



AJUNTAMENT DE LA BISBAL DE FALSET

**CONTRACTE ADMINISTRATIU DE PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES  
D'EXECUCIÓ D'UN FORN- CAFETERIA A LA BISBAL DE FALSET.**

La Bisbal de Falset, 1 d' agost de 2024

COMPAREIXEN

D'una part, Sr. OSCAR VIDAL RODRIGUEZ, titular del DNI 77834994G, Alcalde de l'Ajuntament de La Bisbal de Falset , assistit de la secretària de la Corporació, Sra. Helena Masegosa Marin que dona fe de l' acte trobant-se autoritzat per a aquest atorgament segons delegació efectuada per Acord de Ple de data 22/06/2024 en endavant l' ADJUDICANT.

D' una altra part, Sr. MOHAMED OUMESKUR, amb DNI 60177530P, en representació de l'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL, amb CIF núm. B67560029, domiciliada al Carrer Arce 7 3º 4ª de Cornellà del Llobregat, en endavant l' ADJUDICATARIA.

La part adjudicatària manifesta tindre plena capacitat per a la contractació de les obres per l'execució d'un forn-cafeteria a l'immoble situat al Carrer La Palma 21 de La Bisbal de Falset i no estar incurs en cap de les causes d'incompatibilitat i incapacitat que determinen les disposicions vigents en aquesta matèria i reconeixent-se mútuament legal capacitat per a obligar-se, EXPOSEN



## AJUNTAMENT DE LA BISBAL DE FALSET

### ANTECEDENTS

#### I.- EXPEDIENT

1. Per Decret d' Alcaldia de data 28/04/2024 es va aprovar definitivament l'expedient de contractació de les obres d'execució d'un forn de pa cafeteria al carrer La Palma 21 de La Bisbal de Falset mitjançant procediment obert simplificat.

2. En data 30/05/2024 es publica en el perfil de contracta de l'Ajuntament l' anunci de licitació.

3. Dins del termini previst han presentat oferta:

OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL

CIURNET CONSTRUCCIONS SLU

4. Valorades les ofertes per la unitat tècnica, el licitador que ha obtingut la millor puntuació és OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS.

#### II.-FINANCIACIO DE L'OBRA

L'obra es finança amb càrrec a l'aplicació pressupostària 629.02 per import de 167.317,14 €.

Desglossat:

Pressupost d'adjudicació: 138.278,63 € (CENT-TRENTA VUIT MIL DOS-CENTS SETANTA-VUIT EUROS EN SEIXANTA-TRES CÈNTIMS D'EURO) més l'Impost del Valor Afegit repercutible (21 %) que ascendeix a la quantitat de 29.038,51 € (VINT-I-NOU MIL TRENTA VUIT EUROS EN CINQUANTA UN CÈNTIMS D'EURO) el que fa un total de 167.317,14 € (CENT-SEIXANTA-SET MIL TRES-CENTS DISSET EUROS EN CATORZE CÈNTIMS D'EURO)



AJUNTAMENT DE LA BISBAL DE FALSET

### III.- PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

PRIMER.- Per procediment obert simplificat, de conformitat amb el que s'estableix en l'article 159 de LCSP 2017, publicant-se la convocatòria en el perfil del contractant que figura en la pàgina web [www.bisbalfaslet.org](http://www.bisbalfaslet.org)

SEGON.- Proposta d'Adjudicació: Mitjançant acord de valoració es proposa l'adjudicació del contracte d'execució d'un forn-cafeteria al Carrer La Bisbal 21 de la Bisbal de Falset en els termes següents:

L'adjudicatari ha aportat els documents necessaris per a l'adjudicació del contracte actual, exigits al Plec de Clàusules Administratives Particulars, així mateix ha procedit al depòsit de la garantia definitiva conforme a les Cartes de Pagament obrant en l'expedient, per import de 6.913,93 €.

TERCER. - Adjudicació: Mitjançant Resolució dictada per l'Alcaldia amb data 18/07/2024 s'ha procedit a l'adjudicació del contracte en els termes anteriorment indicats, que ha sigut notificada als licitadors/as i candidats/as i feta pública en el perfil de contractant d'aquesta entitat .

I convenint a ambdues parts, en qualitat d'adjudicant i adjudicatari, el contracte actual d'execució d'obra, ho formalitzen en document administratiu, conformement a les següents:

#### CLÀUSULES

PRIMERA. – El Sr. Mohamed Oumeskur, en nom de l'empresa OUMESKUR CONTRUCCIONES Y OBRAS SL es compromet a efectuar les obres d'execució d'un forn-cafeteria al Carrer La Bisbal 21 conforme al Plec de Clàusula Administratives Particulars, Prescripcions Tècniques i oferta adjudicada que regeix el contracte, document contractual que accepta plenament.

SEGONA. - El preu del contracte és de 167.317,14 € IVA inclòs, que serà abonat segons consta al Plec de Clàusules Administratives, no sent admissible la revisió de preus.

TERCERA.- L'execució de les obres es realitzarà en el termini màxim de cinc mesos i començarà des de la data de comprovació de replanteig.

Així mateix, s'establirà un termini de garantia d'un any a comptar des de la recepció per a la contractació de les obres de.



## AJUNTAMENT DE LA BISBAL DE FALSET

A l'efecte de dur a terme el seguiment de l'execució del contracte queda designada com a responsable del contracte el Sr. Oscar Vidal Rodríguez, sense perjudici de les quals corresponen al director Facultatiu.

QUARTA.- El/la contractista s'obliga, a respectar les disposicions legals en matèria de Seguretat i Salut, Règim Laboral i Fiscal així com la resta d'obligacions de preceptiu compliment establertes a la PCAP i a la normativa aplicable.

L'empresa contractista està obligada a complir durant tot el període d'execució de contracte les normes i condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació 111 Com a suplementari d'aquest contracte s'estarà al que es disposa en la LCSP 2017, en l'RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i RD 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

CINQUENA.- El contractista estarà obligat a guardar confidencialitat de les dades que conegui com a conseqüència de l'execució del contracte per un termini de 5 anys, d'acord amb l'assenyalat en l'art. 133 LCSP 2017. Després de la lectura i signatura del contracte actual, els atorgants es ratifiquen i afirmen el seu contingut, signant-ho en triplicat exemplar i a un només efecte, del que, com a Secretària, EN DONE FE.

Òscar Vidal Rodríguez

L' alcalde

Helena Masegosa Marin

La Secretària Interventora

L' empresa

OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL