



Projecció de Ciutat, Capitalitat i Empresa

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT DE MATERIAL I PRODUCTES DE NETEJA I HIGIENE PELS MERCATS MUNICIPALS DE L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ

1.- Objecte del contracte

L'objecte del present contracte és la prestació del servei del subministrament de material, productes de neteja i higiene per als mercats municipals de Vilanova i la Geltrú, d'acord amb la següent modalitat:

- Adquisició d'un producte o bé moble
- Adquisició d'una pluralitat de béns de forma successiva i per preu unitari sense que la quantia total es defineixi amb exactitud al moment de formalitzar el contracte per estar subordinades les entregues a les necessitats de l'Ajuntament.
- Arrendament
- Arrendament financer amb opció de compra
- Arrendament financer sense opció de compra
- Fabricació

Codi CPV: 39830000-9 Productes de neteja

1.2. Lots

Aquesta prestació es divideix en lots:

- Sí
- No

Aquesta execució de serveis no es divideix en lots, la qual cosa resta justificada d'acord amb les següents motivacions vàlides:

D'acord amb allò establert a l'article 99.3 de la LCSP, no procedeix la divisió en lots, atès que, tot i tractar-se de diferents productes els que se subministren, formen tots part de la mateixa categoria i, donada la seva naturalesa, qualsevol separació resultaria absolutament contraproduent per a la correcta execució del contracte, al precisar-se la millor operativitat i coordinació possible per a cobrir la totalitat dels subministraments.

1.3 Variants.

S'admeten variants:

- Sí
- No



Projecció de Ciutat, Capitalitat i Empresa

2.- Justificació de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte projectat, així com de la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les.

Les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el present contracte, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, s'han determinat en el PPT en els termes següents:

L'Ajuntament s'encarrega del servei de neteja dels mercats de Vilanova i la Geltrú i malgrat que existeix una concessió a una empresa externa, hi ha zones dels mercats en les que la neteja la realitzen els operaris i, per tant, es requereix de manera continuada de determinats productes i material de neteja per atendre a les necessitats ordinàries per dur a terme la prestació del servei de Mercats municipals de forma òptima i eficient.

La naturalesa, contingut i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte projectat es detallen i concreten en el Plec de Prescripcions Tècniques.

3.- Justificació del pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

3.1. Pressupost Base de Licitació (PBL)

		preu /ud	import
Unitats	DESCRIPCIÓ PRODUCTES A SUBMINISTRAR		
	PRODUCTES QUÍMICS		
10	Ampolles de 5 litres de netejavidres	6,00	60,00
60	Ampolles de 5 litres desinfectants	5,00	300,00
	BOSES ESCOMBRERIES		
	MERCATS		
3.000	Unitats de bosses de 52 x 60 cm de brossa color negre	0,02	60,00
5.000	Unitats de bossa de brossa de 90 x 115 cm de galga 150	0,15	750,00
	MERCATS AMBULANTS		
6.000	Unitats de bosses de brossa de 85 x 105 cm de galga 130 color negre	0,15	900,00
	ÚTILS		
20	Fregona de cotó de 250 grams sense pal	1,20	24,00
8	Galledes de rectangulars de fregar amb escorredor capacitat de 14 litres	3,50	28,00



Projecció de Ciutat, Capitalitat i Empresa

5	Raspalls extra sense pal	2,00	10,00
5	Pals de fregar	2,00	10,00
10	Recollidors metàl·lics amb pal	3,00	30,00
100	Unitats de draps de microfibra diversos colors	1,00	100,00
1	Rotlles de fregalls verd de 6 metres	5,00	5,00
5	Fregalls inox de 40 gr.	5,00	25,00
	PRODUCTES PER A MÀQUINA NETEJADORA MODEL TASKY		
8	Ampolles de 5 litres de sabó desgreixant neutre per terres	22,00	176,00
4	Ampolles de sabó neutre de 5 litres per màquina netejadora	6,00	24,00
15	Discos vermells per el manteniment del terra diàmetre 432mm-17in	12,00	180,00
		BI	2.682,00 €
		Iva	563,22 €
		Total	3.245,22 €

De conformitat amb l'article 301.2 LCSP el número d'unitats a subministrar es podrà augmentar fins el percentatge del 10% del preu del contracte, sense que sigui precís tramitar el corresponent expedient de modificació.

