



Exp. Núm. X2024000164

**Memòria tècnica justificativa de la necessitat i idoneïtat del contracte**

Tipus de contracte: contracte d'obres	
Objecte del contracte: Obres compreses en el "Projecte d'acabats interiors del Centre Cívic de Riudaura" -3a fase-	
Procediment de contractació: Obert simplificat	Tramitació: Urgent d'acord amb l'article 119 de la LCSP
Codi CPV: 45200000-9 Treballs de construcció completa o parcial i obres d'enginyeria civil	
Classificació empresarial: - Grup C, categoria 1	
Dades econòmiques: El valor estimat del contracte, d'acord amb el que disposa l'article 101 de la LCSP, és de VUITANTA-TRES MIL QUATRE-CENTS QUARANTA-VUIT EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS (83.448,95 €), IVA exclòs.	
Pressupost de licitació, IVA exclòs: 83.448,95 €	IVA 21%: 17.524,28 €
Sobre Digital: SI	
Aplicació pressupostària: 920 61906	Fonts de finançament: Subvenció exclosa de concurrència de la Diputació de Girona + Fons propis
Lloc d'execució: Riudaura	
Termini execució: 2 mesos	
Possibilitat de pròrroga: No	Termini: -



### **1.- Objecte del contracte:**

---

L'objecte del present contracte són les obres compreses en el "Projecte d'acabats interiors del Centre Cívic de Riudaura" -3a fase-, signat per l'arquitecte Raquel Serrat i Rodeja, col·legiada núm. 26.898/4, i els enginyers industrials Jordi Hurtós Rovira i Joan Plana Turró.

### **2.- Idoneïtat del contracte i necessitats a satisfer:**

---

La necessitat del contracte es justifica donat que l'Ajuntament de Riudaura no disposa dels mitjans propis per dur a terme les obres. Aquestes obres són de gran importància perquè després d'executar-se les obres de rehabilitació del Centre Cívic de Riudaura, fases 1 i 2, és necessari dur a terme les obres de la 3a fase d'acabats interiors, ja que en les condicions actuals el centre cívic no es pot posar en servei.

### **3.- Justificació de tipus de contracte i procediment:**

---

D'acord amb l'article 13 de la LCSP, el present contracte està considerat com un contracte d'obres.

Segons l'article 159.1.a de la LCSP, fa referència al procediment obert simplificat, amb llindars: *"Que el seu valor estimat sigui igual o inferior a 2.000.000 d'euros en el cas de contractes d'obres, i en el cas de contractes de subministrament i de serveis, que el seu valor estimat sigui igual o inferior a 139.000 euros"*.

### **4.- Justificació insuficiència de mitjans:**

---

D'acord amb l'article 116.4 de la LCSP, l'Ajuntament de Riudaura no disposa dels mitjans materials ni tècnics per dur a terme l'execució de les obres objecte de la present licitació, és per això que és necessari l'externalització de l'execució de les obres.

### **5.- Divisió per lots:**

---

No procedeix, per raons d'idoneïtat en l'execució global de tota l'obra, d'acord amb les especificacions del Projecte. En cas de dividir en lots, l'execució del contracte a través de diferents adjudicataris esdevindria en excés complexa i incidiria en la pèrdua d'efectivitat així com en la òptima forma d'execució de les obres l'execució de les quals es contracta.

La possibilitat d'excepcionar la divisió en lots consta expressament prevista en l'article 99.3 LCSP, d'acord amb el qual:

*"Sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, s'ha de preveure la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la seva divisió en lots, i es poden reservar lots de conformitat amb el que disposa la disposició addicional quarta."*



*No obstant això, l'òrgan de contractació pot no dividir en lots l'objecte del contracte quan hi hagi motius vàlids, que s'han de justificar degudament en l'expedient, excepte en els casos de contractes de concessió d'obres.*

*En tot cas, es consideren motius vàlids, a l'efecte de justificar la no-divisió en lots de l'objecte del contracte, els següents:*

*b) El fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificulti l'execució correcta des del punt de vista tècnic; o bé que el risc per a l'execució correcta del contracte procedeixi de la naturalesa del seu objecte, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es podria veure impossibilitada per la seva divisió en lots i l'execució per una pluralitat de contractistes diferents. Tots dos aspectes, si s'escau, s'han de justificar degudament en l'expedient”.*

En el cas de les obres que es liciten cal que es gestioni de forma unificada i sota una mateixa coordinació i supervisió, raó per la qual s'ha acordat la no divisió en lots.

