



ACTA NÚM. 2 DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DE LA LICITACIÓ:

PRESTACIÓ DEL SERVEI DE NETEJA DELS EDIFICIS MUNICIPALS DE L'AJUNTAMENT DE VILAFRANCA DEL PENEDÈS MITJANÇANT UN CONTRACTE RESERVAT A EMPRESES D'INSERCIÓ SOCIOLABORAL, exp. 59/2023/1408.

A Vilafranca del Penedès, el dia 29 de juliol de 2024 a les 10:15 hores, es reuneix telemàticament, la mesa de contractació formada per:

Presidència:

- Miquel Medialdea i Guijo, Tinent d'alcalde de l'Àrea de Serveis a les persones i Promoció social, en substitució de FranCisko Romero i Gamarra (Alcalde).

Vocals:

- Eduard Marcó Alberti, secretari de l'Ajuntament.
- José Maria García Pascual, interventor municipal.
- Josep Cortés Llaó, cap del Servei de contractació.
- David Roma Corominas, Cap de manteniment d'edificis.

Secretaria de la mesa:

- Olimpia González Villena

Excusa la seva absència:

- FranCisko Romero i Gamarra (Alcalde).
- Ricard Cano Vila, cap d'Espai públic.

Temes a tractar:

- 1.- Valoració del Sobre B "Documentació acreditativa dels criteris subjectes a un judici de valor".
- 2.- Si s'acorda la conformitat de la valoració del Sobre B es procedirà a l'obertura en sessió pública del sobre C (Criteris d'aplicació automàtica).

El cap de Manteniment d'edificis municipals explica als membres de la mesa de contractació l'informe de valoració del sobre B relatiu dels criteris subjectes a un judici de valor presentat per l'empresa licitadora i del qual es desprèn el següent detall:

CRITERIS DEPENDENTS D'UN JUDICI DE VALOR (màx. 50 punts)		GARBET
1) CRITERIS ESPECÍFICS DE SERVEIS (22 punts)		
a) Valoració dels mitjans personals (màx. 3 punts)		2,40
	Es valoraran les persones, titulació, qualificació, professionalitat i formació, experiència del personal adscrit al contracte tant directes com indirectes (caps, gerents, tècnics, etc) i la cobertura d'aquest en cas d'absències. Fins a 2 punts.	1,80
	Es valoraran les persones, titulació, qualificació, professionalitat, formació i experiència dels equips d'especialistes i d'emergència adscrits al contracte i la cobertura d'aquest en cas d'absències. Fins a 1 punt.	0,60
b) Valoració dels mitjans material i tècnics (màx. 7 punts)		5,60
	Útils de neteja que es destinaran al servei. Es valorarà fins un màxim de 1 punt a les millores respecte el plec dels útils de neteja que millorin la qualitat i la gestió de la neteja i el temps d'execució.	0,40
	Productes de neteja que es destinaran al servei. Es valorarà fins un màxim de 1 punt a les millores respecte el plec dels productes de neteja que millorin la qualitat i la gestió de la neteja i el temps d'execució.	0,70

