



Exp. 342024

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques QUE REGULEN LA CONTRACTACIÓ MIXTA DEL SERVEI DE MANTENIMENT I SUBMINISTRAMENT D'ELEMENTS PER A SISTEMES DE PROTECCIÓ ACTIVA CONTRA INCENDIS A SIS CENTRES D'ACTIVITAT I SISTEMA D'ACTIVACIÓ DE LA VENTILACIÓ DELS TRES APARCAMENTS DE TRANSPORTS MUNICIPALS DEL GIRONÈS, S.A.U., A ADJUDICAR PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT ABREUJAT

1. EMPRESA CONTRACTANT

Transports Municipals del Gironès S.A.U., amb NIF A-17207333

2. OBJECTE DE LA CONTRACTACIÓ

El servei de transport públic urbà és obligatori per als municipis de més de 50.000 habitants i l'Ajuntament de Girona el realitza a través de la societat municipal de Transports Municipals del Gironès S.A.U., d'ara endavant TMG.

TMG és una societat 100% pública de l'Ajuntament de Girona que ofereix el servei de transport públic en autobús i Girocleta a la ciutat de Girona, i el servei d'aparcament de vehicles a través de la gestió directa de tres aparcaments situats al mateix terme municipal.

TMG ha de garantir el compliment en matèria de protecció activa contra incendis, realitzant el manteniment normatiu, a més ha de mantenir tots els sistemes de protecció activa contra incendis perfectament operatius mitjançant la realització del manteniment correctiu oportú a sis centres d'activitat. Addicionalment en els tres aparcaments s'ha de garantir el bon funcionament del sistema automàtic d'activació de la ventilació per a mantenir la qualitat de l'aire interior.

En referència a la protecció activa contra incendis el contracte preveu el cost del manteniment normatiu, el servei i subministrament d'elements per al manteniment correctiu derivat de l'ús i el deteriorament propi de les instal·lacions o equips, també inclou subministraments que poguessin estimar-se necessaris per a incrementar la seguretat en matèria de protecció activa contra incendis en tot moment.

En referència al sistema d'activació de la ventilació dels aparcaments, el contracte inclou el cost de la revisió pels aparcaments de TMG.

Aquestes actuacions inclouen: la mà d'obra necessària per a l'execució del manteniment (normatiu o correctiu), el subministrament dels materials necessaris tant

per a l'execució del manteniment (normatiu o correctiu), com per a incrementar la seguretat en matèria de protecció activa contra incendis, la disponibilitat dels mitjans tècnics o mecànics adients, a més de la substitució per caducitat o bé el retimbrat planificat dels extintors objecte del present contracte.

Les operacions de manteniment normatiu que comprendran aquest servei, així com la seva periodicitat i documentació a lliurar, seran les que estableix el Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis (Reial Decret 513/2017, de 22 de maig) on es detallen les operacions i procediments mínims de manteniment que cal dur a terme en cada tipus d'instal·lació, d'acord amb l'**Annex 2**.

El servei es portarà a terme als següents centres d'activitat:

- Aparcament Emili Grahit ubicat a carrer Emili Grahit núm. 4, 17002 Girona.
- Aparcament Miquel de Palol ubicat a plaça Miquel de Palol núm. 8, 17005 Girona.
- Aparcament plaça Pallol ubicat a plaça Pallol s/n, 17004 Girona.
- Cotxeres de TMG ubicades a c/ Vilablareix 66, polígon industrial Torremirona 17190 Salt.
- Taller Girocleta, ubicat a c/ Tenerife 13, 17007 Girona.
- Base 2, ubicat a c/Carrer CAN PAU BIROL 25, 17005 Girona

Cadascun d'aquests centres d'activitat disposa dels elements llistats i les actuacions previstes per a cada instal·lació a l'**Annex 1** i el seu estat en el moment de l'elaboració del present plec es detalla a l'**Annex 3**.

3. OBJECTIU DEL MANTENIMENT

La prestació d'aquest servei té com a principal finalitat garantir un manteniment eficaç, eficient i de qualitat, amb l'aplicació dels requisits normatius i el seu control, amb el seguiment de les recomanacions dels fabricants per assegurar el correcte funcionament de les instal·lacions objecte d'aquest plec. Així mateix també pretén la prevenció de possibles avaries, detectant i realitzant les reparacions oportunes.

4. CONDICIONS, UBICACIÓ I HORARI DEL SERVEI DE REPARACIÓ

Els treballs objecte del contracte es realitzaran a les instal·lacions detallades anteriorment:

L'horari dels treballs serà entre les 8 i les 13h hores de dilluns a divendres.

Els serveis oferts per TMG constitueixen un servei públic especialment el transport en autobús, és de gran importància la disponibilitat dels autobusos pel servei de transport

públic de Girona, per aquest motiu, es concertarà amb la suficient antelació el dia i l'hora en què es vindrà a fer el manteniment objecte del contracte.

5. INSTAL·LACIONS NOVES

TMG es reserva el dret d'augmentar o reduir el nombre d'elements dels sistemes de protecció activa contra incendis, i l'adjudicatària del contracte prestarà o deixarà de prestar el serveis de manteniment sobre aquests equips obligatòriament.

L'empresa adjudicatària del servei es farà càrrec del manteniment de les noves instal·lacions en dependències que TMG realitzi o rebi de tercers. Les noves instal·lacions passaran a ser objecte de manteniment sota els preus unitaris marcats a l'oferta econòmica de l'empresa adjudicatària del servei.

6. DESCRIPCIÓ DE LES TASQUES A REALITZAR

6.1 SERVEI PREVENTIU

1. Programa de manteniment normatiu trimestral i semestral dels elements de protecció activa contra incendis

Es realitzarà d'acord amb allò que estableix el Reial Decret 513/2017, de 22 de maig, pel qual s'aprova el Reglament d'Instal·lacions de Protecció Contra Incendis, veure Annex 2.

El manteniment s'organitzarà per part de l'adjudicatari per a seguir el cicle actual de revisions per a cadascun dels centres d'activitat d'acord amb la informació de l'Annex 3. TMG lliurarà a l'adjudicatari la informació actualitzada d'aquest annex amb les actuacions que s'hagin realitzat des del moment d'elaboració del present plec fins a data d'inici del contracte.

2. Programa de manteniment normatiu anual i quinquennal dels sistemes de protecció activa contra incendis:

En cada exercici es durà a terme la revisió anual o quinquennal segons pertoqui i sempre d'acord amb allò que estableix el Reial Decret 513/2017, de 22 de maig.

A la revisió anual o quinquenal l'empresa controlarà tots els elements objecte d'aquest plec de prescripcions tècniques, informant sobre la conformitat de

funcionament de tots els equips. Entregarà certificat de cadascuna de les instal·lacions al responsable de taller de TMG, al responsable de Girocleta o bé al responsable d'Aparcaments.

3. Revisió del sistema de detecció de gasos (CO, monòxid de carboni)

Es realitzarà la revisió anual del sistema de detecció de Gasos (CO, monòxid de carboni) d'acord amb la normativa aplicable i s'emetrà un informe amb detall dels equips existents, les comprovacions realitzades i les observacions tècniques pertinents respecte al sistema. L'adjudicatari lliurarà l'informe de revisió al responsable d'Aparcaments.

4. Substitució d'extintors per caducitat

D'acord amb la normativa d'aplicació els extintors han de ser substituïts al final de la seva vida útil per caducitat. TMG ha inclòs en el preu de la licitació la substitució dels extintors que caduquin durant l'execució del present contracte d'acord amb les previsions de l'**Annex 3**. Aquesta serà realitzada per l'adjudicatari quan pertoqui.

