



# AJUNTAMENT D'OLVAN

Expedient núm.: 314/2024

Informe de la Unitat Tècnica de Valoració de les Ofertes i de formulació de la proposta d'adjudicació

Procediment: Contractacions

## INFORME DE LA UNITAT TÈCNICA DE VALORACIÓ DE LES OFERTES I DE FORMULACIÓ DE LA PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE LA MILLORA DELS TALUSSOS A LA CARRETERA DE CAL ROSAL A OLVAN.

Vista les proposicions presentades pels licitadors i de conformitat amb l'establert en l'article 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, la Unitat Tècnica que subscriu emet el següent,

### INFORME

#### 1. OBERTURA DE PROPOSICIONS.

Que, a les 10:00 hores del dia 18/07/2024, es va procedir a l'obertura mitjançant dispositiu electrònic de les proposicions presentades amb el següent resultat:

Proposicions presentades:

	LICITADOR	Oferta (sense IVA)
1	SOLUTIOMA SL	89.698,74 €
2	DESNIVEL AGRANALTURA SA	128.944,95 €
3	TRATAMIENTO, ACONDICIONAMIENTO DE LADERAS Y OBRAS SA	108.543,73 €
4	EMPRESA DE ESTABILIZACION GEOTALUD SL	99.647,31 €
5	INNACCÉS GEOTÈCNICA VERTICAL SL	125.313,27 €
6	TREBISER CADÍ SL	103.368,27 €

#### 2. CRITERIS DE VALORACIÓ.

Segons la clàusula 14, Determinació de la millor oferta segons criteri de millor relació qualitat-preu, del Plec de clàusules administratives particulars i l'apartat H, Criteris d'adjudicació, del Quadre de característiques, determinen el criteris de valoració de les propostes econòmiques.

##### H. 2.1 Oferta econòmica.

Es valoraran les ofertes econòmiques per un criteri de proporcionalitat, fins un màxim de 50 punts. S'aplicarà la següent fórmula:

$$\text{Punts} = (\text{Oferta més baixa} / \text{Oferta que es valora}) * 50$$

Les ofertes que es trobin per sobre del pressupost de licitació seran excloses. Cap de les ofertes supera l'import de licitació de 129.356,82 €, sense IVA.

La puntuació obtinguda és la següent:

- Solutioma SL

$$\text{Punts} = (89.698,74 / 89.698,74) * 50 = 50,00 \text{ punts}$$

- Desnivel Agranaltira SA

$$\text{Punts} = (89.698,74 / 128.944,95) * 50 = 34,78 \text{ punts}$$





## AJUNTAMENT D'OLVAN

- Tratamiento, acondicionamiento de laderas y obras SA:

$$\text{Punts} = (89.698,74 / 108.543,73) * 50 = 41,32 \text{ punts}$$

- Empresa de estabilització geotalud SI:

$$\text{Punts} = (89.698,74 / 99.647,31) * 50 = 45,01 \text{ punts}$$

- Innacés geotècnica vertical SA:

$$\text{Punts} = (89.698,74 / 125.313,27) * 50 = 35,79 \text{ punts}$$

- Tresiber Cadí SL:

$$\text{Punts} = (89.698,74 / 103.368,27) * 50 = 43,39 \text{ punts}$$

### H.2.2 Milllores.

No hi ha milllores.

RESUM: Un cop fetes les valoracions les empreses han obtingut la següent puntuació:

	LICITADOR	Oferta (sense IVA)	Punts
1	SOLUTIOMA SL	89.698,74 €	50,00
2	EMPRESA DE ESTABILIZACION GEOTALUD SL	99.647,31 €	45,01
3	TREBISER CADÍ SL	103.368,27 €	43,39
4	TRATAMIENTO, ACONDICIONAMIENTO DE LADERAS Y OBRAS SA	108.543,73 €	41,32
5	INNACCÉS GEOTÈCNICA VERTICAL SL	125.313,27 €	35,79
6	DESNIVEL AGRANALTURA SA	128.944,95 €	34,78

### 3. PROPOSTES ANORMALMENT BAIXES.

Segons l'apartat I Criteris del Quadre de característiques, per a la determinació de propostes presumptament en situació de baixa anormal, quan concorren dues o més empreses, serà oferta anormalment baixa quan l'oferta econòmica de la licitadora superi en un 10% la puntuació de la mitjana de les ofertes en els criteris automàtics descrits en el sobre únic.

La mitjana de les ofertes econòmiques de les ofertes presentades és la següent:

$$Mt = 655.516,27: 6 = 109.252,71 \text{ €}$$

El límit inferior del 10,00 % respecte la mitjana és 98.327,44 €

L'oferta més avantatjosa de l'empresa SOLUTIOMA SL és de 89.698,74 € inferior al 10% de la mitjana aritmètica. Per tant, es considera una oferta presumptament baixa.

### 4. CONCLUSIÓ

Un cop examinades les ofertes i segons informe de valoració que s'adjunta amb totes les puntuacions desglossades segons els criteris de valoració recollits al Plec de clàusules administratives que regeix el concurs es considera que la oferta més avantatjosa és la presentada per SOLUTIOMA SL, per un import de 89.698,74 € (sense IVA), al qual se li haurà d'aplicar el 21% de l'IVA (18.836,73 €), que sumat donaria un import de 108.535,47 €.

L'oferta guanyadora ha fet una baixa superior al 10% respecte a la mitjana aritmètica de les ofertes, i podria constituir una presumpta oferta anormalment baixa. Segons la clàusula 14.5, Ofertes amb valors anormalment baixos, del Plec de Clàusules Administratives Particulars, estableix un termini de cinc dies hàbils perquè puguin





## AJUNTAMENT D'OLVAN

---

presentar una justificació adequada de les circumstàncies que els permeten executar aquesta oferta en aquestes condicions, segons estableix l'article 149.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Atès, que l'oferta presentada constitueix una oferta presumptament anormalment baixa, segons l'article 85 del Reglament de la LCSP, i d'acord amb l'article 149 de la LCSP, **la mesa de contractació ha de demanar a l'empresa SOLUTIOMA SL, una justificació sobre aquelles condicions de l'oferta que siguin susceptibles de determinar el seu baix nivell del preu o costos i, en particular, pel que fa als valors següents:**

- a) L'estalvi que permeti el procediment de fabricació, els serveis prestats o el mètode de construcció.
- b) Les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi per subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres,
- c) La innovació i originalitat de les solucions proposades, per subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres.
- d) El respecte d'obligacions que siguin aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, i de subcontractació, i no són justificables preus per sota de mercat o que incompleixin el que estableix l'article 201.
- e) O la possible obtenció d'una ajuda d'Estat.

Jordi Valls i Rota  
Arquitecte

