

Referència: **2024/00007758F**

## INFORME JURÍDIC

### INFORME-MEMÒRIA JUSTIFICATIU

**LICITACIÓ PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DELS TREBALLS DE NETEJA I INSPECCIÓ PER UN ORGANISME DE CONTROL DELS DIPÒSITS DE COMBUSTIBLE I CANONADES ASSOCIADES DE LES INSTAL·LACIONS HIDRÀULIQUES PETROLÍFERES DE LES ESCOLES DE BLANES I PREVISIÓ D'UNA POSSIBLE REPARACIÓ D'UN DIPÒSIT EN EL CAS QUE LES PROVES D'ESTANQUEITAT FOSSIN DESFAVORABLES.**

#### 1. ANTECEDENTS

1.1. La Llei reguladora de les Bases de règim local preveu la delegació en els municipis de la conservació, el manteniment i la vigilància dels edificis de titularitat local destinats a centres públics d'educació infantil, d'educació primària o d'educació especial.

Pel que fa a la normativa sectorial educativa:

- La LOE, Llei orgànica 2/2006, de 3 de maig, d'Educació, disposa: la conservació, el manteniment i la vigilància dels edificis destinats a centres públics d'educació infantil, d'educació primària o d'educació especial, correspon al municipi respectiu.
- La Llei 12/2009, de 10 de juliol, d'Educació de Catalunya a l'article 164 disposa: els municipis han de cooperar amb l'Administració de la Generalitat en la creació, construcció i el manteniment dels centres educatius públics.

1.2. Entre els anys 2012 i 2013 es van realitzar els treballs de neteja i inspeccions dels dipòsits de combustible i canonades hidràuliques associades segons la normativa ITC MI-IP03 (R.D. 1523/1999 de 1 de octubre, anexo I, BOE 22.10.99) "Instalaciones petrolíferas para uso propio" po R.D. 1427/1997.

#### 2. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del present contracte és l'execució dels treballs de neteja, prova d'estanqueïtat dels dipòsits i canonades petrolíferes associades als tancs de combustible de les instal·lacions hidràuliques que porten gasoil als generadors de calor, i les inspeccions reglamentàries realitzades per un Organisme de Control Autoritzat (OCA) de les següents escoles de Blanes:

- Escola Carles Faust
- Escola Joaquim Ruyra
- Escola Mn. Joan Batlle
- Escola Napoleó Soliva

- Escola Quatre Vents
- EEE Ventijol.

També s'ha previst una partida de 10.000 euros en el cas que alguna de les proves d'estanquitat dels dipòsits no fos favorables i caldria fer una conversió del dipòsit estàndard a un de doble paret segons UNE 62422.

Codi CPV: 50514200-3 Servicios de reparación y mantenimiento de depósitos

Codi CPV: 90913000-0 Servicios de limpieza de tanques y depósitos

Codi CPV: 71631300-3 Servicios de inspección técnica de edificios

Codi CPV: 71315400-3 Servicios de inspección de edificios

Codi CPV: 71315000-9 Instalaciones técnicas de edificios

Codi CPV: 71631000-0 Servicios de inspección técnica

Codi CPV: 71730000-4 Servicios de inspección industrial

### 3. DURADA DEL CONTRACTE

El termini serà des de la data de formalització del contracte fins el 31 de desembre del 2024.

Des de la data de formalització del contracte fins al 8 de setembre l'excussió dels treballs es podran realitzar de dilluns a diumenge.

A partir del 9 de setembre les feines s'haurà de realitzar en caps de setmanes, dies festius de lliure disposició escolar 31 d'octubre, 5 desembre del 2024 o durant les vacances de escolar de Nadal del 21 de desembre fins el 31 de desembre.

En cas que calgui fer una reparació d'alguns dels tancs de combustible el contracte es podrà allargar 20 dies laborables.

### 4. TIPUS DE CONTRACTE

Per la tipologia de les feines a realitzar aquest contracte es cataloga de serveis.

No obstant això, en el cas que es tingués de realitzar alguna reparació en alguns dels dipòsits, per no passar les proves d'estanquitat, també s'hauria de catalogar com a contracte d'obres.

