 14/08/2024 | Secretari actal.                    | 14/08/2024 | Interventor Actal. |
| Signatura 4 de 6<br>Jaume Usall Rodie     | 14/08/2024 | Signatura 5 de 6<br>Jessica Ferreira Alonso | 16/08/2024 | Tècnica Jurídica de Recursos Humans | 16/08/2024 | 16/08/2024         |
| Signatura 3 de 6<br>Raül Costa Manchoño   |            | Signatura 6 de 6<br>Gemma Perich Vidal      |            |                                     |            |                    |

|  |   |
|--|---|
| Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web |   |
| Codi Segur de Validació  | 96f0a80ccace4e1bb3af8facf6483e6c001   |
| Url de validació   | <a href="https://carpeta.castellarvalles.cat/validador">https://carpeta.castellarvalles.cat/validador</a> |
| Metadades  | Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original   |

