



INFORME VALORACIÓ DELS CRITERIS AVALUABLES A PARTIR DE JUDICIS DE VALOR

Aquest document és la valoració dels criteris avaluable a partir de judicis de valor de les ofertes presentades a la licitació per a l'adjudicació del **CONTRACTE DERIVAT PER A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES RELATIVES AL PROJECTE D'URBANITZACIÓ I CONSTRUCCIÓ DE TOMBES AL RECINTE DE LA CIB AL CEMENTIRI DE COLLSEOLA.**

NÚM. EXPEDIENT 2021ST0294OBV17

Juliol 2024

INDEX

1 LICITACIÓ	3
1.1 Característiques del procediment de licitació.....	4
1.2 Empreses presentades a la licitació	13
2 PROPOSTA TÈCNICA I/O REFERÈNCIES QUINA VALORACIÓ DEPENGUI DE JUDICIS DE VALOR (SOBRE 2)	14
2.1 Criteris avaluables a partir de judicis de valor	15
2.2 Valoració dels criteris avaluables a partir de judicis de valor per apartats	16
2.3 Quadre-resum valoració dels criteris avaluables a partir de judicis de valor	26
3 VALORACIÓ GLOBAL DE LES OFERTES ADMESES	27
3.1 Conclusions	28

INFORME I VALORACIÓ DELS CRITERIS AVALUABLES JUDICIS DE VALOR DE LES OFERTES PRESENTADES A LA LICITACIÓ PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DERIVAT PER A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES RELATIVES AL PROJECTE D'URBANITZACIÓ I CONSTRUCCIÓ DE TOMBES AL RECINTE DE LA CIB AL CEMENTIRI DE COLLSEROLA.

1.1 Característiques del procediment de licitació

A.- DESCRIPCIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE:

L'objecte de la present contractació són les obres relatives AL RECINTE DE LA CIB AL CEMENTIRI DE COLLSEROLA

El motiu de la contractació es basa en la necessitat d'adequar l'àmbit del recinte de la CIB al Cementiri de Collserola, per tal de millorar-ne les seves condicions, i la construcció de tombes per a cobrir la demanada.

El lot de l'Acord Marc al què correspon la present contractació és:

LOT 06 – Obres de rehabilitació estructural, instal·lacions, reforma i adequació a instal·lacions gestionades per CBSA amb VEC (abans IVA) superior a 500.000€

Codi CPV: 45454100-5 Trabajos de restauración

B.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE: 1.062.232,08.-€ (abans IVA).
Desglossament:

Concepte	Import (IVA exclòs)
Pressupost base de licitació	885.193,40 €
Possibles modificacions (20%)	177.038,68 €
TOTAL	1.062.232,08 €

C.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ: 885.193,40.-€ (abans IVA). Desglossament:

Concepte	Import (IVA exclòs)
Pressupost base de licitació	885.193,40 €
IVA (21%)	185.890,61 €
TOTAL	1.071.084,01 €

D.- DURADA DEL CONTRACTE: Es fixa en CINCO (5) MESOS.

D.1.- Pròrrogues: No es preveuen

E.- LLOC D'EXECUCIÓ: Barcelona.

F.- LOTS: No.

G.- GARANTIA: 5% de l'import d'adjudicació.

G.1.- TERMINI DE GARANTIA: 1 any

H.- ADMISSIBILITAT DE VARIANTS I MILLORES: Veure criteris de valoració.

I.- CONDICIONS DE CAPACITAT: Segons Acord Marc

J.- SOLVÈNCIA: Segons Acord Marc.

I.- Obligatòriament, els licitadors hauran d'acreditar que disposen de la classificació següent en els lots on les obres a executar per mitjà de contracte basat superin el llindar de 500.000 € que estableix l'article 77.1 a de la LCSP:

GRUP A	SUBGRUP 1	CATEGORIA 2
GRUP C	SUBGRUP 2	CATEGORIA 2

La solvència tècnica i professional, econòmica i financera proposada s'ha determinat d'acord amb allò previst a l'article 11 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, i es consideren adequats i proporcionals a l'objecte del present procediment.

Adscripció de mitjans

Les empreses licitadores hauran d'aportar una declaració conforme el model que s'acompanya com **Annex número 6**, en la que es comprometin, en cas de ser adjudicatari, a l'adscripció dels següents mitjans personals i materials per a l'execució del contracte, a efectes de l'article 76.3 de la LCSP.

Aquest compromís s'integrarà al contracte i tindrà el caràcter d'obligació essencial, podent-se resoldre el contracte o imposar-se les penalitzacions per aquest motiu previstes al contracte:

- i. Un (1) Cap d'obra amb titulació d'Arquitecte/a, Arquitecte/a Tècnic/a, Enginyer/a o Enginyer/a Tècnic/a equivalent, que haurà d'acreditar haver dirigit obres de reforma i adequació de nínxols de cementiris durant els últims tres (3) anys amb un VEC superior a 500.000 €.
- ii. Un (1) Encarregat d'obra que haurà d'acreditar haver dirigit obres de reforma i adequació de nínxols de cementiris durant els últims tres (3) anys amb un PEC superior a 500.000€.

L'acreditació de l'experiència es realitzarà mitjançant:

- Currículum Vitae de l'encarregat d'obra
- Declaració responsable de l'empresa.

K.- PRESENTACIÓ DE PROPOSTES:

Termini presentació ofertes: 15 dies hàbils.

Data límit: segons Perfil del Contractant.

Hora límit: segons Perfil del Contractant.

No es celebrarà acte públic d'obertura de les propostes. En qualsevol cas, l'obertura en acte privat de les proposicions no tindrà lloc fins que hagi finalitzat el termini màxim per a la seva presentació.

Format i lloc de presentació: Les corresponents ofertes s'hauran de presentar mitjançant l'eina de Sobre Digital facilitat mitjançant la corresponent Invitació.

Els documents i el resum de l'oferta quedaran degudament xifrats.

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes.

Les propostes es presentaran en:

Dos (2) Sobres: la "documentació acreditativa dels requisits previs" i proposta "avaluable mitjançant un judici de valor"

la proposta "avaluable mitjançant l'aplicació de criteris quantificables mitjançant fórmules automàtiques"

IMPORTANT: La presentació de les propostes s'haurà de realitzar a través de l'enllaç facilitat, i no a través de l'aplicatiu de presentació d'ofertes de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

IMPORTANT: S'adjunta al present plec una guia d'ús de la seu de contractació electrònica on s'han de presentar les propostes, indicant tots els passos a seguir per a la presentació electrònica de les propostes.

En cap cas s'acceptarà la presentació de propostes en paper o a través d'un altre mitjà que no sigui l'indicat en el present plec.