### 5. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT I DE LA IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

La conservació, el manteniment i la vigilància dels edificis destinats a centres d'educació infantil de segon cicle, d'educació primària i d'educació especial és una de les

responsabilitats i actuacions que es deriven de les competències de caràcter obligatori atorgades als ajuntaments en matèria d'Ensenyament.

Per poder complir amb el manteniment obligatori de les instal·lacions escolars, segons la normativa ITC MI-IP03 (R.D. 1523/1999 de 1 de octubre, annex I, BOE 22.10.99) "Instalaciones petrolíferas para uso propio" po R.D. 1427/1997. Cal realitzar els treballs de neteja i inspeccions dels tancs de combustible i canonades hidràuliques annexes.

## 6. JUSTIFICACIÓ DE LA NO DIVISIÓ EN LOTS

La Llei Orgànica 2/2012, del 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, que en els punt 2 del seu article 7. Principi d'eficiència en l'assignació i la utilització dels recursos públics estableix:

La gestió dels recursos públics estarà orientada per l'eficàcia, l'eficiència, la economia i la qualitat, amb aquesta finalitat s'aplicaran polítiques de racionalització de la despesa i de millora de la gestió del sector públic.

Per la naturalesa de les prestacions i dels béns mobles que són objecte d'aquest contracte no s'aconsella la divisió en lots ja que caldria una coordinació i una planificació global dels treballs, per a una correcta execució en conjunt de les prestacions adjudicades a diferents contractistes per als diversos lots, que resultaria desproporcionada i arriscada a nivell de seguretat i qualitat per a les finalitats d'interès públic que es persegueixen en l'execució d'aquest contracte.

La realització de manera independent de les diverses prestacions que compren el contracte (neteja, inspecció i possibles reparacions) dificultaria la seva correcta execució i la faria considerablement ineficient des del punt de vista tècnic i també encarriria substancialment els treballs a realitzar.

### 6.1 Justificació tècnico-organitzativa:

En els paràgrafs següents es pretén justificar que en efecte per a les prestacions del contracte "la realització independent de les diverses prestacions compreses a objecte del contracte dificultés la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic; o bé que el risc per a la correcta execució del contracte procedeixi de la naturalesa de l'objecte del mateix, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es podria veure impossibilitada per la seva divisió en lots i execució per una pluralitat de contractista

Per això, centrarem la justificació en els temes tècnics i organitzatius que confirmen la necessitat de la NO divisió en lots.

La coordinació entre els diferents serveis en integrar-se en un sol lot millora de manera evident per:

- Evitar els problemes de coordinació entre responsables de diferents empreses el que influeix positivament en la qualitat dels serveis.
- Agilitza i flexibilitza el servei en disposar de treballadors que poden assumir tasques diverses.

L'existència d'un únic interlocutor permet:

- Evitar la descoordinació que es pot produir en la supervisió i seguiment dels tècnics de la tasca a realitzar, si parlem de més d'un adjudicatari.
- Simplificar els tràmits administratius, informatius i operatius en la relació amb una única empresa adjudicatària davant de dues o més empreses.
- Reduir el temps de resolució de problemes per la desaparició d'interessos diferents empreses i lots.
- Minorar la complexitat i càrrega de treball per als serveis tècnics al control del contracte ja què:  
La divisió en lots del contracte suposaria, a més de la duplicitat de interlocució amb les empreses prestatàries dels serveis i dels sistemes del seu control, a més d'una complexitat més gran a l'hora de controlar i fer el seguiment a la qualitat dels serveis, una tasca ja de per si prou complicada.

En un contracte d'un sol lot, un únic prestatari concentra tota la informació relativa al servei, cosa que facilita l'accés per part dels serveis tècnics, facilitant l' anàlisi i cerca d'alternatives de gestió.

La gestió d'informació és més senzilla i eficaç en comptar amb un únic prestatari de la mateixa, així com la recerca d'alternatives en aquesta gestió, cosa que tenint en compte els recursos limitats fa que aquesta eficiència sigui fonamental per poder estar dins aquesta limitació.

Les tasques de control i inspecció dels serveis són més eficaces:

- En concentrar aquestes tasques en un únic equip, sense necessitat de comptar amb les observacions dels equips d'altres empreses.
- Un únic equip supervisa tots els serveis, decidint si calen possibles coordinacions entre ells, sense haver de posar-se d'acord amb empreses diferents.
- Es minimitzen els problemes a l'hora d'identificar responsabilitats, especialment davant d'incidències d'incompliments en matèria de prestació i qualitat dels serveis.

Pel que fa a la justificació des del punt de vista econòmic:

- La prestació dels serveis en dos o més lots, suposaria un encariment respecte al pressupost estimat per a una licitació en lot únic, degut bàsicament a l'absència de sinergies operatives i organitzatives, així com a la manca d'eficiència en els costos operacionals.
- En aquest sentit, és molt important assenyalar la limitació dels recursos econòmics i l'obligació de ser eficients en la seva gestió.

Cal assenyalar dins aquest important epígraf, què:

- La gestió centralitzada i coordinada dels serveis implica economia d'escala important.
- Els mitjans d'estructura de l'empresa adjudicatària, repercuteixen en el preu de l'adjudicatari. Aquesta estructura només és una en el cas d'unificació de lots.
- La concentració de serveis permet compartir mitjans mecànics amb la consegüent reducció de costos en aquests mitjans mecànics.

Així mateix, per a l'eficiència econòmica de la prestació de serveis: "promoure l'eficiència econòmica d'obtenció de bens, serveis i subministraments pel sector públic, estimulant l'agregació de la demanda i adequada utilització dels criteris d'adjudicació", s'ha d'evitar:

- Duplicitat de mitjans comuns (tècnics, encarregats, magatzem)
- Duplicitat de costos d'operació (Seguretat i Salut, Medi Ambient)

Així mateix, en el mercat actual hi ha molt poques empreses especialitzades en realitzar les feines descrites en el present contracte per la complexitat del treballs que cal realitzar i la formació específica del personal tècnic.

Per tot l'exposat, es pot concloure que no s'aconsella que les prestacions siguin executades de forma independent ja que es perjudicaria la correcta execució dels treballs i una correcta assignació dels recursos públics proporcionals a la finalitat requerida.

## 7. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

Per poder determinar un preu just amb les incerteses constants a nivell global dels mercats, hem realitzat dos consultes:

- Per una banda, a causa del constant canvi de preus que s'està produint amb pujades considerables de matèries com el combustible, essencial per poder desplaçar els vehicles a les escoles que s'han de realitzar els treballs, s'ha demanat preus directes a experts en els serveis que hem de contractar.
- Per altre banda hem demanat assessorament tècnic i econòmic al Departament de la Gerència de Manteniment Àmbit Educatiu i Socioeconòmic 1 d' Infraestructures.cat de la Generalitat de Catalunya sobre els preus de mercat, donat que durant l'any 2023 han realitzat treballs d'ídèntiques característiques en diferents centres escolars de la província de Girona i entre ells l'escola Pinya de Rosa ubicada a la població de Blanes.

Un cop valorada la documentació, hem fet la mitja dels preus que ens han fet arribar directament els experts al Departament d'Educació i els tècnics d' infractures.cat.

S'ha aplicat un increment d'un 10% aproximadament al preu final. Aquests percentatge s'ha fet preveient que des de que es comença a treballar la licitació, fins que s'acaba executant

passa un decalatge de temps que pot influir en l'augment del preu en els serveis a realitzar per la constant incertesa que hi ha en els mercats tant a nivell de la pujada dels materials emprats en el serveis, com de la pujada constant del combustible que és necessari per poder desplaçar els camions cisterna com els equips de treball.

**El pressupost base de licitació**, que determina el límit màxim de despesa al qual es compromet l'Ajuntament, és el següent:

Pressupost IVA exclòs: 41.424,02 €

Import corresponent a l'IVA: 8.699,04 €. Tipus d'IVA aplicable: 21 %.

