

Acord

Data de l'acord: 01 d'agost de 2024

Òrgan: Ple

Unitat: Àrea Secretaria

Expedient: 4313590004-2024-0000074

Adjudicació del contracte pel "Servei de neteja de l'escola Josep Nin i treballs esporàdics de neteja en edificis municipals de Salomó"

S'aprova per unanimitat.

Fets

1. Per acord de Ple de data 15 de febrer de 2024 es va aprovar l'expedient de contractació del "Servei de neteja de l'escola Josep Nin i treballs esporàdics de neteja en edificis municipals de Salomó" mitjançant procediment obert, amb un pressupost base de licitació de 41.322,31€ i 8.677,69 € d'IVA, amb un valor estimat del contracte de 90.909,08 € sense IVA, així com també el plec de clàusules administratives i el de prescripcions tècniques particulars que han de regir la contractació.
2. En data 22 de febrer de 2024 es va publicar l'anunci de licitació al perfil del contractant de l'Ajuntament per un termini de 15 dies naturals fins al 08 de març de 2024.
3. La Mesa de contractació es va reunir en data 08 d'abril de 2024 i, un cop verificat l'accés als sobres A (DEUC) de les empreses presentades i revisada la documentació, la Mesa va acordar admetre totes les proposicions presentades per les tres empreses licitadores:

Núm.	Data entrada	Núm. de registre	NIF	Licitador
1	06.03.2024 (12:51h)	2024-304	B65536450	Sernet Serveis SL
2	06.03.2024 (13:47h)	2024-305	A25040759	Clanser SA
3	07.03.2024 (11:53h)	2024-309	B55762025	Servicios Auxiliares Arena SL

4. La Mesa de contractació es va reunir en data 08 d'abril de 2024 i, un cop verificat l'accés a les proposicions de les tres empreses presentades i descarregats els respectius sobres B (criteris avaluables automàticament), els quals contenien l'Oferta d'acord amb el model normalitzat que s'adjuntava al Plec de clàusules administratives particulars com a Annex 2, es va obtenir el següent resultat:

Criteris avaluables objectivament (fins a 100 punts)			

NIF	Licitador	Oferta hores fixes per a 2 anys (sense IVA)	Oferta preu /hora borsa hores (sense IVA)	Temps de resposta			Carret neteja
				Baixes	Emergències	Ampliacions servei	
B65536450	Sernet Serveis SL	33.318,03 €	17,94 €/h	<1h	<1h	<24h	Si
A25040759	Clanser SA	31.563,77 €	13,49 €/h	<1h	<1h	<24h	Si
B55762025	Servicios Auxiliars Arena SL	31.969,60 €	17,97 €/h	<1h	<1h	<24h	Si

A la vista de les ofertes presentades, la Mesa de contractació va formar la relació classificada per ordre decreixent de les empreses licitadores presentades, amb el següent resultat:

NIF	Licitador	Criteris avaluable objectivament (fins a 100 punts)					Putuació Carret neteja	TOTAL Puntuació
		Puntuació oferta hores fixes per a 2 anys (sense IVA)	Puntuació oferta preu/hora borsa hores (sense IVA)	Temps de resposta*				
				Puntuació baixes	Puntuació emergències	Puntuació ampliacions servei		
A25040759	Clanser SA	50	25	4	4	2	10	95
B55762025	Servicios Auxiliars Arena SL	49,37	18,77	4	4	2	10	88,14
B65536450	Sernet Serveis SL	47,37	18,80	4	4	2	10	86,17

Valorades les ofertes per la mesa de contractació, es va concloure que l'oferta que havia obtingut la millor puntuació, Clanser SA, presentava valors anormalment baixos, per la qual cosa es va requerir al licitador perquè en el termini de 5 dies hàbils, comptats des del 19 al 26 de juny de 2024, justificués la seva oferta. L'empresa aporta justificació en data 05 de juliol de 2024, trobant-se aquesta en situació d'extemporaneïtat.