L.- MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE: Es preveuen les següents:

- Incidències vinculades a la compatibilitat de l'ús habitual de la instal·lació.
- Incidències vinculades a possibles afectacions a serveis existents dels que no es disposa suficient informació.
- Imprevistos relacionats amb elements ocults de l'estat actual de l'àmbit d'actuació, dels edificis i espais annexes, de les estructures, de les instal·lacions i/o infraestructures.
- Mesures de Prevenció addicionals no previstes en el Projecte.
- Per la necessitat d'ajustos o adaptacions derivada de canvis en la normativa que tingui impacte en l'objecte del contracte.

M.- CONTINGUT DE LES PROPOSTES:

TÍTOL: CONTRACTE DERIVAT PER LES OBRES RELATIVES AL PROJECTE D'URBANITZACIÓ I CONSTRUCCIÓ DE TOMBES AL RECINTE DE LA CIB AL CEMENTIRI DE COLLSEROLA.

CONTINGUT OFERTA AVALUABLE MITJANÇANT UN JUDICI DE VALOR

1. Memòria descriptiva del pla de treball, procés constructiu i cronograma d'obres:

En aquest apartat el licitador presentarà un estudi sobre el procés constructiu en el qual s'exposi una descripció justificada del procés d'execució de l'obra que es compromet a desenvolupar destacant les diferents fases d'execució segons els espais a adequar de les diferents plantes de l'edifici a reformar.

El pla de treball haurà d'incorporar una proposta d'equips de treball necessaris (considerant el volum de l'obra i els terminis d'execució), propostes per variants en els sistemes d'execució si es creu necessari i descripció dels mitjans auxiliars i maquinaria necessaris per donar compliment als objectius establerts en el projecte.

Serà necessari identificar i incloure de forma explícita i organitzada a l'estudi del procés constructiu, les activitats o actuacions que es considerin necessàries per minimitzar les afectacions a la resta d'espais de l'edifici que no són objecte de l'obra i que es trobaran en funcionament durant les mateixes.

Es demana cronograma de l'obra a alt nivell indicant inici, finalització i dependències de les principals fases d'execució, estructurat de forma que es pugui diferenciar entre les actuacions a cada àmbit o grup de blocs.

El cronograma haurà de ser coherent amb la proposta de procés constructiu.

El procés constructiu s'haurà de resumir en un màxim de tres (3) fulls DIN-A4, a lletra Arial 10.

El cronograma es limita a un màxim d'un (1) full A3 i caldrà que el cos de la lletra sigui llegible.

2. Punts crítics de l'obra i propostes de millora

En aquest apartat el licitador haurà d'identificar i descriure els cinc (5) aspectes més rellevants de l'execució de l'obra, com a apartats a tenir especial atenció en el procés d'execució (seguretat, unitats d'obra d'especial complexitat o dificultat, unitats d'obra que poden tenir un especial impacte en els terminis d'obra, afectacions a l'activitat de l'edifici, etc.), i realitzar propostes de millora que expliquin com minimitzar, optimitzar i gestionar, aquests punts, per tal de garantir una correcta i eficient execució de l'obra, i assolir el termini contractual tenint en consideració totes les peculiaritats de l'obra i la seva ubicació.

Per cada proposta, s'haurà de presentar una breu justificació de la millora sobre les generalitats del procés constructiu.

S'enumeraran per ordre d'importància per la correcta execució de l'obra.

Aquest apartat s'haurà de resumir en un màxim de dos (2) fulls DIN-A4, a lletra Arial 10.

CONTINGUT OFERTA AVALUABLE AUTOMÀTICAMENT:

A. OFERTA ECONÒMICA

El licitador ofereix els següents preus:

Concepte	Import que s'ofereix (abans IVA)	IVA	Import total que s'ofereix (després IVA)
OBRES RELATIVES AL RECINTE DE LA CIB AL CEMENTIRI DE COLLSEROLA			
Total			

(Quedaran exclosos els licitadors que ofereixin un preu superior al pressupost de licitació o que presentin més d'un preu, també quedaran exclosos els licitadors que no segueixin el present model de presentació d'oferta)

Els homologats estan obligats a oferir un descompte sobre el pressupost de licitació que sigui com a mínim igual al percentatge de descompte ofert per resultar homologat en l'Acord Marc. El fet de no respectar la baixa oferta en l'Acord Marc suposarà l'exclusió de l'empresa respecte el present procés d'adjudicació.

Pressupost contenidor de l'oferta econòmica, convenientment omplert amb els preus unitaris oferts pel licitador. Haurà de contenir els següents arxius:

- Arxiu del pressupost en format TCQ i/o EXCEL (L'arxiu Excel caldrà incorporar-lo en qualsevol cas).
- Arxiu PDF amb el pressupost complert i l'últim full del pressupost (Això és, arxiu TCQ convertit a PDF sencer o arxiu EXCEL convertit a PDF sencer).

B. ALTRES CRITERIS AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT

B.1 Realització d'un Time Lapse de tot el procés d'execució de l'obra

Realització d'un time lapse professional amb un lapse de preses diàries suficient per captar tota l'evolució de l'obra i posterior edició, muntatge i lliurament de vídeo.

Criteri	Marcar amb una X
SI , es realitzarà un time lapse del procés d'execució de l'obra	
NO es realitzarà un time lapse del procés d'execució de l'obra	

El lliurament del vídeo s'aportarà abans de la certificació de la liquidació de l'obra. El compliment de la oferta és condició essencial del contracte.

B.2. Disposició de vehicles elèctrics (cotxe, moto, patinet...) per la prestació dels serveis.

El licitador es compromet a posar a disposició del contracte el següent número de vehicles elèctrics:

Criteri	Marcar amb una X
0 vehicles elèctrics	
1 vehicle elèctric	
2 o més vehicles elèctrics	

La justificació de la mateixa es realitzarà amb la presentació de la factura de compra, renting, a nom de l'empresa o qualsevol altre documentació que ho acrediti.

La justificació d'aquest apartat s'aportarà abans de la certificació de liquidació de l'obra.

En cas que no es compleixi amb el què s'ha estipulat en la oferta presentada, es penalitzarà.

B.3. Disposició de planta de gestió / valorització a una distància no superior a 100 km de l'àmbit de les obres

El licitador assenyala i per la present declara que:

Criteri	Marcar amb una X
Utilització de gestor extern amb planta situada a l'interval de 0 a 50 km del punt de referència de l'obra	
Utilització de gestor extern amb planta situada a l'interval de 50 a 100 km del punt de referència de l'obra	
Si no s'indica cap situació de la planta	

En cas d'utilització de gestor extern, caldrà aportar adjunt a la oferta la corresponent declaració responsable indicant la ubicació de la planta.

N.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DE LES OFERTES:

CRITERIS VINCULATS A L'OBJECTE DEL CONTRACTE AVALUABLES MITJANÇANT UN JUDICI DE VALOR..... FINS A 40 PUNTS

1. Memòria descriptiva del pla de treball, procés constructiu i cronograma d'obres (0 a 20 punts)

Es puntuarà la memòria descriptiva del procés constructiu fent una comparativa de les ofertes i es donarà la puntuació millor a la memòria presentada pel licitador que descriu i proposi un procés constructiu coherent, temporalitzat i que ofereixi informació rellevant per la correcta execució de l'obra.