Pressupost base de licitació IVA inclòs: 50.123,06 € euros

Les despeses derivades d'aquest contracte aniran a càrrec del pressupost municipal a l'exercici 2024 de la següent forma:

- Els treballs de neteja i inspeccions dels tancs de combustible i canonades hidràuliques annexes i certificacions és carregaran en l'aplicació pressupostaria 040 323 21201.
- Els treballs reparació d'un tanc de combustible, en el cas que fos necessari perquè no complís amb l'estanquitat segons normativa, és carregaran en l'aplicació pressupostaria 12 323 75000

La concreció dels costos es basa en el següents preus unitaris per cada servei:

<b>Escola</b>	<b>Dipòsits de combustible i litres</b>	<b>Canonades associades</b>	<b>Import preu unitari IVA exclòs</b>	<b>Import IVA</b>	<b>Total import IVA inclòs</b>
Escola Carles Faust	1 de 10.000 l	2	4.493,88 €	943,71 €	5.437,59 €
Escola Joaquim Ruyra	1 de 10.000 l	2	4.493,88 €	943,71 €	5.437,59 €
Escola Mn. Joan Batlle	1 de 10.000 l	3	5.076,37 €	1.066,04 €	6.142,41 €
Escola Napoleó Soliva	2 de 5.000 l	4	7.386,66 €	1.551,20 €	8.937,86 €
Escola Quatre Vents	1 de 10.000 l	3	5.076,37 €	1.066,04 €	6.142,41 €

Escola d'Educació Especial Ventijol.	6 aeris de 1.000 l	3	918,06 €	192,79 €	1.110,85 €
Reparació dipòsit			13.978,80 €	2.935,55 €	16.914,35 €
<b>TOTAL</b>			<b>41.424,02</b>	<b>8.699,04</b>	<b>50.123,06</b>

L'Ajuntament no estarà obligat a exhaurir aquesta despesa en el cas que les unitats executades siguin inferiors a les unitats previstes en el Plec i en funció dels preus unitaris previstos proposats per l'empresa en la seva oferta econòmica i realment executats.

### **8. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE AMB INDICACIÓ DE TOTS ELS CONCEPTES QUE L'INTEGREN, INCLOSOS ELS COSTOS LABORALS SI N'HI HA**

Considerant el pressupost base de licitació, així com les seves possibles modificacions, el valor estimat del contracte sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat euros, d'acord amb aquests imports:

<b>Any</b>	<b>Pressupost sense IVA</b>	<b>Pressupost de les possibles modificacions amb increment del cost econòmic</b>	<b>SUMA</b>
2024	41.424,02€	8.284,80€	49.708,82€

### **10. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE I LA SEVA PONDERACIÓ**

La proposta d'adjudicació recaurà sobre aquella oferta que ofereixi la millor relació qualitat-preu, entesa com la que obtingui la major puntuació resultant de la suma de la valoració del preu i de la qualitat.

Sobre un total de 100 punts, la valoració màxima del preu de les ofertes serà de 70 punts i la valoració màxima de la qualitat serà de 30 punts.

S'estableixen els següents criteris que serviran de base per a l'adjudicació i que es relacionen degudament ponderats, amb una puntuació total màxima de **100 punts**.

<b>CRITERIS AUTOMÀTICS (màxim 100 punts)</b>	<b>Puntuació màxima</b>
A. Oferta econòmica	70 punts
B Altres criteris automàtics	30 punts
B.1 Increment de recursos	15

**A Criteri econòmic (màxim 70 punts)**

La puntuació obtinguda per cada licitador vindrà donada pel resultat de l'aplicació de la fórmula següent:

$$P_n = \frac{R_n}{\text{Max}(R_s, R_{\text{Max}})} \times 70$$

On: P<sub>n</sub>: Puntuació per reducció del Pressupost Base de licitació (sense IVA) de l'oferta n.

R<sub>n</sub>: Reducció del Pressupost Base de Licitació (sense IVA) de l'oferta n, que es puntua

R<sub>s</sub>: Reducció significativa del Pressupost Base de Licitació, que s'estableix en un mínim d'un 5% sobre el Pressupost Base de Licitació sense IVA

R<sub>Max</sub>: Màxima reducció entre les ofertes presentades a la licitació.

Max (R<sub>s</sub>, R<sub>Max</sub>): Màxim entre els dos indicadors.