En el moment de substituir un extintor caducat l'adjudicatari actualitzarà les dades de la instal·lació on es produeixi la substitució per caducitat d'extintor i traspasarà l'informe al responsable de la instal·lació.

Tota la informació es traspasarà de manera eficient i sostenible, de manera digital, mitjançant correu electrònic, en format Excel i PDF.

5. Retimbrat d'extintors

La normativa vigent exigeix el retimbrat dels extintors cada 5 anys. L'empresa adjudicatària retimbrarà automàticament els extintors que hagin complert l'esmentat límit dels 5 anys. TMG ha inclòs en el preu la licitació el retimbrat dels extintors d'acord amb les previsions de l'**Annex 3**.

L'empresa adjudicatària notificarà al responsable del contracte mitjançant el correu electrònic els extintors que seran retimbrats, informant de les dates en què realitzaran els treballs. Per a la seva execució esperarà la conformitat del responsable.

En la retirada d'extintor per retimbrat, l'adjudicatari haurà de reemplaçar provisionalment l'extintor retirat per un de prestacions equivalents mentre duri el procés de retimbrat, sense que aquest fet suposi cap cost addicional per a TMG.

Les deficiències que es poguessin recollir en el transcurs de les revisions o inspeccions, seran tractades com a manteniment correctiu, per tant els serà aplicat allò previst a l'apartat 6.2 Servei Correctiu.

6.2 SERVEI CORRECTIU

1. Descripció

El servei de manteniment correctiu consistirà en la realització dels treballs no programats i necessaris per a la reparació d'avaries de les instal·lacions o equips no incloses a l'apartat anterior de servei preventiu (6.1), amb independència de la seva causa, quan aquestes posin en dubte el correcte funcionament de l'element de lluita activa contra incendis i per tant es posi en risc la seguretat dels centres d'activitat de TMG.

L'adjudicatari informará al responsable de taller de TMG, o bé al responsable de Girocleta o bé al d'Aparcaments en detectar un equip amb funcionament deficient, així com proposarà una opció adient i eficaç que s'ajusti a normativa per a la reparació de l'esmentada incidència i trametrà a aquests efectes proposta valorada i esperarà la seva aprovació.

La valoració econòmica es farà en base als preus unitaris ofertats en la present licitació. En cap cas s'inclouran costos de desplaçament o de disposició de servei. L'element proposat per l'adjudicatària haurà de ser, com a mínim de la mateixa qualitat del que s'ha de substituir.

Les actuacions del servei correctiu seran realitzades una vegada hagin estat autoritzades i el seu pressupost acceptat pel responsable que pertoqui, i amb efecte immediat s'efectuarà la reparació de l'avaría en un temps màxim de 48 hores, a comptar des de la seva notificació. En el procés de substitució l'adjudicatari haurà de tenir cura de no malmetre l'aparença estètica de l'espai físic on s'ha d'actuar.

No s'abonarà cap actuació que no hagi estat autoritzada prèviament per TMG.

L'adjudicatari actualitzarà les dades de la instal·lació on s'hagi produït la reparació i traspasarà l'informe al responsable que pertoqui.

Tota la informació es traspasarà de manera eficient i sostenible, de manera digital, mitjançant correu electrònic, en format Excel i PDF.

La no execució de les reparacions previstes en aquesta clàusula en els terminis establerts comportarà l'aplicació de les penalitats per demora que corresponguin.

TMG es reserva la potestat de sol·licitar a altres empreses pressupostos comparatius de les reparacions, i contractar els treballs o obres d'aquestes reparacions per mitjà del procediment que sigui establert en compliment de la normativa de contractació.

2. Temps de resposta davant les avaries o incidències:

La presència del servei tècnic de l'empresa conservadora en el cas de la producció d'una incidència es farà efectiva en un termini màxim de dues hores (2) des de l'emissió de l'avís per part del responsable de taller de TMG, o de Girocleta, o dels Aparcaments a través de correu electrònic o de trucada telefònica.

La reparació de la incidència es resoldrà en un temps màxim de 48 hores, a comptar des de la notificació de l'esmentat avís.

Durant tot el període de contracte, quan un element extintor, per qualsevol causa o accidentalitat es descarregui, haurà de ser carregat i reposat en el seu lloc en un termini màxim de 12 hores des de la notificació de l'avís a l'empresa adjudicatària.

Cas que no es pugui resoldre aquesta incidència en aquest termini de temps, l'empresa adjudicatària substituirà l'equip, per un altre de la seva propietat, de prestacions equivalents, durant el temps que duri la recàrrega del que s'ha fet servir. La despesa que es generi per aquesta prestació es troba inclosa dins del preu ofertat per l'adjudicatària.

La no execució de les tasques assenyalades en aquesta clàusula en els terminis establerts comportarà l'aplicació de les penalitats per demora que corresponguin.

6.3 SUBMINISTRAMENTS PER A L'INCREMENT DE SEGURETAT

TMG ha previst la possibilitat de que es pugui incrementar la seguretat en la lluita activa contra incendis en les seves instal·lacions, per aquesta raó l'adjudicatari subministrarà a TMG els elements que li siguin requerits al preu ofertat en la present licitació.

7. OBLIGACIONS DE L'EMPRESA ADJUDICATÀRIA

Durant el període de vigència del contracte, l'adjudicatari estarà obligat a:

- **Estar degudament habilitat com a empresa mantenidora de conformitat amb l'establert en els art. 14 a 16 del Reglament d'instal·lacions de protecció activa contra incendis.**

- Efectuar les operacions obligatòries de manteniment preventiu normatiu que garanteixin l'adequada utilització, seguretat, bona conservació i durabilitat dels equipaments, corregint qualsevol tipus d'anomalies que afectin o puguin afectar als elements.
- Emetre els informes i certificacions anuals de les revisions efectuades normativament de conformitat amb les prescripcions establertes en aquest plec.

Emetre informes sobre l'estat de les instal·lacions quan aquestes no estiguin adequades a normativa o que pel seu estat requereixin d'una actuació correctiva.

Com a conseqüència d'aquests informes, presentarà pressupostos per a les actuacions de manteniment correctiu per a l'adequació de les instal·lacions i esperarà la corresponent aprovació per part del responsable de taller de TMG, o el responsable de Girocleta, o bé el d'Aparcaments per la seva realització.

- Informar de qualsevol irregularitat en matèria de seguretat, escales, passadissos, portes, etc., així com fer recomanacions a fi i efecte de millorar la seguretat als edificis que formen part d'aquest contracte.
- Comunicar de manera immediata al responsable de taller de TMG, al de Girocleta o al d'Aparcaments qualsevol anomalia que detecti a les instal·lacions i que pugui representar un risc imminent per les persones o dependències, mitjançant trucada telefònica, e-mail, etc.
- En tot cas, són d'obligat compliment per a l'empresa adjudicatària les obligacions que els art. 17 i 21 de Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis estableix per les empreses mantenedores, sens perjudici que al llarg de la vigència del contracte es modifiquin o se n'incorporin de noves en aquesta o altra norma.

8. GARANTIA DELS TREBALLS I DELS PRODUCTES

El treballs realitzats en el desenvolupament del contracte tindran un període de garantia de 2 anys, de la que respondrà l'adjudicatari des de la seva realització.

Igualment, els productes instal·lats pel contractista tindran una garantia de la que respondrà per un període de 3 anys des del moment de la seva instal·lació.

9. MITJANS MATERIALS I PERSONALS

1. Mitjans materials:

L'adjudicatari disposarà de tots els materials, eines, utensilis especials, aparells de mesura i instruments de precisió per components d'alta tecnologia, i vehicles necessaris per a realitzar les tasques de manteniment que s'inclouen en aquest plec de prescripcions tècniques.