#### **6.- Condicions especials d'execució:**

---

S'estableixen les següents condicions especials d'execució:

##### **1 Condicions especials d'execució de caràcter social (art.202 LCSP) - Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual:**

L'empresa contractista haurà de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni col·lectiu que els resulti d'aplicació si bé, en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions laborals conforme al Conveni Col·lectiu Sectorial d'aplicació en cada moment de la vigència del contracte.

Aquesta condició té el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment serà causa de resolució.

El responsable del contracte (director facultatiu de l'obra) podrà requerir en tot moment a l'adjudicatària per tal que declari formalment que ha complert amb l'expressada obligació. Així mateix, el responsable del contracte o l'òrgan de contractació, en el seu cas, podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte de l'esmentat compliment.

**2** Cal aportar justificació de disposar d'una assegurança de responsabilitat civil (per import mínim de 600.000 € per sinistre i any), acreditada a través de certificat emès per l'asseguradora on es faci constar el capital assegurat, el seu període de vigència i prestacions assegurades, així com a través de rebut conforme s'està al corrent de pagament.



Igualment, caldrà assumir el compromís de mantenir la vigència de la pòlissa durant tot el període de durada del contracte. L'òrgan de contractació, durant aquest període podrà demanar en qualsevol moment la justificació de la vigència i de les condicions contractades referents a l'esmentada pòlissa.

L'incompliment d'aquesta condició tindrà la consideració d'infracció o falta greu amb els efectes previstos a l'article 202.3 de la LCSP en relació a l'incompliment de les condicions especials d'execució, responent de les mateixes a través de la garantia definitiva.

**3** Les condicions especials d'execució establertes en els presents plecs seran igualment exigides a tots els subcontractistes que participin en l'execució del contracte.

#### **7.- Pressupost base de licitació:**

El pressupost base de licitació total és de VUITANTA-TRES MIL QUATRE-CENTS QUARANTA-VUIT EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS (83.448,95 €), IVA exclòs, més 17.524,27 euros corresponents al 21% d'IVA, essent una despesa total de CENT MIL NOU-CENTS SETANTA-TRES EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS (100.973,23 €), IVA inclòs.

El pressupost base de licitació, per a tota la durada del contracte, es desglossa d'acord amb els costos directes i indirectes següents:

<b>PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE</b>	Pàg.	1
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	69.259,43	
1 % Seguretat i Salut SOBRE 69.259,43.....	692,59	
0,25 % Control de Qualitat SOBRE 69.259,43.....	173,15	
	<b>Subtotal</b>	70.125,17
13 % Despeses Generals SOBRE 70.125,17.....	9.116,27	
6 % Benefici Industrial SOBRE 70.125,17.....	4.207,51	
21 % IVA SOBRE 83.448,95.....	17.524,28	
<b>TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE</b>	€	<b>100.973,23</b>

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

( CENT MIL NOU-CENTS SETANTA-TRES EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS )



En qualsevol cas, cal tenir en compte que el conveni sectorial és el Conveni col·lectiu de treball del sector de la construcció de la província de Girona per als anys 2018-2020 (codi de conveni núm. 17000055011994), publicat al BOPG (nº 91, de 13 de maig de 2019).

Per altra banda, la referida estimació s'ha calculat a partir d'una plantilla de persones treballadores amb les categories professionals i nombre, segons s'especifica en el Projecte (preus ITEC).

