



INFORME DE VALORACIÓ DELS CRITERIS BASATS EN JUDICI DE VALOR DE LA LICITACIÓ DE L'ACTUACIÓ "SIM-FV INSTAL·LACIONS SOLARS FOTOVOLTAIQUES AUTOCONSUM A DIFERENTS EDAR DEL MARESME"

LOT 5 - TORDERA

ANTECEDENTS

Per a la contractació de l'actuació "SIM-FV Instal·lacions Solars Fotovoltaïques Autoconsum a diferents EDAR del Maresme (Lot 5 - Tordera)", SIMMAR S.L. inicia un procediment de contractació de la tipologia obert, que es regeix pels procediments de contractació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Acabat el termini de presentació d'ofertes, es constata que set empreses han presentat oferta:

- SOLAR TRADEX SL (en endavant SolarTradex)
- BANCELLS ECOTÈCNICS SL (en endavant Bancells)
- VEOLIA SOLAR ESPAÑA SLU (en endavant Veolia)
- SOLAR360 DE REPSOL Y MOVISTAR SL (en endavant Solar360)
- INTELLIGENT REAL SOLUTIONS SL (en endavant Intelligent RS)
- MANTENIMENT I OPERACIÓ D'INFRAESTRUCTURES SL (en endavant MODI)
- VISIÓ SOLAR SL (en endavant Visió Solar)

Es duu a terme l'obertura del Sobre núm. 2 i es procedeix a la valoració dels criteris de puntuació basats en judici de valor de les ofertes rebudes perquè la informació i la precisió de la documentació presentada s'ajusta als requeriments establerts en el procediment de contractació.

VALORACIÓ DE LES OFERTES

De conformitat amb allò establert a la Clàusula 10 del Plec de Clàusules Particulars, la Mesa de contractació valora els criteris de puntuació basats en judici de valor de les ofertes presentades i admeses d'acord amb els criteris de valoració establerts a l'Annex 1 del citat Plec.

La valoració de les ofertes és detalla a continuació:

Criteris avaluables mitjançant judici de valor

1.- Organització dels treballs

En aquest apartat s'avaluarà la metodologia i el desenvolupament previst per a l'execució de les diferents tasques i treballs, tant per tirar endavant les obres previstes, en condicions i terminis, com per fer front a situacions imprevistes que puguin sorgir.

D'acord amb els plecs es valorarà la redacció d'una memòria (màxim 4 pàgines a doble cara) on es descrigui com es pretenen portar a terme els treballs i l'organització durant les jornades normals per atendre les feines planificades i, especialment, per garantir els terminis de lliurament del material, d'execució de les actuacions i la data màxima de finalització dels treballs. La memòria haurà de descriure la planificació diària de les feines, com i quan es realitzarà l'aprovisionament de tots els materials i equips necessaris, com es farà la supervisió del personal per assegurar la correcta execució de les feines o qualsevol altre informació que es consideri necessària.

Es valorarà de manera important com es juga amb les diferents etapes del contracte (temps d'entrega, preparació del terreny, execució de les bases i suports, muntatge de les plaques un cop rebudes). En cas que l'empresa es presenti a més d'un lot es valorarà que executi les diferents actuacions alhora.

Serà important ubicar adequadament en el temps la gestió de les propostes de millora de rendiments i d'implantació, per tal que els diferents passos d'exposició, càlculs, justificacions i obtenció del vist-i-plau del contractant no alterin els terminis de l'obra.

Cal aportar un cronograma, del qual es valorarà la claredat, que els capítols es corresponguin amb les explicacions de la memòria i siguin traçables, i el nivell d'optimització del temps.

Aquest apartat es valorarà amb fins a 4 punts.

SOLAR TRADEX fa una explicació molt detallada i completa de la planificació dels treballs, adequant-se exactament a l'estructura definida a l'annex 6 del PCP. Obté 3,5 punts.

BANCELLS la proposta s'adequa a l'estructura sol·licitada, donant tota la informació requerida però d'una manera molt escueta. Obté 3 punts.

VEOLIA aporta informació dels equips i mitjans, però no aporta gaire informació relativa a l'organització dels treballs. Es mostra un cronograma però sense cap explicació de les seves fases. Obté 1 punt.

