

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT DE CONTRACTACIÓ

SERVEI / UNITAT: *Serveis Generals*

TIPUS: OBRES

DATA: 14/02/2024

PODER ADJUDICADOR: TRANSPORTS DE BARCELONA, S.A. I FERROCARRIL METROPOLITÀ DE BARCELONA, S.A.

Descripció de l'obra, servei o subministrament *(ha de coincidir amb el camp Dades Bàsiques introduïdes a SAP)*

Canvi de baixants del sistema de climatització (calor i fred) de l'edifici de Zona Franca 2

Es tracta d'una contractació recurrent?

NO

SI En cas afirmatiu: Data Inici prevista: [Indiqueu la data] Data Fi prevista *(sense pròrrogues)*: [Indiqueu la data]

Descripció de la necessitat -Art. 28- *(ha de coincidir amb el camp Justificació de la Compra introduïdes a SAP)*

Amb el pas del temps hi ha hagut un deteriorament dels baixants de climatització, provocant fuites importants a la instal·lació de clima, deixant-la en precari, per la qual no es pot garantir el bon funcionament del sistema de climatització de l'edifici corporatiu de Zona Franca 2 per complir la normativa vigent al respecte i mantenir la bona qualitat de l'aire a l'interior del edifici per garantir la confortabilitat dels usuaris de les oficines.

Justificació Insuficiència de Mitjans (només per a serveis) - Art. 116. 4.f-

La insuficiència de mitjans personals i materials per a què el contractant pugui prestar directament el servei es deu als següents motius:
(.....)

En definitiva, les raons anteriorment exposades evidencien la necessitat del contractant de procedir a la contractació del servei descrit a l'encapçalament, mitjançant el procediment corresponent, per a què sigui prestat externament, als efectes de donar compliment a allò previst a l'article 116.4.f) de la Llei 9/2017

Pressupost Base de Licitació (PBL) -Art 100- (IVA Inclòs)

Pressupost base de licitació: Dos-cents tretze mil tres-cents cinquanta-cinc euros amb dos cèntims (IVA inclòs)

CONCEPTE	IMPORT (€)
PBL ANUAL SENSE IVA	176.326,46 €
IVA (PBL 1 ANYS)	37.028,56 €
PBL 1 ANY AMB IVA	213.355,02 €

Lots: SI NO (Justificar si no hi ha lots) -Art 99.3-

No es considera procedent la divisió en lots, atesa la naturalesa global dels serveis a contractar de les feines a realitzar a la instal·lació de climatització de l'edifici corporatiu de Zona Franca 2. La correcta execució del contracte,

derivada de la naturalesa integral, de l'objecte del mateix, implica la necessitat de coordinar l'execució de la mateixa feina i la mateixa solució tècnica de manera exhaustiva, circumstància que es veuria impossibilitada per la seva divisió en lots i execució per part d'una diversitat de contractistes diferents

Protecció Dades Personals SI NO (Implica posterior signatura contracte encarregat D.P.)

Període d'Execució

Termini d'execució de l'obra: Tres mesos (12 setmanes) com a màxim el canvi de baixants de la part de climatització de calor i tres mesos (12 setmanes) com a màxim el canvi de baixants de la part de climatització de fred. Total 6 mesos com a màxim

Conclusió:

Se sol·licita la contractació de l'obra , per a un termini de durada *d'un any des de la formalització del contracte* i amb un valor estimat del contracte (VEC) Cent setanta-sis mil tres-cents vint-i-sis euros amb quaranta-sis cèntims € (176.326,46€)

CONCEPTE	IMPORT (€)
TOTAL VEC ANUAL	176.326,46 €

Raul Pena
Responsable Serveis Generals