No es valoraran els cronogrames que excedeixin el màxim de fulls establerts o no siguin llegibles impresos en el format requerit.

2. Punts crítics de l'obra i propostes de millora (0 a 20 punts)

Cada punt crític es valorarà amb un coeficient entre 0 i 1 en funció de la rellevància dels punts identificats i el seu impacte negatiu sobre l'execució de l'obra a nivell temporal, econòmic, de qualitat o seguretat. Tanmateix, es valorarà amb un coeficient entre 0 i 1, les propostes de millora en funció de la seva idoneïtat per mitigar i/o eliminar els riscos identificats associats a aquestes. Finalment, es ponderarà entre totes les ofertes donant la millor puntuació a qui obtingui la màxima suma de coeficients i la resta d'ofertes es puntuaran proporcionalment a la suma de llurs coeficients. No es valorarà informació no rellevant.

NOTA: Per tal de poder ser adjudicatari, serà necessari que com a mínim el licitador obtingui vint (20) punts en la proposta relativa als criteris quantificables segons judici de valor.

CRITERIS VINCULATS A L'OBJECTE DEL CONTRACTE AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA..... FINS A 60 PUNTS

A. OFERTA ECONÒMICA: fins a 35 punts

L'oferta econòmica consistirà en una baixa sobre el pressupost de licitació. Ponderats de la següent manera:

$$P_i = P_{max} \times \left(\frac{L - O_i}{L - O_{min}} \right)$$

On:

- O_i = Import de l'oferta
- O_{min} = Import de l'oferta mínima
- P_i = Puntuació final
- P_{max} = Puntuació màxima
- L = pressupost de licitació

Notes explicatives per l'aplicació de la fórmula de valoració de les ofertes econòmiques:

PRIMER.- En el cas que de l'aplicació de la fórmula següent, s'obtinguin puntuacions negatives, es considerarà que la puntuació obtinguda és igual a zero.

SEGON.- Seran d'aplicació els següents criteris als efectes de determinar si les ofertes contenen valors anormals/desproporcionats:

- Es considerarà que una oferta és susceptible de contenir valors anormals/desproporcionats quan, el percentatge de baixa ofert sigui superior a la mitjana aritmètica de tots els percentatges de baixa mitjans oferts en cinc punts percentuals.
- Si el nombre de ofertes admeses a licitació és igual o inferior a cinc (5), no seran d'aplicació els criteris per a apreciar la inclusió de valors anormals o desproporcionats.
- Si el nombre de licitadors és superior a 10, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es prescindirà de l'oferta més baixa i de l'oferta més alta si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta immediatament consecutiva.
- Si el nombre de licitadors és superior a 20, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es prescindirà de les dues ofertes més cares i de les dues ofertes més baixes sempre i

quan una amb l'altre o totes dues amb la que la segueix tinguin un diferencial superior al 5%.

- Si diverses empreses vinculades (art. 42 del Codi de Comerç) presenten en una licitació cadascuna la seva respectiva proposició, tan sols es té en compte pel càlcul d'anormalitat l'oferta més baixa d'entre les presentades per totes aquestes empreses.
- L'oferta susceptible de contenir valors anormals o desproporcionats serà exclosa si en el tràmit d'audiència de l'empresa licitadora que ha presentat una oferta qualificada d'anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris dels treballadors considerats en l'oferta són inferiors al que estableix el conveni d'aplicació.

Criteris de desempat: aquells previstos a l'article 147 de la LCSP.

B. ALTRES CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA: fins a 25 punts

B.1 Realització d'un Time Lapse de tot el procés d'execució de l'obra (fins a 12 punts)

Es puntuarà de la següent forma:

Criteri	Puntuació
SI , es realitzarà un time lapse del procés d'execució de l'obra	12
NO es realitzarà un time lapse del procés d'execució de l'obra	0

B.2 Disposició de vehicles elèctrics (cotxe, moto, patinet...) per la prestació dels serveis (fins a 8 punts).

Es puntuarà de la següent forma:

Criteri	Puntuació
0 vehicles elèctrics	0
1 vehicle elèctric	4
2 o més vehicles elèctrics	8

La justificació de la mateixa es realitzarà amb la presentació de la factura de compra, renting, a nom de l'empresa o qualsevol altre documentació que ho acrediti.

La justificació d'aquest apartat s'aportarà abans de la certificació de liquidació de l'obra.

En cas que no es compleixi amb el què s'ha estipulat en la oferta presentada, es penalitzarà.

B.3 Disposició de planta de gestió / valorització a una distància no superior a 100 km de l'àmbit de les obres (fins a 5 punts).

Es puntuarà de la següent forma:

CRITERIS	Puntuació
Utilització de gestor extern amb planta situada a l'interval de 0 a 50 km del punt de referència de l'obra	5
Utilització de gestor extern amb planta situada a l'interval de 50 a 100 km del punt de referència de l'obra	3
Si no s'indica cap situació de la planta	0

En cas d'utilització de gestor extern, caldrà aportar adjunt a la oferta la corresponent declaració responsable indicant la ubicació de la planta.

O.- COMPONENTS DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ:

Conformen la Mesa de Contractació els següents membres:

- President/a:** Sr. Xavier Pascual i Prat, Director Corporatiu Serveis Tècnics de Barcelona de Serveis Municipals, S.A o persona en qui delegui.
- Vocal:** Sr. Roger Toboso Martorell, Cap Unitat Projectes Serveis Tècnics de Cementiris, Port Olímpic i Tibidabo o persona en qui delegui.
- Vocal:** Sr. Carles Pozo Varea, Cap Àrea Projectes Serveis Tècnics de Barcelona de Serveis Municipals, S.A o persona en qui delegui.
- Vocal:** Sr. Jorge Linares Roger, Cap Unitat Projectes Serveis Tècnics de Barcelona de Serveis Municipals, S.A o persona en qui delegui.
- Vocal:** Sr. Joan Canals Daurella, Cap Unitat d'Administració Econòmica de Contractació de Barcelona de Serveis Municipals, S.A o persona en qui delegui.
- Secretari:** Sr. Adrià Garcia Jimenez Cap Àrea de Serveis Jurídics a la Contractació de Barcelona de Serveis Municipals, SA o persona en qui delegui.

1.2 Empreses presentades a la licitació

- 1.- ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, SAU
- 2.- EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, SLU
- 3.- OBRES I CONTRACTE PENTA, S.A.
- 4.- VORACYS, S.L.

