



AJUNTAMENT DE MONTMANEU

**MEMÒRIA JUSTIFICATIVA PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE
"MILLORA DELS CAMINS MUNICIPALS AL TM DE MONTMANEU",
MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT**

Aquesta memòria s'emet a efectes del que disposen els articles 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic; 73.2 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP) i 35 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

PRIMER.- MOTIVACIÓ DE LA NECESSITAT

La naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir amb la contractació de l'obra de referència així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les venen determinades per la necessitat d'executar les obres del "Millora dels camins municipals al tm de Montmaneu", i es justifica per la manca de mitjans humans ni materials suficients ni especialitzats per dur a terme aquestes prestacions.

L'execució de les obres de referència és necessari per al compliment i realització de les competències que té aquest Ajuntament, i que li atribueix l'article 25 i 26.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les Bases de Règim Local, entre les que es troben l'infraestructura viària.

El contingut del contracte s'establirà en les clàusules del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

SEGON.- OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és la realització de les obres compreses en la Memòria Valorada denominada " "Millora dels camins municipals al TM de Montmaneu", redactat per l'Enginyer Industrial Francesc Sabaté i Domènech.

L'objecte del contracte no es divideix en lots. D'acord amb l'article 5 del Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública (DL 3/2016), quan l'objecte del contracte no es divideix en lots, s'ha d'incloure a l'expedient un informe que en justifiqui els motius, i fer-ho constar al plec de clàusules administratives particulars. Respecte l'objecte del present contracte consta a l'expedient de contractació informe sobre la justificació de la no divisió en lots.

L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és la següent:

Codi CPV	Descripció
45233160-8	Camins i altres superfícies empedrades



AJUNTAMENT DE MONTMANEU

TERCER.- DURADA DEL CONTRACTE

De conformitat amb el que defineix el projecte, la durada del contracte s'estableix en un màxim de **DOS (2) MESOS** a comptar des del següent dia hàbil al de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig de l'obra.

PRÒRROQUES:

No es preveuen.

QUART.- DADES ECONÒMIQUES DEL CONTRACTE

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

D'acord amb la previsió de l'article 100 de la LCSP, el pressupost base de licitació és amb IVA inclòs de 54.972,00 € amb el següent desglossament:

Concepte	Import (sense IVA)
Pressupost d'execució material	38.177,65 €
Despeses generals 13%	4.963,09 €
Benefici industrial 6%	2.290,66 €
Subtotal:	45.431,40 €
IVA al 21%:	9.540,60 €
Total pressupost licitació obra:	54.97,00 €

El pressupost base de licitació constitueix la xifra màxima de preu o cost que poden oferir les empreses licitadores.

CONSIGNACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

Aquest pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de tots els costos derivats de l'execució del contracte i anirà amb càrrec al pressupost i partida pressupostària 454.662 del pressupost de 2023.

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

El valor estimat del contracte, a efectes del que disposa l'article 101 i concordants de la LCSP és de QUARANTA-CINC MIL QUATRE-CENTS TRENTA-UN EUROS AMB QUARANTA CÈNCIMS D'EURO (45.431,40' - €), exclòs l'IVA.

El mètode de càlcul per determinar l'import del VEC és el següent:

Any	VE prestació	VE eventuais pròrroques	VE modificacions previstes	VE altres conceptes	Total



AJUNTAMENT DE MONTMANEU

2024	45.431,40 €	-----	-----	-----	45.431,40 €
------	-------------	-------	-------	-------	-------------

CINQUÈ.- JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT

La contractació, que es tramitarà de forma ordinària i no està subjecta a regulació harmonitzada, es durà a terme mitjançant:

- Procediment obert simplificat abreujat i adjudicació amb més d'un criteri**, en virtut d'allò que estableixen els articles 145, 146, 159 i concordants de la LCSP.

SISÈ.- CRITERIS DE SOLVÈNCIA

1) Solvència econòmica i financera:

Atès que l'expedient de contractació es tramita mitjançant procediment obert simplificat abreujat, els licitadors estaran exempts del requisit d'acreditar la solvència econòmica i financera.

2) Solvència professional o tècnica:

Atès que l'expedient de contractació es tramita mitjançant procediment obert simplificat abreujat, els licitadors estaran exempts del requisit d'acreditar la solvència econòmica i financera.