El pressupost base de licitació és de 2.682,00 euros més 563,22 euros corresponents al 21% d'IVA, que fan un total de 3.245,22 euros.

El preu es determina a partir de les següents referències:

- Per referència a components de la prestació.
- Per unitats d'execució
- Per unitats de temps
- Fixat a tant alçat
- Resulta de l'aplicació d'honoraris/tarifes.

Aquest pressupost és adequat als preus de mercat actuals i es desglossa en els costos directes i indirectes i altres eventuals despeses calculades per la seva determinació en el sentit següent:

Costos directes: 2.172,42 €
 Costos indirectes: 348,66 €
 Despeses eventuals: 160,92 €

3.2. Determinació del preu del contracte



Projecció de Ciutat, Capitalitat i Empresa

El pressupost inclou especialment les despeses de transport, l'empaquetament i qualsevol altra despesa derivada de les tasques de lliurament.

En aquest contracte, formulat per preus unitaris, l'empresa adjudicatària s'obliga a entregar els béns objecte del contracte de forma successiva i per preus unitaris (art. 16.3.a LCSP), sense que la quantitat total quedi definida exactament en el moment de formalitzar el contracte per estar subordinada a les necessitats de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú.

Es facturaran només aquelles unitats lliurades. L'adjudicatari emetrà una factura per cada lliurament, corresponent al subministrament realitzat i que inclourà el número de comanda, les unitats de productes subministrats pel preu unitari. Només s'acceptarà facturació d'aquell producte que s'ha rebut i considerat correcte, segons es determina en el PPT.

3.3. Valor Estimat del Contracte (VEC)

El valor estimat del contracte es fixa en 10.728,00 euros, exclòs l'IVA,

El mètode de càlcul per determinar l'import del valor estimat del contracte és el següent:

- a) Pressupost base de licitació: 2.682,00 euros
- b) Pròrrogues: 8.046,00 euros
- c) Modificacions previstes: 0 euros

3.3. Existència de crèdit

Partida pressupostària:

El present contracte anirà a càrrec a la partida pressupostària amb número **10.4312.2211000** del vigent pressupost de 2024 i a les aplicacions que s'habilitin en els propers exercicis econòmics que afectin a la durada del contracte. L'autorització o realització del contracte es subordina, en qualsevol cas, a l'existència de crèdit a cada exercici pressupostari.

Expedient d'abast plurianual:

Distribució any 2024:

Setembre	270,43
Octubre	270,43
Novembre	270,43
Desembre	270,43
TOTAL	1.081,74 €

Distribució de les anualitats:



Projecció de Ciutat, Capitalitat i Empresa

Exercici	Aplicació pressupostària	Quantitat (€)
2024	10.4312.2211000	1.081,74 €
2025	10.4312.2211000	2.163,48 €

4. Termini i lloc de lliurament i recepció

L'execució del contracte s'iniciarà l'endemà de la seva formalització, i la seva durada serà d'1 any.

El contracte es podrà prorrogar, per períodes anuals, fins a 3 anys més, amb un màxim total de 4 anys.

5.- Justificació del procediment d'adjudicació

La licitació es tramitarà per procediment obert d'acord amb l'article 131.2 de la LCSP, i a més, simplificat amb tramitació abreujada, d'acord amb l'article 159.6 de la LCSP, per tractar-se d'un contracte de subministrament quin valor estimat és inferior a 60.000€ i tots els criteris d'adjudicació son quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules.

6.- Forma de tramitació de l'expedient

- Ordinària
 Urgent.

7.- Justificació dels criteris de selecció relatius a la solvència i/o classificació

Solvència econòmica i financera

L'article 87.1 de la LCSP permet acreditar la solvència econòmica i financera mitjançant el següent:

a) L'empresa adjudicatària presentaran el **volum anual de negocis** en l'àmbit a què es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims anys disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de la data de presentació de les ofertes, ha de ser com a mínim de **16.092,00 €** (import corresponent a una vegada i mitja el valor estimat del contracte en termes anuals).

En el cas de què la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora sigui inferior a tres anys el requeriment es podrà referir al període d'activitat. En el cas de què aquesta data sigui inferior a un any el requeriment podrà ser proporcional d'acord el que estableix l'article 87 de la LCSP.

