

ANÀLISI CRITERIS D'ADJUDICACIÓ VALORABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR

OBJECTE:

SERVEIS DE MANTENIMENT INTEGRAL DE LES ESCALES MECÀNIQUES, ANDANES MÒBILS I ASCENSORS DEL FERROCARRIL METROPOLITÀ DE BARCELONA

EXPEDIENT: **16037841**

SOCIETAT: FERROCARRIL METROPOLITÀ DE BARCELONA, S.A.

Els Plecs de Condicions de la licitació recollien els següents criteris de valoració per judici de valor:

X	CRITERIS D'ADJUDICACIÓ VALORABLES MITJANÇANT UN JUDICI DE VALOR
<input type="checkbox"/> No hi ha Sobre 2 <input checked="" type="checkbox"/> Criteris d'adjudicació el valor dels quals es determina mitjançant un judici de valor Per a cada Lot	
Criteris i subcriteris Criteri 1: Memòria de treball Instruccions del manteniment preventiu •Aportació de document amb instruccions detallades i específiques del manteniment preventiu dels equips de transport vertical. S'avaluarà a mode enunciatiu i en cap cas limitatiu, la coherència en la presentació de les instruccions detallades i específiques, amb les corresponents periodicitats, descripció detallada de cada punt de control, paràmetres geomètrics i altres paràmetres de control, cadascuna amb les corresponents instruccions de prevenció de riscos laborals.	Fins a 20 punts Fins a 10 punts. Fins a 7 punts.
Instruccions del manteniment correctiu •Aportació de document amb instruccions de manteniment correctiu dels equips de transport vertical. S'avaluarà a mode enunciatiu i en cap cas limitatiu, la coherència en la presentació de les instruccions d'operacions de correctiu, així com el personal	Fins a 3 punts.
necessari, materials i eines a emprar, verificacions posteriors i instruccions de prevenció de riscos laborals corresponents. Es tindrà en compte en l'avaluació, només aquelles instruccions de correctiu que siguin sobre elements principals i crítics dels aparells objecte del manteniment.	
Criteri 2: Estoc mínim de recanvis Estoc mínims de recanvis segons PPT •Inventari mínim de recanvis, aquest llistat dels recanvis a disposició del contracte serà acord al número d'equips que té el lot al qual es presenta oferta. S'avaluarà a mode enunciatiu i en cap cas limitatiu, la coherència en la presentació del detall dels recanvis, adequació de la quantitat d'estocs a les necessitats del servei, adequació de temps de reposició segons criticitat del recanvi, garanties de fabricants, amb els corresponents compromisos de disposició de l'estoc així com de la reposició dels elements principals.	Fins a 10 punts Fins a 10 punts.
Millores: <input checked="" type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> Si.	
Total	Fins a 20 punts

- Criteri 1: Memòria de treball → 10 punts
 - o Instruccions de manteniment preventiu: 7 punts
 - o Instruccions de manteniment correctiu: 3 punts
- Criteri 2: Estoc mínim de recanvis → 10 punts

LOT 1:

CRITERI 1: MEMÒRIA DE TREBALL (FINS A 10 PUNTS)	LOT 1 TKE
<p>Instruccions del manteniment preventiu (Fins a 7 punts)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Aportació de document amb instruccions detallades i específiques del manteniment preventiu dels equips de transport vertical. • S'avaluarà a mode enunciatiu i en cap cas limitatiu: <ul style="list-style-type: none"> - Coherència en la presentació de les instruccions detallades i específiques. - Corresponent periodicitat. - Descripció detallada de cada punt de control. - Paràmetres geomètrics i altres paràmetres de control. - Instruccions de prevenció i riscos laborals per cadascuna de les instruccions. 	7

TKE:

Segons PCP, en la memòria de treball (DOC 1_A), es demana l'aportació d'instruccions de manteniment preventiu detallades i específiques, s'avalua a continuació els següents apartats del document de treball presentat per TKE:

- Coherència en la presentació de les instruccions detallades i específiques.

Al document presentat, es disposa d'instruccions de manteniment preventiu suficients en nombre, aportant el detall de les operacions principals preventives tal com es demana als plec, determinant que el document presentat és totalment coherent en detall i forma, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Corresponent periodicitat del manteniment preventiu.

S'inclou al document de treball de forma detallada i concisa la periodicitat del manteniment preventiu, tant de les operacions de manteniment normatiu dels aparells elevadors com de les operacions exclusives de TKE, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Descripció detallada de cada punt de control.

Les instruccions de manteniment preventives incloses en aquest document, presenten de forma detallada les operacions a realitzar aportant els punts de control per a cada una d'elles, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Paràmetres geomètrics i altres paràmetres de control.

Dintre de les instruccions de manteniment preventiu presentades en el document de treball, s'inclouen paràmetres geomètrics i de control per a cada una d'elles, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Instruccions de prevenció i riscos laborals per cadascuna de les instruccions.

Totes les instruccions de manteniment preventiu presentades per TKE, disposa de les instruccions de prevenció de riscos laborals, tant en les instruccions presentades per ascensors com per escales, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

<p>Instruccions del manteniment correctiu (Fins a 3 punts)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Aportació de document amb instruccions de manteniment correctiu dels equips de transport vertical • S'avaluarà a mode enunciatiu i en cap cas limitatiu: Es tindrà en compte en l'avaluació, només aquelles instruccions de correctiu que siguin sobre elements principals i crítics dels aparells objecte del manteniment. <ul style="list-style-type: none"> - Coherència en la presentació de les instruccions d'operacions de correctiu. - Personal necessari. - Material i eines a emprar. - Verificacions posteriors. - Instruccions de prevenció de riscos laborals corresponents. 	3
---	---

TKE:

Segons PCP, en la memòria de treball (DOC 1_B), es demana l'aportació d'instruccions de manteniment correctiu, s'avalua a continuació els següents apartats del document de treball presentat per TKE:

- Coherència en la presentació de les instruccions d'operacions de correctiu.

Al document presentat, es disposa d'instruccions de manteniment correctiu suficients en nombre, considerades operacions sobre elements principals i crítics tal com es demana al plec, determinant que el document presentat és totalment coherent en detall i forma, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Personal necessari.

Es demana al plec el detall del personal necessari per tal de poder realitzar les operacions de manteniment correctiu presentades al document, en el document de treball presentat, es determina que per a cada instrucció de correctiu s'indica el personal necessari per tal de poder executar-la, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Material i eines a emprar.

Per a cada instrucció de manteniment correctiu presentat, es demana el detall del material necessari i les eines per tal de poder-ho executar, en el document de treball presentat, es determina que per a cada instrucció de correctiu s'indica el material necessari i les eines a emprar per tal de poder executar-la, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Verificacions posteriors.

En el detall de les instruccions de manteniment correctiu surt indicades de forma detallada les verificacions i comprovacions per a cadascuna d'elles tal com es demana al plec, determinant que el document presentat és totalment coherent en detall i forma, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Instruccions de prevenció de riscos laborals corresponents.