**B Altres criteris automàtics (màxim 30 punts)**

**B.1 Increment de recursos**

Es valorarà amb un màxim de 15 punts l'increment de recursos humans que superi els mitjans personals mínims requerits especificats en el punt 13. Per cada tècnic adicional adscrit a l'execució del contracte es valorarà amb 3 punts.

**B.2 Retirada de residus extra sense cost**

Es valorarà amb 15 punts que l'empresa es comprometi a retirar, en cas que n'hi hagués, els residus extra que es generin.

**11. CRITERIS PER A LA DETERMINACIÓ DE L'EXISTÈNCIA DE BAIXES PRESUMPTAMENT ANORMALS**

Atès que un dels criteris d'adjudicació és el preu, per determinar si les ofertes contenen valors anormals o desproporcionats s'aplicaran els paràmetres objectius previstos en l'article 85 del Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

**12. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ I TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT**



Considerant l'import del contracte, la seva durada, les prestacions que constitueixen el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest contracte mitjançant un procediment obert simplificat.

Forma de tramitació: ordinària

### 13. CONDICIONS DE SOLVÈNCIA TÈCNICA DELS LICITADORS

Per tal d'assegurar la idoneïtat de les **empreses licitadores s'exigirà la següent solvència tècnica o professional:**

- a) Una relació dels principals serveis realitzats en els últims tres anys que inclogui l'import, dates i el destinatari, sigui públic o privat.

El requisit mínim és haver realitzat en els darrers tres anys contractes de neteja com els que són objecte del contracte que hagin estat certificats per una OCA per un import anual acumulat en l'any de major execució igual o superior a 30.000 € IVA inclòs. Aquest requisit mínim s'acreditarà mitjançant certificats signats o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic i quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, mancament aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari.

Així mateix caldrà que adscriuïn a l'execució del contracte els **mitjans materials i personals següents:**

#### 1. Mitjans materials

- Els vehicles camions cisterna que han de prestar el servei han d'estar homologats per l'Agència Catalana de Residus amb ADR i caldrà aportar el certificat corresponent.
- Vehicle auxiliar amb els equips de protecció individual, col·lectiva, eines pels treballs a realitzar i equip de ventilació forçada.

#### 2. Mitjans personals

Per realitzar els treballs serà necessari un equip de 4 persones que disposin dels certificats i acreditacions següents:

- Una parella d'operaris encarregada dels treballs mecànics que com a mínim un dels operaris tingui l'acreditació d'Instal·lador de productes petrolífers de categoria III.
- Una altra parella d'operaris encarregada de la neteja amb el camió cisterna que com a mínim un dels operaris tingui l'acreditació de ADR.

#### 14. MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

Seràn causes previstes, en aplicació de l'article 204 de LCSP, que podran justificar l'eventual modificació del contracte en relació als treballs de neteja i proves d'estanqueïtat, les següents:

- Incertesa derivada de les tasques a realitzar en béns amb una antiguitat significativa i amb una explotació intensiva contínua.
- Defectes o averies ocultes que a la vista no es poden detectar si no hi ha una prova d'estanqueïtat o es desmunta les peces del sistema hidràulic de subministrament de gasoil.

Es fa necessària la previsió d'aquesta causa de modificació per poder disposar d'un romanent suficient en cas que es doni alguna de les causes abans esmentades. La suma total de modificacions del contracte no podrà superar el 20% del preu inicial del contracte.

El procediment per tramitar una modificació del contracte caldrà seguir el tràmits següents:

- Proposta raonada del tècnic responsable del contracte, per iniciativa pròpia o a instància del contractista, integrada pels documents que justifiquin, descriguin i valorin la modificació.
- La modificació haurà de ser adoptada per l'òrgan de contractació.

La modificació no podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

#### 15. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

L'article 202 LCSP regula les condicions especials d'execució del contracte de caràcter social, ètic, mediambiental o d'un altre ordre.