No és preceptiva l'acreditació de solvència econòmica i financera en aquest tipus de procediment.



Projecció de Ciutat, Capitalitat i Empresa

Solvència tècnica o professional

La solvència tècnica i professional s'ha d'acreditar mitjançant les dues condicions de solvència següents:

1. Condició de solvència tècnica primera: Experiència en la realització dels subministraments del mateix tipus o naturalesa al que correspon l'objecte del contracte en el període corresponent als últims tres anys naturals a la data final de presentació d'ofertes.

Mitjans d'acreditació: Una declaració responsable amb la relació dels principals subministraments efectuats durant els tres últims anys, corresponents al mateix tipus o naturalesa al que correspon l'objecte del contracte, indicant l'import, les dates i el destinatari públic o privat.

En cas que així li ho requereixi, el licitador també ha d'aportar els certificats emesos o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, una declaració de l'empresari acompanyada dels documents de què disposi que acreditin la realització de la prestació.

Requisit d'admissió de la solvència: Acreditar que l'import anual acumulat en l'any de major execució sigui igual o superior a **7.509,60€**, IVA exclòs (import corresponent a 70% del valor estimat del contracte en termes anuals).

2. Condició de solvència tècnica segona: han de disposar de la següent documentació:

Norma ISO relativa a productes alimentaris
Norma ISO protecció contra microorganismes
Norma ISO de protecció individual
Norma ISO de qualitat garantida mediambiental.
Fitxa tècnica i de seguretat de tots els productes subministrats segons normativa al respecte

No és preceptiva l'acreditació de solvència tècnica o professional en aquest tipus de procediment.

8.- Justificació dels criteris d'adjudicació

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la proposició més avantatjosa seran els que a continuació s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells.

Criteris avaluable de forma automàtica..... fins 100 punts

Criteri núm.1: Preu.....fins 65 punts

Es puntuaran amb 0 punts aquelles ofertes que no millorin el pressupost de licitació. L'oferta que millori més a la baixa el pressupost de licitació es valorarà en 65 punts.



Projecció de Ciutat, Capitalitat i Empresa

Les altres ofertes seran puntuades aplicant un rigorós criteri de proporcionalitat entre ambdues magnituds, màxima i mínima, aplicant la següent fórmula:

$$\text{Puntuació} = 65 \times (\text{IL}-\text{IO}) / (\text{IL}-\text{OME})$$

IL = Import de licitació

IO = Import ofertat

OME = oferta més econòmica

Justificació del criteri:

El sistema de valoració emprat per valorar les proposicions econòmiques és l'establert a la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública.

El preu és l'element que defineix el cost de l'actuació, i per tant un dels components bàsics per determinar la millor relació qualitat-preu previst com a requisit d'adjudicació a l'article 145 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic.

Format de presentació: emplenar el model d'oferta econòmica. En cap cas els preus unitaris de cadascun dels productes no podrà superar els establerts en aquesta licitació

Criteri núm. 2: Pel tipus de vehicle emprat per a la distribució dels productes.....fins a 10 punts

Es valorarà amb 10 punts quan el vehicle que transporti i subministri els productes tingui el distintiu ambiental tipus 0 emissions.

Es valorarà amb 7 punts quan el vehicle que transporti i subministri el/s productes tingui el distintiu ambiental tipus ECO.

Es valorarà amb 5 punts quan el vehicle que transporti i subministri el/s productes tingui el distintiu ambiental tipus C.

Es valorarà amb 0 punts si és de tipus B.

Distintiu ambiental tipus 0	10 punts
Distintiu ambiental tipus ECO	7 punts
Distintiu ambiental tipus C	5 punts
Distintiu ambiental tipus B	0 punts

Justificació del criteri:

El transport dels productes utilitzant vehicles menys contaminants persegueix reduir l'impacte ambiental associat a l'activitat municipal a través d'impulsar i incrementar l'eficiència en el consum de recursos, potenciant totes les actuacions que aportin valor al contracte i ajudin a aconseguir un creixement sostenible.

Aquest criteri s'ha d'acreditar en el moment de presentació de l'oferta, amb la presentació de còpia de la fitxa tècnica del vehicle i/o còpia del distintiu. No es puntuarà si no es presenta la documentació esmentada en el moment de presentar l'oferta.