## **8.- Solvència:**

---

### **1 Classificació empresarial:**

Classificacions admeses per la licitació: No s'exigeix d'acord amb l'article 77 LCSP per ser el VEC inferior als 500.000 € les empreses licitadores podran acreditar la seva solvència, *indistintament*, mitjançant l'acreditació del compliment dels requisits mínims de solvència econòmica i financera, i de solvència tècnica detallats en el present apartat G.2, o bé mitjançant la seva classificació en el grup o subgrup de classificació corresponent a l'objecte del contracte, detallat, si s'escau, en el punt G.1.

A aquests efectes, la classificació que correspon a l'obra, de conformitat amb el RD 1098/2001, de 12 d'octubre, modificat pel RD 773/2015, de 28 d'agost és:

- Grup C, categoria 1

### **2. Solvència econòmica financera:**

Per tal d'acreditar la solvència econòmica-financera, les empreses hauran d'acreditar:

- Volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres (3) últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes, per un import igual o superior a 151.459,84 €, equivalents al valor mitjà anual del contracte, multiplicat per 1,5.

S'acreditarà amb la presentació dels comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, en el seu cas, en el registre oficial corresponent. En cas d'empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil, s'acreditarà mitjançant llibres d'inventaris i comptes anuals degudament legalitzats.

### **3. Solvència tècnica i/o professional**

D'acord amb l'article 90 de la LCSP els licitadors, en relació a l'acreditació de la seva solvència tècnica i professional:



Caldrà acreditar experiència suficient en la realització de **feines anàlogues o similars a les que constitueixen l'objecte del contracte**, executades en el curs dels **darrers cinc (5) anys**.

Igualment, l'import mínim anual acumulat referit a l'any de major execució dels cinc indicats, haurà de ser igual o superior al **70%** de l'annualitat mitjana del contracte.

Per altra banda, no es considerarà que l'empresa té suficient solvència tècnica, si no pot **acreditat haver executat com a mínim dos (2) projectes de tipologia anàloga o similar a la que constitueix l'objecte del contracte**, d'acord amb la definició continguda en els punts anteriors.

- Determinació de feines anàlogues o similars:

S'entendran per feines anàlogues o similars a les que constitueixen l'objecte del contracte, les feines definides al PPT.

Igualment, per tal de determinar que un treball o servei és de la mateixa o similar naturalesa que el que constitueix l'objecte del contracte, s'estarà al **codi CPV** consignat en l'**apartat A.3** del present quadre de característiques.

- Forma d'acreditació de la solvència tècnica:

S'acreditarà mitjançant aportació de certificats de bona execució expedits o visats per l'òrgan competent (en cas de treballs realitzats per al sector públic) o certificats equivalents o declaració del empresari en cas de treballs realitzats per al sector privat, als quals s'acompanyarà dels documents que acreditin la realització de la prestació.

En qualsevol cas, els certificats o documents corresponents comprendran els treballs realitzats, tal com s'ha indicat, en el curs dels darrers cinc (5) anys, i caldrà que identifiquin les dades següents:

- Breu descripció del projecte o feines realitzades (indicant també lloc on s'ha portat a terme, destinatari de les mateixes, data de realització)
- Import del projecte executat.
- Especificar si es dur a bon terme i segons les regles que regeixen la professió.

En cas que la licitadora no acrediti la solvència tècnica mínima exigida, serà exclusa de la licitació.

- **Empreses de nova creació:** Quan el licitador sigui una empresa de nova creació (això és, una empresa amb antiguitat inferior a cinc anys), podrà acreditar la seva solvència tècnica, de conformitat amb allò establert a l'art.90.4 LCSP, mitjançant l'acreditació de la concurrència d'algun dels mitjans contemplats als apartats b) a i) de l'article 90.1 LCSP. En concret, d'acord amb el apartats e) i h) hauran d'acreditat disposar de l'equip tècnic suficient i adequat d'acord amb les especificacions del present plec i del PPT per a la correcta execució del contracte (especialment, pel que fa a les especificacions del equip



mínim de treball). En concret caldrà acreditar disposar de l'equip de treball mínim definit en l'apartat b.2 del present quadre de característiques.

