

## CONTRACTACIÓ D'OBRES

PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ: OBERT (no harmonitzat)

Contractació de l'obra per la reparació de la instal·lació de sistema de control de climatització en diferents dependències de l'Hospital Universitari Arnau de Vilanova de Lleida

CO/AH06/1101404329/24/PO

Calendari a tenir present (subjecte a modificacions en l'anunci de licitació de la plataforma de serveis de contractació pública):

DATA	Descripció
<b>05/09/2024</b> A les 11:00h	Visita tècnica a l'HUAV sent caràcter obligatori, considerant-se motiu d'exclusió la seva omisió
<b>13/09/2024</b> A les 13:00h	<b><u>Data límit per a realitzar consultes o aclariments en relació a l'expedient de referència.</u></b> No es garanteix la resposta a les consultes realitzades amb posterioritat aquesta a aquesta data. Les consultes s'han de realitzar a través de l'espai de licitació ubicat al perfil de contractant
<b>20/09/2024</b> A les 13:00h	<b><u>Data de fi del termini de presentació d'ofertes</u></b> (veure perfil del contractant)

Els Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques, així com els corresponents annexos, que regulen aquesta licitació estan disponibles a l'adreça de la Plataforma de serveis de contractació pública:

<https://contractaciopublica.cat/perfil/ics>

## Índex de continguts del quadre de característiques

1.	Referència de l'expedient de contractació .....	2
2.	Poder adjudicador - òrgan de contractació .....	2
3.	Dades de contacte i enllaços .....	2
4.	Objecte de la contractació .....	2
5.	Centres destinataris vinculats a la contractació .....	2
6.	Valor estimat del contracte .....	2
7.	Pressupost base de licitació .....	3
8.	Altres dades econòmiques .....	3
9.	Durada i pròrroga del contracte .....	3
10.	Admissibilitat de variants o millores .....	4
11.	Forma de tramitació, procediment d'adjudicació i plec de clàusules pel qual es regeix .....	4
12.	Aptitud per contractar .....	4
13.	Termini de presentació de les ofertes .....	5
14.	Contingut del/s sobre/s .....	5
15.	Mesa de contractació.....	6
16.	Criteris d'adjudicació .....	7
17.	Ofertes amb valors anormals.....	7
18.	Garanties exigides.....	7
19.	Condicions especials i essencials d'execució .....	7
20.	Programa de treball .....	7
21.	Responsable del contracte .....	7
22.	Modificació del contracte prevista.....	8
23.	Modificació del contracte no prevista .....	8
24.	Règim de pagament .....	8
25.	Subcontractació.....	8
26.	Cessió del contracte .....	8
27.	Revisió de preus.....	8
28.	Termini de garantia.....	8
29.	Règim de recursos .....	9
30.	Altres observacions sobre l'expedient de referència .....	9

## 1. Referència de l'expedient de contractació

CO/AH06/1101404329/23/PO

## 2. Poder adjudicador - òrgan de contractació

Gerent de l'Hospital Universitari Arnau de Vilanova de Lleida de l'Institut Català de la Salut

## 3. Dades de contacte i enllaços

**Perfil de contractant:** [https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/perfil/ics](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/ics)

**Consultes expedient:** les consultes o aclariments en relació a l'expedient de referència s'han de realitzar a través de l'espai de licitació ubicat al perfil de contractant.

**Data màxima per a realitzar les consultes:** 13 de setembre de 2024 a les 13.00 h

No es garanteix la resposta a les consultes realitzades amb posterioritat a la data indicada.

**Consultes temes presentació electrònica sobre Digital:**  
[sau.tic@pautic.gencat.cat](mailto:sau.tic@pautic.gencat.cat). Cal indicar a l'assumpte "31 sobre Digital"

**Telèfon:** 900924009

### Horari:

SAU.TIC: 24 hores x 7 dies per setmana

Nivell II de suport: de 8:00h a 18:00h, de dilluns a divendres

## 4. Objecte de la contractació

Contractació de l'obra per la reparació de la instal·lació de sistema de climatització en diferents dependències de l'Hospital Universitari Arnau de Vilanova de Lleida

**Divisió en lots:**  Sí  No

A tots els efectes s'ha d'entendre per lot cadascun dels elements indivisibles que componen l'objecte del contracte i per agrupació de lots al conjunt de lots agrupats segons la configuració del l'annex i del plec de prescripcions tècniques.

