



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DE LES OBRES "EXPEDIENT 006 2023 – 030
"RECONSTRUCCIÓ I CONSOLIDACIÓ DE MUR DE CONTENCIÓ D'UN TRAM ENTRE EL CARRER
AIGÜESTORTES, PISTA DE TENNIS I BARRANC D'ORATORI"

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS APLICABLE AL CONTRACTE D'OBRES

3 DADES ESPECÍFIQUES RESPECTE A AQUESTA OBRA

3.1.- Objecte del contracte - Necessitats o funcionalitats concretes que es pretenen satisfer.

3.2.- Localització de les obres. Disponibilitat dels terrenys, de les instal·lacions i de les autoritzacions i concessions administratives que són necessàries per a l'execució de les obres.

3.3.- Condicions generals d'execució.

3.4.- Pressupost base de licitació, valor estimat, preu del contracte i la seva revisió.

3.5.- Nomenclatura de les obres segons el vocabulari comú de contractes públics (CPV).

3.6.- Qualificació com contracte d'obres.

3.7.- Procediment escollit.

3.8.- Divisió o no en lots i justificació.

3.9.- Localització pressupostària, escenari de finançament de l'actuació i situació dels crèdits.

3.10.- Terminis específics d'inici, d'execució, de finalització i de garantia.

3.11.- Particularitats de les obres i condicions especials d'execució destacables.

3.12.- Possibilitat de millores susceptibles o no de puntuar i altres variants, en el seu cas.

3.13.- Supòsits i condicions addicionals i específics de modificació del contracte.

3.14.- Criteris d'adjudicació i puntuació dels mateixos.

3.15.- Altres determinacions específiques d'aquesta obra.



Ajuntament del Pont de Suert Alta Ribagorça

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DE LES OBRES "EXPEDIENT 006 2023 – 030 "RECONSTRUCCIÓ I CONSOLIDACIÓ DE MUR DE CONTENCIÓ D'UN TRAM ENTRE EL CARRER AIGÜESTORTES, PISTA DE TENNIS I BARRANC D'ORATORI"

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS APLICABLE AL CONTRACTE D'OBRES

3 DADES ESPECÍFIQUES RESPECTE A AQUESTA OBRA

3.1.- Objecte del contracte - Necessitats o funcionalitats concretes que es pretenen satisfer.

El talús amb una alçada entre 9 o 10 metres que salva el desnivell entre la part alta del Carrer Aigüestortes i la zona lúdic esportiva de les pistes de tennis es troba ocupat, en la seva part més baixa per una zona d'arbrat abancalada, en la zona sud per, incrementant cap al nord el pendent i diferència de cota entre el vial i el nivell de les pistes, un antic mur de contenció que ha sofert danys a resultes de l'acció de corrents i escorrenties pluvials d'aigües que han compromès la seva estabilitat i produït un enderroc parcial per esllavissament, en uns 8 metres que poden comprometre l'estabilitat del carrer superior.

Es va fer necessari i urgent accedir a la zona afectada per poder efectuar diversos treballs de reparació, essencialment, consolidació de la cimentació, dragat, impermeabilització i reforçament estructural.

Amb aquest objectiu, el Ple de l'Ajuntament del Pont de Suert, en sessió ordinària número 8 de 2023, celebrada el dia 28 de desembre de 2023, va adoptar l'Acord d'aprovar una memòria valorada, redactada pel llavors arquitecte municipal que, descrivint els treballs urgents de consolidació, va servir de base per impulsar una sol·licitud d'ajut directa a la Diputació de Lleida per tal d'obtenir finançament subvencionat per poder atendre dit imprevist.

L'Acord d'aprovació pel Ple, a més d'aprovar l'esmentat document, va atorgar, a favor de l'Alcaldia facultats amplies i expresses per incorporar eventuais modificacions al referit document, cas de ser necessari, abans que el mateix adquireixi executivitat.

Al ser molt necessària la execució de les obres atesos els riscos per l'estabilitat del carrer, es van dur a terme els treballs de replantejament de les obres concloent en la necessitat d'elaborar un estudi geotècnic de l'estabilitat del talús, treball que va realitzar la consultora intecalco i que va concloure en suggerir certs enfocaments per garantir dita estabilitat.