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN_6
59/2023/1408

Codi validació document:
15246021373154175644





	Vehicles i maquinària. Es valorarà de fins a un màxim de 1 punt el parc de vehicles i maquinària que es destinarà a l'execució del servei i quina disponibilitat efectiva hi ha.	1,00
	Material fungible i dispensadors per cobrir el servei. Es valorarà de fins un màxim de 1 punt el material fungible, la qualitat dels dispensadors, els contenidors higiènics i altres elements que millorin el demanat en el plec.	0,80
	Base i oficina local. Es valorarà amb 3 punts la idoneïtat de la base i la oficina local. Es valorarà la ubicació i proximitat a la zona d'execució dels treballs, els serveis que s'hi prestaran a cada centre i els equipaments d'aquestes.	2,70
c) Valoració proposta de treball i gestió (màx. 12 punts)		6,20
	Es valorarà la gestió que es farà amb el personal i el material per millorar l'eficiència i la gestió del servei a igual que l'anàlisi de la neteja, la gestió, etc. Fins a un màxim de 3 punts.	1,00
	Sistema de coordinació i comunicació. Es valorarà dins el programa de treball les millores sobre la coordinació i la comunicació del servei entre tots els implicats. Es valoraran els sistemes i mitjans de comunicació, entre totes les parts implicades. Fins a un màxim de 2 punts.	0,70
	Sistema de control de la qualitat i millora. Es valorarà dins el programa de treball les millores sobre el control de la qualitat i millora del servei especificats en el plec. fins a un màxim de 2 punts.	0,30
	Sistema de control de presència. S'haurà de presentar les millores sobre el control de presència del servei. Es valorarà que es certifiqui que aquest sistema ja estigui en funcionament per part de l'empresa en altres contractes. fins a un màxim de 1 punt.	1,00
	Pla d'actuació d'emergències. S'haurà de presentar un pla d'actuació d'emergències on quedi especificat amb quins mitjans, els sistemes de comunicació que s'utilitzaran, com es farà la gestió i com es corregiran els defectes i es tornarà a la normalitat, fins a un màxim de 2 punts.	1,20
	Pla d'implantació del nou contracte. S'haurà de presentar un pla d'implantació del nou contracte abans de l'entrada d'aquest, en el qual es definiran els recursos destinats a la implantació, la formació inicial que es donarà i com s'implantaran els recursos en cada centre de treball. Fins un màxim de 2 punts	2,00
2) CRITERIS DE RESPONSABILITAT SOCIAL (23 punts)		16,50
	criteris relacionats amb el projecte d'inserció.	
	Objectius i justificació (màxim 5 punt)	3,00
	Programa de treball i metodologia (màxim 7 punts)	6,00
	Coordinació amb la xarxa d'inserció laboral del territori, (màxim 5 punts)	4,00
	Avaluació del procés d'inserció (màxim 3 punts)	2,00
	Pla de formació del procés d'inserció (màxim 3 punt)	1,50

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN_6
59/2023/1408

Codi validació document:
15246021373154175644



3) CRITERIS DE QUALITAT MEDIAMBIENTAL (5 punts)		2,80
	Productes o materials fungibles utilitzats amb'etiqueta ecològica. 1 punt.	1,00
	Que es treballi en el marc d'un sistema de gestió ambiental (tipus ISO 14000 o EMAS), i el pla de formació ambiental als treballadors. 1 punt.	1,00
	Mesures previstes per reduir el consum energètic de l'edifici i sistemes per reduir el consum d'aigua. 1 punt.	0,00
	Mesures per a la reducció dels residus. 1 punt.	0,50
	Mesures per a la millora de la gestió dels residus. 1 punt.	0,30
PUNTUACIÓ TOTAL		33,50

La Mesa acorda, per unanimitat, aprovar les valoracions realitzades cap de Manteniment d'edificis municipals, sense perjudici de la posterior acreditació dels extrems que calgui requerir.

A les 10:30 h. es procedeix a realitzar l'acte públic d'obertura del Sobre C "Documentació acreditativa dels criteris de valoració automàtica" mitjançant l'aplicació Zoom, en el següent enllaç:

<https://us06web.zoom.us/j/86995172610?pwd=JqRMtprEr7sokhDfOrkQ4mXKH9fm3z.1>

Assisteix a l'acte la representant de l'empresa GARBET NETEJA I MANTENIMENT INTEGRAL, EI SCCL.