Es presenta al document de treball les instruccions de prevenció de riscos laborals, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

CRITERI 2: ESTOC MÍNIM DE RECANVIS (FINS A 10 PUNTS)	
<p>Estoc mínim de recanvis segons PPT</p> <ul style="list-style-type: none"> • Inventari mínim de recanvis, aquest llistat dels recanvis a disposició del contracte serà acord al número d'equips que té el lot al qual es presenta oferta. • S'avaluarà a mode enunciatiu i en cap cas limitatiu: <ul style="list-style-type: none"> - Coherència en la presentació del detall dels recanvis. - Adequació de la quantitat d'estocs a les necessitats del servei. - Adequació de temps de reposició segons criticitat del recanvi. - Garanties de fabricants, amb els corresponents compromisos de disposició de l'estoc així com de la reposició dels elements principals. 	8
TOTAL PUNTS SOBRE 2 (LOT 1):	18

TKE:

Segons PCP, en la memòria de treball (DOC 2), es demana l'aportació de l'estoc mínim de recanvis, s'avalua a continuació els següents apartats del document de treball presentat per TKE:

- Coherència en la presentació del detall dels recanvis.

Una vegada revisat el document de treball presentat per TKE, es considera que falten al llistat d'estoc de recanvis alguns elements susceptibles de ser malmesos per actes vandàlics. Aquests elements són clau per poder deixar l'equip en condicions de servei (fulles de porta, vidres de cabina, baranes, etc...). es considera del detall de recanvis inclosos que el llistat presentat a l'oferta no és totalment coherent amb les necessitats reals del servei, per aquest motiu es considera que no s'ha aportat en aquest punt la informació demanada al plec, restant dos punts a la valoració del DOC 2.

- Adequació de la quantitat d'estocs a les necessitats del servei.

Es considera del llistat de recanvis presentats al document, que la quantitat de recanvis indicats és suficient per poder oferir un servei amb el nivell de qualitat que es demana als plecs, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Adequació de temps de reposició segons criticitat del recanvi.

El temps de reposició indicat en el document de treball es considera totalment coherent per tal de poder donar un servei de qualitat amb les exigències del contracte, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Garanties de fabricants, amb els corresponents compromisos de disposició de l'estoc així com de la reposició dels elements principals.

TKE és el fabricant de tots els equips inclosos en el present lot, donant compliment als requisits demanats en aquest punt amb la declaració responsable presentada.

LOT 2:

CRITERI 1: MEMÒRIA DE TREBALL (FINS A 10 PUNTS)	LOT 2 TKE
<p>Instruccions del manteniment preventiu (Fins a 7 punts)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Aportació de document amb instruccions detallades i específiques del manteniment preventiu dels equips de transport vertical. • S'avaluarà a mode enunciatiu i en cap cas limitatiu: <ul style="list-style-type: none"> - Coherència en la presentació de les instruccions detallades i específiques. - Corresponent periodicitat. - Descripció detallada de cada punt de control. - Paràmetres geomètrics i altres paràmetres de control. - Instruccions de prevenció i riscos laborals per cadascuna de les instruccions. 	7

TKE:

Segons PCP, en la memòria de treball (DOC 1_A), es demana l'aportació d'instruccions de manteniment preventiu detallades i específiques, s'avalua a continuació els següents apartats del document de treball presentat per TKE:

- Coherència en la presentació de les instruccions detallades i específiques.

Al document presentat, es disposa d'instruccions de manteniment preventiu suficients en nombre, aportant el detall de les operacions principals preventives tal com es demana als plecs, determinant que el document presentat és totalment coherent en detall i forma, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Corresponent periodicitat del manteniment preventiu.

S'inclou al document de treball de forma detallada i concisa la periodicitat del manteniment preventiu, tant de les operacions de manteniment normatiu dels aparells elevadors com de les operacions exclusives de TKE, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Descripció detallada de cada punt de control.

Les instruccions de manteniment preventives incloses en aquest document, presenten de forma detallada les operacions a realitzar aportant els punts de control per a cada una d'elles, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Paràmetres geomètrics i altres paràmetres de control.

Dintre de les instruccions de manteniment preventiu presentades en el document de treball, s'inclouen paràmetres geomètrics i de control per a cada una d'elles, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Instruccions de prevenció i riscos laborals per cadascuna de les instruccions.

Totes les instruccions de manteniment preventiu presentades per TKE, disposa de les instruccions de prevenció de riscos laborals, tant en les instruccions presentades per ascensors com per escales, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

<p>Instruccions del manteniment correctiu (Fins a 3 punts)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Aportació de document amb instruccions de manteniment correctiu dels equips de transport vertical • S'avaluarà a mode enunciatiu i en cap cas limitatiu: Es tindrà en compte en l'avaluació, només aquelles instruccions de correctiu que siguin sobre elements principals i crítics dels aparells objecte del manteniment. <ul style="list-style-type: none"> - Coherència en la presentació de les instruccions d'operacions de correctiu. - Personal necessari. - Material i eines a emprar. - Verificacions posteriors. - Instruccions de prevenció de riscos laborals corresponents. 	3
---	---

TKE:

Segons PCP, en la memòria de treball (DOC 1_B), es demana l'aportació d'instruccions de manteniment correctiu, s'avalua a continuació els següents apartats del document de treball presentat per TKE:

- Coherència en la presentació de les instruccions d'operacions de correctiu.

Al document presentat, es disposa d'instruccions de manteniment correctiu suficients en nombre, considerades operacions sobre elements principals i crítics tal com es demana al plec, determinant que el document presentat és totalment coherent en detall i forma, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Personal necessari.

Es demana al plec el detall del personal necessari per tal de poder realitzar les operacions de manteniment correctiu presentades al document, en el document de treball presentat, es determina que per a cada instrucció de correctiu s'indica el personal necessari per tal de poder executar-la, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Material i eines a emprar.

Per a cada instrucció de manteniment correctiu presentat, es demana el detall del material necessari i les eines per tal de poder-ho executar, en el document de treball presentat, es determina que per a cada instrucció de correctiu s'indica el material necessari i les eines a emprar per tal de poder executar-la, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Verificacions posteriors.

En el detall de les instruccions de manteniment correctiu surt indicades de forma detallada les verificacions i comprovacions per a cadascuna d'elles tal com es demana al plec, determinant que el document presentat és totalment coherent en detall i forma, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Instruccions de prevenció de riscos laborals corresponents.

Es presenta al document de treball les instruccions de prevenció de riscos laborals, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

CRITERI 2: ESTOC MÍNIM DE RECANVIS (FINS A 10 PUNTS)

Estoc mínim de recanvis segons PPT

- Inventari mínim de recanvis, aquest llistat dels recanvis a disposició del contracte serà acord al número d'equips que té el lot al qual es presenta oferta.
- S'avaluarà a mode enunciatiu i en cap cas limitatiu:
 - Coherència en la presentació del detall dels recanvis.
 - Adequació de la quantitat d'estocs a les necessitats del servei.
 - Adequació de temps de reposició segons criticitat del recanvi.
 - Garanties de fabricants, amb els corresponents compromisos de disposició de l'estoc així com de la reposició dels elements principals.

8

TKE:

Segons PCP, en la memòria de treball (DOC 2), es demana l'aportació de l'estoc mínim de recanvis, s'avalua a continuació els següents apartats del document de treball presentat per TKE:

- Coherència en la presentació del detall dels recanvis.

Una vegada revisat el document de treball presentat per TKE, es considera que falten al llistat d'estoc de recanvis alguns elements susceptibles de ser malmesos per actes vandàlics. Aquests elements són clau per poder deixar l'equip en condicions de servei (fulles de porta, vidres de cabina, baranes, etc...). es considera del detall de recanvis inclosos que el llistat presentat a l'oferta no és totalment coherent amb les necessitats reals del servei, per aquest motiu es considera que no s'ha aportat en aquest punt la informació demanada al plec, restant dos punts a la valoració del DOC 2.

- Adequació de la quantitat d'estocs a les necessitats del servei.