A més, es va considerar que, a partir de la informació de realitat física proporcionada per l'Estudi geotècnic, convenia completar el document memòria valorada per, a partir de dit estudi i les propostes d'actuació suggerides, elaborar un document executiu per desenvolupar la solució tècnica de la memòria valorada inicial de Luis Garcia Oteya.

Aquest projecte constructiu inclou tots els elements necessaris per servir de base per l'execució de les obres (càlculs, solucions tècniques, quadres de preus, justificació de preus, amidaments i pressupost) servint com a base per la seva respectiva licitació. El projecte executiu incorpora el topogràfic realitzat així com les recomanacions realitzades pel geotècnic per a garantir l'estabilitat del talús.

Es pot considerar, però que, el contingut del document aprovat i tramitat (que encara no és executiu), tot i no tenir els elements mínims necessaris per poder ser considerat un document executiu, si que ve a servir com objecte de la tramitació endegada pel Ple 8 de 2023, del dia 28 de desembre de 2023 i que el document ara elaborat, tot i ser-ne l'autor un professional diferent, en constitueix un text refós al qual, fent us de les facultats atorgades pel Ple a favor de l'Alcaldia, se li



Ajuntament del Pont de Suert Alta Ribagorça

han efectuat certes adaptacions modificatives per haver considerat que eren necessàries i convenia incorporar abans que el document esdevingués definitivament aprovat i executiu.

El document amb les modificacions incorporades ascendeix a un pressupost de 116.214,21 Euros de base, 24.404,98 Euros d'IVA al tipus de 21% i 140.619,19 Euros total.

En conclusió, l'actuació plantejada a contractar ha de constar dels següents aspectes:

| CAPÍTOL | | 01 ESTRUCTURES I MOVIMENT DE TERRES | | | | |
|---------------|----------|-------------------------------------|--|-------|-----------|-----------|
| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ | PREU | AMIDAMENT | IMPACT |
| 1 | E2131232 | m3 | Erendre de torament corre gut de fornig en massa, amb martell trencador muntat sobre retroexcavadora i càrrega mecànica de runa sobre camió (P - 1) | 10,01 | 35,770 | 1.102,91 |
| 2 | E2135132 | m3 | Erendre de mur de contenció de maçoneria, amb martell trencador muntat sobre retroexcavadora i càrrega mecànica de runa sobre camió (P - 2) | 19,22 | 18,878 | 740,40 |
| 3 | F2125241 | m3 | Excavació de terra de fins a 2 m d'amplària i fins a 4 m de fondària, en terreny suspès, amb pala excavadora i amb les terres deixades a la vora (P - 5) | 5,02 | 521,875 | 2.618,81 |
| 4 | F219FFC3 | m | Tall en paviment de fornig de 15 cm de fondària com a mínim, amb màquina tallant amb disc de diament per a delimitar la zona a demolar (P - 5) | 8,88 | 8,600 | 76,20 |
| 5 | G2202511 | m2 | Replac i picatge de sol de rasa de de més de 2 m d'amplària, amb mitjans mecànics i compactació del 95 % PM (P - 13) | 4,47 | 106,600 | 476,56 |
| 6 | F2412032 | m3 | Transport de terres per a reutilitzar en obra, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjà mecànic, amb un recorregut de fins a 2 km (P - 7) | 3,52 | 376,329 | 2.028,68 |
| 7 | G2262111 | m3 | Entesa i picatge de sol adequat de obra, en tongades de 25 cm de gruix, com a màxim, amb compactació del 95 % PM, utilitzant corc vibratori autoalimentat, i amb necessitat d'humectació (P - 14) | 3,78 | 576,329 | 2.132,42 |
| 8 | G2265111 | m3 | Entesa i picatge de sol adequat d'operació, en tongades de 25 cm de gruix, com a màxim, amb compactació del 95 % PM, utilitzant corc vibratori autoalimentat, i amb necessitat d'humectació (P - 15) | 11,14 | 325,949 | 3.637,59 |
| TOTAL CAPÍTOL | | | 01.01 | | | 12.813,57 |