SOLAR360 la proposta s'adequa a l'estructura sol·licitada, amb una explicació molt completa i detallada dels treballs i la seva organització. El cronograma està molt detallat i justificat. Obté 3,5 punts.

INTELLIGENT RS la proposta s'adequa a l'estructura de l'annex 6 del PCP però no inclou la descripció dels equips, segons es demana a l'apartat 1 de l'annex esmentat. La documentació presentada es confusa, el cronograma no està justificat correctament. Obté 2 punts.

MODI presenta un document parcialment en blanc, no mostrant per exemple el cronograma de les fases del projecte ni altres informacions requerides. Obté 0,5 punts.

VISIÓ SOLAR presenta una proposta que no s'adequa a l'estructura sol·licitada, esmentant les activitats de manera molt bàsica i desordenada. Es mostra un cronograma sense justificar les fases. Obté 0,5 punts.

A part de l'organització dels treballs, també es valorarà quins mitjans, tant tècnics com humans, es posaran a disposició de l'obra, amb quins criteris i segons quina lògica de funcionament. Es valorarà el coneixement i l'ús de tècniques de treball novedoses que suposin una millora per a la feina, gràcies a permetre millors rendiments, ser més eficients o altres aspectes ventatjosos (reduir riscos, reduir terminis, reduir afectacions a l'EDAR, millorar la qualitat dels acabats,...).

La presentació d'aquesta informació es valorarà amb fins a 4 punts.

SOLAR TRADEX presenta una descripció detallada dels mitjans tècnics i humans que es destinaran a l'actuació. Obté 3,5 punts.

BANCELLS esmenta d'una manera molt breu els mitjans que s'utilitzaran. Obté 2,5 punts.

VEOLIA mostra els mitjans humans i tècnics proposats per l'actuació, en el cas dels humans la informació és massa genèrica. Obté 3 punts.

SOLAR360 fa una descripció molt detallada dels mitjans que proposen per cada fase del projecte. Obté 3,5 punts.

INTELLIGENT RS fa una bona descripció dels mitjans humans i tècnics posats a disposició del projecte. Obté 3,5 punts.

MODI mostra un organigrama del personal destinat al projecte, no donant cap informació dels mitjans tècnics proposats. Obté 2 punts.

VISIÓ SOLAR mostra un organigrama del personal destinat al projecte sense cap tipus d'explicació. Obté 0,5 punts.

2.- Millora dels rendiments

En aquest apartat es valorarà amb fins a 6 punts, la proposta, subministrament, implantació i posta en marxa gratuïta de qualsevol metodologia, equip o tècnica que millori la producció estimada de kWh de les plantes de plaques fotovoltaïques, amb el referent dels projectes disponibles.

La proposta haurà d'estar degudament documentada i justificada, amb un informe tècnic rigorós. Haurà de mostrar clarament els kWh previstos de partida, els que es proposa millorar i l'increment percentual que representa la millora. No es consideraran millores les propostes que exposin un increment de la producció elèctrica en base a considerar bases de càlcul diferents a les del projecte. Els increments de rendiment han d'estar per sobre del 2%.

Es valorarà el grau de concisió de la proposta i la seva claredat, així com les garanties i justificacions aportades. Es puntuarà a raó de 6 punts la proposta que es considero que representa un major increment dels kWh produïts, 4 punts la segona millor proposta, 2 punts la tercera, 1 punt la quarta i 0 punts la resta.

SOLAR TRADEX aporta un informe amb el càlcul simulat de l'energia generada anualment amb el seu sistema, sent aquesta de 96.539 kWh/any que respecte dels 93.948 kWh/any del projecte representa un increment del rendiment del 2,8 %.

BANCELLS aporta un informe amb el càlcul simulat de l'energia generada anualment amb el seu sistema, sent aquesta de 103.759 kWh/any que respecte dels 93.948 kWh/any del projecte representa un increment del rendiment del 10,4 %.

VEOLIA aporta una taula resum amb les dades de l'energia generada anualment amb el seu sistema, sent aquesta de 97.498 kWh/any que respecte dels 87.716 kWh/any del projecte representa un increment del rendiment del 11,2 %.

