

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

I. Necessitat

L'article 116.1 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic estableix que la subscripció de contractes requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, que ha d'iniciar l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes que preveu l'article 28 de l'esmentada Llei i que s'ha de publicar en el perfil del contractant.

L'article 28 citat preveu que les entitats del sector públic no poden subscriure contractes que no siguin els necessaris per a complir i dur a terme els seus fins institucionals.

L'Ajuntament d'Alcoletge te previst executar obres contingudes en el projecte que s'indica:

1. PROJECTE NÚM. 1. Projecte tècnic per a les obres de conservació i manteniment de murs interiors i exteriors de l'Església Parroquial de Sant Miquel Arcàngel. Setembre 2022. Autors: Xavier Plana Martí, Arquitecte. Roca Martí Ribes. Arquitecte col·laborador. PEC: 78.278, 32 € (IVA inclòs).

En aquest sentit cal tenir en compte que l'Església Parroquial és un dels principals bens del patrimoni històric i cultural del nostre municipi i, per això, està declarada com a BE CULTURAL D'INTERÈS LOCAL (BCIL). L'Ajuntament, per acord de ple de 28 d'abril de 2021, així ho va sol·licitar al Consell Comarcal del Segrià, havent-se acordat dita designació, en data 4 de juny de 2021, constant el monument amb el número de registre / catàleg 14634-I.

Aquest immoble té unes deficiències i greus problemes d'erosió en murs de maçoneria i maons de façana de manera que, la baixa qualitat d'aquests materials, el pas del temps i les condicions meteorològiques, contaminació, i humitats li han provocat una greu erosió.

D'acord amb això i tenint en compte les línies d'ajusts convocades pel Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya (Resolució CLT/2127 D/2022, de 30 de juny) destinada a obres de conservació i manteniment d'immobles de notable valor cultural, van determinar que – de comú acord amb el Bisbat de Lleida – des de l'Ajuntament i amb l'autorització de la propietat de l'immoble, es demanés ajut per aquestes actuacions atorgant-se una subvenció per import de 40.889 €. Aquestes actuacions s'han de realitzar abans de 30 de desembre de 2024.

Des del Bisbat es va demanar que fos l'Ajuntament el promotor de les obres, així com l'encarregat de tramitar i rebre l'ajut sense perjudici de què, l'import diferencial, fos assumit a parts iguals entre el Bisbat i el mateix Ajuntament, d'acord amb un conveni de finançament incorporat a l'expedient.

Per aquest motiu la tramitació d'aquest expedient de contractació d'aquestes obres de manteniment i conservació.

II. Justificacions

L'article 116.4 de la Llei 9/2017 exigeix la justificació adequada a l'expedient dels punts següents:

a) L'elecció del procediment de licitació

Per raó de l'import previst pel contracte, amb les valoracions prèvies efectuades, s'ha previst que el procediment de licitació sigui un **procediment obert simplificat sumari**, previst a l'art. 159.6 de la LCSP.



ART. 159

6. En contratos de obras de valor estimado inferior a 80.000 euros, y en contratos de suministros y de servicios de valor estimado inferior a 60.000 euros, excepto los que tengan por objeto prestaciones de carácter intelectual a los que no será de aplicación este apartado, el procedimiento abierto simplificado podrá seguir la siguiente tramitación:

a) El **plazo para la presentación de proposiciones no podrá ser inferior a diez días hábiles**, a contar desde el **siguiente a la publicación del anuncio de licitación en el perfil** de contratante. No obstante lo anterior, cuando se trate de compras corrientes de bienes disponibles en el mercado el plazo será de 5 días hábiles.

b) Se **eximirá a los licitadores de la acreditación de la solvencia económica y financiera y técnica o profesional**.

c) La **oferta se entregará en un único sobre o archivo electrónico** y se evaluará, en todo caso, con arreglo a criterios de adjudicación cuantificables mediante la mera **aplicación de fórmulas establecidas en los pliegos**.

d) La valoración de las ofertas se podrá efectuar **automáticamente mediante dispositivos informáticos, o con la colaboración de una unidad técnica** que auxilie al órgano de contratación.

Se garantizará, mediante un dispositivo electrónico, que la apertura de las proposiciones no se realiza hasta que haya finalizado el plazo para su presentación, por lo que no se celebrará acto público de apertura de las mismas.

e) Las ofertas presentadas y la documentación relativa a la valoración de las mismas serán accesibles de forma abierta por medios informáticos sin restricción alguna desde el momento en que se notifique la adjudicación del contrato.

f) **No se requerirá la constitución de garantía definitiva**.

g) La **formalización del contrato podrá efectuarse mediante la firma de aceptación** por el contratista de la resolución de adjudicación.