| CAPÍTOL | | 02 ESTRUCTURES | | | | |
|---------------|----------|----------------|---|--------|------------|-----------|
| NÚM | CODI | UA | DESCRIPCIÓ | PREU | AMIDAMENT | IMPACT |
| 1 | G3251CH2 | m3 | Fornig per a murs de contenció HA-30B2611a+Cb de consistència baixa granèl·la màxima del granulat 30 mm i abocat amb barba (P - 10) | 117,14 | 124,550 | 19.571,79 |
| 2 | G32B3201 | kg | Armadura per a murs de contenció AP500 S - en barres de diàmetre superior a 16 mm, d'acer en barres corrugades S510S de límit elàstic >= 500 N/mm2 (P - 17) | 1,07 | 19.344,000 | 31.970,48 |
| 3 | G32D2117 | m2 | Muntatge i desmuntatge d'una cara d'encofrat amb baslers de fusta de pi i suport amb contraforts metàl·lics per a murs de contenció de base rectilínia encofrats a una cara per a una alçada de treball <= 10 m, per a deixar el fornig vest (P - 18) | 44,63 | 310,370 | 13.851,81 |
| 4 | 07811100 | m2 | Pintat sobre fornig en paviment vertical amb 2 kg/m2 d'emulsió bituminosa catiònica tipus C40S3B9 ADM(BCR-1) (P - 18) | 7,53 | 127,000 | 968,31 |
| TOTAL CAPÍTOL | | | 02.02 | | | 64.359,39 |



| CAPÍTOL | | 03 DRENATGES | | | | |
|----------------------|--------------|--------------|--|--------|-----------|------------------|
| NUM. | CODI | UA | DESCRIPCIÓ | PREU | AMIDAMENT | IMPORT |
| 1 | GD56GC72 | m | Cuneta sense revestir de 80 cm d'amplada, inclou repas i piconatge de terreny (P - 20) | 23,41 | 40,000 | 938,40 |
| 2 | E3Z113P1 | m2 | Capa de neteja i nivellament de 15 cm de gruix de formigó HL-150/P/20 de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat des de camió (P - 3) | 24,90 | 165,980 | 4.132,90 |
| 3 | GD5A5H05 | m | Drenatge amb tub circular perforat de polietilè d'alta densitat de 250 mm de diàmetre i reblert amb material filtrant fins a 50 cm per sobre del dren (P - 22) | 56,43 | 43,000 | 2.426,49 |
| 4 | FD5L24E4C72G | m2 | Làmina drenant nodular de polietilè d'alta densitat, DANODREN h25 PLUS o similar amb un geotèxtil de polipropilè adherit en una de les seves cares, i una resistència a la compressió aproximada de 350 kN/m2 (P - 10) | 8,88 | 190,442 | 1.710,17 |
| 5 | PC01 | u | Colze de 90°, tub PE per tub de drenatge (P - 26) | 250,03 | 1,000 | 250,03 |
| 6 | FDD2A524 | m | Paret per a pou quadrat de 100x100 cm, de 14 cm de gruix de maó calat, arebossada i liscada per dins amb morter de ciment 1:6 (P - 11) | 378,81 | 2,400 | 909,14 |
| 7 | FDDZCHD4 | u | Bastiment quadrat de fosa dúctil per a pou de registre i tapa abatible, pas lliure de 700 mm de diàmetre i classe D400 segons norma UNE-EN 124, col·locat amb morter (P - 12) | 220,17 | 1,000 | 220,17 |
| 8 | GD571110 | m | Cuneta profunda triangular d'1,00 m d'amplària i 0,33 m de fondària, amb un revestiment mínim de 10 cm de formigó de 20 N/mm2 de resistència característica a compressió, inclòs excavació de terreny no classificat, refinat, càrrega i transport a fabricador dels materials resultants (P - 21) | 50,42 | 40,500 | 2.042,01 |
| 9 | F9A23510 | m3 | Paviment de granulat de pedra granítica de grandària màxima 50 a 70 mm i cares trencades, amb estesa i piconatge mecànics del material (P - 9) | 61,41 | 1,374 | 84,38 |
| 10 | F2225241 | m3 | Excavació de rasa de fins a 2 m d'amplària i fins a 4 m de fondària, en terreny compacte, amb pala excavadora i amb les terres deixades a la vora (P - 6) | 5,02 | 34,000 | 170,88 |
| 11 | G2262111 | m3 | Estesa i piconatge de sòl adequat de folra, en tongades de 25 cm de gruix, com a màxim, amb compactació del 95 % PM, utilitzant coró vibratori autopropulsat, i amb necessitat d'humectació (P - 14) | 3,70 | 20,855 | 76,42 |
| 12 | PC02 | u | Embocadura prefabricada de formigó per sortida tub drenatge dn250 (P - 27) | 250,00 | 1,000 | 250,00 |
| TOTAL CAPÍTOL | | | 01.03 | | | 13.208,79 |