2. Mitjans personals:

L'empresa adjudicatària per a exercici de la seva activitat, comptarà amb el personal qualificat necessari per resoldre en el temps estipulat en les anteriors clàusules, amb total solvència i professionalitat.

En tot cas, els mitjans materials i personals seran conformes amb la regulació de l'art. 14.2 del Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis.

10. MESURES D'ORDRE I SEGURETAT

El contractista resta obligat a adoptar les mesures d'ordre i seguretat necessàries per a la bona i segura marxa dels treballs.

L'adjudicatària disposarà del recurs preventiu en aquelles tasques per les quals sigui necessari i realitzarà la coordinació d'activitats empresarials.

En tot cas, l'adjudicatari serà únicament i exclusiva el responsable, durant l'execució del contracte, de tots els accidents o perjudicis que pugui sofrir el seu personal o causar-los a d'altres persones o entitats. En conseqüència, el contractista, assumirà totes les responsabilitats annexes a l'acompliment de les Lleis i disposicions vigents sobre seguretat i salut en el treball.

11. LEGISLACIÓ VIGENT

La conservació de tots els materials contra incendi existents estarà regida i subjecta a la legislació vigent entre d'altres :

- Reial Decret 513/2017, de 22 de maig, Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis.
- Llistat de normes UNE i altres reconegudes internacionalment, d'obligat compliment de manera total o parcial, incloses a l'apèndix I del Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis, a fi de facilitar l'adaptació a l'estat de la tècnica en cada moment.



En el cas que durant la vigència del contracte es dictés nova normativa que modifiqui la vigent de tal manera que afectés a les operacions de manteniment, aquesta normativa resultarà d'aplicació.

Qualsevol canvi legislatiu que afecti a les instal·lacions objecte del present contracte serà comunicat d'immediat per l'empresa adjudicatària a TMG, amb indicació de les mesures que s'haguessin d'adoptar.

12. SISTEMA DE VIGILÀNCIA, INSPECCIÓ I CONTROL

TMG efectuarà la inspecció, control i vigilància per a la correcta realització del contracte i podrà dictar les instruccions oportunes per al correcte compliment del mateix.

Girona, a data de la signatura electrònica

Francesc de las Heras Bota
El gerent de TMG

Annex 1. Llistat dels elements a cada centre d'activitat

1. Aparcament carrer Emili Grahit

Llistat d'elements		Unitats
Extintors	ABC 50 kg	6
	ABC 6 kg	38
	CO ₂ 5 kg	7
Bie	25 mm 20 m.	9
Alarma Incendi	Central detecció alarma	1
	Detectors tèrmics	300
	Detectors òptics	8
	Polsadors alarma incendi	9
	Sirenes alarma incendi	10
Detecció CO	Central detecció CO	1
	Detectors CO	30

Actuacions previstes	Unitats	Revisió anual (1 ud./any)	Revisió trimestral (3 ud./any)	Retimbrats			Nous per caducitat			
				2025	2026	2027	2025	2026	2027	
Extintors	ABC 50 kg	6	6*1	6*3	0	2	0	0	0	0
	ABC 6 kg	38	38*1	38*3	0	1	4	0	0	0
	CO ₂ 5 kg	7	7*1	7*3	0	0	0	0	0	0
Bie	25 mm 20 m.	9	9*1	9*3	0	0	0	0	0	0
Alarma Incendi	Central detecció alarma	1	1*1	1*3	na	na	na	0	0	0
	Detectors tèrmics	300	300*1	300*3	na	na	na	0	0	0
	Detectors òptics	8	8*1	8*3	na	na	na	0	0	0
	Polsadors alarma incendi	9	9*1	9*3	na	na	na	0	0	0
	Sirenes alarma incendi	10	10*1	10*3	na	na	na	0	0	0
Detecció CO	Central detecció CO	1	1*1	1*3	na	na	na	0	0	0
	Detectors CO	30	30*1	30*3	na	na	na	0	0	0

2. Aparcament Miquel de Palol

Llistat d'elements		Unitats
Extintors	ABC 25 kg	3
	ABC 6 kg	22
	CO ₂ 5 kg	4
Bie	25 mm 20 m.	10
Alarma Incendi	Central detecció alarma	1
	Detectors termo-velocimètrics	192
	Polsadors alarma incendi	9
	Sirenes alarma incendi	11
Detecció CO	Central detecció CO	1
	Detectors CO	20

Actuacions previstes	Unitats	Revisió anual (1 ud./any)	Revisió trimestral (3 ud./any)	Retimbrats			Nous per caducitat			
				2025	2026	2027	2025	2026	2027	
Extintors	ABC 25 kg	3	3*1	3*3	0	0	0	0	0	0
	ABC 6 kg	22	22*1	22*3	0	0	0	0	0	0
	CO ₂ 5 kg	4	4*1	4*3	0	0	0	0	0	0
Bie	25 mm 20 m.	10	10*1	10*3	0	0	0	0	0	0
Alarma Incendi	Central detecció alarma	1	1*1	1*3	na	na	na	0	0	0
	Detectors termo-velocimètrics	192	192*1	192*3	na	na	na	0	0	0
	Polsadors alarma incendi	9	9*1	9*3	na	na	na	0	0	0
	Sirenes alarma incendi	11	11*1	11*3	na	na	na	0	0	0
Detecció CO	Central detecció CO	1	1*1	1*3	na	na	na	0	0	0
	Detectors CO	20	20*1	20*3	na	na	na	0	0	0

3. Aparcament plaça Pallol

Llistat d'elements		Unitats
Extintors	ABC 6 kg	6
Bie	25 mm 20 m.	4
Alarma Incendi	Central detecció alarma	1
	Detectors tèrmics	72
	Polsadors alarma incendi	6
	Sirenes alarma incendi	3
Detecció CO	Central detecció CO	1
	Detectors CO	14

Actuacions previstes	Unitats	Revisió anual (1 ud./any)	Revisió trimestral (3 ud./any)	Retimbrats			Nous per caducitat			
				2025	2026	2027	2025	2026	2027	
Extintors ABC 6 kg	6	6*1	6*3	1	2	0	0	0	0	
Bie 25 mm 20 m.	4	4*1	4*3	0	0	0	0	0	0	
Alarma Incendi	Central detecció alarma	1	1*1	1*3	na	na	na	0	0	0
	Detectors tèrmics	72	72*1	72*3	na	na	na	0	0	0
	Polsadors alarma incendi	6	6*1	6*3	na	na	na	0	0	0
	Sirenes alarma incendi	3	3*1	3*3	na	na	na	0	0	0
Detecció CO	Central detecció CO	1	1*1	1*3	na	na	na	0	0	0
	Detectors CO	14	30*1	30*3	na	na	na	0	0	0

4. Base 2

Llistat d'elements	Unitats
Extintors	1

Actuacions previstes	Unitats	Revisió anual (1 ud./any)	Revisió trimestral (3 ud./any)	Retimbrats			Nous per caducitat		
				2025	2026	2027	2025	2026	2027
Extintors	1	1*1	1*3	0	0	0	0	0	0

5. Cotxeres

Llistat d'elements		Unitats
Extintors	ABC 6 kg	52
	ABC 2 kg	3
	CO ₂ 10 Kg	2
	CO ₂ 5 Kg	1
	CO ₂ 2 Kg	1
Bie	45 mm 20 m.	2
Alarma Incendi	Central detecció alarma	1
	Polsadors alarma incendi	7
	Sirenes alarma incendi	2

