



INFORME JUSTIFICATIU PER A LA CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, DE LES OBRES D'ADEQUACIÓ I MILLORA A DIVERSOS ESPAIS A L'EDIFICI DEL PALAU MARC DE BARCELONA.

Amb motiu de l'aplicació de l'Ordre VEH/49/2021, d'1 de març de 2021, per la qual s'aproven els criteris d'ocupació dels immobles d'ús administratiu de la Generalitat de Catalunya, cal dotar els immobles d'espais polivalents, amb mobiliari i equipament variat, que siguin confortables per a les persones que hi treballen i que alhora tinguin capacitat d'adaptació, al mínim cost, a possibles canvis futurs.

El departament de Cultura ha aprovat iniciar l'adequació dels espais de treball en les seves seus per tal de donar resposta al nou model de treball híbrid i consolidar l'aposta per una nova manera de treballar a partir d'una nova concepció del disseny i de l'ocupació dels espais de treball.

És en aquest marc, que es plantegen les obres per a dotar d'alguns espais d'ús col·lectiu a la planta tercera de l'edifici de Palau Marc, per tal d'anar adaptant els seus espais a les tipologies d'espais definides en l'Ordre.

D'altra banda, el present projecte també planteja l'adequació dels vestíbuls de l'escala en cada planta i del passadís d'accés a l'Àrea Tic amb l'objectiu de renovar els revestiments verticals que es troben envellits i millorar el paviment i escales actuals per evitar caigudes per lliscament. En planta baixa, també es faran treballs de neteja i restauració dels arcs de pedra del vestíbul de l'escala.

L'objecte principal del contracte és realitzar les obres destinades a adequar part dels espais de planta tercera de l'edifici de Palau Marc creant nous espais d'ús col·lectiu seguint els criteris d'ocupació de l'Ordre VEH/49/2021, així com realitzar les obres destinades a adequar els replans i passadissos existents del nucli d'escala principal.

La definició completa de les intervencions a realitzar es troba especificada en el projecte redactat per l'arquitecte Pol Gómez Serra.

L'import d'aquesta licitació és de **144.481,01 € IVA 21% inclòs** (119.405,79 € IVA exclòs) i el **termini d'execució és de 10 setmanes** a partir de la data de signatura de l'acta d'inici i comprovació del replanteig d'obra.

Aquesta despesa anirà a càrrec de la partida D/610000100/1210/0000 *inversions en edificis i altres construccions* del pressupost per a l'any 2024 de la Generalitat de Catalunya. Aquesta contractació resta supeditada a la condició suspensiva d'existència de crèdit suficient i adequat.

A Barcelona.

Francesc Xavier Colomer Leon
El Cap del Servei d'Obres
Departament de Cultura
Barcelona, a data de signatura electrònica