| CAPÍTOL | | 04 URBANITZACIÓ I ACABATS | | | | |
|----------------------|----------|---------------------------|--|--------|-----------|-----------------|
| NUM. | CODI | UA | DESCRIPCIÓ | PREU | AMIDAMENT | IMPORT |
| 1 | F6A1E600 | m | Reixat d'acer d'alçària 4 m amb tela metàl·lica de torsió simple amb acabat galvanitzat i plastificat, de 50 mm de pas de malla i diàmetre 2 i 3 mm, pals de tub galvanitzat i plastificat de diàmetre 80 mm col·locats cada 3 m sobre daus de formigó i part proporcional de pals per a punts singulars (P - 8) | 103,26 | 12,000 | 1.239,12 |
| 2 | E6185X2K | m2 | Paret de tancament d'una cara vista de 20 cm de gruix de bloc foradat de morter ciment, de 400x200x100 mm, lila, gris amb components hidrofugants, categoria I segons la norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter mixt 1:2:10 de ciment portland amb filler calcari (P - 4) | 140,60 | 9,500 | 1.335,70 |
| TOTAL CAPÍTOL | | | 01.04 | | | 2.574,82 |

| CAPÍTOL | | 05 VARIS | | | | |
|----------------------|------|----------|---|----------|-----------|-----------------|
| NUM. | CODI | UA | DESCRIPCIÓ | PREU | AMIDAMENT | IMPORT |
| 1 | PA01 | Pa | PA d'abono íntegre per Seguretat i Salut (P - 23) | 1.500,00 | 1,000 | 1.500,00 |
| 2 | PA02 | Pa | PA d'abono íntegre per control qualitat (P - 24) | 911,43 | 1,000 | 911,43 |
| 3 | PA03 | Pa | PA d'abono íntegre per gestió de residus (P - 25) | 300,00 | 1,000 | 300,00 |
| TOTAL CAPÍTOL | | | 01.05 | | | 2.711,43 |



RESUM DE PRESSUPOST

Data: 08/08/24

Pàg.: 1

| NIVELL 2: Capítol | | | Import |
|-------------------|-----------|--------------------------------|------------------|
| Capítol | 01.01 | ENDERROCS I MOVIMENT DE TERRES | 12.813,57 |
| Capítol | 01.02 | ESTRUCTURES | 66.350,39 |
| Capítol | 01.03 | DRENATGES | 13.208,79 |
| Capítol | 01.04 | URBANITZACIÓ I ACABATS | 2.574,82 |
| Capítol | 01.05 | VARIS | 2.711,43 |
| Obra | 01 | Pressupost 79.1-E1 | 97.659,00 |
| | | | 97.659,00 |

| NIVELL 1: Obra | | | Import |
|----------------|----|--------------------|------------------|
| Obra | 01 | Pressupost 79.1-E1 | 97.659,00 |
| | | | 97.659,00 |

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg.: 1

| | |
|--|---------------------|
| PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL..... | 97.659,00 |
| Subtotal | 97.659,00 |
| 13 % DESPESES GENERALS SOBRE 97.659,00..... | 12.695,67 |
| 5 % BENEFICI INDUSTRIAL SOBRE 97.659,00..... | 5.859,54 |
| 21 % IVA SOBRE 116.214,21..... | 24.404,98 |
| TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE | € 140.619,19 |

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a la quantitat de:

(CENT QUARANTA MIL SIS-CENTS DINOU EUROS AMB DINOU CÈNTIMS)

L'anterior és el desglossament de les obres a realitzar. Tot i així, l'Ajuntament liquidarà la execució de les referides obres prèvia la expedició de certificacions totals o parcials de la mateixa referides a la totalitat o seqüències d'obres realitzades i es reserva la realització del part d'obres de forma avançada en el qual cas, si així fos, i, en el moment de replantejar el contracte n'hi hagués d'efectuades, aquestes es consideraran excloses del contracte i no es certificaran ni liquidaran dins del mateix.

