



AJUNTAMENT  
DE  
CASTELLCIR

## MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE CONSISTENT EN L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DE L'AVINGUDA DEL MOIANÈS / ACCÉS A L'ESCOLA NOVA LA POPA DE CASTELLCIR

### - Objecte del contracte:

L'objecte del present contracte consisteix en l'execució del Projecte de reurbanització de l'Avinguda del Moianès / Accés a l'Escola La Popa de Castellcir.

### - Lots:

El valor estimat del contracte de referència és inferior als 500.000 €, i d'acord amb la Directriu 1/2018 de la Direcció general de Contractació pública, es pot justificar la no divisió del contracte d'obres en lots per raó de la quantia. Addicionalment i de conformitat amb l'article 99.3.b) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP, en endavant) es justifica la no divisió per lots pel fet que faria la seva execució excessivament difícil des del punt de vista tècnic, fent més complexa la coordinació i control de l'execució, la qual cosa comportaria el risc d'incidir negativament en la correcta execució de les diferents prestacions.

### - Codi:

Codis CPV: 45000000-7 (Treballs de construcció)

### - Aprovació dels projectes:

Aprovació inicial per acord del Ple de l'Ajuntament de Castellcir de data 19 de juny de 2024, anunci publicat al BOPB de 21 de juny de 2024, i aprovat definitivament per certificat de secretaria de 6 d'agost de 2024.

### - Necessitats que es satisfaran amb la contractació projectada:

L'objecte del present contracte és executar el projecte de reurbanització de l'Avinguda del Moianès / Accés a l'Escola La Popa de Castellcir. L'objectiu d'aquest és la urbanització de l'entorn de l'espai on es situarà la nova escola La Popa de Castellcir, per assolir una imatge més urbana d'aquest àmbit, millorar-ne les condicions d'accessibilitat, seguretat i confort per als vianants, la qualitat ambiental i l'eficiència de les xarxes de serveis, generar espais d'estada i zones verdes, amb especial atenció a la continuïtat urbana i fer compatibles tots els usos presents (circulació de persones, circulació de vehicles, circulació de transport públic, ús cívic, etc.)

La pavimentació de vies públiques és una competència pròpia de l'Ajuntament, d'acord amb l'article 26 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de bases de règim local.

### - Pressupost base de licitació:

Pressupost execució material	190.705,98 €
------------------------------	--------------





AJUNTAMENT  
DE  
CASTELLCIR

Despeses generals d'empresa 13%	24.791,78 €
Benefici industrial 6%	11.442,36 €
Total (sense IVA)	226.940,12 €
IVA vigent 21%	47.657,43 €
<b>Pressupost Base de Licitació (IVA inclòs)</b>	<b>274.957,55 €</b>

En el pressupost del projecte hi consta el detall de partides i amidaments constitutius d'aquest pressupost.

No seran acceptades aquelles ofertes que excedeixin d'aquest import.

- Valor estimat del contracte:

Pressupost de licitació (sense IVA)	226.940,12 €
Import de les modificacions previstes (sense IVA)	0 €
Import de las obres o dels subministraments posats a disposició del contractista per l'òrgan de contractació (sense IVA)	0 €
<b>Total del valor estimat</b>	<b>226.940,12 €</b>
Mètode de càlcul: veure projecte d'obres aprovat definitivament en data 06/08/2024	

- Termini d'execució:

El termini d'execució del contracte és de 5 mesos, comptadors a partir del següent dia hàbil al d'inici d'obres recollit a l'acta de comprovació del replanteig.

- Anàlisi del procediment:

El present contracte té per objecte l'execució de les obres previstes Projecte de reurbanització de l'Avinguda del Moianès / Accés a l'Escola La Popa de Castellcir, és de naturalesa administrativa, d'acord amb els articles 13 i 25 de la LCSP.

El procediment d'adjudicació és l'obert simplificat d'acord amb l'article 159 de la LCSP, en tant que el valor estimat del contracte és inferior a 2.000.000 d'euros. D'acord amb el punt tercer de l'article 159 de la LCSP, els interessats disposaran d'un termini de vint dies naturals per presentar oferta, mitjançant sobre digital de la PCSP, a comptar des del dia següent al de publicació de l'anunci al Perfil del contractant.

- Criteris per a l'adjudicació:

S'utilitzaran una pluralitat de criteris d'adjudicació, avaluable de forma automàtica i sotmesos a judicis de valor, basats en el principi de la millor relació qualitat-preu, conforme als articles 145, 146, 159 i següents de la LCSP, que són els següents:

<b>CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA</b> (per a la puntuació d'aquests criteris cal complimentar)	<b>Màx. 80 punts</b>
--	----------------------





l'ANNEX 3)				
Criteris avaluables de manera automàtica		Sistema d'avaluació		Puntuació màxima
1	<p><b>OFERTA ECONÒMICA</b> (per a la puntuació d'aquest criteri cal complimentar l'ANNEX 3 – Oferta econòmica - del present plec de clàusules administratives). La puntuació obtinguda per a cada licitador es determinarà mitjançant la fórmula següent:</p> $P = [(L - O) \times 65] / (L - B)$ <p>P: puntuació L: pressupost de licitació O: oferta del licitador B: oferta més baixes de les considerades</p> <p><i>Les ofertes econòmiques no podran ser superiors a l'import de 226.940,12 € (sense IVA).</i></p>			<b>65 punts</b>
<b>OFERTA TÈCNICA</b> (per a la puntuació d'aquests criteris cal complimentar l'ANNEX 3 – Oferta tècnica i millores - del present plec de clàusules administratives).				
2	<p><u>Millora en la garantia</u></p> <p>Incrementar el període de garantia de l'obra fins a un màxim de 18 mesos addicionals al termini de garantia obligatori</p>	Ofereix:	<i>S'atorga:</i>	<b>5 punts</b>
		18 mesos	5 punts	
3	<p><u>Reducció en el termini d'execució</u></p> <p>Reducció del termini d'execució establert en el projecte executiu (5 mesos) en tantes setmanes</p> <p><i>La reducció del termini com a criteri d'adjudicació es fonamenta en l'interès públic de finalitzar aquestes obres sense entorpir l'inici de les obres de construcció de la nova escola</i></p>	Ofereix una reducció del termini en:	<i>S'atorga:</i>	<b>10 punts</b>
		2 setmanes	5 punts	
		4 setmanes	10 punts	
<b>CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALOR</b>		<b>Màx. 20 punts</b>		
Els licitadors hauran de presentar una memòria tècnica explicativa que contindrà un màxim de 3 cares (incloses portades, índex i cronograma d'execució) en el format indicat en l'apartat relatiu als sobres.				
<b>MEMÒRIA TÈCNICA</b> La memòria contindrà, com a mínim, els següents continguts, que es puntuaran tal i com es detalla tot seguit:		<i>Puntuació per apartat</i>	<b>Puntuació màxima</b>	
4	a) <u>Estructura organitzativa</u> de l'equip humà destinat a l'obra, organigrama de l'equip tècnic que intervindrà en l'execució dels treballs, indicant dedicació, activitats en que intervindran, titulació, funcions i responsabilitats a exercir	5 punts		
	b) <u>Descripció detallada de l'execució i planificació dels treballs,</u>	8 punts	<b>20 punts</b>	





AJUNTAMENT  
DE  
CASTELL CIR

justificant el compliment del termini màxim d'execució de les obres previst en el present plec, o en un termini inferior que pugui proposar el licitador		
c) La <u>previsió de desenvolupament</u> de les obres previstes al projecte que inclogui un anàlisi de les possibles dificultats constructives i problemàtiques d'execució de les obres	7 punts	

A nivell general, i per a cadascun dels apartats anteriors de la memòria tècnica, es valorarà:

- La qualitat, racionalitat i coherència de la proposició presentada d'acord amb el projecte.
- La concreció de la informació indicada a la memòria tècnica.
- Oferir una major nivell de qualitat o prestació en els materials, dels sistemes constructius previstos al projecte i/o del termini d'execució de les obres.

D'acord amb l'anterior, s'avaluarà cadascun dels apartats i subapartats de la memòria a presentar pels licitadors, conforme amb el següent escalat de puntuació:

- Valoració excel·lent: 100% de la puntuació.
- Valoració correcta: 75% de la puntuació.
- Valoració suficient: 50% de la puntuació
- Valoració insuficient: 25% de la puntuació.
- Valoració molt deficient: 0% de la puntuació.

- Classificació del contractista:

Les empreses que es presentin a la licitació, han d'estar inscrites en el Registre oficial de licitadors de la Generalitat de Catalunya (RELI) o de l'Administració General de l'Estat (ROLECE).

D'acord amb l'article 77.1 LCSP, la classificació de l'empresari és requisit indispensable en aquesta licitació per superar el VEC l'import de 500.000 euros i ésser un contracte d'obres.

Classificació de les empreses contractistes. La classificació com a empreses contractistes d'obres, en el grup, subgrup i categoria és la que s'indica a continuació, segons el sistema de classificació establert per l'article 25 i 26 del RGLCAP, d'acord amb la modificació aprovada pel Reial Decret 773/2015, de 28 d'agost, pel qual es modifiquen determinats preceptes del Reglament General de la Llei de contractes de les Administracions Públiques:

- Grup: C (Edificacions)
- Subgrup: 4 (Paleteria, arrebossades i revestiments)
- Categoria: 2 (VEC la quantia del qual és superior a 150.000 euros i inferior o igual a 360.000)

En el cas d'empreses amb classificació, anterior al Reial Decret 773/2015, de 28 d'agost, pel que es modifiquen determinats preceptes del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, i d'acord al quadre d'equivalències previst:

- Categoria: c)





AJUNTAMENT  
DE  
CASTELLCIR

Castellcir, document signat electrònicament al marge.