#### **4. Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte:**

L'empresa s'ha de **comprometre**, mitjançant **declaració responsable**, a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i/o materials suficients per a satisfer-lo correctament. Aquesta compromís s'integrarà en el contracte, essent obligacions essencials del contracte als efectes previstos a l'article 211.1.f) de la LCSP.

En quant als mitjans materials, cal tenir en compte, d'acord amb el PPT, que les desplaçaments necessaris per a la prestació del servei, són a càrrec de l'adjudicatari.

En qualsevol cas, l'empresa que no pugui acreditar la suficient solvència econòmica i tècnica, no es considerarà empresa apta per a continuar en el procediment de licitació i serà exclosa.

#### **5. Certificats de qualitat**

No s'exigeixen

#### **9.- Valoració de les ofertes:**

Amb la finalitat d'obtenir unes obres de gran qualitat que respongui el millor possible a les seves necessitats, de conformitat amb el disposat en l'article 145 de la LCSP, per determinar l'oferta amb millor relació qualitat-preu es valoraran les proposicions d'acord amb els següents criteris d'adjudicació:

##### **a) Criteris d'adjudicació quantificables de forma automàtica:**

##### **a.1. Proposició econòmica:**

Es valorarà la disminució del pressupost de licitació, al qual se li aplicarà l'IVA, que s'haurà d'indicar en partida independent.

La valoració econòmica de l'oferta tindrà com a puntuació màxima 55 punts, i es valorarà de la següent manera:

$$P = P_{m\grave{a}x} \cdot \left( 1 - \frac{O - O_{\min}}{O_{\min}} \right)$$



On:

$P$  : és la puntuació de la proposició econòmica

$P_{\text{màx}}$ : és la puntuació màxima de la proposició econòmica

$O$  : és l'import de l'oferta

$O_{\text{min}}$  : és l'import de l'oferta més baixa

### **a.2. Reducció del termini d'execució:**

Es valorarà la reducció del termini d'execució, fins a un màxim de 10 punts, seguint el següent criteri de valoració:

<b>Increment del termini de garantia</b>	<b>Puntuació</b>
0 setmanes	0 punts
1 setmana	5,00 punts
2 setmanes	10 punts

### **a.3. Millora en el termini de garantia:**

Es valorarà l'ampliació del termini de garantia, per sobre d'un any, fins a un màxim de 10 punts, seguint el següent criteri de valoració:

<b>Increment del termini de garantia</b>	<b>Puntuació</b>
0 anys	0 punts
1 any	3,33 punts
2 anys	6,66 punts
3 anys o més	10 punts

Com que el procediment d'adjudicació d'aquest contracte és l'obert simplificat i la valoració dels criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor tenen una ponderació inferior als criteris avaluable de forma automàtica, en una lectura conjunta dels articles 145.7 i 146.2.a) de la LCSP, la valoració de les millores com a criteri d'adjudicació no està limitada al 2,5%. En qualsevol cas, les millores estan suficientment especificades, ja que es fixa, de manera ponderada, amb concreció: els requisits, límits, modalitats i característiques de les mateixes,





així com la seva necessària vinculació amb l'objecte del contracte.

**b) Criteris d'adjudicació ponderables en funció d'un judici de valor**

**b.1. Estudi de l'obra. Proposta programa de treball:**

En aquest apartat es valorarà l'estudi que es realitzi de l'execució de l'obra així com la proposta d'execució dels diferents treballs. A l'hora de quantificar es tindrà en compte sobretot, el nivell de concreció, adequació i adaptació a l'obra que és objecte d'aquesta licitació, de cadascun dels aspectes que es tractin.