En cas que, el licitador que hagi obtingut la major puntuació estigui inscrit en un registre oficial d'empreses licitadores, no haurà d'acreditar la seva aptitud i capacitat, excepte que la informació continguda en l'esmentat registre no consti vigent o actualitzada.

En el cas que no estigui inscrit, l'acreditació de la seva aptitud, capacitat es realitzarà d'acord amb el que disposa a la clàusula 2.10 d'aquest plec.

SETÈ.- CRITERIS D'AVALUACIÓ DE LES OFERTES

Considerant l'objecte del contracte, així com també totes les actuacions que integren el seu cicle de vida, per tal de seleccionar la millor oferta en relació qualitat preu, es considera adient incorporar els següents criteris i amb la proporció que tot seguit s'indica i justifica, amb una ponderació total de **100 punts**.

Criteris avaluables de forma automàtica (100 punts)

Criteri	Punts màxims
a) Proposició econòmica	40
b) Millores sense cost per a l'Ajuntament	40
c) Millora del termini de garantia de les obres	20



AJUNTAMENT DE MONTMANEU

a) Proposició econòmica

Fins a un màxim de **40 punts**. Es valorarà assignant la major puntuació possible, 40 punts, la proposta que ofereixi la diferència més alta amb el pressupost de licitació. Per a la resta de propostes, es valorarà la puntuació P de forma proporcional mitjançant la següent fórmula:

$$P = (\text{Oferta més econòmica} / \text{oferta que es puntua}) \times 40$$

b) Millores sense cost per a l'Ajuntament:

Aquest criteri es valorarà fins a un màxim de **40 punts**.

Millors consistents en la realització sense cost per a l'Ajuntament, de les obres complementàries descrites en la Memòria Valorada, que no son objecte de licitació i que suposen una millora qualitativa de l'obra que es licita.

Execució Millora 1: Arranjament connexió carrer a camí 001:	28 punts
Execució Millora 2: Cuneta al camí 012:	12 punts

c) Millora del termini de garantia de les obres:

Aquest criteri es valorarà fins a un màxim de **20 punts**.

La puntuació s'atorgarà als licitadors que ofereixin incrementar en anys sencers el termini de garantia de les obres, que és d'1 any, en funció del següent escalat:

<u>Termini mínim</u>	<u>Increment</u>	<u>Puntuació</u>
1 any	3 anys	20 punts
1 any	2 anys	10 punts
1 any	1 any	5 punts

El fet d'emplenar incorrectament o insuficientment el model que figura a l'Annex 2 del plec, per a l'aplicació dels criteris de valoració de les ofertes, es puntuarà en zero punts.

En tot cas, l'Ajuntament de Montmaneu es reserva la facultat d'adjudicar el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantatjoses en relació qualitat-preu d'acord amb els criteris assenyalats, o bé a declarar-lo desert en els termes d'allò que disposa l'article 150.3 LCSP.

VUITÈ.- CONSTITUCIÓ I TERMINI DE GARANTIA

Tractant-se d'un procediment obert simplificat abreujat no procedeix la constitució de garantia provisional ni definitiva, d'acord amb el que disposa l'article 159.6.f) de la LCSP.

NOVÈ.- OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE



Es considera com a obligació essencial del contracte als efectes de resolució d'aquest, tal i com es disposa a l'article 211.1.f) de la LCSP:

- L'empresa contractista quedarà vinculada per l'oferta presentada i el seu compliment en tots els seus termes, tindrà el caràcter d'obligació essencial d'execució.
- L'empresa contractista estarà obligada a abonar a les empreses subcontractistes el preu pactat en un termini que no pot ser més desfavorable que el previst en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en els operacions comercials, d'acord amb el que estableix la clàusula 3.10 d'aquest plec.
- Les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives particulars en relació amb l'adscripció de mitjans personals i materials a l'execució del contracte.
- El compliment estricte de les mesures de seguretat i salut previstes en la normativa vigent i en el pla de seguretat i salut.
- El pagament dels salaris als treballadors i la seva retenció d'IRPF, així com l'abonament puntual de les quotes corresponents a la Seguretat Social.