Actuacions previstes	Unitats	Revisió anual (1 ud./any)	Revisió trimestral (3 ud./any)	Retimbrats			Nous per caducitat			
				2025	2026	2027	2025	2026	2027	
Extintors	ABC 6 kg	51	52*1	52*3	12	18	0	4	0	1
	ABC 2 kg	3	3*1	3*3	0	0	0	0	0	0
	CO ₂ 10 Kg	2	2*1	2*3	0	0	0	0	0	0
	CO ₂ 5 Kg	1	1*1	1*3	1	0	0	0	0	1
	CO ₂ 2 Kg	1	1*1	1*3	0	0	0	0	0	0
Bie	45 mm 20 m.	2	2*1	2*1	0	0	0	0	0	0
Alarma Incendi	Central detecció alarma	1	1*1	1*3	na	na	na	0	0	0
	Polsadors alarma incendi	7	7*1	7*3	na	na	na	0	0	0
	Sirenes alarma incendi	2	2*1	2*3	na	na	na	0	0	0

6. Taller de Girocleta

Llistat d'elements		Unitats
Extintors	ABC 6 kg	2
	ABC 2 kg	1
	CO ₂ 2 Kg	1
	Nous extintors CO ₂ o ABC d'entre els models anteriors	3

Actuacions previstes	Unitats	Revisió anual (1 ud./any)	Revisió trimestral (3 ud./any)	Retimbrats			Nous per caducitat			
				2025	2026	2027	2025	2026	2027	
Extintors	ABC 6 kg	2	2*1	2*3	0	0	0	0	0	0
	ABC 2 kg	1	1*1	1*3	0	0	0	0	0	0
	CO2 2 Kg	1	1*1	1*3	0	0	0	0	0	1
	Nous extintors CO ₂ o ABC d'entre els models anteriors	3	3*1	3*3	0	0	0	0	0	0

Annex 2. Llistat de manteniment normatiu a realitzar d'acord amb el Reglament d'Instal·lacions de Protecció Contra Incendis RD 513/2017 de 22 de maig.

**BOLETÍN OFICIAL DEL ESTADO
LEGISLACIÓN CONSOLIDADA**

Sección 1.ª Protección activa contra incendios

Tabla I. Programa de mantenimiento trimestral y semestral de los sistemas de protección activa contra incendios

Operaciones a realizar por personal especializado del fabricante, de una empresa mantenedora, o bien, por el personal del usuario o titular de la instalación:

Equipo o sistema	Cada	
	Tres meses	Seis meses
Sistemas de detección y alarma de incendios. Requisitos generales.	Paso previo: Revisión y/o implementación de medidas para evitar acciones o maniobras no deseadas durante las tareas de inspección. Verificar si se han realizado cambios o modificaciones en cualquiera de los componentes del sistema desde la última revisión realizada y proceder a su documentación. Comprobación de funcionamiento de las instalaciones (con cada fuente de suministro). Sustitución de pilotos, fusibles, y otros elementos defectuosos. Revisión de indicaciones luminosas de alarma, avería, desconexión e información en la central. Mantenimiento de acumuladores (limpieza de bornas, reposición de agua destilada, etc.). Verificar equipos de centralización y de transmisión de alarma.	
Sistemas de detección y alarma de incendios. Fuentes de alimentación.	Revisión de sistemas de baterías. Prueba de conmutación del sistema en fallo de red, funcionamiento del sistema bajo baterías, detección de avería y restitución a modo normal.	
Sistemas de detección y alarma de incendios. Dispositivos para la activación manual de alarma.	Comprobación de la señalización de los pulsadores de alarma manuales.	Verificación de la ubicación, identificación, visibilidad y accesibilidad de los pulsadores. Verificación del estado de los pulsadores (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior).
Sistemas de detección y alarma de incendios. Dispositivos de transmisión de alarma.	Comprobar el funcionamiento de los avisadores luminosos y acústicos. Si es aplicable, verificar el funcionamiento del sistema de megafonía. Si es aplicable, verificar la inteligibilidad del audio en cada zona de extinción.	
Extintores de incendio.	Realizar las siguientes verificaciones: - Que los extintores están en su lugar asignado y que no presentan muestras aparentes de daños. - Que son adecuados conforme al riesgo a proteger. - Que no tienen el acceso obstruido, son visibles o están señalizados y tienen sus instrucciones de manejo en la parte delantera. - Que las instrucciones de manejo son legibles. - Que el indicador de presión se encuentra en la zona de operación. - Que las partes metálicas (boquillas, válvula, manguera...) están en buen estado. - Que no faltan ni están rotos los precintos o los tapones indicadores de uso. - Que no han sido descargados total o parcialmente. También se entenderá cumplido este requisito si se realizan las operaciones que se indican en el «Programa de Mantenimiento Trimestral» de la norma UNE 23120. Comprobación de la señalización de los extintores.	
Bocas de incendio equipadas (BIE).	Comprobación de la señalización de las BIEs.	
Hidrantes.	Comprobar la accesibilidad a su entorno y la señalización en los hidrantes enterrados. Inspección visual, comprobando la estanquidad del conjunto. Quitar las tapas de las salidas, engrasar las roscas y comprobar el estado de las juntas de los racores. Comprobación de la señalización de los hidrantes.	Engrasar la tuerca de accionamiento o rellenar la cámara de aceite del mismo. Abrir y cerrar el hidrante, comprobando el funcionamiento correcto de la válvula principal y del sistema de drenaje.
Columnas secas.		Comprobación de la accesibilidad de la entrada de la calle y tomas de piso. Comprobación de la señalización. Comprobación de las tapas y correcto funcionamiento de sus cierres (engrase si es necesario). Maniobrar todas las llaves de la instalación, verificando el funcionamiento correcto de las mismas. Comprobar que las llaves de las conexiones siamesas están cerradas. Comprobar que las válvulas de seccionamiento están abiertas. Comprobar que todas las tapas de racores están bien colocadas y ajustadas.
Sistemas fijos de extinción: Rociadores automáticos de agua. Agua pulverizada. Agua nebulizada. Espuma física. Polvo. Agentes extintores gaseosos. Aerosoles condensados.	Comprobación de que los dispositivos de descarga del agente extintor (boquillas, rociadores, difusores, ...) están en buen estado y libres de obstáculos para su funcionamiento correcto. Comprobación visual del buen estado general de los componentes del sistema, especialmente de los dispositivos de puesta en marcha y las conexiones. Lectura de manómetros y comprobación de que los niveles de presión se encuentran dentro de los márgenes permitidos. Comprobación de los circuitos de señalización, pilotos, etc.; en los sistemas con indicaciones de control. Comprobación de la señalización de los mandos manuales de paro y disparo. Limpieza general de todos los componentes.	Comprobación visual de las tuberías, depósitos y latiguillos contra la corrosión, deterioro o manipulación. En sistemas que utilizan agua, verificar que las válvulas, cuyo cierre podría impedir que el agua llegase a los rociadores o pudiera perjudicar el correcto funcionamiento de una alarma o dispositivo de indicación, se encuentran completamente abiertas. Verificar el suministro eléctrico a los grupos de bombeo eléctricos u otros equipos eléctricos críticos.

BOLETÍN OFICIAL DEL ESTADO
LEGISLACIÓN CONSOLIDADA

Equipo o sistema	Cada	
	Tres meses	Seis meses
Sistemas de abastecimiento de agua contra incendios.	Verificación por inspección de todos los elementos, depósitos, válvulas, mandos, alarmas motobombas, accesorios, señales, etc. Comprobación del funcionamiento automático y manual de la instalación, de acuerdo con las instrucciones del fabricante o instalador. Mantenimiento de acumuladores, limpieza de bombas (reposición de agua destilada, etc.). Verificación de niveles (combustible, agua, aceite, etc.). Verificación de accesibilidad a los elementos, limpieza general, ventilación de salas de bombas, etc.	Accionamiento y engrase de las válvulas. Verificación y ajuste de los prensaestopos. Verificación de la velocidad de los motores con diferentes cargas. Comprobación de la alimentación eléctrica, líneas y protecciones.
Sistemas para el control de humos y de calor.	Comprobar que no se han colocado obstrucciones o introducido cambios en la geometría del edificio (tabiques, falsos techos, aperturas al exterior, desplazamiento de mobiliario, etc.) que modifiquen las condiciones de utilización del sistema o impidan el descenso completo de las barreas activas de control de humos. Inspección visual general.	Comprobación del funcionamiento de los componentes del sistema mediante la activación manual de los mismos. Limpieza de los componentes y elementos del sistema.