Es valoren els següents aspectes:

- 15 punts Proposta d'organització dels treballs a realitzar en l'execució de l'obra. Programa d'obra adaptat al projecte que es licita, indicant els diferents sistemes constructius utilitzats durant l'execució de les obres, en concret a l'obra que es licita, d'acord amb el Pla de treball que es presenta.  
Tindrà una extensió màxima de 2 fulls Din A-4 per a una cara. A efectes de correcció de les ofertes, no es valorarà la documentació a partir del 3er full.
- 10 punts Estudi de l'obra i grau de coneixement del projecte, indicant, si és el cas, les incidències que puguin detectar-se, així com la proposta de solucions que es proposa i la forma d'executar-les.  
Tindrà una extensió màxima de 2 fulls Din A-4 per a una cara. A efectes de correcció de les ofertes, no es valorarà la documentació a partir del 3er full.



## H2. Ponderació/puntuació:

Criteris d'adjudicació	Puntuació
<b>a) Criteris d'adjudicació quantificables de forma automàtica:</b>	<b>75 punts</b>
1. Proposició econòmica	55 punts
2. Reducció del termini d'execució	10 punts
3. Millora en el termini de garantia	10 punts
<b>b) Criteris d'adjudicació ponderables en funció d'un judici de valor:</b>	<b>25 punts</b>
1. Estudi de l'obra. Proposta programa de treball.	25 punts

### 10.- Subcontractació:

---

Les empreses licitadores poden concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte del contracte a l'empara del disposat a l'article 215 de la LCSP; ara bé, hauran d'indicar en les seves ofertes la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import i el nom o el perfil professional, definit per referència a les condicions de solvència tècnica, dels subcontractistes a qui vagin a encomanar la seva realització.

En el cas que les empreses contractistes vulguin subscriure contractes que no s'ajustin a allò indicat en l'oferta, aquests no es podran subscriure fins que transcorrin vint dies des que s'hagi cursat la notificació a l'òrgan de contractació i s'hagin aportat les justificacions a què es refereix el paràgraf següent, llevat que autoritzés expressament amb anterioritat o que es donés una situació justificada d'emergència o que exigís l'adopció de mesures urgents, excepte si l'Ajuntament notifica dins d'aquest termini la seva oposició.

### 11.- Termini de garantia

---

D'un any o bé, aquell que hagi ofert l'empresa adjudicatària en la seva proposició, i comença a comptar a partir de la signatura de l'acta de recepció de les obres.

### 12.- Supervisió del projecte

---

No escau.



### **13.- Programa de treball i memòria final**

---

L'empresa adjudicatària haurà d'executar el pla / programa de treball que hagi proposat en la seva oferta.

### **14.- Règim sancionador:**

---

A l'empara dels articles 192 i 193 de la LCSP, es proposa el següent règim sancionador aplicable al contractista quan aquest incorri en supòsits d'incompliment de les obligacions i compromisos contractuals assumits:

**a) Incompliment del termini total**

Quan el contractista, per causes imputables a ell mateix, hagi incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'òrgan de contractació podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per resoldre el contracte o bé, per imposar penalitats diàries en la proporció de 0,40 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs.

Així mateix, cada vegada que les penalitats per demora assoleixin un múltiple del 5% del preu del contracte, IVA exclòs, l'òrgan de contractació estarà facultat per resoldre'l, o bé per acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

**b) Incompliment dels terminis parcials fixats, si s'escau, en el programa de treball**

Es prendrà com a referència de termini parcial la certificació d'obra que, segons el programa de treball, s'hagués hagut de certificar en cada mes natural. Aquesta penalització consistirà en una retenció del 2,5% de l'import acumulat a origen que s'hagués hagut de certificar segons el pla de treball en el moment de practicar la penalització per cada mes de retard. La fracció de mes es considerarà mes complet a aquests efectes. Aquesta penalització es deduirà de l'import de la certificació del mes en que es calculi. Es calcularan a la finalització de cada mes natural, actualitzant-se segons l'avaluació de l'obra, incrementant l'import retingut, o bé disminuint-lo. Al final del termini contractual, la quantitat retinguda per aquest concepte es mantindrà fins a la valoració de la penalització per incompliment del termini total.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Ajuntament, segons l'article 193.2 de la LCSP.