Els vehicles camions cisterna que han de prestar el servei del present contracte han de complir amb els següents reglaments:

- Reglament (CE) N° 595/2009 del Parlament Europeu i del Consell de 18 de juny de 2009 relatiu a la homologació dels vehicles de motor i els motors concerten a les emissions dels vehicles pesats (Euro VI) i a l'accés a la informació sobre reparació i manteniment dels vehicles.
- Reglament (UE) 2017/2400 de la Comissió del 12 de desembre del 2017 per lo que desenvolupa el Reglament (CE) N° 595/2009 del Parlament Europeu i del Consell en lo relatiu a la determinació de les emissions de CO2 i el consum dels vehicles pesats

- L'acreditació del compliment dels reglaments per part dels vehicles que s'utilitzaran durant els treballs es realitzarà lliurant la fitxa tècnica i l'última inspecció tècnica (ITV) en vigor.

## 16. GARANTIES

**Garantia provisional:** Sí

**Import:** 5% de l'import d'adjudicació.

**Garantia definitiva:**

**Import:** Sí, 5% de l'import d'adjudicació.

## 17. TERMINI DE GARANTIA

S'estableix un termini de garantia d'un any a comptar del lliurament del certificat final dels treballs.

## 18. SUBROGACIÓ DE PERSONAL

No.

## 19. CESSIÓ DEL CONTRACTE

No.

## 20. SUBCONTRACTACIÓ

Es podrà subcontractar un màxim d'un 30% dels serveis a realitzar dels quals podran ser els següents:

- La gestió en planta de tractament de residus i certificat de lliurament.
- El serveis d'enginyeria tècnica.
- La certificació per una OCA de les inspeccions dels dipòsits i canonades annexes aquests.

## 21. PENALITATS

21.1. Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 de la LCSP que és la següent:

- Penalitat diària de 60 € per cada 1.000 € del preu del contracte, IVA exclòs.

21.2. En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa o de les condicions especials d'execució establertes en el punt 15 es podrà acordar la imposició de les penalitats següents:

- Penalitat de 50 € diària per cada 1.000 € del preu del contracte, IVA exclòs,

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa adjudicatària o, si escau per no poder-se deduir dels pagaments esmentats, sobre la garantia.

Faltes lleus: es consideraran faltes lleus aquelles que, afectant desfavorablement la qualitat del treball o la prestació del servei, no siguin degudes a una actuació voluntària, ni impliquin perill a persones o coses ni causin molèsties.

1. Personal que no porti l'uniforme tècnic exigít o que no disposi de la documentació preceptiva.
2. Utilització de vehicles no autoritzats
3. No entregar la documentació exigida
4. Retards lleus en les ordres del responsable del contracte.

Faltes greus: es consideraran així aquelles que afectin desfavorablement a la qualitat del treball o a la durada excessiva i siguin conseqüència d'una actuació conscient, així com aquelles que ocasionin molèsties als usuaris o veïns o puguin ocasionar perill per les persones, coses o el medi ambient.

1. La reiteració o reincidència en 3 faltes lleus de la mateixa naturalesa sempre que es consideri que impliquen gravetat.
2. Retards considerats importants en el compliment de les ordres del responsable del contracte.
3. Inexactituds en la documentació exigida.
4. Efectuar els treballs que exigeix la prestació del servei de forma incorrecta o inadequada.
5. Personal en servei sense els mitjans de protecció adequats.

Faltes molt greus: aquelles actuacions voluntàries o treballs que afectin sensiblement al valor econòmic o l'ús de les instal·lacions o els seus components, o que puguin ocasionar perill per les persones, coses o el medi ambient.

1. La reiteració o reincidència en 3 faltes greus de la mateixa naturalesa sempre que es consideri que impliquen molta gravetat.

2. Retards considerats greus en el compliment de les odres del responsable del contracte.
3. Inexactituds o omissions en la documentació exigida sempre que puguin afectar negativament a la seguretat de les persones, a la vida econòmica de les instal·lacions, a la continuïtat en la prestació del servei, o causar molèsties inadmissibles als usuaris i al públic en general.
4. No començar els treballs en la data acordada.
5. Paralització dels treballs sense autorització prèvia del responsable del contracte.
6. Danys al medi natural
7. Incompliment de mesures de seguretat necessàries i proteccions deficientes que poguessin ser causa d'accident greu en els treballs que exigeix el contracte.
8. Retard en el termini de finalització del contracte.

## DATA I SIGNATURA DEL TÈCNIC