Es considera del llistat de recanvis presentats al document, que la quantitat de recanvis indicats és suficient per poder oferir un servei amb el nivell de qualitat que es demana als plecs, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Adequació de temps de reposició segons criticitat del recanvi.

El temps de reposició indicat en el document de treball es considera totalment coherent per tal de poder donar un servei de qualitat amb les exigències del contracte, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Garanties de fabricants, amb els corresponents compromisos de disposició de l'estoc així com de la reposició dels elements principals.

TKE és el fabricant de tots els equips inclosos en el present lot, donant compliment als requisits demanats en aquest punt amb la declaració responsable presentada.

TOTAL PUNTS SOBRE 2 (LOT 2):

18

LOT 3:

CRITERI 1: MEMÒRIA DE TREBALL (FINS A 10 PUNTS)	LOT 3 TKE
<p>Instruccions del manteniment preventiu (Fins a 7 punts)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Aportació de document amb instruccions detallades i específiques del manteniment preventiu dels equips de transport vertical. • S'avaluarà a mode enunciatiu i en cap cas limitatiu: <ul style="list-style-type: none"> - Coherència en la presentació de les instruccions detallades i específiques. - Corresponent periodicitat. - Descripció detallada de cada punt de control. - Paràmetres geomètrics i altres paràmetres de control. - Instruccions de prevenció i riscos laborals per cadascuna de les instruccions. 	7

TKE:

Segons PCP, en la memòria de treball (DOC 1_A), es demana l'aportació d'instruccions de manteniment preventiu detallades i específiques, s'avalua a continuació els següents apartats del document de treball presentat per TKE:

- Coherència en la presentació de les instruccions detallades i específiques.

Al document presentat, es disposa d'instruccions de manteniment preventiu suficients en nombre, aportant el detall de les operacions principals preventives tal com es demana als plecs, determinant que el document presentat és totalment coherent en detall i forma, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Corresponent periodicitat del manteniment preventiu.

S'inclou al document de treball de forma detallada i concisa la periodicitat del manteniment preventiu, tant de les operacions de manteniment normatiu dels aparells elevadors com de les operacions exclusives de TKE, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Descripció detallada de cada punt de control.

Les instruccions de manteniment preventives incloses en aquest document, presenten de forma detallada les operacions a realitzar aportant els punts de control per a cada una d'elles, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Paràmetres geomètrics i altres paràmetres de control.

Dintre de les instruccions de manteniment preventiu presentades en el document de treball, s'inclouen paràmetres geomètrics i de control per a cada una d'elles, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Instruccions de prevenció i riscos laborals per cadascuna de les instruccions.

Totes les instruccions de manteniment preventiu presentades per TKE, disposa de les instruccions de prevenció de riscos laborals, tant en les instruccions presentades per ascensors com per escales, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

<p>Instruccions del manteniment correctiu (Fins a 3 punts)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Aportació de document amb instruccions de manteniment correctiu dels equips de transport vertical • S'avaluarà a mode enunciatiu i en cap cas limitatiu: Es tindrà en compte en l'avaluació, només aquelles instruccions de correctiu que siguin sobre elements principals i crítics dels aparells objecte del manteniment. <ul style="list-style-type: none"> - Coherència en la presentació de les instruccions d'operacions de correctiu. - Personal necessari. - Material i eines a emprar. - Verificacions posteriors. - Instruccions de prevenció de riscos laborals corresponents. 	3
---	---

TKE:

Segons PCP, en la memòria de treball (DOC 1_B), es demana l'aportació d'instruccions de manteniment correctiu, s'avalua a continuació els següents apartats del document de treball presentat per TKE:

- Coherència en la presentació de les instruccions d'operacions de correctiu.

Al document presentat, es disposa d'instruccions de manteniment correctiu suficients en nombre, considerades operacions sobre elements principals i crítics tal com es demana al plec, determinant que el document presentat és totalment coherent en detall i forma, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Personal necessari.

Es demana al plec el detall del personal necessari per tal de poder realitzar les operacions de manteniment correctiu presentades al document, en el document de treball presentat, es determina que per a cada instrucció de correctiu s'indica el personal necessari per tal de poder executar-la, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Material i eines a emprar.

Per a cada instrucció de manteniment correctiu presentat, es demana el detall del material necessari i les eines per tal de poder-ho executar, en el document de treball presentat, es determina que per a cada instrucció de correctiu s'indica el material necessari i les eines a emprar per tal de poder executar-la, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Verificacions posteriors.

En el detall de les instruccions de manteniment correctiu surt indicades de forma detallada les verificacions i comprovacions per a cadascuna d'elles tal com es demana al plec, determinant que el document presentat és totalment coherent en detall i forma, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Instruccions de prevenció de riscos laborals corresponents.

Es presenta al document de treball les instruccions de prevenció de riscos laborals, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

CRITERI 2: ESTOC MÍNIM DE RECANVIS (FINS A 10 PUNTS)	
<p>Estoc mínim de recanvis segons PPT</p> <ul style="list-style-type: none"> • Inventari mínim de recanvis, aquest llistat dels recanvis a disposició del contracte serà acord al número d'equips que té el lot al qual es presenta oferta. • S'avaluarà a mode enunciatiu i en cap cas limitatiu: <ul style="list-style-type: none"> - Coherència en la presentació del detall dels recanvis. - Adequació de la quantitat d'estocs a les necessitats del servei. - Adequació de temps de reposició segons criticitat del recanvi. - Garanties de fabricants, amb els corresponents compromisos de disposició de l'estoc així com de la reposició dels elements principals. 	8

TKE:

Segons PCP, en la memòria de treball (DOC 2), es demana l'aportació de l'estoc mínim de recanvis, s'avalua a continuació els següents apartats del document de treball presentat per TKE:

- Coherència en la presentació del detall dels recanvis.

Una vegada revisat el document de treball presentat per TKE, es considera que falten al llistat d'estoc de recanvis alguns elements susceptibles de ser malmesos per actes vandàlics. Aquests elements són clau per poder deixar l'equip en condicions de servei (fulles de porta, vidres de cabina, baranes, etc...). es considera del detall de recanvis inclosos que el llistat presentat a l'oferta no és totalment coherent amb les necessitats reals del servei, per aquest motiu es considera que no s'ha aportat en aquest punt la informació demanada al plec, restant dos punts a la valoració del DOC 2.

- Adequació de la quantitat d'estocs a les necessitats del servei.

Es considera del llistat de recanvis presentats al document, que la quantitat de recanvis indicats és suficient per poder oferir un servei amb el nivell de qualitat que es demana als plecs, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Adequació de temps de reposició segons criticitat del recanvi.

El temps de reposició indicat en el document de treball es considera totalment coherent per tal de poder donar un servei de qualitat amb les exigències del contracte, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Garanties de fabricants, amb els corresponents compromisos de disposició de l'estoc així com de la reposició dels elements principals.

TKE és el fabricant de tots els equips inclosos en el present lot, donant compliment als requisits demanats en aquest punt amb la declaració responsable presentada.