SOLAR360 aporta una taula resum amb les dades de l'energia generada anualment amb el seu sistema, sent aquesta de 94.280 kWh/any que respecte dels 90.690 kWh/any base representa un increment del rendiment del 4,0 %.

INTELLIGENT RS descriu una metodologia per millorar el rendiment de la instal·lació, però no aporta cap dada numèrica.

MODI únicament calcula una millora del rendiment del 5,4% basant-se en el canvi de la potència pic de les plaques solars proposades respecte de les del projecte.

VISIÓ SOLAR inclou una taula resum amb una energia generada estimada de 102.515 kWh/any, que davant l'energia generada segons projecte de 87.731 kWh/any representa una millora de rendiment del 16,9 %.

En funció de l'increment dels kWh produïts: VISIÓ SOLAR obté 6 punts; VEOLIA obté 4 punts; BANCELLS obté 2 punts, i MODI obté 1 punt. SOLAR360, SOLAR TRADEX i INTELLIGENT RS obtenen 0 punts.

3.- Proposta tècnica implantació

Segons els plecs, en aquest apartat es valorarà la presentació d'una proposta concreta d'implantació, a cada EDAR, de la unitat de plaques solars, en un vessant no tant dels equips i materials, ni de com es duran a terme els treballs, sinó de la ubicació, l'accessibilitat, l'impacte en la vida diària de l'EDAR, la facilitat del seu manteniment o conservació posteriors, etc. Es valorarà especialment la revisió del lloc de muntatge de les plaques (peu de terra o en els terrats d'edificis).



Igualment, també es valorarà com a important la tipologia de connexió elèctrica de la unitat de plaques amb el quadre general de l'EDAR, i els elements de connexió, coordinació i seguretats entre elles. També la lògica de control i funcionament, tenint en compte que els muntatges es faran per a Autoconsum sense excedents. Caldrà aportar una justificació de la proposta feta.

La presentació d'aquesta documentació, segons el seu abast, nivell de claredat i rigor, es valorarà amb fins a 6 punts.

SOLAR TRADEX fa una proposta d'implantació que coincideix amb la del projecte. Indica la ubicació del parc de plaques solars i tracta la seva accessibilitat per realitzar les tasques de manteniment. També es tracta el connexionat elèctric i les proteccions elèctriques necessàries. Obté 3,5 punts.

BANCELLS fa una exposició massa breu i genèrica encara que esmenta tots els aspectes requerits. Obté 2 punts.

VEOLIA proposa una millora en la configuració de la instal·lació de les plaques solars, reubicant-les al terra i agrupant-les de manera més ordenada i lògica. aporten també l'esquema de connexions elèctriques. Obté 2 punt.

SOLAR360 tracta la ubicació del parc solar i el seu accés, indicant que no afectarà a la feina diària de la planta. No fa cap menció al connexionat elèctric. Obté 2 punts.

INTELLIGENT RS tracta breument l'afectació a les feines diàries de la planta per la instal·lació de les plaques solars. Indica que no hi ha afectacions per sorolls ni visuals. Comenta breument el tall de tensió necessari per connectar el parc solar a la xarxa elèctrica i el manteniment del sistema. Obté 1 punt.

MODI indica que es cenyirà al projecte per la implantació del sistema, però que adaptaran les proteccions elèctriques i inversors per adaptar-los a la potència que proposen. Obté 1 punt.

VISIÓ SOLAR fa una descripció molt senzilla de l'organització dels treballs, incloent el tancament de les zones de treball i la minimització de l'afectació a les vies. Obté 0,5 punts.

4.- Sostenibilitat i compromís social



En aquest apartat es valoraran les accions que vagin encaminades a potenciar el vessant ambiental i social de l'actuació, que ja de per si té un marcat caràcter en aquest àmbit (canvi climàtic, descarbonització, energies alternatives i eficiència energètica). En concret, es valorarà, d'una banda, el posicionament del contractista en aquesta qüestió, i de l'altra el que pugui posar al respecte de l'obra que es durà a terme. També que es tingui en compte l'aspecte veïnal, formatiu i de divulgació.