Tabla II. Programa de mantenimiento anual y quinquenal de los sistemas de protección activa contra incendios

Operaciones a realizar por el personal especializado del fabricante o por el personal de la empresa mantenedora:

Equipo o sistema	Cada	
	Año	Cinco años
Sistemas de detección y alarma de incendios. Requisitos generales.	Comprobación del funcionamiento de maniobras programadas, en función de la zona de detección. Verificación y actualización de la versión de «software» de la central, de acuerdo con las recomendaciones del fabricante. Comprobar todas las maniobras existentes: Avisadores luminosos y acústicos, paro de aire, paro de máquinas, paro de ascensores, extinción automática, compuertas cortafuego, equipos de extracción de humos y otras partes del sistema de protección contra incendios. Se deberán realizar las operaciones indicadas en la norma UNE-EN 23007-14.	
Sistemas de detección y alarma de incendios. Detectores.	Verificación del espacio libre, debajo del detector puntual y en todas las direcciones, como mínimo 500 mm. Verificación del estado de los detectores (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior). Prueba individual de funcionamiento de todos los detectores automáticos, de acuerdo con las especificaciones de sus fabricantes. Verificación de la capacidad de alcanzar y activar el elemento sensor del interior de la cámara del detector. Deben emplearse métodos de verificación que no dañen o perjudiquen el rendimiento del detector. La vida útil de los detectores de incendios será la que establezca el fabricante de los mismos, transcurrida la cual se procederá a su sustitución. En el caso de que el fabricante no establezca una vida útil, esta se considerará de 10 años.	
Sistemas de detección y alarma de incendios. Dispositivos para la activación manual de alarma.	Prueba de funcionamiento de todos los pulsadores.	
Sistemas de abastecimiento de agua contra incendios.	Comprobación de la reserva de agua. Limpieza de filtros y elementos de retención de suciedad en la alimentación de agua. Comprobación del estado de carga de baterías y electrolito. Prueba, en las condiciones de recepción, con realización de curvas de abastecimiento con cada fuente de agua y de energía.	
Extintores de incendio.	Realizar las operaciones de mantenimiento según lo establecido en el «Programa de Mantenimiento Anual» de la norma UNE 23120. En extintores móviles, se comprobará, adicionalmente, el buen estado del sistema de traslado.	Realizar una prueba de nivel C (timbrado), de acuerdo a lo establecido en el anexo III, del Reglamento de Equipos a Presión, aprobado por Real Decreto 2060/2008, de 12 de diciembre. A partir de la fecha de timbrado del extintor (y por tres veces) se procederá al retimbrado del mismo de acuerdo a lo establecido en el anexo III del Reglamento de Equipos a Presión.
Bocas de incendios equipadas (BIE).	Realizar las operaciones de inspección y mantenimiento anuales según lo establecido la UNE-EN 671-3. La vida útil de las mangueras contra incendios será la que establezca el fabricante de las mismas, transcurrida la cual se procederá a su sustitución. En el caso de que el fabricante no establezca una vida útil, esta se considerará de 20 años.	Realizar las operaciones de inspección y mantenimiento quinquenales sobre la manguera según lo establecido la UNE-EN 671-3.
Hidrantes.	Verificar la estanquidad de los tapones.	Cambio de las juntas de los racores.
Sistemas de columna seca.		Prueba de la instalación en las condiciones de su recepción.

BOLETÍN OFICIAL DEL ESTADO
LEGISLACIÓN CONSOLIDADA

Equipo o sistema	Cada	
	Año	Cinco años
<p>Sistemas fijos de extinción: Rociadores automáticos de agua. Agua pulverizada. Agua nebulizada. Espuma física. Polvo. Agentes extintores gaseosos. Aerosoles condensados.</p>	<p>Comprobación de la respuesta del sistema a las señales de activación manual y automáticas. En sistemas fijos de extinción por agua o por espuma, comprobar que el suministro de agua está garantizado, en las condiciones de presión y caudal previstas. En sistemas fijos de extinción por polvo, comprobar que la cantidad de agente extintor se encuentra dentro de los márgenes permitidos. En sistemas fijos de extinción por espuma, comprobar que el espumígeno no se ha degradado. Para sistemas fijos de inundación total de agentes extintores gaseosos, revisar la estanquidad de la sala protegida en condiciones de descarga. Los sistemas fijos de extinción mediante rociadores automáticos deben ser inspeccionados, según lo indicado en «Programa anual» de la UNE-EN 12845. Los sistemas fijos de extinción mediante rociadores automáticos deben ser inspeccionados cada 3 años, según lo indicado en «Programa cada 3 años» de la UNE-EN 12845. Nota: los sistemas que incorporen componentes a presión que se encuentre dentro del ámbito de aplicación del Reglamento de Equipos a Presión, aprobado mediante el Real Decreto 2060/2008, de 12 de diciembre, serán sometidos a las pruebas establecidas en dicho Reglamento con la periodicidad que en él se especifica.</p>	<p>Prueba de la instalación en las condiciones de su recepción. En sistemas fijos de extinción por espuma, determinación del coeficiente de expansión, tiempo de drenaje y concentración, según la parte de la norma UNE-EN 1568 que corresponda, de una muestra representativa de la instalación. Los valores obtenidos han de encontrarse dentro de los valores permitidos por el fabricante. Los sistemas fijos de extinción mediante rociadores automáticos deben ser inspeccionados cada 10 años, según lo indicado en «Programa de 10 años» de la UNE-EN 12845. Los sistemas fijos de extinción mediante rociadores automáticos deben ser inspeccionados cada 25 años, según lo indicado en el anexo K, de la UNE-EN 12845.</p>
<p>Sistemas para el control de humos y de calor.</p>	<p>Comprobación del funcionamiento del sistema en sus posiciones de activación y descanso, incluyendo su respuesta a las señales de activación manuales y automáticas y comprobando que el tiempo de respuesta está dentro de los parámetros de diseño. Si el sistema dispone de baterías de control de humo, comprobar que los espaciados de cabecera, borde y junta (según UNE-EN 12210-1) no superan los valores indicados por el fabricante. Comprobación de la correcta disponibilidad de la fuente de alimentación principal y auxiliar. Engrase de los componentes y elementos del sistema. Verificación de señales de alarma y avería e interacción con el sistema de detección de incendios.</p>	

Sección 2.ª Señalización luminiscente

Tabla III. Programa de mantenimiento de los sistemas de señalización luminiscente

Operaciones a realizar por personal especializado del fabricante, de una empresa mantenedora, o bien, por el personal del usuario o titular de la instalación:

Equipo o sistema	Cada
	Año
Sistemas de señalización luminiscente.	<p>Comprobación visual de la existencia, correcta ubicación y buen estado en cuanto a limpieza, legibilidad e iluminación (en la oscuridad) de las señales, balizamientos y planos de evacuación. Verificación del estado de los elementos de sujeción (anclajes, varillas, angulares, tornillería, adhesivos, etc.).</p>

La vida útil de las señales fotoluminiscentes será la que establezca el fabricante de las mismas. En el caso de que el fabricante no establezca una vida útil, esta se considerará de 10 años. Una vez pasada la vida útil, se sustituirán por personal especializado del fabricante o de una empresa mantenedora, salvo que se justifique que la medición sobre una muestra representativa, teniendo en cuenta la fecha de fabricación y su ubicación, realizada conforme a la norma UNE 23035-2, aporta valores no inferiores al 80 % de los que dicte la norma UNE 23035-4, en cada momento. La vida útil de la señal fotoluminiscente se contará a partir de la fecha de fabricación de la misma. Las mediciones que permiten prolongar esta vida útil se repetirán cada 5 años.