TOTAL PUNTS SOBRE 2 (LOT 3):	18
-------------------------------------	-----------

LOT 4:

CRITERI 1: MEMÒRIA DE TREBALL (FINS A 10 PUNTS)	LOT 4 TKE
<p>Instruccions del manteniment preventiu (Fins a 7 punts)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Aportació de document amb instruccions detallades i específiques del manteniment preventiu dels equips de transport vertical. • S'avaluarà a mode enunciatiu i en cap cas limitatiu: <ul style="list-style-type: none"> - Coherència en la presentació de les instruccions detallades i específiques. - Corresponent periodicitat. - Descripció detallada de cada punt de control. - Paràmetres geomètrics i altres paràmetres de control. - Instruccions de prevenció i riscos laborals per cadascuna de les instruccions. 	7

TKE:

Segons PCP, en la memòria de treball (DOC 1_A), es demana l'aportació d'instruccions de manteniment preventiu detallades i específiques, s'avalua a continuació els següents apartats del document de treball presentat per TKE:

- Coherència en la presentació de les instruccions detallades i específiques.

Al document presentat, es disposa d'instruccions de manteniment preventiu suficients en nombre, aportant el detall de les operacions principals preventives tal com es demana als plecs, determinant que el document presentat és totalment coherent en detall i forma, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Corresponent periodicitat del manteniment preventiu.

S'inclou al document de treball de forma detallada i concisa la periodicitat del manteniment preventiu, tant de les operacions de manteniment normatiu dels aparells elevadors com de les operacions exclusives de TKE, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Descripció detallada de cada punt de control.

Les instruccions de manteniment preventives incloses en aquest document, presenten de forma detallada les operacions a realitzar aportant els punts de control per a cada una d'elles, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Paràmetres geomètrics i altres paràmetres de control.

Dintre de les instruccions de manteniment preventiu presentades en el document de treball, s'inclouen paràmetres geomètrics i de control per a cada una d'elles, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Instruccions de prevenció i riscos laborals per cadascuna de les instruccions.

Totes les instruccions de manteniment preventiu presentades per TKE, disposa de les instruccions de prevenció de riscos laborals, tant en les instruccions presentades per ascensors com per escales, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

<p>Instruccions del manteniment correctiu (Fins a 3 punts)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Aportació de document amb instruccions de manteniment correctiu dels equips de transport vertical • S'avaluarà a mode enunciatiu i en cap cas limitatiu: Es tindrà en compte en l'avaluació, només aquelles instruccions de correctiu que siguin sobre elements principals i crítics dels aparells objecte del manteniment. <ul style="list-style-type: none"> - Coherència en la presentació de les instruccions d'operacions de correctiu. - Personal necessari. - Material i eines a emprar. - Verificacions posteriors. - Instruccions de prevenció de riscos laborals corresponents. 	3
---	---

TKE:

Segons PCP, en la memòria de treball (DOC 1_B), es demana l'aportació d'instruccions de manteniment correctiu, s'avalua a continuació els següents apartats del document de treball presentat per TKE:

- Coherència en la presentació de les instruccions d'operacions de correctiu.

Al document presentat, es disposa d'instruccions de manteniment correctiu suficients en nombre, considerades operacions sobre elements principals i crítics tal com es demana al plec, determinant que el document presentat és totalment coherent en detall i forma, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Personal necessari.

Es demana al plec el detall del personal necessari per tal de poder realitzar les operacions de manteniment correctiu presentades al document, en el document de treball presentat, es determina que per a cada instrucció de correctiu s'indica el personal necessari per tal de poder executar-la, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Material i eines a emprar.

Per a cada instrucció de manteniment correctiu presentat, es demana el detall del material necessari i les eines per tal de poder-ho executar, en el document de treball presentat, es determina que per a cada instrucció de correctiu s'indica el material necessari i les eines a emprar per tal de poder executar-la, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Verificacions posteriors.

En el detall de les instruccions de manteniment correctiu surt indicades de forma detallada les verificacions i comprovacions per a cadascuna d'elles tal com es demana al plec, determinant que el document presentat és totalment coherent en detall i forma, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Instruccions de prevenció de riscos laborals corresponents.

Es presenta al document de treball les instruccions de prevenció de riscos laborals, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

CRITERI 2: ESTOC MÍNIM DE RECANVIS (FINS A 10 PUNTS)	
<p>Estoc mínim de recanvis segons PPT</p> <ul style="list-style-type: none"> • Inventari mínim de recanvis, aquest llistat dels recanvis a disposició del contracte serà acord al número d'equips que té el lot al qual es presenta oferta. • S'avaluarà a mode enunciatiu i en cap cas limitatiu: <ul style="list-style-type: none"> - Coherència en la presentació del detall dels recanvis. - Adequació de la quantitat d'estocs a les necessitats del servei. - Adequació de temps de reposició segons criticitat del recanvi. - Garanties de fabricants, amb els corresponents compromisos de disposició de l'estoc així com de la reposició dels elements principals. 	8

TKE:

Segons PCP, en la memòria de treball (DOC 2), es demana l'aportació de l'estoc mínim de recanvis, s'avalua a continuació els següents apartats del document de treball presentat per TKE:

- Coherència en la presentació del detall dels recanvis.

Una vegada revisat el document de treball presentat per TKE, es considera que falten al llistat d'estoc de recanvis alguns elements susceptibles de ser malmesos per actes vandàlics. Aquests elements són clau per poder deixar l'equip en condicions de servei (fulles de porta, vidres de cabina, baranes, etc...). es considera del detall de recanvis inclosos que el llistat presentat a l'oferta no és totalment coherent amb les necessitats reals del servei, per aquest motiu es considera que no s'ha aportat en aquest punt la informació demanada al plec, restant dos punts a la valoració del DOC 2.

- Adequació de la quantitat d'estocs a les necessitats del servei.

Es considera del llistat de recanvis presentats al document, que la quantitat de recanvis indicats és suficient per poder oferir un servei amb el nivell de qualitat que es demana als plecs, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Adequació de temps de reposició segons criticitat del recanvi.

El temps de reposició indicat en el document de treball es considera totalment coherent per tal de poder donar un servei de qualitat amb les exigències del contracte, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Garanties de fabricants, amb els corresponents compromisos de disposició de l'estoc així com de la reposició dels elements principals.

TKE és el fabricant de tots els equips inclosos en el present lot, donant compliment als requisits demanats en aquest punt amb la declaració responsable presentada.

TOTAL PUNTS SOBRE 2 (LOT 4):	18
-------------------------------------	-----------

LOT 5:

CRITERI 1: MEMÒRIA DE TREBALL (FINS A 10 PUNTS)	LOT 5 ERSCE
<p>Instruccions del manteniment preventiu (Fins a 7 punts)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Aportació de document amb instruccions detallades i específiques del manteniment preventiu dels equips de transport vertical. • S'avaluarà a mode enunciatiu i en cap cas limitatiu: <ul style="list-style-type: none"> - Coherència en la presentació de les instruccions detallades i específiques. - Corresponent periodicitat. - Descripció detallada de cada punt de control. - Paràmetres geomètrics i altres paràmetres de control. - Instruccions de prevenció i riscos laborals per cadascuna de les instruccions. 	6

ERSCE:

Segons PCP, en la memòria de treball (DOC 1_A), es demana l'aportació d'instruccions de manteniment preventiu detallades i específiques, s'avalua a continuació els següents apartats del document de treball presentat per ERSCE:

- Coherència en la presentació de les instruccions detallades i específiques.

Al document presentat, es disposa d'instruccions de manteniment preventiu suficients en nombre, aportant el detall de les operacions principals preventives tal com es demana als plecs, determinant que el document presentat és totalment coherent en detall i forma, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Corresponent periodicitat del manteniment preventiu.

S'inclou al document de treball de forma detallada i concisa la periodicitat del manteniment preventiu, tant de les operacions de manteniment normatiu dels aparells elevadors com de les operacions exclusives de ERSCE, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Descripció detallada de cada punt de control.

