



CODI DE VERIFICACIÓ	273L2P4W730V160R0JUE		
PROCEDIMENT	V220 Contractacions de subministraments		
EXPEDIENT NÚM.	AJT/103152/2023	DOCUMENT NÚM.	828938/2024
ÀREA	Alcaldia-Presidència		
UNITAT	Imatge Corporativa i Relacions Externes		

## **INFORME TÈCNIC DE VALORACIÓ D'OFERTES LOT 1**

Informe que s'emet a sol·licitud de la Mesa de Contractació per tal de valorar les ofertes presentades en relació amb el LOT 1 de la contractació del subministrament, en règim de lloguer, i en el suport tècnic per al transport, muntatge, manteniment i desmuntatge dels arbres ornamentals de Nadal i de diferents elements decoratius lumínics per a la campanya de Nadal 2024-2025 i 2025-2026, dividit en 6 lots (SU-8/2024 – AJT/103152/2023).

Atès que per Acord de la Junta de Govern Local número JGL/26/324/2024, de data 17 de juliol de 2024, es va aprovar aquesta contractació, mitjançant procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada i tramitació urgent.

Atès que la Mesa de Contractació, en sessió celebrada el dia 7 d'agost de 2024, ha procedit a l'obertura i a la qualificació de les proposicions presentades per aquesta licitació, indicant que les empreses admeses per al LOT 1 han estat les següents:

1. PALADAR EVENTOS SL
2. KAHLA PAISAJISMO SL
3. DEIN 2 DECOR & LIGHTS SL
4. XIMENEZ CATALUNYA SL

Les proposicions presentades han estat remeses als serveis tècnics per a la seva valoració, inclosa la determinació d'ofertes anormalment baixes, i la seva classificació si s'escau, de conformitat amb la clàusula 10 del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

En primer lloc, després d'examinar la documentació tècnica requerida, es considera que tots els licitadors compleixen amb els requisits mínims exigits de la clàusula 2.1 del plec de prescripcions tècniques.

En segon lloc, es valoren els diferents criteris d'adjudicació d'aquest LOT 1 d'acord amb les ofertes presentades pels licitadors, en els termes següents:

- Criteri d'adjudicació "Valoració del major percentatge de descompte únic i global sobre el preu unitari del producte definit en aquest lot"



Licitadors	Percentatge descompte únic i global ofert (%)	Fórmula <i>Puntuació = 80 punts X (Percentatge descompte a valorar / Major percentatge descompte de les ofertes acceptades)</i>	Punts
PALADAR EVENTOS SL	16,50 %	$80 \times 16,50 / 21,00$	62,86
KAHLA PAISAJISMO SL	21,00 %	$80 \times 21,00 / 21,00$	80,00
DEIN2 DECOR & LIGHTS SL	10,00 %	$80 \times 10,00 / 21,00$	38,10
XIMENEZ CATALUNYA SL	5,00 %	$80 \times 5,00 / 21,00$	19,05

- Criteri d'adjudicació "Nombre d'elements decoratius no lluminosos arbre gran "

Licitadors	Nombre d'elements decoratius no lluminosos arbre gran				Valoració	Punts
	Més de 1.000	Més de 1.200	Més de 1.400	Més de 1.600		
PALADAR EVENTOS SL				X	Més de 1.000 → 5 punts Més de 1.200 → 10 punts Més de 1.400 → 15 punts Més de 1.600 → 20 punts	20,00
KAHLA PAISAJISMO SL				X		20,00
DEIN2 DECOR & LIGHTS SL		X				10,00
XIMENEZ CATALUNYA SL				X		20,00

En tercer lloc, s'estableix la puntuació total obtinguda dels licitadors d'aquest lot 1, d'acord amb els anteriors criteris d'adjudicació, per l'ordre decreixent següent:



Licitadors	Puntuació percentatge descompte únic i global ofert	Puntuació nombre d'elements decoratius no lluminosos arbre gran ofert	Punts totals
KAHLA PAISAJISMO SL	80,00	20,00	<b>100,00</b>
PALADAR EVENTOS SL	62,86	20,00	<b>82,86</b>
DEIN2 DECOR & LIGHTS SL	38,10	10,00	<b>48,10</b>
XIMENEZ CATALUNYA SL	19,05	20,00	<b>39,05</b>