Projecció de Ciutat, Capitalitat i Empresa

Criteri núm. 4: Reducció del termini de lliurament..... fins 10 punts

Reducció del termini de lliurament de caràcter general per sota del màxim establert en el Plec de Prescripcions tècniques.

S'aplicarà a aquelles ofertes que de forma justificada proposin una reducció del termini de lliurament del material per sota del termini màxim establert de 72 hores.

El termini es redueix en 48 hores	10 punts
El termini es redueix en 24 hores	5 punts
No es redueix termini	0 punts

Justificació del criteri:

Aquesta proposta de criteri està motivada per facilitar a l'ajuntament el control i actualització dels productes licitats, en el menor temps possible.

Criteri núm. 4: Subministrament de productes de procedència ecològica.....fins 10 punts

L'oferta d'aquests productes per part de l'empresa licitadora implica que els productes s'han de subministrar en tot el període contractual i per a tots aquells productes que el contractista oferti.

De la llista de productes licitats s'especificaran quins productes seran de procedència ecològica.

Per cada producte se li atorgarà 1 punt fins a un màxim de 10 punts.

Justificació del criteri:

L'elecció d'aquest criteri mediambiental es justifica en el foment de la utilització de productes i materials de neteja més respectuosos amb el medi ambient.

L'acreditació del seu compliment es realitzarà mitjançant l'aportació per part del licitador de la fitxa tècnica del producte on consti que disposa d'etiqueta ecològica o distintiu de garantia de qualitat ambiental, segons el cas, o mitjançant certificat que ho acrediti.

Criteri núm. 5: Assistència tècnica..... 5 punts

Incloure una assistència tècnica (SAT) pròpia de l'empresa subministradora, inclòs transport, sense cap cost per l'ajuntament. Aquesta assistència s'encarregarà per una banda d'optimitzar i millorar el rendiment dels productes que ofereix, i per l'altra; mantenir actualitzats els subministres per anticipar les comandes abans que aquestes puguin sorgir.

Justificació del criteri:

Aquesta proposta de criteri està motivada per facilitar a l'ajuntament el control i actualització dels productes licitats, com també una millora en el servei postvenda i manteniment dels productes.



Projecció de Ciutat, Capitalitat i Empresa

9. Criteris per determinar les baixes desproporcionades:

Es qualificarà una oferta amb valors anormals o desproporcionats quan el preu ofertat pel licitador pugui considerar-se com a tal en els termes de l'article 85 del RGLCAP.

10.- Garantia definitiva

En per tractar-se d'un procediment obert simplificat abreujat (art. 159.6.f LCSP), no s'exigeix la garantia definitiva.

11.- Condicions especials d'execució del contracte

D'acord amb allò establert a l'article 202 de la LCSP s'estableixen les següents condicions especials d'execució del contracte:

Els productes que s'ofereixin així com els envasos d'aquests han de respondre a criteris de màxima biodegradabilitat i mínim impacte ambiental. El responsable del contracte podrà exigir al contractista que acrediti el compliment d'aquesta condició en qualsevol moment amb l'aportació de la fitxa tècnica o certificat que ho acrediti.

L'empresa contractista ha de presentar a requeriment de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú el pla d'igualtat entre dones i homes que serà d'aplicació a les persones que executin el contracte. En el cas de que l'empresa contractista no estigui legalment obligada a l'elaboració d'aquest pla, ha de presentar les mesures aplicables per assolir la igualtat de tracte i d'oportunitats entre dones i homes en l'àmbit laboral, eliminació d'estereotips i fomentar la igualtat efectiva i real entre dones i homes.

12.- Modificacions contractuals

No es preveuen modificacions contractuals.

13.- Cessió del contracte

Sí

No

14.- Subcontracció

Sí

No.

15.- Responsabilitat i assegurança



Projecció de Ciutat, Capitalitat i Empresa

1. El contractista serà responsable de tots els danys i perjudicis que es produeixin a tercers i a l'Administració o al personal depenent d'ella durant l'execució del contracte.

2. El contractista assumeix el compromís de subscriure una assegurança de responsabilitat civil amb cobertura de riscos de l'activitat objecte del contracte amb un import mínim de 100.000 euros, i amb vigència durant tota la duració del contracte.