Les instruccions de manteniment preventives incloses en aquest document, presenten de forma detallada les operacions a realitzar aportant els punts de control per a cada una d'elles, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Paràmetres geomètrics i altres paràmetres de control.

Dintre de les instruccions de manteniment preventiu presentades en el document de treball, s'inclouen paràmetres geomètrics i de control per a cada una d'elles, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Instruccions de prevenció i riscos laborals per cadascuna de les instruccions.

De les instruccions indicades al document de treball, manca detallar les instruccions de prevenció de riscos laborals corresponents, s'indica a cada instrucció de manteniment preventiu que es seguirà les instruccions de PRL aprovades al vigent PSS però no es detallen aquestes instruccions tal com es demana al PCP. Per aquest motiu es considera

que no s'ha aportat en aquest punt la informació demanada al plec, restant un punt a la valoració del DOC 1_A.

<p>Instruccions del manteniment correctiu (Fins a 3 punts)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Aportació de document amb instruccions de manteniment correctiu dels equips de transport vertical • S'avaluarà a mode enunciatiu i en cap cas limitatiu: Es tindrà en compte en l'avaluació, només aquelles instruccions de correctiu que siguin sobre elements principals i crítics dels aparells objecte del manteniment. <ul style="list-style-type: none"> - Coherència en la presentació de les instruccions d'operacions de correctiu. - Personal necessari. - Material i eines a emprar. - Verificacions posteriors. - Instruccions de prevenció de riscos laborals corresponents. 	3
---	---

ERSCE:

Segons PCP, en la memòria de treball (DOC 1_B), es demana l'aportació d'instruccions de manteniment correctiu, s'avalua a continuació els següents apartats del document de treball presentat per ERSCE:

- Coherència en la presentació de les instruccions d'operacions de correctiu.

Al document presentat, es disposa d'instruccions de manteniment correctiu suficients en nombre, considerades operacions sobre elements principals i crítics tal com es demana al plec, determinant que el document presentat és totalment coherent en detall i forma, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Personal necessari.

Es demana al plec el detall del personal necessari per tal de poder realitzar les operacions de manteniment correctiu presentades al document, en el document de treball presentat, es determina que per a cada instrucció de correctiu s'indica el personal necessari per tal de poder executar-la, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Material i eines a emprar.

Per a cada instrucció de manteniment correctiu presentat, es demana el detall del material necessari i les eines per tal de poder-ho executar, en el document de treball presentat, es determina que per a cada instrucció de correctiu s'indica el material necessari i les eines a emprar per tal de poder executar-la, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Verificacions posteriors.

En el detall de les instruccions de manteniment correctiu surt indicades de forma detallada les verificacions i comprovacions per a cadascuna d'elles tal com es demana al plec, determinant que el document presentat és totalment coherent en detall i forma, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Instruccions de prevenció de riscos laborals corresponents.

Es presenta al document de treball les instruccions de prevenció de riscos laborals, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

CRITERI 2: ESTOC MÍNIM DE RECANVIS (FINS A 10 PUNTS)	
<p>Estoc mínim de recanvis segons PPT</p> <ul style="list-style-type: none"> • Inventari mínim de recanvis, aquest llistat dels recanvis a disposició del contracte serà acord al número d'equips que té el lot al qual es presenta oferta. • S'avaluarà a mode enunciatiu i en cap cas limitatiu: <ul style="list-style-type: none"> - Coherència en la presentació del detall dels recanvis. - Adequació de la quantitat d'estocs a les necessitats del servei. - Adequació de temps de reposició segons criticitat del recanvi. - Garanties de fabricants, amb els corresponents compromisos de disposició de l'estoc així com de la reposició dels elements principals. 	10

ERSCE:

Segons PCP, en la memòria de treball (DOC 2), es demana l'aportació de l'estoc mínim de recanvis, s'avalua a continuació els següents apartats del document de treball presentat per ERSCE:

- Coherència en la presentació del detall dels recanvis.

Una vegada revisat el document de treball presentat per ERSCE, es considera del detall de recanvis inclosos que el llistat presentat a l'oferta és totalment coherent amb les necessitats reals del servei, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Adequació de la quantitat d'estocs a les necessitats del servei.

Es considera del llistat de recanvis presentats al document, que la quantitat de recanvis indicats és suficient per poder oferir un servei amb el nivell de qualitat que es demana als plecs, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Adequació de temps de reposició segons criticitat del recanvi.

El temps de reposició indicat en el document de treball es considera totalment coherent per tal de poder donar un servei de qualitat amb les exigències del contracte, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Garanties de fabricants, amb els corresponents compromisos de disposició de l'estoc així com de la reposició dels elements principals.

ERSCE és el fabricant dels equips inclosos en el LOT 5, donant compliment als requisits demanats en aquest punt amb la declaració responsable presentada.

TOTAL PUNTS SOBRE 2 (LOT 5):	19
-------------------------------------	-----------

LOT 6:

CRITERI 1: MEMÒRIA DE TREBALL (FINS A 10 PUNTS)	LOT 6 ERSCE
<p>Instruccions del manteniment preventiu (Fins a 7 punts)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Aportació de document amb instruccions detallades i específiques del manteniment preventiu dels equips de transport vertical. • S'avaluarà a mode enunciatiu i en cap cas limitatiu: <ul style="list-style-type: none"> - Coherència en la presentació de les instruccions detallades i específiques. - Corresponent periodicitat. - Descripció detallada de cada punt de control. - Paràmetres geomètrics i altres paràmetres de control. - Instruccions de prevenció i riscos laborals per cadascuna de les instruccions. 	6

ERSCE:

Segons PCP, en la memòria de treball (DOC 1_A), es demana l'aportació d'instruccions de manteniment preventiu detallades i específiques, s'avalua a continuació els següents apartats del document de treball presentat per ERSCE:

- Coherència en la presentació de les instruccions detallades i específiques.

Al document presentat, es disposa d'instruccions de manteniment preventiu suficients en nombre, aportant el detall de les operacions principals preventives tal com es demana als plecs, determinant que el document presentat és totalment coherent en detall i forma, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Corresponent periodicitat del manteniment preventiu.

S'inclou al document de treball de forma detallada i concisa la periodicitat del manteniment preventiu, tant de les operacions de manteniment normatiu dels aparells elevadors com de les operacions exclusives de ERSCE, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Descripció detallada de cada punt de control.

Les instruccions de manteniment preventives incloses en aquest document, presenten de forma detallada les operacions a realitzar aportant els punts de control per a cada una d'elles, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Paràmetres geomètrics i altres paràmetres de control.

Dintre de les instruccions de manteniment preventiu presentades en el document de treball, s'inclouen paràmetres geomètrics i de control per a cada una d'elles, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Instruccions de prevenció i riscos laborals per cadascuna de les instruccions.

De les instruccions indicades al document de treball, manca detallar les instruccions de prevenció de riscos laborals corresponents, s'indica a cada instrucció de manteniment preventiu que es seguirà les instruccions de PRL aprovades al vigent PSS però no es detallen aquestes instruccions tal com es demana al PCP. Per aquest motiu es considera

que no s'ha aportat en aquest punt la informació demanada al plec, restant un punt a la valoració del DOC 1_A.