**Codi CPV:** 45215140-0 Trabajos de construcción de establecimientos hospitalarios

## 5. Centres destinataris vinculats a la contractació

Hospital Universitari Arnau de Vilanova de Lleida.

## 6. Valor estimat del contracte

### Sistema de determinació del preu

L'elaboració del pressupost base de licitació s'ha realitzat d'acord amb els articles 100 i 102 de la LCSP, tenint cura de que el pressupost sigui adequat als preus del mercat, així com tenint en compte els costos directes i indirectes i altres despeses eventuals.

### Import de la licitació

81.904,69 euros sense IVA

99.104,67 euros amb IVA

### Valor estimat del contracte

81.904,69 euros sense IVA

## 7. Pressupost base de licitació

TOTAL PRESSUPOST EXECUCIÓ MATERIAL (PEM)	68.827,47 €
13% DESPESES GENERALS	8.947,57 €
6% BENEFICI INDUSTRIAL	4.129,65 €
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE (PEC) sense IVA	81.904,69 €
21 % IVA	17.199,98 €
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE (PEC) amb IVA inclòs	99.104,67 €

### Tipus impositiu i partida IVA

4%       10%       21%       Múltiple

Partida IVA: 17.199,98 euros

### Import total pressupost base de licitació

99.104,67 euros amb IVA

## 8. Altres dades econòmiques

### Tramitació pressupostària

Ordinària de l'exercici vigent: 2024  
 Anticipada de la despesa

### Número de partida pressupostària

610000100

### Preus màxims

Màxims. El preu de licitació indicat és el preu màxim permès per a la proposta del licitador.

### Núm. de decimals admesos

Dos (2)

### Òrgan/s a qui s'ha d'adreça la factura

Hospital Universitari Arnau de Vilanova de Lleida (HUAV):  
Direcció econòmica i financera Gerència Territorial ICS Lleida  
Hospital Universitari Arnau de Vilanova de Lleida – Unitat de Comptabilitat  
Av. Alcalde Rovira Roure 80, 25198 Lleida  
Tel. 973 70 52 19

## 9. Durada i pròrroga del contracte

### Termini d'execució

Termini d'inici d'execució: màxim de 60 dies laborables

### Expedient d'abast pluriennal

Sí  No

### Durada del contracte

màxim de 60 dies laborables

### Pròrroga

Sí  No

## 10. Admissibilitat de variants o millores

Sí  No

## 11. Forma de tramitació, procediment d'adjudicació i plec de clàusules pel qual es regeix

### Forma de tramitació

urgent  ordinària

### Procediment d'adjudicació

Procediment obert

### Contracte reservat

Sí  No

### Contracte amb accés a dades protegides

Sí  No

### Identificació del plec (número del plec tipus)

OB-PO-01-21-ICS

## 12. Aptitud per contractar

### Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte

Sí Vegeu el plec de prescripcions tècniques  
 No

### Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera:

Volum anual de negocis, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles per un import mínim anual de **122.857,04€**.

L'acreditació del compliment d'aquest criteri es farà amb l'aportació d'algun document que permeti contrastar aquesta informació:

- els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en l'esmentat registre, i en cas contrari pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil han d'acreditar el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.
- document de l'impost de societats dels exercicis indicats on consti la xifra de negoci de l'empresari
- qualsevol altre document que permeti comprovar la xifra de negocis dels exercicis indicats i que **no sigui una mera declaració de l'empresari**.

Quan, per una raó vàlida, un licitador no estigui en condicions de presentar les referències que es sol·liciten, podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera per mitjà de qualsevol altra documentació que l'Institut Català de la Salut consideri apropiada.