16.- Protecció de dades de caràcter personal

L'execució del present contracte requereix de el **tractament de dades** per part de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú al contractista:

Sí

No

L'execució del present contracte requereix de la **cessió de dades** per part de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú al contractista:

Sí

No

17.- Responsable del contracte

D'acord amb l'art. 62 de la LCSP la persona responsable del seguiment del contracte serà la Cap de mercats de l'ajuntament de Vilanova i la Geltrú

18.- Penalitats

Cas que l' Ajuntament de Vilanova i la Geltrú opti per la no resolució del contracte, s'imposaran al contractista les penalitats següents:

A) per l'incompliment del termini, total o parcial, s'imposarà:

Una penalitat diària en la proporció de 0,60€ per cada 1.000 € del preu del contracte, IVA exclòs.

B) per altres incompliments, amb el límit del 10% del preu del contracte, per a cada penalitat, i amb el límit del 50% en el seu conjunt, ambdós IVA exclòs.

Els incompliments parcials o compliments defectuosos del contractista es qualificaran en:

- 1) Lleus
- 2) Greus
- 3) Molt greus



Projecció de Ciutat, Capitalitat i Empresa

1) Es qualifiquen com a lleus els incompliments o compliments defectuosos en l'execució de les prestacions objecte del contracte que no estiguin qualificades com a greus o molt greus, que comportin una infracció de les condicions contractuals, comportant una deficient execució de les prestacions del contracte. En tot cas tenen la consideració de lleus:

- a) Compliment defectuós o parcial de les funcions especificades al Plec de prescripcions tècniques
- b) Tractament incorrecte al personal de la corporació municipal.
- c) Manca de col·laboració amb el responsable del contracte per dur a terme les tasques de coordinació i d'execució de la prestació.

2) Es qualifiquen com a greus els incompliments o compliments defectuosos en l'execució de les prestacions objecte del contracte que comportin una infracció de les condicions contractuals generant un perjudici tant als interessos municipals com als destinataris del servei sense que es posi en perill la prestació del servei. En tot cas tenen la consideració de greus:

- a) Compliment defectuós o incompliment reiterats (més de dues vegades) de les funcions especificades al plec de prescripcions tècniques.
- b) Incompliment dels compromisos assumits a l'oferta presentada.
- c) Incompliment dels criteris d'adjudicació proposats per l'adjudicatari
- d) L'incompliment de les condicions especials d'execució
- e) La comissió de dos faltes lleus comportarà una falta greu.
- f) Negativa a cooperar amb la corporació municipal.

3) Es qualifiquen com a molt greus l'incompliment de les prestacions establertes en el Plec de Clàusules Administratives Particulars, de Prescripcions Tècniques o en l'oferta presentada per l'adjudicatari que posi en perill la prestació del servei generant una lesió dels interessos municipals. En tot cas tenen la consideració de molt greus:

- a) Incompliment de les funcions especificades al plec de prescripcions tècniques.
- b) Incompliment de les obligacions laborals i de seguretat social, així com de la normativa en matèria de prevenció de riscos laborals, i de la resta de normativa aplicable al contracte.
- c) Incompliment de la clàusula de confidencialitat.
- d) Incompliment de la clàusula ètica.
- e) Incompliment de les condicions especials d'execució del contracte
- f) La comissió de dos faltes greus comportarà una falta molt greu.
- g) Negativa de col·laboració amb el responsable del contracte per dur a terme les tasques de coordinació i d'execució de la prestació.

C) El contractista accepta mitjançant la presentació de la corresponent proposta que pugui ser penalitzat pels incompliments, compliments defectuosos o demores en el compliment de les prestacions amb les següents quanties:

- a) Lleus, es podran imposar penalitzacions fins un 2% de l'import d'adjudicació del contracte.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Projecció de Ciutat, Capitalitat i Empresa

- b) Greus, es podran imposar penalitzacions fins un 5% de l'import d'adjudicació del contracte.
- c) Molt greus, es podran imposar penalitzacions de 10% de l'import d'adjudicació del contracte.

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions, i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia l'emissió dels informes pertinents.

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista, o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir els pagaments esmentats.

En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista penalitat, o aquesta no cobreixi els danys causats a l'Ajuntament, s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

Cap de servei de Mercats Municipals

Carmen Dastis Alonso