4. Reunida novament la mesa de contractació en data 10 de juliol de 2024, formula proposta d'exclusió de l'empresa Clanser SA per considerar que la seva oferta incorre en valors anormalment baixos i no ha estat justificada dins el termini atorgat a l'efecte.

Així mateix, la mesa proposa elevar a l'òrgan de contractació la relació classificada, per ordre decreixent, de les proposicions presentades:

Criteris avaluable objectivament (fins a 100 punts)	

NIF	Licitador	Puntuació oferta hores fixes per a 2 anys (sense IVA)	Puntuació oferta preu/hora borsa hores (sense IVA)	Temps de resposta*			Putuació Carret neteja	TOTAL PUNTUACIÓ
				Puntuació baixes	Puntuació emergències	Puntuació ampliacions servei		
B55762025	Servicios Auxiliares Arena SL	49,37	18,77	4	4	2	10	88,14
B65536450	Sernet Serveis SL	47,37	18,80	4	4	2	10	86,17

Per últim, la mesa formula proposta d'adjudicació a favor del licitador amb millor puntuació, Servicios Auxiliares Arena SL, de conformitat amb la classificació obtinguda, requerint-lo per a què, en el termini de 10 dies hàbils, aporti la documentació que estableix el Plec de clàusules administratives particulars i constitueixi la garantia definitiva per un import de 1.598,48€ (5% del preu final ofert, exclòs l'IVA).

5. El candidat seleccionat per la mesa de contractació ha presentat en data 24 de juliol de 2024 la documentació requerida, de conformitat amb el que estableix l'art. 150.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP) i les clàusules 15a i 16a del Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeixen el contracte.

6. Per part de la Intervenció s'ha procedit a la fiscalització prèvia de l'acord.

Fonaments de dret

La legislació aplicable és la següent:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Plec de clàusules administratives particulars
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del sector públic (en endavant RD 817 /2009).
- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no s'oposi, contradigui o resulti incompatible amb la LCSP (d'ara endavant, RGLCAP).

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Excloure del procés de contractació pel “Servei de neteja de l’escola Josep Nin i treballs esporàdics de neteja en edificis municipals de Salomó” l’oferta presentada per l’empresa **Clanser SA**, per trobar-se incursa en valor anormalment baix i no haver justificat la seva oferta dins del termini atorgat a l’efecte.

Segon.- Adjudicar el contracte pel “Servei de neteja de l’escola Josep Nin i treballs esporàdics de neteja en edificis municipals de Salomó” a **Servicios Auxiliares Arena SL**, amb NIF B-55762025, d’acord amb el següent desglossament de l’oferta i amb subjecció als plecs de clàusules administratives i tècniques aprovats:

Hores fixes per a 2 anys: 31.969,60€ (sense IVA)

Preu/hora per la borsa d’hores: 17,97€ (sense IVA)

Temps de resposta en baixes i absentisme no programat: < 1 hora

Emergències: < 1 hora

Ampliacions de Serveis: < 24 hores

Compromís d’aportació dels carrets de neteja amb com a mínim un 70% de materials reciclables amb certificació mediambiental

Tercer.- Requerir a Servicios Auxiliares Arena SL perquè en el termini de 15 dies hàbils, a comptar des de l’endemà de la notificació de l’adjudicació, procedeixi a formalitzar el corresponent contracte administratiu.

Quart.- Nomenar responsable del contracte el Sr. Roc Arola Arnal, regidor de serveis de l’Ajuntament.

Cinquè.- Notificar aquesta resolució als licitadors i al responsable del contracte.

Sisè.- Publicar l’adjudicació del contracte al perfil de contractant.

Setè.- Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb allò que estableix l’article 346.3 de la Llei 9/2017, de 08 de novembre, de contractes del sector públic.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l’endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l’ha dictat, en el termini d’un mes a comptar de l’endemà de la seva notificació