INFORME I VALORACIÓ DELS CRITERIS AVALUABLES JUDICIS DE VALOR DE LES OFERTES PRESENTADES A LA LICITACIÓ PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DERIVAT PER A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES RELATIVES AL PROJECTE D'URBANITZACIÓ I CONSTRUCCIÓ DE TOMBES AL RECINTE DE LA CIB AL CEMENTIRI DE COLLSEROLA.

2 PROPOSTA TÈCNICA I/O REFERÈNCIES QUINA VALORACIÓ DEPENGUI DE JUDICIS DE VALOR (SOBRE 2)

2.1 Criteris avaluables a partir de judicis de valor

Els criteris fixats en el Plec de Clàusules Particulars que han servit de base per la valoració de la proposta tècnica de les ofertes presentades són els següents:

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ QUINA AVALUACIÓ DEPÈN D'UN JUDICI DE VALOR (SOBRE NÚMERO 2):

Fins a 40 punts

1. Memòria descriptiva del pla de treball, procés constructiu i cronograma d'obres: 0 a 20 punts

Es valorarà el contingut de l'apartat "1. Memòria descriptiva del pla de treball, procés constructiu i cronograma d'obres" de la documentació tècnica a lliurar en el sobre núm. 1 de la oferta.

Es puntuarà la memòria descriptiva del procés constructiu fent una comparativa de les ofertes i es donarà la puntuació millor a la memòria presentada pel licitador que descriu i proposi un procés constructiu coherent, temporalitzat i que ofereixi informació rellevant per la correcta execució de l'obra.

No es valoraran els cronogrames que excedeixin el màxim de fulls establerts o no siguin llegibles impresos en el format requerit.

2. Punts crítics de l'obra i propostes de millora: 0 a 20 punts

Es valorarà el contingut de l'apartat "2. Punts crítics de l'obra i propostes de millora" de la documentació tècnica a lliurar en el sobre núm. 1 de la oferta.

Cada punt crític es valorarà amb un coeficient entre 0 i 1 en funció de la rellevància dels punts identificats i el seu impacte negatiu sobre l'execució de l'obra a nivell temporal, econòmic, de qualitat o seguretat. Tanmateix, es valorarà amb un coeficient entre 0 i 1, les propostes de millora en funció de la seva idoneïtat per mitigar i/o eliminar els riscos identificats associats a aquestes. Finalment, es ponderarà entre totes les ofertes donant la millor puntuació a qui obtingui la màxima suma de coeficients i la resta d'ofertes es puntuaran proporcionalment a la suma de llurs coeficients. No es valorarà informació no rellevant.

NOTA: Per tal de poder ser adjudicatari, serà necessari que com a mínim el licitador obtingui vint (20) punts en la proposta relativa als criteris quantificables segons judicis de valor.

2.2 Valoració dels criteris avaluables a partir de judicis de valor per apartats

A continuació es presenten les fitxes amb els comentaris particulars i puntuacions parcials de les valoracions de cadascuna de les ofertes tècniques presentades i admeses, seguint l'esquema de la licitació.

INFORME I VALORACIÓ DELS CRITERIS AVALUABLES JUDICIS DE VALOR DE LES OFERTES PRESENTADES A LA LICITACIÓ PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DERIVAT PER A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES RELATIVES AL PROJECTE D'URBANITZACIÓ I CONSTRUCCIÓ DE TOMBES AL RECINTE DE LA CIB AL CEMENTIRI DE COLLSEROLA.



**OBRES REALTIVES AL PROJECTE D'URBANITZACIÓ I
CONSTRUCCIÓ DE TOMBES AL RECINTE DE LA CIB AL
CEMENTIRI DE COLLSEROLA**

PER ORDRE D'OBERTURA DE PLIQUES

NUM. OFERTA	Empreses Ofertants	1. Memòria descriptiva del pla de treball, procés constructiu i cronograma d'obres. (Fins a 20 punts)	2. Punts crítics de l'obra i propostes de millora. (Fins a 20 punts)	PUNTUACIÓ TÈCNICA TOTAL
1	ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, SAU	17,00	11,50	28,50
2	EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, SLU	16,00	12,00	28,00
3	OBRES I CONTRACTES PENTA, SA	14,50	8,00	22,50
4	VORACYS, S.L.	16,25	8,00	24,25

NOTA IMPORTANT: Per tal de poder ser adjudicatari, serà necessari que com a mínim el licitador obtingui vint (20) punts en la proposta relativa als criteris quantificables segons judicis de valor.

OBRES REALTIVES AL PROJECTE D'URBANITZACIÓ I CONSTRUCCIÓ DE TOMBES AL RECINTE DE LA CIB AL CEMENTIRI DE COLLSEROLA

VALORACIÓ SOBRE NÚMERO 2

-Proposta Tècnica-

Licitador:	ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, SAU	28,50
Oferta núm:	1	
Valoració tècnica total:		

1. Memòria descriptiva del pla de treball, procés constructiu i cronograma d'obres. (Fins a 20 punts)

Valoració procés constructiu i fases descrites:

Descriuen el procés constructiu en les següents etapes:

- Treballs previs (on s'inclouen feines com senyalització, adequació i implantació d'obra, els plans de Seguretat i Salut i de Vigilància Mediambiental, gestió de compres i subministrament de material, presentació proposta actuació arbres, planning...)

- Primera etapa (on s'executarà la totalitat de les obres, llevat d'una part del vial d'entrada (vial 1b) que va des de la porta d'accés fins a la bifurcació que permet accedir a la part nord del cementiri (de manera que durant aquesta etapa l'accés a la part nord del cementiri estarà garantida). Aquesta fase la divideixen en les següents fases:

- Fase 1. Treballs previs i enderrosos.
- Fase 2. Moviments de terra.
- Fase 3. Obres de drenatge.
- Fase 4. Estructures de contenció.
- Fase 5. Estructures funeràries.
- Fase 6. Ferms i paviments.
- Fase 7. Equipaments i proteccions.

La descripció de les fases és coherent i molt semblant al que s'indica en projecte.

- Segona etapa (on s'acabarà de re-asfaltar el vial 1-tram 1b). Ho divideixen en les següents fases:

- Fase 1. Treballs previs i enderrosos.
- Fase 2. Moviments de terres
- Fase 3. Ferms i paviments.

La descripció de les fases s'ajusta al que ja s'indica en projecte tot i que en la primera etapa també realitzen els treballs en vial 1a.

Valoració equips de treball proposats:

Descriuen amb prou detall els diferents equips i la mà d'obra que els compona, a banda de presentar un histograma del personal associat a l'obra.

Valoració de la descripció dels mitjans auxiliars i maquinària:

Presenten un llistat de maquinària per cada equip segons els treballs a realitzar.