Per controlar el compliment d'aquestes obligacions contractuals essencials, l'adjudicatari ha de presentar juntament amb la factura davant la unitat administrativa que ha tramitat el contracte, la següent informació:

— Els documents justificatius dels pagaments salarials i a la Seguretat Social, així com dels realitzats als subcontractistes, mitjançant:

a. Fotocòpia dels TC1 i TC2.

b. Certificat conforme els treballadors adscrits al contracte es troben al corrent de cobrament de les nòmines.

c. Certificats d'estar al corrent de les de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, en cas que no hagi autoritzat l'Ajuntament a obtenir-lo, o no pugui fer-ho per impossibilitat tècnica.

d. Declaració responsable dels subcontractistes, si escau, d'estar al corrent del cobrament per part del contractista de les despeses derivades de la part de l'obra subcontractada.

— En cas que ho sol·liciti l'Ajuntament caldrà aportar: Informe específicatiu de les actuacions que realitza per al compliment de les seves obligacions en matèria de seguretat i salut laboral, indicant les incidències que s'hagin produït sobre aquest tema en el mes anterior.

DESÈ.- MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

No se'n preveuen.

Un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació només podrà modificar el contracte, si concorren les circumstàncies establertes a l'art. 242 de la Llei 9/2017 de 9 de novembre de 2017.

No tindran la consideració de modificacions, els excessos d'amidaments i la inclusió de preus contradictoris d'acord amb el que estableix l'article 242.4 de la LCSP.

ONZÈ.- ALTRES CARACTERÍSTIQUES



AJUNTAMENT DE MONTMANEU

Variants: No.

Forma de pagament: Una vegada presentada la documentació prevista per a aquest servei, l'empresa contractista ha de presentar al Registre General d'Entrada la factura corresponent per la realització d'aquest treball.

Revisió de preus: No està prevista la revisió de preus en aquest contracte, ateses les característiques i durada del present contracte.

Condicions especials d'execució:

D'acord amb els articles 201 i 202 de la LCSP s'estableixen les següents condicions especials d'execució del contracte:

- De caràcter mediambiental: El contractista, es compromet, a la correcta gestió ambiental de l'obra i a supervisar l'execució del contracte amb el màxim respecte al medi ambient. D'acord amb la legislació vigent, s'acreditarà mitjançant la presentació d'un certificat de gestió de residus pel corresponent gestor autoritzat, a requeriment del responsable del contracte.
- De caràcter social: Complir amb l'aplicació dels principis de l'acció preventiva previstos a l'article 15 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, modificada per la Llei 54/2003, de 13 de desembre, de prevenció de riscos laborals incloses les obligacions en matèria de formació i vigilància de la salut.

L'incompliment de qualsevol d'aquestes condicions podrà ser objecte de penalització com a falta molt greu amb imposició de la corresponent penalització econòmica o causa d'extinció del contracte.

El responsable del contracte podrà requerir a l'empresa contractista que acrediti el compliment de les condicions aquí establertes. Així mateix, el responsable del contracte o l'òrgan de contractació podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte.

Cessió: Els drets i obligacions relatius a aquest contracte podran ser cedits per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte i prèvia autorització expressa de l'òrgan de contractació, quan es compleixin els requisits establerts a l'article 214 de la LCSP, i de la cessió no resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat. No es pot autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.



AJUNTAMENT DE MONTMANEU

Subcontractació:

L'empresa contractista també podrà concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP.

La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, les conseqüències següents:

- La imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins a un 50% de l'import del subcontracte.

Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula 3.2 d'aquest plec. El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions contraetes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.



AJUNTAMENT DE MONTMANEU

L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

L'empresa contractista estarà obligada a abonar a les empreses subcontractistes el preu pactat en un termini que no pot ser més desfavorable que el previst en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

De conformitat amb el que disposa l'article 217.1 de la LCSP, l'òrgan de contractació podrà comprovar el compliment estricte dels pagaments a les empreses subcontractistes.

En els supòsits en que l'import de la subcontractació sigui igual o superior al 30% del preu del contracte, l'Administració comprovarà el compliment estricte de pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista.

A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini.

Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penalitats que es preveuen en la clàusula 3.5 d'aquest plec, responent la garantia definitiva, si és el cas, d'aquestes penalitats

Montmaneu, a la data de la signatura electrònica.