

## INFORME DE LA COMISSIÓ TÈCNICA SOBRE LA VALORACIÓ DE LES PROPOSTES PRESENTADES A LA LICITACIÓ:

**Execució de les obres de Rehabilitació i millora de l'eficiència energètica de l'edifici CAP  
Plana Lledó de Mollet del Vallès. Clau: CAP-22236, inclòs en el Programa d'Impuls a la  
Rehabilitació d'Edificis Públics (PIREP), en el marc del Pla de Recuperació,  
Transformació i Resiliència – finançat per la UE. Next Generation EU**

Reunida la Comissió Tècnica formada per

**PRESIDÈNCIA:** Sr. Josep Farré i Canal, Cap de la Divisió d'Edificació  
**VOCALIA:** Sra. Carolina Cuevas i Martín, Cap de la Gerència d'Àmbit Sanitari i  
Socioeconòmic 1  
**SECRETARIA:** Sra. Adriana Esbrí Rodríguez-Xuárez, Tècnica de la Gerència d'Àmbit  
Sanitari i Socioeconòmic 1

Efectuada la qualificació de la documentació presentada en el sobre únic dels licitadors presentats a la licitació, els licitadors considerats admesos per la Mesa de Contractació són un total de 13.

La Comissió Tècnica ha realitzat l'anàlisi i valoració de les propostes d'acord amb l'establert en el Plec de Clàusules Administratives, del que resulta el següent:

- la Valoració de les propostes econòmiques i el possible càlcul de la baixa econòmica límit per a la posterior determinació de la presumpció d'ofertes anormalment baixes, segons Quadre núm. 2A adjunt
- la Valoració de la proposta (no econòmica) amb criteris objectius, segons Quadre núm. 2B adjunt.
- la Determinació de les ofertes presumptament anormalment baixes, segons Quadre núm. 3A adjunt

D'acord amb el càlcul realitzat, han resultat presumptament anormalment baixes les ofertes dels licitadors següents:

- Construcciones Rubau, SA
- FCC Industrial e Infraestructuras Energéticas, SAU
- Serveis Integrals de Manteniment Rubatec, SA
- Vialser Edificación y Obra Civil, SLU

Infraestructures.cat en data 10/07/2024, va sol·licitar als esmentats licitadors que aportessin la informació i les justificacions que consideressin oportunes en relació als diferents components de la seva oferta, sent la data límit de presentació el 15/07/2024 (10:00 hores).

Els licitadors relacionats a continuació no han presentat la documentació requerida, i en conseqüència, no es considera justificada la seva baixa, motiu pel qual es proposa a la Mesa de Contractació considerar les seves ofertes com a anormalment baixes:

- FCC Industrial e Infraestructuras Energéticas, SAU
- Serveis Integrals de Manteniment Rubatec, SA
- Vialser Edificación y Obra Civil, SLU

El licitador relacionat a continuació ha presentat la documentació requerida en temps i forma, la qual ha estat analitzada i avaluada en l'Informe de la Comissió Tècnica relatiu a les propostes presumptament anormalment baixes que s'adjunta:

- Construcciones Rubau, SA

D'acord amb l'esmentat informe, es proposa a la Mesa de contractació:

- Considerar no justificada la baixa oferta pel licitador següent i, en conseqüència, considerar-la com a anormalment baixa:

- Construcciones Rubau, SA

Atès l'anteriorment exposat, s'adjunta la Proposta de classificació de les ofertes admeses i no considerades anormalment baixes, segons Quadre núm. 3B.