**c) Compliment defectuós de la prestació objecte del contracte, o incompliment dels compromisos o les condicions especials d'execució del contracte previstes en el plec de clàusules administratives particulars**

**c1) Deficiència i/o endarreriments en la informació**

Si per deficiències o endarreriments en la informació fos necessari la realització de treballs suplementaris, segons criteri de la direcció d'obra, el major cost anirà a càrrec del contractista.



c2) Incompliment d'ordres / instruccions de la direcció d'obra

En cas que el delegat d'obra o el cap d'obra incompleixin les ordres de la direcció d'obra, de manera que la pròpia direcció d'obra consideri que es perjudica greument el correcte desenvolupament de les obres, la direcció d'obra podrà proposar a l'òrgan de contractació una penalització econòmica cada vegada que es produeixi un incompliment d'aquest tipus. Rebuda la proposta de penalització, l'Ajuntament ho comunicarà al contractista per tal que solucioni de forma immediata l'incompliment. De no produir-se l'oportuna reparació, l'òrgan de contractació podrà aplicar la penalització fins una quantia màxima del deu 10% del preu del contracte, IVA exclòs, la qual es farà efectiva en la certificació mensual del mes en curs. L'aplicació de tres penalitats d'aquest tipus comportarà l'obligació del contractista de substituir al delegat o cap d'obra.

c3) Incompliment d'ordres / instruccions del coordinador de seguretat i salut

Si el contractista, el delegat d'obra o el cap d'obra incompleixen les ordres del coordinador de seguretat i salut, de manera que el propi coordinador consideri que es perjudica la correcta aplicació del pla de seguretat i salut en el treball, aquest podrà proposar a l'òrgan de contractació una penalització econòmica cada vegada que es produeixi un incompliment d'aquest tipus. Rebuda la proposta de penalitat, l'Ajuntament ho comunicarà al contractista per tal que subsani l'incompliment de forma immediata. De no produir-se l'oportuna reparació, l'òrgan de contractació podrà aplicar la penalització fins una quantia màxima de l'equivalent al 10% del preu del contracte, IVA exclòs, que es farà efectiva en la certificació mensual del mes en curs. L'aplicació de tres penalitats d'aquest tipus comportarà l'obligació del contractista de substituir al delegat o cap d'obra. En els supòsits que s'apreciés que aquest incompliment comporta una situació de risc greu i imminent per a la seguretat i salut dels treballadors, l'Ajuntament quedarà facultat per acordar la paralització dels treballs o, si s'escau, de la totalitat de l'obra.

c4) Incompliment de les condicions especials d'execució

L'incompliment de qualsevol de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec comportarà la imposició al contractista de les següents penalitats:

Com a regla general, la seva quantia serà de l'1% del preu del contracte, IVA exclòs, llevat que, de manera motivada, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu. En aquests casos podran arribar fins al màxim legal del 5% o del 10%, respectivament. La reiteració en l'incompliment podrà ser tinguda en compte per valorar-ne la gravetat.

Es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista, o sobre la pròpia garantia.



L'òrgan de contractació podrà verificar en qualsevol moment durant l'execució del contracte i, en qualsevol cas, es comprovarà en el moment de la recepció de les obres, el compliment per part del contractista de les condicions especials d'execució.

En qualsevol cas, l'import total de les penalitats econòmiques imposades per compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o pel supòsit d'incompliment dels compromisos o de les condicions especials d'execució del contracte no podrà superar el 50% del preu del contracte, d'acord amb el previst en l'article 192.1 *in fine* de la LCSP.

Riudaura, juliol 2024

Els tècnics

<p>Raquel Serrat i Rodeja Col. Núm. 26898/4 ARQUITECTA</p>	<p>Joan Plana i Turró Col. Núm. 11.496  Associació / Col·legi d'Enginyers Industrials de Catalunya</p>	<p>Jordi Hurtós i Rovira Col. Núm. 12.186  Associació / Col·legi d'Enginyers Industrials de Catalunya</p>