

Títol decret: De l'adjudicació del contracte administratiu d'obres d'adequació de la Sala Multicultural, Fase 1, Subfase 2: Clima vestíbul + espai exterior.
Àmbit de gestió: Serveis urbans i manteniment

Exp. Contractació Núm. 32/2024

Procediment d'adjudicació: Obert simplificat

Assumpte: Contractació Obres del projecte executiu d'adequació de la Sala Multicultural, Fase 1, Subfase 2: Clima vestíbul + espai exterior

Procediment: Obert simplificat

DECRET D'ALCALDIA NÚM. 230/2024

Vuit d'agost de dos mil vint-i-quatre

Per les facultats que m'atribueix l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i l'article 53.1 del Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, dicto el següent Decret:

1. ANTECEDENTS

- 1.1. Vist que el dia 19.06.2024, per Resolució d'alcaldia núm. 169/2024, es va iniciar i aprovar l'expedient núm. 32/2024 per a la contractació de les obres d'execució del "projecte executiu d'adequació de la Sala Multicultural, Fase 1, Subfase 2: Clima vestíbul + espai exterior", per procediment obert simplificat, i per un import màxim de licitació de 138.874,21€ + 29.163,58€ (21% IVA).
- 1.2. Vist que el dia 19.06.2024 a les 15:01 hores es va publicar la convocatòria de la licitació al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Canyelles inserit a la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.
- 1.3. Vist que en data 15.07.2024, la Mesa de contractació va procedir a l'obertura electrònica (no pública) de les proposicions presentades pels licitadors, amb el següent detall:

	Empresa	Oferta econòmica Annex 2 IVA exclòs	Observacions
1	CONSTRUCCIONS F. MUNNÉ, S.A.	138.874,21 €	Iguala el preu
2	ALTAIR SERVI S.L.	148.734,28 €	Excedeix del preu
3	Elecnor Servicios y Proyectos SAU	138.527,44 €	Baixa del preu

- 1.4. Vist que en data 17.07.2024, el tècnic de referència de l'àmbit de gestió de Serveis urbans i manteniment de l'Ajuntament de Canyelles, en relació a les ofertes presentades, va informar que "que cap empresa incorre en baixa anormalment baixa". Dit tècnic va elevar la seva valoració a la Mesa de Contractació.
- 1.5. Vist que en data 23.07.2024, vist l'informe anterior, la Mesa de contractació va emetre la proposta d'adjudicació del contracte a la oferta més avantatjosa, previ requeriment de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs a què fa referència l'article 140.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- 1.6. Vist que en data 25.07.2024, per resolució núm. 209/2024, es va requerir a l'empresa licitadora ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS SAU, proposada per la Mesa de Contractació en tant que va presentar la millor oferta, perquè, de conformitat amb el que disposa la Clàusula 16a del PCAiT, dins del termini de *deu dies hàbils* a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presentés la documentació justificativa del compliment dels requisits previs.
- 1.7. Vist que en data 06.08.2024, l'empresa licitadora ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS SAU, amb núm. E/003754-2024 del registre electrònic, ha presentat dins de termini la documentació requerida.

2. FONAMENTS JURÍDICS

- 2.1. Atesa la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local. (LRBRL)
- 2.2. Atès el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya. (TRLMRLC)

- 2.3. Atesa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014. (LCSP) - Art. 150.2 i 3, DA 2a.1: l'òrgan competent per a contractar és l'Alcaldia.
- 2.4. Atès que per acord del Ple de data 5 de juliol de 2023, la competència de contractació dels Contractar obres, serveis, subministraments i treballs d'assistència i consultoria que no excedeixi llur quantia del 10% dels recursos ordinaris del Pressupost de la Corporació, va ser delegada a la Junta de Govern Local.
- 2.5. Atès el Plec de clàusules administratives i tècniques que regeixen la contractació de les "obres del projecte executiu d'adequació de la Sala Multicultural, Fase 1, Subfase 2: Clima vestíbul + espai exterior", per procediment obert simplificat. Exp. 32/2024. (PCAiT).