### Criteris de selecció relatius a la solvència tècnica o professional:

Relació de les obres executades en el curs dels darrers 5 anys, d'acord amb allò establert en l'article 88.1.a) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, mitjançant certificats de bona execució que:

- indiquin import, dates i el lloc d'execució
- precisin si les obres es van dur a terme segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme

Es considerarà acreditada la solvència tècnica per aquelles empreses que acreditin, mitjançant la relació d'obres executades en els últims 5 anys, un import anual acumulat igual o superior a **57.333,28 €** durant l'any de més execució.

Classificació empresarial:

Alternativament, es podrà acreditar tota la solvència (tant l'econòmica i financera com la tècnica o professional) mitjançant l'aportació de la totalitat la classificació empresarial següent:

- Grup: J- instal·lacions mecàniques
- Subgrup: 2 ventilació, calefacció i climatització
- Categoria: 1

### 13. Termini de presentació de les ofertes

El termini serà l'establert a l'anunci de licitació publicat a la plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat de Catalunya.

### 14. Contingut del/s sobre/s

La inclusió en el sobre **1** o en el sobre **2 bis** de qualsevol dels aspectes següents:

- de l'oferta econòmica
- qualsevol altra informació de caràcter rellevant del sobre **2** o del sobre **3 c**

Comportarà l'exclusió del licitador, quan es vulneri el secret de les ofertes o el deure de no tenir coneixement del contingut de la documentació relativa als criteris de valoració objectiva abans de la relativa als criteris de valoració subjectiva.

**Documentació a incloure en sobre núm. 1:**

- **El Document Únic de Contractació (DEUC), signat electrònicament** per la persona o les persones que tenen la deguda representació de l'empresa per presentar la proposició, d'acord amb l'establert en aquest plec de clàusules administratives particulars.  
D'acord amb la disposició addicional primera del DL 3/2016, **serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica** en els termes previstos en el Reglament 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura del DEUC i de l'oferta.  
En el lloc web <https://sedeaplicaciones.minetur.gob.es/Prestadores/> del Ministerio de Asuntos Económicos y Transformación Digital es pot consultar la relació de prestadors de serveis electrònics de confiança qualificats.  
**Entre els serveis d'expedició de certificats electrònics qualificats de signatura electrònica hi ha el DNI electrònic** que emet la Direcció General de la Policia ([dnielectronico@dnielectronico.es](mailto:dnielectronico@dnielectronico.es) [www.dnielectronico.es/](http://www.dnielectronico.es/) 913323400).  
En el DEUC, les empreses licitadores han d'indicar en les seves ofertes la part del contracte que tinguin previst subcontractar, indicant el nom o el perfil professional, dels subcontractistes a qui vagin a encomanar la seva realització.  
Les empreses licitadores han d'indicar en les seves ofertes la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import i el nom o el perfil professional, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes a qui vagin a encomanar la seva realització. En aquest cas, la intenció de subscriure subcontractes s'ha d'indicar en el DEUC.  
Si en el DEUC s'ha indicat el nom de l'empresa (o empreses) que es té previst subcontractar, s'ha de presentar un DEUC separat per cadascuna de les empreses que es té previst subcontractar (**signat electrònicament** pel representant de l'empresa a subcontractar).  
Si en el DEUC no s'ha indicat la empresa o empreses a subcontractar, sinó que únicament s'ha indicat un perfil professional a subcontractar, només caldrà aportar el DEUC del licitador.
- **En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal d'empreses (UTE) si resulten adjudicatàries del contracte:**

**Cada empresa ha presentar un DEUC separat signat electrònicament** per la persona o les persones que tenen la deguda representació de l'empresa per presentar la proposició, d'acord amb l'establert en aquest plec de clàusules administratives particulars.

**Cal presentar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte, signat electrònicament** per la persona o les persones que tenen la deguda representació de cadascuna de les empreses de la UTE per presentar la proposició

- **Certificat acreditatiu de realització de la visita tècnica**

Data i hora de la visita: 5 de setembre de 2024, a les 11:00 hores

Lloc de trobada: Vestíbul de l'Hospital Universitari Arnau de Vilanova de Lleida (Av. Alcalde Rovira Roure, 80 de Lleida).