Es puntuarà amb fins a 2 punts la presentació d'una memòria ambiental sobre els temes esmentats, una proposta de la gestió ambiental de l'obra i una altra de possible divulgació dels seus beneficis a la ciutadania (que en qualsevol cas, sempre estarà supeditada a la seva aprovació per part de Simmar i l'Administració titular de les instal·lacions).

SOLAR TRADEX presenta una memòria detallada que recull aspectes generals de sostenibilitat ambiental i social. A nivell d'obra la memòria recull actuacions en gestió dels residus, prevenció de la contaminació acústica i contaminació per pols, i disposen de vehicles i maquinària elèctrica. En l'aspecte divulgatiu aporten una proposta divulgativa adequada i diversificada. Obté 1,5 punts.

BANCELLS presenta una memòria detallada que recull aspectes de sostenibilitat ambiental de l'obra amb accions relatives al soroll, gestió de residus, reaprofitament de materials. Disposen de vehicles i maquinàries eficients i de baixes emissions. En l'aspecte divulgatiu aporten un pla amb una proposta divulgativa adequada i diversificada. Proposen avaluar l'eficàcia de les mesures ambientals i de les accions de divulgació. A nivell general no queda detallat. Obté 1 punt.

VEOLIA presenta una memòria de sostenibilitat i compromís social a nivell general on posen en valor el Sistema de Gestió Integrat basat en els estàndards de les normatives iso 9001, iso 14001, iso 45001 i iso 50001. A nivell d'obra llisten accions sense donar detalls. No inclouen proposta divulgativa. Obté 1 punt.

SOLAR360 presenta una memòria de propostes de gestió sostenible en l'àmbit de l'obra, anàlisi de l'impacte ambiental amb càlcul de la petjada de carboni i gestió dels residus. A nivell social detallen el seu compromís posant en valor que l'empresa subcontractada per a fer la instal·lació està formada per treballadors amb risc d'exclusió social. En l'aspecte divulgatiu aporten una mínima proposta divulgativa. Obté 1 punt.

INTELLIGENT RS presenta una memòria detallada que recull un pla de gestió ambiental amb identificació, valoració dels impactes i propostes de minimització. A

nivell general detallen que compleixen amb l'estàndard de la iso 14001. Aporten una mínima proposta divulgativa de participació comunitaria. Obté 1 punt.

MODI presenta una memòria detallada en sostenibilitat, amb un pla d'assegurament de la qualitat i un pla d'assegurament del medi ambient. Inclou mesures preventives en gestió de residus. A nivell general detallen que compleixen amb l'estàndard de la Iso 14001. No queda detallada proposta divulgativa. Obté 1 punt.

VISIÓ SOLAR presenta una mínima memòria en gestió de residus i control de qualitat. No hi ha una memòria general ni proposta de divulgació. Obté 0,5 punts.

En resum, la puntuació resultant queda de la següent manera:

| Criteris avaluables mitjançant judici de valor | Puntuació màxima | Puntuació obtinguda empresa | | | | |
|--|---------------------|-----------------------------|-------------|-----------|-----------|-------------------|
| | | Solar Tradex | Bancells | Veolia | Solar360 | Intelligent RS |
| Organització dels treballs | 8 | 7 | 5,5 | 4 | 7 | 5,5 |
| Millora dels rendiments | 6 | 0 | 2 | 4 | 0 | 0 |
| Proposta tècnica implantació | 6 | 3,5 | 2 | 2 | 2 | 1 |
| Sostenibilitat i compromís social | 2 | 1,5 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| TOTAL | 22 | 12 | 10,5 | 11 | 10 | 7,5 |

| Criteris avaluables mitjançant judici de valor | Puntuació màxima | Puntuació obtinguda empresa | |
|--|---------------------|--------------------------------|-------------|
| | | MODI | Visió Solar |
| Organització dels treballs | 8 | 2,5 | 1 |
| Millora dels rendiments | 6 | 1 | 6 |



Agència Catalana
de l'Aigua



Consell Comarcal del
Maresme



| | | | |
|---|-----------|------------|----------|
| Proposta tècnica implantació | 6 | 1 | 0,5 |
| Sostenibilitat i compromís social | 2 | 1 | 0,5 |
| TOTAL | 22 | 5,5 | 8 |

Mataró, 8 d'agost de 2024

La Mesa de Contractació