<p>Instruccions del manteniment correctiu (Fins a 3 punts)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Aportació de document amb instruccions de manteniment correctiu dels equips de transport vertical • S'avaluarà a mode enunciatiu i en cap cas limitatiu: Es tindrà en compte en l'avaluació, només aquelles instruccions de correctiu que siguin sobre elements principals i crítics dels aparells objecte del manteniment. <ul style="list-style-type: none"> - Coherència en la presentació de les instruccions d'operacions de correctiu. - Personal necessari. - Material i eines a emprar. - Verificacions posteriors. - Instruccions de prevenció de riscos laborals corresponents. 	3
---	---

ERSCE:

Segons PCP, en la memòria de treball (DOC 1_B), es demana l'aportació d'instruccions de manteniment correctiu, s'avalua a continuació els següents apartats del document de treball presentat per ERSCE:

- Coherència en la presentació de les instruccions d'operacions de correctiu.

Al document presentat, es disposa d'instruccions de manteniment correctiu suficients en nombre, considerades operacions sobre elements principals i crítics tal com es demana al plec, determinant que el document presentat és totalment coherent en detall i forma, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Personal necessari.

Es demana al plec el detall del personal necessari per tal de poder realitzar les operacions de manteniment correctiu presentades al document, en el document de treball presentat, es determina que per a cada instrucció de correctiu s'indica el personal necessari per tal de poder executar-la, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Material i eines a emprar.

Per a cada instrucció de manteniment correctiu presentat, es demana el detall del material necessari i les eines per tal de poder-ho executar, en el document de treball presentat, es determina que per a cada instrucció de correctiu s'indica el material necessari i les eines a emprar per tal de poder executar-la, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Verificacions posteriors.

En el detall de les instruccions de manteniment correctiu surt indicades de forma detallada les verificacions i comprovacions per a cadascuna d'elles tal com es demana al plec, determinant que el document presentat és totalment coherent en detall i forma, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Instruccions de prevenció de riscos laborals corresponents.

Es presenta al document de treball les instruccions de prevenció de riscos laborals, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

CRITERI 2: ESTOC MÍNIM DE RECANVIS (FINS A 10 PUNTS)	
<p>Estoc mínim de recanvis segons PPT</p> <ul style="list-style-type: none"> • Inventari mínim de recanvis, aquest llistat dels recanvis a disposició del contracte serà acord al número d'equips que té el lot al qual es presenta oferta. • S'avaluarà a mode enunciatiu i en cap cas limitatiu: <ul style="list-style-type: none"> - Coherència en la presentació del detall dels recanvis. - Adequació de la quantitat d'estocs a les necessitats del servei. - Adequació de temps de reposició segons criticitat del recanvi. - Garanties de fabricants, amb els corresponents compromisos de disposició de l'estoc així com de la reposició dels elements principals. 	10

ERSCE:

Segons PCP, en la memòria de treball (DOC 2), es demana l'aportació de l'estoc mínim de recanvis, s'avalua a continuació els següents apartats del document de treball presentat per ERSCE:

- Coherència en la presentació del detall dels recanvis.

Una vegada revisat el document de treball presentat per ERSCE, es considera del detall de recanvis inclosos que el llistat presentat a l'oferta és totalment coherent amb les necessitats reals del servei, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Adequació de la quantitat d'estocs a les necessitats del servei.

Es considera del llistat de recanvis presentats al document, que la quantitat de recanvis indicats és suficient per poder oferir un servei amb el nivell de qualitat que es demana als plecs, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Adequació de temps de reposició segons criticitat del recanvi.

El temps de reposició indicat en el document de treball es considera totalment coherent per tal de poder donar un servei de qualitat amb les exigències del contracte, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Garanties de fabricants, amb els corresponents compromisos de disposició de l'estoc així com de la reposició dels elements principals.

ERSCE és el fabricant dels equips inclosos en el LOT 6, donant compliment als requisits demanats en aquest punt amb la declaració responsable presentada.

TOTAL PUNTS SOBRE 2 (LOT 6):	19
-------------------------------------	-----------

LOT 7:

CRITERI 1: MEMÒRIA DE TREBALL (FINS A 10 PUNTS)	LOT 7 KONE	LOT 7 TKE
<p>Instruccions del manteniment preventiu (Fins a 7 punts)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Aportació de document amb instruccions detallades i específiques del manteniment preventiu dels equips de transport vertical. • S'avaluarà a mode enunciatiu i en cap cas limitatiu: <ul style="list-style-type: none"> - Coherència en la presentació de les instruccions detallades i específiques. - Corresponent periodicitat. - Descripció detallada de cada punt de control. - Paràmetres geomètrics i altres paràmetres de control. - Instruccions de prevenció i riscos laborals per cadascuna de les instruccions. 	6	4

Justificació puntuació:

KONE:

Segons PCP, en la memòria de treball (DOC 1_A), es demana l'aportació d'instruccions de manteniment preventiu detallades i específiques, s'avalua a continuació els següents apartats del document de treball presentat per KONE:

- Coherència en la presentació de les instruccions detallades i específiques.

Al document presentat, es disposa d'instruccions de manteniment preventiu suficients en nombre, aportant el detall de les operacions principals preventives tal com es demana als plecs, determinant que el document presentat és totalment coherent en detall i forma, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Corresponent periodicitat del manteniment preventiu.

S'inclou al document de treball de forma detallada i concisa la periodicitat del manteniment preventiu, tant de les operacions de manteniment normatiu dels aparells elevadors com de les operacions que es troben incloses en els mòduls exclusius de KONE, denominat KONE MBM-2, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Descripció detallada de cada punt de control.

Les instruccions de manteniment preventives incloses en aquest document, presenten de forma detallada les operacions a realitzar aportant els punts de control per a cada una d'elles, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Paràmetres geomètrics i altres paràmetres de control.

Dintre de les instruccions de manteniment preventiu presentades en el document de treball, s'inclouen paràmetres geomètrics i de control per a cada una d'elles, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Instruccions de prevenció i riscos laborals per cadascuna de les instruccions.

Es comprova que hi ha determinades instruccions de manteniment preventiu presentades per KONE que no disposa de les instruccions de prevenció de riscos laborals, tant en les instruccions presentades per ascensors com per escales, per aquest motiu es considera que no s'ha aportat en aquest punt la informació demanada al plec, restant un punt en la valoració del DOC 1_A.

TKE:

Segons PCP, en la memòria de treball (DOC 1_A), es demana l'aportació d'instruccions de manteniment preventiu detallades i específiques, s'avalua a continuació els següents apartats del document de treball presentat per TKE:

- Coherència en la presentació de les instruccions detallades i específiques.

Al document presentat, es disposa d'instruccions de manteniment preventiu suficients en nombre, aportant el detall de les operacions principals preventives tal com es demana als plecs, detectant que apareixen a la memòria de treball instruccions de manteniment preventiu que fan referència a elements que no corresponen a models o components d'escales i ascensors propis del lot 7 (ascensors oleodinàmics, multicontrolador A7, ...) determinant que el document presentat no resulta coherent en detall i forma, per aquest motiu es considera que no s'ha aportat en aquest punt la informació demanada al plec, restant tres punts en la valoració del DOC 1_A.

- Corresponent periodicitat del manteniment preventiu.

S'inclou al document de treball de forma detallada i concisa la periodicitat del manteniment preventiu, tant de les operacions de manteniment normatiu dels aparells elevadors com de les operacions exclusives de TKE, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Descripció detallada de cada punt de control.

Les instruccions de manteniment preventives incloses en aquest document, presenten de forma detallada les operacions a realitzar aportant els punts de control per a cada una d'elles, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Paràmetres geomètrics i altres paràmetres de control.