El facultatiu redactor del present projecte ha estat Jairo Badia Noray, enginyer de Camins, Canals i Ports col·legiat número 15974 i contacte electrònic info@promoure.es i 608 424 154

Al perfil del contractant, es publica el projecte de l'actuació o document tècnic que servirà de base pel desenvolupament de les obres.

El Pressupost del document és 116.214,21 Euros de base, 24.404,98 Euros d'IVA al tipus de 21% i 140.619,19 Euros total.



Ajuntament del Pont de Suert Alta Ribagorça

3.2.- Localització de les obres, Disponibilitat dels terrenys, de les instal·lacions i de les autoritzacions i concessions administratives que són necessàries per a l'execució de les obres.

Les obres s'han de dur a terme al cementiri municipal amb la localització que consta al projecte.

3.3.- Condicions generals d'execució.

Projecte. Mitjançant Decret de l'Alcaldia del dia 13 d'agost de 2024, en compliment dels acords del Ple de 28 de desembre de 2023 es va aprovar el projecte de l'actuació sotassignat per Jairo Badia Noray, enginyer de Camins, Canals i Ports col·legiat número 15974 i contacte electrònic info@promoure.es i 608 424 154

Respecte als anteriors, es constata que, d'acord amb l'establert a l'article 235.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, l'aprovació dels projectes d'obres porta implícita la declaració d'utilitat pública i la necessitat d'ocupació dels terrenys i els edificis que hi són compresos, a l'efecte d'expropiació forçosa.

És precisament aquest document el que servirà de base a la licitació que es planteja en aquest expedient.

El projecte té per finalitat dur a terme la solució tècnica que doni estabilitat al talús que sustenta el Carrer d'aigües Tortes al Municipi del Pont de Suert per la seva execució i que posa en risc dels habitatges d'aquest carrer així com la seguretat en l'equipament municipal de la pista de Tennis.

Al perfil del contractant, es publica el projecte de l'actuació o document tècnic que servirà de base pel desenvolupament de les obres.

És precisament aquest document el que servirà de base a la licitació que es planteja en aquest expedient.

3.4.- Pressupost base de licitació, valor estimat, preu del contracte i la seva revisió.

Al perfil del contractant, es publica el projecte de l'actuació o document tècnic que servirà de base pel desenvolupament de les obres.

El Pressupost del document és 116.214,21 Euros de base, 24.404,98 Euros d'IVA al tipus de 21% i 140.619,19 Euros total.

Lots: Aquest contracte, que es objecte de la present licitació, no es divideix en lots. D'acord amb l'article 99.3.b) de la LCSP, són motius vàlids, a efectes de justificar la no divisió en lots de l'objecte del contracte, els següents:

"Quan la realització independent de les diverses prestacions compreses a l'objecte del contracte dificulti des d'un punt de vista tècnic la seva correcta execució o quan la naturalesa de l'objecte del contracte faci imprescindible coordinar l'execució de les diferents prestacions, i, per tant, es considera que no és possible la correcta execució, si hi ha una pluralitat de contractistes."

És evident que les dues accions en que es pot descomposar l'obra, han de dur-se a terme en el mateix moment i pel mateix agent.

PRESSUPOST, VALOR I PRESSUPOST BASE DE LA LICITACIÓ.

El Pressupost de la part del projecte que es licita en aquesta convocatòria (totalitat del projecte publicat al perfil en aquesta licitació) és 116.214,21 Euros de base, 24.404,98 Euros d'IVA al tipus de 21% i 140.619,19 Euros total.

L'import anterior és coincident amb el valor del contracte i el pressupost base de la licitació.

EXISTÈNCIA DE CRÈDIT I LOCALITZACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

001 C EXISTÈNCIA DE CRÈDIT I LOCALITZACIÓ PRESSUPOSTÀRIA
001 C 1 CRÈDIT.



Ajuntament del Pont de Suert Alta Ribagorça

001 C 1 1 DESPESA

Al Pressupost municipal de l'exercici 2024 aprovat pel Ple en sessió 8 de 2023, ordinària celebrada el dia 28 de desembre de 2023, , aplicació 2024/1.619.01 i grup de programes corresponent fins 114.865,44 Euros per fer front a les despeses esmentades.

L'anterior comporta una necessitat addicional de finançament de 11.625,68 Euros en conceptes d'honoraris de redacció i direcció i de 28.253,75 Euros en concepte de major valor i cost de l'obra.

