

Expedient 54/2024

Informe tècnic de Necessitat d'urgència per a la realització de l'obra: Accessibilitat del Centre de Romànic de la Vall de Boí.

Finançada amb Fons Europeus Next Generation EU a Través del Pla de Sostenibilitat Turística de la Vall de Boí; Patrimoni Mundial Accessibilitat Universal

Òrgan de contractació:

D'acord amb la disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, l'òrgan de contractació competent per conèixer d'aquest contracte és la Alcaldia de l'Ajuntament de la Vall de Boí .

Naturalesa del contracte:

El present contracte és proposa com una licitació oberta simplificada.

Introducció

Aquest informe detalla la necessitat de realitzar una obra finançada amb fons europeus Next Generation EU en el marc del Pla de Sostenibilitat Turística. L'objectiu és millorar l'accessibilitat universal al Centre de Romànic de la Vall de Boí. El projecte pretén garantir que tots els visitants, independentment de les seves capacitats físiques, visuals o auditives, puguin tenir accés a la informació i coneixements que aporta el Centre de romànic, com a espai de referència de tot el conjunt romànic Patrimoni Mundial.

Es considera urgent la tramitació de l'expedient d'adjudicació per raons d'interès públic, amb la finalitat de gestionar dins dels terminis establerts els fons inclosos al Pla de Sostenibilitat turística de la Vall de Boí.

Objecte del Contracte

Constitueix l'objecte del contracte l'execució de l'obra Projecte "Millora de l'accessibilitat del Centre de Romànic de la Vall de Boí", en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – NextGenerationEU. Aquesta contractació està finançada pel Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR), aprovat pel Consell de Ministres el 27 d'abril de 2021 i pel Reglament (UE) núm. 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer de 2021, pel qual s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència.

Justificació de la necessitat de tramitació d'urgència de l'expedient

- Acompliment dels terminis d'execució establerts pel Pla de sostenibilitat turística de la Vall de Boí com a part del Pla territorial de sostenibilitat turística en destí de Catalunya 2021
- Adaptació del desenvolupament de les obres a realitzar al període previst de tancament de l'activitat de l'espai del centre de romànic.

- Minimitzar l'impacte que pot generar el tancament de l'espai, pel que fa al normal desenvolupament de la seva funció principal i la seva afectació a activitat turística del municipi.

Necessitat d'Accessibilitat Universal

Actualment, el Centre presenta una gran deficiència pel que fa a l'accessibilitat de les persones amb algun tipus de discapacitat. Això limita l'experiència de molts visitants i impedeix que el patrimoni sigui inclusiu. Millorar l'accessibilitat és crucial per garantir que tothom, incloent persones amb mobilitat reduïda, pugui gaudir plenament de la riquesa cultural i natural de la vall.

Objectius del Projecte

1. ****Millora de la Infraestructura****: Adaptar l'edifici del Centre de Romànic per ser accessible per a persones amb discapacitats, incloent rampes, ascensors i altres elements necessaris.
2. ****Senyalització Inclusiva****: Implementar senyalització que sigui fàcilment llegible i comprensible per a tots els visitants, incloent persones amb discapacitat visual o auditiva.

Detalls de l'Obra, millora de l'accessibilitat al Centre de Romànic

Les obres que es proposa contractar tenen per objectiu millorar l'accessibilitat universal, la memòria recull les actuacions que a trets generals són: la millora de l'edificació en quant a l'accessibilitat interior i exterior de l'edifici i adaptació dels espais per a les persones amb necessitats físiques, visuals i auditives específiques.

L'actuació de reforma prevista que es defineix te com objectiu millorar l'accessibilitat dels espais interiors segons la normativa estatal, autonòmica i municipal.

Es preveu la implementació d'un nou programa museístic a la planta baixa.

Es modifica la façana, per encabir-hi un sistema de doble porta automàtic, i un espai de compra d'entrades. Es compona aquest element utilitzant referències a les antigues mesures mitjevals, Peu, Pam, Alma, HV (alçada visual), i les proporcions Aurees entre elles. En l'epoca mitjeval els mestres d'obres utilitzaven escaires amb aquestes mesures per compondre i definir els elements arquitectònics. S'integren en aquests element referències geomètriques a la generació d'aquestes mesures.

L'actuació proposada es fa d'acord amb el pressupost vigent de l'Ajuntament de la Vall de Boí.

Globalment es donarà solució als problemes d'accessibilitat actual de l'espai de vestíbul i zona de recepció, distribuïdor a l'espai expositiu i lavabos, així com l'accés a plantes superiors

Pressupost

El pressupost màxim de licitació serà de setanta-cinc mil tres-cents setze euros amb un cèntim (75.316,01 euros), IVA inclòs. En el pressupost del projecte hi consta el detall de partides i amidaments constitutius d'aquest pressupost. No seran acceptades aquelles ofertes que excedeixin d'aquest import.

Valor Estimat del Contracte (VEC)

El valor estimat del contracte (VEC) coincideix amb el pressupost de licitació, abans d'IVA. És

de seixanta-dos mil dos-cents quaranta-quatre euros amb seixanta-quatre cèntims (62.244,64 €).

Conclusions

La realització d'urgència del projecte d'accessibilitat al Centre de Romànic de la Vall de Boí és una necessitat imperiosa i justificada per diverses raons:

1.-Compliment de Terminis i Requisits: La urgència de la tramitació és fonamental per complir amb els terminis establerts pel Pla de Sostenibilitat Turística de la Vall de Boí i garantir l'ús adequat dels fons Next Generation EU. És vital que aquest projecte es realitzi dins del calendari previst per assegurar la seva viabilitat financera i operativa.

2.-Adaptació del Desenvolupament de les Obres: És crucial que les obres es realitzin durant el període previst de tancament de l'activitat del Centre de Romànic. Aquesta planificació minimitzarà l'impacte del tancament en les operacions quotidianes del centre i reduirà les interrupcions a l'activitat turística del municipi.

3.-Minimització de l'Impacte en l'Activitat Turística: La realització de les obres durant el període de tancament previst evitarà una afectació significativa al normal desenvolupament de les funcions principals del centre. Això és essencial per mantenir una experiència positiva per als visitants i assegurar la continuïtat de l'activitat turística, que és vital per a l'economia local.

En resum, la realització d'aquest projecte amb procediment d'urgència és necessari per al bon desenvolupament del Pla de Sostenibilitat Turística.

L'execució dins del període previst de tancament minimitzarà les afectacions a l'activitat normal del centre i a l'activitat turística del municipi, assegurant així una transició suau i efectiva cap a una infraestructura més inclusiva.

Barruera, a la data de la signatura electrònica.

Montse Señís Vidal

Tècnica de turisme al Pla de Sostenibilitat Turística de la Vall de Boí