En todo lo no **previsto en este apartado se aplicará la regulación general del procedimiento abierto simplificado prevista en este artículo**.

Atès que el seu VEC actual és de és de 64.692, 83 €. Per tant, compleix els requisits del procediment simplificat sumari de l'art. 159.6 de la LCSP.

b) La classificació que s'exigeix als participants

No s'exigeix, per quant el VEC del contracte és inferior a 500.000 €.

c) Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució

c1) Criteris de solvència

No s'exigeix la seva acreditació per quant es tracta d'un procediment obert simplificat sumari (art. 159.6.b). Això no obsta que l'empresa hagi de tenir la habilitació professional i la capacitat per contractar exigides per la legislació vigent.



c2) Criteris d'adjudicació

Atesa la tipologia de l'obra i en correspondència amb el criteri de la DF es proposa com a criteris de valoració únicament criteris vinculats a fórmules i, per tant, es preveu:

1. Preu (95 punts)
2. Ampliació termini garantia (4 punts)
3. Presentació AsBuilt (1 punts)

3) Condicions especials d'execució

Es preveu la conveniència d'establir dues condicions especials d'execució en aquest contracte, en concret:

1. De tipus social, vinculada al manteniment de les condicions laborals del conveni vigent.
2. De tipus ètic. Clàusula ètica.

d) El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, inclosos sempre els costos laborals si n'hi ha.

El valor estimat del contracte s'ha previst VEC és de **64.692, 83 €, import sense IVA.**

e) La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional.

La necessitat del contracte s'ha justificat al punt 1.

f) Informe d'insuficiència de mitjans.

L'Ajuntament no té mitjans materials ni tècnics adequats per executar una obra d'aquesta naturalesa i, per tant, no es pot executar per administració sinó que s'ha de licitar a l'empara de la LCSP.

g) La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, si s'escau.

Consta el certificat signat pel tècnic redactor que no procedeix la divisió en lots, per la naturalesa i tipologia de les obres.

III. Estabilitat pressupostària

La disposició addicional 3a de la Llei disposa que els actes de fiscalització els exerceix l'òrgan interventor de l'entitat local, i que aquesta fiscalització recau també sobre la valoració que s'incorpori a l'expedient de contractació sobre les repercussions de cada nou contracte, excepte els contractes menors, en el compliment per part de l'entitat local dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera que exigeix l'article 7.3 de la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

Per tal que l'òrgan interventor pugui fer aquesta valoració, es fa constar que es tracta d'una obra necessària per disposar de les infraestructures municipals en correcte estat i en òptimes condicions de seguretat per als seus usuaris ja que, en cas contrari, es podrien derivar responsabilitats patrimonials per a l'Administració Local. També cal fer constar que es preveu la disposició de recursos suficients, si s'escau, amb modificacions pressupostàries, per garantir el finançament d'aquesta obra.



IV. Competència

Per l'import del contracte, la competència com a òrgan de contractació correspon originàriament a l'alcalde de la Corporació, ja que no es supera el 10% dels RROO de la Corporació, segons la disposició addicional segona, punt 2, de la Llei de Contractes del Sector Públic. VEC no supera el 10% dels RROO de la Corporació, a l'empara de les dades d'aprovació del pressupost general de la Corporació 2024.

Així l'import actual dels RROO del Pressupost de 2024, d'acord amb l'expedient núm. 1 de modificació del pressupost de 2023, és de 3.055.442, 55 € i el 10% d'aquest import suposa un total de 305.544, 26 €. **El VEC de l'actuació NO SUPERA aquest valor i, per tant, la competència s'assigna a l'alcalde – president de la Corporació.**

Import dels recursos ordinaris del pressupost 2024 (Expedient inicial)	Valor estimat del contracte	% sobre els recursos	Òrgan de contractació
3.055.441, 55 €	64.692, 83 €	2, 12%	Alcalde

A l'empara, doncs, d'aquests antecedents, pel present,

DISPOSO:

Primer.- Iniciar l'expedient per a la contractació de l'obra consistent en obres de conservació i manteniment de murs interiors i exteriors de l'Església Parroquial de Sant Miquel Arcàngel

Segon.- Encomanar la redacció del plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques.

Tercer.- Demanar informe preceptiu del secretari sobre l'expedient de contractació.

L'alcalde,
Josep Ma. Gras Charles
Alcoletge, a data de signatura electrònica.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