Annex 3. Detall de l'estat dels elements de lluita activa contra incendis a cada centre d'activitat.

1. Aparcament carrer Emili Grahit

La senyalització lluminosa d'extintors o BIE s'inclouen a l'abast del programa de manteniment normatiu.

Element	Referencia	Unitats	Ubicació	Tipus	Nº Placa	Data últim manteniment anual	Data fabricació	Data últim retimbrat
Extintor	-	1	accés peatonal - 2	ABC 50 kg	768169	may-24	feb-08	sep-21
Extintor	-	1	accés peatonal - 3	ABC 50 kg	753343	may-24	feb-08	feb-24
Extintor	-	1	accés peatonal - 3	ABC 50 kg	768715	may-24	feb-08	feb-24
Extintor	-	1	accés peatonal - 1	ABC 50 kg	753358	may-24	feb-08	feb-24
Extintor	-	1	accés peatonal - 1	ABC 50 kg	56	may-24	feb-19	feb-24
Extintor	-	1	accés peatonal - 2	ABC 50 kg	753359	may-24	feb-08	feb-21
Extintor	24	1	-2	ABC 6 kg	827212	may-24	sep-08	nov-23
Extintor	n 01	1	-1	ABC 6 kg	75669	may-24	sep-11	sep-22
Extintor	n 02	1	-1	ABC 6 kg	826347	may-24	sep-08	nov-23
Extintor	n 03	1	-1	CO ₂ 5 kg	1310200	may-24	sep-08	nov-23
Extintor	n 04	1	-1	ABC 6 kg	75684	may-24	mar-11	sep-22
Extintor	n 05	1	-1	ABC 6 kg	6044	may-24	sep-11	sep-21
Extintor	n 06	1	-1	ABC 6 kg	769388	may-24	sep-08	nov-23
Extintor	n 07	1	-1	ABC 6 kg	827224	may-24	sep-08	nov-23
Extintor	n 08	1	-1	ABC 6 kg	827109	may-24	sep-08	nov-23
Extintor	n 09	1	-1	ABC 6 kg	827105	may-24	sep-08	nov-23
Extintor	n 10	1	-1	ABC 6 kg	775978	may-24	sep-08	nov-23
Extintor	n 11	1	-1	ABC 6 kg	826920	may-24	sep-08	nov-23
Extintor	n 12	1	-1	ABC 6 kg	4871	may-24	sep-17	sep-22
Extintor	n 13	1	-1	ABC 6 kg	10285	may-24	sep-17	sep-22
Extintor	n 14	1	-2	ABC 6 kg	827108	may-24	sep-08	nov-23
Extintor	n 15	1	-2	ABC 6 kg	826371	may-24	sep-08	nov-23
Extintor	n 16	1	-2	ABC 6 kg	827237	may-24	sep-08	nov-23
Extintor	n 17	1	-2	ABC 6 kg	826351	may-24	sep-08	nov-23
Extintor	n 18	1	-2	ABC 6 kg	827231	may-24	sep-08	nov-23
Extintor	n 19	1	-2	ABC 6 kg	827226	may-24	sep-08	nov-23
Extintor	n 20	1	-2	ABC 6 kg	826352	may-24	sep-08	nov-23
Extintor	n 21	1	-2	ABC 6 kg	827233	may-24	sep-08	nov-23
Extintor	n 22	1	-2	ABC 6 kg	827103	may-24	sep-08	nov-23
Extintor	n 23	1	-2	ABC 6 kg	827229	may-24	sep-08	nov-23
Extintor	n 25	1	-2	ABC 6 kg	826346	may-24	sep-08	nov-23
Extintor	n 26	1	-2	ABC 6 kg	826377	may-24	sep-08	nov-23
Extintor	n 27	1	-3	ABC 6 kg	826374	may-24	sep-08	nov-23
Extintor	n 28	1	-3	ABC 6 kg	827242	may-24	sep-08	nov-23
Extintor	n 29	1	-3	ABC 6 kg	826391	may-24	sep-08	nov-23
Extintor	n 30	1	-3	ABC 6 kg	827107	may-24	sep-08	nov-23
Extintor	n 31	1	-3	ABC 6 kg	826383	may-24	sep-08	nov-23
Extintor	n 32	1	-3	ABC 6 kg	826382	may-24	sep-08	nov-23
Extintor	n 33	1	-3	ABC 6 kg	827104	may-24	sep-08	nov-23
Extintor	n 34	1	-3	ABC 6 kg	826315	may-24	sep-08	nov-23
Extintor	n 35	1	-3	ABC 6 kg	827102	may-24	sep-08	nov-23
Extintor	n 36	1	-3	ABC 6 kg	826372	may-24	sep-08	nov-23
Extintor	n 37	1	-3	ABC 6 kg	827232	may-24	sep-08	nov-23
Extintor	n 38	1	-3	ABC 6 kg	827220	may-24	sep-08	nov-23
Extintor	n 39	1	-3	ABC 6 kg	392425	may-24	sep-23	
Extintor	n 40	1	sala p-3	CO ₂ 5 kg	1310224	may-24	sep-08	nov-23

Element	Referencia	Unitats	Ubicació	Tipus	Nº Placa	Data últim manteniment anual	Data fabricació	Data últim retimbrat
Extintor	n 41	1	sala p-3	CO ₂ 5 kg	1310024	may-24	sep-08	nov-23
Extintor	n 42	1	sala p-2	CO ₂ 5 kg	134717	may-24	sep-23	
Extintor	n 43	1	-2	CO ₂ 5 kg	1312135	may-24	sep-08	nov-23
Extintor	n 44	1	sala p-1	CO ₂ 5 kg	1312133	may-24	sep-08	nov-23
Extintor	n 45	1	sala p-1	CO ₂ 5 kg	1310153	may-24	sep-08	nov-23
Bie	n 01	1	-1	25mm 20 m.		may-24	sep-07	nov-23
Bie	n 02	1	-1	25mm 20 m.		may-24	sep-07	nov-23
Bie	n 03	1	-1	25mm 20 m.		may-24	sep-07	nov-23
Bie	n 04	1	-2	25mm 20 m.		may-24	sep-07	nov-23
Bie	n 05	1	-2	25mm 20 m.		may-24	sep-07	sep-18
Bie	n 06	1	-2	25mm 20 m.		may-24	sep-07	nov-23
Bie	n 07	1	-3	25mm 20 m.		may-24	sep-07	nov-23
Bie	n 08	1	-3	25mm 20 m.		may-24	sep-07	nov-23
Bie	n 09	1	-3	25mm 20 m.		may-24	sep-07	nov-23
Sistema Alarma Incendi	Kilsen	1		Central detecció alarma incendi		sep-22		
Sistema Alarma Incendi	Kilsen	300		Detectors tèrmics		sep-22		
Sistema Alarma Incendi	kl 731	8		Detectors òptics		sep-22		
Sistema Alarma Incendi	generic	3	-1	Polsadors alarma incendi		sep-22		
Sistema Alarma Incendi	generic	3	-2	Polsadors alarma incendi		sep-22		
Sistema Alarma Incendi	generic	3	-3	Polsadors alarma incendi		sep-22		
Sistema Alarma Incendi	generic	10		Sirenes alarma incendi		sep-22		
Sistema detecció CO	Komtech	1		Central detecció CO				
Sistema detecció CO	komtech	10	-1	Detectors CO				
Sistema detecció CO	komtech	10	-2	Detectors CO				
Sistema detecció CO	komtech	10	-3	Detectors CO				

2. Aparcament plaça Miquel de Palol

La senyalització lluminosa d'extintors o BIE s'inclouen a l'abast del programa de manteniment normatiu.