3. Per tot el que antecedeix, RESOLC:

- 3.1. **ADJUDICAR** a l'empresa licitadora **ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS SAU**, amb NIF: A79486833 i domicili social a Madrid (INE: 28079), el contracte administratiu amb CPV: 45211350-7, per a l'execució de les "obres del projecte executiu d'adequació de la Sala Multicultural, Fase 1, Subfase 2: Clima vestíbul + espai exterior" (Exp. 32/2024), per un import de 167.618,21 € (cent mil seixanta-set mil sis-cents divuit euros amb vint-i-un cèntims) IVA inclòs, a executar en un termini de dos mesos a comptar des de la data de l'acta de replanteig i, en tot cas, abans del 31.12.2024.
- 3.2. **REQUERIR** a l'empresa adjudicatària, perquè aporti, en el termini màxim de cinc dies naturals comptats des de la formalització del contracte:
 - 3.2.1. El Pla de Seguretat i Salut en les obres de construcció que haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra, d'acord amb allò establert a la Clàusula 21.2 del PCAiT.
 - 3.2.2. El Programa de treball, que inclogui les dades recollides a l'article 144.3 del Reglament 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- 3.3. **DESIGNAR** al tècnic Sr. *Miquel Mas i Cardona*, amb titulació d'arquitecte i en qualitat de redactor del projecte, com a **director facultatiu** de l'obra i responsable de la direcció i control de l'execució de l'obra.
- 3.4. **DESIGNAR** al tècnic Sr. *Wilfredo Guerra Torres*, amb titulació d'Enginyer de Camins, Canals i Ports, adscrit a l'àmbit de gestió de Serveis urbans i manteniment de l'Ajuntament de Canyelles, en tant que enginyer municipal, com a **representant de l'Administració davant el contractista**, qui assumirà, a més, les funcions del responsable del contracte previstes en l'article 62 de la LCSP.
- 3.5. **DESIGNAR** al tècnic Sr. *Joan Torrents Garriga* amb titulació d'Arquitecte adscrit a l'Oficina de Desenvolupament Urbanístic de l'Ajuntament de Canyelles, per a desenvolupar les tasques de **coordinador de seguretat i salut** de l'obra i altres funcions derivades del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció i altra normativa concordant sobre la matèria.
- 3.6. **APROVAR** la minuta del contracte administratiu per a l'execució de les "obres del projecte executiu d'adequació de la Sala Multicultural, Fase 1, Subfase 2: Clima vestíbul + espai exterior." (Exp. 32/2024)
- 3.7. **IMPUTAR** l'import adjudicat a l'aplicació pressupostària 450 3300 62224 del vigent pressupost de l'Ajuntament de Canyelles, traslladant aquesta resolució a l'àmbit de gestió d'Economia i hisenda de l'Ajuntament de Canyelles per al seu coneixement i als efectes oportuns.
- 3.8. **PUBLICAR** l'adjudicació del present contracte administratiu al perfil del contractant de conformitat amb el que disposa l'article 63.2 i 63.3 L.9/2017. La formalització del contracte s'hi publicarà, de conformitat amb el que estableix l'article 153 i 154 del L.9/2017, en un termini no superior a quinze dies a comptar des de la data de la mateixa.
- 3.9. **COMUNICAR** les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb el que disposa l'article 346 L.9/2017

- 3.10. NOTIFICAR** la present resolució a tots els licitadors i, així mateix, comunicar a l'empresa adjudicatària **ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS SAU**, que la formalització del contracte en document administratiu s'efectuarà no més tard dels *quinze dies hàbils* següents a aquell en què es realitzi la notificació de la present resolució.
- 3.11. DONAR** compte d'aquesta resolució a la propera Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Canyelles, en tant que òrgan habilitat i competent, i a la propera sessió del Ple municipal per al seu coneixement.