S'estan duent a terme gestions per intentar obtenir finançament addicional de la Diputació pel major cost de l'obra que, cas d'obtenir-se podrà suposar una ampliació de crèdit pels majors ingressos.

També caldrà complementar el finançament dels honoraris de 11.625,68 Euros mitjançant els ajustaments pressupostaris adients (transferències de crèdit, us de la bossa de vinculació o altres mesures)

Vist l'anterior, tot i no deixar present que roman, de moment, pendent la regularització pressupostària esmentada, es podran iniciar els tràmits per dur a terme, amb la major celeritat possible, el desenvolupament de les obres.

001 C 1 2 FINANÇAMENT

Les obres están finançades parcialment amb subvenció directa atorgada mitjançant acord de la Junta de Govern de la Diputació de Lleida per import de 101.128,90 Euros.

3.5.- Nomenclatura de les obres segons el vocabulari comú de contractes públics (CPV).

Codi CPV: 45200000-9 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil

3.6.- Qualificació com contracte d'obres.

Qualificació de la prestació. L'article 12 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP) estableix que contractes que celebrin les entitats pertanyents a el sector públic es qualificaran d'acord amb les normes contingudes a la referida disposició.

Sent que es tracta de contractar la execució d' un conjunt de treballs de construcció o d'enginyeria civil, destinat a complir per si mateix una funció econòmica o tècnica, que tingui per objecte un bé immoble i que, justament és aquesta la definició d'obres establerta l'article 13 de Llei de CSP, es qualifica aquesta contractació com administrativa d'obres,

3.7.- Procediment escollit.

PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ. Dit procés de contractació es durà a terme mitjançant procediment obert simplificat i adjudicació amb més d'un criteri d'adjudicació, en virtut d'allò que estableixen els articles 145, 146, 159 i concordants de la LCSP

FORMA DE TRAMITACIÓ. La contractació de la execució de les obres d'aquest expedient es tramitarà de forma ordinària i no està subjecte a regulació harmonitzada.

FORMA DE PRESENTACIÓ D'OFERTES. Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquesta corporació compta amb el Perfil de Contractant al qual es tindrà accés segons les especificacions que es regulen a la pàgina web a la que es pot accedir a través d'aquest enllaç:

[Perfils de contractant - Plataforma de Serveis de Contractació Pública \(contractaciopublica.cat\)](https://www.contractaciopublica.cat)

Les proposicions es presentaran en el termini, la forma i lloc següents:

Termini: Dins dels 20 dies naturals per a la presentació de proposicions que s'estendrà des de les 00:00 hores del dia 15 d'agost de 2024 fins el dia 4 de setembre de 2024 a les 00:00 hores.



Ajuntament del Pont de Suert Alta Ribagorça

Forma i lloc: electrònica, mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya indicats a l'anunci de licitació accessible a l'adreça web següent:

[Perfils de contractant - Plataforma de Serveis de Contractació Pública \(contractaciopublica.cat\)](https://contractaciopublica.cat)

3.8.- Divisió o no en lots i justificació.

Lots: Aquest contracte, el que es objecte de la present licitació, no es divideix en lots. D'acord amb l'article 99.3.b) de la LCSP, són motius vàlids, a efectes de justificar la no divisió en lots de l'objecte del contracte, els següents:

"Quan la realització independent de les diverses prestacions compreses a l'objecte del contracte dificulti des d'un punt de vista tècnic la seva correcta execució o quan la naturalesa de l'objecte del contracte faci imprescindible coordinar l'execució de les diferents prestacions, i, per tant, es considera que no és possible la correcta execució, si hi ha una pluralitat de contractistes."

3.10.- Terminis específics d'inici, d'execució, de finalització i de garantia.

TERMINI D'EXECUCIÓ. TERMINI D'EXECUCIÓ. S'estableix un termini d'execució màxima de 2 mesos comptat a partir de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig o data en que es determini en dita acta l'inici de les obres. Les obres s'entendran iniciades en la data de signatura de l'Acta de replanteig de l'obra llevat que, dins de la pròpia acta, per motius tècnics o organitzatius justificats i convinguts s'indiqui una altra data d'inici. En defecte d'acta de replanteig es presumirà l'inici els deu dies següents a la signatura del contracte.

Atesos els terminis de justificació de les subvencions associades al finançament de l'actuació així com la pròpia naturalesa de les mateixes que ho fa viable, les obres es trobaran totalment finalitzades, certificades, entregades, rebudes i liquidades abans del dia 30 d'octubre de 2024 o abans d'exhaurir el termini per justificar la subvenció.

PRORROGUES. Només es podran concedir prorrogues o ampliacions del termini d'execució si la direcció facultativa, d'execució o el responsable del contracte així ho proposen i si queda acreditat que aquestes no comprometen la viabilitat de les obres, la del seu finançament i no produeixin perjudicis importants a les obres, a les expectatives en la posada en funcionament de l'equipament.

La estimació o desestimació de les prorrogues és discrecional per part de l'Administració contractant llevat que esdevingui causant del motiu que les fa necessàries.

GARANTIA DEFINITIVA El licitador que hagués presentat la millor oferta i hagi estat proposat per l'Adjudicació haurà d'acreditar la constitució de la garantia definitiva per l'import resultant d'aplicar la següent fórmula:

Import garantia definitiva = (preu d'adjudicació del contracte sense IVA x 5 / 100 Euros.

El tractar-se d'un preu fix, la garantia definitiva serà de 5.810,71 Euros.

La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el compliment del contracte establint-se un termini de garantia d'un any. Tot i així, sempre que romangui vigent una garantia per dit import, l'adjudicatari podrà, a la seva lliure voluntat, variar la forma de constitució.

TERMINI DE GARANTIA Es fixa un termini de garantia d'un any a comptar des de la data d'aprovació de l'autorització de recepció i/o conformitat de la prestació contractada.

3.11.- Particularitats de les obres i condicions especials d'execució destacables.

Seràn d'aplicació les condicions d'execució previstes en el plec de clàusules administratives (CLÀUSULA 2.2), i en el plec de prescripcions tècniques contingudes al projecte.

3.12.- Possibilitat de millores susceptibles o no de puntuar i altres variants, en el seu cas.

A l'apartat 3.14 es determinen les millores puntuables.



3.13.- Supòsits i condicions addicionals i específics de modificació del contracte.

Es reconeix la possibilitat de modificar el contracte quan fets imprevistos derivats del curs i desenvolupament de les obres o necessitats sobrevingudes associades a l'objecte del contracte o altres esdeveniments així ho justifiquessin. Si a resultes d'haver d'assolir una modificació, fos necessària la liquidació addicional d'obres s'aplicaran com base els quadres de preus del projecte si hi fossin i, en cas contrari, els preus referenciats per l'Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya vigents adaptant-los a les eventuais baixes derivades de la licitació. Pel demés, s'aplicaran les determinacions establertes als articles 203 a 207 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes de Sector Públic.

3.14.- Criteris d'adjudicació i puntuació dels mateixos.

001 H CRITERIS D'ADJUDICACIÓ. PUNTUACIÓ DE REFERÈNCIA, DISTRIBUCIÓ GENERAL DE LA PUNTUACIÓ I CRITERIS MÀXIMS EN EL SEU CAS.

L'adjudicació es realitzarà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu, d'acord amb criteris econòmics i qualitius així com, també, amb criteris basats en un plantejament que atengui la millor relació cost-eficàcia.

Als efectes de diferenciar el règim de tractament d'acord amb allò establert als articles 145 i 146 de la LCSP, i de verificar el percentatge es diferenciarà entre els criteris l'avaluació dels quals depèn d'un judici de valor respecte als criteris l'avaluació dels quals es desprendreà de l'aplicació de fórmules matemàtiques.

'avaluació de les ofertes conforme als criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules es realitzarà després d'efectuar prèviament la d'aquells altres criteris en què no concorri aquesta circumstància.

En ser el percentatge dels criteris l'avaluació dels quals depèn de judicis de valor menor al 25% respecte a la puntuació total i, en tot cas, menor que la atribuïda als criteris avaluable de forma automàtica, no serà necessària la formació del comitè d'experts establert a la mateixa disposició.

001 H 01 CRITERIS D'ADJUDICACIÓ L'AVALUACIÓ DELS QUALS DEPÈN D'UN JUDICI DE VALOR (SOBRE B)

No s'especifiquen criteris puntuables sota un judici de valor. En conseqüència NO hi ha sobre B sobre per tals criteris.