Dintre de les instruccions de manteniment preventiu presentades en el document de treball, s'inclouen paràmetres geomètrics i de control per a cada una d'elles, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Instruccions de prevenció i riscos laborals per cadascuna de les instruccions.

Totes les instruccions de manteniment preventiu presentades per TKE, disposa de les instruccions de prevenció de riscos laborals, tant en les instruccions presentades per ascensors com per escales, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

Instruccions del manteniment correctiu (Fins a 3 punts)	KONE	TKE
<ul style="list-style-type: none"> • Aportació de document amb instruccions de manteniment correctiu dels equips de transport vertical • S'avaluarà a mode enunciatiu i en cap cas limitatiu: Es tindrà en compte en l'avaluació, només aquelles instruccions de correctiu que siguin sobre elements principals i crítics dels aparells objecte del manteniment. <ul style="list-style-type: none"> - Coherència en la presentació de les instruccions d'operacions de correctiu. - Personal necessari. - Material i eines a emprar. - Verificacions posteriors. - Instruccions de prevenció de riscos laborals corresponents. 	2	2

KONE:

Segons PCP, en la memòria de treball (DOC 1_B), es demana l'aportació d'instruccions de manteniment correctiu, s'avalua a continuació els següents apartats del document de treball presentat per KONE:

- Coherència en la presentació de les instruccions d'operacions de correctiu.

Al document presentat, es disposa d'instruccions de manteniment correctiu suficients en nombre, considerades operacions sobre elements principals i crítics tal com es demana al plec, determinant que el document presentat és totalment coherent en detall i forma, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Personal necessari.

Es demana al plec el detall del personal necessari per tal de poder realitzar les operacions de manteniment correctiu presentades al document, una vegada revisades les instruccions presentades es detecta que només s'ha donat compliment d'aquest punt en una operació de totes les presentades, concretament en la instrucció de substitució de cables en ascensors. Per aquest motiu es considera que no s'ha aportat en aquest punt la informació demanada al plec en la seva totalitat, restant mig punt a la valoració del DOC 1_B.

- Material i eines a emprar.

Per a cada instrucció de manteniment correctiu presentat, es demana el detall del material necessari i les eines per tal de poder-ho executar. Una vegada revisada la informació presentada es comprova que en les instruccions de manteniment correctiu corresponent a escales no surt aquesta informació, considerant que no s'ha aportat en aquest punt la informació demanada al plec en la seva totalitat, restant mig punt a la valoració del DOC 1_B.

- Verificacions posteriors.

En el detall de les instruccions de manteniment correctiu surt indicades de forma detallada les verificacions i comprovacions per a cadascuna d'elles tal com es demana al plec, determinant que el document presentat és totalment coherent en detall i forma, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Instruccions de prevenció de riscos laborals corresponents.

Es presenta al document de treball les instruccions de prevenció de riscos laborals, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

TKE:

Segons PCP, en la memòria de treball (DOC 1_B), es demana l'aportació d'instruccions de manteniment correctiu, s'avalua a continuació els següents apartats del document de treball presentat per TKE:

- Coherència en la presentació de les instruccions d'operacions de correctiu.

Al document presentat, es disposa d'instruccions de manteniment correctiu suficients en nombre, considerades operacions sobre elements principals i crítics tal com es demana al plec, detectant que apareixen a la memòria de treball instruccions de manteniment correctiu que fan referència a elements que no corresponen a models o components d'escales i ascensors propis del lot 7, determinant que el document presentat no resulta coherent en detall i forma, per aquest motiu es considera que no s'ha aportat en aquest punt la informació demanada al plec, restant un punt en la valoració del DOC 1_B.

- Personal necessari.

Es demana al plec el detall del personal necessari per tal de poder realitzar les operacions de manteniment correctiu presentades al document, en el document de treball presentat, es determina que per a cada instrucció de correctiu s'indica el personal necessari per tal de poder executar-la, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Material i eines a emprar.

Per a cada instrucció de manteniment correctiu presentat, es demana el detall del material necessari i les eines per tal de poder-ho executar, en el document de treball presentat, es determina que per a cada instrucció de correctiu s'indica el material necessari i les eines a emprar per tal de poder executar-la, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Verificacions posteriors.

En el detall de les instruccions de manteniment correctiu surt indicades de forma detallada les verificacions i comprovacions per a cadascuna d'elles tal com es demana al plec, determinant que el document presentat és totalment coherent en detall i forma, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Instruccions de prevenció de riscos laborals corresponents.

Es presenta al document de treball les instruccions de prevenció de riscos laborals, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

CRITERI 2: ESTOC MÍNIM DE RECANVIS (FINS A 10 PUNTS)		
Estoc mínim de recanvis segons PPT • Inventari mínim de recanvis, aquest llistat dels recanvis a disposició del contracte serà acord al número d'equips que té el lot al qual es presenta oferta. • S'avaluarà a mode enunciatiu i en cap cas limitatiu: - Coherència en la presentació del detall dels recanvis. - Adequació de la quantitat d'estocs a les necessitats del servei. - Adequació de temps de reposició segons criticitat del recanvi. - Garanties de fabricants, amb els corresponents compromisos de disposició de l'estoc així com de la reposició dels elements principals.	KONE	TKE
	10	7,5

KONE:

Segons PCP, en la memòria de treball (DOC 2), es demana l'aportació de l'estoc mínim de recanvis, s'avalua a continuació els següents apartats del document de treball presentat per KONE:

- Coherència en la presentació del detall dels recanvis.

Una vegada revisat el document de treball presentat per KONE, es considera del detall de recanvis inclosos que el llistat presentat a l'oferta és totalment coherent amb les necessitats reals del servei, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Adequació de la quantitat d'estocs a les necessitats del servei.

Es considera del llistat de recanvis presentats al document, que la quantitat de recanvis indicats és suficient per poder oferir un servei amb el nivell de qualitat que es demana als plecs, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Adequació de temps de reposició segons criticitat del recanvi.

El temps de reposició indicat en el document de treball es considera totalment coherent per tal de poder donar un servei de qualitat amb les exigències del contracte, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Garanties de fabricants, amb els corresponents compromisos de disposició de l'estoc així com de la reposició dels elements principals.

KONE és el fabricant de tots els equips inclosos en el LOT 7, donant compliment als requisits demanats en aquest punt amb la declaració responsable presentada.

TKE:

Segons PCP, en la memòria de treball (DOC 2), es demana l'aportació de l'estoc mínim de recanvis, s'avalua a continuació els següents apartats del document de treball presentat per TKE:

- Coherència en la presentació del detall dels recanvis.

Una vegada revisat el document de treball presentat per TKE, es considera del detall de recanvis inclosos que el llistat presentat a l'oferta és insuficient per poder oferir el nivell del servei requerit al plec, especialment en l'apartat d'escapes, amb el detall d'estoc indicat no es pot garantir els ratis que es demanen, considerant també que falten al llistat d'estoc de recanvis alguns elements susceptibles de ser malmesos per actes vandàlics. Aquests elements són clau per poder deixar l'equip en condicions de servei (fulles de porta, vidres de cabina, baranes, etc...). Per aquest motiu es considera que no s'ha donat compliment al requisit de coherència en aquest punt, restant dos punts i mig la valoració del DOC 2.

- Adequació de la quantitat d'estocs a les necessitats del servei.

Es considera del llistat de recanvis presentats al document, que la quantitat de recanvis indicats és suficient per poder oferir un servei amb el nivell de qualitat que es demana als plecs, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Adequació de temps de reposició segons criticitat del recanvi.