Element	Referencia	Unitats	Ubicació	Tipus	Nº Placa	Data últim manteniment anual	Data fabricació	Data últim retimbrat
Extintor	1	1	vermella	ABC 6 kg	290836	dic-23	sep-04	sep-19
Extintor	2	1	vermella	CO ₂ 5 kg	1214380	dic-23	sep-04	sep-19
Extintor	3	1	vermella	ABC 25 kg	77	dic-23	sep-04	sep-19
Extintor	4	1	vermella	ABC 6 kg	290841	dic-23	sep-04	sep-19
Extintor	5	1	vermella	ABC 6 kg	290850	dic-23	sep-04	sep-19
Extintor	6	1	vermella	ABC 6 kg	303329	dic-23	sep-04	sep-19
Extintor	7	1	vermella	ABC 6 kg	290847	dic-23	sep-04	sep-19
Extintor	8	1	vermella	ABC 6 kg	290846	dic-23	sep-04	sep-19
Extintor	9	1	vermella	ABC 6 kg	290837	dic-23	sep-04	sep-19
Extintor	10	1	vermella	ABC 25 kg	40	dic-23	sep-04	sep-19
Extintor	11	1	vermella	ABC 6 kg	290835	dic-23	sep-04	sep-19
Extintor	12	1	vermella	ABC 6 kg	290844	dic-23	sep-04	sep-19
Extintor	13	1	vermella	ABC 6 kg	290840	dic-23	sep-04	sep-19
Extintor	14	1	vermella	CO ₂ 5 kg	1215749	dic-23	sep-04	sep-19
Extintor	15	1	vermella	ABC 6 kg	290854	dic-23	sep-04	sep-19
Extintor	16	1	vermella grup elect	ABC 6 kg	290852	dic-23	sep-04	sep-19
Extintor	17	1	verda	ABC 6 kg	290839	dic-23	sep-04	sep-19
Extintor	18	1	verda	ABC 6 kg	288763	dic-23	sep-04	sep-19
Extintor	19	1	verda	ABC 6 kg	290848	dic-23	sep-04	sep-19
Extintor	20	1	verda	ABC 6 kg	12263	dic-23	sep-19	
Extintor	21	1	verda	ABC 6 kg	290849	dic-23	sep-04	sep-19
Extintor	22	1	verda	ABC 6 kg	290842	dic-23	sep-04	sep-19
Extintor	23	1	verda	ABC 6 kg	290834	dic-23	sep-04	sep-19
Extintor	24	1	verda	ABC 6 kg	290845	dic-23	sep-04	sep-19
Extintor	25	1	verda	ABC 25 kg	84	dic-23	sep-04	sep-19
Extintor	26	1	verda	ABC 6 kg	290838	dic-23	sep-04	sep-19
Extintor	27	1	verda	ABC 6 kg	290843	dic-23	sep-04	sep-19
Extintor	28	1	sortida ascensor verda	CO ₂ 5 kg	1214397	dic-23	sep-04	sep-19
Extintor	29	1	sortida ascensor vem	CO ₂ 5 kg	1215772	dic-23	sep-04	sep-19
Bie	n 01	1	vermella	25mm 20 m.		dic-23	sep-04	sep-19
Bie	n 02	1	vermella	25mm 20 m.		dic-23	sep-04	sep-19
Bie	n 03	1	vermella	25mm 20 m.		dic-23	sep-04	sep-19
Bie	n 04	1	vermella	25mm 20 m.		dic-23	sep-04	sep-19
Bie	n 05	1	vermella	25mm 20 m.		dic-23	sep-04	sep-19
Bie	n 06	1	vermella	25mm 20 m.		dic-23	sep-04	sep-19
Bie	n 07	1	verda	25mm 20 m.		dic-23	sep-04	sep-19
Bie	n 08	1	verda	25mm 20 m.		dic-23	sep-04	sep-19
Bie	n 09	1	verda	25mm 20 m.		dic-23	sep-04	sep-19
Bie	n 10	1	verda	25mm 20 m.		dic-23	sep-04	sep-19
Sistema Alarma	komtech	1	Central detecció alarma incendi				dic-23	

Element	Referència	Unitats	Ubicació	Tipus	Nº Placa	Data últim manteniment anual	Data fabricació	Data últim retimbrat
Incendi								
Sistema Alarma Incendi	wizmart	192	Detectors tèrmo velocimètrics				dic-23	
Sistema Alarma Incendi	zeta	6	Polsadors alarma incendi			sep-22		
Sistema Alarma Incendi	inim	3	Polsadors alarma incendi				dic-23	
Sistema Alarma Incendi	generic	11	Sirenes alarma incendi			sep-22		
Sistema detecció CO	komtech	1	Central detecció CO				dic-23	
Sistema detecció CO	komtech	20	Detectors CO				dic-23	

3. Aparcament plaça Pallol

La senyalització lluminescent d'extintors o BIE s'inclouen a l'abast del programa de manteniment normatiu.

Element	Referència	Unitats	Ubicació	Tipus	Nº Placa	Data últim manteniment anual	Data fabricació	Data últim retimbrat
Extintor	n 01	1	-2	ABC 6 kg	410180	may-24	sep-19	
Extintor	n 02	1	-2	ABC 6 kg	4274463	may-24	sep-14	sep-19
Extintor	n 03	1	-2	ABC 6 kg	408685	may-24	sep-18	
Extintor	n 04	1	-1	ABC 6 kg	53416	may-24	sep-15	sep-21
Extintor	n 05	1	-1	ABC 6 kg	78	may-24	sep-07	sep-20
Extintor	n 06	1	-1	ABC 6 kg	99899	may-24	sep-12	sep-20
Bie	n 01	1	-2	25mm 20 m.		may-24	sep-12	sep-20
Bie	n 02	1	-2	25mm 20 m.		may-24	sep-12	sep-20
Bie	n 03	1	-1	25mm 20 m.		may-24	sep-12	sep-20
Bie	n 04	1	-1	25mm 20 m.		may-24	sep-12	sep-20
Sistema Alarma Incendi	detnov	1		Central detecció alarma incendi		sep-22		
Sistema Alarma Incendi	Generic	36	-1	Detectors tèrmics		sep-22		
Sistema Alarma Incendi	Generic	36	-2	Detectors tèrmics		sep-22		
Sistema Alarma Incendi	INIM	6		Polsadors alarma incendi				
Sistema Alarma Incendi	Detnov	3		Sirenes alarma incendi		sep-22		
Sistema detecció CO	detnov	1		Central detecció CO		sep-22		
Sistema detecció CO	Komtech	7	-1	Detectors CO				
Sistema detecció CO	komtech	7	-2	Detectors CO				

4. Base 2

Element	Referència	Unitats	Ubicació	Tipus	Nº Placa	Data últim manteniment anual	Data fabricació	Data últim retimbrat
Extintor	-	1	Interior mòdul					

5. Cotxeres

La senyalització lluminescent d'extintors o BIE s'inclouen a l'abast del programa de manteniment normatiu.

Element	Referencia	Unitats	Ubicació	Tipus	Nº Placa	Data últim manteniment anual	Data fabricació	Data últim retimbrat
Extintor	taller	1		CO ₂ 10 kg	883/109299		ene-24	
Extintor	taller	1		CO ₂ 10 kg	883/109300		ene-24	
Extintor	vehicle 4401 mkd	1		ABC 6 kg	458255	dic-23	nov-23	
Extintor	vehicle 4389 mkd	1		ABC 6 kg	447537	dic-23	nov-23	
Extintor	vehicle 1364 lpt	1		ABC 6 kg	250384	dic-23	ene-21	
Extintor	vehicle 8935 lps	1		ABC 6 kg	144313	dic-23	ene-21	
Extintor	vehicle 2019 lwg	1		ABC 6 kg	1121	dic-23	feb-21	
Extintor	vehicle 2017 lwg	1		ABC 6 kg	1156	dic-23	feb-21	
Extintor	vehicle 2020 lwg	1		ABC 6 kg	5567	dic-23	feb-21	
Extintor	taller	1		ABC 6 kg	2810	dic-23	nov-21	
Extintor	vehicle 0910 kvl	1		ABC 6 kg	1096	dic-23	nov-21	
Extintor	vehicle 4305 lml	1		ABC 6 kg	184407	dic-23	ene-20	
Extintor	vehicle 4335 lml	1		ABC 6 kg	153710	dic-23	ene-20	
Extintor	vehicle 1347 llz	1		ABC 6 kg	156101	dic-23	ene-20	
Extintor	vehicle 1347 llz	1		ABC 6 kg	156093	dic-23	ene-20	
Extintor	vehicle 1348llz	1		ABC 6 kg	156051	dic-23	ene-20	
Extintor	vehicle 1348 llz	1		ABC 6 kg	156080	dic-23	ene-20	
Extintor	vehicle 4796 lrp	1		ABC 6 kg	266337	dic-23	ago-20	
Extintor	vehicle 4796 lrp	1		ABC 6 kg	266353	dic-23	ago-20	
Extintor	vehicle 4795 lrp	1		ABC 6 kg	266288	dic-23	ago-20	
Extintor	vehicle 4795 lrp	1		ABC 6 kg	266430	dic-23	ago-20	
Extintor	vehicle 0583fpl	1		ABC 2 kg	297061	dic-23	ene-19	
Extintor	vehicle 9456 bm	1		ABC 2 kg	297138	dic-23	nov-19	
Extintor	taller	1		ABC 6 kg	5339	dic-23	feb-17	feb-21
Extintor	taller	1		ABC 6 kg	466	dic-23	ene-16	nov-21
Extintor	taller	1		ABC 6 kg	474	dic-23	ene-16	nov-21
Extintor	taller	1		ABC 6 kg	1563	dic-23	ene-16	nov-21
Extintor	taller	1		ABC 6 kg	1578	dic-23	nov-16	nov-21
Extintor	vehicle 3625 gzb	1		ABC 6 kg	1593	dic-23	ene-16	nov-21
Extintor	vehicle 9620 fmv	1		ABC 6 kg	4933	dic-23	ene-16	nov-21
Extintor	vehicle 6524 gjb	1		ABC 6 kg	1440	dic-23	ene-16	nov-21
Extintor	vehicle 9545 fmv	1		ABC 6 kg	4898	dic-23	ene-16	nov-21
Extintor	oficina	1		ABC 6 kg	1354	dic-23	nov-16	nov-21
Extintor	vehicle 8722 jdp	1		ABC 6 kg	96000	dic-23	ene-15	nov-19
Extintor	oficina	1		ABC 6 kg	96156	dic-23	ene-15	nov-19
Extintor	vehicle 9521 fmw	1		ABC 6 kg	1116	dic-23	nov-15	nov-21
Extintor	vehicle 4507 gyf	1		ABC 6 kg	150605	dic-23	ene-14	nov-19
Extintor	vehicle 9565 fmv	1		ABC 6 kg	150001	dic-23	ene-14	nov-19
Extintor	vehicle 6506 gjb	1		ABC 6 kg	235714	dic-23	ene-14	nov-19
Extintor	vehicle 1525 jdj	1		ABC 6 kg	150721	dic-23	ene-14	nov-19
Extintor	vehicle 8513jdp	1		ABC 6 kg	150497	dic-23	ene-14	nov-19
Extintor	vehicle 1728 jdj	1		ABC 6 kg	150156	dic-23	ene-14	nov-19
Extintor	VEHICLE 9600FMV	1		ABC 6 kg	236601	dic-23	ene-14	nov-19
Extintor	taller	1		ABC 6 kg	236659	dic-23	ene-14	nov-19
Extintor	taller	1		ABC 6 kg	120715	dic-23	ene-14	nov-19
Extintor	VEHICLE 4531GYF	1		ABC 6 kg	108775	dic-23	ene-13	nov-19
Extintor	vehicle 9576 fmv	1		ABC 6 kg	5325	dic-23	ene-13	nov-23
Extintor	vehicle 9534 fmv	1		ABC 6 kg	17760	dic-23	ene-10	nov-20
Extintor	vehicle543 fpl	1		ABC 2 kg	14389	dic-23	nov-10	nov-21
Extintor	vehicle 9556 fmv	1		ABC 6 kg	97904	dic-23	ene-09	nov-20
Extintor	oficina	1		CO ₂ 2 KG	70664	dic-23	ene-08	nov-18
Extintor	vehicle 6569gjb	1		ABC 6 kg	92203	dic-23	nov-07	nov-22

Element	Referencia	Unitats	Ubicació	Tipus	Nº Placa	Data últim manteniment anual	Data fabricació	Data últim retimbrat
Extintor	taller	1		CO ₂ 5 kg	337	dic-23	nov-07	sep-23
Extintor	taller	1		ABC 6 kg	571417	dic-23	ene-05	nov-20
Extintor	VEHICLE 4480 GYF	1		ABC 6 kg	571452	dic-23	ene-05	nov-20
Extintor	taller	1		ABC 6 kg	619154	dic-23	ene-05	nov-20
Extintor	taller	1		ABC 6 kg	571349	dic-23	ene-05	nov-20
Extintor	taller	1		ABC 6 kg	316604	dic-23	nov-04	nov-19
Extintor	vehicle 4794 CCR	1		ABC 6 kg	237350	dic-23	ene-14	nov-19
Bie	n 01	1	taller	45 mm. 20 m		dic-23	ene-01	nov-21
Bie	n 02	1	taller	45 mm. 20 m		dic-23	ene-01	nov-21
Sistema Alarma Incendi		1		Central detecció alarma incendi		jul-23	mar-11	
Sistema Alarma Incendi		7		Polsadors alarma incendi		jul-23	abr-22	
Sistema Alarma Incendi		2		Sirenes alarma incendi		jul-23	abr-22	

6. Taller manteniment Girocleta

La senyalització lluminescent d'extintors o BIE s'inclouen a l'abast del programa de manteniment normatiu.

Element	Referencia	Unitats	Ubicació	Tipus	Nº Placa	Data últim manteniment anual	Data fabricació	Data últim retimbrat
Extintor	Vehicle 5362 jbn	1		ABC 2 kg	78	dic-23	ene-14	nov-19
Extintor	taller	1	Taller	ABC 6 kg	236610	dic-23	ene-14	nov-19
Extintor	taller	1	Taller	ABC 6 kg	95990	dic-23	ene-15	nov-19
Extintor	taller	1	Taller	CO ₂ 2 KG	1307822	dic-23	ene-07	nov-22
Extintor	Vehicle 7427 mpr	1						
Extintor	Mercedes 0586 LCZ	1						
Extintor	Mòdul parc central	1						