001 H 02 CRITERIS D'ADJUDICACIÓ L'AVALUACIÓ DELS QUALS DEPÈN, AUTOMÀTICAMENT, DE FÓRMULES MATEMÀTIQUES (SOBRE C)

CRITERI OBJECTIU DE PUNTUACIÓ IMMEDIATA –

Descripció i valoració de les millores: En el plantejament de les obres que s'han de realitzar s'ha constatat la possibilitat de completar o millorar la finalització de les obres a contractar mitjançant la implementació opcional de diverses possibles millores.

Es tracta d'unitats de fer que no son imprescindibles en la solució tècnica del projecte però que donada l'actuació realitzada a la pista de tennis es consideren convenients per aconseguir donar una imatge al conjunt de la pista de tennis adequada i poder reparar els desperfectes que han ocasionat les esclavissades produïdes.

Entre les millores plantejades s'esmenten les següents:

Refer el zunxo de formigó superior del actual mur de bloc que es troba molt deteriorat.

Canviar tota la tanca de simple torsió de 1.5m del mur de formigó del perímetre.

Canviar la malla de simple torsió de 5m d'alçada de la tanca actual del canto nord i oest mantenint els barrots verticals.

Pintar el mur de bloc de formigó del perímetre.



Ajuntament del Pont de Suert Alta Ribagorça

Pintar la tanca de la grada
Refer la grada enderrocada
Pintar el frontal de la grada.
Arrebossar el paviment de la grada i el seu lateral.

Adicionalment a les pròpiament millores, també han estat contemplats uns treballs previs de tala controlada, desbrossada, desmuntatge d'instal·lacions etc.. que impliquen la preparació de la zona per poder començar, pròpiament als treballs de reparació i consolidació.

Es tracta del grup de tasques anomenat "treballs previs" i que es va preveure dur a terme per la brigada. Tot i així, també s'incorporen els treballs com possibles millores puntuables.

La concreció i desglossament de les millores possibles es troba incorporat al projecte, pàgines 10 i 11 del citat document.

El pressupost resumit de les possibles millores seria el següent:

| | |
|--|------------------|
| Millores ANNEX 1 treballs previs PEM | 7.229,06 |
| Millores ANNEX 2 millores PEM | 17.478,30 |
| Total PEM | 24.707,36 |
| Despeses generals (13%) | 3.211,96 |
| Benefici industrial (6%) | 1.482,44 |
| Sub total | <u>29.401,76</u> |
| IVA 21% | <u>6.174,37</u> |
| Total pressupost contracte de la totalitat de millores | 35.576,13 |

Puntuació: Els proponents que optin pel contracte podran puntuar les seves proposicions mitjançant el compromís de dur a terme, entre les millores descrites al projecte, un percentatge de les mateixes sense cost per l'Ajuntament contractant tenint en compte que el valor amb IVA de dites millores ascendeix a 35.576,13 Euros.

Els compromisos de millora s'oferiran en forma percentual i serà l'import de 35.576,13 Euros el que representarà el 100%.

La direcció facultativa determinarà, lliurement a la seva elecció, la part o les unitats d'obra que s'hauran de dur a terme.

En cas que l'oferta guanyadora ofereixi un percentatge de millores superior al 100 %, l'oferta es podrà admetre i puntuar. Donat aquest cas, el valor de l'excés es podrà obtenir unitats addicionals de les millores detallades o en altres conceptes de valor justificadament equivalent.

Al proponent que ofereixi el major percentatge de millores compromeses li serà atorgada la puntuació màxima de 100 punts. Als altres proponents els serà assignada una puntuació proporcional a la major.

La Mesa de contractació proposarà l'adjudicació del contracte al proponent admès que obtingui una major puntuació en compromisos de millores quedant la resta en situació de reserva, per ordre de puntuació fins el replanteig de l'obra.

001 I CRITERIS PER A LA DETERMINACIÓ DE L'EXISTÈNCIA DE BAIXES PRESUMPTAMENT ANORMALS.

Al no ser el de la baixa en el preu un criteri puntuable no es determinen supòsits de baixa temerària o desproporcionada a partir de la qual s'hagi d'excloure el proponent.

3.15.- Altres determinacions específiques d'aquesta obra.

No s'estableixen altres determinacions específiques que les ja incorporades a la resta de documentació publicada.