Per motius organitzatius, és necessari confirmar mitjançant correu electrònic a la Direcció de Serveis Generals de l'Hospital Universitari Arnau de Vilanova de Lleida ([serveisgenerals.lleida.ics@gencat.cat](mailto:serveisgenerals.lleida.ics@gencat.cat)) l'assistència a la visita amb un mínim de 24 hores d'antelació, indicant empresa, dades de contacte, noms de les persones que assistiran a la visita i fent constar en l'**assumpte**: "**CONFIRMACIÓ VISITA OBRES CLIMATITZACIÓ HUAV**".

Al finalitzar la visita s'entregarà el certificat per empresa assistent que haurà de ser inclòs al SOBRE 1 de l'oferta. Cada certificat es podrà presentar únicament a una oferta. Aquest certificat serà expedit per la Direcció de Serveis Generals de l'Hospital Arnau de Vilanova el dia de la visita, on constarà el número d'expedient de la licitació, la data, el nom de l'empresa i el nom de la persona que va realitzar la visita.

La no presentació d'aquest certificat de visita tècnica, comportarà la NO VALORACIÓ DE L'OFERTA TÈCNICA i serà motiu d'exclusió.

**Es realitzarà UNA SOLA VISITA TÈCNICA, sense que hi hagi possibilitat de realitzar més d'una visita.**

---

**Documentació a incloure en sobre núm. 2 bis:**

Sí  No

La documentació que es requereixi d'acord amb el contingut i indicacions que s'estableixin en els criteris d'adjudicació i el plec de prescripcions tècniques.

En l'**annex 7** del plec de clàusules administratives particulars s'estableixen els requisits de format i presentació.

---

**Documentació a incloure en sobre núm. 2:**

Sí  No

La documentació que es requereixi d'acord amb el contingut i indicacions que s'estableixin en els criteris d'adjudicació i el plec de prescripcions tècniques.

En l'**annex 7** del plec de clàusules administratives particulars s'estableixen els requisits de format i presentació.

---

**Documentació a incloure en sobre núm. 3:**

Sí  No

La documentació que es requereixi d'acord amb el contingut i indicacions que s'estableixin en els criteris d'adjudicació i el plec de prescripcions tècniques.

En l'**annex 7** del plec de clàusules administratives particulars s'estableixen els requisits de format i presentació.

---

**15. Mesa de contractació**

Sí  No

**Composició de la mesa de contractació:**

- President/a: Cap de la Unitat de Gestió Econòmica
- President /a suplent: Un membre de l'Àrea de contractació conjunta ICS-GSS (HUAV-ICS)
- Vocals:
- Un membre de l'Àrea de Gestió d'Infraestructures, Servei Tècnics i Medi Ambient de la Direcció d'Atenció Primària de Lleida de l'ICS
  - Un membre de l'Àrea de contractació conjunta ICS-GSS (HUAV-ICS)
  - Director Econòmic i Financer de la Gerència Territorial de l'ICS a Lleida, Alt Pirineu i Aran
  - Un membre de l'assessoria jurídica de l'ICS a Lleida
- Secretari/a: Un membre de l'Àrea de contractació conjunta ICS-GSS (HUAV-ICS)

**Per a adreçar-se a la mesa de contractació:** cal enviar un escrit a través de la petició genèrica de la Generalitat de Catalunya ([enllaç petició genèrica](#)). En "assumpte" indicar número d'expedient i a l'apartat de "On va adreçada" indicar "Departament de Salut", tema "Salut" i subtema "Hospitals i centres sanitaris".

---

**16. Criteris d'adjudicació**

Vegeu **annex 4**

---

**17. Ofertes amb valors anormals**

Veure **annex 5**

---

**18. Garanties exigides**

**Garantia provisional**

Sí  No

---

**Garantia definitiva**

Sí  No

---

**Import:** 5 % de l'import d'adjudicació sense IVA

---

**Forma de constitució:** D'acord amb els apartats a, b o c del punt 14 del plec de clàusules administratives particulars  
No s'admet la constitució de garantia mitjançant la retenció sobre el preu.