En quart lloc, s'analitzen les ofertes d'aquest Lot 1 per detectar si n'hi ha alguna anormalment baixa, de conformitat amb el que estableix la clàusula 10.8. del Plec de clàusules Administratives Particulars, en els termes següents:

D'acord amb el nombre d'ofertes vàlidament presentades en aquest lot, s'aplicaria el supòsit de concurrència de quatre o més licitadors, de literal el següent:

- Quan concorrin quatre o més licitadors les ofertes que obtinguin una puntuació total superior en més del 20% de la mitjana aritmètica de totes les ofertes vàlides presentades. No obstant això, si existeixen ofertes amb una puntuació inferior en més del 20% a dita mitjana, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el número de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes amb major puntuació.

En primer lloc, es calcula la mitjana aritmètica de les puntuacions totals dels quatre licitadors

LICITADORS	PUNTUACIONS TOTALS
KAHLA PAISAJISMO SL	<b>100,00</b>
PALADAR EVENTOS SL	<b>82,86</b>
DEIN2 DECOR & LIGHTS SL	<b>48,10</b>
XIMENEZ CATALUNYA SL	<b>39,05</b>
<b>MITJANA ARITMÈTICA</b>	<b>67,50</b>

- En segon lloc, s'aplica una minoració del 20 % a l'anterior mitjana aritmètica a fi d'excloure l'oferta amb una puntuació total que estigui per sota d'aquest valor, en els termes següents:



<b>MITJANA ARITMÈTICA – 20 %</b>	<b>54,00</b>
----------------------------------	--------------

- En tercer lloc, s'exclou per al càlcul de la nova mitjana aritmètica la puntuació total de l'oferta presentada per XIMENEZ CATALUNYA SL perquè la seva puntuació total és la més baixa i s'hi troba per sota del valor de 54,00 punts, tot i que també s'hi troba l'oferta presentada per DEIN2 DECOR & LIGHTS SL, però com quedarien només dues ofertes no seria possible ja que la nova mitjana s'ha de calcular amb un mínim de les tres ofertes amb major puntuació, d'acord amb l'establert a la clàusula 10.8. del Plec de clàusules Administratives Particulars.
- En quart lloc, es calcula la nova mitjana amb les puntuacions totals de la resta d'ofertes, en els termes següents:

<b>LICITADORS</b>	<b>PUNTUACIONS TOTALS</b>
KAHLA PAISAJISMO SL	<b>100,00</b>
PALADAR EVENTOS SL	<b>82,86</b>
DEIN2 DECOR & LIGHTS SL	<b>48,10</b>

<b>MITJANA ARITMÈTICA</b>	<b>76,99</b>
---------------------------	--------------

- En cinquè lloc, es calcula el llindar de temeritat establert, concretament, el valor que s'obté de l'augment del 20 % de l'anterior mitjana aritmètica a fi d'observar si la puntuació total d'alguna oferta s'hi troba per damunt d'aquest valor, tal com es detalla a continuació:

<b>LLINDAR DE TEMERITAT</b>	
<b>MITJANA ARITMÈTICA (76,99) + 20 %</b>	<b>92,39 punts</b>

- Finalment, es comprova que l'oferta de KAHLA PAISAJISMO SL obté una puntuació total superior al valor de 92,39 punts i, per tant, es considera que està incursa en presumpció d'anormalitat per haver estat formulada en termes que la fan anormalment baixa ja que ha obtingut una puntuació superior en més del 20 per cent de la mitjana aritmètica definitiva amb l'increment del 20% (92,39 punts), concretament, 7,61 punts de més.

Per tant, es proposa a la Mesa de Contractació:

Requerir a l'empresa KAHLA PAISAJISMO SL per tal que justifiqui la seva oferta econòmica presentada pel Lot 1 d'aquesta contractació, mitjançant la presentació d'un estudi econòmic-financer específic justificatiu de l'oferta, indicant les principals partides del pressupost i indicant com s'han calculat els percentatges de rebaixa del pressupost, desglossant cadascuns dels costos directes i indirectes, sense perjudici que la Mesa de Contractació sol·liciti informació addicional justificativa de la viabilitat de l'oferta.