El temps de reposició indicat en el document de treball es considera totalment coherent per tal de poder donar un servei de qualitat amb les exigències del contracte, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Garanties de fabricants, amb els corresponents compromisos de disposició de l'estoc així com de la reposició dels elements principals.

TKE presenta els compromisos de l'estoc indicat al document de treball amb cartes de compromís de diversos proveïdors, donant compliment als requisits demanats en aquest punt amb la declaració responsable presentada.

TOTAL PUNTS SOBRE 2 (LOT 7):	KONE	TKE
	18	13,5

LOT 8:

CRITERI 1: MEMÒRIA DE TREBALL (FINS A 10 PUNTS)	LOT 8 ORONA
<p>Instruccions del manteniment preventiu (Fins a 7 punts)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Aportació de document amb instruccions detallades i específiques del manteniment preventiu dels equips de transport vertical. • S'avaluarà a mode enunciatiu i en cap cas limitatiu: <ul style="list-style-type: none"> - Coherència en la presentació de les instruccions detallades i específiques. - Corresponent periodicitat. - Descripció detallada de cada punt de control. - Paràmetres geomètrics i altres paràmetres de control. - Instruccions de prevenció i riscos laborals per cadascuna de les instruccions. 	6

ORONA:

Segons PCP, en la memòria de treball (DOC 1_A), es demana l'aportació d'instruccions de manteniment preventiu detallades i específiques, s'avalua a continuació els següents apartats del document de treball presentat per ORONA:

- Coherència en la presentació de les instruccions detallades i específiques.

Al document presentat, es disposa d'instruccions de manteniment preventiu suficients en nombre, aportant el detall de les operacions principals preventives tal com es demana als plec, determinant que el document presentat és totalment coherent en detall i forma, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Corresponent periodicitat del manteniment preventiu.

S'inclou al document de treball de forma detallada i concisa la periodicitat del manteniment preventiu, tant de les operacions de manteniment normatiu dels aparells elevadors com de les operacions exclusives de ORONA, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Descripció detallada de cada punt de control.

Les instruccions de manteniment preventives incloses en aquest document, presenten de forma detallada les operacions a realitzar aportant els punts de control per a cada una d'elles, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Paràmetres geomètrics i altres paràmetres de control.

Dintre de les instruccions de manteniment preventiu presentades en el document de treball, s'inclouen paràmetres geomètrics i de control per a cada una d'elles, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Instruccions de prevenció i riscos laborals per cadascuna de les instruccions.

De les instruccions indicades al document de treball, manca detallar les instruccions de prevenció de riscos laborals corresponents a les instruccions de preventiu. Per aquest

motiu es considera que no s'ha aportat en aquest punt la informació demanada al plec, restant un punt a la valoració del DOC 1_A.

<p>Instruccions del manteniment correctiu (Fins a 3 punts)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Aportació de document amb instruccions de manteniment correctiu dels equips de transport vertical • S'avaluarà a mode enunciatiu i en cap cas limitatiu: Es tindrà en compte en l'avaluació, només aquelles instruccions de correctiu que siguin sobre elements principals i crítics dels aparells objecte del manteniment. <ul style="list-style-type: none"> - Coherència en la presentació de les instruccions d'operacions de correctiu. - Personal necessari. - Material i eines a emprar. - Verificacions posteriors. - Instruccions de prevenció de riscos laborals corresponents. 	3
---	---

ORONA:

Segons PCP, en la memòria de treball (DOC 1_B), es demana l'aportació d'instruccions de manteniment correctiu, s'avalua a continuació els següents apartats del document de treball presentat per ORONA:

- Coherència en la presentació de les instruccions d'operacions de correctiu.

Al document presentat, es disposa d'instruccions de manteniment correctiu suficients en nombre, considerades operacions sobre elements principals i crítics tal com es demana al plec, determinant que el document presentat és totalment coherent en detall i forma, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Personal necessari.

Es demana al plec el detall del personal necessari per tal de poder realitzar les operacions de manteniment correctiu presentades al document, en el document de treball presentat, es determina que per a cada instrucció de correctiu s'indica el personal necessari per tal de poder executar-la, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Material i eines a emprar.

Per a cada instrucció de manteniment correctiu presentat, es demana el detall del material necessari i les eines per tal de poder-ho executar, en el document de treball presentat, es determina que per a cada instrucció de correctiu s'indica el material necessari i les eines a emprar per tal de poder executar-la, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Verificacions posteriors.

En el detall de les instruccions de manteniment correctiu surt indicades de forma detallada les verificacions i comprovacions per a cadascuna d'elles tal com es demana al plec, determinant que el document presentat és totalment coherent en detall i forma, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Instruccions de prevenció de riscos laborals corresponents.

Es presenta al document de treball les instruccions de prevenció de riscos laborals, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

CRITERI 2: ESTOC MÍNIM DE RECANVIS (FINS A 10 PUNTS)	
<p>Estoc mínim de recanvis segons PPT</p> <ul style="list-style-type: none"> • Inventari mínim de recanvis, aquest llistat dels recanvis a disposició del contracte serà acord al número d'equips que té el lot al qual es presenta oferta. • S'avaluarà a mode enunciatiu i en cap cas limitatiu: <ul style="list-style-type: none"> - Coherència en la presentació del detall dels recanvis. - Adequació de la quantitat d'estocs a les necessitats del servei. - Adequació de temps de reposició segons criticitat del recanvi. - Garanties de fabricants, amb els corresponents compromisos de disposició de l'estoc així com de la reposició dels elements principals. 	8

ORONA:

Segons PCP, en la memòria de treball (DOC 2), es demana l'aportació de l'estoc mínim de recanvis, s'avalua a continuació els següents apartats del document de treball presentat per ORONA:

- Coherència en la presentació del detall dels recanvis.

Una vegada revisat el document de treball presentat per ORONA, es considera del detall de recanvis inclosos que el llistat presentat a l'oferta és totalment coherent amb les necessitats reals del servei, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Adequació de la quantitat d'estocs a les necessitats del servei.

Es considera del llistat de recanvis presentats al document, que la quantitat de recanvis indicats és suficient per poder oferir un servei amb el nivell de qualitat que es demana als plecs, donant compliment als requisits demanats en aquest punt.

- Adequació de temps de reposició segons criticitat del recanvi.

Es considera que el temps de reposició indicat en el document de treball és massa elevat en determinats elements considerat crítics (politges, frens..), determinant que el document presentat no resulta coherent en l'adequació de temps, restant dos punts en la valoració del DOC 2.

- Garanties de fabricants, amb els corresponents compromisos de disposició de l'estoc així com de la reposició dels elements principals.

ORONA és el fabricant dels ascensors inclosos en el LOT 8, i disposa de la carta de compromís per a escales del mateix lot, donant compliment als requisits demanats en aquest punt amb la declaració responsable presentada.

TOTAL PUNTS SOBRE 2 (LOT 8):	17
-------------------------------------	-----------

Conclusions

A continuació, es representa el resum de la puntuació per cadascun dels lots segons les justificacions indicades en el present document.

	PROVEÏDOR	PUNTUACIÓ
LOT 1	TKE	18
LOT 2	TKE	18
LOT 3	TKE	18
LOT 4	TKE	18
LOT 5	ERSCE	19
LOT 6	ERSCE	19
LOT 7	KONE	18
	TKE	13,5
LOT 8	ORONA	17

El que es manifesta a L'Hospitalet de Llobregat, a 7 d'agost de 2024.

Abel Matas Poza
Enginyer Manteniment Instal·lacions BT i Electromecàniques