---

**19. Condicions especials i essencials d'execució**

Veure **annex 8**

---

**20. Programa de treball**

Veure plec de prescripcions tècniques

---

**21. Responsable del contracte**

Sí [.....]  
 No

Sr. Josep Maria Piedra Bonet, cap de la Unitat de Manteniment de l'Hospital Universitari Arnau de Vilanova de Lleida.

---



**Designació de la unitat encarregada de seguiment i control de l'execució, si és diferent del responsable del contracte:**

Direcció de Serveis Generals de l'Hospital Universitari Arnau de Vilanova de Lleida

---

## 22. Modificació del contracte prevista

Veure clàusula 28 del plec de clàusules administratives particulars

---

## 23. Modificació del contracte no prevista

Veure clàusula 28 del plec de clàusules administratives particulars

---

## 24. Règim de pagament

Pagament únic

**Altres (especifiqueu-los):** Segons certificacions d'obra, mitjançant transferència bancària

**Dades de facturació:** Veure clàusula 26 del plec de clàusules administratives particulars

---

## 25. Subcontractació

S'admet subcontractació d'acord amb les condicions i limitacions de l'apartat 5 del plec de prescripcions tècniques

Les condicions de la subcontractació estan regulades a la clàusula 32 d'aquest plec de clàusules administratives particulars.

Les condicions de la subcontractació estan regulades en el plec de clàusules administratives particulars. Entre altres condicions, s'estableix el següent:

- El licitador resta obligat a informar, a través del DEUC, de quina és la part que té intenció de subcontractar, ja sigui indicant el perfil professional o l'empresa o professional que es vol subcontractar (en aquest cas, caldrà presentar un DEUC específic per a cadascuna de les empreses amb qui té intenció de subcontractar).
- El contractista pot decidir de subcontractar després d'adjudicar o com a molt tard quan iniciï l'execució. En aquest cas, abans de subscriure el contracte amb aquestes empreses, han de sol·licitar per escrit l'autorització per part de l'òrgan de contractació.

Per veure la regulació completa condicions de la subcontractació, veure el plec de clàusules administratives particulars.

Existeix l'obligació de comprovació, per part de l'òrgan de contractació, del pagament de la contractista principal a les empreses subcontractades en:

- Per a contractes amb un VEC superior a 5 milions
- Resta de contractes quan l'import de la subcontractació sigui igual o superior al 30 % del preu de contracte

---

## 26. Cessió del contracte

Sí  No

En cas de cessió del contracte, aquest s'haurà d'ajustar a allò establert a l'article 214 de la LCSP

---

## 27. Revisió de preus

Sí  No

---

## 28. Termini de garantia

Termini mínim: **2 anys comptat a partir de la data de signatura de recepció de l'obra**

Als efectes de l'article 111 de la LCSP, s'estableix un termini de garantia mínim de **2 anys** comptats a partir de la data de signatura de recepció de l'obra per a respondre dels conceptes previstos en l'article 110 de la LCSP, i que està vinculat al termini de garantia de l'equipament previst en el plec de prescripcions tècniques (PPT).

En el supòsit que el contractista hagi proposat com a millora en la seva oferta una ampliació del termini de garantia de l'equipament superior al mínim de **2 anys** establert en el PPT, el termini de la garantia definitiva prevista a article 107 de la LCSP s'ampliarà en la mateixa proporció, amb la finalitat de garantir l'execució correcta de les prestacions.

Així, a efectes de devolució i cancel·lació de la garantia definitiva en els termes de l'article 111 de la LCSP, es considerarà que el venciment del termini de garantia s'ha produït quan hagin transcorregut el termini mínim de garantia de l'equipament de **2 anys** previst en el PPT i l'ampliació que n'hagi ofert el contractista en la seva oferta.

---

## 29. Règim de recursos

Recurs especial en matèria de contractació  Sí  No

---

## 30. Altres observacions sobre l'expedient de referència

---