Valoració de les actuacions incloses per minimitzar les afectacions a la resta d'espais:

Descriuen 2 actuacions per minimitzar afectacions:

- Actuació 1: Seguint la planificació definida al projecte, s'ha previst executar l'obra en dos etapes. Amb la diferència que enlloc d'executar la totalitat de les feines del vial 1 en la segona etapa, s'ha previst executar el tram del vial que va des de la bifurcació fins a la plaça (tram 1a) dins de la primera etapa. D'aquesta manera segons indiquen es limita encara més l'afectació a l'accés al recinte, alhora que s'aconsegueix millorar els rendiments dels equips de treballs, ja que enlloc de realitzar 3 mobilitzacions només en caldrà realitzar 2.

- Actuació 2: A diferència de la planificació prevista al projecte, on les feines s'han planificat per vials, ACSA preveu executar l'obra aglutinant els treballs per tipologia (enderrosos, moviment de terres, ferms i paviments, etc). Això minimitza les mobilitzacions dels equips de treball, alhora que millora els rendiments de treball.

La actuació 1, tot i que sí es cert que enlloc de realitzar 3 mobilitzacions només en caldrà realitzar 2, on es cert que es limiti encara més l'afectació a l'accés al recinte ja que en projecte es divideix vial 1 en dos fases que es deixen al final i on fins l'última fase del vial 1 no es restringeix l'accés.

La actuació 2 no minimitza afectacions i al planificar les feines per vials es poden repartir i estructurar millor els diferents equips de treball.

Valoració del cronograma presentat:

Presenten un diagrama de Gantt de 69 tasques i amb els 5 mesos de termini establerts en projecte.

Respecte a la valoració tant de les precedències, com del camí crític, es troba coherent.

El diagrama de Gantt que presenten s'ha justificat correctament i amb detall amb estudi de les durades de les diferents tasques,

assignant a elles equips i rendiments que conjugats amb els volums a executar determinen les diverses durades. Aquest càlcul s'adjunta en el mateix diagrama de Gantt a les columnes on apareix l'amidament a executar, el rendiment teòric, el rendiment El Pla d'obres és correcte i està ben justificat, tot i que no es considera una avantatge (tal i com exposen) el no separar per vials els treballs de la primera etapa.

Per tots aquests aspectes comentats obtenen una puntuació alta.

VALORACIÓ:		17,00
Num Fulls:	3+D. de Gantt	

2. Punts crítics de l'obra i propostes de millora. (Fins a 20 punts)

L'oferta s'ajusta al sol·licitat al plec de la licitació en format, presentant els següents 5 punts, com a crítics, i corresponents propostes de minimització a assenyalar, d'entre d'altres:

1. Excavacions i talussos: estudi previ a partir de cales, aplicació de folgances i rendiments reduïts a la planificació (1,25)
2. Rebliments en zona de tombes: pla d'assajos específic per tot el moviment de terres (1)
3. Integració paisatgística: vinilació de casetes d'obra (0,75)
4. Comanda, subministrament i col·locació de tombes prefabricades: assignació de tècnic específic, aplicació de folgances i rendiments reduïts a la planificació (1,5)
5. Activitat habitual del Cementeri: coordinació envers la programació de cerimònies, aturada d'activitats sorolloses en cas de cerimònies, previsió de les festivitats amb més visitants i el seu volum aproximat (1,25)

Es considera que, **en termes generals, la proposta respon al sol·licitat a l'apartat, atès que detecta aspectes rellevants** per a l'execució de l'obra i presenta propostes de minimització per a tots ells. **Tanmateix alguns punts i propostes són de rellevància relativa, i alguna d'aquestes últimes un tant genèriques**, alhora que **mai no es justifica, o no sempre es pot suposar, el grau de millora sobre les generalitats del procés constructiu** de cadascuna de les propostes de minimització indicades.

Com a **mancances** a destacar respecte del sol·licitat o respecte d'altres ofertes es troben:

- Mobilitat dels vehicles d'obra: planificació acurada segons dimensions, operaris senyalers per a coordinació de moviments de maquinària i vehicles
- Terraplenat a mitja vessant: excavació graonada, ús de geomalla intermèdia tridimensional
- Particularitats de treballar al cementiri de Collserola: subministraments a primeres hores del matí, senyalització en diversos idiomes, coordinació amb d'altres activitats, destinació de tècnic de mediambient, consideració del risc d'incendis
- Subministrament tombes prefabricades : prioritització de comanda a l'inici del contracte, presentació de carta de compromís de compliment de termini de subministrament
- Vegetació densa a la zona d'obres. Parc natural de Collserola: replanteig de l'arbrat afectat, reportatge fotogràfic de control
- Logística execució. Treballs molt manuals: ús de maquinària pròpia de reduïdes dimensions

Conforme a tot l'exposat, se li atorga, a aquest licitador, una puntuació **mitja** en aquest apartat.