De l'obertura del sobre C "Documentació acreditativa dels criteris de valoració automàtica", l'empresa GARBET NETEJA I MANTENIMENT INTEGRAL, EI SCCL ha presentat la següent documentació:

- manual_acollida_insercio_cat_2023.pdf
- Sobre C_Annex - Criteris de valoració automàtica.pdf
- Acusament de rebuda Manual d'acollida d'insercio.docx
- ALTA 036 EPIGRAF 6142 (DISTRIB) 11.07.2022.pdf
- ALTA 036 EPIGRAF 6142 (DISTRIB) 11.07.2022.pdf
- Manual_acollida_laboral_cat_2023.pdf
- Sobre C - Annex 2 - Detall_annex_criteris_de_valoració_automàtics_Preu.pdf

A continuació es procedeix a calcular la puntuació total com a resultat de la suma de la valoració dels criteris subjectes a un judici de valor i dels criteris automàtics obtenint el següent detall:

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN_6
59/2023/1408

Codi validació document:
15246021373154175644





PUNTUACIÓ D'OFERTES	59-2023-1408		
Import base licitació (€):	1.769.943,18	Puntuació	Oferta 1
Mitjana ofertes presentades	1.575.249,43		1.575.249,43
Límit de baixa del 25%	1.327.457,39		11,00%
Baixa màxima:	1.417.724,49		1,2
Puntuació obtinguda		30	30,00
Distribuïdor de productes ecològics		5	5,00
Servei d'urgència		10	10,00
Manual d'acollida		5	5,00
Total criteris objectius		50	50
Criteris específics del servei			
Mitjans personals		3	2,40
Titulació i qualificacions directius		2	1,80
Titulació, cobertura especialistes		1	0,60
Mitjans materials		7	5,60
Útils de neteja		1	0,40
Productes de neteja		1	0,70
Vehicles i maquinària		1	1,00
Material fungible		1	0,80
Base i oficina local		3	2,70
Proposta de treball i gestió		12	6,20
Programa i proposta de treball		3	1,00
Sistema de coordinació i comunicació		2	0,70
Sistema de qualitat i millora		2	0,30
Control de presència		1	1,00
Pla d'emergències		2	1,20
Pla d'implantació		2	2,00
Valoració tècnica de l'oferta			14
Puntuació tècnica de l'oferta		22	22,00
Criteris de responsabilitat social			
Objectius i justificació		5	3,00
Programa de treball		7	6,00
Coordinació amb xarxa d'inserció laboral		5	4,00
Avaluació del procés d'inserció		3	2,00
Pla de formació		3	1,50
Valoració tècnica de l'oferta			16,50
Puntuació tècnica de l'oferta		23	23,00
Criteris mediambientals			
Etiquetes ecològiques		1	1,00
Sistema de gestió ambiental		1	1,00
Mesures per reducció consum		1	0,00
Mesures per reducció de residus		1	0,50
Millores gestió residus		1	0,30
Valoració tècnica de l'oferta			2,80

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN_6
59/2023/1408

Codi validació document:
15246021373154175644



Puntuació tècnica de l'oferta	5	5,00
Valoració tècnica de l'oferta		33,50
Total punts a criteri de valor	50,00	50,00
Puntuació objectiva	50,00	50,00
TOTAL	100,00	100,00

La classificació resultant és:

1.- GARBET NETEJA I MANTENIMENT INTEGRAL, EI SCCL 100,00 punts

La mesa de contractació acorda proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte del "Servei de neteja dels edificis municipals de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès mitjançant un contracte reservat a empreses d'inserció sociolaboral" a l'empresa GARBET NETEJA I MANTENIMENT INTEGRAL, EI SCCL vist que la seva oferta no està incursa en presumpció d'anormalitat.

Acords:

Primer.- Aprovació dels informes tècnics de valoració dels criteris subjectes a judici de valor.

Segon.- Proposar l'adjudicació del contracte a l'empresa GARBET NETEJA I MANTENIMENT INTEGRAL, EI SCCL.

Tercer.- Publicar la present acta en el perfil del contractant de l'ajuntament.

I sense més, a les 10:38h. s'aixeca la reunió de la mesa de contractació, signant la present acta totes les persones integrants.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN_6
59/2023/1408

**Codi validació document:
15246021373154175644**