Canyelles, *data de signatura electrònica*



Ho mano i ho signo,
Rosa Huguet i Sugranyes
Alcaldesa – presidenta

DILIGÈNCIA - La poso jo, el secretari – interventor, per fer constar que dita resolució s'incorpora al llibre de resolucions dictades per la Presidència i pels membres de la Corporació que resolguin per delegació de la mateixa. Dita transcripció constituirà exclusivament garantia de l'autenticitat i integritat de la mateixa als efectes del que disposa l'article 3.2. e) del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'administració local amb habilitació de caràcter nacional.

El secretari – interventor,

ANNEX
Minuta del contracte administratiu per a l'execució de les "d'obres del projecte executiu d'adequació de la Sala Multicultural, Fase 1, Subfase 2: Clima vestíbul + espai exterior" (Exp. 32/2024)

Canyelles, *data de signatura electrònica*

INTERVENEN:

D'una banda, na *Rosa Huguet i Sugranyes*, Il·lma. Alcaldessa – presidenta de l'Ajuntament de Canyelles, de qui s'ometen les dades personals per ésser el seu càrrec públic i notori; qui intervé com Alcaldessa – presidenta de l'Ajuntament de Canyelles, en nom i representació de l'Ens, i assistida en aquest acte pel Secretari – interventor de la Corporació, *Antoni Alsina Simal*.

D'una altra part, en *Joan Pujols Camprubi*, identificat amb DNI 77740719Y; qui intervé com a representant de la societat ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS SAU, amb CIF A79486833, com adjudicatari definitiu del procediment licitatori realitzat per a la contractació de les obres d'adequació de la Sala Multicultural, Fase 1, Subfase 2: Clima vestíbul + espai exterior (Exp. 32/2024).

OBJECTE:

La finalitat del present acte es la de formalitzar l'adjudicació del contracte administratiu d'obres de d'adequació de la Sala Multicultural, Fase 1, Subfase 2: Clima vestíbul + espai exterior (Exp. 32/2024), d'acord amb el plec de clàusules regulador verificat -exemplar del qual s'adjunta com a part constitutiva del present contracte administratiu.

Aquesta adjudicació va ser resolta per Resolució d'Alcaldia núm. 230/2024 d de data 08.08.2024, en atendre els següents,

ANTECEDENTS:

- 1.1. Vist que el dia 19.06.2024, per Resolució d'alcaldia núm. 169/2024, es va iniciar i aprovar l'expedient núm. 32/2024 per a la contractació de les obres d'execució del "projecte executiu d'adequació de la Sala Multicultural, Fase 1, Subfase 2: Clima vestíbul + espai exterior", per procediment obert simplificat, i per un import màxim de licitació de 138.874,21€ + 29.163,58€ (21% IVA).
- 1.2. Vist que el dia 19.06.2024 a les 15:01 hores es va publicar la convocatòria de la licitació al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Canyelles inserit a la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.
- 1.3. Vist que en data 15.07.2024, la Mesa de contractació va procedir a l'obertura electrònica (no pública) de les proposicions presentades pels licitadors.
- 1.4. Vist que en data 17.07.2024, el tècnic de referència de l'àmbit de gestió de Serveis urbans i manteniment de l'Ajuntament de Canyelles, en relació a les ofertes presentades, va informar que "que cap empresa incorre en baixa anormalment baixa". Dit tècnic va elevar la seva valoració a la Mesa de Contractació.
- 1.5. Vist que en data 23.07.2024, vist l'informe anterior, la Mesa de contractació va emetre la proposta d'adjudicació del contracte a la oferta més avantatjosa, previ requeriment de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs a què fa referència l'article 140.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- 1.6. Vist que en data 25.07.2024, per resolució núm. 209/2024, es va requerir a l'empresa licitadora ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS SAU, proposada per la Mesa de Contractació en tant que va presentar la millor oferta, perquè, de conformitat amb el que disposa la Clàusula 16a del PCAiT, dins del termini de *deu dies hàbils* a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presentés la documentació justificativa del compliment dels requisits previs.
- 1.7. Vist que en data 06.08.2024, l'empresa licitadora ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS SAU, amb núm. E/003754-2024 del registre electrònic, ha presentat dins de termini la documentació requerida.
- 1.8. Vist que en data 08.08.2024, per Resolució d'Alcaldia núm. 320/2024, es va adjudicar a l'empresa licitadora a l'empresa licitadora ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS SAU, amb NIF: A79486833 i domicili social a Madrid (INE: 28079), el contracte administratiu amb CPV: 45211350-7, per a l'execució de les "obres del projecte executiu d'adequació de la Sala Multicultural, Fase 1, Subfase 2: Clima vestíbul + espai exterior" (Exp. 32/2024), per un import de 167.618,21 € (cent mil seixanta-set mil sis-cents divuit euros amb vint-i-un cèntims) IVA inclòs, a executar en un termini de dos mesos a comptar des de la data de l'acta de replanteig i, en tot cas, abans del 31.12.2024.