	VALORACIÓ:	11,50
Num Fulls:	2	

OBRES REALTIVES AL PROJECTE D'URBANITZACIÓ I CONSTRUCCIÓ DE TOMBES AL RECINTE DE LA CIB AL CEMENTIRI DE COLLSEROLA		
VALORACIÓ SOBRE NÚMERO 2		
-Proposta Tècnica-		
Licitador:	EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, SLU	28,00
Oferta núm:	2	
Valoració tècnica total:		
1. Memòria descriptiva del pla de treball, procés constructiu i cronograma d'obres. (Fins a 20 punts)		
<p>Valoració procés constructiu i fases descrites:</p> <p>Descriuen amb detall tot el procés constructiu, descrivint primerament totes les activitats prèvies a la signatura de l'acta de replanteig. Tenen en compte aspectes com la necessitat de revisió del projecte licitat contrastant amb la situació real de l'àmbit, ja que s'han dut a terme actuacions que modifiquen les premisses de partida (construcció de 7 tombes i un tram de camí). Expliquen que creuen convenient realitzar un nou topogràfic inicial, ajustant els elements existents a les necessitats de projecte, així com un nou estudi geotècnic, ja que l'inclòs en projecte té ja quatre anys.</p> <p>Preveuen l'execució dels treballs en una sola fase d'actuació, seguint l'ordre lògic dels treballs condicionats a la geometria de l'àmbit d'obra.</p> <p>Les variacions respecte el projecte són:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Detall real dels treballs a realitzar tenint en compte les actuacions dutes a terme recentment dins l'àmbit. - Fresat del paviment d'aglomerat del vial 1 en comptes d'enderroc tradicional, podent aprofitar el material resultant. - Carejat manual de la pedra de reblert dels gabions. <p>Descriuen també mesures per garantir termini execució tenint en compte el camí crític i expliquen com s'ha realitzat el càlcul de les durades (amb la aplicació de coeficients que redueixen rendiments).</p> <p>La descripció del procés constructiu és detallada, amb una descripció que s'ajusta al que indica el projecte (a excepció de les propostes), però es troba com una mancança important en el fet de no dividir l'obra en fases, especialment en una última fase on s'executaria només el tram del Vial 1 que produeix una restricció d'accés al recinte, limitant així l'accés al recinte el mínim temps possible.</p> <p>Valoració equips de treball proposats:</p> <p>Descriuen amb prou detall els diferents equips de treball</p> <p>Valoració de la descripció dels mitjans auxiliars i maquinària:</p> <p>Presenten amb prou detall la maquinària necessària.</p> <p>Valoració de les actuacions incloses per minimitzar les afectacions a la resta d'espais:</p> <p>Proposen diferents mesures adients:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Crear un itinerari de vianants dins la zona d'obres, protegit d'aquestes. - Quan sigui necessari tallar el vial 1, el que suposa un bloqueig de totes les tombes de l'interior del CIB, acordaran amb BSMSA/Cementiris el procés, terminis i dates per fer-ho. Això implica que durant aquest període no hi podrà haver visites ni enterraments, per això serà el més curt possible. - Les instal·lacions auxiliars, aplec de materials i gestió de residus quedaran a la zona de la plaça, sense interferir en les zones de pas de vianants i vehicles. La maquinària quedarà estacionada a la zona de treball. - S'haurà de preveure un accés adequat per als camions de transport dels elements a utilitzar, tot i que totes les maniobres de vehicles d'obra es faran acompanyades d'operaris senyalers. - Realitzaran un control exhaustiu dels tancaments de l'obra, especialment en vigílies de caps de setmana i festius. Faran una comprovació mitjançant check-list de l'estat de senyalitzacions i tanques. <p>Valoració del cronograma presentat:</p> <p>Presenten un diagrama de Gantt detallat de 71 tasques i amb els 5 mesos de termini establerts en projecte.</p> <p>Respecte a la valoració tant de les precedències, com del camí crític, es troba coherent.</p> <p>El diagrama de Gantt que presenten s'ha justificat correctament amb estudi de les durades de les diferents tasques, assignant a elles equips i rendiments que conjugats amb els volums a executar determinen les diverses durades. Aquest càlcul s'adjunta al mateix diagrama de Gantt a les columnes on apareix l'amidament a executar, el rendiment teòric, el rendiment corregit i la durada estimada de la mateixa.</p> <p>En general la descripció del pla de treball és detallada i coherent, però no divideixen l'obra en fases, especialment en una última fase on s'executaria només el tram del Vial 1 que produeix una restricció d'accés al recinte, el que limitaria l'accés al recinte el mínim temps possible.</p> <p>Per tots aquests aspectes comentats obtenen una puntuació alta.</p>		
VALORACIÓ:		16,00
Num Fulls:	3+D. de Gantt	

2. Punts crítics de l'obra i propostes de millora. (Fins a 20 punts)

L'oferta s'ajusta al sol·licitat al plec de la licitació en format, presentant els següents 5 punts, com a crítics, i corresponents propostes de minimització a assenyalar, d'entre d'altres:

1. Mobilitat dels vehicles d'obra: planificació acurada segons dimensions, operaris senyalers per a coordinació de moviments de maquinària i vehicles (1,25)
2. Terraplenat a mitja vessant: excavació graonada, ús de geomalla intermèdia tridimensional (1,5)
3. Subministrament prefabricats i altres materials: carta de compromís de subministrament de prefabricats (1,25)
4. Execució de camins auxiliars (0,5)
5. Particularitats de treballar al cementiri de Collserola: subministraments a primeres hores del matí, aturada de l'activitat en cas de cerimònia, senyalització en diversos idiomes, coordinació amb d'altres activitats, destinació de tècnic de mediambient, consideració del risc d'incendis (1,5)

Es considera que, **en termes generals, la proposta respon al sol·licitat a l'apartat, atès que detecta aspectes rellevants** per a l'execució de l'obra i presenta propostes de minimització per a tots ells. **Tanmateix algun punt i propostes són de rellevància relativa, o no se'n troben que minimitzin la criticitat**, alhora que **no sempre es justifica, o es pot suposar, el grau de millora sobre les generalitats del procés constructiu** de cadascuna de les propostes de minimització indicades.

Com a **mancances** a destacar respecte del sol·licitat o respecte d'altres ofertes es troben:

- Excavacions i talussos: assignació de tècnic específic, estudi previ a partir de cales, aplicació de folgances i rendiments reduïts a la planificació
- Comanda, subministrament i col·locació de tombes prefabricades: aplicació de folgances i rendiments reduïts a la planificació
- Activitat habitual del Cementiri: coordinació envers la programació de cerimònies, previsió de les festivitats amb més visitants i el seu volum aproximat
- Subministrament tombes prefabricades : prioritització de comanda a l'inici del contracte
- Vegetació densa a la zona d'obres. Parc natural de Collserola: replanteig de l'arbrat afectat, reportatge fotogràfic de control
- Logística execució. Treballs molt manuals: ús de maquinària pròpia de reduïdes dimensions

Conforme a tot l'exposat, se li atorga, a aquest licitador, una puntuació **mitja** en aquest apartat.

	VALORACIÓ:	12,00
Num Fulls:	2	

OBRES REALTIVES AL PROJECTE D'URBANITZACIÓ I CONSTRUCCIÓ DE TOMBES AL RECINTE DE LA CIB AL CEMENTIRI DE COLLSEROLA		
VALORACIÓ SOBRE NÚMERO 2		
-Proposta Tècnica-		
Licitador:	OBRES I CONTRACTES PENTA, SA	22,50
Oferta núm:	3	
Valoració tècnica total:		
1. Memòria descriptiva del pla de treball, procés constructiu i cronograma d'obres. (Fins a 20 punts)		
<p>Valoració procés constructiu i fases descrites:</p> <p>Per descriure el procés constructiu primerament presenten una descripció de les actuacions més importants a realitzar segons el projecte redactat , dividint l'obra en 2 àmbits de treball, depenent de la zona on estarem treballant, amb 2 equips de treball independents treballant simultàniament. Aquest àmbits son :</p> <p>1a. etapa. On treballarem al Vial 2 plaça, Vial 3 i Vial 4.</p> <p>2a. etapa. On treballarem al Vial 1 i a l'accés del recinte de Comunitat Israelita</p> <p>Descriuen els treballs previs (Realització de zona d'implantació, aixecament topogràfic d'inici de l'obra, sense cap cost addicional a BSM/CBSA...) i a continuació els treballs en fases (on expliquen les diferents fases com són els enderroc, demolicions, moviment de terres, obres drenatge, ferms i paviments, estructures de contenció etc...)</p> <p>En general la descripció dels treballs és correcta, però com a mancança es troba que en la descripció de les fases no temporitzen (separant la primera etapa de la segona etapa), ni separen els treballs Vial 1 en dos fases tal i com s'indica en projecte per limitar l'afectació a l'accés el mínim temps que sigui possible.</p> <p>Valoració equips de treball proposats:</p> <p>Presenten una taula on indiquen els 2 equips de treball previstos per les feines d'enderroc, moviment de terres, paletteria, especialistes estructures contenció, especialistes estructures funeràries i jardiniers ; tot i que després expliquen que tindran 3 equips de treball treballant de forma simultània amb 12 operaris, aspecte que no és coherent ni amb la taula ni amb el que reflexa el pla d'obres.</p> <p>En un segon diagrama es poden veure les puntes de treball (on la major punta estarà als mesos 9 i 10)</p> <p>Valoració de la descripció dels mitjans auxiliars i maquinària:</p> <p>Presenten en un quadre un llistat de mitjans auxiliars i maquinària necessària, tot i que sense relacionar-ho en funció dels diferents treballs</p> <p>Valoració de les actuacions incloses per minimitzar les afectacions a la resta d'espais:</p> <p>Presenten un llistat molt extens tot i que un poc genèric de mesures per minimitzar les afectacions. Tot i això no indiquen les mesures per minimitzar les afectacions que es produiran a causa de les obres en vial 1 (últim tram)</p> <p>Valoració del cronograma presentat:</p> <p>Presenten un diagrama de Gantt senzill de 41 tasques i 5 mesos de termini.</p> <p>Respecte a la valoració tant de les precedències, com del camí crític, es troba coherent.</p> <p>El diagrama de Gantt que presenten s'ha justificat correctament amb estudi de les durades de les diferents tasques, assignant a elles equips i rendiments que conjugats amb els volums a executar determinen les diverses durades. Aquest càlcul s'indica en una taula dins el diagrama de Gantt</p> <p>Es troba a faltar la divisió dels treballs Vial 1 en dos fases tal i com s'indica en projecte per limitar l'afectació a l'accés al recinte el mínim temps que sigui possible. El diagrama de Gantt és el menys detallat en comparació als altres licitadors.</p> <p>Per tots aquests aspectes comentats obtenen una puntuació mitja.</p>		
VALORACIÓ:		14,50
Num Fulls:	3+D. de Gantt	