En constatar-se els antecedents exposats per conformitat plena dels signataris i en reconèixer-se ambdues parts competència i capacitat legal suficient per a formalitzar el present document, que en mèrits de tot el que s'ha exposat, les parts convenen en els següents:

PACTES:

Primer.- El Sr. Joan Pujols Camprubi, en nom i representació de l'empresa adjudicatària ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS SAU, es compromet a executar el contracte "d'obres del projecte executiu d'adequació de la Sala Multicultural, Fase 1, Subfase 2: Clima vestíbul + espai exterior" (Exp. 32/2024), d'acord amb:

- El Plec de Clàusules Administratives i Particulars, i el Plec de Clàusules Tècniques que s'adjunten com annex al present contracte formant part del mateix a tots els efectes. Tots els documents es consideren documents contractuals i són plenament i totalment acceptats pel contractista, deixant-ne constància signant el present contracte.
- A les especificacions contingudes a la proposta del contractista.

Segon.- Les determinacions específiques d'aquest contracte són:

- Que l'adjudicatària ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS SAU, es compromet a executar, les "obres del projecte executiu d'adequació de la Sala Multicultural, Fase 1, Subfase 2: Clima vestíbul + espai exterior", amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat de 138.527,44 € (cent trenta-vuit mil cinc-cents vint-i-cinc euros amb quaranta-quatre cèntims), més el 21% IVA per import de 29.090,76 € (vint-i-nou mil noranta euros amb setanta-sis cèntims) que fan un total de 167.618,21 € (cent seixanta-set mil sis-cents divuit euros amb vint-i-un cèntims).
- Que l'adjudicatari ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS SAU, es compromet a finalitzar l'execució de les "obres del projecte executiu d'adequació de la Sala Multicultural, Fase 1, Subfase 2: Clima vestíbul + espai exterior", en el termini màxim d'1 mes; termini que començarà amb l'acta de comprovació del replanteig, i que haurà de finalitzar en tot cas abans del 31.12.2024.

Tercer.- Per tot allò no esmentat expressament en aquest document s'estarà al que disposa el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Condicions Tècniques i materials, en la resta de documents contractuals i, en general, en les normes aplicables a la Contractació Pública.

S'adjunta el Plec de clàusules particulars i el de prescripcions tècniques, degudament signat per les parts en prova de conformitat i acceptació del seu contingut i obligant-se en tots els seus extrems, passant a formar part integrant d'aquest contracte.

I per a la deguda constància de tot allò convingut, es signa electrònicament aquest contracte a un sol efecte, en el lloc i data indicats a l'encapçalament, del que el Secretari – interventor en dona fe.

Rosa Huguet i Sugranyes
Alcaldessa - presidenta
de l'Ajuntament de Canyelles



Joan Pujols Camprubi
en nom i representació de la raó social
ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS SAU

Antoni Alsina Simal
Secretari - interventor