2. Punts crítics de l'obra i propostes de millora. (Fins a 20 punts)

L'oferta s'ajusta al sol·licitat al plec de la licitació en format, presentant els següents 5 punts, com a crítics, i corresponents propostes de minimització a assenyalar, d'entre d'altres:

1. Trobament de roques en la fase de moviment de terres : estudi inicial per a la seva possible detecció (1)
2. Moviment de vehicles de grans dimensions : estudi previ per a utilització de maquinària adient (1,25)
3. Subministrament tombes prefabricades : prioritització de comanda a l'inici del contracte, presentació de carta de compromís de compliment de termini de subministrament (1,25)
4. Serveis per l'obra (Retirada d'elements decoratius i realització de fitxes per nínxol) : (0,5)
5. Anivellament nous paviments i fers : (0)

Es considera que, **en termes generals, la proposta respon força parcialment al sol·licitat a l'apartat, atès que, si bé detecta alguns aspectes rellevants** per a l'execució de l'obra, alguns són de poca o nul·la rellevància. Alhora **les propostes de minimització són un tant genèriques**, alhora que **no es justifica, o no sempre es pot suposar, el grau de millora sobre les generalitats del procés constructiu** de cadascuna d'elles.

Com a **mancances** a destacar respecte del sol·licitat o respecte d'altres ofertes es troben:

- Excavacions i talussos: estudi previ a partir de cales, aplicació de folgances i rendiments reduïts a la planificació
- Comanda, subministrament i col·locació de tombes prefabricades: assignació de tècnic específic, aplicació de folgances i rendiments reduïts a la planificació
- Activitat habitual del Cementeri: coordinació envers la programació de cerimònies, previsió de les festivitats amb més visitants i el seu volum aproximat
- Mobilitat dels vehicles d'obra: planificació acurada segons dimensions, operaris senyalers per a coordinació de moviments de maquinària i vehicles
- Terraplenat a mitja vessant: excavació graonada, ús de geomalla intermèdia tridimensional
- Subministrament prefabricats i altres materials: carta de compromís de subministrament de prefabricats
- Particularitats de treballar al cementiri de Collserola: subministraments a primeres hores del matí, senyalització en diversos idiomes, coordinació amb d'altres activitats, destinació de tècnic de mediambient
- Vegetació densa a la zona d'obres. Parc natural de Collserola: replanteig de l'arbrat afectat, reportatge fotogràfic de control

Conforme a tot l'exposat, se li atorga, a aquest licitador, una puntuació **mitja-baixa** en aquest apartat.

VALORACIÓ:

8,00

Num Fulls:

2

OBRES REALTIVES AL PROJECTE D'URBANITZACIÓ I CONSTRUCCIÓ DE TOMBES AL RECINTE DE LA CIB AL CEMENTIRI DE COLLSEROLA		
VALORACIÓ SOBRE NÚMERO 2		
-Proposta Tècnica-		
Licitador:	VORACYS, S.L.	24,25
Oferta núm:	4	
Valoració tècnica total:		
1. Memòria descriptiva del pla de treball, procés constructiu i cronograma d'obres. (Fins a 20 punts)		
<p>Valoració procés constructiu i fases descrites:</p> <p>En els dos primers apartats descriuen de forma detallada les fases de les obres i el procés constructiu, i on es proposen (segons indiquen) també possibles alternatives constructives que podrien reduir l'afectació sobre l'entorn i el termini (que hauran de ser vàlides per la DF i B:SM.)</p> <p>Tal i com expliquen, han planificat l'obra en 3 fases consecutives, donant continuïtat als diferents equips de treball entre una fase i la següent, de manera que es podran anar comprovant els rendiments previstos en la planificació i si calgués incrementar el nombre d'operaris per complir amb el termini de la obra.</p> <p>Les 3 fases proposades es resumeixen en els següents treballs:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 1ª FASE (VIAL 3-4), una vegada realitzats els enderrocs, els moviments de terres i els drenatges s'executaran les estructures de contenció de terres (M1 i M3), per posteriorment treballar en paral·lel les estructures funeràries i les escales que comunicaran les diferents plataformes generades. Finalment, mentre realitzen la calçada i s'instal·len els elements finals, es començarà amb la fase següent. • 2ª FASE (VIAL 2), el procediment és el mateix que a la fase anterior. No obstant, a part del mur de gabió(M3) caldrà establir el talús mitjançant una malla de simple torsió, ancoratges i un cable de reforç. En finalitzar, es duran a terme els ferms i paviments, així com la reubicació de la font i la seva canalització. • 3ª FASE (VIAL 1), aquesta fase començarà quan es comencin a executar les voreres de la fase anterior. Pel que fa al procés d'obra, se seguirà el mateix que als altres vials, deixant per al final la reposició de la tanca existent. <p>En la descripció del procés constructiu descriuen de forma coherent amb el projecte els treballs previs i enderrocs, el moviment de terres, hidrologia i drenatge (on expliquen que abans d'iniciar l'execució de la següent subfase VORACYS instal·larà el col·lector de PEAD, així serà possible detectar qualsevol problema i poder estar a temps de canviar les cotes que siguin necessàries), estructures de contenció (on als talussos existents, encara que són tots estables, es proposa en aquells amb més pendent la disposició d'ancoratges passius injectats amb beurada de ciment, malla de reforç de triple torsió i cables galvanitzats de cosit. Igualment als desmunts que es creen en roca es col·locarà una geomalla tridimensional tipus Trinter i als nous terraplens a terra s'instal·larà una malla de coco amb preparació prèvia del terreny), estructures funeràries, ferms i paviments i per últim la porta d'accés al recinte.</p> <p>En general en la descripció del procés constructiu pràcticament no hi ha propostes alternatives, sent la descripció molt semblant al que s'indica en projecte.</p> <p>Com a manca es troba que en la descripció de les fases no separen els treballs Vial 1 en dos fases tal i com s'indica en projecte per limitar l'afectació a l'accés el mínim temps que sigui possible.</p> <p>Valoració equips de treball proposats:</p> <p>Presenten un quadre que detalla en cada activitat a realitzar els diferents equips i la evolució mensual del nombre d'equips i operaris necessaris. Adjunten també un histograma amb l'evolució mensual dels equips.</p> <p>Valoració de la descripció dels mitjans auxiliars i maquinària:</p> <p>Descriuen de forma resumida els diferents mitjans que seran necessaris.</p> <p>Valoració de les actuacions incloses per minimitzar les afectacions a la resta d'espais:</p> <p>Valoració del cronograma presentat:</p> <p>Presenten un diagrama de Gantt detallat de 97 tasques i amb els 5 mesos de termini establerts en projecte. Respecte a la valoració tant de les precedències, com del camí crític, es troba coherent.</p> <p>El diagrama de Gantt que presenten s'ha justificat correctament i amb detall amb estudi de les durades de les diferents tasques, assignant a elles equips i rendiments que conjugats amb els volums a executar determinen les diverses durades. Aquest càlcul s'adjunta en un quadre que expliquen els equips de treball i al mateix diagrama de Gantt a les columnes on apareix l'amidament a executar i la durada estimada (tot i que no apareix el càlcul amb el rendiment teòric, el rendiment corregit).</p> <p>Tot i el detall del pla d'obra, es troba a faltar la separació dels treballs Vial 1 en dos fases tal i com s'indica en projecte per limitar l'afectació a l'accés el mínim temps que sigui possible.</p> <p>Per tots aquests aspectes comentats obtenen una puntuació alta.</p>		
VALORACIÓ:		16,25
Num Fulls:	3+D. de Gantt	

2. Punts crítics de l'obra i propostes de millora. (Fins a 20 punts)

L'oferta s'ajusta al sol·licitat al plec de la licitació en format, presentant els següents 5 punts, com a crítics, i corresponents propostes de minimització que seguidament s'assenyalen algunes. Tanmateix es presenten fins a 4 punts més, com a interferències, que no s'han valorat per excedir el nombre de punts sol·licitats.

1. Vegetació densa a la zona d'òbres. Parc natural de Collserola: consideració de la prevenció d'incendis, replanteig de l'arbrat afectat, reportatge fotogràfic de control (1)
2. Logística execució. Treballs molt manuals: ús de maquinària pròpia de reduïdes dimensions (1,25)
3. Drenatge: (0)
4. Col·locació De gabions, estesa de sauló estabilitzat i formigonat: possibilitat de gabions prefabricats (0,75)
5. Prefabricats tombes i fosses comuns (1)

Es considera que, **en termes generals, la proposta respon molt parcialment al sol·licitat a l'apartat, atès que, si bé detecta alguns aspectes rellevants** per a l'execució de l'obra, algun és parcialment reiteratiu o no ho és pròpiament. Alhora **les propostes de minimització són de rellevància relativa**, alhora que **no sempre es justifica, o es pot suposar, el grau de millora sobre les generalitats del procés constructiu** de cadascuna d'elles.

Com a **mancances** a destacar respecte del sol·licitat o respecte d'altres ofertes es troben:

- Excavacions i talussos: estudi previ a partir de cales, aplicació de folgances i rendiments reduïts a la planificació
- Comanda, subministrament i col·locació de tombes prefabricades: assignació de tècnic específic, aplicació de folgances i rendiments reduïts a la planificació
- Activitat habitual del Cementiri: coordinació envers la programació de cerimònies, previsió de les festivitats amb més visitants i el seu volum aproximat
- Mobilitat dels vehicles d'obra: planificació acurada segons dimensions, operaris senyalers per a coordinació de moviments de maquinària i vehicles
- Terraplenat a mitja vessant: excavació graonada, ús de geomalla intermèdia tridimensional
- Particularitats de treballar al cementiri de Collserola: subministraments a primeres hores del matí, senyalització en diversos idiomes, coordinació amb d'altres activitats, destinació de tècnic de mediambient
- Subministrament tombes prefabricades : prioritació de comanda a l'inici del contracte, presentació de carta de compromís de compliment de termini de subministrament

Conforme a tot l'exposat, se li atorga, a aquest licitador, una puntuació **mitja-baixa** en aquest apartat.

VALORACIÓ:

8,00

Num Fulls:

2

2.3 Quadre-resum valoració dels criteris avaluables a partir de judicis de valor

2.3.1. Quadre amb puntuacions segons número d'oferta:

NUM. OFERTA	EMPRESA LICITADORA	Puntuació Tècnica
1.-	ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, SAU	28,50
2.-	EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, SLU	28,00
3.-	OBRES I CONTRACTES PENTA, S.A	22,50
4.-	VORACYS, S.L	24,25

NOTA: Per tal de poder ser adjudicatari, serà necessari que com a mínim el licitador obtingui vint (20) punts en la proposta relativa als criteris quantificables segons judicis de valor.

INFORME I VALORACIÓ DELS CRITERIS AVALUABLES JUDICIS DE VALOR DE LES OFERTES PRESENTADES A LA LICITACIÓ PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DERIVAT PER A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES RELATIVES AL PROJECTE D'URBANITZACIÓ I CONSTRUCCIÓ DE TOMBES AL RECINTE DE LA CIB AL CEMENTIRI DE COLLSEROLA.

3 VALORACIÓ GLOBAL DE LES OFERTES ADMESES

3.1 Conclusions

D'acord amb les dades extretes del quadre de l'apartat anterior, les 4 empreses candidates són:

NUM. OFERTA	EMPRESA LICITADORA	Puntuació Tècnica
1.-	ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, SAU	28,50
2.-	EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, SLU	28,00
3.-	OBRES I CONTRACTES PENTA, S.A	22,50
4.-	VORACYS, S.L	24,25

A Barcelona, juliol de 2024

Sr. Roger Toboso i Martorell
Cap Unitat Projectes Serveis Tècnics.

Sr. Xavier Pascual i Prat
Director Corporatiu Serveis Tècnics.